

# SMLOUVA O DÍLO

č. 1123300114

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

## Smluvní strany

- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**  
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,  
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno  
zast.: Bc. Jakub Hruška, starosta MB Brno-Kohoutovice  
zast.: Ing. Markétou Gemovou, vedoucí OSM ÚMČ Brno-Kohoutovice  
IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení VHČ: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-5134740277/0100  
bankovní spojení HČ: Komerční banka a.s., číslo účtu 20429621/0100  
(dále jen „objednatel“)

a

- ISS stavtrade s.r.o.**  
se sídlem: Březinova 745/27a, 616 00 Brno  
zast.: Michalem Vondrákem, jednatelem  
IČO: 29303192, DIČ: CZ29303192  
společnost je zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 72662  
bankovní spojení: KB, a.s., č. účtu: 107-1384860257/0100  
(dále jen „zhotovitel“)

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Na základě výsledků výběrového řízení a rozhodnutí Rady MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na provedení akce „**38-23 Brno Voříškova 2, oprava kancelářských prostor II. etapa**“.
- 1.2. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě sdělením vymíní objednatel.
- 1.3. Zhotovitel bude poskytovat stavební práce objednateli na základě smlouvy a podle nejvyšších standardů profesní efektivity, kvality a bezúhonnosti. Zhotovitel bude při realizaci plnění díla respektovat právní řád České republiky.
- 1.4. Předmět plnění díla je včetně všech souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, například doprava, odvoz, likvidace odstraněného materiálu, úklid místa plnění díla a podobně.
- 1.5. Potřebné doklady pro předání díla, jako jsou např. stavební deník, revize, prohlášení o shodě, návody, atesty, záruční listy, doklady o likvidaci a podobně.
- 1.6. Spolupráce při případných více-méně pracích (vyplnění protokolu o změně díla, včetně položkového rozpočtu).
- 1.7. Předmět díla je specifikován v této smlouvě o dílo, ve výkazu výměr a projektové dokumentaci „**BRNO VOŘÍŠKOVA 2 OPRAVA KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR**“, vypracované firmou Ing. Ivan Zbořil, Vedlejší 8, Brno 625 00, IČO 46339221.
- 1.8. Krycí list z nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.9. Doklady o podnikání, včetně dokladu o autorizaci stavbyvedoucího přiděleného na zakázku, je v příloze č. 2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.10. Vyplněný výkaz výměr je v příloze č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.11. Doklad o beztrestnosti je v příloze č. 4. této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.12. Kopie pojistné smlouvy je v příloze č. 5. této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.13. Projektová dokumentace je samostatná příloha této smlouvy, byla součástí zadávací dokumentace.

## 2. Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena za předmět smlouvy, který je uveden v čl. 1. je stanovena jako cena dohodnutá na základě nabídky ceny dodavatele schválené výběrovým řízením následovně:

**Cena díla bez DPH**

**1.053.157 Kč**

- 2.2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto dílem, včetně všech souvisejících nákladů nutných ke zdárnému splnění díla, jako je například montáž, doprava, likvidace a odvozu drobného odstraněného materiálu, úklidu místa plnění díla, případná rizika spojená s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:
- 2.2.1. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
  - 2.2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
  - 2.2.3. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, nebo dodávek než těch, které byly předmětem zadání výběrového řízení, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
  - 2.2.4. pokud nastanou objektivně nepředpokladatelné důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavební průzkumu.
  - 2.2.5. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2.2. až 2.2.4. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.3. Způsob sjednání změny ceny.
- 2.3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
  - 2.3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
  - 2.3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
  - 2.3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. 2., odst. 2.3 bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna podle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije datovou základnu RTS podle nejbližšího předcházejícího období sníženou o 5 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu.
- 2.4. Zálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním převzetím díla od určeného zástupce objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy, případně technického dozoru objednatele. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího protokolu, potvrzeného určeným zástupcem objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy, případně technickým dozorem objednatele a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce na podatelnu objednatele. Zhotovitel může zažádat objednatele o dílčí fakturaci díla na základě odsouhlaseného soupisu prací od určeného zástupce objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy, případně technického dozoru objednatele. Objednatel má právo tuto dílčí fakturaci, schválit, nebo neschválit. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice  
Bašného 36, 623 00 Brno  
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785  
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město  
číslo účtu 20429621/0100  
číslo účtu 19-5134740277/0100

- 2.5. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
- 2.5.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
  - 2.5.2. číslo faktury
  - 2.5.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
  - 2.5.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - 2.5.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
  - 2.5.6. označení díla,
  - 2.5.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
  - 2.5.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
  - 2.5.9. razítko a podpis oprávněné osoby,
  - 2.5.10. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
  - 2.5.11. **nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.**
  - 2.5.12. potvrzený soupis prací od určeného zástupce objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy, případně technického dozoru objednatele.
- V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 2.7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- 2.8. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
- 2.9. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

