

# DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 2023-0359/OMH

ze dne 20.04.2023

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

## „Stavební úpravy v objektu Kino Sněžník – nová šatna, Podmokelská 1070/24, Děčín IV“

### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Statutární město Děčín</b>
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>HTEEC Service s.r.o.</b>
Sídlo:	Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Statutární zástupce:	
IČO:	29139619
DIČ:	CZ29139619
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	4326287329/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

### Předmět dodatku

1. Dle SOD č. objednatele 2023-359/OMH ze dne 20.04.2023 čl. II, odst. 1 byla doba provedení díla 60 dnů. Na základě odsouhlasených dodatečných stavebních prací je lhůta pro dokončení prodloužena o 21 dnů.
2. Dle SOD č. objednatele 2023-359/OMH ze dne 20.04.2023 čl. III, odst. 1 byla dohodnuta cena za provedení díla 783 941,15 Kč bez DPH. Vzhledem k zastíženým nestandardním konstrukcím a jejich skladbám nebo nestandardnímu zvolenému technickému řešení se smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede nad rámec stavebních výkonů dle SOD další dodatečné práce zjištěné v průběhu realizace stavby.

Vícepráce spočívají především v zachování stávajících protipožárních úseků: 1) provedením protipožárního záklopu v místě rákosového podhledu, 2) dodáním protipožární rolety, která nebyla soupisem prací specifikována, 3) provedením záměny keramického překladu nad pultem šatny za ocelové nosníky s vyplněním dutiny protipožární pěnou.

Dále bude 4) z důvodu ucelení vzhledu přístupové chodby elektro vedení k zásuvkám zasekáno nebo pozičně přesunuto, 5) bude vybudován nový SDK podhled s novým osvětlením v prostoru chodby, 6) bude vybudován nový SKD podhled v prostoru zázemí šaten, kde nebyla stávající podhledová konstrukce možná zachovat, 7) dojde k provedení nutného přemístění kabelových tras v prostoru chodby z důvodu výškové kolize s plánovaným SDK podhledem, 8) bude upraven průchod do přístupové chodby kino sálu 9) na stávající stěně bude provedena oprava odstřeleného šuku, 10) z důvodu výškového rozdílu původního prostoru za dělicí stěnou a původní chodby vznikl po posunutí dělicí stěny betonový schod, uložený na pískové mezivrstvě. Tato konstrukce bude ubourána, následně případné dutiny vybetonovány tak, aby dobetonávka nepřesahovala výškově nad stávající podlahu v původní chodbě. 11) V původní chodbě pod linem byla popraskaná a odstřelená nivelační stěrka. Tato bude šetrně odstraněna a provedena nová.

Veškeré vícepráce a méněpráce byly odsouhlaseny technickým dozorem stavby a jsou blíže specifikované v příloženém rozpočtu.

Cena za dílo dle SOD č. 2023-359/OMH bez DPH 783 941,15,- Kč

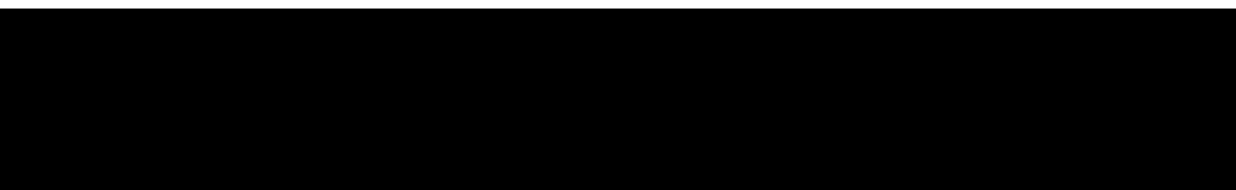
**Cena víceprací – dodatek č. 1 736 449,10,- Kč**

-----  
Celková cena díla bez DPH 1 520 390,25,- Kč

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní články SOD zůstávají tímto dodatkem nedotčená.
2. Znění této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. RM 23 14 37 46 dne 05.09.2023.

