**Domov bez Zámku Náměšť nad Oslavou, p.o.**

V. Nezvala 115, 675 71 Náměšť nad Oslavou

IČ: 71184601

**DIČ**: CZ71184601

zastoupená: Mgr. Petra Tučková - ředitelka

(dále je „Objednatel“)

a

**EKOVYSOČINA s.r.o.**

**Baliny 1, 594 01 Baliny**

IČ: 045 89 939

DIČ: CZ 04589939

zastoupená: Bc. Marek Holemář - ředitel

(dále jen „**zhotovitel**„)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Smlouva“)

**1. Předmět smlouvy**

1.1. Předmětem této Smlouvy je dodávka a instalace dvou kusů vyvýšených záhonů včetně naplnění, založení nových výsadeb keřových pásů a trvalkových záhonů dle projektové dokumentace a projektová příprava realizace včetně vytvoření osazovacího plánu a realizačního rozpočtu. Podrobná specifikace plnění - viz. realizační rozpočet, který je přílohou smlouvy.

**2. Čas a místo plnění**

2.1. Místem dodání a provedení prací předmětu smlouvy je zahrada domácnosti na adrese: Cigánkova 1114, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou. Termín dodání a provedení prací je do 31. 10.2023.

**3. Povinnosti smluvních stran**

3.1. Zhotovitel je povinen zhotovit předmět Smlouvy sám.

3.2. Objednatel je povinen uhradit za předmět smlouvy v době splatnosti faktury stanové v bodě 4.4. V případě prodlení se zaplacením faktury za dodané zboží má zhotovitel právo vyúčtovat a objednatel povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

3.3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení s termínem plnění.

**4.** **Cena a způsob placení**

4.1. Celková cena za dodání realizaci díla bude celkem **60.682,61,- Kč vč. DPH** (slovy šedesát tisíc šest set osmdesát dva korun českých a šedesát jedna haléřů).

4.2. Kontaktní osoba za zhotovitele je Ing. Markéta Polášková, tel.: xxx xxx xxx, e-mail: marketa.polaskova@ekovysocina.cz

4.3. Úhrada ceny díla bude uskutečněna po předání prací na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu. V případě rozdělení realizace do více etap vystaví Zhotovitel dílčí faktury za předané práce.

4.4. Splatnost faktury bude nejméně 14 dní.

**5.** **Další ujednání**

5.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

5.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

5.3. Zhotovitel garantuje objednateli, že jako uznaný zaměstnavatel na chráněném trhu práce je oprávněným poskytovatelem náhradní plnění ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti. V případě zájmu si objednatel může předmět smlouvy uplatnit v rámci náhradního plnění za dodržení podmínek uvedených na faktuře.

**6. Závěrečná ustanovení**

6.1. Změna smlouvy je možná jen písemně.

6.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

6.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

6.4. Zhotovitel bere na vědomí, že odběratel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Brtnici dne 21.08.2023

Mgr. Petra Tučková                                                    Bc. Marek Holemář  
Objednatel                                                             Zhotovitel

Příloha č. 1 - Realizační rozpočet

**Objednatel:** DBZ **Vypracovala:** Ing. Markéta Polášková

**Lokalita:** Jaroměřice nad Rokytnou, Cigánkova 1114 **Datum:** 2023/8

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Dřevěné prvky** |  |  | | |
| **č.** | **Věc** | **Popis** | **MJ** | **Množství** | **Jednotková cena (Kč)** | **Náklady celkem (Kč)** |
| 1 | vyvýšený  záhon | 0,9x1,9 m, výška 0,8 m, masiv, vnitřní ochranná polyethylenová fólie, pletivo proti hlodavcům, usazení na dlaždice | kus | 2 | 9 504,13 | 19 008,26 |
| montáž | kus | 2 | 495,87 | 991,74 |
| zemina a větvičky na dno vč. naplnění | kus | 2 | 826,45 | 1 652,89 |

