



Stejnopis č. 1



MHMPXPMENCLA

# SMLOUVA O DÍLO

mezi

Hlavním městem Prahou

a KAMPUSEM HYBERNSKÁ, z. ú.

č. sml. Města:  
DIL/54/10/023430/2023

č. sml. spolupracujícího:  
...

Identifikační číslo v programu Tender arena:

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (OZ), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
číslo účtu: 27-5157998/6000  
(dále také „*Město*“, „*Hlavní město Praha*“ nebo „*objednatel*“)

a

2. **KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú.** se sídlem Hybernská 998/4, Nové Město, 110 00 Praha 1  
zastoupený Mgr. Emou Pospíšilovou, ředitelkou  
IČO: 09822453  
DIČ: CZ09822453  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 8921592/0800  
(dále také „*Spolupracující*“, „*KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú.*“ nebo „*zhotovitel*“)

(Společně dále též jako „*smluvní strany*“ nebo jednotlivě též jako „*smluvní strana*“)

## Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v rámci vertikální spolupráce v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) za účelem zajištění projektu „**Zpracování dokumentace v rámci předprojektové přípravy pro realizaci modrozelené infrastruktury v Kampusu Hybernská, fáze 2024**“ (dále jen „projekt“).

## I. Úvodní ustanovení

1. KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú. je společným projektem (zapsaný ústav od r. 2021) Hlavního města Prahy a Univerzity Karlovy, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, IČO 00216208;
2. Hlavní město Praha je veřejnoprávní korporací – územně samosprávným celkem – podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů; Univerzita Karlova je veřejnou vysokou školou dle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
3. Hlavní město Praha je coby územní samosprávný celek veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ; Univerzita Karlova je jako veřejná vysoká škola veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 1 písm. e) ZZVZ;
4. Spolupracující potvrzuje, že Hlavní město Praha ve smyslu § 11 odst. 1 písm. a) ZZVZ ovládá KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú. společně s Univerzitou Karlovou, jako jiným veřejným zadavatelem, obdobně, jako své vnitřní organizační jednotky. V KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú. nemá majetkovou účast žádná jiná osoba než Hlavní město Praha a Univerzita Karlova a ve smyslu § 11 odst. 1 písm. c) ZZVZ více než 80 % celkové činnosti KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú. je prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny Hlavním městem Prahou a Univerzitou Karlovou jako ovládajícími veřejnými zadavateli;
5. Hlavní město Praha zamýšlí, při splnění podmínek vertikální spolupráce v souladu s § 11 odst. 1 ZZVZ zajistit prostřednictvím KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú., projekt „**Zpracování dokumentace v rámci předprojektové přípravy pro realizaci modrozelené infrastruktury v Kampusu Hybernská, fáze 2024.**“

## II. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva upravuje parametry spolupráce Stran při realizaci projektu.
2. KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú. jako zhotovitel pro Město zpracuje soubor studií a posudků, souhrnně nazvaný **Zpracování dokumentace v rámci předprojektové přípravy pro realizaci modrozelené infrastruktury v Kampusu Hybernská, fáze 2024**, a to v souladu s přílohami této smlouvy. Spolupracující je oprávněn výše uvedené dílo zpracovat pro Město jak vlastními silami, tak prostřednictvím třetích osob. V případě zpracování třetími osobami odpovídá Spolupracující za odborné vedení prací.
3. Na právní poměry Hlavního města Prahy a KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú., ohledně plnění se použijí ustanovení OZ o smlouvě o dílo (§ 2586 a násl. OZ).

## III. Doba a místo plnění

1. **Termín provedení:** Smluvní strany se dohodly, že Spolupracující projekt zpracuje a dodá Městu nejpozději do 31. 1. 2024, a to v souladu s předpokládaným postupem prací a harmonogramem v přílohách této smlouvy.
2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci (nepředvídatelné a neodvratitelné podstatné změny okolností, mající bezprostřední vliv na vypracování projektu, které vznikly po uzavření této smlouvy), jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit termín provádění a dokončení projektu dle předchozího odstavce o objektivně technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení termínu dle předchozího odstavce bude v takovém případě řešeno písemným dodatkem ke smlouvě.
3. **Místo plnění:** Hl. m. Praha

#### IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Město zaplatí Spolupracujícímu úhradu nákladů na poskytnutí jím prováděných prací (dále též „cena“) stanovenou v souladu s nabídkou Spolupracujícího, která je jako její nedílná součást přílohou č. 1. této smlouvy. Cena ve vyčíslení bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých.

