

# Smlouva o dílo „Oprava stěny tělocvičny 2023“

č. j. MGP/02112/2023

## Smluvní strany

název: **Jan Kosa**  
sídlo: **Fryčovice 129, 739 45 Fryčovice**  
IČ: **73177075**  
DIČ: **není plátce DPH**  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a. s.**  
číslo účtu: **1489409083/0800**  
(dále jen „Zhotovitel“)

a

název: **Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organizace**  
sídlo: **Jičínská 528, 742 58 Příbor**  
IČ: **00601641**  
DIČ: **není plátcem DPH**  
bankovní spojení: **ČSOB, a.s.**  
číslo účtu: **131313410/0300**  
kterou zastupuje: **Mgr. Pavel Kerekeš, ředitel školy**  
(dále jen „Objednatel“)

uzavírají podle ustanovení § 1724 a následujících paragrafů zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo

## I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel provede dílo „**Oprava stěny tělocvičny 2023**“ pro Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvkovou organizaci podle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

## II. Cena za dílo

- 2.1 Cena je stanovena dohodou mezi objednatel a zhotovitelem ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena za dílo dle specifikace v bodě I. této smlouvy činí bez DPH 91.017,36 Kč, DPH 21 % je 19.113,64 Kč, cena celkem včetně DPH 110.131,00 Kč (slovy „*stodesettisícstotřicetjedna-korunčeských*“). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou ceny maximální a nelze je překročit. V případě, že z technických důvodů dojde ke změně objemu prováděných prací, bude celková cena podle nabídkových cen a rozsahu prací odpovídajícím způsobem upravena. V případě, že bude nutno v důsledku zjištěného stavu realizovat více práce neuvedené v nabídkovém rozpočtu, budou tyto provedeny pouze po souhlasu objednatele. Změna ceny díla bude vždy řešena dodatkem této smlouvy.

### III. Termín plnění

- 3.1 Termín zahájení prací je stanoven na: **5. 9. 2023**
- 3.2 Termín ukončení díla je stanoven do: **30. 9. 2023**

### IV. Fakturace a platební podmínky

- 4.1 Po dokončení a předání díla bude zhotovitelem vystavena faktura na celkovou částku, **se splatností do 14 dnů**. Zálohové platby nejsou sjednány.
- 4.2 Faktura musí obsahovat náležitosti obvyklé v hospodářském styku dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### V. Smluvní pokuty

- 5.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo za každý den prodlení, a to až do řádného předání předmětu smlouvy objednateli. Za celkovou cenu o dílo se pro účely smluvní pokuty považuje cena za dílo včetně DPH.
- 5.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za dílo v termínu splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
- 5.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nedokončí dílo bez vad a nedodělků do termínu **10 dnů** po ukončení a předání díla. V tomto případě budou fakturovány pouze náklady spojené s uskutečněnou realizací dokončené části zakázky a zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny zakázky.

### VI. Záruční doba

- 6.1 Záruční lhůta činí **36 měsíců** od předání díla.

### VII. Vzájemné vztahy a povinnosti

- 7.1 Zhotovitel i objednatel se v průběhu řešení úkolu zavazují vzájemně informovat o všech skutečnostech, důležitých pro jeho úspěšné ukončení, zejména o všech překážkách a provádět opatření k jejich odstranění.
- 7.2 Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy, pokyny bezpečnosti práce, pokyny objednatele a veškerá ustanovení této smlouvy.
- 7.3 Vztahy a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a s ním souvisejícími předpisy.

### VIII. Výpověď ze smlouvy a odstoupení

- 8.1 Poruší-li některá ze smluvních stran závažným způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo, má druhá smluvní strana právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

### IX. Předání a převzetí díla

- 9.1 Objednatel není povinen převzít dílo ve stanoveném termínu, pokud zjistil při převzetí vadu díla. Zjištěnou vadu díla je zhotovitel povinen odstranit dle sjednané lhůty, nejpozději však **do 10 dnů**.

### X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovená ve dvou stejných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 10.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 10.3 Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.4 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně příloh a případných dodatků bude v úplném znění zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v „Registru smluv“.
- 10.5 Osobní údaje obsažené v této smlouvě bude Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organizace zpracovávat pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebude tyto osobní údaje používat. Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Masarykova gymnázia, Příbor, příspěvkové organizaci [www.gypri.cz](http://www.gypri.cz).
- 10.6 Přílohy: 1. Položkový rozpočet

V Příboře dne 5. září 2023

.....  
Mgr. Pavel Kerekeš  
ředitel školy

.....  
Jan Kosa  
zhotovitel

**Příloha č. 1 - Položkový rozpočet**

	činnost	počet / plocha / délka / ...		cena za jednotku	cena celkem s DPH (v Kč)
stěna tělocvičny	osekáním soklu	18,00	m2	180,00 Kč	3 240,00 Kč
	oprava omítek nad soklem (poklepání, zahřívání, perlínka + lepidlo 2x, jemná omítka)	8,00	m2	1 030,00 Kč	8 240,00 Kč
	odvoz suti+ likvidace	26,00	m2	200,00 Kč	5 200,00 Kč
	zazdění velkých děr	1,00	kpl	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
	srovnání malých děr	20,00	m2	300,00 Kč	6 000,00 Kč
	sanační omítka izonil	31,30	m2	750,00 Kč	23 475,00 Kč
	natažení perlínky alepidla2x	31,30	m2	270,00 Kč	8 451,00 Kč
	rohování	22,30	bm	100,00 Kč	2 230,00 Kč
	natažení minerální omítky včetně penetrace	20,00	m2	450,00 Kč	9 000,00 Kč
	natažení marmolitu + penetrace	12,00	m2	700,00 Kč	8 400,00 Kč
	výnos materiálu	31,30	m2	150,00 Kč	4 695,00 Kč
	větrací mřížka 15 cm + trubka	4,00	ks	300,00 Kč	1 200,00 Kč
		doprava osob a materiálu	1,00	kpl	10 000,00 Kč
<b>Celkem:</b>					<b>110 131,00 Kč</b>