



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

Číslo spisu: S/01385/JM/23

Číslo jednací: 01386/JM/23

popfk-145a/73/23

115V342003666

SMLOUVA O DÍLO

**UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov

Zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem

Bankovní spojení: ČNB Praha, číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Kontaktní adresa: Kotlářská 51, 602 00 Brno

Telefon: 95 142 5009, 724 758 870

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: [REDACTED]

(dále jen „objednatel”)

a

1.2 Zhotovitel

GEO-CZ s.r.o.

IČO: 280 98 587

DIČ: CZ28098587

Adresa sídla: Noskov 21, 391 43 Mladá Vožice

Zastoupená: Jiřím Šindelářem, jednatelem

Bankovní spojení: 3987086001/5500

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání s objednatelem: Jiří Šindelář,

tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel”)

II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí:

Geometrické a polohové určení hranic zvláště chráněných území

1. Národní přírodní rezervace Lanžhotské pralesy (dále NPR) v délce obvodu cca 32 783 m (činnost ID 22787)

2. Národní přírodní památky (NPP) Soutok v délce obvodu cca 80 250 m (činnost ID 22769)

Z čehož je:

32 473 m je vnější hranice NPP mimo státní hranici;

16 448 m je vnější hranice NPP souběžná se státní hranicí (vedoucí středem řeky), kterou není třeba vytyčovat;

1 455 m je vnější hranice NPR;

31 328 m je vnitřní hranice mezi NPR a NPP;

tzn. předmětem zakázky je vytyčení cca 32.783 m NPR a 32.473 m NPP, což je v **součtu cca 65 256 m hranic MZCHÚ**

dle vyznačení v příloze této smlouvy a dle podkladů předaných elektronicky ve vektorovém formátu souřadnic .shp, .shx a .dbf, dále zpřesněných dle pokynů objednatele na základě platných rozhodnutí o námitkách, předaných za osobní účasti zástupců objednatele a zhotovitele na terénní pochůzce.

Součástí zakázky bude vypracování platných dokumentů potřebných podle vyhlášky č. 357/2013 Sb., katastrální vyhlášky v platném znění (zejm. § 38) pro provedení zápisu změn v KN a dokumentů využitelných jako podklad pro nové vyhlášení NPR a NPP podle konečných znění vyhlášovacích dokumentů.

Součástí výše zmíněných dokumentů podkladu vyhlášení budou zejména (s věcnými a formálními náležitostmi podle vyhlášky č. 45/2018 Sb. v platném znění; obsah a formáty dat):

* zakres hranice NPR a NPP (všech polygonů částí obvodu chráněných území) na podkladu katastrální mapy s očíslovanými lomovými body;

* seznamy souřadnic lomových bodů příslušných polygonů hranic chráněného území v pořadí jak jdou v obrazcích za sebou;

* výčet parcelních čísel ochranou dotčených pozemků s rozdělením podle katastrálních území s uvedením druhu pozemku, celkové výměry a výměry částí ležících v NPR či NPP;

* uvedení celkové výměry NPR a NPP a

* vyhotovení platných ZPMZ.

Výsledný dokument bude předán ve třech paré a zároveň elektronicky (viz obsah a formáty dat podle příloh vyhlášky č. 45/2018 Sb.). Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Rozpočet a specifikace díla PPK-83a/73/23.

(dále jen „dílo“)

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

- 2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:
- Cena bez DPH: 1.827.168,- Kč
DPH 21 %: 383.705,- Kč
Cena včetně DPH: 2.210.873,- Kč
- Zhotovitel je plátcem DPH.
- 3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
- 3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do **6 pracovních dnů** po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do **11.12.2023**) na základě předávacího protokolu (nebo na základě protokolu o kontrole dle čl. 6.2) na adresu: Kotlářská 51, 602 00 Brno.
- 3.5 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: **30.11.2023**.
- 4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
- 4.3 Místem plnění je NPR Lanžhotské pralesy a NPP Soutok.

V. Další ujednání

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.

- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 V případě, že je dílo bez závad, je možné dílo převzít následovně. Smluvní strany vyhotoví předávací protokol dle článku 6.1. Další možností je, že objednatel na základě prohlídky místa plnění vyhotoví protokol o kontrole, kde uvede, že dílo je dokončeno a tento podepsaný zašle zhotoviteli na vědomí.
- 6.3 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelům uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.4 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu a uvede důvody, proč nebylo možné dílo provést kompletně. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli. Předávací protokol bude do pěti pracovních dnů od podpisu uveřejněn v registru smluv (v případě, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv).