### 3. Místo plnění díla

Objekt svěřený do správy MČ Brno-Kohoutovice Statutem města Brna.  
Ulice, č. pop./č. ev: Voříškova 289/2  
Město: Brno 623 00  
Parc. č.: 1578  
k. ú.: Kohoutovice

#### 4. Doba plnění díla

- 4.1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna
- 4.1.1. Zahájení stavby: na základě výzvy objednatele, která musí být nejpozději do 30 dnů po zveřejnění podepsané smlouvy o dílo v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 4.1.2. Ukončení stavby: do 28 kalendářních dní od zahájení díla viz čl. 4., odst. 4.1., odrážka 4.1.1.
- 4.2. V případě, že v průběhu plnění díla budou práce přerušeny z důvodů na straně objednatele, nebo nemožnosti zpřístupnit místo realizace díla, nebo bude dlouhá dodací doba, ze strany výrobce, dílčího výrobku nutného k realizaci díla a nelze jej nahradit jiným, nebo z důvodu vyšší moci, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli, který je oprávněn, po schválení oprávněné žádosti zhotovitele, formou zápisu do stavebního deníku na tuto nezbytně nutnou dobu přerušit plnění díla. O tuto dobu se prodlužuje termín ukončení plnění díla. Toto posunutí termínu nemá vliv na cenu díla podle čl. II. smlouvy.
- 4.3. Přejímací řízení bude provedeno k datu ukončení plnění díla, formou písemného protokolu se soupisem případných vad a s termínem jejich odstranění. V případě vad a nedodělků je možná fakturace formou zádržného, pokud dojde k dohodě obou stran.
- 4.4. V případě závažných vad a nedodělků, které snižují použitelnost díla, je objednatel oprávněn přejímku odmítnout.
- 4.5. Protokoly o převzetí díla a o přejímacím řízení budou vyhotoveny ve dvou exemplářích a podepíší je obě strany.
- 4.6. V případě nedodržení termínu dokončení díla je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.

#### 5. Odpovědnost za vady a závady

- 5.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže jeho provedením nebylo dosaženo výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smlouveného díla, vady právní apod.
- 5.2. Zhotovitel dává záruku na práce při plnění předmětu díla od data jejich převzetí po dobu 60 měsíců.
- 5.3. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady provedené práce formou podle čl. 8., odst. 8.1 po celou dobu trvání záruční doby podle čl. 5., odst. 5.2 této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel je povinen nastoupit na zahájení prací na právem reklamované vadě nejpozději do 5 pracovních dnů, od doručení reklamace, pokud není s objednatelem písemně dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 5.5. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu provedeného díla. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady práce po nastoupení na zahájení prací podle čl. 5., odst. 5.4., nejpozději do 5 pracovních dnů (v případě překážky ze strany objednatele, nebo nutnou délkou technologických postupů, je objednatel na základě písemné žádosti zhotovitele, předložené objednateli ke schválení, jinou lhůtu) od doručení reklamace, podle čl. 8., odst. 8.1., je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši podle čl. 5., odst. 5.4., za každý den prodlení a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele.
- 5.6. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5.7. Veškeré náklady na dopravu a balné, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.

## 6. Práva a povinnosti účastníků

- 6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
  - 6.1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací,
  - 6.1.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví třetích osob, uživatelů a jejich návštěvníků předmětné nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,
  - 6.1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
  - 6.1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
  - 6.1.5. že práce v jednotkách budou prováděny minimálně nutnou dobu. Že nebude neopodstatněně prodlužovat dobu realizace v jednotce, nebo nedodržovat pořádek,
  - 6.1.6. že zaplatí sankce za nedodržení čl. 6. odst. 6.1., bod 6.1.5., která je 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ. Oprávněnost této sankce kontroluje oprávněná osoba ve věcech technických, viz čl. 8., odst. 8.2., bod 8.2.1.
  - 6.1.7. za povinnost provádět práce v pracovní dny. Práce v sobotu je možná, pouze pokud není hlučná. Případné práce v neděli a o svátcích pouze po předběžném souhlasu technického dozoru stavebníka, nebo oprávněné osoby ve věcech technických, viz čl. 8., odst. 8.2., bod 8.2.1.,
  - 6.1.8. že v případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.7. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ,
  - 6.1.9. že bude informovat uživatele místa plnění minimálně 5 kalendářních dní o zahájení a rozsahu prací a případném omezení uživatelů, dále o zahájení a rozsahu a případném omezení uživatelů i dílčích prací, a to formou písemné informace na nástěnce předmětné bytové budovy, nebo informovat osobu zodpovědnou za provoz budovy u nebytových objektů.
  - 6.1.10. že v případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.9. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
  - 6.1.11. že zachová mlčenlivost o Neveřejných informacích, nesdělí je, nebude je reprodukovat, ani k nim neumožní přístup třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije Neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informací se rozumí veškeré informace, které mají přímou či nepřímou spojitost se zajišťovanou akcí, jejím průběhem a formy spolupráce samotné a mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informací se dále rozumí osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Dohoda se uzavírá na dobu trvání díla a trvání záruky viz čl. 5., odst. 5.1.
  - 6.1.12. že se bude účastnit se na kontrolních dnech, vyhlášených podle pokynů objednavatele. Na kontrolních dnech je nutná účast i autorizovaného stavbyvedoucího. Zápis z kontrolního dne se provede do stavebního deníku,
  - 6.1.13. že povede, v souladu se zákonnou povinností správně stavební deník. Kontrolu deníku bude namátkově kontrolovat určený zástupce objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy, nebo technický dozor objednatele,
  - 6.1.14. že v případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1. bod 6.1.13. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý namátkově zjištěný případ,
  - 6.1.15. že v případě záboru, vstupů do zeleně a podobně, žádá a případné poplatky hradí.

