

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA OPAVA – VÁVROVICE – PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „Základní škola a Mateřská škola Opava – Vávrovice – Výměna poškozené tepelné izolace v podkroví ZŠ Opava – Vávrovice“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola a Mateřská škola Opava – Vávrovice – příspěvková organizace**
Sídlo: **Chmelová 86/2, Opava – Vávrovice 747 73**
IČ: **70999341**
DIČ: **Neplátce DPH**
Číslo účtu: **181763129/0300**
Bankovní spojení: **ČSOB a.s., pobočka Opava**
Zastoupeno: **Mgr. Pavlem Gregorem, ředitelem**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **Mgr. Pavel Gregor, ředitel**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **Mgr. Pavel Gregor, ředitel**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.**
Sídlo: **Karolíny Světlé 958/11, Přívoz, 702 00 Ostrava**
IČ: **64610225**
DIČ: **CZ 64610225**
Číslo účtu: **107069710/0300**
Bankovní spojení: **ČSOB a.s., pobočka Ostrava**
Zastoupena: **Ing. Františkem Kročkem, předsedou představenstva**
Zapsána: **v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1202**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **Ing. František Kroček, předseda představenstva**
Kontaktní osoba ve věcech technických: **Ing. František Kroček, předseda představenstva**

dále jen „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo – stavbu s názvem:

„Základní škola a Mateřské škola Opava – Vávrovice – Výměna poškozené tepelné izolace v podkroví ZŠ Opava – Vávrovice“

(dále také jen "dílo")

Jedná se o výměnu poškozené stávající tepelné izolace z minerální vlny za foukanou tepelnou izolaci na bázi skelných vláken aplikovanou do míst nad stávajícím SDK podhledem v tl.350 mm, do šikmin a za svislou SDK předstěnu. Dále bude provedena realizace souvisejících opatření k zabránění průniku kun do půdního prostoru, a to včetně souvisejících dodávek a prací, vše v rozsahu a provedení dle dostupných podkladů projektové dokumentace stávajícího stavu podkroví a rozpočtu-technické specifikace dodávek a prací zpracované dne 25.7.2023.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele ze dne 25.07.2023, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

K realizaci stavby si zhotovitel dopracuje dle svých potřeb na vlastní náklady zadávací dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.).

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty
566.339,- Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21%** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
118.931,19,- Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15%** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku
0,00,- Kč
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem
685.270,19,- Kč
(slovy šest set osmdesát pět dvě stě sedmdesát tisíc korun českých a devatenáct haléřů)

- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz, demontáž staveniště a nutnou koordinaci s provozem základní školy.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

Článek V.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelem. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Soupisy provedených prací budou členěny na způsobilé a nezpůsobilé náklady dle pokynů objednatele. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbýlých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.

- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- adresa objednatele pro doručování faktur:
**Základní škola a Mateřská škola Opava – Vávrovce – příspěvková organizace
Chmelová 86/2
747 73 Opava – Vávrovce**
 - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - číslo faktury;
 - den vystavení a den splatnosti;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - soupis provedených prací za fakturační období;
 - fakturovanou částku;
 - označení díla; označení názvu a čísla projektu
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění do 30-tého dne daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Číselníku klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI. Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem stavebních objektů, jejichž úpravy jsou předmětem plnění dle této smlouvy, je Statutární město Opava. Správou objektů je na základě Zřizovací listiny pověřen objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je Statutární město Opava.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se Statutární město Opava stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

Článek VII.

Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků do **31.08.2023**. Předmět díla bude zahájen dne **17.08.2023**, přičemž v termínu od **30.08.2023 do 31.08.2023** budou provedeny a dokončeny demontáže lešení a zařízení staveniště, bude proveden úklid přilehlých pozemků parc.č 130 a 111/1 jejich uvedením do původního stavu.
- 7.3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřeně prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle Článku XI. této smlouvy.

Článek VIII.

Místo plnění

Budova Základní školy a Mateřské školy Opava, Vávrovice – příspěvková organizace,
Chmelová 86/2, 747 73 Opava – Vávrovice
tj. budova č.p. 86 na pozemku parc. č. 111/1, v k.ú. Vávrovice.

Článek IX.

Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů. U parket na II. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X. Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky, popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla,

- je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.18. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
 - 10.19. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
 - 10.20. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
 - 10.21. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech, komunikacích a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
 - 10.22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
 - 10.23. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
 - 10.24. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
 - 10.25. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení umístěných v objektu základní školy (osvětlení, antény internetu apod.).
 - 10.26. Zhotovitel je povinen při provádění díla věnovat zvýšenou pozornost možnosti výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích, které budou dotčeny realizací díla. V případě podezření z výskytu azbestu na místě plnění díla, je zhotovitel povinen realizaci díla neprodleně zastavit a upozornit na tuto skutečnost objednatele. V realizaci díla může zhotovitel pokračovat pouze po dohodě s objednatelem.
 - 10.27. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s provozovatelem budovy – provozem základní školy a družiny. Zhotovitel zabezpečí stavbu včetně dílčích částí a komunikačních ploch tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost dětí, zaměstnanců školy, rodičů a návštěv (pevné zábrany, oplocení staveniště atd.). Stavba bude realizována s takovými opatřeními, aby byl maximálně eliminován negativní vliv stavby na případnou výuku a provoz družiny – omezení prašnosti, pravidelný úklid staveniště apod.
 - 10.28. Zhotovitel zajistí koridory pro pěší. Průchody přes staveniště budou pro chodce zajištěny po pevných površích buď po dlažbě, nebo po dřevěných lávkách, které nelze nahradit šterkodrtí ani jiným sytkým materiálem.
 - 10.29. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.

- 10.30. Zhotovitel bude dodržovat Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.31. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavatelem, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla. Zhotovitel je dále povinen v souladu s § 147a odst. 5 zákona o veřejných zakázkách předložit objednateli v zákonem stanovených lhůtách seznam subdodavatelů veřejné zakázky; má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou tohoto seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- 10.32. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.35. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.
- Článek XI.**
Předání díla
- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, bude-li smluvními stranami dohodnuto převzetí díla s vadami a nedodělky.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož

- i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti zadávací dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII. Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště po uzavření této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.4. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatel. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII. Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody

odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.

- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost v délce 24 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční lhůty.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.

- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Článek XVI.

Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.500,- Kč** (slovy: jeden tisíc pět set korunčeských) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **2.000,- Kč** (slovy: dvatisícekorunčeských) za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla delším než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů. Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o veřejných zakázkách.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 17.12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet,

neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům Statutárního města Opavy, členům zastupitelstva Statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů Statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.

Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

- 17.15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv,

a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření objednatel. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem objednatel nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Přílohy:

- příloha č. 1 položkový rozpočet
- příloha č. 2 výpis z obchodního rejstříku
- technický list URSA Pure Floc

V Opavě dne 17.08.2023

Základní škola a Mateřská škola
Opava - Vávrovice,
příspěvková organizace
747 73 Opava - Vávrovice, Chmelová 2
IČO: 0999341
DIČ: CZ0999341000



za objednatele
Mgr. Pavel Gregor

ředitel

V Opavě dne 17.08.2023



za zhotovitele
Ing. František Kroček

předseda představenstva

**Základní škola a Mateřská škola Opava –
Vávrovice – příspěvková organizace**

Základní škola Vávrovce

Základní škola Vávrovce

Rekapitulace

1.	Práce interiér + podkroví	327 029,00 Kč
2.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
	SOUČET	516 019,00 Kč
	Rozpočtová rezerva na nepředvídané práce	40000,00 Kč
	VRN (mimo rozpočtovou rezervu)	10320,00 Kč
	CELKEM bez DPH	566339,00 Kč

V Ostravě 25.07.2023

1.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
2.	Práce interiér + podkroví	327 029,00 Kč
3.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
4.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
5.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
6.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
7.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
8.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
9.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
10.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
11.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
12.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
13.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
14.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
15.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
16.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
17.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
18.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
19.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
20.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
21.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
22.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
23.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
24.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
25.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
26.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
27.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
28.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
29.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
30.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
31.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
32.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
33.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
34.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
35.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
36.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
37.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
38.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
39.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
40.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
41.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
42.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
43.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
44.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
45.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
46.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
47.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
48.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
49.	Práce exteriér	188 990,00 Kč
50.	Práce exteriér	188 990,00 Kč