VII. Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
- 7.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článků 7.5 až 7.7 se neuplatní.
- 7.5 Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělku uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.6 Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad

- 7.7 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VIII. Sankce

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 8.4 Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí (včetně pandemie Covid-19) nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX. Vyšší moc

- 9.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
- 9.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 9.1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.
- 9.3 Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
- 9.4 V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 10.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 10.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.
- 10.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí ČR. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
- 10.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace díla popfk-145a/73/23
- Příloha č. 2 – Mapové zákresy
- Příloha č. 3 – Vektorový formát souřadnic .shp, .shx a .dbf (v zip souboru)

V Praze

dne

Objednatel

V Noskově

dne

Zhotovitel

RNDr. František Pelc,
ředitel

Jiří Šindelář
jednatel

Zhotovitel: GEO-CZ s.r.o., Noskov 21, 391 43 Mladá Vožice

Plátce DPH: Ano

Rok: 2023

Rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2023						
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Jednotková cena*	Celková cena
Národní přírodní rezervace (NPR) Lanžhotské pralesy						
2276	GP01	Geodetické práce				
	GP01b	Zaměření, vytyčení a vyhotovení geometrického plánu nebo záznamu podrobného měření změn	32783	m	28,00	917 924,00
					Cena bez DPH	917 924,00
					Cena s DPH	1 110 688,04
Národní přírodní památka (NPP) Soutok						
2278	GP01	Geodetické práce				
	GP01b	Zaměření, vytyčení a vyhotovení geometrického plánu nebo záznamu podrobného měření změn	32473	m	28,00	909 244,00
					Cena bez DPH	909 244,00
					Cena s DPH	1 100 185,24

* Jednotkovou cenu zadávat bez DPH.

Souhrnný rozpočet:

Rok	Cena bez DPH	sazba DPH %	výše DPH	Cena s DPH
2023	1 827 168,00	21,00	383 705,28	2 210 873,28
Celkem	1 827 168,00		383 705,28	2 210 873,28

Specifikace díla:

[Odkaz na mapové dílo](#)

2023			
Národní přírodní rezervace (NPR) Lanžhotské pralesy			
22769	GP01	Geodetické práce	1 110 688,04
	GP01b	Zaměření, vytyčení a vyhotovení geometrického plánu nebo záznamu podrobného měření změn	

Popis opatření:

Geometrické a polohové určení hranic zvláště chráněného území

Národní přírodní rezervace Lanžhotské pralesy (dále NPR) v délce obvodu cca 32 815 m z čehož je:

- * 1 455 m je vnější hranice NPR
- * 31 328 m je vnitřní hranice mezi NPP a NPR

dle vyznačení v příloze této smlouvy a s podklady předanými elektronicky ve vektorovém formátu dat .shp. Součástí zakázky bude vypracování dokumentů potřebných podle vyhlášky č. 357/2013 Sb. v platném znění pro provedení zápisu změn v KN a dokumentů využitelných jako podklad pro nové vyhlášení NPR.

Součástí výše zmíněných dokumentů podkladu vyhlášení budou zejména (s věcnými a formálními náležitostmi podle vyhlášky č. 45/2018 Sb. v platném znění; obsah a formáty dat):

- * zakres hranice NPR (všech polygonů částí obvodu chráněných území) na podkladu katastrální mapy s očíslovanými lomovými body;
- * seznamy souřadnic lomových bodů příslušných polygonů hranic chráněného území v pořadí jak jdou v obrazech za sebou;
- * výčet parcelních čísel ochranou dotčených pozemků s rozdělením podle katastrálních území s uvedením druhu pozemku, celkové výměry a výměry částí ležících v NPR a
- * uvedení celkové výměry NPR.

Výsledný dokument bude předán ve třech paré a zároveň elektronicky (viz obsah a formáty dat podle příloh vyhlášky č. 45/2018 Sb.).

Národní přírodní památka (NPP) Soutok			
22787	GP01	Geodetické práce	1 100 185,24
	GP01b	Zaměření, vytyčení a vyhotovení geometrického plánu nebo záznamu podrobného měření změn	

Popis opatření:

Geometrické a polohové určení hranic zvláště chráněného území

Národní přírodní památky (NPP) Soutok v délce obvodu cca 80 250 m z čehož je:

- * 32 473 m je vnější hranice NPP mimo státní hranici a je předmětem této činnosti;
- * 16 448 m je vnější hranice NPP souběžná se státní hranicí (vedoucí středem řeky), kterou není třeba vytyčovat;
- * 31 328 m je vnitřní hranice mezi NPP a NPR, která je součástí činnosti ID 22769 vytyčení NPR.

