

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
na zhotovení stavby s názvem:

„Vybudování nové třídy MŠ v Domě služeb“

Článek č. I. Smluvní strany

Objednatel:	Městská část Praha-Lipence
sídlo:	K Obci 47, 15531 Praha-Lipence
zastoupen:	
ve věcech smluvních:	Lenka Kadlecová, starostka
ve věcech technických:	technický dozor
IČO:	00241431
DIČ:	CZ00241431
e-mail:	lenka.kadlecova@mclipence.cz

objednatel není plátcem DPH
dále jen jako „objednatel“

Zhotovitel:	PWB stavby s.r.o.
sídlo:	Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9
zastoupen:	Václav Prášek
ve věcech smluvních:	Václav Prášek, jednatel
ve věcech technických:	Ing. Milan Vacek
IČO:	01434837
DIČ:	CZ01434837
e-mail:	prasek@pwb.cz

dále jen jako „zhotovitel“

uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a
objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení.

Článek II. Předmět plnění a účel smlouvy

- 2.1. Základním účelem smlouvy je výstavba: **Vybudování nové třídy MŠ v Domě služeb.**
- 2.2. Předmět díla je vymezen v dokumentaci ke smlouvě dle článku II. odstavce 2.3. této smlouvy.
- 2.3. Dokumentace ke smlouvě (dále společně i jen „projektová dokumentace“) je:
 - 2.3.1. Projektová dokumentace vypracována: ATELIER GENESIS, spol. s r.o., IČ: 64574652, Nad Kazankou 194/32, Praha 7 – Troja, Ing. arch. Vít Dušek, č.a. ČKA 02492, a je vyjádřena vzorovým VV
 - 2.3.2. Nabídka zhotovitele ze dne 25. 8. 2023 zpracovaná firmou PWB stavby s.r.o. na základě projektové dokumentace uvedené v čl. 2.3.1 jejíž položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
 - 2.3.3. Stavební povolení či jiný dokument obsahující podmínky provádění díla vydaný či aprobovaný příslušným stavebním úřadem, včetně veškerých vyjádření a stanovisek orgánů veřejné správy a dalších dotčených subjektů, které byly příslušnému stavebnímu úřadu v této souvislosti předkládány.
- 2.4. Předmět díla dále zahrnuje zejména:

- a) Zajištění kompletní a řádné realizace stavby dle projektové dokumentace.
 - b) Zajištění a provedení všech zkoušek, revizí a testů dle ČSN včetně vypracování příslušných protokolů.
 - c) Úkony spojené se získáním a vyřizováním veškerých povolení, včetně poplatků (např. překopů, záborů, souhlasů a oznámení) souvisejících s provedením díla.
 - d) Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí v místech dotčených stavbou a s tím související dodržování pravidel BOZP a požární ochrany.
 - e) Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, jejich příp. přeložení nebo ochrana tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození; zhotovitel odpovídá za škody způsobené na stávajících inženýrských sítích.
 - f) Vybudování, provozování, udržování a následné vyklizení zařízení staveniště, včetně oplocení staveniště, pokud bude zapotřebí.
 - g) Uvedení staveniště, používaných komunikací pro příjezd na staveniště, zpevněných ploch, nebo jiných prostranství do původního stavu.
 - h) Odvoz a likvidace či uložení veškerých odpadů a dalších materiálů vzniklých při provádění díla, včetně odvozu a uložení přebytkové zeminy.
 - i) Zabezpečení ostrahy staveniště a veškerých věcí a zařízení na něm umístěných; úschova věcí předaných mu nebo jím opatřených k provádění díla.
 - j) Provedení všech úkonů potřebných pro uvedení stavby do provozu a poskytnutí potřebné součinnosti s kolaudací díla.
 - k) Zajištění všech předepsaných revizních zpráv a dokumentů, vystavení prohlášení o shodě, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, a jejich předání objednateli současně s předáním díla.
 - l) Vyhotovení realizační dokumentace stavby, potřebné konstrukční výkresy a dílenská dokumentace a jejich předání objednateli současně s předáním díla.
 - m) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a jejich předání objednateli současně s předáním díla.
- 2.5. Součástí díla jsou i práce neuvedené v podkladech předaných objednatelem zhotoviteli, které se však v průběhu stavby ukáží jako nezbytné k řádnému provedení předmětu díla a které kvalifikovaný a kompetentní zhotovitel měl a mohl předvídat.
- 2.6. Předmět díla a smlouvy může být upřesněn dle úprav projektů a dalších projektových stupňů nebo na základě dohody smluvních stran. Zhotovitel se rovněž zavazuje provést takové práce, které vyplynou z požadavků objednatele v průběhu výstavby, případně ze závěrů přejímacího řízení (vícepráce). Pokud taková změna díla bude mít vliv na jeho cenu, bude tato upravena postupem dle čl. IV. této smlouvy. Víceprací není odstraňování vad a nedodělků. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele jednostranně písemným sdělením zmenšit kdykoli v průběhu provádění díla jeho rozsah (méněpráce), což automaticky povede k adekvátnímu snížení ceny díla. V takovém případě nemá zhotovitel vůči objednateli nárok na náhradu škody, která mu vznikla v souvislosti se zmenšením rozsahu díla.
- 2.7. Zhotovitel je v rámci svého plnění zavázán zajistit koordinaci svých prací a jejich návaznost na případné dodávky třetích stran. Zároveň je povinen v případě, že plánovaným pracím brání překážky, pokračovat v jiných pracích na díle tak, aby bylo minimalizováno celkové prodloužení s realizací díla, je-li to technicky možné.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, platných závazných norem a předpisů a případných pokynů objednatele tak, aby sloužilo k určenému účelu. V případě, že pro konkrétní součást díla není stanoven způsob provedení či charakteristika v podkladech podle čl. 2.3 ani platnými závaznými normami a předpisy, jsou pro provedení takové součásti díla závazné normy Evropských společenství (EN) a při jejich absenci české normy (ČSN).
- 2.9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že na vztah mezi nimi založený touto smlouvou se neuplatňují žádné obchodní podmínky zhotovitele, a to i kdyby na ně zhotovitel odkazoval na svých fakturách či jiných obchodních listinách.

Článek III.

Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je specifikováno v článku II. této smlouvy v termínech:

- **zahájení stavebních prací** **18. 9. 2023**
 - **dokončení stavebních prací** **30. 11. 2023**

Dnem zahájení díla je den předání staveniště zhotoviteli objednatelem. Nezbytný zábor chodníku a komunikace, případně jejich kompletní uzavírku, si zajišťuje zhotovitel. O předání staveniště bude sepsán protokol, podepsaný oběma stranami.

- 3.2. Zhotovitel je na vyžádání objednatele povinen práce přerušit, a to z důvodů uvedených v této smlouvě či z jiných důležitých důvodů na straně objednatele, s tím, že o dobu takového přerušení se automaticky posouvají termíny plnění, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Kromě toho se strany dohodly, že:
- 3.2.1. Zhotovitel je (bez vyžádání objednatele) oprávněn přerušit práce v případě vyšší moci nebo jiných okolností nezaviněných zhotovitelem. Za jiné okolnosti jsou považovány zejména takové klimatické podmínky, které neumožňují provádět dílo dle předepsaných nebo doporučených technologických postupů výrobců materiálů nebo technických norem. O takovém přerušení provádění díla provede zhotovitel zápis do stavebního deníku a o důvodu tohoto přerušení bude zhotovitel objednatele neprodleně informovat. Práce je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu. Tyto skutečnosti prověřuje technický dozor objednatele.
- 3.2.2. O dobu, kdy z těchto důvodů byla práce zhotovitelem přerušena, je zhotovitel oprávněn uplatnit právo na prodloužení termínu dokončení prací, a to za podmínky, že zhotovitel přerušení prací nezavinil, že dobu přerušení minimalizoval a že celková doba přerušení je přiměřená překážce, která ji způsobila. Návrh případné smluvní úpravy předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy odpadly důvody přerušení, jinak nárok na prodloužení termínu zaniká.
- 3.2.3. Pokud rozhodne objednatel o přerušení prací z titulu vadného, technicky chybného nebo smluvně neodpovídajícího plnění, nárok na prodloužení termínu dokončení díla nevzniká.
- 3.2.4. Existuje-li nebezpečí, že prodlení zhotovitele s termínem plnění bude s ohledem na přerušení prací delší než 10 dnů, je objednatel oprávněn zajistit dokončení dílčího nebo celého plnění dle této smlouvy sám nebo prostřednictvím jiného subjektu a náklady takto vynaložené zvýšené o 15 % (za zajištění náhradního plnění) vyúčtovat zhotoviteli.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo, popř. jeho etapu dokončit za sjednaných podmínek ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla, včetně postupu podle čl. 2.7. výše a navýšení technických či personálních kapacit.

Článek IV. Cena díla

- 4.1. Smluvní cena za zhotovení díla dle článku II. této smlouvy činí

Cena za zhotovení díla bez DPH:	1.793.522,03
DPH 21%:	376.639,63
Cena za zhotovení díla vč. DPH:	2.170.161,66

- 4.2. Cena díla je stanovena podle rozpočtu; rozpočet (jednotkové a položkové členění ceny díla) je obsažen v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.3. Výše uvedená smluvní cena za dílo zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla, jeho vyzkoušení, předání a uvedení do užívání včetně pomocných nákladů. Jedná se o cenu konečnou, není-li některý náklad vyžadovaný touto smlouvou a podklady pro realizaci díla zahrnut v celkové ceně dle nabídky zhotovitele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy a nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, jde takový náklad k tíži zhotovitele.
- 4.4. Na základě požadavků objednatele na provedení víceprací jsou obě strany zavázány současně s úpravou rozsahu předmětu plnění dohodnout za tyto vícepráce odpovídající cenu a tyto práce odsouhlasit zápisem ve stavebním deníku anebo písemně ve formě dodatku k této smlouvě. Podmínkou úhrady víceprací je také jejich převzetí objednatelem. Při určování výše takové změny ceny budou smluvní strany vycházet ze specifikace ceny obsažené v nabídce zhotovitele. V případě, že se bude jednat o práce a dodávky v nabídce neuvedené a nedohodnou-li se strany jinak, budou oceněny dle ceníku URS v aktuální cenové úrovni platné v době provádění díla. Pokud bude zhotovitel realizovat jakékoliv práce anebo dodávky, bez písemného odsouhlasení zápisem ve stavebním deníku anebo dodatku k této smlouvě, má se automaticky za to, že tyto práce a dodávky byly zahrnuty v předmětu díla a v ceně díla, čímž není dotčeno právo objednatele žádat odstranění těchto prací na náklady zhotovitele, pokud je neodsouhlasil.
- 4.5. Pokud bude zhotovitel zveřejněn v příslušném registru jako tzv. nespolehlivý plátců daně z přidané hodnoty, popř. pokud zhotovitel zveřejní v souladu se zákonem svůj bankovní účet či účty, na které má být dle vystavovaných faktur zhotovitele plněna daň z přidané hodnoty za uskutečněná zdanitelná plnění, je objednatel oprávněn postupovat dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, pokud se tak rozhodne. O takovém postupu bude objednatel zhotovitele bezodkladně informovat.

Článek V.

