



SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 4/23/0144

číslo zhotovitele:

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Zákon občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I

Smluvní strany

Zhotovitel: **Bagro – Trans s.r.o.**

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 12169

sídlo: Rybízová 275, Liberec XXXI – Krásná Studánka, 460 01

IČO: 25018329, DIČ: CZ25018329

zastoupen: Petrem Resselem, jednatelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I – Staré Město, 460 01

IČO: 00262978, DIČ: CZ00262978

zastoupené: Ing Jaroslavem Zámečником, Csc., primátorem města

ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Šolcem, náměstkem pro technickou správu města a informační technologie

ve věcech technických: Mgr. Lukáš Hýbner, vedoucí odboru správy veřejného majetku

(dále jen „Objednatel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

Čl. II

Vymezení předmětu plnění včetně souvisejících činností

- 2.1. Předmětem této smlouvy je rozšíření bezejmenné přístupové komunikace v Rekreačním a sportovním areálu Vesec (dále jen „RASAV“). Rozšíření komunikace je nezbytné k dosažení optimálního požadovaného odvodnění. Z důvodu složitosti terénu bez dostatečných podkladních vrstev, zejm. v místech s velkým převýšením je nutná reprofilace původního podkladního povrchu tak, aby finální povrch vozovky byl uzpůsoben plánovanému užívání očekávanými vozidly.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění v souladu s podmínkami uvedenými dále v této smlouvě a v rozsahu dle **Přílohy č. 1 – Cenová nabídka** této smlouvy. (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Předmět plnění**“).
- 2.3. Objednatel se zavazuje za Dílo zaplatit Zhotoviteli vzájemně sjednanou cenu, a to způsobem jak je stanoveno dále v této smlouvě.
- 2.4. Zhotovitel je povinen v rámci plnění dle této smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s realizací Díla, které jsou zahrnuty do celkové ceny Díla. Zejména, nikoliv však výlučně, je Zhotovitel povinen:
- zajistit případné dohody a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.), v rámci pojištění Zhotovitele Díla. Za tímto účelem má Zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603117143 u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group.
 - zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně;
 - zajistit odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku a uhradit poplatky za uskladnění;
 - zajistit likvidaci odpadů a zeminy;
 - zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem Zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
 - uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu;
 - předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály související s plněním Díla;
 - provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
 - odstranit příp. závady a provést bezplatně záruční servis během záruční lhůty.

Čl. III

Kvalitativní parametry

- 3.1. Veškeré použité materiály musí být Zhotovitelem použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není Objednatelem požadováno jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace Díla bude klást Zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací. Zhotovitel při realizaci Díla dodrží rovněž resortní systém řízení jakosti - Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací, schválené MD-OI, č.j. 321/08–910-IPK/1 ze dne 9.4.2008 s účinností od 1.5.2008 a Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, schválené MD-OI, č.j. 653/07–910-IPK/1 ze dne 6.8.2007 s účinností od 1.9.2007. Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují

na ČSN. Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a s náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti.

- 3.2. Zhotovitel je povinen vést při provádění Díla u staveb stavební deník s denními záznamy zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se realizace provádění Díla.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat, respektovat nebo splnit:
 - 3.3.1. obecné podmínky dané technologickými postupy instalovaných materiálů při realizaci Díla, v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace díla nebo vyvolané zhotovitelem musí být změny dopředu odsouhlasené objednatelem;
 - 3.3.2. všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí, zejména pak předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
 - 3.3.3. všechny další podmínky stanovené dotčenými orgány státní správy.
- 3.4. Smluvní strany ustanovují tyto osoby jako své zástupce pro jednání v rámci plnění Díla:
 - 3.4.1. stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Petr Šindelka, email: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
 - 3.4.2. přípravař zhotovitele: Petr Ressel, email: [REDACTED]
 - 3.4.3. zástupce objednatele: Mgr. Lukáš Hýbner, e-mail: hybner.lukas@magistrat.liberec.cz
tel.: 485 243 461.
- 3.5. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby v rámci provádění Díla počínaje dnem převzetí staveniště Díla stavební a montážní deník (dále jen „**Stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti Díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
- 3.6. Stavební deník je Zhotovitel povinen vést přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají Zhotovitel, Objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP, jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
- 3.7. Po dokončení Díla Zhotovitel spolu s jeho předáním odevzdá Objednateli originál kompletního Stavebního deníku.

