dodatek č. 4 smlouvy o dílo

**č. S/ŘVC/011/R/PřS/2018** (evidenční číslo smlouvy objednatele)

**č. 0076 -2018-06** (evidenční číslo smlouvy zhotovitele)

**Příkazní smlouva o výkonu činnosti správce stavby „Rekreační přístav Kolín – MPL, OLD“**

uzavřené mezi:

**objednatelem** **(příkazce)**

 **Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR**

 Sídlo: nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

 Organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to

 Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky č. 849/98-KM ze dne

 12.3.1998 (Zřizovací listina č. 849/98-MM ze dne 12.3.1998, ve znění Dodatků

 č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ,10, 11 a 12)

 Osoba oprávněná

 k podpisu smlouvy: Ing. Lubomír Fojtů – ředitel

 Peněžní ústav: Česká národní banka, pobočka Praha

 Číslo účtu: 2006-8322071/0710

 IČ: 67981801

 a

**zhotovitelem (příkazník)**

**IRIS Bohemia s.r.o.**

se sídlem: Politických vězňů 64, 280 02 Kolín III

zastoupený:

IČ: 24799777

DIČ: CZ24799777

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 175346

Na základě dohody smluvních stran, v souladu s ustanovením čl. 15. odst. 7, se smlouva o dílo č. S/ŘVC/011/R/PřS/2018 (evidenční číslo smlouvy objednatele), č. 0076-2018-06 (evidenční číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 19. 10. 2018, ve znění dodatku č. 1, ze dne 4.7.2019, dodatku č. 2 ze dne 18. 12. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 30.6.2022 upravuje takto:

**V čl. č. 9. „Odměna příkazce“ odst. 9.1. se vypouští původní text:**

Základní odměna za činnosti Příkazníka podle této smlouvy činí celkem 780.000,-Kč bez DPH (slovy: sedmsetosmdesáttisíckorun českých).

a nahrazuje se textem:

Základní odměna za činnosti Příkazníka podle této smlouvy činí celkem 910.000,-Kč bez DPH (slovy: devětsetdesettisíckorun českých).

**V čl. č. 9. „Odměna příkazce“ odst. 9.2. se vypouští původní text:**

Odměna příkazce je rozdělena takto:

* + 1. odměna za přípravnou fázi ve výši 123.500,- Kč; ve výši 16% z celkové ceny
		2. odměna za realizační fázi ve výši 578.500,- Kč; ve výši 74% z celkové ceny
		3. odměna za závěrečnou fázi ve výši 78.000,- Kč. ve výši 10% z celkové ceny

a nahrazuje se textem:

* + 1. odměna za přípravnou fázi ve výši 123.500,- Kč; ve výši 13,6% z celkové ceny
		2. odměna za realizační fázi ve výši 695.000,- Kč; ve výši 76,4% z celkové ceny
		3. odměna za závěrečnou fázi ve výši 91.500,- Kč. ve výši 10% z celkové ceny

**V čl. č. 10. „Doba plnění“ odst. 8.2, se vypouští původní text:**

Tato smlouva se uzavírá do doby úplného dokončení všech činností podle této smlouvy, nejpozději do 30.06.2023.

a nahrazuje se textem:

Tato smlouva se uzavírá do doby úplného dokončení všech činností podle této smlouvy, nejpozději do 30.4.2024.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. S/ŘVC/011/R/PřS/2018 (evidenční číslo smlouvy objednatele), č. 0076-2018-06 (evidenční číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 19. 10. 2018, ve znění dodatku č. 1, ze dne 4.7.2019, dodatku č. 2, ze dne 18. 12. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 30.6.2022 se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platnosti originálu, z nichž po podpisu obdrží objednatel dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.

DODATEK nabývá platnosti a účinnosti až po uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním DODATKU a výslovně identifikuji takové informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že DODATEK správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto DODATKU, zašle OBJEDNATEL. OBJEDNATEL po obdržení potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru odešle bez zbytečného odkladu kopii tohoto dokumentu ZHOTOVITELI.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha: Změnový list č.4

V Praze dne …………. 2023 V Kolíně dne …………. 2023

Za objednatele ............................................. Za zhotovitele .............................................

 **Ing. Lubomír Fojtů**

 ředitel jednatel

 Ředitelství vodních cest ČR IRIS Bohemia s.r.o.