V Děčíně dne



.....  
za objednatele  
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....  
za zhotovitele

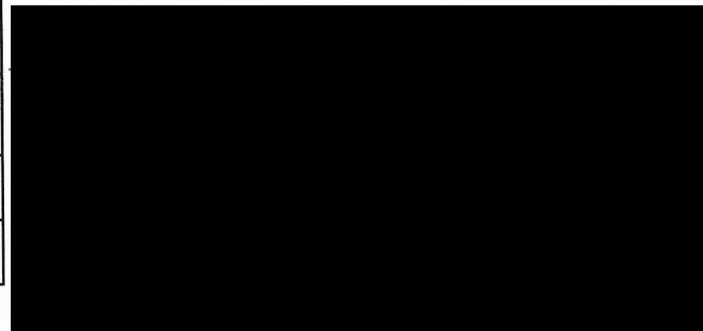


Změnový list VCP-práce obsažené v VV						
PČ		Popis	Mj	Množství	Cena	Cena celkem
4	317168061	Změna na ocel překlady (požární odolnost)	kus	2,000	7 800,00	15 600,00
8	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	60,000	70,00	4 200,00
10	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	60,000	250,00	15 000,00
11	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	60,000	165,00	9 900,00
32	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,000	900,00	5 400,00
33	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,000	280,00	1 680,00
80	767.2	Věšákový systém 384 ks háčků, atypická konstrukce rozměrově neodpovídá výkresům	kpl	1,00	48 000,00	48 000,00
106	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,000	22,00	2 640,00
107	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	120,000	65,00	7 800,00
108	784221153	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	120,000	68,00	8 160,00
		<b>Celkem za ZL - práce obsažené ve VV</b>				<b>118 380,00</b>
č.pol.	Kód RTS	Změnový list VCP-práce neobsažené v VV				
1	630 90-0020.RAB	Bourání betonových základů podlah	m2	15,00	673,00	10 095,00
2	971 08-1621.R00	Vybourání sádkartonových příček	m2	25,00	160,00	4 000,00

3	976 07-5211.R00	Demontáž elektro zařízení včetně ocel konstr.v chodbě	T	1,00	11 560,00	11 560,00
4	VL	Montáž elektro dle doplněné PD (viz samostatný soupis)	Soub	1,00	138 825,10	138 825,10
5	767 58-1801.R00	Demontáž podhledů kazet do suti	m2	117,00	242,00	28 314,00
6	416 02-0115.R00	Montáž stropů ze sádrokartonu RFI 15 mm	m2	17,00	980,00	16 660,00
7	416 02-1123.R00	Montáž stropů ze sádrokartonu RB 12,5 mm	m2	100,00	934,00	93 400,00
8	VL	Příplatek za dveře v barvě RAL7004	ks	1,00	2 100,00	2 100,00
9	VL	Příplatek za okno v barvě RAL 7004	ks	1,00	3 200,00	3 200,00
10	VL	Mříž roletová ocel vnitřní -úprava vyvolaná rozměrem nutný pohon a požárními předpisy	ks	1,00	25 550,00	25 550,00
11	VL	Roleta požární šedá	ks	1,00	152 500,00	152 500,00
12	235-96057.AR	Nivelace podlah s ocel.vlákný chodba	kg	1 980,00	32,00	63 360,00
13	235-96057.A0	Nivelace stěrková v zázemí - nevhodný povrchstávající konstrukce	kg	1 500,00	28,00	42 000,00
14	612 45-1671R00	Úprava vstupní chodby - hala u toalet opravy trhlin	m2	30,00	52,00	1 560,00
15	271 57-0010.R00	Polštář ze šterko drtě pod základ	m2	15,00	242,00	3 630,00
16	631 31-0002.RAB	Mazanina podkladní z betonu	m2	15,00	725,00	10 875,00
17	784 49-6100.R00	Příplatek za vícebarevnost a vzorkování	m2	30,00	18,00	540,00
18	342 26-4516.RS1	Požární dvířka SDK	ks	1,00	6 700,00	6 700,00
19	784 42-5350.R00	Nátěr kovových konstrukcí	m2	50,00	92,00	4 600,00
20	VL	Kamenný parapet nehořlaví dle pož.předpisů	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
		<b>Celkem za ZL - práce neobsažené ve VV</b>				<b>634 469,10</b>

Změnový list MNP							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem
4	K	317168061	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 3500 mm	kus	4,000	2 100,00	8 400,00
80	K	767.2	D+M věšákových systémů do šatny	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
79	K	767.1	D+M Roleta z hliníkových lamael PA 39 3000 x 1100 mm, FIBREroll (typ 111) EW 30-DP1	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
<b>Celkem méněpráce</b>							<b>16 400,00</b>