- 6.2. Objednatel se zavazuje:
- 6.2.1. vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce, v konkrétních případech poskytnout za úplaty vodu a elektrickou energii a zajistit vstup na místo výkonu práce.
- 6.2.2. účastnit se na kontrolních dnech.

## 7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
- 7.1.1. ze strany objednatele:
- 7.1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo,
- 7.1.2. ze strany zhotovitele:
- 7.1.2.1. opakované poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel bezvýsledně písemně upozorněn objednatelem,
- 7.2. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
- 7.3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
- 7.4. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že:
- 7.4.1. v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
- 7.4.2. zhotovitel je v prodlení s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dní
- 7.4.3. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem
- 7.4.4. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstraní v objednatelově dodatečně poskytnuté lhůtě
- 7.5. Zhotovitel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že objednatel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem.
- 7.6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.7. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
- 8.2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni
- 8.2.1. za objednatele:
- ve věcech smluvních  
Bc. Jakub Hruška, starosta MB Brno-Kohoutovice
  - ve věcech realizace smlouvy a fakturačních  
Ing. Markéta Gemova, vedoucí OSM ÚMČ  
tel.: +420 547 130 579  
mobil: +420 777 367 116  
e-mail: gemova@kohoutovice.brno.cz
  - určený zástupce objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy, případně technický dozor objednatele:  
Jan Nevorál, referent OSM ÚMČ  
tel.: +420 547 130 572

mobil: +420 778 536 326  
e-mail: nevoral@kohoutovice.brno.cz  
- kontaktní adresa pro písemný styk a zasílání faktur:  
Statutární město Brno, MČ Brno–Kohoutovice  
Bašného 71/36, 623 00 Brno  
ID datové schránky: x3gbyji  
e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

8.2.2. za zhotovitele:

- ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy a fakturačních:  
Michal Vondrák  
mobil:  
e-mail.: info@issstavby.cz
- ve věcech technických, autorizovaný stavbyvedoucí:  
Ing. Radek Vala  
mobil: +420 604 237 513  
e-mail: vala@issstavby.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk:  
e-mail: info@issstavby.cz  
ID datové schránky: 2t68v6a

- 8.3. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat provozní řád a dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a třetích osob a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, objednateli, nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky objednatele nemají vliv na cenu díla.
- 8.4. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
- 8.5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.6. Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatele, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 8.7. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
- 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.

- 8.9. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejněním v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 8.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

#### **9. Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**

Smlouva o dílo č. 1123300114 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a firmou ISS stavtrade s.r.o., Březinova 745/27a, 616 00 Brno, IČO 29303192, na akci „38-23 Brno Voříškova 2, oprava kancelářských prostor II. etapa“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její schůzi konané dne 30.08.2023, usnesením č. UR-723-20/23.