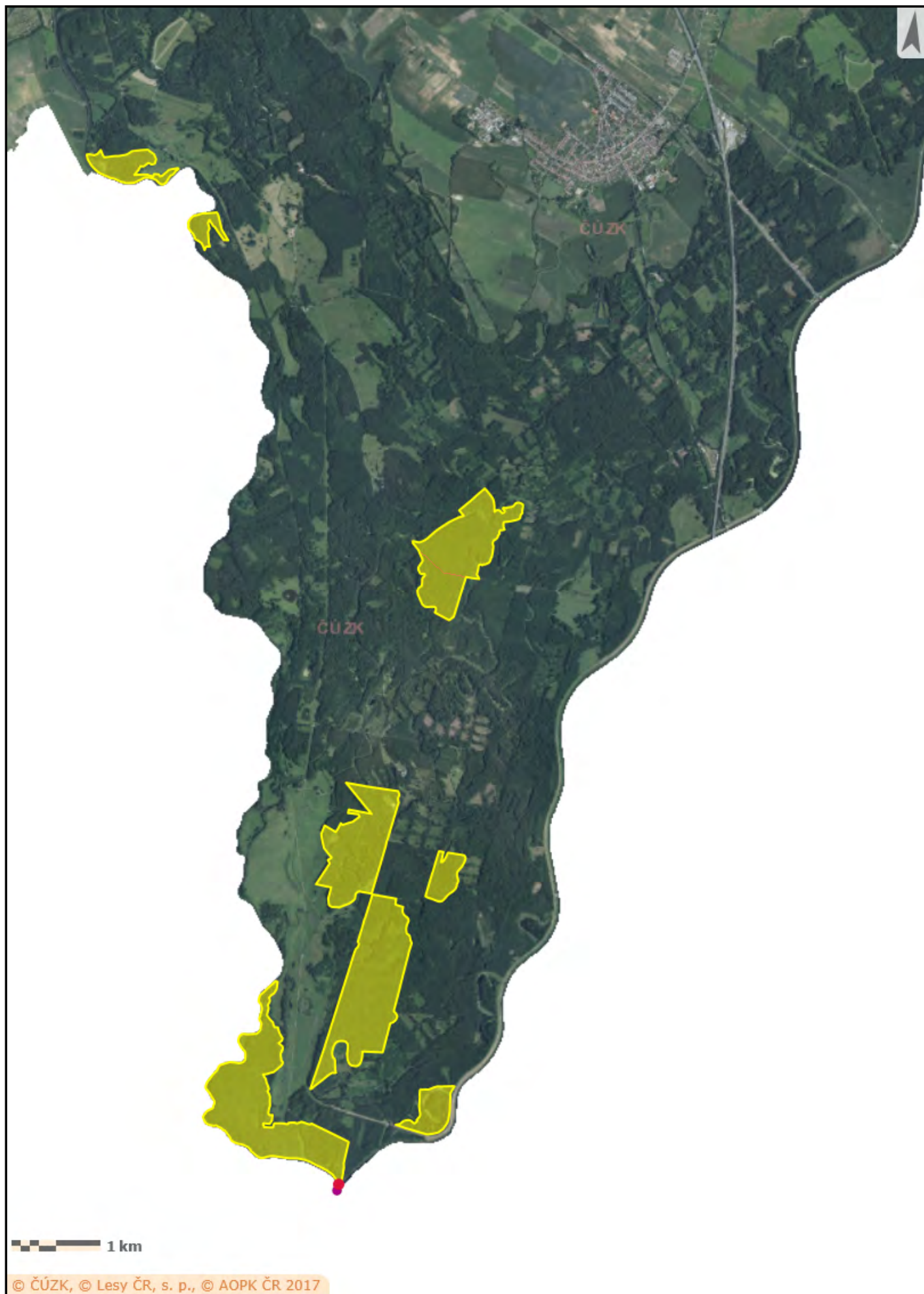
dle vyznačení v příloze této smlouvy a s podklady předanými elektronicky ve vektorovém formátu dat .shp. Součástí zakázky bude vypracování dokumentů potřebných podle vyhlášky č. 357/2013 Sb. v platném znění pro provedení zápisu změn v KN a dokumentů využitelných jako podklad pro vyhlášení NPP.