Rekapitulace	
Vícepráce obsažené ve výkazu výměr	118 380,00
Vícepráce neobsažené ve výkazu výměr	634 469,10
Méněpráce	16 400,00
<b>Celkem změnový list</b>	<b>736 449,10</b>



**INVESTOR :** STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN, Mírové nám. 1175/5, Děčín  
**AKCE :** STAVEBNÍ ÚPRAVY V OBJEKTU KINA SNĚŽNÍK – NOVÁ ŠATNA  
Podmokelská 1070/24, Děčín IV  
**PROFESE :** EL – ELEKTROTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ  
**ČÍSLO ZAKÁZKY :** HB2019.018

## Vícepráce č.1

Výtisk č.:

### EL3 – VÝKAZ VÝMĚR

Tento dokument slouží jako podklad pro vypracování cenové nabídky pro výběr zhotovitele a pro návrh časového harmonogramu prací.

K poptávce je nutno mít k dispozici kompletní složku dokumentace (textovou a výkresovou část), jejíž je součástí (resp. ekvivalent elektronicky - dwg, doc, xls nebo pdf).

Zhotovitel si musí opatřit všechny potřebné podklady a informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, na jejímž základě zhotoví dílo podle požadavku zadavatele.

Dodatečné nároky (vícepráce) na základě chybějící znalosti nemohou být uznány (cenovou nabídku nelze zodpovědně sestavit pouze na základě projektovaných výměr).

Dokumentace v žádném případě nenahrazuje přípravu práce dodavatele a nemůže být použita pro objednávku materiálu.

**Poznámky :** **Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.**

Ocenění montážních prací vychází z historických ceníků (C21M apod.) přepočtem na normohodiny. Čas a cena montáže může být závislá na zručnosti a technickém vybavení dodavatele.

Délková množství (metráž) jsou stanovena odborným odhadem a může dojít k odchylkám se skutečně potřebným množstvím. Je v zájmu všech stran během realizace optimalizovat trasy všech rozvodů z hlediska úspory množství materiálu v koordinaci všech zúčastněných profesí, při současném respektování všech normativních požadavků na ukládání el. vedení, zejména z hlediska bezpečnosti osob a majetku a zamezení negativního ovlivnění v případě souběhů různých vedení.

Poskytnutí katalogového materiálu s vyobrazením a detailními technickými parametry projektovaných zařízení zadavateli je honorováno jako součást položek přípravných prací a dodavatelské dokumentace.

**VYPRACOVAL :**

**DATUM :**

06 / 2019

**PODPIS :**

**INVESTOR :** STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN, Mírové nám. 1175/5, Děčín  
**AKCE :** STAVEBNÍ ÚPRAVY V OBJEKTU KINA SNĚŽNÍK – NOVÁ ŠATNA  
Podmokelská 1070/24, Děčín IV  
**PROFESE :** EL – ELEKTROTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ  
**ČÍSLO ZAKÁZKY :** HB2019.018

## Rekapitulace

	<b>Materiál</b>	<b>Práce</b>	<b>Celkem</b>
1. Přípravné a koordinační práce, zkoušky, měření, revize	1 710,00	11 220,00	12 930,00
2. Podružná přístrojová rozvodnice RP	236,90	42,00	278,90
3. Zednické práce pro elektroinstalaci	3 136,00	9 800,00	12 936,00
4. Vnitřní elektroinstalace - hrubé rozvody	14 333,20	23 560,50	37 893,70
5. Vnitřní elektroinstalace silnoproudu - kompletace	38 183,10	36 603,40	74 786,50
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>57 599,20 Kč</b>	<b>81 225,90 Kč</b>	<b>138 825,10 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>12 095,80 Kč</b>	<b>17 057,40 Kč</b>	<b>29 153,20 Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>	<b>69 695,00 Kč</b>	<b>98 283,30 Kč</b>	<b>167 978,30 Kč</b>

