

Dodatek č. 1 k Podnájemní smlouvě na byt ze dne 8. 9. 2021

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Ludmila Borecká, narozena 26. 3. 1987
trvale bytem Nová 1885/15, České Budějovice
na straně jedné společně jako „Nájemce“

a

Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích
IČ: 75081431; DIČ: CZ75081431
se sídlem Okružní 10, 370 01 České Budějovice
zastoupená Ing. Vojtěchem Stehelem, MBA, PhD., rektorem
na straně druhé jako „Podnájemce“

Čl. I

- 1) Dne 8. 9. 2021 uzavřely smluvní strany Smlouvu o podnájmu bytu (dále jen „Podnájemní smlouva“), kterou se tímto Dodatkem č. 1 rozhodly níže uvedeným způsobem upravit.



Čl. II

- 1) V sumáři se položka „teplá voda“ mění a nově zní:

„teplá voda 1 700 Kč“

- 2) V sumáři se položka „vytápění“ mění a nově zní:

„vytápění 1 400 Kč“

- 3) V sumáři se položka „nájemné plus služby“ mění a nově zní:

„nájemné plus služby 15 990 Kč“

- 4) Čl. IV. odst. 1 se mění a nově zní:

„Smluvní strany se dohodly, že Podnájemce je povinen za užívání Bytu platit Nájemci měsíční nájemné: 11 500 Kč. Smluvní strany se dohodly, že měsíční záloha na úhradu za služby spojené s užíváním Bytu činí k dnešnímu dni celkem: 4 490 Kč a skládá se z plateb za vodu, elektřinu, vytápění, internet a případně i další služby a poplatky specifikované v sumáři na začátku smlouvy.“

- 5) V ostatním zůstává Podnájemní smlouva beze změny.

Čl. III

- 1) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dne 23. 5. 2022.

- 2) Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Českých Budějovicích dne

22-05-2022

Za Nájemce

V Českých Budějovicích dne 23. května 2022

Za Podnájemce

.....
Ludmila Borecká

.....
Ing. Vojtěch Stehel, MBA, PhD.
rektor