#### **10. Přílohy**

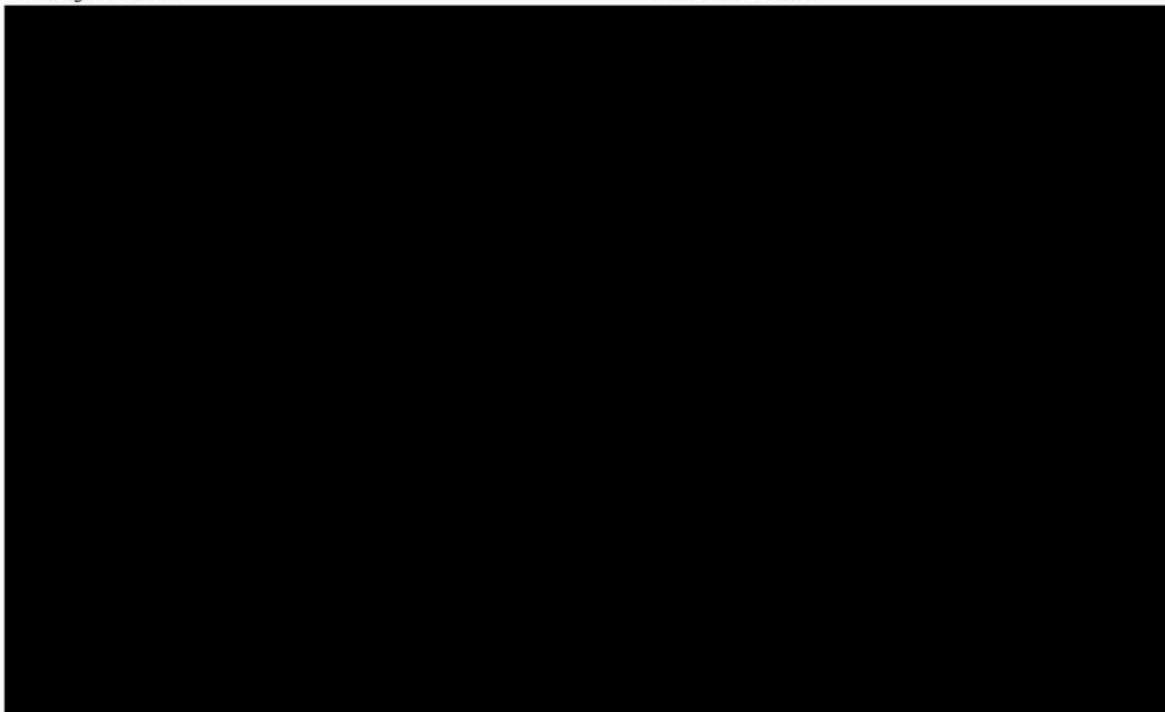
1. Krycí list nabídky
2. Doklady o podnikání, včetně dokladu o autorizaci stavbyvedoucího přiděleného na zakázku
3. Vyplněný výkaz výměr
4. Doklad o beztrestnosti.
5. Kopie pojistné smlouvy.
6. Samostatná příloha – projektová dokumentace, byla součástí zadávací dokumentace

V Brně dne 7.9.2023

V Brně dne 7.9.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:





**KRYCÍ LIST NABÍDKY** (vyplňovat pouze barevně vyznačená pole)

Název nabídky	„38-23 Brno Voříškova 2, oprava kancelářských prostor II. etapa“
Obchodní jméno uchazeče	ISS stavtrade s.r.o.
Sídlo (místo podnikání)	Březinova 745/27a, 616 00 Brno
Statutární orgán nebo oprávněný zástupce (pokud je ustanoven podle živnostenského zákona)	David Zezula
Bankovní spojení, č. ú.	KB, a.s., č.úctu: 107-1384860257/0100
Společnost je zapsána u	Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 72662
IČO	29303192
DIČ	CZ29303192
Kontaktní osoba	Michal Vondrák
Telefon, mobil	603 428 812
e-mail	<a href="mailto:info@issstavby.cz">info@issstavby.cz</a>
ID datové schránky	2t68v6a

**POŽADOVANÉ, HODNOCENÉ ÚDAJE**

Název a popis kritéria	Hodnota kritéria
nabídková cena za dílo v Kč bez DPH	1.053.157,-

Upozorňujeme na náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména výše DPH a přenesená daňová povinnost.

**NEHODNOCENÉ, POVINNÉ ÚDAJE**

referenční zakázky předložte formou potvrzených referenčních listů od jednotlivých zakázek v příloze č. 5. tohoto krycího listu.

Jsem plátcem DPH (nehodící škrtnout)	<b>ANO</b>
--------------------------------------	------------

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

- Čestně prohlašuji, že podpisem a řádným vyplněným všech náležitostí smlouvy stvrzuji, že respektuji pro případ, že budu vybrán jako vítěz, veškerá ustanovení tohoto návrhu smlouvy.
- Čestně prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.

**PŘÍLOHY K NABÍDCE UCHAZEČE**

1. Tento krycí list
2. Vyplněná a podepsaná smlouva o dílo
3. Vyplněný výkaz výměr.
4. Doklady uchazeče o oprávnění k předmětu podnikání, včetně dokladu o autorizaci stavbyvedoucího přiděleného na zakázku.
5. Referenční listy zakázek 3 x.
6. Doklad o beztrestnosti.
7. Kopie pojistné smlouv.
8. Případná smlouva o spolupráci na zakázce se subdodavatelem, včetně dokladů o prokázání profesní způsobilosti.

