

o.j. 465 218 / 2012 41.

**Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu : 305109584/0600 (dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné –

a  
**ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.** se sídlem Chlístovice 28, 284 01, IČ : 61672319, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3122, zastoupená Ing. Lubošem Novotným místopředsedou představenstva a Ing. Janem Klepalem členem představenstva.  
(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé –  
uzavírají tento

### **dodatek č. 9** **k nájemní smlouvě č. 10N01/45**

#### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 10N01/45a dále její dodatky č.1 -8 (dále jen "smlouva").

#### **Čl. II**

K následujícím nemovitostem nabyla vlastnické právo třetí osoba:

**30.3.2012** - k.s. 1002791245, [redacted] 1: **PK 238/1, 243/1, 244, 247, 249, 257, 258/1.**

Na základě žádosti nájemce byly do nájemní smlouvy přidány od 1.5.2012 parcely :

- k.ú. **Zdeslavice u Chlístovic: 65/7, 146/6, 146/16, 162/5, 226/6, 229/1, 238/15, 238,20, 258/13, 274/5,**  
- k.ú. **Žandov : 345, 348, 351, 352, 355, 356, 359, 360, 413, 416, 417/1, 420, 640, 641, 657, 658, 783/1, 783/2, 784, 821**

#### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na **částku 7 424,00 Kč** (slovy: sedmtisícčtyřistadvacetčtyřikoruny české).

**K 1.10.2012** je nájemce povinen zaplatit částku ve výši **5 236,00 Kč** (slovy pět tisíc dvěstě třicet šest korun českých). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, variabilní symbol 1010145.

Splátka k 1.10.2012 dle tohoto dodatku je vyšší o **462,- Kč** oprati splátce k 1.10.2012 stanovené dodatkem č.8. Vzhledem k pozdnímu zpracování dodatku č.9, způsobenému nemožností výpočtu u zpětvzatých parcel v k.ú. Zdeslavice a Žandov, je nájemce povinnen uhradit rozdíl splátky ve výši **462,- Kč** k **20.11.2012**

#### **Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### **Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### **Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy:

V Kutné Hoře .....*18. 10. 2012*.....

[redacted]

Pozemkový fond České republiky  
Ing. Ludmila Musilová  
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora  
pronajímatel

[redacted]

ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.  
Ing. Luboš Novotný, místopředseda představenstva  
Ing. Jan Klepal člen představenstva  
nájemce

[redacted]

33

**Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072**, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu : 305109584/0600 (dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.** se sídlem Chlístovice 28, 284 01, IČ : 61672319, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3122, zastoupená Ing. Lubošem Novotným místopředsdou představenstva a Ing. Janem Klepalem členem představenstva. (dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

### **dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 10N01/45**

#### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 10N01/45 (dále jen "smlouva").

#### **Čl. II**

1) Rozhodnutí č.j. 127113/2011-MZE-130706 o komplexních pozemkových úpravách v katastru Obce **Chlístovice**, které nabylo právní moci 16.9.2011 došlo ke změnám v číslování a výměrách pozemků – viz příloha.

2) Souhlasným prohlášením byly na Pozemkový fond ČR převedeny pozemky ZPF v k.ú. **Zdeslavice u Chlístovic** ze s.p. Lesy ČR – viz příloha.

#### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na **částku 5 249,00 Kč** (slovy: pětisícdvěstěčtyřicetdevět korun českých).

**K 1.10.2012** je nájemce povinen zaplatit částku ve výši **4 774,00 Kč** (slovy čtyřtisíc sedmset sedmdesát čtyřikorun české).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, variabilní symbol **1010145**.

#### **Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

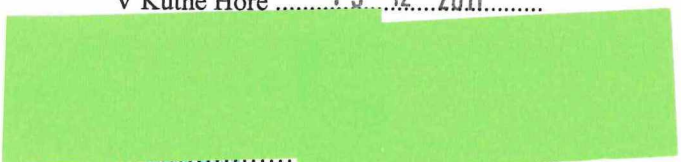
#### **Čl. V**

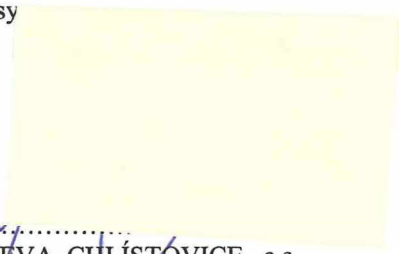
Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### **Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy

V Kutné Hoře ..... 13. 12. 2011 .....

  
284 41 Kutná Hora .....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Ludmila Musilová  
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora  
pronajímatel

  
ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.  
Ing. Luboš Novotný, místopředseda představenstva  
Ing. Jan Klepal člen představenstva  
nájemce

Za správnost: *Milena Novotná*  


27

**Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu : 305109584/0600 (dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.** se sídlem Chlístovice 28, 284 01, IČ : 61672319, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3122, zastoupená Ing. Lubošem Novotným místopředsedou představenstva a Ing. Janem Klepalem členem představenstva. (dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

### **dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 10N01/45**

#### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2001 nájemní smlouvu č. 10N01/45 (dále jen "smlouva").

#### **Čl. II**

V listopadu 2010 byla zrušena nájemní smlouva HRDP ( 57N05/45) a dle dohody s nájemcem byly zbývající nemovitosti v k.ú. Kralice PK p.č. 339/1 a v k.ú. Žandov PK p.č. 822 převedeny k této NS.

Od 1.10.2011 bude přidán do NS pozemek : k.ú. Chlístovice KN 115/1 a část PK 112.

#### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na **částku 2 245,00 Kč** (slovy: dvatisícdevětsetčtyřicetpětikorun českých).

**K 1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **ve výši 1 949,00 Kč** (slovy: jedentisícdevětsetčtyřicetdevětikorun českých). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, variabilní **symbol 1010145**.

#### **Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### **Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### **Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře .....2.1.09...2011.....

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Ludmila Musilová  
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora  
pronajímatel

.....  
ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.  
Ing. Luboš Novotný, místopředseda představenstva  
Ing. Jan Klepal člen představenstva  
nájemce

Za správnost: *Milena Novotná*