Platební podmínky

- 5.1 Objednatel je povinen zaplatit dodavateli cenu ve výši dohodnuté v Čl. IV. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli převzetím dokončeného díla či jeho části (dílní plnění) objednatelem. Dohodou o dílním plnění nejsou dotčena ustanovení této smlouvy týkající se předání a převzetí dokončeného díla, odpovědnosti za vady a záruky za jakost.
- 5.2 Objednatel uhradí zhotovitelem předložené dílní faktury vystavené na základě objednatelem a technickým dozorem objednatele odsouhlaseného soupisu provedených prací; soupis provedených prací je zhotovitel oprávněn předkládat objednateli vždy nejdříve zpětně za uplynulý kalendářní měsíc a mohou v něm být zahrnuty pouze prvky díla, které byly zcela dokončeny. Bylo-li dosaženo ceny díla, případně navýšené v návaznosti na dodatky ke smlouvě, není již objednatel oprávněn další faktury vystavovat.
- 5.3 Daňové doklady - faktury musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
- 5.4 Každý daňový doklad (faktura) vystavený Objednateli bude dále obsahovat minimálně tyto náležitosti den splatnosti faktury, IČ a DIC Zhotovitele, označení banky a číslo účtu Zhotovitele, údaj o vedení Zhotovitele u příslušného obchodního rejstříku, označení plnění, za něž je faktura vystavena, název projektu „Vybudování nové třídy MŠ v Domě služeb“, razítko a podpis, případně elektronický podpis oprávněné osoby
- 5.5 Fakturace budou prováděny do výše 90% z provedených prací. Zbývajících 10% prací může být fakturováno až po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků
- 5.6 Veškeré faktury zhotovitele musí být potvrzeny technickým dozorem objednatele a budou splatné do 30 dnů od doručení faktury včetně veškerých náležitostí objednateli.
- 5.7 Celková konečná cena bude zaplacená na základě konečného vyúčtování ceny díla (konečné faktury), které doručí zhotovitel objednateli do 10 dnů po úspěšném přejímacím řízení, potvrzeném podpisem konečného předávacího protokolu. Splatnost konečné faktury je do 30 dnů od odsouhlasení konečného vyúčtování objednatelem, s tím, že objednatel je povinen konečné vyúčtování odsouhlasit anebo k němu dát připomínky do 14 dnů od jeho doručení.
- 5.8 Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a budou doplněny dílním předávacím protokolem. Na krycím listu faktur musí být výslovně uveden den zdanitelného plnění a podpisy předávajícího a přebírajícího.
- 5.9 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje sjednané náležitosti, musí přitom uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené objednateli.
- 5.10 Povinnost zaplatit fakturu je splněna dnem vydání platného příkazu peněžnímu ústavu k odepsání částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.
- 5.11 Vícepráce budou fakturovány v návaznosti na uzavření příslušného dodatku k této smlouvě jako součásti ceny díla, nestanoví-li příslušný dodatek jinak.

Článek VI.

Záruka za jakost

- 6.1 Zhotovitel je zavázán provést dílo podle této smlouvy, tj. všechny jeho části spočívající jak v dodávce, tak v provedení stavebních a montážních prací kompletně a v patřičné kvalitě, odpovídající schválenému projektu včetně jeho případných změn. Dílo i jeho jednotlivé části musí odpovídat platným normám, technickým požadavkům na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. v platném znění a dalším platným právním předpisům. Totéž se vztahuje i na výrobky, zařízení a dodávky dodavatelů zhotovitele. Zhotovitel ručí za úplné kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených v projektové dokumentaci a ustanoveních této smlouvy a jejích příloh. Provedené dílo musí z hlediska své kvality vždy odpovídat minimálně současnému obvyklému stavu techniky, pokud nebylo ujednáno, že musí splňovat přísnější kvalitativní požadavky.
- 6.2 Zhotovitel poskytuje na dílo podle této smlouvy záruku za jakost díla včetně použitých materiálů v délce **60 měsíců** ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, nestanoví-li zhotovitel nebo dodavatel materiálu dobu delší. Záruka se vztahuje na dílo jako celek i na veškeré montážní práce a postupy použité při provádění díla.
- 6.3 Pokud případné vady a nedodělky existující v době předání díla nebudou odstraněny zhotovitelem v dohodnuté lhůtě, začíná běžet záruční lhůta až následující den po odstranění poslední případné vady či nedodělky. O odstranění vad bude sepsán protokol podepsaný oběma stranami.

Článek VII.

Nároky z vad díla

- 7.1 Dle volby objednatele budou vady buď odstraněny opravou nebo bude poskytnuta přiměřená sleva, vyjadřující i výši škod, způsobených těmito vadami objednateli.
- 7.2 Zhotovitel je zavázán odstranit případné vady díla na základě písemné nebo e-mailové reklamace objednatele, a to ve lhůtě sjednané. Nedojde-li k dohodě o této lhůtě, je zavázán takové vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě, nejpozději však do 20 dnů od přijetí reklamace a u havarijních vad (kde hrozí vznik dalších škod) do 24 hodin od přijetí reklamace, není-li to z technických důvodů vyloučeno.
- 7.3 Pokud dojde na základě uplatnění vady k výměně části díla, počíná provedením výměny u této části díla běžet nová záruční doba.
- 7.4 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení se splněním povinnosti odstranit vadu díla, je objednatel oprávněn ustoupit od své volby práva z odpovědnosti za vady a nově zvolit přiměřenou slevu z ceny díla anebo zajistit odstranění vady, respektive výměnu vadné části díla třetí osobou na náklady zhotovitele. Takto vynaložené náklady, respektive přiměřenou slevu z ceny díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů od výzvy objednatele.

Článek VIII.

Postup a organizace prací

- 8.1. Zhotovitel má právo vykonávat veškeré práce způsobem, který považuje za nejvýhodnější k řádnému provedení díla při respektování účelu smlouvy, smluvních termínů, koordinace prací a souběžného provozu objednatele a uživatele. Postup prací musí odpovídat v tomto rámci zájmům objednatele, zejména musí respektovat podmínky požární ochrany a vytvoření bezpečnostních podmínek provozu. Při provádění prací je zhotovitel povinen dbát na oprávněné zájmy třetích osob v místě zhotovovaného díla.
- 8.2. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), přičemž je povinen seznam jednotlivých subdodavatelů předem poskytnout objednateli. V takovém případě je zhotovitel odpovědný objednateli ve stejném rozsahu, jako by dílo zhotovoval sám. V případě, že zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady pomocí subdodavatele, je tímto subdodavatelem vždy jen ta osoba, kterou zhotovitel výslovně uvedl v nabídce, a to v rozsahu, ke kterému se subdodavatel smluvně zavázal. Případná změna subdodavatele je možná pouze za písemného souhlasu objednatele a musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady, jaké byly požadovány v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele předložit doklady o způsobilosti subdodavatelů k provádění díla.
- 8.3. Zástupce zhotovitele, seznámený s technickými a smluvními podmínkami stavby a oprávněný za zhotovitele ve všech věcech týkajících se díla dle této smlouvy jednat, bude přítomen na kontrolních dnech a koordinačních jednáních, které objednatel v přiměřeném, nejméně 3-denním předstihu svolá.
- 8.4. Ze všech jednání týkajících se realizace díla budou pořízeny zápisy zástupcem objednatele, které podepíší všichni přítomní.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje vytvořit činností svých zástupců na stavbě podmínky pro řádný výkon technického a autorského dozoru objednatele. Současně se zhotovitel zavazuje poskytovat všem dalším účastníkům výstavby nezbytné informace a součinnost, a to pouze v případě, že toto není v rozporu se zájmy objednatele.
- 8.6. Veškerý personál zhotovitele a jeho subdodavatelů bude identifikovatelný a bude používat ochranné přilby, bezpečnostní pásy, ochranné brýle apod. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajišťuje zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, smluvním podmínkám a projektu.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat všeobecný pořádek na staveništi a v jeho okolí, zejména na vlastní náklad udržovat čistotu příjezdových cest na staveništi. Je povinen na své náklady denně odstraňovat veškeré odpady, obaly a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 8.8. Zhotovitel je povinen na vlastní náklad předcházet vzniku škod třetím osobám v souvislosti s plněním svého závazku ze smlouvy.
- 8.9. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s ostatními dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy. Zařízení staveniště si v plném rozsahu zabezpečuje zhotovitel, jeho umístění je povinen předem oznámit objednateli k případným připomínkám. Cena za projekt, vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště, provozování a údržba a cena likvidace zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení a zázemí pro pracovníky zhotovitele, je součástí pevné ceny díla podle čl. IV. této smlouvy. V případě, že bude zhotovitel užívat zařízení staveniště vybudované a provozované objednatelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady jím na pořízení a provoz tohoto zařízení staveniště vynaložené, vyjádřené podílem využívání kapacity zařízení staveniště za období dohodnuté ve stavebním deníku.

- 8.10. Pokud bude objednatel přesvědčen, že zaměstnanec či zaměstnanci, stejně jako subdodavatelé zhotovitele neplní řádně své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požádat o jejich výměnu s uvedením podstatných důvodů takové žádosti. Zhotovitel musí takový požadavek splnit bezodkladně, nesmí tím však být ohroženy termíny plnění díla.
- 8.11. Pokud bude objednatel přesvědčen, že je třeba více prostředků (dělníků, materiálu a zařízení) k dodržení termínu prací, je zhotovitel povinen požadované prostředky zajistit do 48 hodin od žádosti objednatele s uvedením podstatných důvodů takové žádosti.
- 8.12. Před započítím jakýchkoliv prací na díle je zhotovitel vždy povinen se přesvědčit, zda práce již provedené v rámci stavby jako celku a relevantní pro provádění díla jsou uskutečněny řádně a je možno na ně navázat.
- 8.13. Zhotovitel bude dílo provádět pouze takovým způsobem, aby minimalizoval na zcela nezbytnou míru obtěžování okolí prachem, kouřem, vodou, hlukem apod.

Článek IX.

Stavbyvedoucí a technický dozor, stavební deník

- 9.1. Zhotovitel bere na vědomí, že investorem stavby je objednatel a ten má právo kontrolovat provádění díla prostřednictvím technického dozoru objednatele.
- 9.1.1. Současně bere zhotovitel na vědomí, že obdobná oprávnění má osoba vykonávající funkci (autorského) dozoru projektanta a jiné pověřené odpovědné osoby. Jména těchto odpovědných zástupců budou objednatelem zapsána při zahájení stavebních a montážních prací do stavebního deníku zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen respektovat připomínky a stanoviska uvedených zástupců technického a autorského dozoru objednatele pouze po odsouhlasení objednatelem a za podmínek této smlouvy. Tím objednatel ani jiné osoby nepřebírají ve smyslu stavebního zákona odpovědnost za řádné provedení díla, která náleží zhotoviteli.
- 9.1.3. Technický dozor objednatele je oprávněn rovněž k přejímání jednotlivých samostatně odevzdávaných částí díla.
- 9.1.4. Objednatel sjedná technický dozor a kontakt předá Zhotoviteli.
- 9.1.5. Zhotovitel pověřil vykonáváním funkce stavbyvedoucího odpovědného za provedení díla v souladu se zněním této smlouvy pana Ing. Milana Vacka.
- 9.2. Stavbyvedoucí jako odpovědná osoba zhotovitele musí být na stavbě neustále přítomen, odpovídá za kontrolu práce, a bude informovat objednatele o všech změnách, nesrovnalostech, odchylkách, k nimž došlo během provádění prací.
- 9.3. Zhotovitel je povinen vést řádně po celou dobu plnění závazků stavební deník tak, jak ukládá §100 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a prováděcí předpisy, a to výhradně v českém jazyce. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího, popř. jím písemně pověřené osoby, bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla a které mají vliv na plnění závazků ze smlouvy.
- 9.4. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání předmětu díla bez vad a nedodělků, nestanoví-li zákon jinak. Stavební deník bude umístěn po dobu provádění prací u stavbyvedoucího zhotovitele, přičemž kopie stavebního deníku bude průběžně předávána objednateli popř. technickému dozoru.

Článek X.