**Cena:**

Cena celkem bez DPH	1.960.000,- Kč
Cena celkem bez DPH slovy: jedenmiliondevětsetšedesát tisíc korun českých	
DPH ve výši 21%	411.600,- Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>2.371.600,- Kč</b>

2. Úhrada ceny bude provedena postupně po etapách, odpovídajících pracovním celkům dle harmonogramu prací, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, a to dle skutečně provedených prací protokolárně převzatých Městem, přičemž protokolárním převzetím prací vzniká Spolupracujícímu právo provedené plnění fakturovat. Postupné dílčí faktury vystaví Spolupracující a odešle Městu nejpozději do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí dílčího etapového plnění. Poslední konečnou fakturu vystaví Spolupracující a odešle Městu nejpozději do 15 dnů od předání **celého dokončeného díla a odstranění případných vad a nedodělků**, a to nejpozději do 15 dnů po předání díla bez vad a nedodělků, resp. po potvrzení odstranění vad a nedodělků, bylo-li dílo s nimi převzato.
3. Faktura bude vyhotovena buď elektronicky anebo v listinné formě ve třech vyhotoveních a doručena Městu podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

**Hlavní město Praha**  
**Odbor ochrany prostředí MHMP**  
**Mariánské nám. 2/2**  
**110 01 Praha 1**

Ke každému vyhotovení faktury bude připojen výkaz provedených prací.

4. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky, podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
  - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Město oprávněn vrátit fakturu Spolupracujícímu k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury Městu.

6. Cenu je možno v průběhu plnění změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny daně z přidané hodnoty. Změna ceny bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
7. Město uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet Spolupracujícího uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Města ve prospěch účtu Spolupracujícího.
8. Smluvní strany jsou si vědomy, že toto plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, jelikož Město je územně samosprávným celkem a předmět plnění není pořizován za účelem ekonomické činnosti, ale pro veřejnoprávní účely.
9. Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.

## **V. Finanční zdroje**

Strany berou na vědomí, že s ohledem na zákonnou povinnost řádného hospodaření a účelného nakládání s majetkem Hlavního města Prahy vychází objem plnění dle této Smlouvy z objemu finančních prostředků alokovaných z rozpočtu Hlavního města Prahy, který je schválen pro příslušný kalendářní rok.

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Spolupracující je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Spolupracující zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla. Pokud Spolupracující pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám.
2. Smluvní strany jsou povinny spolupracovat na projektu dle rozsahu sjednaného v této smlouvě. Město je povinno k dosažení cíle zajistit a poskytnout Spolupracujícímu součinnost. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům Smluvních stran dle této smlouvy a právním a technickým normám.
3. Smluvní strany se budou při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady Města, nabídkou Spolupracujícího, vzájemnými pokyny, zápisy a dohodami.
4. Spolupracující splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným zajištěním poskytnutí prací. Město splní povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným zajištěním podkladů a činností dle této smlouvy, poskytováním součinnosti a úhradou ceny dle čl. IV této smlouvy.
5. Město je oprávněno:
  - a) provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy,

- b) účastnit se veškerých pořádaných akcí za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců Spolupracujícího a pořizovat zápisy,
  - c) přijímat opatření v kompetenci Města k zajištění předmětu plnění.
6. Spolupracující je oprávněn:
- a) přijímat opatření v kompetenci Spolupracujícího k zajištění předmětu plnění.

## **VII. Zvláštní ujednání o autorských právech**

1. Pokud v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), přechází převoditelná autorská práva zhotovitele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na Město, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla. Svolení k užití autorského díla a převoditelná autorská práva uděluje zhotovitel Městu jako výhradní, převoditelná a časově neomezená (dále též „licence“). Udělení těchto práv nelze vypovědět a jejich účinnost trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak.
2. Město je oprávněno upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Město je vždy oprávněno upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část, pokud:
  - v rámci užití autorského díla budou zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možno zjistit a z nich vycházet při zpracování samotného autorského díla;
  - budou-li takové úpravy nebo změny požadovat oprávněné orgány a další subjekty v rámci řízení dle zvláštních právních předpisů.
3. V rámci poskytnuté licence je Město zejména oprávněno užít shora popsané autorské dílo:
  - A. pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči;
  - B. k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že takové užití nebude v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
4. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí Spolupracující jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá Městu. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči Městu z titulu porušení autorských práv poskytne Spolupracující Městu bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí Městu veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny uvedené v této smlouvě a nezakládá nárok na finanční úhradu nad rámec sjednaný v čl. IV této smlouvy.