CELKEM bez DPH 566339,00 Kč

Základní škola Vávrovice

Základní škola Vávrovice

Interiér - výměna a doplnění tepelné izolace půdní prostory

1.	Zakrytí podlah a přilehlých konstrukcí vč. materiálu	144 m ² x 121,- Kč	17424,00 Kč
2.	Podchycení stropů SDK (ruční doprava, montáž, demontáž)		
	Soubor	1 x 81200,- Kč	81200,00 Kč
3.	Demontáž znehodnocené vaty		
	HZS	48 hodin x 565,- Kč	27120,00 Kč
4.	Ochranné pomůcky (oblečení, respirátor, pytle na odpad)		12000,00 Kč
5.	Dezinfekce prostoru ručním postřikovačem		
	HZS	8,5 x 495,- Kč	4208,00 Kč
6.	Dezinfekční prostředek		
	Soubor	1 x 2100,- Kč	2100,00 Kč
7.	Zafoukání prostoru nad SDK, foukání izolací TI. 350 MM, včetně šikmin	24,2 m ³ x 3350,- Kč	81070,00 Kč
8.	Zesílení nosné konstrukce SDK přídatnými táhly		
	Soubor	1 x 18420,- Kč	18420,00 Kč
9.	Pomocná pochůzí konstrukce v prostoru krovu		
	Soubor	1x 16900,- Kč	16900,00 Kč
10.	Opravy kontrolních otvorů v SDK konstrukci		
	Soubor	1x 23100,-Kč	23100,00 Kč
11.	Závěrečný úklid		
	Soubor	1 x 15800,- Kč	15800,00 Kč
12.	Umístění plašičů kun (předběžná cena)	2 ks x 4100,- Kč	8200,00 Kč
13.	Přívod el. do prostoru krovu, jištění, revize		
	Soubor	1x 16300,- Kč	16300,00 Kč
14.	Odvoz a uložení vadné vaty na skládku	0,768 t x 4150,- Kč	3187,00 Kč

Celkem bez DPH

327 029,00 Kč

Základní škola Vávrovice

Exteriér

1.	Zakrytí plochy	84 m2 x 95,- Kč	7980,00 Kč
2.	Montáž a demontáž lešení vč. dovozu a odvozu	235 m2 x 195,- Kč	45825,00 Kč
3.	Demontáž žlabů a kolen svodu	mb 45 x 137,- Kč	6165,00 Kč
4.	Nové žlaby a kolena ke svodům	Pzn - 31650,- Kč	31650,00 Kč
5.	Očištění a nátěr žlab. háků	42 ks x 165,- Kč	6930,00 Kč
6.	Oplechování fasády u stř.svodu	2 m2 x 3850,- Kč	7700,00 Kč
7.	Zajištění otvorů do prostoru krovu proti vniknutí kun (mezi římsou a krovem) nerezovým pletivem oky do průřezu max 15/15 mm vč. pomocného materiálu	mb 42 x 1970,- Kč	82740,00 Kč

Celkem bez DPH

188 990,00 Kč

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl B, vložka 1202

Datum vzniku a zápisu:	23. ledna 1996
Spisová značka:	B 1202 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma:	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.
Sídlo:	Karolíny Světlé 958/11, Přívoz, 702 00 Ostrava
Identifikační číslo:	646 10 225
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	Ing. FRANTIŠEK KROČEK, dat. nar. 14. srpna 1959 Severní 2027/1, Kouty, 747 21 Kravaře Den vzniku funkce: 31. července 2014 Den vzniku členství: 31. července 2014
místopředseda představenstva:	Ing. PAVEL KROČEK, dat. nar. 25. června 1969 Sluneční 2050/6, Kouty, 747 21 Kravaře Den vzniku funkce: 31. července 2014 Den vzniku členství: 31. července 2014
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Společnost zastupuje předseda nebo místopředseda představenstva samostatně.
Dozorčí rada:	
předseda dozorčí rady:	PAVLÍNA KROČKOVÁ, dat. nar. 12. července 1972 Sluneční 2050/6, Kouty, 747 21 Kravaře Den vzniku funkce: 31. července 2014 Den vzniku členství: 31. července 2014
člen dozorčí rady:	Ing. TOMÁŠ KROČEK, dat. nar. 7. ledna 1986 Severní 2027/1, Kouty, 747 21 Kravaře Den vzniku členství: 31. července 2014
Počet členů:	2
Akcie:	200 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč

Akcie na jméno jsou omezeně převoditelné. K převodu akcie je nutný předchozí souhlas valné hromady.