Kontrola provádění díla

- 10.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem samostatně i prostřednictvím technického dozoru objednatele.
- 10.2. K vykonání takové kontroly má zástupce objednatele kdykoliv v pracovní době přístup na staveniště, v dohodnuté době i do dílen a skladišť, kde se věci určené k provedení díla vyrábějí nebo jsou skladovány.
- 10.3. Technický dozorce objednatele i objednatel jsou oprávněni při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel takové vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Takovou činnost je zhotovitel povinen realizovat na své náklady a v určené lhůtě. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a technický dozor objednatele k prověření konstrukcí, které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva bude učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem, zápisem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele nedostaví ke kontrole v takto určené době, je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. Před jejich zakrytím musí učinit veškerá opatření, vyžadovaná technickými normami, a pořídit dokumentaci takto zakryvaných konstrukcí průkaznou formou, včetně fotodokumentace a tuto dokumentaci poskytnout objednateli. Tento postup ho nezbujuje odpovědnosti za vady takových zakrytých konstrukcí. V případě, že zhotovitel nedodrží tuto povinnost, je zavázán na základě výzvy objednatele na své náklady odhalit takové zakryté

konstrukce, pokud smluvními stranami nebude uzavřena jiná dohoda, např. o úpravě záruční lhůty či eventuelně slevě z ceny díla.

- 10.4. Na provádění práce je zhotovitel na vyžádání objednatele povinen předložit technologický předpis, který bude obsahovat: oblast použití, materiály, mechanismy, pracovní pomůcky, měřidla, pracovní postup, bezpečnost a ochranu zdraví při práci a související normy a předpisy.

Článek XI.

Pojištění a ochrana zdraví při práci

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že ze zákona je pojištěn pro případ odpovědnosti za škody, způsobené jím nebo jeho zaměstnanci či pracovníky či subdodavateli (resp. zaměstnanci či pracovníky subdodavatelů) objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla, a to včetně škod na zdraví způsobených pracovním úrazem nebo nemocí z povolání a včetně škod způsobených živelnými pohromami, vodou z vodovodních zařízení, poruchami elektrického, plynového či tepelného vedení nebo odcizením, a to vše s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 2.000.000,- Kč pro každou jednotlivou pojistnou událost. Zhotovitel předložil zadavateli originál, nebo ověřenou kopii dokladu o trvání pojištění a úhradě pojistného před podpisem smlouvy o dílo, pokud jej nepředložil již do nabídky. Zhotovitel je povinen být takto pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy.
- 11.2. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci:
- 11.2.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi a zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu platných právních předpisů a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi dle zákoníku práce a souvisejících předpisů,
- 11.2.2. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které by při jeho činnosti mohly vést k ohrožení provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
- 11.2.3. Zhotovitel je povinen informovat o pravidlech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci platných na staveništi též zástupce objednatele, technického a autorského dozoru a další osoby na staveništi vstupující.
- 11.2.4. Každý případně vzniklý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele nebo jeho subdodavatele musí být ihned oznámen objednateli a musí být objednateli umožněna účast na vyšetřování příčin tohoto úrazu. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli ihned vznik jakéhokoliv požáru na staveništi či jinou podobnou mimořádnou událost.
- 11.2.5. Zhotovitel zajistí, aby na staveništi nevstupovali jeho zaměstnanci ani subdodavatelé pod vlivem alkoholických nápojů či jiných omamných látek a aby alkoholické nápoje anebo omamné látky nebyly vnášeny do prostor staveniště. Objednatel má právo kontrolovat dodržování tohoto závazku za pomoci dechové či jiné obdobné zkoušky příslušné osoby. Objednatel je oprávněn vykázat z prostoru staveniště jakoukoliv osobu, u níž bude učiněna zkouška s pozitivním výsledkem, anebo která se odmítne zkoušce podrobit.

Článek XII.

Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli v případě porušení svých závazků tyto smluvní pokuty:
- 12.1.1. Za nedodržení termínu dokončení díla pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, nejvýše však 10 % z celkové smluvní ceny.
- 12.1.2. Za nedodržení termínů harmonogramu dílčích etap pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny takové části díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, nejvýše však 10 % z celkové smluvní ceny takové etapy. Tato pokuta nebude uplatněna, pokud bude splněn konečný termín dokončení díla.
- 12.1.3. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech uvedených v předávacích protokolech nebo v dohodách o odstranění reklamovaných vad v záruční době 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení zhotovitele do doby jejich skutečného odstranění.
- 12.1.4. Za prodlení zhotovitele se složením jistoty či poskytnutím bankovní záruky podle čl. 5.9 této smlouvy náleží objednateli smluvní pokuta ve výši 5% z ceny díla včetně DPH (nárok na splnění závazku v případě neodstoupení objednatele od smlouvy není dotčen).

- 12.1.5. Za prodlení zhotovitele s doplněním jistoty do původní výše anebo nahrazení bankovní záruky na původní výši dle čl. 5.9.4 této smlouvy náleží objednateli smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.1.6. Za porušení dalších závazků zhotovitele uvedených v této smlouvě, nedojde-li k jejich nápravě do 3 dnů od výzvy objednatele, učiněné písemně, e-mailem anebo ve stavebním deníku, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a započatý den prodlení až do zajištění nápravy.
- 12.2. Nárok na náhradu škody zůstává objednateli zachován i v případě zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 12.3. V případě prodlení objednatele s placením sjednaných faktur, závěrečného vyúčtování a faktur za zvláštní výkony, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Článek XIII.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

- 13.1. Vlastníkem pozemků, na nichž bude smlouvené dílo zhotovováno, je objednatel, pokud tomu tak není, zajistí souhlas s provedením díla u majitele dotčených pozemků. Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do dne předání předmětu díla odpovídá zhotovitel za nebezpečí škody na těchto nemovitostech a na zhotoveném díle. Za škodu na dočasně zabrané ploše pro účely výstavby nese zhotovitel odpovědnost ode dne jejího převzetí od objednatele až do dne jejího vyklizení a zpětného předání.
- 13.2. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla od doby jeho vzniku a vlastníkem zabudovávaných součástí a materiálu od doby jejich spojení s dílem. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatřil k zhotovení díla, je do doby jejich zabudování zhotovitel. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu jak na zhotovovaném díle, tak na věcech k jeho zhotovení opatřených.
- 13.3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají jeho vlastnictvím a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je na vyžádání objednateli vrátit po splnění svého závazku.
- 13.4. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla po dokončení díla jako celku, včetně odstranění všech vad a nedodělků, přechází nebezpečí škody na něm na objednatele. Pro vyloučení pochybností strany konstatují, že protokoly o dokončení dílčích prvků díla v průběhu stavby nemají na přechod nebezpečí škody na díle vliv. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po přechodu nebezpečí škody na věci na objednatele, zhotovitel za úplatu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní.
- 13.5. Odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy má zhotovitel.
- 13.6. Zhotovitel odpovídá též za škody způsobené na majetku objednatele nebo třetích osob jednáním pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě plnění, i když takové jednání nesouvisí s plněním díla (tj. např. odcizením).

Článek XIV.

Předání a převzetí díla

- 14.1. Objednatel převezme dílo, nebo jednotlivé části díla, dokončené v souladu s touto smlouvou, od zhotovitele po jejich dokončení písemným protokolem o předání.
- 14.1.1. Objednatel převezme takové části díla pouze v případě, že budou zhotoveny podle předaných podkladů, projektové dokumentace, závazných norem a předpisů, tak aby sloužily k určenému účelu, bez vad a nedodělků, v opačném případě je oprávněn převzetí příslušných částí či díla jako celku až do odstranění zjištěných vad odmítnout.
- 14.1.2. Za den splnění příslušné části díla se považuje den úspěšného ukončení přejímky, včetně předání veškeré sjednané dokumentace, uvedený v písemném předávacím protokolu.
- 14.2. V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní prohlídky dokončovaného díla, resp. jeho části, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost provedených prací a vytipovány případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou. K takové prohlídce vyzve zhotovitel objednatele alespoň 5 dnů předem.
- 14.3. Nejpozději 3 dny před zahájením přejímky díla nebo jeho částí předloží zhotovitel objednateli veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, dokumentace, revizní zprávy, atesty, certifikáty a protokoly o provedení hutních zkoušek.
- 14.4. Předání díla se uskutečňuje v místě jeho provádění, nedohodnou-li se strany jinak.
- 14.5. Objednatel je oprávněn provádět prohlídku přejímaného díla a vytknout případné vady a nedodělky zjizvitelné při prohlídce ve lhůtě 14 dní ode dne, kdy je mu taková prohlídka umožněna; vady vytknuté v uvedené lhůtě se považují za vady vytknuté bez zbytečného odkladu po předání a zároveň za vady existující již v době dokončení díla.

Článek XV.

Ostatní závazky objednatele

- 15.1. Podklady předané objednatelem zhotoviteli v souvislosti s plněním této smlouvy jsou součástí obchodního tajemství a bez souhlasu objednatele nesmí být použity k jinému účelu, než k jakému byly zhotoviteli předány, ani nesmí být jinak zveřejněny nebo zpřístupněny třetím osobám, ledaže by to ukládal zákon. Pro případ porušení tohoto závazku zhotovitelem strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 15.2. Objednatel je naopak oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči zhotoviteli (včetně pohledávek nedospělých) započíst proti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele vyplývajícím z této smlouvy.

Článek XVI.

Ostatní závazky zhotovitele

- 16.1. Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště čisté a prosté jakýchkoliv zbytků materiálů, které mají souvislost s plněním závazků podle této smlouvy, a to nejpozději v den podpisu předávacího protokolu na předání díla či jeho příslušné části.
- 16.2. Vyklizení dočasně zabraných ploch je zhotovitel v rámci svého plnění povinen realizovat nejpozději do jednoho týdne po dokončení předmětu díla podle této smlouvy.
- 16.3. Zhotovitel je povinen udržovat vjezdy na staveniště, zajistit na svůj náklad umístění a udržování dopravních značek v průběhu provádění díla.
- 16.4. Bez výslovného písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn zastavit své pohledávky z této smlouvy ani postoupit své pohledávky vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu na třetí osobu ani není oprávněn své pohledávky vyplývající z této smlouvy jednostranně započíst vůči jakýmkoliv pohledávkám objednatele.
- 16.5. Zhotovitel je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží, služeb nebo stavebních prací z veřejných výdajů.
- 16.6. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou zboží, služeb nebo stavebních prací, souvisejících s plněním této smlouvy, dle platných právních předpisů.
- 16.7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka podle této smlouvy hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu 10 let po skončení zakázky.

Článek XVII.

Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
- 17.2. Za podstatné porušení smlouvy se přitom považuje zejména:
 - prodlení s plněním dohodnutých termínů
 - nekvalitní provádění prací
 - nekvalitní dodávky výrobků
 - nedodržení platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně,a to vždy nedojde-li k nápravě v dodatečně nejméně 7-denní lhůtě poskytnuté e-mailovou výzvou; v případě výzvy adresované zhotovitelem objednateli však lhůta začíná běžet nejdříve doručením výzvy v písemné podobě do podatelny objednatele.
- 17.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se stane zjevným, že zhotovitel nebude schopen plnit své závazky dle této smlouvy, tedy mimo jiné v případě, že proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, které není zjevně bezdůvodné.
- 17.4. Odstoupení od smlouvy nabude účinnosti dnem, kdy písemný projev vůle smluvní strany, obsahující sdělení o odstoupení od smlouvy, bude doručen druhé smluvní straně.
- 17.5. Pokud bude tato smlouva ukončena odstoupením objednatele, je zhotovitel povinen bezodkladně zpracovat a předat objednateli soupis prací, které již byly na díle provedeny, resp. materiálů, které již byly do díla zabudovány. Pokud bude mít takové částečné plnění pro objednatele hospodářský význam, uhradí objednatel zhotoviteli cenu těchto již provedených prací, resp. již zabudovaných materiálů. Objednatel však není povinen platit zhotoviteli cokoliv za takové již provedené práce, resp. zabudované materiály, které budou jakkoliv vadné, tj. budou se jakkoliv odchylovat od podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek XVIII.
Závěrečná ustanovení

- 18.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
- 18.2. Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou vyhotoveny písemně a podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
- 18.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou ve smlouvě uvedené následující přílohy:
Příloha č.1 Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele
Příloha č.2 Podrobný harmonogram prací
- 18.4. Zásilkou zaslané jednou stranou druhé straně doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy či později písemně oznámenou pro účely doručování se v případě, že se vrátí odesílateli jako nedoručené, považují za doručené dnem oznámení o uložení zásilky, učiněného poskytovatelem poštovních služeb na příslušné adrese.
- 18.5. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 18.6. Smluvní strany ujednaly ve smyslu § 630 občanského zákoníku, že promlčecí lhůta pro práva objednatele vyplývající z této smlouvy nebo jakkoliv s touto smlouvou související vůči zhotoviteli se promlčují v promlčecí lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé. Ustanovení § 629 odst. 2 občanského zákoníku tím není dotčeno.
- 18.7. Obě smluvní strany stvrzují svým podpisem, že obsah této smlouvy je výsledkem jejich vzájemného ujednání vedeného vážně, určitě, pro obě strany srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.
- 18.8. Tato smlouva obsahuje ujednání stran o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, přičemž strany dospěly k plné shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady pro uzavření této smlouvy. Tam, kde se strany v této smlouvě odchylují od úpravy uvedené v občanském zákoníku, činí tak po pečlivém projednání a v dobré víře, že od příslušných ustanovení zákona je možné se smluvně odchýlit. Pokud bude v budoucnu konstatováno, že od konkrétního ustanovení zákona se není možné odchýlit způsobem, který strany ujednaly, vzdávají se strany pro tento případ práva dovolávat se relativní neplatnosti příslušného smluvního ujednání.
- 19.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží dva podepsané exempláře.

V Praze dne

.....
Za zhotovitele

.....
Za objednatele

Rekapitulace

Název stavby: VYBUDOVÁNÍ TŘÍDY MŠ V DOMĚ SLUŽEB			Doba výstavby:		Objednatel: Úřad městské části Praha - Lipence	
Druh stavby:			Zacátek výstavby:		Projektant: ATELIER GENESIS, spol. s r.o.	
Lokalita: Lipence [83976]; ulice: K Samoobsluze, č. p. 500 Na Bambouzku, č. p. 500 - objekt: p. č. 494/3 (jiná stavba)			Konec výstavby:		Zhotovitel: dle výběrového řízení	
Zpracoval:			Zpracováno dne:		Zpracováno dne: 24.07.2023	
Objekt	Kód	Zkrácený popis			Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
		Stavební část			1 155 943,43	38,00
		Zdravotně technické instalace			177 975,00	0,00
		Vzduchotechnika			5 844,00	0,00
		Elektroinstalace			453 759,60	0,00
Celkem:					1 793 522,03	

Stavební rozpočet

Název stavby: VYBUDOVÁNÍ TŘÍDY MŠ V DOMĚ SLUŽEB				Doba výstavby:		Objednatel: Úřad městské části Praha - Lipence						
Druh stavby:				Zacátek výstavby:		Projektant: ATELIER GENESIS, spol. s r.o.						
Lokalita: Lipence [83976]; ulice: K Samoobsluze, č. p. 500 Na Bambouzkou, č. p. 500 - objekt: p. č. 494/3 (jiná stavba)				Konec výstavby:		Zhotovitel: dle výběrového řízení						
JKSO:				Zpracováno dne:		24.07.2023		Zpracoval:				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		31	HSV				229 205,52	336 736,35	565 941,88		34,66	
			Zdi podperné a volné				21 364,76	4 602,78	25 967,54		1,24	
1		317944311R00	Válcované nosníky do c.12 do připravených otvoru	t	0,06	78 500,00	3 638,69	752,60	4 391,29	1,09	0,06	RTS I / 2023
			dle tab. překladu		0,00							
			Ou 1		0,01							
			Ou 2		0,05							
2		317944313R00	Válcované nosníky c.14-22 do připravených otvoru	t	0,21	76 500,00	13 613,92	2 569,66	16 183,58	1,09	0,23	RTS I / 2023
			dle tab. překladu		0,00							
			Ou 3		0,21							
3		317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,28	5 900,00	1 049,42	573,73	1 623,15	1,68	0,46	RTS I / 2023
			s použitím suché maltové směsi									
			dle tab. překladu		0,00							
					0,01							
					0,08							
					0,19							
4		311271176R00	Zdivo z tvárnice porobetonových hladkých tl. 250 mm	m2	2,10	1 795,01	3 062,72	706,80	3 769,52	0,23	0,49	RTS I / 2023
			0,7*3,0		2,10							
			dle pud. n.s.									
		34	Stěny a prčky				71 406,90	59 096,10	130 503,00		3,66	
5		342091052R0R	Ov 1 - Výztuha pro kotvení umyvadla (podrobně viz tab. ost. v.)	kus	3,00	2 500,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00	Individuální
6		342091054R0R	Ov 2 - Výdřeva pro kotvení horních skřínek kuchynské linky dl. 2,2m (podrobně viz tab. ost. v.)	kus	1,00	1 111,00	0,00	1 111,00	1 111,00	0,00	0,00	Individuální
7		342264101R00	Osazení reviz. dvírek do SDK podhledu, do 0,25 m2	kus	1,00	683,99	8,04	675,95	683,99	0,00	0,00	RTS I / 2023
8		553476641	Or 1 - Dvířka revizní do SDK 300x300 mm, tl.12,5 mm GKB	kus	1,00	879,00	879,00	0,00	879,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
9		342013123R00	Prčka SDK tl.100mm, ocel.kce,2x oplášt.;RBI 12,5mm, včetně tmelení a broušení	m2	29,43	1 560,00	27 675,93	18 234,87	45 910,80	0,05	1,34	RTS I / 2023
			izolace tloušťky 40mm									
			dle pud. n.s.		0,00							
					34,58							
					-6,95							
					1,80							
10		342013123R00	Prčka SDK tl.100mm, ocel.kce,2x oplášt.;RBI 12,5mm, včetně tmelení a broušení	m2	3,71	1 598,00	3 574,83	2 355,35	5 930,18	0,05	0,17	RTS I / 2023
			izolace tloušťky min. 50mm									
			dle pud. n.s.		0,00							
					3,71							
11		342013323R00	(1,6+0,425)*3,0-1,2*1,97	m2	7,80	1 785,00	8 763,52	5 159,48	13 923,00	0,05	0,38	RTS I / 2023
			Prčka SDK tl.150 mm, ocel.kce,2x oplášt.;RBI 12,5mm, včetně tmelení a broušení									
			izolace tloušťky 40mm									
			dle pud. nového stavu		0,00							
					7,80							
12		342013321R00	2,6*3,0	m2	2,02	1 690,00	1 947,74	1 472,82	3 420,56	0,05	0,10	RTS I / 2023
			Prčka SDK tl.150 mm, ocel.kce,2x oplášt.;RB 12,5mm, včetně tmelení a broušení									
			izolace tloušťky 40mm									
			dle pud. n.s.		0,00							
					2,02							
13		342013321R00	1,2*3,0-0,8*1,97	m2	25,24	1 710,00	24 576,41	18 583,99	43 160,40	0,05	1,20	RTS I / 2023
			Prčka SDK tl.150 mm, ocel.kce,2x oplášt.;RB 12,5mm, včetně tmelení a broušení									
			izolace tloušťky min. 50mm, REI45									
			dle pud. n.s. 2np		0,00							
					20,33							
			dle pud. n.s. 1.np		0,00							
					4,92							
14		340271612R00	2,55*2,7-1,0*1,97	m3	0,18	6 250,00	907,43	213,70	1 121,13	0,77	0,14	RTS I / 2023
			Zazdívka otvoru pl.do 4 m2, pórobet.tvár,tl.12,5cm									

15	346244381R00	0,7*2,05*0,125 Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	dle pud. n.s.	m2	0,00 0,18 1,31	1 004,00	493,32	824,93	1 318,25	0,17	0,23	RTS I / 2023
16	346481111R00	(1,25*0,05+0,9*0,1*2+2,3*0,18)*2 Zaplentování rýh, nosníku rabicovým pletivem	dle tab. překladu	m2	0,00 1,31 2,79	509,00	232,46	1 186,63	1 419,09	0,01	0,02	RTS I / 2023
17	347016223R00	(1,25*0,05+0,9*0,1*2+2,3*0,18)*2 1,0*0,125 0,6*0,45*2 1,8*0,45 Predstena SDK, ocel. kce CW, 2x RBI 12,5 mm, včetne tmelení a broušení	dle tab. překladu	m2	0,00 1,31 0,13 0,54 0,81 3,60	1 146,00	2 348,21	1 777,39	4 125,60	0,02	0,08	RTS I / 2023
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	dle pud. n.s.		0,00 3,60			103 197,59	65 617,74		1,80	
18	416021221R00	10,73+15,64 Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska RB 12,5 mm, včetne tmelení a broušení	dle tab. m. - C1 101,102	m2	26,37 0,00	1 050,00	13 794,76	13 893,74	27 688,50	0,02	0,63	RTS I / 2023
19	416021223R00	9,67+2,28 Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska RBI 12,5 mm, vc. tmelení a broušení	dle tab. m. - C4 114,115	m2	11,95 0,00	1 070,00	6 991,03	5 795,47	12 786,50	0,02	0,29	RTS I / 2023
20	416052111R00	59,61 Podhled SDK akustický, jednoúř. rošt na závěsech, desky 12,5mm, vc. úpr. spoju	dle tab. m. - C3 112	m2	11,95 59,61 0,00	2 153,00	82 411,80	45 928,53	128 340,33	0,01	0,88	RTS I / 2023
	43	Schodiště						3 892,79	1 207,22		0,15	
21	434141112RT2	Osazení pórobetotonového stupně d = 1500 mm včetně dodávky		kus	1,00	2 365,01	1 769,15	595,86	2 365,01	0,07	0,07	RTS I / 2023
22	434141113RT2	Osazení pórobetotonového stupně d = 1761 mm včetně dodávky		kus	1,00	2 735,00	2 123,64	611,36	2 735,00	0,08	0,08	RTS I / 2023
	60	Omitky ze suchých směsí						5 876,24	2 089,48		0,04	
23	601023193R00	3,69 Penetrace stropu	dle tab. m. - pod štuk 110	m2	3,69 0,00	46,00	117,04	52,70	169,74	0,00	0,00	RTS I / 2023
24	602023193R00	0,35*(1,5+2,4*2) 0,25*(2,4*3+1,5*6) 0,3*2,05+0,3*2,7 0,3*(1,2+2,1*2) 0,35*(1,5+2,4*2) -(1,2*3,0+(2,4*2,0-0,6*0,25*2)) Úprava povrchu vnitřní	dle pud. n.s. - pod štuk	m2	173,24 0,00 203,97 -34,13 2,21 4,05 1,43 1,62 2,21 -8,10	45,00	5 759,20	2 036,78	7 795,98	0,00	0,04	RTS I / 2023
	61	Úprava povrchu vnitřní						7 671,12	58 027,37		3,95	
25	612421626R00	0,15*3,0*4 0,1*3,0*3 0,125*3,0 0,1*3,0*2 Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	dle pud. bourání	m2	22,69 0,00 22,69	363,00	1 170,00	7 067,20	8 237,20	0,04	1,00	RTS I / 2023
26	611421221R00	(1,0+1,37+1,0+1,5+0,675+0,9+2,435+2,121+0,936)*2,0-0,6*1,97 Oprava váp.omítek stropu do 10% plochy - hladkých	dle tab. m. 110	m2	3,69 0,00 3,69	114,00	64,83	355,83	420,66	0,01	0,02	RTS I / 2023
27	611471411R00	3,69 Úprava stropu aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	dle tab. m. 110	m2	3,69 0,00 3,69	252,50	175,50	756,23	931,73	0,01	0,03	RTS I / 2023
28	612403399R00	0,15*3,0*4 0,1*3,0*3 0,125*3,0 0,1*3,0*2 Hrubá výplň rýh maltou ve stropech	po vyb. prickách - dle pud. bourání	m2	3,68 0,00 1,80 0,90 0,38 0,60	452,99	438,43	1 226,31	1 664,74	0,11	0,39	RTS I / 2023
29	611403399R00	1,5*0,125 1,5*0,1	po vyb. prickách - tam kde není pohled - dle pud. bourání a n.s.	m2	0,34 0,00 0,19 0,15	504,01	40,26	129,84	170,10	0,11	0,04	RTS I / 2023