Datum: 9.8.2022

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl C, vložka 72662

---

**Datum vzniku a zápisu:**

10. ledna 2012

---

**Spisová značka:**

C 72662 vedená u Krajského soudu v Brně  
zapsáno 10. ledna 2012

---

**Obchodní firma:**

ISS stavtrade s.r.o.  
zapsáno 10. ledna 2012

---

**Sídlo:**

Brno, Březinova 745/27a, PSČ 61600

zapsáno 10. ledna 2012

vymazáno 10. listopadu 2016

Březinova 745/27a, Žabovřesky, 616 00 Brno

zapsáno 10. listopadu 2016

---

**Identifikační číslo:**

293 03 192

zapsáno 10. ledna 2012

---

**Právní forma:**

Společnost s ručením omezeným

zapsáno 10. ledna 2012

---

**Předmět podnikání:**

klempířství a oprava karoserií

zapsáno 10. ledna 2012

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

zapsáno 10. ledna 2012

projektová činnost ve výstavbě

zapsáno 26. července 2012

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

zapsáno 26. července 2012

---

**Statutární orgán:**

**jednatel:**

DAVID ZEZULA, dat. nar. 2. srpna 1968

Brno, Březinova 745/27a, PSČ 61600

Den vzniku funkce: 10. ledna 2012

zapsáno 10. ledna 2012

vymazáno 10. listopadu 2016

**jednatel:**

DAVID ZEZULA, dat. nar. 2. srpna 1968

Březinova 745/27a, Žabovřesky, 616 00 Brno

Den vzniku funkce: 10. ledna 2012

Den zániku funkce: 1. září 2023

zapsáno 10. listopadu 2016

vymazáno 5. září 2023

---

**Jednatel:**

MICHAL VONDRÁK, dat. nar. 22. září 1981

Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

Den vzniku funkce: 1. září 2023

zapsáno 5. září 2023

Způsob jednání: Jménem společnosti jedná jednatel samostatně.

zapsáno 10. ledna 2012

---

**Společníci:**

**Společník:**

DAVID ZEZULA, dat. nar. 2. srpna 1968

Brno, Březinova 745/27a, PSČ 61600

zapsáno 10. ledna 2012

vymazáno 10. listopadu 2016

---

**Podíl:**

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

zapsáno 10. ledna 2012

vymazáno 10. listopadu 2016

---

**Společník:**

DAVID ZEZULA, dat. nar. 2. srpna 1968

Březinova 745/27a, Žabovřesky, 616 00 Brno

zapsáno 10. listopadu 2016

vymazáno 5. září 2023

---

**Podíl:**

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

zapsáno 10. listopadu 2016

vymazáno 5. září 2023

---

**Společník:**

MICHAL VONDRÁK, dat. nar. 22. září 1981

Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsáno 5. září 2023

---

**Podíl:**

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

zapsáno 5. září 2023

---

**Základní kapitál:**

200 000,- Kč

zapsáno 10. ledna 2012

**Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).**

Dne: 7.9.2023 14:39

Údaje platné ke dni 7.9.2023 03:54

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl C, vložka 72662

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	10. ledna 2012
<b>Spisová značka:</b>	C 72662 vedená u Krajského soudu v Brně
<b>Obchodní firma:</b>	ISS stavtrade s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Březinova 745/27a, Žabovřesky, 616 00 Brno
<b>Identifikační číslo:</b>	293 03 192
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	klempířství a oprava karoserií výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	DAVID ZEZULA, dat. nar. 2. srpna 1968 Březinova 745/27a, Žabovřesky, 616 00 Brno Den vzniku funkce: 10. ledna 2012
<b>Způsob jednání:</b>	Způsob jednání: Jménem společnosti jedná jednatel samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	DAVID ZEZULA, dat. nar. 2. srpna 1968 Březinova 745/27a, Žabovřesky, 616 00 Brno
<b>Podíl:</b>	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100%
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 03.08.2023 11:27:02

---

Obchodní firma: **ISS stavtrade s.r.o.**  
Adresa sídla: **Březinova 745/27a, 616 00, Brno - Žabovřesky**  
Identifikační číslo osoby: **29303192**  
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **12.12.2011**

*Statutární orgán nebo jeho členové:*

Jméno a příjmení: **David Zezula (1)**  
Vznik funkce: **10.01.2012**

---

## *Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: **Klempířství a oprava karoserií**  
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**  
Vznik oprávnění: **10.01.2012**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **David Zezula (1)**

---

## *Živnostenské oprávnění č.2*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků  
Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků  
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků  
Umělecko-řemeslné zpracování kovů  
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů  
Výroba motorových a přípojných vozidel a karoserií  
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)  
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti  
Zprostředkování obchodu a služeb  
Velkoobchod a maloobchod  
Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství  
Ubytovací služby  
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí  
Pronájem a půjčování věcí movitých  
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
Projektování pozemkových úprav  
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **10.01.2012**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

## *Živnostenské oprávnění č.3*

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **20.07.2012**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Málek (2)**

---

## *Živnostenské oprávnění č.4*

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **20.07.2012**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**  
*Odpovědný zástupce:*  
Jméno a příjmení: **Ing. Radek Vala (3)**

---

**Seznam zúčastněných osob**

Jméno a příjmení: **David Zezula (1)**  
Datum narození: **02.08.1968**  
Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Málek (2)**  
Datum narození: **16.01.1955**  
Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Ing. Radek Vala (3)**  
Datum narození: **11.04.1971**  
Občanství: **Česká republika**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Brna**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 18 866

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků

činných ve výstavbě

podle zákona ČNR č.360/1992 Sb.