Součástí výše zmíněných dokumentů podkladu vyhlášení budou zejména (s věcnými a formálními náležitostmi podle vyhlášky č. 45/2018 Sb. v platném znění; obsah a formáty dat):

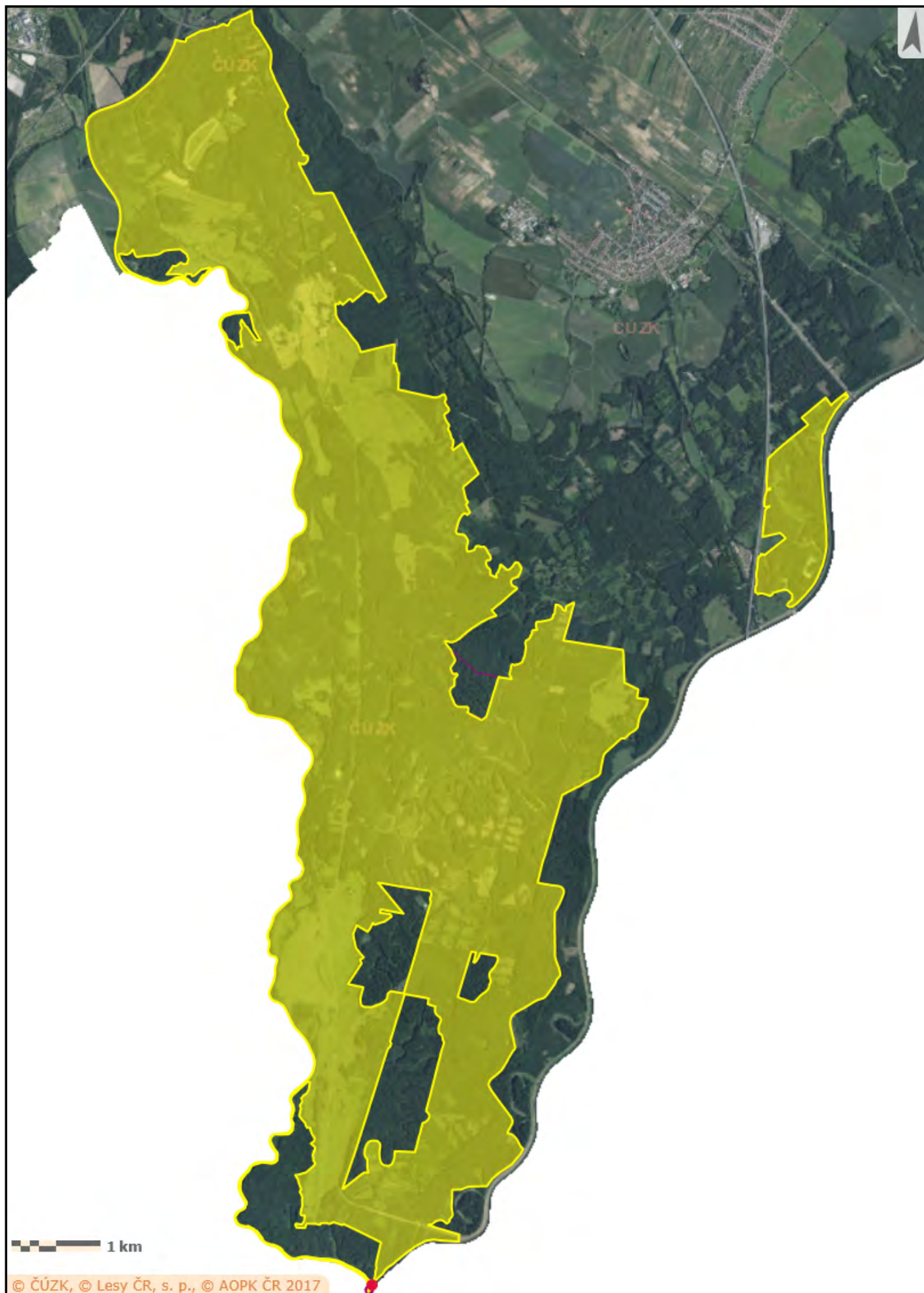
- * zákres hranice NPP (všech polygonů částí obvodu chráněných území) na podkladu katastrální mapy s očíslovanými lomovými body;
- * seznamy souřadnic lomových bodů příslušných polygonů hranic chráněného území v pořadí jak jdou v obrazcích za sebou;
- * výčet parcelních čísel ochranou dotčených pozemků s rozdělením podle katastrálních území s uvedením druhu pozemku, celkové výměry a výměry částí ležících v NPP a
- * uvedení celkové výměry NPP.

Výsledný dokument bude předán ve třech paré a zároveň elektronicky (viz obsah a formáty dat podle příloh vyhlášky č. 45/2018 Sb.).

Příloha č.2 ke smlouvě popfk-145a/73/23: mapový zakres Národní přírodní rezervace (NPR) Lanžhotské pralesy



Příloha č.2 ke smlouvě popfk-145a/73/23: mapový zákres Národní přírodní rezervace (NPP) Soutok



© ČÚZK, © Lesy ČR, s. p., © AOPK ČR 2017

(Vydavatel: AOPK ČR, 2023 ())