30	612423531R00	Omítka rýh sten vápenná šířky do 15 cm, štuková <i>0,15*3,0*4 0,125*3,0 0,1*3,0*2</i>	<i>po vyb. prickách - dle pud. bourání</i>	m2	2,78 0,00 1,80 0,38 0,60	1 198,01	533,72	2 790,76	3 324,48	0,06	0,16	RTS I / 2023
31	612423521R00	Omítka rýh sten vápenná šířky do 15 cm, hladká <i>0,1*3,0*3</i>	<i>po vyb. prickách - dle pud. bourání</i>	m2	0,90 0,00 0,90	1 064,00	162,09	795,51	957,60	0,05	0,05	RTS I / 2023
32	611425521R00	Omítka rýh stropu MV do 15 cm omít.hrubou,hladkou <i>1,5*0,125 1,5*0,1</i>	<i>po vyb. prickách - tam kde není podhled - dle pud. bourání a n.s.</i>	m2	0,34 0,00 0,19 0,15	1 801,00	155,84	452,00	607,84	0,07	0,02	RTS I / 2023
33	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková <i>0,6*0,185*3*2 0,185*(1,8+0,6*2) 0,15*(1,185+2,05*2) 0,125*(1,0+2,05*2)</i>	<i>dle pud. n.s.</i>	m2	2,65 0,00 0,67 0,56 0,79 0,64	766,00	326,32	1 704,54	2 030,86	0,05	0,14	RTS I / 2023
34	612421221R00	Oprava vápen.omítek sten do 10 % pl. - hladkých <i>((8,55+8,55)*2+2,7*2+5,875+3,93+2,75+2,325+1,886+1,131+2,36+0,15*2+2,1+2,071+2,151+1,512)*3,0 -(2,4*1,5*3+1,5*2,4+02,6*0,6*2+1,8*0,6+1,15*2,05*2+0,9*1,97*3+0,95*2,0+1,5*2,4) 0,35*(1,5+2,4*2) 0,25*(2,4*3+1,5*6) 0,3*2,05+0,3*2,7 0,3*(1,2+2,1*2) 0,35*(1,5+2,4*2) -(1,2*3,0)</i>	<i>dle pud. n.s.</i>	m2	177,74 0,00 203,97 -34,13 2,21 4,05 1,43 1,62 2,21 -3,60	62,00	1 057,58	9 962,55	11 020,13	0,01	0,95	RTS I / 2023
35	612471411R00	Úprava vnitřních sten aktivovaným štukem <i>((8,55+8,55)*2+2,7*2+5,875+3,93+2,75+2,325+1,886+1,131+2,36+0,15*2+2,1+2,071+2,151+1,512)*3,0 -(2,4*1,5*3+1,5*2,4+02,6*0,6*2+1,8*0,6+1,15*2,05*2+0,9*1,97*3+0,95*2,0+1,5*2,4) 0,35*(1,5+2,4*2) 0,25*(2,4*3+1,5*6) 0,3*2,05+0,3*2,7 0,3*(1,2+2,1*2) 0,35*(1,5+2,4*2) -(1,2*3,0+(2,4*2,0-0,6*0,25*2))</i>	<i>dle pud. n.s.</i>	m2	173,24 0,00 203,97 -34,13 2,21 4,05 1,43 1,62 2,21 -8,10 5,26	175,49	1 502,03	28 900,56	30 402,59	0,01	1,10	RTS I / 2023
36	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do sterky-vnit.steny <i>včetně výztužné sítě a sterkového tmelu</i>	<i>na porobeton dle pud. n.s.</i>	m2	0,00 0,00 2,10 3,16	283,49	430,76	1 059,55	1 490,31	0,00	0,02	RTS I / 2023
37	612445706R00	Omítka na porobeton vc. penetrace		m2	5,26	303,00	639,62	953,25	1 592,87	0,00	0,03	RTS I / 2023
38	610991111R00	Zakrývání výplní otvoru	<i>dle pud. n.s.</i>	m2	50,40 50,40	56,50	974,17	1 873,24	2 847,40	0,00	0,00	RTS I / 2023
62 Úprava povrchu vnější							1 193,85	3 062,72	4 256,57		0,14	
39	622401391RU2	Omítka malých ploch vnějších sten do 1 m2 <i>sádrovou omítkou</i>		kus	4,00	150,00	296,95	303,05	600,00	0,02	0,07	dvozeno od RTS
40	622425931RT2	Omítka vnějšího ostění <i>s použitím suché maltové směsi</i>	<i>dle pud. n.s.</i>	m2	1,22 0,00 1,22 9,60	985,00	370,57	832,11	1 202,69	0,03	0,04	dvozeno od RTS
41	622409991RT2	Začištění vnějších omítek kolem vybouraných otvoru <i>s použitím suché maltové směsi</i>	<i>dle pud. n.s.</i>	m	9,60 0,00 9,60	245,00	491,35	1 860,65	2 352,00	0,00	0,02	dvozeno od RTS
42	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvoru z lešení <i>0,6*4*2+1,8*2+0,6*2 0,6*0,6*2+1,8*0,6</i>	<i>dle pud. n.s.</i>	m2	1,80 1,80	56,60	34,97	66,91	101,88	0,00	0,00	RTS I / 2023
94 Lešení a stavební výtahy							5 563,08	15 219,62	20 782,70		1,12	
43	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	<i>dle pud. nového stavu</i>	m2	115,62 0,00	115,00	5 561,28	7 735,02	13 296,30	0,00	0,18	RTS I / 2023

44	941940031RAA	101,62+14,0 Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m montáž, demontáž, doprava, pronájem 1 měsíc 8,65*5,62	dle rezu	m2	115,62 48,61	154,00	1,80	7 484,60	7 486,40	0,02	0,93	RTS I / 2023
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			48,61		6 415,69	10 805,81	17 221,50		1,04	
45	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m		m2	0,00	698,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
46	953941312R00	Osazení požárního hasicího přístroje na stenu		kus	2,00	120,00	41,47	198,53	240,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
47	44984124	Ox 1Prenosný hasicí přístroj práškový PG6 - 6 kg; s práškem ABC nebo dle CSN 38 9100, hasicí schopnost 21A + 113B, vctetne kotvení na stenu		kus	2,00	2 111,00	4 222,00	0,00	4 222,00	0,02	0,03	RTS I / 2023
48	210062095R00	Montáž tabulek výstražných		kus	15,00	351,50	0,00	5 272,50	5 272,50	0,00	0,00	RTS I / 2023
			dle tab. ost. v.		0,00							
			Ox 2		11,00							
			Ox 3		4,00							
49	54823021R	Ox 2 - Označení smeru úniku na volné prostranství, umístění přenosných hasicích přístroju, atd. – fotoluminiscenční piktogramy (hasicí přístroje)		kus	11,00	137,00	1 507,00	0,00	1 507,00	0,00	0,00	Individuální
50	54823022R	Ox 3 - značení smeru úniku na volné prostranství, polep na nouzová světla o rozmeru svítící plochy 250 x 125 mm		kus	4,00	145,00	580,00	0,00	580,00	0,00	0,00	Individuální
51	952901199R00	Stavební přípomoc pro profese - drážky, prostupy, pož. ut. atd., komplet vc. jejich zapravení - mimo uvedených v jednotlivých prof. částech		soubor	1,00	5 400,00	65,22	5 334,78	5 400,00	1,00	1,00	Individuální
	96	Bourání konstrukcí					1 695,16	16 717,53	18 412,70		16,29	
52	962031116R00	Bourání přícek z cihel pálených plných tl. do 150 mm	dle pud. bourání	m2	35,25 0,00	189,51	685,57	5 994,28	6 679,85	0,32	11,27	RTS I / 2023
		(2,75+1,5)*3,0			12,75							
		8,55*3,0			25,65							
		-(0,7*1,97+0,9*1,97)			-3,15							
53	962031113R00	Bourání přícek z cihel pálených plných tl.do 100 mm	dle pudorysu bourání	m2	18,14 0,00	142,00	352,78	2 222,81	2 575,60	0,18	3,35	RTS I / 2023
		(1,5+1,37*2+2,2)*3,0-0,6*1,97			18,14							
54	967031132R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	dle pudorysu bourání	m2	0,32 0,00	167,01	0,00	52,61	52,61	0,06	0,02	RTS I / 2023
		0,15*2,1			0,32							
55	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	dle pud. bourání	m2	10,00 0,00	75,70	0,00	757,00	757,00	0,02	0,20	RTS I / 2023
		3,3			102							
		3,9			110							
		1,4			115							
		1,4			116							
56	968061125R00	Vyvešení dřevěných a plastových dvěrných křidel pl. do 2 m2		kus	16,00	19,60	0,00	313,60	313,60	0,00	0,00	RTS I / 2023
57	968072455R00	Vybourání dvěrných zárubní pl. do 2 m2	dle pud. bourání	m2	8,00 0,00	443,00	273,60	3 270,40	3 544,00	0,08	0,62	RTS I / 2023
		1+4+2+1			8,00							
58	968072456R00	Vybourání dvěrných zárubní pl. nad 2 m2		m2	13,11 13,11	342,49	383,21	4 106,84	4 490,04	0,06	0,84	RTS I / 2023
		1,4*2,3*2+1,45*2,3*2										
	97	Prorážení otvoru a ostatní bourací práce					928,35	14 413,40	15 341,74		5,24	
59	971033651R00	Vybourání otv. zed cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	dle pudorysu bourání	m3	0,49 0,00	1 613,00	25,88	758,04	783,92	1,80	0,88	RTS I / 2023
		1,8*0,6*0,45			0,49							
60	971033631R00	Vybourání otv. zed cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	dle pudorysu bourání	m2	2,05 0,00	203,50	32,37	384,81	417,18	0,27	0,55	RTS I / 2023
		1,0*2,05			2,05							
61	971033561R00	Vybourání otv. zed cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC	dle pudorysu bourání	m3	0,32 0,00	2 555,00	17,25	810,57	827,82	1,80	0,58	RTS I / 2023
		0,6*0,6*0,45*2			0,32							
62	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel		m	4,20	236,51	0,00	993,34	993,34	0,04	0,16	RTS I / 2023
63	970031160R00	Vrtání jádrové do zdva cihelného do D 160 mm		m	0,45	3 435,00	478,49	1 067,26	1 545,75	0,04	0,02	RTS I / 2023
64	970051100R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 100 mm		m	0,40	2 865,00	374,35	771,65	1 146,00	0,02	0,01	RTS I / 2023
65	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladu sten nad 2 m2	dle pud. bourání	m2	22,69 0,00	129,00	0,00	2 927,27	2 927,27	0,07	1,54	RTS I / 2023
		(1,0+1,37+1,0+1,5+0,675+0,9+2,435+2,121+0,936)*2,0-0,6*1,97			22,69							
66	974031664R00	Vysekání rýh zed cihelná vtah. nosníku 15 x 15 cm	dle tab. prekladu	m	4,30 0,00	280,50	0,00	1 206,15	1 206,15	0,04	0,18	RTS I / 2023
		2*1,25+2*0,9			4,30							
67	974031666R00	Vysekání rýh zed cihelná vtah. nosníku 15 x 25 cm	dlen tab. prekladu	m	9,20 0,00	364,50	0,00	3 353,40	3 353,40	0,07	0,60	RTS I / 2023
		4*2,3			9,20							
68	978011121R00	Otlucení omítek vnitřních vápenných stropu do 10 %	dle tab. m.	m2	3,69 0,00	11,80	0,00	43,54	43,54	0,00	0,01	RTS I / 2023