## **VIII. Výpověď a odstoupení od smlouvy**

1. Vykazuje-li práce některé ze smluvních stran již v průběhu plnění této smlouvy nedostatky nebo rozpory s touto smlouvou, je tato smluvní strana povinna nahradit je bezvadným plněním. Pokud smluvní strana ve

lhůtě písemně stanovené druhou smluvní stranou takto zjištěné nedostatky neodstraní, může druhá strana od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů škoda nebo bude-li uplatněna smluvní pokuta z této smlouvy, je ta smluvní strana, která prodlením škodu zavinila, povinna je uhradit.

2. Město je oprávněno odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek Spolupracujícího;
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Spolupracujícího;
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2 tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
5. Pokud některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v občanském zákoníku či v tomto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu poskytnutí prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud neposkytnutých prací. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Město.
6. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je Město oprávněno zadržet Spolupracujícímu veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se Město neocitne v prodlení s úhradou faktur.
7. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XI. této smlouvy. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu sjednaných smluvních pokut, na náhradu škody, sjednaná řešení sporů mezi smluvními stranami a jiná smluvní ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
9. Město může smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Tato výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

#### **IX. Odpovědnost za vady a záruka**

1. Spolupracující odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle smlouvy řádně a bez vad, a že splňuje požadavky platné legislativy (platné během celé doby plnění, tj. ve znění případných změn) a požadavky Města. Spolupracující však nenese odpovědnost za vady, které byly způsobeny podklady, činnostmi nebo jiným druhem součinnosti, kterou se na spolupráci podílelo Město. Město odpovídá za to, že podklady a činnosti poskytnuté v rámci spolupráce jsou řádné a bez vad a splňují požadavky platné legislativy.
2. Spolupracující neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud Spolupracující nechá třetí osobu provádět část prací, odpovídá za takto vzniklé vady stejně, jako by zásahy provedl sám.

Spolupracující poskytuje na provedené dílo záruku po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u Spolupracujícího bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamacie Spolupracujícímu.
5. Spolupracující je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od obdržení reklamacie nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
6. Po dobu reklamacie neběží záruční doba.

#### **X. Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení s plněním vzájemných povinností v dohodnutých termínech dle této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny vč. DPH uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý nedodržený termín dle této smlouvy a za každý kalendářní den prodlení.
  - b) Neodstraní-li smluvní strana reklamovanou vadu dle této smlouvy, je povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže budou smluvní stranou v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti druhé smluvní strany, je smluvní strana povinna na tyto skutečnosti druhou smluvní stranu písemně upozornit. Pokud druhá smluvní strana nezajistí nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy.
3. Smluvní pokuta či náhrada škody dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany uvedený ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání vyzvané částky ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **XI. Doručování**

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresy Města nebo Spolupracujícího uvedené v této smlouvě nebo do datových schránek, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny Městu na adresu:

**Hlavní město Praha  
Odbor ochrany prostředí MHMP  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1  
IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny Spolupracujícím na adresu:

**KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú.**  
**Hyberská 998/4, Nové Město**  
**110 00 Praha 1**  
**IDDS: gc5kxb**

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta písemnost byla uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

## **XII. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Smluvní strany budou dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku Města, Spolupracujícího ani třetích osob.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za Města oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních: [REDACTED]
  - b) ve věcech technických: [REDACTED]
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za Spolupracujícího oprávněn jednat:
  - a) ve věcech smluvních: [REDACTED]
  - b) ve věcech technických: [REDACTED]

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Město a jeden obdrží Spolupracující, a obsahuje bez přílohy 9 stran textu.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí,



že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webu [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html)

.....  
7 -09- 2023  
.....  
o v s k ý  
ředitel odboru

.....  
7 -09- 2023  
.....  
*Za spolupracujícího:*  
Ema Pospíšilová  
ředitelka Kampusu Hybernská, z. ú.

Přílohy smlouvy:

- Specifikace zakázky dle čl. II. smlouvy
- Harmonogram plnění dle čl. II. smlouvy

**Zpracování dokumentace v rámci předprojektové přípravy  
pro realizaci modrozelené infrastruktury v Kampusu Hybernská, fáze 2024**

**Specifikace zakázky**

**Přehled činností včetně položkových cen:**

Analýza přítomnosti technické infrastruktury, rešerše informací u správců sítí:

Pasportizace technické infrastruktury, zaměření podzemních vedení na pozemku – JEDNOTNÁ KANALIZACE

Pasportizace technické infrastruktury, zaměření podzemních vedení na pozemku – VODOVOD

Pasportizace technické infrastruktury, zaměření podzemních vedení na pozemku – PLYNOVOD