Čl. IV

Podklady

- 4.1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:
 - 4.1.1. tato smlouva;
 - 4.1.2. zhotovitelem oceněný výkaz výměr, obsažený v **příloze č. 1** této smlouvy

Čl. V

Místo plnění díla

Místem plnění Díla je bezejmenná komunikace v RASAV. Rozsah je specifikován přílohy č. 2 – Situace stavby, která je nedílnou součástí této smlouvy

Čl. VI

Termín a lhůty plnění, způsob předání a převzetí díla

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude zahájeno neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy a jejím zveřejnění v registru smluv – předpokládaným termínem zahájení Díla je **srpen/září 2023**. Dílo bude dokončeno **nejpozději do 2 kalendářních týdnů od předání staveniště**.
- 6.2. Dílo, resp. jeho dílčí části budou předávány po dokončení díla (dílčí části) bez zbytečného odkladu Objednateli formou zápisu do stavebního deníku a oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 6.3. Zhotovitel je povinen Dílo dokončit v termínu uvedeném v tomto článku smlouvy. Prodloužení lhůty plnění může Zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud plnění Díla je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:
 - 6.5.1. neplnění závazků ze smlouvy na straně Objednatele;
 - 6.5.2. pozastavení prací z důvodů na straně Objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku Zhotovitelem);
 - 6.5.3. v důsledku zásahu vyšší moci (válka, stávková akce, mimořádný stav stát, klimatické podmínky, pro které nelze z objektivních důvodů pokračovat v plnění smlouvy).

Čl. VII

Cena za Dílo

Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 18. 7. 2023. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Maximální cena za Dílo bez DPH	266 370,00,- Kč
DPH 21%	55 937,70,- Kč
Celková cena Díla vč. DPH	322 307,70,- Kč

- 7.1. Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.
- 7.2. Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během provádění Díla.
- 7.3. Celková cena dále zahrnuje náklady na případné zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti uvedené v této smlouvě, Veškeré související náklady Zhotovitel zahrnul do ceny příslušných prací.
- 7.4. Celková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 7.5. Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

Čl. VIII

Platební podmínky

- 8.1. Cena za Dílo bude fakturována bez zbytečného odkladu ihned po řádném dokončení Díla, na základě zhotovitelem vystavené faktury – daňového dokladu, se splatností 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 8.2. Podkladem pro vystavení faktury - daňového dokladu bude soupis skutečně provedených prací (dílčí zjišťovací, popř. předávací protokoly), které musí být potvrzený příslušným zástupcem Objednatele a který bude nedílnou součástí této faktury – daňového dokladu.

Čl. IX

Záruky a sankce

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití ke smluvenému, pokud není tak k obvyklému, účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „záruční doba“), počínaje (i) **dnem** předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, anebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělků počínaje **dnem** odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí Díla (dílní části Díla), přičemž záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání Díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 9.3. V případě nedodržení termínu dokončení celého Díla bez omezení zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.4. Vady zjištěné při předání a převzetí díla nebo jeho dílní části je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne písemného vyzvání Objednatelem (dopisem, elektronickou poštou), pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem Objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 9.5. O prohlídce bude sepsán zápis o předání a převzetí, ve kterém bude soupis ohlášených vad zjištěných při prohlídce.
- 9.6. V případě prodlení s dohodnutým termínem z předávacího protokolu na odstranění vad nebo nedodělků zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a započatý den.
- 9.7. Objednatel je povinen prokazatelně oznámit vady Díla v záruce (dopisem, elektronickou poštou) Zhotoviteli.
- 9.8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů od oznámení nastoupit na odstranění těchto vad a odstranit je nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem Objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 9.9. V případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a započatý den.
- 9.10. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a započatý den.
- 9.11. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není Zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.