69	978013121R00	3,69 Otlucení omítek vnitřních sten v rozsahu do 10 % ((8,55+8,55)*2+2,7*2+5,875+3,93+2,75+2,325+1,886+1,131+2,36+0,15*2+2,1+2,071+2,151+1,512)*3,0 -(2,4*1,5*3+1,5*2,4+02,6*0,6*2+1,8*0,6+1,15*2,05*2+0,9*1,97*3+0,95*2,0+1,5*2,4) 0,35*(1,5+2,4*2) 0,25*(2,4*3+1,5*6) 0,3*2,05+0,3*2,7 0,3*(1,2+2,1*2) 0,35*(1,5+2,4*2) -(1,2*3,0)	110 dle pud. n.s.	m2	3,69 177,74 0,00 203,97 -34,13 2,21 4,05 1,43 1,62 2,21 -3,60	11,80	0,00	2 097,38	2 097,38	0,00	0,71	RTS I / 2023	
	99	Presun hmot						0,00	9 519,76	9 519,76		0,00	
70	999281108R00	Presun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m		t	13,13	725,00	0,00	9 519,76	9 519,76	0,00	0,00	RTS I / 2023	
	S	Presuny suti						0,00	76 356,82	76 356,82		0,00	
71	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením		t	22,04	699,00	0,00	15 407,18	15 407,18	0,00	0,00	RTS I / 2023	
72	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m		t	22,27	369,50	0,00	8 228,37	8 228,37	0,00	0,00	RTS I / 2023	
73	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 22,26894*8		t	178,15 178,15	41,21	0,00	7 341,62	7 341,62	0,00	0,00	RTS I / 2023	
74	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km		t	22,27	156,00	0,00	3 473,95	3 473,95	0,00	0,00	RTS I / 2023	
75	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 22,26894*19		t	423,11 423,11	12,20	0,00	5 161,94	5 161,94	0,00	0,00	RTS I / 2023	
76	979990107R00	Poplatek za uložení suti - smes		t	22,27	1 650,00	0,00	36 743,75	36 743,75	0,00	0,00	RTS I / 2023	
	PSV							360 710,83	223 711,65	584 422,48		3,34	
	711	Izolace proti vode						10 621,85	6 335,00	16 956,85		0,11	
77	711210020RAA	Sterka hydroizolační tesnicí hmotou, komplet vc. bandáží a penetrace 11,95+3,69 (3,4+2,4+1,2*2+1,45+1,575)*2*0,2-(0,7+0,8*2+0,7*2)*0,2 1,2*4*1,8-0,7*1,8 (1,5+3,385+2,122+1,886)*0,2-1,2*0,2	dle pud. n.s. KD - P2+P4 vytažení na steny 200mm + 2000mm v místě sprchového koutu	m2	28,31 0,00 15,64 0,00 3,75 7,38 1,54	599,00	10 621,85	6 335,00	16 956,85	0,00	0,11	RTS I / 2023	
78	998711202R00	Presun hmot pro izolace proti vode, výšky do 12 m		%			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2023	
	764	Konstrukce klempířské						10 284,16	14 791,84	25 076,00		0,08	
79	764816133RT2	Oplechování parapetu, lakovaný Pz plech, kompletní provedení vc. všech kotev. a pom. kčí a prvku 0,6*2+1,8	dle pud. n.s.	m	3,00 0,00 3,00	472,00	707,94	708,06	1 416,00	0,00	0,01	RTS I / 2023	
80	764811202R00	Krytina - trapézový plech, kompletní provedení vc. všech kotev. a pom. kčí a prvku - dle popisu v pd		m2	14,00	1 690,00	9 576,22	14 083,78	23 660,00	0,01	0,07	RTS I / 2023	
81	998764202R00	Presun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m		%			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2023	
	766	Konstrukce truhlářské						230 057,99	57 162,01	287 220,00		0,17	
82	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m šetná demontáž a uskladnění ke zpětnému použití		kus	1,00	475,00	0,00	475,00	475,00	0,17	0,17	RTS I / 2023	
83	766119111T0R	T/21 - M+D - Sanitární dělicí stena mezi dětskými wc cca 500x1000mm, kompletní provedení - dle popisu v pd (podrobně viz tab. ost. v.)		kus	2,00	2 150,00	100,17	4 199,83	4 300,00	0,00	0,00	Individuální	
84	766620029RAR	O 01 - Vnější okno 600x600mm, kompletní provedení vc. vnitř. parapetu a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. oken		kus	2,00	5 400,00	10 027,86	772,14	10 800,00	0,00	0,00	Individuální	
85	766620030RAR	O 02 - Vnější okno 1800x600mm, kompletní provedení vc. vnitř. parapetu a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. oken		kus	1,00	8 210,00	7 623,03	586,97	8 210,00	0,00	0,00	Individuální	
86	766620032RAR	O 03 - Vnitřní okno 1000x1000mm, kompletní provedení vc. všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. oken		kus	1,00	7 850,00	7 288,79	561,21	7 850,00	0,00	0,00	Individuální	
87	766620033RAR	De1 - Vnější dvojkřídle dveře s nadsvetlíkem 1500x2400mm, kompletní provedení vc. všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. dveří		kus	1,00	65 450,00	60 770,86	4 679,14	65 450,00	0,00	0,00	Individuální	
88	766620034RAR	De2 - Vnější dvojkřídle dveře s nadsvetlíkem 1500x2400mm, kompletní provedení vc. všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. dveří		kus	1,00	65 450,00	60 770,86	4 679,14	65 450,00	0,00	0,00	Individuální	
89	766812114R00	Montáž kuchyňských linek dřevinných linek š.do 2,0m zpětná montáž kuchyňské linky		kus	1,00	4 695,00	0,00	4 695,00	4 695,00	0,00	0,00	RTS I / 2023	
90	766660201RAR	D01 - Dveře 900x1970mm s pož. od. EW30DP3-C, kompletní provedení vc. povrchu, kování, zárubne a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. dveří		kus	1,00	13 590,00	10 073,72	3 516,28	13 590,00	0,00	0,00	Individuální	
91	766660202RAR	D02 - Dveře 800x1970mm, kompletní provedení vc. povrchu, kování, zárubne a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. dveří		kus	1,00	9 800,00	7 264,35	2 535,65	9 800,00	0,00	0,00	Individuální	
92	766660203RAR	D03 - Dveře 800x1970mm, kompletní provedení vc. povrchu, kování, zárubne a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. dveří		kus	2,00	9 800,00	14 528,70	5 071,30	19 600,00	0,00	0,00	Individuální	
93	766660204RAR	D04 - Dveře 700x1970mm, kompletní provedení vc. povrchu, kování, zárubne a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. dveří		kus	1,00	9 800,00	7 264,35	2 535,65	9 800,00	0,00	0,00	Individuální	
94	766660205RAR	D05 - Dveře 600+600x1970mm s pož. od. EW30DP3-C, kompletní provedení vc. povrchu, kování, zárubne a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd podrobně viz tab. dveří		kus	1,00	16 520,00	12 245,62	4 274,38	16 520,00	0,00	0,00	Individuální	

95		766660206RAR	D06 - Dvere 900x1970mm s pož. od. EW30DP3-C, kompletní provedení vc. povrchu, kování, zárubne a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd		kus		1,00	13 590,00	10 073,72	3 516,28	13 590,00	0,00	0,00	Individuální
96		766660207RAR	<i>podrobné viz tab. dveří</i> D07 - Dvere 1000x1970mm oc. proslk. s pož. od. EW30DP3-C, kompletní provedení vc. povrchu, kování, zárubne a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd		kus		1,00	15 420,00	11 430,23	3 989,77	15 420,00	0,00	0,00	Individuální
97		766660208RAR	<i>podrobné viz tab. dveří</i> X01 - Dvere 900x1970mm s pož. od. EW30DP3-C, kompletní provedení vc. povrchu, kování, zárubne a všech doplňku a detailu - dle popisu v pd		kus		1,00	13 590,00	10 073,72	3 516,28	13 590,00	0,00	0,00	Individuální
98		766660209RAR	<i>podrobné viz tab. dveří</i> X02 -Výměna stávajícího zámku a kliky za panikové kování odpovídající CSN 179, komplet - dle tab. dveří		kus		1,00	580,00	522,00	58,00	580,00	0,00	0,00	Individuální
99		998766202R00	Presun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m		%		3,00	2 500,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
		767	Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)						0,00	7 333,03	7 333,03		0,32	
100		767311810R00	Demontáž polykarbonátové střešní krytiny a podhledu		m2		16,34	245,01	0,00	4 004,20	4 004,20	0,01	0,09	dvozeno od RTS
			<i>nosná kce bude zachována</i> 1,6*1,5+13,943	dle pudorysu bourání			16,34							
101		767112812R00	Demontáž prosklené steny s dvermi		m2		6,89	483,49	0,00	3 328,83	3 328,83	0,03	0,23	RTS I / 2023
				dle pud. bourání 1.np			0,00							
			2,55*2,7				6,89							
		771	Podlahy z dlaždic						27 065,04	25 276,12	52 341,16		0,63	
102		771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavacem pro pokládku dlažby		m2		31,28	7,80	0,00	243,98	243,98	0,00	0,00	RTS I / 2023
103		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby		m2		31,28	42,00	630,12	683,64	1 313,76	0,00	0,01	RTS I / 2023
				dle tab. m.			0,00							
				P2			0,00							
			9,67	114			9,67							
				P3			0,00							
			15,64	102			15,64							
				P4			0,00							
			3,69	110			3,69							
			2,28	115			2,28							
104		771575107RU7	Montáž podlah keramických, komplet vc. spárování, pruniku		m2		31,28	945,00	10 049,89	19 509,71	29 559,60	0,00	0,12	RTS I / 2023
105		597623131	Dlažba keramická - dle výběru investora		m2		34,41	400,00	13 763,20	0,00	13 763,20	0,01	0,49	RTS I / 2023
			31,28				31,28							
			;ztratné 10%; 3,128				3,13							
106		771475014R00	Obklad soklíku keram.rovných, tmel.výška do 10 cm		m		25,74	143,50	379,18	3 314,80	3 693,98	0,00	0,01	RTS I / 2023
				dle pud. n.s.			0,00							
			(7,225+3,4)*2-(0,8*2+0,7+0,9)	102			18,05							
			(1,5+3,385+2,122+1,885)-1,2	110			7,69							
107		59764245R	Dlažba - sokl - dle výběru investora		m		28,32	79,20	2 242,64	0,00	2 242,64	0,00	0,01	Individuální
			25,742				25,74							
			;ztratné 10%; 2,5742				2,57							
108		998771202R00	Presun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m		%		3,00	508,00	0,00	1 524,00	1 524,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
		775	Podlahy vlysové a parketové						0,00	3 161,71	3 161,71		0,37	
109		775561800R00	Demontáž podlah lamelových vctne lišt		m2		40,84	77,41	0,00	3 161,71	3 161,71	0,01	0,37	RTS I / 2023
				dle pud. bourání			0,00							
			24,1	114			24,10							
			2,85*5,875	111			16,74							
		776	Podlahy povlakové						46 793,54	42 687,61	89 481,15		0,72	
110		776511820R00	Odstranení PVC a kobercu lepených s podložkou		m2		51,50	85,00	0,00	4 377,50	4 377,50	0,00	0,05	RTS I / 2023
				dle pud. bourání			0,00							
			44,5	112			44,50							
			7,0	101			7,00							
111		776401800R00	Demontáž soklíku nebo lišt, pryžových nebo z PVC		m		35,00	15,10	0,00	528,50	528,50	0,00	0,00	RTS I / 2023
				dle pudorysu bourání			0,00							
			(5,2+8,55)*2-0,9				26,60							
			(3,05+2,4)*2-(0,9+0,9+0,7)				8,40							
112		771101210R00	Penetrace podkladu		m2		70,60	42,00	1 422,29	1 543,08	2 965,37	0,00	0,01	RTS I / 2023
113		771100010RAA	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou		m2		70,34	350,00	10 744,53	13 874,47	24 619,00	0,01	0,36	RTS I / 2023
			nivelacní hmota tl. 2 mm, penetrace											
				dle tab. m.			0,00							
				P1			0,00							
			10,73	101			10,73							
			59,61	112			59,61							
114		776520010RAF	Podlaha povlaková z PVC pásu, soklík		m2		70,60	750,00	33 903,74	19 049,26	52 953,00	0,00	0,28	RTS I / 2023
			podlahovina zátežová PVC homogenní - vctne dodávek											
				dle tab. m.			0,00							
				P1			0,00							