**Ing. Radek Vala**

jméno a příjmení

710411/3841

rodné číslo

je

**autorizovaným technikem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

1003367

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk

je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 2.7.1999



Ověřovací doložka pro vidimaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Brno 8

Poř.č.: 60500-020-0249

Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně  
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je  
prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje  
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního  
významu této listiny.

Brno 8 dne 28.06.2014  
Sommerová Dagnár



#### OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy ÚMČ města Brna, Brno – Královo Pole  
poř. č. vidimace L12/V152/2017

tento/tato úplný/á\* - částečný/á\* opis\*/kopie\*.

obsahující 2 stran/y souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je :

prvopisem\*

ověřenou vidimovanou listinou\*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů\*

episem nebo kopii pořízenou ze spisu\*

stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí\*,

obsahujícím 2 stran/y.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje\* viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu

této listiny.

V Brně dne: 22.5.2017

Hedvika Ludviková

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby  
Nehodící se škrtněte\*.





### **Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **601022\_018079**, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **JANA LENGÁLOVÁ**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Brno 2**

**Česká pošta, s.p.** dne **22.02.2019**




116232847-133564-190222173837

## SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	R330/04/3	opravy	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 02</b>	opravy		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	
<b>R330/04/3</b>	<b>Voříškova 2 stavební úpravy II. Etapa</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing.Zboril Ivan		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing.Zboril Ivan			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	424 697	vedlejší náklady	0
Z PSV celkem	396 588	Zařízení stavby, provoz a likvidace	0
R M práce celkem	217 350	Zábory, ochrana území prací, poplatky	0
N M dodávky celkem	14 522	Inženýrská a koordinační činnost	0
ZRN celkem	1 053 157	autorská činnost	0
		Ostatní náklady	0
HZS	0	dokumentace skut.prov.	0
ZRN+HZS	1 053 157	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 053 157	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Michal Vondrák	Jméno :
Datum :			Datum :
Podpis :			Podpis:
Základ pro DPH	%		1 053 157 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>1 053 157 Kč</b>

Poznámka :

