

Reditelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
jejímž jménem jedná: [redacted] – ředitel ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary
se sídlem: Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 659 93 390
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 30007-15937031/0710

jako „strana Povinná“ na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ: 24729035
DIČ: CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

zastoupena [redacted], na základě Pověření č. POV/GŘ/9B/0086/2020 ze dne 26.1.20221

jako „strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), a ustanovením § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“), dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak, jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních a jak byl stanoven ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 1.6.2020 pod č. TPR/20/614, tuto

S M L O U V U **O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI**

číslo smlouvy ŘSD: **07PO-000271 (POI/23/651)**

číslo smlouvy ČEZ: **IE-12-0007821/VB/002**

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, přísluší ve smyslu § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s následujícími pozemky:

- pozemkem p.č. 4631/1 (ostatní plocha – silnice) o výměře 8856 m²,
- pozemkem p.č. 4631/2 (ostatní plocha – silnice) o výměře 7752 m²,
- pozemkem p.č. 4631/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 33295 m²,

vše v k.ú. Stará Voda u Mariánských Lázní, obec Stará Voda na LV číslo 284 u Katastrálního úřadu pro karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb (výše uvedené pozemky společně dále jen „**Nemovitost**“), na kterých je umístěna stavba silnice I. třídy číslo I/21 v km provozní staničení 34,190 – 35,250.

2. Strana Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona a za podmínek stanovených § 36 zákona o pozemních komunikacích k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost)
3. Strana Oprávněná je vlastníkem (provozovatelem) stavby **IE-12-0007821, Stará Voda (CH) rekonstrukce obec vNN/kNN – kabel NN** (dále jen jako „Zařízení“), která je umístěna do Nemovitosti, a to v rozsahu, jak vyplývá z čl. II. odstavce 1. této smlouvy a z Kolaudačního souhlasu vydaného Městským úřadem Lázně Kynžvart, stavebním úřadem pod č.j.: 1399/21/Kyn ze dne 1.10.2021.

II.

Zřízení věcného břemene – služebnosti

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno – služebnost podle § 25 odst. 4 energetického zákona k užívání Nemovitosti, jak je specifikována v čl. I. odst. 1. této smlouvy, v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu číslo 734-64/2023 ze dne 02.04.2023, vyhotoveném společností Geoling Plzeň, spol. s r.o., který je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Věcné břemeno-služebnost zakládá právo zřídit v Nemovitosti pod stavbou silnice I. třídy číslo I/21, km staničení 34,190 – 35,250 stavbu Zařízení, a dále právo provozovat, udržovat a opravovat Zařízení, právo provádět na Zařízení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, a to tak, aby bylo zachováno jeho sjednané umístění a rozsah, a právo Zařízení odstranit. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
3. Věcné břemeno – služebnost se sjednává na dobu existence Zařízení. Smluvní strany sjednávají, že existence Zařízení není dotčena prováděním úprav Zařízení za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti při zachování jeho sjednaného umístění a rozsahu Zařízení dle geometrického plánu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Pro odstranění případných pochybností smluvní strany stanoví, že věcné břemeno – služebnost je zřizováno ve prospěch strany Oprávněné, tedy jako věcné břemeno – služebnost osobní.

III.

Náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti

1. Věcné břemeno-služebnost specifikované v čl. II. této smlouvy se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová náhrada za zřízení práva dle čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s ceníkem, který tvoří přílohu Rámcové smlouvy s platností pro rok 2023 a činí **154.017,- Kč** (slovy **jedno sto padesát čtyři tisíc sedmnáct** korun českých) (dále též jen „Náhrada“). K Náhradě bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Kopie Ceníku stanovení náhrad pro rok 2023 a výpočet výše náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti je přílohou číslo 2 smlouvy.
2. Obě smluvní strany se dohodly na jednorázové úhradě Náhrady, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené stranou Povinnou po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí se splatností nejpozději do 30 dnů od doručení řádného daňového dokladu – faktury straně Oprávněné. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Strana Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude faktura obsahovat číselné označení této smlouvy. Nebude-li jednorázová úhrada včas provedena, bere strana Oprávněná na vědomí, že po ní bude strana Povinná požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanoveném platnými právními předpisy. Úrok z prodlení se strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 30 dnů od jejího vystavení a doručení straně Oprávněné.
3. Nedojde-li k úhradě sjednané náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti nejpozději do 50 dnů ode dne splatnosti faktury (dále jen „prodloužená lhůta“), je strana Oprávněná povinna Zařízení na své náklady z Nemovitosti odstranit, a to nejpozději do 50 kalendářních dnů od uplynutí prodloužené lhůty.
4. Smluvní strany se dohodly, že ujednáním dle odst. 2. a 3. tohoto článku není dotčeno právo strany Povinné na náhradu škody prokazatelně způsobené porušením povinností strany Oprávněné dle této smlouvy, kterou lze požadovat v plné výši.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Strana Oprávněná je povinna bezprostředně oznámit straně Povinné každý vstup na Nemovitost, ke kterému je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad Nemovitost po provedení prací do původního či náležitého stavu, nebo se dohodnout na přiměřené náhradě za škodu způsobenou stranou Oprávněnou na Nemovitosti. Při vstupu na Nemovitost je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 8 energetického zákona a § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zákona o pozemních komunikacích. Veškerá činnost strany Oprávněné na silnici, která se na Nemovitosti nachází, musí být realizována v souladu se **standardsy ŘSD ČR** týkajícími se bezpečnosti práce, které jsou dostupné na internetové adrese: www.rsd/web/guest/technicke-dokumenty/smerice-a-pokyny-pro-vystavbu. Strana Oprávněná je povinna oznámit vstup na Nemovitost podle odst. 1 tohoto článku a související vstup na silnici, která se na Nemovitosti nachází, příslušnému útvaru strany Povinné, v oznámení uvést důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby Zařízení atd.) a doložit harmonogram prací. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na Nemovitost a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.
2. Bude-li zjištěno, že v době uložení Zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.), provede strana Oprávněná na své náklady nápravu nevyhovujícího stavu minimálního krytí. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody prokazatelně vzniklé z prodlení s plněním této povinnosti.
3. Strana Povinná se zavazuje zdržet se všech činností, které by vedly k ohrožení Zařízení. Strana Oprávněná se zavazuje při výkonu svých práv z věcného břemene maximálně šetřit vlastnictví a respektovat oprávněné zájmy strany Povinné jako majetkového správce pozemní komunikace, která se na Nemovitosti nachází. Další práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti se zřízením věcného břemene – služebnosti a výkonem práv z věcného břemene – služebnosti, jsou upraveny v Rámcové smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami dne 17.9.2015, ve znění jejich pozdějších dodatků.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene – služebnosti dle této smlouvy vzniká straně Oprávněné vkladem věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí.
2. Veškeré náklady spojené s ověřením podpisu smluvních stran na vyhotovení této smlouvy, vyhotovením geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem za vklad věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí uhradí strana Oprávněná. Návrh na vklad práva věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí předloží příslušnému katastrálnímu úřadu strana Oprávněná.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou, nevyžaduje-li zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“), pro její účinnost uveřejnění v registru smluv. V takovém případě uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí budoucí strana Povinná. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. O uveřejnění v registru smluv bude budoucí strana Povinná informovat budoucí stranu Oprávněnou bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
3. Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dodatek nebo odchylku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění její podmínky. Nabídku na uzavření smlouvy nelze přijmout ani tak, že se adresát nabídky podle nabídky zachová. Možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, jakož

i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje i pro případy uzavírání dodatků k této smlouvě.

4. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemné dohody stran s projevy stran na jedné listině, přičemž smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují možnost její změny nebo doplnění méně přísnou formou. Nejméně písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy, jakož i pro vzdání se požadavku na písemnou formu. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
6. V případě, že příslušný katastrální úřad vyrozumí smluvní strany o tom, že zamítne návrh na vklad věcného břemene – služebnosti dle této smlouvy, nebo tento návrh zamítne, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu (i) vzít návrh na vklad zpět, ledaže návrh již byl zamítnut, a (ii) uzavřít novou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve formě v zásadě shodné s touto smlouvou, avšak změněnou či doplněnou v souladu s připomínkami katastrálního úřadu tak, aby takové věcné břemeno – služebnost bylo možno řádně zapsat do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s Nemovitostí, a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
8. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, po jednom stejnopisu pro každou smluvní stranu a jeden stejnopis bude použit jako vkladová listina pro účely vkladu do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

V Karlových Varech dne 03-08-2023
strana povinná:

[Redacted signature]

ředitel RSD ČR, Správa Karlovy Vary

V Plzni dne 14.7.2023
strana oprávněná:

 **DISTRIBUCE**

[Redacted signature]

211

ČEZ Distribuce, a.s.
na základě Pověření ze dne 26.1.2021

Příloha č. 1 – geometrický plán číslo 734-64/2023 ze dne 02.04.2023;
Příloha č. 2 – Ceník Náhrady za zřízení věcného břemene pro rok 2023
Příloha č. 3 – Výpočet výše náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m²	
st. 69										st. 69		164		
st. 72/2										st. 72/2		80		
st. 78/2										st. 78/2		280		
st. 83										st. 83		273		
st. 85/1										st. 85/1		1		
st. 85/2										st. 85/2		1		
st. 97										st. 97		31		
st. 318										st. 318		117		
st. 341										st. 341		101		
st. 345										st. 345		171		
st. 346										st. 346		223		
st. 365										st. 365		217		
1										1		1		
27/2										27/2		1		
87/2										87/2		54		
97/5										97/5		1		
169/2										169/2		1		
169/5										169/5		1		
185/3										185/3		56		
186/5										186/5		56		
189/1										189/1		1		
189/2										189/2		238		
191/7										191/7		364		
201/4										201/4		1		
277/8										277/8		238		
277/10										277/10		1		
827/4										827/4		238		
1247										1247		298		
1255/2										1255/2		109		
1268/2										1268/2		71		
3541/2										3541/2		300		

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDACTED]		Jméno, příjmení: [REDACTED]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2739/2015		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2739/2015	
	Dne: 2.4.2023 Číslo: 210/2023		Dne: 14.4.2023 Číslo: 231/2023	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Geoing Plzeň, spol. s r. o. Lobezská 15, 326 00 Plzeň Číslo plánu: 734-64/2023 Okres: Cheb Obec: Stará Voda Kat. území: Stará Voda u Mariánských Lázní Mapový list: Mariánské Lázně 9-6/32, 9-6/34 9-7/12, 9-7/21 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: -----	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. [REDACTED] KÚ pro Karlovarský kraj KP Cheb PGP-439/2023-402 2023.04.14 11:14:07 +02'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [REDACTED] [Státní úřad pro zeměměřický inženýring]	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	výměr	Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
					ha	m²				katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m²
4616										4616		1		
4618/2										4618/2		164		
4619/3										4619/3		1		
4629/1										4629/1		1		
4630/2										4630/2		1		
4631/1										4631/1		284		
4631/2										4631/2		284		
4631/4										4631/4		284		
4631/6										4631/6		1		
4631/8										4631/8		1		
4631/9										4631/9		1		
4631/10										4631/10		1		
4633/1										4633/1		109		
4656/1										4656/1		109		
4656/2										4656/2		1		
4659/1										4659/1		1		
4659/2										4659/2		123		
4678/14										4678/14		1		
4766/1										4766/1		1		
4766/2										4766/2		1		
4787/1										4787/1		215		
4843										4843		360		
4869										4869		1		
4870										4870		1		

Oprávněný : Vlastník kabelu

Druh věcného břemene : Právo vedení a údržby kabelu

Platnost pro rok 2023

příloha č. 10

**Náhrady za zřízení věcného břemene zatěžujícího Nemovitosti ŘSD ve prospěch ČEZ Distribuce
nebo za omezení majetkového správce silniční stavby nebo za omezení stavby**

způsob uložení			jednotka	Kč/jednotka		poznámka min. náhrada
				I. třída	dálnice	
křížení zemní vedení	protlak/podvrt dle Ø sítě/chráničky	do 150 mm	■	■	■	
		do 300 mm	■	■	■	
		do 500 mm	■	■	■	
	překop vozovky		■ ■	■	■ ■	
křížení nadzemní vedení	silniční pozemek		■	■	■	
	stavba komunikace		■	■	■	pozemek pod stavbou nepatří ŘSD
	stavba komunikace se silničním pozemkem		■	■	■	pozemek pod stavbou patří ŘSD
podélné uložení	výkopem do vozovky a krajnice		■	■	■ ■	
	výkopem do příkopu, náspu, zářezu atd.		■	■	■ ■	
	výkopem do pomocného pozemku		■	■	■	Výjimečně, není-li možno jiné technické řešení
	bezvýkopovou metodou do vozovky a krajnice		■	■	■ ■	
	bezvýkopovou metodou do příkopu, náspu, zářezu atd.		■	■	■	Výjimečně, není-li možno jiné technické řešení
	bezvýkopovou metodou do pomocného pozemku		■	■	■	Výjimečně, není-li možno jiné technické řešení
mostní objekty	uložení do chráničky bez zásahu do vozovky/chodníku		■	■	■	
	ostatní případy		■	■	■	

Ceník finančních náhrad podléhá každoročnímu zohlednění inflace dle údajů ČSÚ a jeho změna výše náhrad bude k datu uveřejnění podléhat revizi a úpravě částek za jednotlivé případy ve výši právě uveřejněné inflace kalendářního roku a vstupuje v platnost dnem prokazatelného předání investorovi.

Schvaluje: ■■■■■, ředitel Úseku provozního GR ŘSD ČR

Dne:

**Výpočet výše náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti
dle Ceníku finančních náhrad s platností pro rok 2023**

- 1) Pozemek p.č. 4631/1
Podélné uložení výkopem do příkopu silnice, délka uložení [] bm,
Sazba dle platného ceníku: [] Kč/bm.

- 2) Pozemek p.č. 4631/2
Křížení silnice protlakem, ø chráničky 110, délka uložení [] bm.
Sazba dle platného ceníku: [] Kč/bm.
Podélné uložení výkopem do příkopu silnice, délka uložení 117,90 bm,
Sazba dle platného ceníku: [] Kč/bm.

- 3) Pozemek p.č. 4631/4
Křížení silnice protlakem, ø chráničky 110, délka uložení [] bm.
Sazba dle platného ceníku: [] Kč/bm.
Podélné uložení výkopem do příkopu silnice, délka uložení [] bm,
Sazba dle platného ceníku: [] Kč/bm.

Výpočet náhrady:

[]

[] **Kč**

Celková výše náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti činí **154.017,- Kč** (slovy **jedno sto padesát čtyři tisíc sedmnáct** korun českých)