115	776521200RVR	10,73 59,61+(1,5+0,35*2)*0,12 Obklad stupne z porobetonu - použita demontovaná vinyxlová podlaha, komplet vc. prípravy povrchu	101 112 dle pud. n.s.	m2	10,73 59,87 0,87 0,00 0,87 3,00	1 659,00	722,99	719,80	1 442,78	0,00	0,00	dvozeno od RTS
116	998776202R00	1,761*0,35+(1,761+0,35)*0,12 Presun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m		%	0,00 0,87 3,00	865,00	0,00	2 595,00	2 595,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
	781	Obklady (keramické)					27 641,89	25 509,07	53 150,96		0,72	
117	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady		m2	36,29 0,00 25,57 10,72	42,00	731,03	793,11	1 524,14	0,00	0,01	RTS I / 2023
118	781475114RU2	(3,4+2,4+1,2*2)*2*2,0-(0,8*1,97*2+0,7*2,0*2+1,0*0,98+0,6*0,25*2) (1,45+1,575)*2*2,0-0,7*1,97 Obklad vnitřní stěn keramický, vc. spárování a pruniku	dle pud. nového stavu 114 115	m2	36,29	940,00	10 943,70	23 167,96	34 111,66	0,00	0,14	RTS I / 2023
119	597623131	Obklad keramický - dle výběru investora		m2	39,92	400,00	15 967,16	0,00	15 967,16	0,01	0,57	RTS I / 2023
		36,289 ;ztrátové 10%; 3,6289			36,29 3,63							
120	998781202R00	Presun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m		%	3,00	516,00	0,00	1 548,00	1 548,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
	784	Malby					8 246,36	41 455,26	49 701,62		0,23	
121	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m		m2	181,43 0,00 0,00 3,69 0,00 203,97 -34,13 2,21 4,05 1,43 1,62 2,21 -3,60	40,61	19,96	7 348,08	7 368,03	0,00	0,00	RTS I / 2023
		3,69 ((8,55+8,55)*2+2,7*2+5,875+3,93+2,75+2,325+1,886+1,131+2,36+0,15*2+2,1+2,071+2,151+1,512)*3,0 -(2,4*1,5*3+1,5*2,4+0,2,6*0,6*2+1,8*0,6+1,15*2,05*2+0,9*1,97*3+0,95*2,0+1,5*2,4) 0,35*(1,5+2,4*2) 0,25*(2,4*3+1,5*6) 0,3*2,05+0,3*2,7 0,3*(1,2+2,1*2) 0,35*(1,5+2,4*2) -(1,2*3,0)	dle pud. n.s. stropy stěny									
122	784111101R00	Penetrace podkladu náterem		m2	454,70 0,00 115,62 203,97 2,21 4,05 1,43 1,62 2,21 2,10 2,87 69,15 3,60 12,15 15,60 7,20 33,45 13,77 -36,29	27,30	4 369,66	8 043,62	12 413,28	0,00	0,09	RTS I / 2023
		115,62 ((8,55+8,55)*2+2,7*2+5,875+3,93+2,75+2,325+1,886+1,131+2,36+0,15*2+2,1+2,071+2,151+1,512)*3,0 0,35*(1,5+2,4*2) 0,25*(2,4*3+1,5*6) 0,3*2,05+0,3*2,7 0,3*(1,2+2,1*2) 0,35*(1,5+2,4*2) 0,7*3,0 0,7*2,05*2 (3,55+3,4+3,025+1,55)*3,0*2 1,5*1,2*2 (1,6+0,425)*3,0*2 2,6*3,0*2 1,2*3,0*2 5,575*3,0*2 2,55*2,7*2 -36,289	dle pud. n.s.									
123	784115212R00	Malba, bez penetr., 2 x		m2	454,70	61,20	2 587,24	25 240,34	27 827,58	0,00	0,10	RTS I / 2023
124	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky		m2	115,62	18,10	1 269,51	823,21	2 092,72	0,00	0,04	RTS I / 2023
		Montáže					3 850,00	1 729,07	5 579,07		0,00	
	M22	Montáže sdiřovací a zabezpečovací techniky					3 850,00	1 729,07	5 579,07		0,00	
125	222330891R00	Ox 4 - hlásic autonomní detekce a signalizace autonomní hlásic kouře podle české technické normy CSN EN 14604		kus	7,00	247,01	0,00	1 729,07	1 729,07	0,00	0,00	RTS I / 2023
126	449861115	Hlásic		kus	7,00	550,00	3 850,00	0,00	3 850,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
						Celkem:		1 155 943,43				

Poznámka:

Zdravotně technické instalace - soupis dodávek a prací

Název stavby:	VYBUDOVÁNÍ TŘÍDY MŠ V DOMĚ SLUŽEB	Doba výstavby:	Objednatel:	Úřad městské části Praha - Lipence
Druh stavby:		Zacátek výstavby:	Projektant:	ATELIER GENESIS, spol. s r.o.
Lokalita:	Lipence [83976]; ulice: K Samoobsluze, č. p. 500 Na Bambouzku, č. p. 500 - objekt: p. č. 494/3 (jiná stavba)	Konec výstavby:	Zhotovitel:	dle výběrového řízení
JKSO:		Zpracováno dne: 24.07.2023	Zpracoval:	

Číslo položky	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					177 975,00
1	Kanalizace				14 583,00
01.01	Potrubí - vč. montáže, tvarovek, čistících kusů, upevnění a pomocného materiálu				
01.01.01	Splásková kanalizace - potrubí plast HT DN 40	m	3,000	320,00	960,00
01.01.02	Splásková kanalizace - potrubí plast HT DN 50	m	3,000	399,00	1 197,00
01.01.03	Splásková kanalizace - potrubí plast HT DN 75	m	5,000	495,00	2 475,00
01.01.04	Splásková kanalizace - potrubí plast HT DN 110	m	7,000	598,00	4 186,00
01.01.07	Vyvedení odpadních výpustek DN 50-DN 110	ks	12,000	135,00	1 620,00
01.02	Armatury -vč. přechodek, šroubení a pomocného materiálu				
01.02.01	ODPAD OD POJISTNÉHO VENTILU (nálevka) DN32 se zápachovou uzávěrkou a kuličkou pro suchý stav	ks	1,000	500,00	500,00
01.03	Ostatní				
01.03.01	Zkoušky těsnosti	m	18,000	25,00	450,00
01.03.02	Přesun hmot	ks	1,000	240,00	240,00
01.03.03	Napojení na stávající kanalizační potrubí	m	3,000	985,00	2 955,00
2	Vodovod				57 134,00
02.01	Potrubí plastové, PPr, PE				
02.01.01	Potrubí plastové, PPr včetně tvarovek ,montáže a montážních prvků 20 s izolací	m	36,000	425,00	15 300,00
02.01.02	Potrubí plastové, PPr včetně tvarovek ,montáže a montážních prvků 25 s izolací	m	51,000	521,00	26 571,00
02.01.06	Nástěnký DN 15	ks	11,000	29,00	319,00
02.03	Armatury -vč. přechodek, šroubení a pomocného materiálu				
02.03.01	Vypouštěcí ventil DN 15	ks	1,000	135,00	135,00
02.03.02	Podružný vodoměr	ks	1,000	605,00	605,00
02.03.03	Termostatický směšovací ventil	ks	1,000	2 015,00	2 015,00
02.03.04	Teplotní oběhové čerpadlo s časovým spínacím zařízením a termostatem	ks	1,000	5 658,00	5 658,00
02.03.05	Kulový kohout DN15	ks	2,000	156,00	312,00
02.03.06	Kulový kohout DN20	ks	4,000	189,00	756,00
02.03.07	Zpětná klapka DN 15	ks	1,000	156,00	156,00
02.03.08	Zpětná klapka DN 20	ks	1,000	198,00	198,00
02.03.09	Pojistný ventil	ks	1,000	222,00	222,00
02.03.10	Zkušební ventil	ks	1,000	298,00	298,00
02.04	Ostatní				
02.04.01	Tlakové zkoušky do DN 100	m	87,000	26,00	2 262,00
02.04.02	Přesun hmot	ks	1,000	500,00	500,00
02.04.03	Proplach a dezinfekce do DN 100	m	87,000	21,00	1 827,00
3	Zařizovací předměty				101 778,00
02.01	Klozet závěsný, hluboké splachování, bílá, sedátko barva bílá; závěsný systém s nádržkou, mont. výška 1120mm, ovládání zředu; ovládací tlačítko pro WC, dvojčinné, souprava pro odhlučnění vč.montáže	kus	1,000	9 580,00	9 580,00
02.02	Klozet závěsný dětský, hluboké splachování, bílá, sedátko barva bílá; závěsný systém s nádržkou, mont. výška 1120mm, ovládání zředu; ovládací tlačítko pro WC, dvojčinné, souprava pro odhlučnění vč.montáže	kus	3,000	9 580,00	28 740,00
02.03	Umyvadlo bílá; sifon umyvadlový chrom; baterie stojánková páková, ovládání zátky; 2x rohový ventil s filtrem vč. montáže	kus	1,000	4 150,00	4 150,00
02.04	Umyvadlo dětské bílé; sifon umyvadlový chrom; baterie stojánková páková, ovládání zátky; 2x rohový ventil s filtrem vč. montáže	kus	3,000	4 150,00	12 450,00
02.05	Dřez nerezový; sifon dřezový; baterie stojánková páková; 2x rohový ventil s filtrem vč. Montáže	kus	1,000	7 250,00	7 250,00
02.06	Sprchová vanička čtvercová bílá, plochá, nízká; nohy k akrylátovým vestavným vaničkám; sifon k nízkým vaničkám, chromová krytka; posuvné dveře, rám stříbrný, sklo čiré 4mm, baterie sprchová páková, chrom, set dvoufunkční sprcha + tyč 600mm + hadice 1750mm vč. montáže	kus	1,000	18 590,00	18 590,00
02.07	Výlevka závěsná s mřížkou, odpad DN100, podomítkový modul pro závěsnou výlevku vč. tlačítka, baterie nástěnná (výlevková) sprchová DN15 se sprchou, chrom vč. montáže	kus	1,000	11 450,00	11 450,00
02.08	Elektrický zásobníkový ohřivač o objemu 160l, teplotní rozsah 5-74 °C, 230 V / 50 Hz, elektrické krytí IP44, závěsný, svislá montáž	kus	1,000	9 568,00	9 568,00
4	Uvedení do provozu				4 480,00
04.02	Funkční zkoušky - revize	hod	4,000	560,00	2 240,00
04.03	Uvedení do provozu, zaškolení uživatele	hod	4,000	560,00	2 240,00

Elektroinstalace - soupis dodávek a prací

Název stavby: **VYBUDOVÁNÍ TŘÍDY MŠ V DOMĚ SLUŽEB** Doba výstavby: Objednatel: Úřad městské části Praha - Lipence

Druh stavby: Zacátek výstavby Projektant: ATELIER GENESIS, spol. s r.o.