Pasportizace technické infrastruktury, zaměření podzemních vedení na pozemku – ELEKTROINSTALACE

Pasportizace technické infrastruktury, zaměření podzemních vedení na pozemku – SDĚLOVACÍ aj. KABELY

**Celkem: 450 000 Kč**

Stavebně historický průzkum objektu (dvora)

Archeologický průzkum objektu (dvora)

Projekční příprava pro 1. fázi realizace projektu

Administrativní zajištění přípravy a inženýring

**Celkem: 206 000 Kč**

Hydrogeologický průzkum + vsakovací zkoušky

Sanační průzkum – současný stav souvrství

Vypracování výkresu koordinační situace dvorů na základě pasportů vedení sítí atd.

**Celkem: 348 800 Kč**

Obrazová prezentace – reference – řezy, skladby

Obrazová prezentace – reference – konstrukce pro stínění, porost

Formulování nutných přípravných/průzkumných/projekčních kroků do konce 2023

Formulování záměru na rok 2024

Formulování záměru na roky 2025–2026

**Celkem: 263 200 Kč**

Studie nakládání s dešťovými vodami pro fázi 1.0

Studie prezentace a měření nakládání s dešťovými vodami fázi 1.0

Studie – výsadba/hydroponie

Studie – umělecké dílo v rámci fáze 1.0

Studie objektu stínění - "pergola" a umístění a obalení nadzemních nádrží – fáze 1.0

Prováděcí dokumentace – dešťové hospodářství – retence a přepady

Prováděcí dokumentace – adiabatické chlazení

Prováděcí dokumentace – závlaha

Prováděcí dokumentace – zeleň hydroponická

Prováděcí dokumentace – zeleň v nádobách

Prováděcí dokumentace – objektu stínění - "pergola" a umístění a obalení nadzemních nádrží

**Celkem: 692 000 Kč**

Celkem za projekt: 1 960 000

**Ceny jsou uvedeny bez DPH**

# HARMONOGRAM

Pilotní projekt: Modro-zelená infrastruktura kampus Hyberská

Předpokládaný termín zahájení: 06/2023

Termín ukončení: 12/2023

Měsíc realizace

Č.:	Kampus Hyberská
1	<p><b>FÁZE 0.0_PŘÍPRAVNÁ PŘEDPROJEKČNÍ - FORMULACE ZÁMĚRU</b></p> <p>Projekční příprava, inženýring - zajištění vyjádření a stanovisek k záměru</p> <p>OBRAZOVÁ PREZENTACE - REFERENCE - ŘEZY/SKLADBY OBRAZOVÁ PREZENTACE - REFERENCE "KONSTRUKCE PRO STÍNĚNÍ, POROST ROSTLINAMI, OSVĚTLENÍ,...ATD formulování nutných přípravných/průzkumných/projekčních kroků do konce 2023 formulování záměru na rok 2024 formulování záměru na následující roky</p>
2	<p><b>FÁZE 0.1_PŘÍPRAVNÁ PŘEDPROJEKČNÍ - PRŮZKUMY a PASPORTY (2.pol 2023)</b></p> <p>Vyjádření správců sítí - o přítomnosti technické infrastruktury</p> <p>Pasport - technická infrastruktura</p> <p>Posouzení potřeby, konzultace s dotčenými orgány statní správy, v případě potřeby realizace: SHP archeologický průzkum dvora hydrogeologický průzkum + vsakovací zkoušky sanační průzkum - současný stav souvrství dvora</p>
3	<p><b>FÁZE 0.2_PŘÍPRAVNÁ PROJEKČNÍ (2.pol 2023) - NA FÁZI 1 (realizace 2024)</b></p> <p>Prováděcí dokumentace - objektu stínění - "pergola" a umístění a obalení nadzemních nádrží - fáze 1.0</p> <p>Převedení do plného provozustudie nakládání s dešťovými vodami pro fázi 1.0 studie prezentace a měření nakládání s dešťovými vodami fázi 1.0 studie - výsadba/hydroponie studie - umělecké dílo v rámci f1,0 studie objektu stínění - "pergola" a umístění a obalení nadzemních nádrží - fáze 1.0 prováděcí dokumentace - dešťové hospodářství - retence a přepady prováděcí dokumentace - adiabatické chlazení/prováděcí dokumentace - zavlaha prováděcí dokumentace - zeleň hydroponická <del>prováděcí dokumentace zeleň nádobných rostlin</del> Předložení projektu zadavateli k připomínkám</p> <p>Finalizace projektové přípravy pilotního projektu</p>



