

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072,
DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka
6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa
Benešova 97., 284 41 Kutná Hora ,

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu : 305109-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –
a

ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s. se sídlem Chlístovice 28, 284 01, IČ : 61672319, zapsaná v obchodním
rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3122, zastoupená Ing. Janem
Klepalem, předsedou představenstva

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé –

uzavírají tento

dodatek č.4 k nájemní smlouvě č. 10N01/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 10N01/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **3 715,00 Kč**
(slovy : třítisícesedmsetpatnáctikorun českých)

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude
sníženo z důvodu převodu nemovitostí na třetí osoby na částku **2 616,00 Kč**.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **3 029,00 Kč** (slovy: třítisícedvacetdevětikorun ských).
Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní
části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu – příloha Výpočet dodatku pro
nájemní smlouvu.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, variabilní symbol 1010145.

Změny :

k.ú. Zdeslavice

F [redacted] (1012710545): 90/7, 239/4

k.ú. Žandov

M [redacted] (1011710545) : 344

k.ú. Kralice

[redacted] (1018710545): 738

[redacted] (1014700545) : 737/6

k.ú. Polánka u Malešova

[redacted] (1006820545) : 333/2

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře 17. září 2006



Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Vavřina
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora
pronajímatel



ZEVA CHLÍSTOVICÉ, a.s.
v zastoupení
Ing. Jan Klepal předseda
nebo pověřený člen představenstva
nájemce

Za správnost: Milena Novotná



7F
10.

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072,
DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka
6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa
Benešova 97., 284 41 Kutná Hora ,

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu : 305109-584/0600
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –
a

ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s. se sídlem Chlístovice 28, 284 01, IČ : 61672319, zapsaná v obchodním
rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3122, zastoupená Ing. Janem
Klepalem, předsedou představenstva
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé –

uzavírají tento

dodatek č.3 k nájemní smlouvě č. 10N01/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 10N01/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 5 605,00 Kč.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude
sníženo z důvodu převodu nemovitostí na třetí osoby na částku 3 480,00 Kč.
K **1.10.2006** je nájemce povinen zaplatit částku **3 715,00 Kč** (slovy : třítisícisedmsetpatnáctkorun
českých) - viz příloha "Výpočet dodatku pro NS .

Změny :

k.ú. Kralice : 339/1 ,

k.ú. Zdeslavice : 62/12, 62/22, 63/1,

k.ú. Žandov : 822 převod do NS 57N05/45 - HRDP, ostatní změny dle přílohy.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden
stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře 8.12. 2005

Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Vavřina
vedoucím územního pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

ZEVA CHLÍSTOVICE , a.s.
zastoupená Ing. Janem Klepalem
předsedou představenstva
nájemce

Za správnost: Milena Novotná

4.

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČ: 45797072,
DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka
6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa
Benešova 97., 284 41 Kutná Hora ,

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu : 305109-584/0600
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –
a

ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s. se sídlem Chlístovice 28, 284 01, IČ : 61672319, zapsaná v obchodním
rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3122, zastoupená Ing. Janem
Klepalem, předsedou představenstva

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé –

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 10N01/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 10N01/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 21.199,00 Kč
(slovy: *dvacetjednatísícjednostodevadesátdevět korun českých*).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude
sníženo z důvodu převodu nemovitostí na třetí osoby na částku 5 605,00 Kč - viz příloha "Výpočet
dodatku pro NS .

K 1.10.2005 je nájemce povinen **zaplatit částku 10.913,00 Kč** (desttisícdevětsetřináct korun
českých).

Změny : – nabyvatelé viz příloha

k.ú. Chlístovice : 275, 280, 280/4, 281, 282, 285/1, 285/4, 285/6, 483, 533, 612, 781/2, 782/1, 1046,
1117, 1123, 1206, 1466, 1467

k.ú. Kralice : 797/7 – [redacted]

k.ú. Vernýřov : 430, 431, 432, 433,

k.ú. Zdeslavice u Chlístovic : 65/7, 146/16, 146/6, 162/5, 226/2, 226/6, 229/1, 238/15, 238/15,
238/20, 258/13, 274/5, 276/15,

k.ú. Žandov: 345, 348, 351, 352, 355, 356, 359, 360, 413, 416, 417/1, 420, 640, 641, 657, 658, 697,
783/1, 783/2, 784, 821,

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden
stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře 6. září 2005



284 41. Kutná Hora

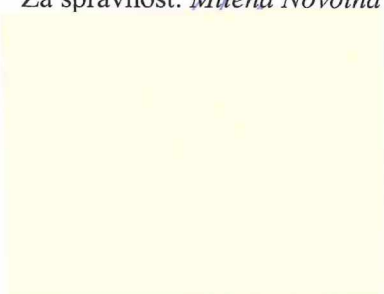
Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Vavřina
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora

ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
zastoupená Ing. Janem Klepalem
předsedou představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Milena Novotná*



6.
územkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072,
DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka
6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa
Benešova 97., 284 41 Kutná Hora ,

Bankovní spojení: GE Capital bank a.s., č. účtů: 305109-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s. se sídlem Chlístovice 28, 284 01, IČ : 61672319, zapsaná v obchodním
rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3122, zastoupená Ing. Janem
Klepalem, předsedou představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10N01/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 10N01/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 25 438,00Kč
(slovy: dvacetpětisícčtyřistatřicet osm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude
sníženo z důvodu převodu nemovitostí na třetí osoby na částku 21 199,00 Kč - viz příloha "Výpočet
dodatku pro NS .

K 1.10.2004 je nájemce povinen zaplatit částku **21.199,00 Kč**

(slovy: dvacetjednatřicet tisíc korun českých).

Změny :

k.ú. Kralice

16, 409/3, 619, 620/1, 620/2, 620/3, 626, 627, 628/1, 632,
635, 636/1, 661, 716/4, 717, 728/2, 729, 716/2, 716/3,

: 326, 338, 731/5, 40, 41, 45, 54, 658/2, 659/2, 659/3, 638,
387, 637/1,

: 721/1, 721/2

k.u. Rápošov

186, 187, 197, 199, 201, 202, 203, 206/1, 214/1, 224/4,
224/5, 225/6

k.ú. Vernýřov

: 480/3

k.ú. Žandov

: 659

: 823

na žádost nájemce vyřazení pozemků : 91/1, 131/4, 543, 508/7 - dle čj. 1792/04 PF Kutná Hora

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

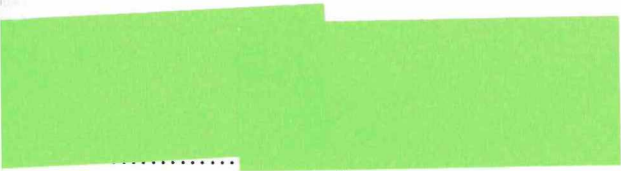
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI


Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře 16. září 2004



.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Vavřina
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora

pronajímatel



.....
ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
zastoupená Ing. Janem Klepalem
předsedou představenstva

nájemce

Za správnost: *Milena Novotná*

