

DODATEK č.1 K SOD na zhotovení projektu stavby:

Latrán 54, Český Krumlov

Stavební úpravy b.j. v zadním traktu 2.NP

číslo smlouvy u zhotovitele: **sm 04-2022**

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel:

(dále jen klient)

Se sídlem:

Zastoupen:

tel.:

████████████████████
████████████████████

IČ:

DIČ:

OR:

ČKRF spol. s r.o.

Masná 131, 381 01 Český Krumlov

Ing. Tomáš Palouda, vedoucí investičního a provozního úseku

42396182

CZ42396182

KS v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 705

1. 2. Zhotovitel:

(dále jen architekt)

Autorizace ČKA:

GSM:

████████████████████
████████████████████

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Ing. arch. Dana Pavelková, autorizovaný architekt

atelier **ARSPRO, Domoradická 87, 381 01 Český Krumlov**

č. 01 633 - typ „A“

157 86 013

CZ5762051779

Komerční banka a.s., pobočka Český Krumlov

285044241/0100

2. Předmět dodatku smlouvy

2.1. Vymezení předmětu plnění:

**Projekt stavby: Latrán 54, Český Krumlov,
Stavební úpravy b.j. v zadním traktu 2.NP - vícepráce**

Dohodnutý předmět plnění se rozšiřuje o část 1.nadzemního podlaží v následujícím rozsahu:

- Stavební část - úpravy v průjezdu a ve dvoře v 1.NP a ve 2.NP v části pavlače vyvolané nutným novým rozvodem elektroinstalace v uvedených společných prostorech domu;
- Úprava a doplnění elektroinstalace pro nové připojení řešených dvou bytových jednotek v průjezdu a ve dvoře v 1.NP a ve 2.NP;
- Návrh EZS dle požadavku PBŘ;
- Projednání vyvolaných stavebních úprav se zástupci památkové péče - NPÚ v Českých Budějovicích a OPP MÚ v Českém Krumlově v rámci konzultačních hodin na MÚČK.

Projektová dokumentace výše uvedené stavby bude doplněna o vyvolané úpravy elektroinstalace a stavební části včetně rozpočtu a výkazu výměr.

3. Doba plnění

Doba plnění dle tohoto dodatku smlouvy se upravuje takto:

Architekt se zavazuje, že vypracuje a předá předmět plnění dohodnutý v rozsahu čl. 2 této smlouvy v termínu:

3.1. Předání projektu pro provedení stavby do 09. 06. 2023

**3.2. Zajištění kladných stanovisek DOSS a
dopracování položkového rozpočtu a výkazu výměr do 18. 08. 2023**

4. Cena plnění

Cena předmětu smlouvy dle čl. 2.1 tohoto dodatku smlouvy představuje:

4.1. Vícepráce práce celkem: 22.500,00 Kč

5. Platební a fakturační podmínky

Podkladem pro úhradu ceny bude faktura vystavená architektem po splnění dohodnutého předmětu plnění. Proplacení bude klientem provedeno na konto architekta do 14 kalendářních dnů od doručení faktury.

Dojde-li ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy ze strany klienta, bude architekt práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat klientovi ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu provedených prací, a to podílem z dohodnuté ceny dle čl. 4 pro jednotlivé práce uvedené v čl. 2.

6. Autorské právo

Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.

7. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva obsahuje čtyři strany a je vyhotovena ve dvou exemplářích. Klient i architekt obdrží po jednom exempláři. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Tuto smlouvu lze doplňovat pouze písemně dodatky opatřenými časovým a místním určením a podepsanými osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy. V případě rozporů anebo dvojznačností mezi touto smlouvou a ostatní dokumentací závazku platí ustanovení této smlouvy. Obecné smluvní podmínky a další související dokumentace závazku jsou nedílnou součástí této smlouvy a společně s ní tvoří celý závazek mezi smluvními stranami zde uvedenými a zavazují smluvní strany navzájem, jejich partnery, nástupce, právní nástupce, zmocněnce a osoby jimi jmenované.

Ing. Tomáš Palouda
Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.

Ing. arch. Dana Pavelková,
Architektonický atelier ARSPRO

.....
klient:

.....
architekt:

V Českém Krumlově dne: