

# DODATEK KE SMLOUVĚ O DÍLO

ze dne 30. 06. 2023

1. **Gymnázium Lipník nad Bečvou, Komenského sady 62, příspěvková organizace**  
se sídlem: Komenského sady 62, 75131 Lipník nad Bečvou  
zastoupen: [REDACTED]  
IČ: 63701219  
DIČ: CZ63701219 (neplátce DPH)  
telefon: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen **objednatel**)

a

2. **Baar Group s.r.o.**  
se sídlem: Hradská 506, 747 64 Velká Polom  
Zastoupen: [REDACTED]  
IČO: 06745342  
DIČ: CZ06745342  
E-mail: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen **zhotovitel**)

(společně dále jen **smluvní strany**)

Smluvní strany uzavřely dne 30. 06. 2023 smlouvu o dílo (dále jen **smlouva**), jejímž předmětem je provedení díla – stavby s názvem „Rekonstrukce a modernizace odborných učeben na Gymnáziu Lipník nad Bečvou – stavební práce II“. K této smlouvě uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 1 tohoto znění:

## 1|

1.1 Smluvní strany se dohodly, že se rozsah smlouvy zvyšuje o práce a dodávky (vícepráce) specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku – změnový list. Přesná specifikace je uvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

S ohledem na výše uvedené se mění původně sjednaná cena díla dle čl. IV. odst. 5 a 6 smlouvy následovně:

Původní cena stanovena dohodou smluvních stran	(v Kč)
<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 021 139,11</b>
Méněpráce:	0,00
Vícepráce:	44 714,98
Cena za více/méněpráce celkem, Dodatek č. 1	44 714,98
<b>Upravená cena celkem bez DPH</b>	<b>1 065 854,09</b>
DPH 21 %	223 829,36
<b>Upravená cena celkem včetně DPH</b>	<b>1 289 683,45</b>

1.2 V důsledku nepředvídatelných okolností, které objednatel nezavinil, a na základě žádosti zhotovitele o prodloužení termínu dokončení díla v souladu se smlouvou, kdy v důsledku okolností uvedených v příloze

č. 1 dodatku není zhotovitel schopen dokončit dílo v termínu dle čl. III. odst. 2 smlouvy, vznikla potřeba upravit znění čl. III. odst. 2 smlouvy takto:

*Zhotovitel zahájí dílo na základě zápisu o předání staveniště, termín zahájení díla po podpisu smlouvy o dílo a řádně dokončené dílo předá bez vad a nedodělků do osmi (8) týdnů.*

## 2|

---

Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s ZZVZ a Metodickým pokynem o zadávání veřejných zakázek poskytovatele dotace, neboť potřeba jeho uzavření vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a předmět dodatku nemění celkovou povahu díla.

## 3|

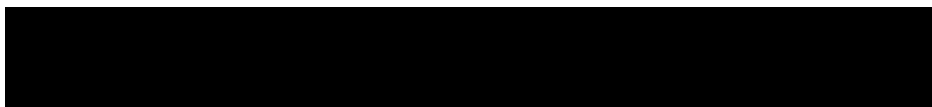
---



- 3.1 Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2 Strany smlouvy se dohodly na tom, že dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tento dodatek č. 1 nabude účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 3.4 Přílohu dodatku č. 1 a jeho nedílnou součástí tvoří:
  1. Změnový list
  2. Položkový rozpočet

V Lipníku nad Bečvou dne 14. 8. 2023

Objednatel:

Zhotovitel:



ZMĚNOVÝ LIST		ČÍSLO ZL: 01.1	
Zhotovitel:	Baar Group s.r.o.		
Objednatel:	Základní škola a mateřská škola Český Těšín Hrabina, příspěvková organizace		
Datum:	14. 8. 2021		
<b>Předmět změn:</b>			
UČEBNA CHEMIE – úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			
UČEBNA FYZIKY – úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>			
<u>Popis aktuálního stavu:</u>			
Po zahájení lepení tapet v učebnách fyziky a chemie došlo po aplikaci lepidla na tapety na nově provedené výmalby k odlupování se tapet od podkladu. Zároveň rovinatost stěn nebyla pro aplikaci tapet shledána jako ideální. Vzhledem k neznámé povaze a složení v minulosti aplikovaných vrstev maleb a problémům jež vyvstaly již během provádění nových vrstev maleb v rámci této zakázky, respektive problémy s přilnavostí nových maleb ke stávajícímu podkladu, byla tato situace konzultována s technikem s fy Schulz-farben, která je výrobcem nátěrů a barev. Technikem nám bylo sděleno, že z důvodu toho, že každé lepidlo na tapety v sobě obsahuje určité množství vody, která vždy ve větší či menší míře prosákne do podkladních vrstev, kde následkem toho dojde k separaci od podkladu. Jediný možný způsob, jak zabezpečit bezproblémové přilepení tapet, aby nedocházelo k jejich separaci od podkladu a jejich případnému znehodnocení, je odstranit veškeré vrstvy původních omítek až na podklad ze štukové omítky a provést vrstvy nové, v rozsahu dle stavu podkladu.			
<u>Navržený postup řešení:</u>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- kompletní odstranění veškerých vrstev původních i nových výmaleb až na podklad ze štukové omítky</li> <li>- penetrace podkladu</li> <li>- provedení stěrky s výztužnou tkaninou, ve dvou vrstvách</li> <li>- provedení štukové omítky</li> <li>- penetrace podkladu pod malbu</li> <li>- výmalba omyvatelnou barvou</li> </ul>			
Realizací výše uvedeného postupu dojde k výraznému zpevnění podkladu, srovnání rovinatosti a sjednocení povrchu stěn, a především k bezproblémové přidržitosti nových vrstev výmaleb nebo tapet.			
<u>Harmonogram víceprací:</u>			
9. 8. 2023	Zjištění vady (havárie)		
10. 8. 2023	Protokolární zastavení stavby (práce na díle)		
11. 8. 2023	Konzultace a posouzení stavu na místě stavby s malířem a technologem		
14. 8. 2023	Návrh řešení, předložení změnového listu, rozpočtů víceprací, schválení		
1. den	Škrábání stěn na podklad		
2. den	Potažení stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty		
3. až 7. den	Schnutí		
8. den	Potažení stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm		
9. den	Schnutí		
10. až 11. den	Výmalba, schnutí		
Cena méně prací v Kč bez DPH: 0,00		Cena víceprací v Kč bez DPH: 44 714,98	
Výsledná cena změny v Kč bez DPH: 44 714,98		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: + 14 dnů	
Podepsané oprávněné osoby smluvních stran potvrzují tyto změny:			
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Datum:	14. 8. 2021	Datum:	14. 8. 2021

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Příloha č. 2 Smlouvy

Stavba:

Gymnázium, Lipník nad Bečvou - stavební úpravy učeben

Objekt:

**VP01 - Úprava podkladu stěn pod tapety**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Baar Group s.r.o.

IČ:

06745342

DIČ:

CZ06745342

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**44 714,98**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	44 714,98	21,00%	9 390,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**54 105,13**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium, Lipník nad Bečvou - stavební úpravy učeben

Objekt:

**VP01 - Úprava podkladu stěn pod tapety**

Místo:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Baar Group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>44 714,98</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				44 714,98	
D		6-1	UČEBNA CHEMIE				18 915,49	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				18 915,49	
1	K	622131121	Penetrační nátěr stěn nanášený ručně	m2	30,500	63,36	1 932,48	CS ÚRS 2023 02
	VV		14,3+16,2		30,500			
2	K	622142001	Potažení stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	30,500	293,70	8 957,85	CS ÚRS 2023 02
3	K	622311131	Potažení stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	30,500	191,40	5 837,70	CS ÚRS 2023 02
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,500	71,72	2 187,46	CS ÚRS 2023 02
D		6-2	UČEBNA FYZIKY				25 799,49	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				25 799,49	
5	K	622131121	Penetrační nátěr stěn nanášený ručně	m2	41,600	63,36	2 635,78	CS ÚRS 2023 02
6	K	622142001	Potažení stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	41,600	293,70	12 217,92	CS ÚRS 2023 02
7	K	622311131	Potažení stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	41,600	191,40	7 962,24	CS ÚRS 2023 02
8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	41,600	71,72	2 983,55	CS ÚRS 2023 02