

SMLOUVA O DÍLO č. 23/07/ORI/2023

I. Smluvní strany

1.1

Objednatel: Statutární město Prostějov
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
zastoupené Ing. Petrem Brücknerem, vedoucím odboru rozvoje a investic MMPv

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

[REDACTED]

IČO: 002 88 659
DIČ: CZ 00288659

1.2

Zhotovitel: ATELIER FONTES, s.r.o.
Křídlovická 314/19, 603 00 Brno
zastoupená Ing. Tomášem Havlíčkem, jednatelem

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

Ve věcech smluvních : Ing. Tomáš Havlíček

Ve věcech technických : [REDACTED]

IČO: 63486466
DIČ: CZ63486466

[REDACTED]

Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21 395

Podnikatel je zapsán v rejstříku vedeném ŽÚ města Brna

II. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla, kterým se rozumí zpracování v rozsahu, způsobem a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předání Objednateli zpracování díla:

„Protierozní opatření – Čechovice – Záhoří - PD“ (dále jen PD)

2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, dokončené bezvadné dílo dle bodu 2. 1. převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

2.3 PD pro společné povolení souboru staveb (umístění a povolení stavby) bude Objednateli předána v 4 paré v tištěné podobě a 1 x v digitální podobě (dxf, doc, xls, PDF).

III.

Rozsah a obsah předmětu plnění smlouvy

3.1 PD bude zpracována v tomto rozsahu:

- a) dokumentace bude vypracována v souladu s vyhláškou MMR ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a stavebního řádu a Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., vše v platném znění
- b) průzkumy, posudky a měření nezbytné pro zhotovení PD a pro provádění stavby,
- c) zajištění inženýrské činnosti (IČ) – projednání, včetně kladných vyjádření, závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů (DO) a vyjádření správců inženýrských sítí (SIS) pro účely společné povolení stavby,
- d) zajištění všech průzkumů, měření nebo posudků požadovaných DO, případně SIS, obecným stavebním úřadem (SÚ) nebo speciálním SÚ,
- e) kontrolní položkový rozpočet a položkový rozpočet ve stupni pro provádění stavby včetně výkazu výměr (slepého rozpočtu) pro účely zadávacího řízení a fakturační (v souladu s vyhláškou MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr),
- f) a dále PD bude plně respektovat požadavky a podmínky obsažené ve „Výzvě“ k výběrovému řízení na zhotovitele díla a „zadávacích technických podmínkách pro zpracování PD“ zadavatele.

3.2 Změny v rozsahu PD požadované Objednatelem po uzavření této smlouvy podléhají předchozímu uzavření vzájemné dohody smluvních stran o rozsahu požadovaných změn a ceně za takové změny.

3.3 V průběhu zpracování díla budou Zhotovitelem respektovány požadavky a podmínky obsažené v, technických podmínkách a v této Smlouvě o dílo (SOD). V průběhu zpracování díla budou zhotovitelem respektovány požadavky a podmínky obsažené ve výzvě a technických podmínkách, vyjádřeních dotčených orgánů (DO), případně správců inženýrských sítí (SIS) a dalších orgánů dle požadavku stavebního úřadu (SÚ) nebo speciálního stavebního úřadu (SÚ) a této Smlouvy o dílo (SOD). Dále v průběhu zpracování díla bude zhotovitelem svolány ve stupni přípravy DUSP minimálně dva výrobní výbory za účasti objednatel, zhotovitele a DOSS a SIS a pro stupeň DPS alespoň jeden výrobní výbor.

Dále v průběhu zpracování díla budou Zhotovitelem svolány 2 výrobní výbory za účasti Objednatel a Zhotovitel.

- 3.3.1 Zhotovitel projektové dokumentace poskytne objednateli v potřebném rozsahu součinnost v rámci zadávacího řízení na zhotovitele předmětného díla (to znamená, že poskytne upřesňující odpovědi na dotazy dodavatelů včetně případných odpovídajících úprav PD a rozpočtu do 2 pracovních dnů).
- 3.3.2 Zhotovitel PD poskytne objednateli v potřebném rozsahu součinnost v případě žádosti objednatele o dotaci (to znamená, že provede dodatečně úpravy předané PD a rozpočtu způsobem odpovídajícím požadavkům příslušného dotačního titulu).

IV. Způsob provedení díla

- 4.1 PD bude vypracována a dodána v rámci dohodnuté ceny za provedení díla:
- ve čtyřech listinných vyhotoveních (pare) PD a v digitální podobě zaslané elektronickou formou (výkresová část ve formátu dxf., PDF.; textová a tabulková část ve formátu docx. a xlsx.)
- 4.2 Na požádání objednatele dodá Zhotovitel další vyhotovení v požadovaném počtu a tato další vyhotovení budou Objednateli účtována jako vícetisky za úhradu, která bude smluvními stranami předem dohodnuta. Zhotovitel bude fakturovat **3000,- Kč bez DPH** za jedno listinné vyhotovení (pare) vícetisku.
- 4.3 Při vypracování PD bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni.
- 4.4 O předání a převzetí předmětu plnění smlouvy (díla) objednateli bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a z jakých důvodů. Zhotovitel předá zhotovený předmět smlouvy (dílo) objednateli osobně.

V. Termíny plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že činnost dohodnutou ve čl. II. a III. této smlouvy pro objednatele vykoná v termínech:
- **Projektová dokumentace** **do 14. 12. 2023**

VI. Cena díla

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení bezvadného díla – PD dle článku II. a III. bodu 3.1 této smlouvy a technických podmínek – ve výši:

Cena za provedení díla celkem:

Cena bez DPH **projektová dokumentace**

328 400,-Kč

DPH 21%
Celkem včetně DPH

68 964,- Kč
397 364,- Kč

Slovy: třistadevadesátsedmtisíc třistašedesátčtyři
včetně DPH.

korun českých

Tato cena byla touto smlouvou dohodnuta jako cena maximální.