**VYPRACOVAL :** [REDACTED]

**DATUM :** 10.08.2023

# POLOŽKOVÝ ROZPIS DODÁVEK MATERIÁLU A PRACÍ

## 1. Přípravné a koordinační práce, zkoušky, měření, revize

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Materiál jedn. [Kč]	Materiál celk. [Kč]	Práce jedn. [Kč]	Práce celk. [Kč]
6.	Přípravné práce zhotovitele, dodavatelská dokumentace	hod	4,00	95,00	380,00	540,00	2 160,00
7.	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	hod	4,00	95,00	380,00	540,00	2 160,00
8.	Zpráva o výchozí revizi el. zařízení silnoproud	hod	10,00	95,00	950,00	690,00	6 900,00
<b>Celkem</b>					<b>1 710,00</b>		<b>11 220,00</b>

Poznámky

## 2. Podružná přístrojová rozvodnice RP

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Materiál jedn. [Kč]	Materiál celk. [Kč]	Práce jedn. [Kč]	Práce celk. [Kč]
17.	Vodič CY 6mm <sup>2</sup> drátování rozváděče	m	0,00	24,00	0,00	23,00	0,00
18.	Skříň rozváděčová plastová do 63A zapuštěná 24mod	kus	0,00	1 240,00	0,00	240,00	0,00
19.	Přídavná svorkovnice rozdělení PEN (zž)	kus	0,00	56,00	0,00	15,00	0,00
20.	Přídavná svorkovnice N (sm)	kus	0,00	56,00	0,00	15,00	0,00
21.	Hřebenová přípojnice 16mm <sup>2</sup> pro 12 mod.(1-pól.)	kus	0,00	142,00	0,00	20,00	0,00
22.	Spínač modulový 25A 1-pólový	kus	0,00	158,00	0,00	21,00	0,00
23.	Proudový chránič 2-pólový 40A/-/AC/0,03A	kus	0,00	1 245,00	0,00	35,00	0,00
24.	Jistič 6kA, 1-pólový 10A, char. B	kus	2,00	115,00	230,00	21,00	42,00
25.	Jistič 6kA, 1-pólový 16A, char. B	kus	0,00	115,00	0,00	21,00	0,00
26.	<i>Podružný materiál</i>	%	3,00	230,00	6,90		
27.	HZS Kontrola, kusová zkouška; protokol, typový štítek	hod	0,00			700,00	0,00
<b>Celkem</b>					<b>236,90</b>		<b>42,00</b>

Poznámky

*Subdodávka kompletně vyzbrojeného rozváděče dle projektu, včetně schématu zapojení, výrobního štítku a prohlášení o shodě.*

## 3. Zednické práce pro elektroinstalaci

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Materiál jedn. [Kč]	Materiál celk. [Kč]	Práce jedn. [Kč]	Práce celk. [Kč]
36.	Průraz otvoru ve zdivu cihel. plochy 0,0225m <sup>2</sup> , tl. do 15 cm	kus	9,00			56,00	504,00
37.	Vybourání kapsy ve zdivu cihel. 7x7x5cm	kus	10,00			74,00	740,00
38.	Drážka ve zdivu cihel. hl. do 3cm a š. 3cm	m	12,00			98,00	1 176,00
39.	Drážka ve zdivu cihel. hl. do 5cm a š. 5cm	m	20,00			105,00	2 100,00
40.	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hl. do 3 cm a š. 3 cm	m	12,00	98	1176	165,00	1 980,00
41.	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hl. do 5 cm a š. 5 cm	m	20,00	98	1960	165,00	3 300,00
<b>Celkem</b>						<b>3 136,00</b>	<b>9 800,00</b>