Základní kapitál: 2 000 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Valná hromada rozhodla dne 31.7.2014 o zvýšení základního kapitálu společnosti upsáním nových akcií, o čemž byl sepsán notářský zápis Mgr. Šárky Otipkové, notářky se sídlem v Novém Jičíně ze dne 31.7.2014 pod č.j. NZ 711/2014, N 769/2014:

- a) Základní kapitál obchodní společnosti OSTRAVSKÉ STAVBY a.s. se zvyšuje upsáním nových akcií o částku ve výši 1,000.000,-Kč, slovy: jeden milion korun českých, ze stávající částky 1,000.000,-Kč, slovy: jeden milion korun českých, na částku ve výši 2,000.000,-Kč, slovy: dva miliony korun českých. Upisování akcií nad ani pod částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu se nepřipouští.
- b) Na zvýšení základního kapitálu bude upsáno 100, slovy: jedno sto, kusů kmenových akcií, znějících na jméno, každá o jmenovité hodnotě 10.000,-Kč, slovy: deset tisíc korun českých. Všechny akcie budou vydány v listinné podobě.
- c) Přednostní právo k upisování nových akcií podle § 484 § 486 zákona o obchodních korporacích se neuplatní, neboť se akcionáři svého přednostního práva výslovným prohlášením na valné hromadě vzdali.
- d) Emisní kurs každé upisované akcie znějící na jméno o jmenovité hodnotě 10.000,-Kč, slovy: deset tisíc korun českých, bude činit 10.000,-Kč, slovy: deset tisíc korun českých.
- e) Všechny akcie budou upsány předem určenými zájemci takto:
- pan Ing. František Kroček, datum narození 14.8.1959, bytem Kravaře, Kouty, Severní 2027/1, upíše 50, slovy: padesát kusů kmenových akcií znějících na jméno o jmenovité hodnotě 10.000,-Kč, slovy: deset tisíc korun českých každá,
- pan Ing. Pavel Kroček, datum narození 25.6.1969, bytem Kravaře, Kouty, Sluneční 2050/6, upíše 50, slovy: padesát kusů kmenových akcií znějících na jméno o jmenovité hodnotě 10.000,-Kč, slovy: deset tisíc korun českých každá.
- f) Úpis akcií mohou předem určení zájemci provést ode dne konání valné hromady, nejpozději však do 30, slovy: třiceti dnů ode dne zápisu usnesení o zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku.
- g) Emisní kurs nově upisovaných akcií bude splacen peněžitými vklady předem určených zájemců. Zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady je možné, neboť základní kapitál je v plné výši splacen.
- h) Upisovatelé jsou povinni splatit celý emisní kurs upsaných akcií ve lhůtě do 60, slovy: šedesáti dnů ode dne úpisu akcií, na účet společnosti číslo 107069710/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s.

Technický list URSA Pure Floc

Evropské technické posouzení: ETA - 18/0889

Oblasti použití

1) Volné foukání – horizontální

Volné foukání u horizontálních, vyklenutých či šikmých ($\leq 10^\circ$) konstrukcí. Např. izolování střeš s příhradovými vazníky, zateplení stropů půd apod.

2) Foukání do uzavřených dutin

Použití v rámových konstrukcích, jako jsou dřevostavby, trámové stropy a šikmé střešní konstrukce v nových i starých budovách.



Technické vlastnosti izolace URSA Pure Floc

Parametr	Oblast použití	Hodnota	Jednotka	Norma
Třída reakce na oheň		A1 nehořlavá	–	ČSN EN 13501-1
Doutnání		Materiál nedoutná		ČSN EN 16733
Objemová hmotnost	1) 2)	20 - 25 (volně ložená) 30 - 40 (uzavřené dutiny)	kg/m ³	EAD 040729-00-1201
Deklarovaná hodnota součinitele tepelné vodivosti (λ_d)	1) 2)	0,036 0,034	W/m·K	ČSN EN 14064-1
Sesedání	1) 2)	10 Žádné sesedání SC 0	%	EAD 040729-00-1201 EN 15101-1
Odpor při proudění vzduchu	1) 2)	≥ 10 (AFr10) ≥ 20 (AFr20)	kPa·s/m ²	ČSN EN 29053
Propustnost pro vodní páru (μ)		1	–	ČSN EN 12086

Hmotnost balení	Balení/paleta	Hmotnost/paleta
16,6 kg	39 ks	647,4 kg

Oblast použití 1)

Volné foukání – objemová hmotnost 20-25 kg/m³

Deklarovaný tepelný odpor [(m ² ·K)/W]	Objemová hmotnost (kg/m ³)	Tloušťka izolace po sesednutí [mm]	Minimální tloušťka zabudované izolace [mm]	Minimální plošná hmotnost [kg/m ²]	Minimální využití balení (počet balení na 100 m ²)
4	20-25	144	160	3,2	19,3
5	20-25	180	200	4	24,1
6	20-25	216	240	4,8	28,9
7	20-25	252	280	5,6	33,7
8	20-25	288	320	6,4	38,6
9	20-25	324	360	7,2	43,4
10	20-25	360	400	8	48,2
11	20-25	396	440	8,8	53
12	20-25	432	480	9,6	57,8
13	20-25	468	520	10,4	62,7
14	20-25	504	560	11,2	67,5

Parametry vrstvy materiálu při předpokladu použití mezních technologických možností aplikace materiálu.