- 6.2 Podkladem pro úhradu dohodnuté maximální ceny bude daňový doklad (faktura) se splatností 30 dnů ode dne doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 o DPH, v platném znění a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po předání bezvadného provedeného díla objednateli.
- 6.3 Pokud daňový doklad (faktura) nemá náležitosti dle odst. 6.2., je Objednatel oprávněn ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávností. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo vyhotovit nový. Objednatel se tímto nedostává do prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury)
- 6.4 Každá faktura zhotovitele za zhotovení části nebo celého předmětu díla dle této SOD musí být před jejím podáním objednateli k úhradě předložena objednateli prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) ke kontrole a schválení. Bez tohoto kroku nebude podání faktury objednateli k úhradě objednatelem akceptováno.**
- 6.5 V případě zákonné změny sazby DPH bude DPH účtována dle platných předpisů. Smluvní strany se dohodly, že v tomto případě nebude změna smlouvy provedena dodatkem ke smlouvě.

VII.

Spolupůsobení objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje:
- 7.1.1 Být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení.
- 7.1.2 Poskytovat zhotoviteli na jeho žádost podklady nebo spolupůsobení, vyžádá-li si to postup prací, a to ve lhůtě umožňující splnění termínů, uvedených v článku V. této smlouvy.

VIII.

Odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas a kvalitně v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.
- 8.2 Objednatel má právo na bezodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku nebo vady plnění v termínu dohodnutém mezi objednatelem a zhotovitelem při projednávání reklamace.

8.3 Záruka za jakost díla je stanovena na **180 měsíců**.

IX. Sankce

9.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění (dodání díla), může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením fakturované ceny při placení díla objednatelem.

9.2 Pokud se objednatel ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny za řádně provedené dílo, náleží zhotoviteli za každý den takového prodlení úrok z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

X. Zvláštní ustanovení

10.1 Objednatel prohlašuje, že financování prací, jež jsou předmětem díla (PD), má zajištěno.

10.2 Závazky z této smlouvy přechází i na právní nástupce obou smluvních stran, není-li tento přechod zákonem vyloučen.

10.3 Tuto smlouvu lze zrušit oboustrannou dohodou. Dojde-li k vypovězení smlouvy nebo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, má zhotovitel právo na úhradu práce již vykonané.

10.4. Dílo bude odevzdáno osobním převzetím v sídle objednatele.

10.5. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy tehdy, dojde-li ke zpoždění termínu plnění nesplněním jeho povinností, na toto nesplnění musí být písemně upozorněn.

10.6. Objednatel se zavazuje, že bude jednat o změně závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, anebo uplatní nové požadavky na zhotovitele.

XI. Licenční ujednání

11.1 Vzhledem k tomu, že součástí plnění dle této Smlouvy může být i plnění, které naplňuje znaky autorského Díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných dále v tomto článku Smlouvy.

11.2 Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu a jeho jednotlivým částem, případně je na základě jiného titulu oprávněn tato práva využívat a převádět či poskytovat třetím osobám.

- 11.3 Zhotovitel tímto uděluje Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva Dílo užit (licenci).
- 11.4 Licence je poskytována za následujících podmínek:
- a) licence je výhradní,
 - b) poskytuje se na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu a jeho částem,
 - c) poskytuje se pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
 - e) poskytuje se s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám.
- 11.5 Objednatel není povinen licenci využít.
- 11.6 Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití Díla a jeho částí.
- 11.7 Zhotovitel tímto uděluje Objednateli neomezený souhlas se zveřejněním Díla, s jakýmkoli úpravami a změnami Díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do Díla souborného. Zhotovitel dále uděluje souhlas s případným postoupením licence třetí osobě v celém rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn práva z licence využívat.
- 11.8 Výše odměny za nabytí licence k užití Díla (jeho části) je již obsažena v ceně za zhotovení Díla (jeho části), a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití Díla (jeho části) Objednatelům jsou zaplacením ceny za zhotovení Díla (jeho části) dle této Smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů Objednatelů z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu Díla pro dosažení takového zisku.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 12.3. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje - li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, označí Zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.
- 12.4. Obě smluvní strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy třetím subjektům nad rámec svých zákonných povinností.
- 12.5. Příjemce zdanitelného plnění (Objednatel) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona

č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále v případě naplnění podmínek uvedených v §109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění. Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit Zhotoviteli cenu díla, či její část v případě, že Zhotovitel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se Objednatel nedostává do prodlení a Zhotovitel není oprávněn domáhat se na Objednateli úroků z prodlení.

- 12.6. Tato smlouva je vypracována v jednom vyhotovení s platností originálu podepsaném elektronicky.
- 12.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), a tímto dnem nabývá účinnosti.
- 12.8. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- 12.9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejich zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.10. O tomto právním jednání rozhodl vedoucí příslušného odboru, na kterého byla tato pravomoc delegována Organizačním řádem Magistrátu města Prostějova a Směrnicí č. 3/2020 o zadávání veřejných zakázek statutárním městem Prostějovem.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Technické podmínky pro realizaci PD

V Prostějově, dne

**Ing. Petr
Brückner** Digitálně podepsal
Ing. Petr Brückner
Datum: 2023.09.08
07:53:05 +02'00'

.....
objednatel
Ing. Petr Brückner
vedoucí odboru rozvoje a investic MMPv

V Brně, dne 25.8.2023

**Ing. Tomáš
Havlíček** Digitálně podepsal
2023.09.07
15:34:37 +02'00'

.....
zhotovitel
Ing. Tomáš Havlíček
jednatel