Poznámky



#### 4. Vnitřní elektroinstalace - hrubé rozvody

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Materiál jedn. [Kč]	Materiál celk. [Kč]	Práce jedn. [Kč]	Práce celk. [Kč]
50.	Vodič CY 4mm2 zž pospojování	m	0,00	19,00	0,00	23,00	0,00
51.	Kabel CYKY-J 3x 1,5mm2 (3C)	m	89,00	18,00	1 602,00	23,00	2 047,00
52.	Kabel CYKY-J 3x 2,5mm2 (5C)	m	21,00	24,00	504,00	23,00	483,00
53.	Kabel CXKE-R-J 3x 2,5mm2 (3C)	m	190,00	35,80	6 802,00	23,00	4 370,00
54.	Kabel CXKE-R-J 3x1,5mm2 (3C)	m	150,00	25,90	3 885,00	23,00	3 450,00
55.	Profez	%	5,00	12 793,00	639,70		
56.	Sádra stavební bílá	kg	5,80	75,00	435,00		87,00
57.	Osazení vany rozv. plastové zapuštěné do 48mod	kus	0,00	120,00	0,00	780,00	0,00
58.	Krabičky KU68 1901 (pod přístroj, univerzální spodek)	kus	8,00	6,00	48,00	44,00	352,00
59.	Podružný materiál	%	3,00	13 915,70	417,50		
60.	HZS Demontáže v projektovaných prostorech	hod	24,00			460,00	11 040,00
61.	PPV (zajištění, zednické výpomoci, manipulace)	%	5,00			21 829,00	1 091,50
62.	HZS Kontrolní činnosti, předání pracoviště	hod	1,00			640,00	640,00
<b>Celkem</b>					<b>14 333,20</b>		<b>23 560,50</b>

Poznámky Hrubé rozvody kabelů a úložný materiál, spodky instalačních krabic, rozvodek a jiných zapuštěných zařízení, bez zapojování

#### 5. Vnitřní elektroinstalace silnoproudu - kompletace

Řádek	Popis položky	Jedn.	Množství	Materiál jedn. [Kč]	Materiál celk. [Kč]	Práce jedn. [Kč]	Práce celk. [Kč]
71.	Kompletace rozvodnice plastové do 48mod	kus	0,00			540,00	0,00
72.	Ukončení vodiče Cu do 4mm2 v rozváděči	kus	0,00			25,00	0,00
73.	Víčko ke krabici 68	kus	7,00	12,00	84,00	15,00	105,00
74.	Svorkovnice S-66	kus	7,00	29,00	203,00	39,00	273,00
75.	Pružinová svorka pro plné vodiče do 2x 2,5mm2	kus	0,00	6,00	0,00	15,00	0,00
76.	Pružinová svorka pro plné vodiče do 4x 2,5mm2	kus	0,00	8,00	0,00	15,00	0,00
77.	Přístroj domovního spínače řaz. 1	kus	0,00	101,00	0,00	98,00	0,00
78.	Přístroj domovního spínače řaz. 5	kus	0,00	114,00	0,00	128,00	0,00
79.	Přístroj domovního spínače řaz. 1/0+1/0 roletový	kus	0,00	245,00	0,00	128,00	0,00
80.	Kolébka domovního spínače jednoduchá	kus	0,00	54,00	0,00	25,00	0,00
81.	Kolébka domovního spínače dvojitá	kus	0,00	65,00	0,00	25,00	0,00
82.	Domovní zásuvka bez rámečku	kus	0,00	119,00	0,00	139,00	0,00
83.	Domovní dvojjásuvka s rámečkem komplet	kus	1,00	198,00	198,00	139,00	139,00
84.	Rámeček jednoduchý pro domovní přístroje	kus	0,00	43,00	0,00	25,00	0,00
85.	Kapego LEDPanel 12W LED 4000K 24V stříbrná	kus	9,00	2 073,00	18 657,00	690,00	6 210,00
86.	Kapego LED napáječ 18W 350mA	kus	9,00	798,00	7 182,00	690,00	6 210,00
87.	Svit. LED WSL-12W/4100K Chrom	kus	19,00	213,00	4 047,00	690,00	13 110,00
88.	Svit. LED WSL-6W/4100K kruh 12cm	kus	4,00	219,00	876,00	690,00	2 760,00
89.	Svit. Nouzové FENIX LED 18LED 3h LiFePO4	kus	8,00	728,00	5 824,00	690,00	5 520,00
90.	Podružný materiál	%	3,00	37 071,00	1 112,10		
91.	HZS Opravy elektroinstalace v přilehlých komunik. prostorech	hod	0,00			560,00	0,00
92.	PPV (zajištění, zednické výpomoci, manipulace)	%	5,00			34 327,00	1 716,40
93.	HZS Kontrolní činnosti, předání pracoviště	hod	1,00			560,00	560,00
<b>Celkem</b>					<b>38 183,10</b>		<b>36 603,40</b>

Poznámky Referenční typ domovních spínačů a zásuvek základního provedení : ABB Tango, barva bílá.