

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 10N01/45

Smluvní strany:

Státní pozemkový úřad
republica – Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Marianou Poborskou, vedoucí Pobočky Kutná Hora
adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a


ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s., se sídlem Chlístovice 28, 284 01 Kutná Hora
IČ: 61672319, DIČ: CZ61672319
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd B., vl. 3122
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu na základě pověření Ing. Luboš Novotný –
~~místo~~ předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)
– straně druhé –


uzavírají tento dodatek č.12 k nájemní smlouvě č. 10N01/45, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 10N01/45 a jejího dodatku č. 11 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 4 377 Kč (slovy: čtyřtisícetřístasedmdesátsedmdkorun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od **1. 10. 2014** na částku **9 630 Kč** (slovy: devěttisícšestsetřicetkorun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2014**.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2. stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 14. 7. 2015


Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel


ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
Ing. Luboš Novotný
~~místo~~ předseda představenstva
nájemce

Za oprávnost  Milena Novotná

DODATEK č. 11 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 10N01/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Marianou Poborskou, vedoucí Pobočky Kutná Hora

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s., se sídlem Chlístovice 28, 284 01 Kutná Hora

IČ: 61672319, DIČ: CZ61672319

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd B., vl. 3122

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu na základě pověření Ing. Luboš Novotný –
~~místo~~ předseda představenstva

dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 10N01/45, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 10N01/45 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 6 915 Kč (slovy: šesttisícdevětsetpatnáctkorun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo a upraveno z následujícího důvodu:

k.ú. Žandov

p.č. 1148 - kupní smlouva č. 1001881445, ze dne 11.9.2014 nabyvate

p.č. 1296, 1385 - převod na nájemce – 11.9.2014

p.č. 1197- k.s.1002841445, ze dne 24.9.2014, 438/18,69141
Břeclav.

Digitalizace v k.ú. Rápošov, dle Z-3449/2014-205, ze dne 30.6.2014- PK 223/4 nyní KN 223/1 a PK 223/3 na KN 223/2.

K **1.10.2014** je nájemce povinen zaplatit částku **4 380 Kč** (slovy: čtyřtisícetřistaosmdesátkorun českých) na účet vedený u České národní banky, č. účtu **140011-3723001/0710**, v.s. **1010145**.

Příloha : Výpočet nájmu.

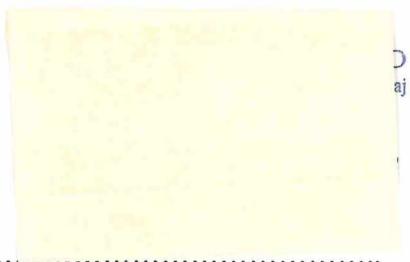
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 11 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 17. 2. 2015



Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel



ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s.
Ing. Luboš Novotný
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Mílena Novotná



45

DODATEK č. 10 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 10N01/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Marianou Poborskou, vedoucí Pobočky Kutná Hora

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZEVA CHLÍSTOVICE, a.s., se sídlem Chlístovice 28, 284 01 Kutná Hora

IČ: 61672319, DIČ: CZ61672319

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd B., vl. 3122

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu na základě pověření Ing. Luboš Novotný –

místopředseda představenstva

dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 10N01/45 kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 10N01/45 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7 424 Kč (slovy: sedmtisícčtyřistadvacetčtyřikorun českých).

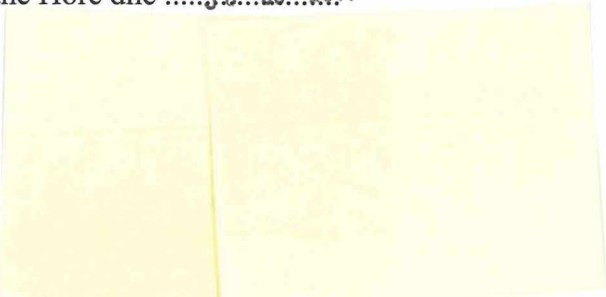
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku **6 915 Kč** (slovy: šesttisícdevětsetpatnáctkorun českých) a to z následujícího důvodu:

- dne 27.3.2013 nabylo právní moci rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o přechodu, zřízení nebo zrušení věcných břemen v obvodu pozemkových úprav v Obci Chlístovice, katastrální území Žandov. Státní pozemkový úřad **pozbyl** správu nemovitostí k následujícím pozemkům v kat. území Žandov - PK 345, KN 346,KN 347,PK 348,PK 351,PK 352,PK 355,PK 365,PK 369,PK 360, PK 413, PK 416, PK 417/1, PK 420, PK 571, PK 573, PK 640, PK 641, PK 657, PK 658, PK 695/2 díl 2, PK 783/1, PK 783/2, PK 784, PK 821, PK 822. A současně **nabyl** správu k těmto nemovitostem KN 1148, KN 1197, KN 1296 a KN 1385 v kat. území Žandov.

K **1.10.2014** je nájemce povinen zaplatit částku **6 915 Kč** (slovy šesttisícdevětsetpatnáctikorun českých) na účet vedený u České národní banky, č. účtu **140011-3723001/0710**, v.s. **1010145**.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
 1. stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne**3.10.-06-2014**



.....
Ing. Mariana Poldovská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel



.....
ZEVA CHLÍŠTOVICE, a.s.
Ing. Luboš Novotný



Za správnost: Jana Šulcová

