### DODATEK č. 2

### k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 58N19/43

Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský,

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Horal, akciová společnost, Hláska**

sídlo: Hláska 1, 516 01 Liberk

IČ: 48171093

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B., vložka 934

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Ing. Vladimír Pištínek – předseda představenstva

Karel Bačina – místopředseda představenstva

bankovní spojení: ……………………..

číslo účtu: ……………………..

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 58N19/43 ze dne 16. 9. 2019 ve znění dodatku č. 1, (dále jen „smlouva“), **kterým se zužuje předmět nájmu** a **mění výše ročního nájemného.**

1. S účinností od 30. 8. 2022 se zužuje předmět nájmu o pozemek dle KN p. č. 3292 v k. ú. Hláska. Pozemek přešel do vlastnictví nájemce na základě smlouvy o převodu vlastnictví č. 1009932243. Tímto dnem došlo ke splynutí osoby pronajímatele a nájemce a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné. Nájem k uvedenému pozemku zaniká.
2. S účinností od 30. 8. 2022 se zužuje předmět nájmu o pozemek dle KN p. č. 3300 v k. ú. Hláska. Pozemek přešel do vlastnictví nájemce na základě smlouvy o převodu vlastnictví č. 1001952243. Tímto dnem došlo ke splynutí osoby pronajímatele a nájemce a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné. Nájem k uvedenému pozemku zaniká.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodech 1. - 2. tohoto dodatku se **nově stanovuje** **výše ročního nájemného na částku 30 386,00 Kč** (slovy: třicet tisíc tři sta osmdesát šest korun českých).

Splátka nájemného k datu 1. 10. 2023 činí 30 156,00 Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto padesát šest korun českých).

1. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.   
   Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 28. 8. 2023

……………………………………………. ..............….…………….................

**Ing. Petr Lázňovský Ing. Vladimír Pištínek**

ředitel Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Královéhradecký kraj

..............….…………….................

**Karel Bačina**

místopředseda představenstva

pronajímatel nájemce

Za správnost: ..........................................

Mgr. Jan Šafka

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ……………………….

ID dodatku……………………………….

ID verze ………………………………….

Registraci provedl ………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*