Dosažené objemové hmotnosti závisí vždy na typu a nastavení stroje, hodnoty jsou pouze orientační.

Tepelný odpor [(m ² ·K)/W]	Objemová hmotnost (kg/m ³)	Tloušťka izolace po sesednutí [mm]	Minimální tloušťka zabudované izolace [mm]	Minimální plošná hmotnost (kg/m ²)	Minimální využití balení (počet balení na 100 m ²)
4	12	180	200	2,4	14,5
	16	158	175	2,8	16,9
	18	156	175	3,1	18,7
5	12	225	250	3,0	18,1
	16	198	220	3,5	21,1
	18	195	215	3,9	23,5
6	12	270	300	3,6	21,7
	16	237	265	4,2	25,3
	18	234	260	4,7	28,3

Tepelný odpor [(m ² ·K)/W]	Objemová hmotnost (kg/m ³)	Tloušťka izolace po sesednutí [mm]	Minimální tloušťka zabudované izolace [mm]	Minimální plošná hmotnost (kg/m ²)	Minimální využití balení (počet balení na 100 m ²)
7	12	315	350	4,2	25,3
	16	277	305	4,9	29,5
	18	273	305	5,5	33,1
8	12	360	400	4,8	28,9
	16	316	350	5,6	33,7
	18	312	345	6,2	37,3
9	12	405	450	5,4	32,5
	16	356	395	6,3	38,0
	18	351	390	7,0	42,2
10	12	450	500	6,0	36,1
	16	395	440	7,0	42,2
	18	390	435	7,8	47,0
11	12	495	550	6,6	39,8
	16	435	485	7,7	46,4
	18	429	475	8,6	51,8
12	12	540	600	7,2	43,4
	16	474	525	8,4	50,6
	18	468	520	9,4	56,6
13	12	585	650	7,8	47,0
	16	514	570	9,1	54,8
	18	507	565	10,1	60,8
14	12	630	700	8,4	50,6
	16	553	615	9,8	59,0
	18	546	605	10,9	65,7

Součinitel tepelné vodivosti v závislosti na objemové hmotnosti – orientační nedeklarované hodnoty

Objemová hmotnost	12	16	18	kg/m ³
Součinitel tepelné vodivosti	0,045	0,040	0,039	W/m.K

Oblast použití 2)

Foukání do uzavřených dutin - objemová hmotnost 30-40 kg/m³

Šířka dutiny (mm)	Deklarovaná úroveň tepelného odporu R ₀ (m ² ·K)/W	Minimální využití balení (počet balení na 100 m ²)
60	1,8	10,8
80	2,4	14,5
100	2,9	18,1
120	3,5	21,7
140	4,1	25,3
160	4,7	28,9
180	5,3	32,5
200	5,9	36,1
220	6,5	39,8
240	7,1	43,4
260	7,6	47,0
280	8,2	50,6
300	8,8	54,2
320	9,4	57,8
340	10,0	61,4
360	10,6	65,1



www.blauer-engel.de/132

Prohlášení o vlastnostech (DoP) v souladu s nařízením EU o stavebních výrobcích najdete na webových stránkách www.ursa.cz v sekci ke stažení.

Izolace z minerální vlny na bázi URSA Pure Floc vykazují vysokou známku kvality RAL. Svědčí to o její zdravotní nezávadnosti. Lze ji používat pro všechny druhy staveb. Uvedené technické informace odpovídají současnému stavu používaných technologií, všeobecných znalostí a stavebních zkušeností. Popsané příklady použití nemohou zohledňovat veškeré situace, které mohou nastat v jednotlivých konkrétních případech a jsou proto bez záruky.

URSA CZ, s. r. o.,
Pražská 16/810
102 21 Praha 10,
tel.: 281 017 376, 281 017 374
e-mail: tech.poradce.cz@etexgroup.com, www.ursa.cz

URSA CZ s.r.o. si vyhrazuje právo provádět technické změny a technologie výrobků bez předchozího upozornění.
URSA CZ s.r.o. nenesou odpovědnost za tiskové chyby.
Současný technický list nahrazuje všechny předchozí verze a je platný až do odvolání nebo vydání nového. Obrázky jsou pouze ilustrativní, barevnost nemusí odpovídat skutečnosti.

