

DODATEK č. 6

Smlouvy o pronájmu nebytových prostor a tepelných zařízení

Uzavřené dne 7.4.2009 mezi těmito stranami :

- 1) **Město Nýřany**, IČ : 00258199, DIČ : CZ00258199 se sídlem Nýřany, Benešova 295, zastoupené **Ing. Pavlínou Caisovou**, starostkou města
Č. účtu : 19-826371/0100
(dále jen pronajímatel)

- 2) **Prodej tepla s.r.o.** IČ : 64360610, DIČ: CZ64360610, se sídlem Plzeň, Špálova 276/2, zastoupená **Jiřinou Hanzlíčkovou**, jednatelkou
Č. účtu : 8124210217/0100
Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7045
(dále jen nájemce)

Ruší se Dodatek č. 2 této smlouvy – Seznam pronajímaného majetku str. 9.

Domovní kotelná v budově bývalé ZŠ Kamenný Újezd čp. 67, 330 23 Nýřany byla zrušena v roce 2016.

Dále se Smlouva mění v tomto ustanovení, které nově zní :

X.

Nájemce se zavazuje platit za pronajatá tepelná zařízení vzájemně dohodnuté nájemné za běžný rok a to na základě faktury vystavené pronajímatelem. Maximální výše nájemného musí odpovídat platným cenovým předpisům.

Výše nájemného včetně termínu úhrady:

- k 31.3. ve výši 400tis. Kč
- k 30.6. ve výši 400tis. Kč
- k 30.9. ve výši 400tis. Kč

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že poslední splátka nájemného bude stanovena v příloze této smlouvy po skončení kalendářního roku nejpozději do 28.2. následujícího roku včetně vystavení faktury.

K nájemnému bude připočteno DPH dle platných cenových předpisů. Pokud dojde k ukončení nájemní smlouvy, bude poměrná část nájemného vrácena na účet nájemce.

Dodatek č. 6 je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy o nájmu a po dohodě smluvních stran vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.

Dodatek č. 6 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Ostatní ustanovení této smlouvy se nemění.

Dodatek č. 6 byl schválen radou města Nýřany dne 4. 9. 2023.

V Nýřanech dne

V Plzni dne

pronajímatel

nájemce