- 9.12. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo Objednatele na náhradu škody.
- 9.13. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednavateli.
- 9.14. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé živelnými událostmi či cizím zaviněním a vandalismem.
- 9.15. Při nezaplacení vystavené faktury v termínu splatnosti se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,025 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 9.16. Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou Objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.
- 9.17. Smluvní strany se dohodly, že objednatel vždy požaduje zaplacení smluvní pokuty, na kterou mu vznikl nárok. Pokud smlouva stanoví, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu, je povinen tuto objednateli zaplatit i bez další dodatečné výzvy ze strany objednatele nejpozději do třiceti (30) dnů od vzniku takové povinnosti.
- 9.18. Zhotovitel je povinen nést veškeré náklady spojené s odstraněním vad Díla, včetně nákladů spojených s pořízením znaleckých posudků.
- 9.19. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve stavební dokumentaci, která by mohla být příčinou případné vady díla.
- 9.20. Zhotovitel se nezproští odpovědnosti z vad díla, pouze prokáže-li, že předmětná vada byla způsobena výlučně chybou ve stavební dokumentaci a/nebo selháním stavebního dozoru objednatele, pokud nepůjde o případ jednání zhotovitele dle výslovného pokynu takového stavebního dozoru schváleného objednatelem, který byl zhotovitelem poučen o nevhodnosti takového pokynu.
- 9.21. Smluvní strany se dohodly, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla. Uvedené ujednání nemá vliv na rozsah nároku na náhradu škody způsobené porušením povinnosti jedné ze smluvních stran

Čl. X

Odpovědnost za škody a pojištění

- 10.1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění Díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností

Objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo poškození zdraví osob je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace Díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do Díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny Díla. Číslo pojistné smlouvy 8603117143 u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group.

Čl. XI

Platnost smlouvy

- 11.1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a nabývá účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.2. Smlouvu lze předčasně ukončit:
 - 11.1.1. dohodou smluvních stran;
 - 11.1.2. odstoupením jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy stranou druhou.
- 11.3. Za podstatné porušení této smlouvy obě strany považují:
 - 11.3.1. prodlení Zhotovitele s termíny dohodnutými v časovém harmonogramu o více jak 30 dní;
 - 11.3.2. prodlení Objednatele s úhradou faktur delší než 30 dní;
 - 11.3.3. případy, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 11.4. Nutnou podmínkou pro odstoupení od smlouvy je prokazatelné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

Čl. XII

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Změny této smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými zástupcem Objednatele ve věcech smluvních a oprávněným zástupcem Zhotovitele.
- 12.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž po 2 výtiscích obdrží každá ze smluvních stran.
- 12.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena za svobodné vůle a bez nátlaku.

- 12.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 12.6. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení rady města Liberec č. 760/2023 ze dne 15. 8. 2023.
- 12.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.8. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.9. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
- 12.10. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 12.11. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Přílohy:

- 1) Cenová nabídka
- 2) Situace stavby


V Liberci dne: 05-09-2023

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC


Mgr. Jiří Šolc
náměstek primátora

V Liberci dne: 5.9.2023

Bagro – Trans s.r.o.


Petr Ressel
jednatel společnosti

Rozšíření přístupové komunikace v RASAV (bezejmenná komunikační spojka RASAV - Česká)

	výměra	měrná jednotka	J. cena	celková cena bez DPH
Odkop pro spodní stavbu	21	m3	420	8820
Poplatky za skládku vč. odvozu	21	m3	650	13650
Frézování	60	m2	200	12000
ŠD 0/32	10	t	390	3900
Pokládka ACO 11 tl. 50mm	475	m2	480	228000
Cena celkem				266370
Cena s DPH				322307.7

Petr Ressel - Bagro -Trans s.r.o.,
Rybízová 275, Liberec XXXI - Krásná
Studánka, 460 01



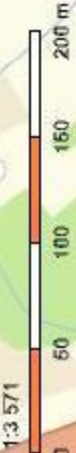


Přehledka



Nástroje

- +
-
- ↶
- ↷
- ↻
- 🌐
- 📏
- 📐
- 📍
- 🔍
- 🔄



Menu

- 🔄
- 📏
- 📐
- 📍
- 🔍
- KN
- ?
- ↑