Cena bez DPH 21 652,89 **Cena s DPH 26 200,00**

**Realizační rozpočet**

**Akce:**

Zahradní úravy DBZ Jaroměřice



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rostliny** | | | | | | | | | |
| **č.** | **Kód** | **Položka** | **MJ** | **Množství** | | **Jednotková cena (Kč)** | **Náklady celkem (Kč)** | | |
| 1 | 183403114 | Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5 (90 % plochy) | m2 | 66,60 | | 1,08 | 71,93 | | |
| 2 | 183403131 | Obdělání půdy rytím v zemině skupiny 1 a 2 v rovině a svahu do 1:5 (10 % plochy) | m2 | 7,40 | | 29,50 | 218,30 | | |
| 3 | 185802112 | Hnojení půdy, kompostem v rovině a svahu do 1:5 | t | 0,74 | | 591,00 | 437,34 | | |
| 4 | 183403114 | Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5 (90 % plochy) | m2 | 66,60 | | 1,08 | 71,93 | | |
| 5 | 183403153 | Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5 | m2 | 74,00 | | 4,70 | 347,80 | | |
| 6 | 119005121 | Vytyčení výsadeb zapojených nebo v záhonu plochy přes 10 do 100 m2 s rozmístěním rostlin ve sponu | m2 | 74,00 | | 17,30 | 1 280,20 | | |
| 7 | 183111111 | Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj do 0,002 m3 v rovině a svahu do 1:5 | kus | 54 | | 9,58 | 517,32 | | |
| 8 | 183211322 | Výsadba květin krytokořenných průměru kontejneru přes 80 do 120 mm | kus | 54 | | 21,61 | 1 166,94 | | |
| 9 | 184911421 | Mulčování rostlin štěpkou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5 | m2 | 74,00 | | 45,40 | 3 359,60 | | |
| 10 | 183211313 | Výsadba cibulí | kus | 250 | | 12,08 | 3 020,00 | | |
| Pracovní operace celkem bez DPH (mezisoučet) | | | | | | | **10 491,36** | | |
| **Rostlinný materiál** | | | | | | | | | |
| **Keře** | |  |  |  | |  |  | | |
| 1 | temnoplodec | *Aronia melanocarpa* | kus | 1 | | 110,00 | 110,00 | | |
| 2 | komule | *Buddleja davidii* | kus | 3 | | 160,00 | 480,00 | | |
| 3 | ořechokřídlec | *Caryopteris x clandonensis* | kus | 12 | | 200,00 | 2 400,00 | | |
| 4 | dřín | *Cornus mas* | kus | 1 | | 170,00 | 170,00 | | |
| 5 | trojpuk | *Deutzia scabra* | kus | 2 | | 100,00 | 200,00 | | |
| 6 | zlatice | *Forsythia x intermedia* | kus | 3 | | 110,00 | 330,00 | | |
| 7 | pustoryl | *Philadelphus coronarius* | kus | 4 | | 200,00 | 800,00 | | |
| 8 | růže | *Rosa spinosissima* | kus | 6 | | 150,00 | 900,00 | | |
| 9 | šeřík | *Syringa vulgaris* | kus | 2 | | 160,00 | 320,00 | | |
| 10 | kalina | *Viburnum opulus* ‘Roseum‘ | kus | 2 | | 150,00 | 300,00 | | |
| **Trvalky** | |  |  |  | |  |  | | |
| 11 | mateřídouška | *Thymus serpyllum* | kus | 18 | | 30,00 | 540,00 | | |
| **Cibuloviny** | |  |  |  | |  |  | | |
| 12 | šafrán | *Crocus vernus* | kus | 250 | | 6,00 | 1 500,00 | | |
| Rostlinný materiál celkem bez DPH (mezisoučet) | | | | | | | **8 050,00** | | |
| **Materiál** | | | | | | | | | |
| 1 | kompost | 10 kg/m2 | t | 0,74 | | 750,00 | 555,00 | | |
| 2 | štěpka | vrstva 8 cm | m3 | 5,92 | | 780,00 | 4 617,60 | | |
| Materiál celkem bez DPH (mezisoučet) | | | | | | | **5 172,60** | | |
| Cena bez DPH | | | 23 713,96 |

**Cena s DPH 28 210,89**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Doprava** |  |  | | |
| **č.** | **Věc** | **Popis** | **MJ** | **Množství** | **Jednotková cena (Kč)** | **Náklady celkem (Kč)** |
| 1 | rostliny | zahradnictví Vejtasa, 1 km | km | 2 | 14,00 | 28,00 |
| 2 | štěpka | pila Lesonice, 12 km | km | 24 | 14,00 | 336,00 |
| 3 | kompost | Petrůvky, 10 km | km | 20 | 14,00 | 280,00 |
| 4 | pracovníci | a dřevěné prvky, Radonín, 32 km, 3 cesty | km | 192 | 14,00 | 2 688,00 |

Cena bez DPH 3 332,00

**Cena s DPH 4 031,72**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Projektová příprava** |  |  | | |
| **č.** | **Věc** | **Popis** | **MJ** | **Množství** | **Jednotková cena (Kč)** | **Náklady celkem (Kč)** |
| 1 | projekt | osazovací plán a rozpočet | kus | 1 | 2 000,00 | 2 000,00 |

Cena bez DPH 2 000,00

**Cena s DPH 2 420,00**

|  |  |
| --- | --- |
| Celková cena bez DPH **Celková cena s DPH** | 50 698,85 |
| **60 862,61** |

Pozn.: DPH pro rostlinný materiál 15 %, pro ostatní položky 21 %