## Slepý rozpočet

Stavba :	R330/04/3 Voříškova 2 stavební úpravy II. Etapa	Rozpočet: R330/04/3
Objekt :	SO 02 opravy	opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	m2	4,00	1 372,70	5 490,80
2	342261213RT2	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky protipožární tl. 12,5 mm, Orsil tl. 5 cm	m2	4,50	1 940,60	8 732,70
3	347016135R00	Předstěna SDK,tl.130mm, ocel.kce CW,2x RFI 15mm bez izolace,obklad sloupků 4,8*6	m2	28,80 28,80	1 423,30	40 991,04
4	347Rpol01	Obklad protihlukovými lisovanými deskami z polyuretanové drti tl.50 mm(Dod.+ osazení)	m2	32,00	1 105,60	35 379,20
5	347Rpol02	Prostupový protipožární panel v místnosti serveru	m2	0,80	53 785,20	43 028,16
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>133 621,90</b>
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
6	416021122R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RF 12,5 mm	m2	139,00	1 008,00	140 112,00
7	416021228R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska RFI 15 mm protipožární osazeno na stropní ŽB panel:26	m2	26,00 26,00	1 802,90	46 875,40
	<b>Celkem za</b>	<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				<b>186 987,40</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
8	612100033RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2	48,00	614,20	29 481,60
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>29 481,60</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
9	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	72,00	143,60	10 339,20
10	642942111RT6	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 100 x 210 cm atyp	kus	1,00	3 173,30	3 173,30
	<b>Celkem za</b>	<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>13 512,50</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	139,00	144,70	20 113,30
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>20 113,30</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
12	962036412R00	DMTZ SDK předstěny, 1x kov.kce, 1x oplášť.12,5 mm obklad sloupků	m2	28,80	137,70	3 965,76
13	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00	21,10	105,50
14	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,00	476,60	2 383,00
15	968082017U00	Vybour plast rámu oken+kř dvoj -4m2 rozměr 2800/1400 mm součást prosklené stěny schodiště:2,8*1,4	m2	3,92 3,92	248,50	974,12
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>7 428,38</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
16	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,66	1 392,00	7 878,58
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>7 878,58</b>
<b>Díl: 714</b>		<b>Izolace akustické a protiotřesové</b>				
17	714111301R00	Montáž akust. obklad. panelů, na přichytku akustické vertikální panely 600/2700 mm:13	m2	13,00 13,00	729,30	9 480,90
18	714111401R00	Montáž akust. obklad. panelů, na podhled panel vel.1200x1200 mm:(1,2*1,2)*12	m2	17,28 17,28	804,60	13 903,49
19	714119001R00	Montáž akust. obklad. panelů, podkladový rošt (instalační profily) panel 1200x1200 mm-12 ks:1,2*1,2*12	m2	17,28 17,28	294,80	5 094,14
20	28375405	Akustický panel stěnový 2700x600x40 mm	kus	12,00	7 983,80	95 805,60
21	28375407	Akustický panel do podhledu 1200x1200x40 mm	kus	12,00	2 091,70	25 100,40
22	998714202R00	Přesun hmot pro akustická opatření, výšky do 12 m	%	2 835,14	1,60	4 536,23
	<b>Celkem za</b>	<b>714 Izolace akustické a protiotřesové</b>				<b>153 920,76</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	R330/04/3 Voříšková 2 stavební úpravy II. Etapa	Rozpočet: R330/04/3
Objekt :	SO 02 opravy	opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
23	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	5,00	342,10	1 710,50
24	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	7,00	454,00	3 178,00
25	54914620	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	kus	7,00	704,60	4 932,20
26	61165056Atyp	Dveře vnitřní atyp 100/210 cm se samozavíračem paniková klika, ovládané motoricky	kus	1,00	19 369,60	19 369,60
27	61165603	Dveře vnitřní protipožární EI30 80x197 cm fólie EI30 DP3-2-S200	kus	4,00	15 491,60	61 966,40
28	61165604	Dveře vnitřní protipožární EI30 90x197 cm fólie EI 30 DP3-C-S200	kus	1,00	18 019,50	18 019,50
29	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	633,55	1,30	823,62
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>109 999,82</b>
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
30	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	139,00	58,60	8 145,40
31	767758113R00	Montáž doplňků podhledů-okrajová lišta	m	82,00	218,90	17 949,80
32	553 RX1	Ukotvení táhel pro SDK rošty	m2	139,00	283,50	39 406,50
33	553259025R	Lišta pomocná 3050 mm	kus	30,00	377,10	11 313,00
34	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	549,92	2,90	1 594,75
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>78 409,45</b>
<b>Díl: 769</b>		<b>Otvorové prvky z plastu</b>				
35	769 Sub.01	Dodávka plastové stěny(okna) rozměr 2800/1400 mm	kus	1,00	46 320,00	46 320,00
36	769 Sub.02	Doprava plastových výrobků	kpl	1,00	2 304,20	2 304,20
37	769000002R00	Montáž plastových stěn (plast okno 2800/1400 mm)	m2	1,00	2 222,30	2 222,30
		část 1000/1400 pevně zasklená:1		1,00		
		3 díly 600/1400 mm sklápěcí na 15 st: ovládané elektricky:				
38	769Rpol01	Stávající plastové dveře 100/210 cm osadit samozavírač, panikovou klikou + osadit otevíravím mechanizmem pro:1 přívod vzduchu:	kus	1,00	752,50	752,50
<b>Celkem za</b>		<b>769 Otvorové prvky z plastu</b>				<b>51 599,00</b>
<b>Díl: 787</b>		<b>Zasklívání</b>				
39	787793314RT7	Polep - bezpečnostní fólie na sklo	m2	6,00	443,20	2 659,20
<b>Celkem za</b>		<b>787 Zasklívání</b>				<b>2 659,20</b>
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				
40	R.pol.02	Revize-revizní zpráva	kpl	1,00	3 764,90	3 764,90
41	Sub.01	CYKY 3x2,5 v provedení B2ca s 1d0	m	220,00	79,60	17 512,00
42	Sub.02	Cyky 3x1,5	m	160,00	50,60	8 096,00
43	Sub.03	Nouzové svítidlo	ks	14,00	2 004,10	28 057,40
44	Sub.04	Svítidla 450x450 přisazená LED	kus	32,00	3 112,90	99 612,80
45	Sub.05	Instalační krabidce KU68-1901	kus	24,00	121,60	2 918,40
46	Sub.06	Rozvodné krabice KU69-1903	kus	8,00	121,60	972,80
47	Sub.07	Spínač vestavný řaz.1	kus	4,00	302,30	1 209,20
48	Sub.08	Spínač vestavný, řaz 6	kus	12,00	310,90	3 730,80
49	Sub.09	Revuzní dvířka do SDK-dodávka a montáž - stavba	kus	5,00	7 072,70	35 363,50
50	Sub.10	Cránička ohebná 16-25	m	160,00	57,00	9 120,00
51	Sub.11	Úprava stávajícího rozvaděče doplnění nových jističích vývodů s chrániči	kpl	1,00	9 143,50	9 143,50
52	Sub.12	Doplňkový materiál-odhad	kpl	1,00	1 613,60	1 613,60
53	R.pol.01	Doplňkové práce-sekání drážek,požární ucpávky PPV ,GZS,úklidy, doprava	kpl	1,00	10 757,00	10 757,00
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>231 871,90</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	R330/04/3 Voříškova 2 stavební úpravy II. Etapa	Rozpočet: R330/04/3
Objekt :	SO 02 opravy	opravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
54	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	9,90	275,40	2 726,54
55	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,95	847,70	4 196,20
56	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,95	284,00	1 405,83
57	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	49,50	26,90	1 331,59
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,90	397,50	3 935,37
59	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	9,90	166,80	1 651,37
60	979990162R00	Poplatek za skládku suti -směs betonu,cihel sk.odpadu 170904	t	4,95	2 106,30	10 426,40
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>25 673,29</b>