Lokalita:	Lipence [83976]; ulice: K Samoobsluze, č. p. 500 Na Bambouzku, č. p. 500 - objekt: p. č. 494/3 (jiná stavba)	Konec výstavby:	Zhotovitel:	dle výběrového řízení
-----------	--	-----------------	-------------	-----------------------

JKSO: Zpracováno dne: 24.07.2023 Zpracoval:

číslo	Název	Mj	Počet	Matériál	Matériál celkem	DM	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Specifikace dodávky rozváděče RP1									
1042-405	RSA 6 A Radová svorka bílá	ks	3,00	22,00	66,00	15,00	45,00	37,00	111,00
1182-15758	LTN-25B-3 Jistič	Ks	1,00	850,00	850,00	210,00	210,00	1 060,00	1 060,00
Specifikace dodávky rozváděče RP1 - celkem					916,00		255,00		1 171,00
Dodávky rozváděče RP1									
	Specifikace dodávky rozváděče RP1	ks	1,00		0,00		0,00	0,00	0,00
Dodávky rozváděče RP1 - celkem					0,00		0,00		0,00
Specifikace dodávky rozváděče RP3									
1042-228	RSA 2,5 A Radová svorka bílá	ks	8,00	22,00	176,00	15,00	120,00	37,00	296,00
1042-1003	RSA 2,5 A - tmavě modrá Radová svorka	ks	8,00	22,00	176,00	15,00	120,00	37,00	296,00
1042-405	RSA 6 A Radová svorka bílá	ks	3,00	22,00	66,00	15,00	45,00	37,00	111,00
1182-15290	RZG-N-1S14 Rozvodnicová skříň	Ks	1,00	1 250,00	1 250,00	300,00	300,00	1 550,00	1 550,00
1182-15627	LTN-16B-1 Jistič	Ks	6,00	142,00	852,00	98,00	588,00	240,00	1 440,00
1182-15936	LFN-25-4-030AC Proudový chránič	Ks	1,00	1 778,00	1 778,00	195,00	195,00	1 973,00	1 973,00
	Termostat Ekoheat REG 300 - viz Elektromontáže - dodávka EKOTERM							0,00	0,00
Specifikace dodávky rozváděče RP3 - celkem					4 298,00		1 368,00		5 666,00
Dodávky rozváděče RP3									
	Specifikace dodávky rozváděče RP3	ks	1,00		0,00		0,00	0,00	0,00
Dodávky rozváděče RP3 - celkem					0,00		0,00		0,00
Elektromontáže									
Dodávka EKOTERM									
1035-19	Topná Rohož Ekoheat MAT 90	m2	5,00	5 290,00	26 450,00	420,00	2 100,00	5 710,00	28 550,00
1035-19	Topná Rohož Ekoheat MAT 90	m2	8,00	6 842,00	54 736,00	420,00	3 360,00	7 262,00	58 096,00
1035-19	Topná Rohož Ekoheat MAT 90	m2	10,00	8 888,00	88 880,00	420,00	4 200,00	9 308,00	93 080,00
1182-14006	Termostat Ekoheat REG 300 včetně teplotního senzoru	Termostat	2,00	2 941,00	5 882,00	620,00	1 240,00	3 561,00	7 122,00
1035-19	Pomocný a fixační materiál	ks	1,00	250,00	250,00		0,00	250,00	250,00
								0,00	0,00
Kabely								0,00	0,00
7002-22	CYKY-J 3x1,5 , pod omítkou	m	222,70	20,00	4 454,00	20,00	4 454,00	40,00	8 908,00
7002-23	CYKY-J 3x2,5 , pod omítkou	m	188,05	30,00	5 641,50	30,00	5 641,50	60,00	11 283,00
7002-33	CYKY-J 5x2,5 , pod omítkou	m	61,36	42,00	2 577,12	43,00	2 638,48	85,00	5 215,60
7002-35	CYKY-J 5x6 , pod omítkou	m	2,00	85,00	170,00	63,00	126,00	148,00	296,00
1192-35	CYKY-O 3x1,5 , pod omítkou	m	40,00	20,00	800,00	20,00	800,00	40,00	1 600,00
1192-277	H07V-K 4 CR , pevně	m	10,00	15,00	150,00	21,00	210,00	36,00	360,00
1192-520	CC11	m	20,00	25,00	500,00	26,20	524,00	51,20	1 024,00
								0,00	0,00
Svitidla								0,00	0,00
1185-24676	LED-1L17CX07KN76/425 4000# CARINA 1	ks	10,00	4 521,00	45 210,00	450,00	4 500,00	4 971,00	49 710,00
1185-24682	LED-1L20CX07KN96/426 4000## CARINA 2	ks	1,00	9 520,00	9 520,00	450,00	450,00	9 970,00	9 970,00
1185-24683	LED-1L20CX10KN96/426 4000## CARINA 2	ks	12,00	6 999,00	107 988,00	450,00	5 400,00	9 449,00	113 368,00
1263-5091	PALAS-LED PALAS-LED-3-M2-ST, 3h, IP65	ks	4,00	1 650,00	6 600,00	350,00	1 400,00	2 000,00	8 000,00
								0,00	0,00
Přístroje								0,00	0,00
1002-38	3553-01289 B1 Spínač jednopólový; řazení 1; d. Classic; b. jasné bílá	ks	2,00	199,00	398,00	189,00	378,00	388,00	776,00
1002-42	3553-06289 B1 Přepínač střídavý; řazení 6; d. Classic; b. jasné bílá	ks	10,00	199,00	1 990,00	189,00	1 890,00	388,00	3 880,00
1002-43	3553-07289 B1 Přepínač křížový; řazení 7; d. Classic; b. jasné bílá	ks	3,00	199,00	597,00	189,00	567,00	388,00	1 164,00
1002-1076	5517-2389 B1 Zásuvka jedonosobná, s ochranným kolíkem; řazení 2P+PE; d. Classic; b. jasné bílá	ks	14,00	199,00	2 786,00	189,00	2 646,00	388,00	5 432,00
1260-238	BK ES 45,94 topný žebřík	ks	1,00	3 590,00	3 590,00	690,00	690,00	4 280,00	4 280,00
	Elektromagnet, 600-SLMC, LED indikace, mag. kontakt	ks	2,00	999,00	1 998,00	245,00	490,00	1 244,00	2 488,00
	Hliníkový "L" profil, k el.magnetu UL275	ks	2,00	156,00	312,00	98,00	196,00	254,00	508,00
								0,00	0,00
Instalační materiál								0,00	0,00
1123-3	KU 68-1902_KA KRABICE ODOBOČNÁ	ks	29,00	35,00	1 015,00	68,00	1 972,00	103,00	2 987,00
1042-1096	MT 104 N (12-ti pólové provedení) Krabicová svorka	ks	3,00	25,00	75,00	42,00	126,00	67,00	201,00
1123-1115	1220_L50 TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 20 750N	m	35,00	31,00	1 085,00	26,00	910,00	57,00	1 995,00
								0,00	0,00
Zednické práce								0,00	0,00
9999-1348	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU								
9999-1349	CIHELNEM PRO KRABICE								
9999-1350	50x50x50 mm	ks	29,00		0,00	92,00	2 668,00	92,00	2 668,00
9999-1301	VYBOURANI OTVORU VE ZDIVU								
9999-1302	CIHELNEM DO PRUMERU 60mm								
9999-1304	Stěna do 300mm	ks	6,00		0,00	290,00	1 740,00	290,00	1 740,00
9999-1455	VYSEKANI RYH PRO VODICE								
9999-1456	V OMITCE STEN								
9999-1457	Síť 30 mm	m	56,00		0,00	98,00	5 488,00	98,00	5 488,00
9999-1459	Síť 70 mm	m	20,00		0,00	115,00	2 300,00	115,00	2 300,00
9999-1331	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU								
9999-1332	CIHELNEM DO PLOCHY 10 dm2								
9999-1333	Hl. 150mm	ks	1,00		0,00	420,00	420,00	420,00	420,00
								0,00	0,00
Ostatní								0,00	0,00
	Podružný materiál				0,00		2 500,00	0,00	2 500,00
	Revize výchozí				0,00		6 500,00	0,00	6 500,00
	Doprava, Přesun				0,00		2 000,00	0,00	2 000,00
	PPV z montáže: materiál + práce				0,00		9 580,00	0,00	9 580,00
Elektromontáže - celkem					373 654,62		80 104,98		#####
								0,00	0,00
CELKEM - M+D									#####

Vzduchotechnika - soupis dodávek a prací					
Název stavby:	VYBUDOVÁNÍ TŘÍDY MŠ V DOMĚ SLUŽEB		Doba výstavby:	Objednatel:	Úřad městské části Praha - Lipence
Druh stavby:			Zacátek výstavby:	Projektant:	ATELIER GENESIS, spol. s r.o.
Lokalita:	Lipence [83976]; ulice: K Samoobsluze, č. p. 500 Na Bambouzku, č. p. 500 - objekt: p. č. 494/3 (jiná stavba)		Konec výstavby:	Zhotovitel:	dle výběrového řízení
JKSO:			Zpracováno dne: 24.07.2023	Zpracoval:	

Soupis prací VZT

Pozn.: Tato dokumentace byla zpracována pro výběr zhotovitele v podrobnosti DPS a nenahrazuje výrobní dokumentaci.

Stavba: VYBUDOVÁNÍ TŘÍDY MŠ V DOMĚ SLUŽEB
Profese: Vzduchotechnika
Datum: 06/2023

Pozice	Popis	MJ	počet		
				cena za MJ	Cena
1	2.NP				
1.01	Malý axiální ventilátor HEF 120 PT (se zpožděným doběhem a elektricky ovládanou žaluziovou klapkou), IP 44	ks	1,00	4 250,00	4 250,00
1.02	Spiro potrubí SR 125 včetně tvarovek	bm	1,00	650,00	650,00
1.03	Mřížka větrací nerezová se sítí proti hmyzu Ø 125 mm včetně kotvení stahovací páskou + ztmelení	ks	1,00	840,00	840,00
Pomocný materiál					
	Montážní, závěsný, těsnící, spojovací a zdvihací materiál	kg	0,20	520,00	104,00
CELKOVÁ CENA VČ. MONTÁŽE BEZ DPH					5 844,00
Poznámka:					
a) veškeré položky na přípomoc, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách					
b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu a revize					
c) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční					
Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry!					

VYBUDOVÁNÍ TŘÍDY MŠ V DOMĚ SLUŽEB

Předpokládaný HARMONOGRAM PRACÍ

[illegible]