Číslo žádosti: P83806393

Žádost doručena: 23.05.2023 10:49:32

Zpracováno: 23.05.2023 10:49:32

Počet záznamů: 0



P83806393

Na žádost se vydává:

## VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ PRÁVNICKÝCH OSOB

### Identifikace subjektu:

Identifikační číslo osoby:

29303192

Obchodní firma nebo název:

ISS stavtrade s.r.o.

Sídlo:

Březinova 745/27a, Brno - Žabovřesky, 616 00

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

### Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

**Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby**

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy

Rejstřík trestů právnických osob

Ověřuji, že tento výpis z Rejstříku trestů právnických osob skládající se z 1 listu, vznikl pod pořadovým číslem 601166\_034850 převedením výpisu z elektronické podoby do podoby listinné podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim a zákona č. 420/2011 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s přijetím zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, a že se s obsahem výpisu v elektronické podobě doslovně shoduje.

Brno 16

dne 23.05.2023 v 10:50

Podpis .....

Razítko:

Ogrocká Petra





Číslo žádosti: 388467142  
Žádost doručena: 23.05.2023 10:46:28  
Zpracováno: 23.05.2023 10:46:28  
Počet záznamů v ČR: 0 (nula)  
Počet příloh: 0 (nula)



Na žádost osoby s údaji níže uvedenými se vydává:

## VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ FYZICKÝCH OSOB

### Osobní údaje:

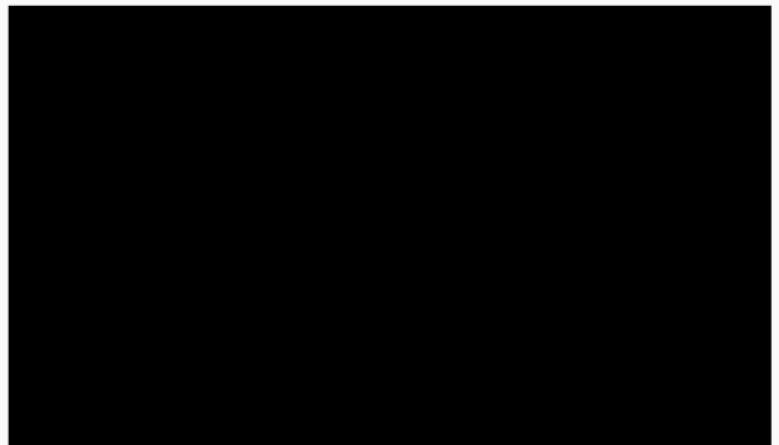
Jméno:	DAVID
Příjmení:	ZEZULA
Rodné příjmení:	ZEZULA
Datum narození / rodné číslo:	02.08.1968 / 6808020593
Pohlaví:	MUŽ
Místo / okres narození:	BRNO / BRNO-MĚSTO
Stát narození:	ČESKÁ REPUBLIKA
Státní občanství:	ČESKÁ REPUBLIKA

### Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

**Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby**

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy



*Případně nepřesné údaje ihned sdělte na shora uvedenou adresu, aby mohlo být okamžitě provedeno přešetření. Tento dokument neslouží k prokazování totožnosti fyzické osoby.*



Rejstřík trestů

Ověřuji, že tento výpis z Rejstříku trestů skládající se z 1 listu, vznikl pod pořadovým číslem 601166\_034849 převedením výpisu z elektronické podoby do podoby listinné, podle §11a zákona Č. 269/1994 Sb. o Rejstříku trestů, a že se s obsahem výpisu v elektronické podobě doslovně shoduje.

Brno 16

dne 23.05.2023 v 10:47

Podpis .....

Razítko:

Ogrocká Petra



ISS stavtrade s.r.o.  
Březinova 745/27a  
Brno 616 00  
Pojištěný



v Brně 28.02.2022

**Věc: Potvrzení – pojistný certifikát**

Potvrzujeme tímto, že pojistná smlouva pojištění odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám za škody na zdraví, majetku a finanční škody č. **32515848-10** s limitem plnění **20.mil.Kč** je v platnosti a je řádně zaplacená. Pojistná smlouva sjednaná na dobu neurčitou je uhrazena na rok dopředu do **23.06.2022**.

Potvrzujeme, že pojištěný je oprávněn k čerpání pojistné smlouvy.

Petr Havlíček

Správce pojištění SME