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR |
|
| **Projekt:** | ***Rekreační přístav Kolín - MPL, OLD*** |
|
| **Projekt/stavba:** | *Správce stavby přístavišť na Středním Labi* |
|
| Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi objednatelem a zhotovitelem a bude součástí dodatku k uzavřené smlouvě. Datem schválení je souhlasné vyjádření ředitele objednatele. |
| **ZMĚNOVÝ LIST** | **POŘADOVÉ Č.** | **4** |
|
|
| **VERZE ZMĚNOVÉHO LISTU**  | **2** |  |
| **Datum vydání:** | *09.06.2022* | **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | nehodící se škrtněte |
| **Zařazení změnového listu** |  |  |
| **Změna ceny (Kč bez DPH):** | 0,00  | 65000,00  | 0,00  | 65000,00  | 0,00  |   |
| **Původní Smlouva (Kč bez DPH):** | **650 000,00**  |
| **Změna ceny celkem vč. tohoto ZL:** | **Kč bez DPH:** | 0,00  | 65000,00  | 0,00  | 195000,00  | 0,00  |
| **%:** | 0,00% | 10,00% | 0,00% | 30,00% | 0,00% |
| **NAVRHUJE:** | *IRIS Bohemia s.r.o., Politických vězňů 64, 280 02 Kolín III.* |
|  |
| **PŘEDMĚT SPECIFIKACE:** | *Dodatek smlouvy o upřesnění v provádění předmětu díla v závislosti na změně v organizaci výstavby a prodloužení termínu plnění Smlouvy podle požadavku OBJEDNATELE.* |
|
| **REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** | *- SoD č. S/ŘVC/011/D16/PřS/2018, Příkazní smlouva o výkonu činnosti správce stavby„Rekreační přístav Kolín - MPL, OLD“ vč. dod. Č. 1, 2 a 3* |
|
| **POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY** | *25.06.2023* |
| Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky: |
| *Zhotovitel provádí činnost Správce stavby k akci „Rekreační přístav Kolín - MPL, OLD“, prodloužení doby plnění smlouvy je způsobeno rozdělením akce do dvou samostatně prováděných akcí, z nichž část MPL byla zahájena až po dokončení části OLD. Dodavatelsky je část MPL prováděna jako samostatná akce a nenavazuje na část OLD. U dodávky části OLD došlo rovněž k prodloužení termínu plnění a k navýšení rozsahu prací o inženýrské činnosti, nutné k zajištění Změny stavby - části Přípojky NN. Stávající termín plnění se prodlužuje do 30.4.2024, tedy o 10 měsíců.* |
| ***ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E***  (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zádávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0 |
| ***Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.*** |
| ***A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je:*** *Nejde o podstatnou změnu závazku.* |
| **B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevýší 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).** |
| *Rozdělením stavby na dvě samostatné investiční akce a změnou v organizaci výstavby došlo k prodloužení termínu o 10 měsíců, což vyvolalo dodatečné náklady Správce stavby.*  |
| **C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:** |
| **a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů** - je irelevantní |
| **b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů** - je irelevantní |
| **c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku** *- je irelevantní*  |
| **D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:** |
| *Zhotovitel provádí činnost Správce stavby k akci „Rekreační přístav Kolín - MPL, OLD“. Jedná se o dodatek, vycházející z dodatečných požadavků na změnu organizace výstavby. V rámci realizace akce došlo k jejímu rozdělení na dvě samostatné akce (OLD + MPL), čímž vznikly dodatečné náklady na opakované činnosti Správce stavby pro jednotlivé stavby. Původní nabídka rovněž neobsahovala inženýrské činnosti, nutné pro zajištění dílčích přejímek a kolaudací jednotlivých částí stavby a s nimi spojených projednání této změny s příslušnými stavebními úřady a dotčenými organizacemi a orgány.*  |
| **a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat** |
| **b) nemění celkovou povahu zakázky** |
| **c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku a činí 49%** |
| **E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:**  |
| **a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám** - je irelevantní |
| **b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší** - je irelevantní |
| **c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší** - je irelevantní |
| **d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality** - je irelevantní |
| **VLIV NA CENU (ceny jsou uváděny bez DPH)** | **ANO** | **NE** | **Časový vliv na termín dokončení díla:** | **ANO** |
| **Cena SoD před změnou:** | 780 000 Kč | *Prodloužení dokončení díla (činností Správce stavby) z 30.6.2023 do 30.4.2024* |
| **Navrhovaná změna:** | 130 000 Kč |
| **Cena SoD po změně:** | 910 000 Kč |
| **Součet všech změn vč. tohoto ZL:** | 260 000 Kč | 40% |
| **VYJÁDŘENÍ SS:** |
| *Jedná se o dodatek Správce stavby. Viz zdůvodnění.* |
| **VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:** |
| *Nebylo sjednáno.* |
| **DALŠÍ VYJÁDŘENÍ (PRÁVNÍ, ROZPOČTOVÉ, ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ, DOTČENÉ ORGÁNY APOD.)** |
|  |
| **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE :** | *Změna zakázky je nezbytná pro její plnění, a proto souhlasím se změnovým listem.* |
| *číslo smlouvy :* *S/ŘVC/011/R/PřS/2018* | *předpokládané výdaje do konce stavby v Kč bez DPH* | *Předpokládaný termín úhrady* |  |
| *týká se bodu :*  | *473 500 Kč* | *2023:* | *202 000 Kč* |
| *2024:* | *211 500 Kč* |
| *garant smlouvy:*  | *podpis: ……………………………………..* |
| *vedoucí oddělení garanta smlouvy:*  | *podpis: ……………………………………..* |
| *vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu:*  | *podpis: ……………………………………..* |
| *ředitel: Ing. Lubomír Fojtů* | *podpis: ……………………………………..* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Období:** | **25.6.2023** | Příloha ZL č. 4 |
|  | Příloha faktury č. :  |   |   | **-** |
|  | **Objednatel:** | **Zhotovitel:** |
|  | Ředitelství vodních cest ČR, Nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 | IRIS Bohemia s.r.o., Politických vězňů 64, 280 02 Kolín |
|  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |

|  |
| --- |
| **NÁZEV STAVBY: ,,Rekreační přístav Kolín - MPL, OLD"** |

 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Smlouvy Správce stavby samostatně po jednotlivých OLD:** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Přístaviště** | **Číslo smlouvy příkazce** | **Číslo smlouvy příkazníka** | **Číslo projektu** |  |  |  |
|  | Kolín | S/ŘVC/012/R/PřS/2018 + dod. č. 1, 2 a 3 | 0076-2018/06 | 521 553 0009 |  |  |  |
|  |
|  | **FINANČNÍ HARMONOGRAM A PŘEHLED FAKTURACE SPRÁVCE STAVBY** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | **3. FAKTURACE - ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL** |  |  |  |  |  |  |  |   |  |
|   | **REKREAČNÍ PŘÍSTAV KOLÍN** |   |  |
|   | **CELKOVÁ SMLUVNÍ CENA VČ. DOD. Č. 4** |  | **VYFAKTUROVÁNO CELKEM** |  | **ZBÝVÁ FAKTUROVAT** |   |  |
|   | Základ DPH | 910 000,00 |   | Základ DPH | 496 500,00 |   | Základ DPH | 413 500,00 |   |  |
|   | DPH 21% | 191 100,00 |   | DPH 21% | 104 265,00 |   | DPH 21% | 86 835,00 |   |  |
|   | **CELKEM** | **1 101 100,00** |  | **CELKEM** | **600 765,00** |  | **CELKEM** | **500 335,00** |   |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | **4. REKAPITULACE FAKTURACE DLE SMLOUVY VE VŠECH FÁZÍCH OLD + MPL** |  |  |  |  |   |  |
|   | **FÁZE** |  |  |  |  | **FAKTUROVÁNO** |  | **ZBÝVÁ FAKTUROVAT** |   |  |
|   | **FAKTURACE PO FÁZÍCH - KOLÍN** |   |  |
|   | **Smlouva bez DPH** |  | **Základ DPH** | **DPH 21%** | **CELKEM** |  | **Základ DPH** | **DPH 21%** | **CELKEM** |   |  |
|   | **P-K** | **Přípravná fáze** | **123 500,00** |  | 123500,00 | 25 935,00 | **149435,00** |  | 0,00 | 0,00 | **0,00** |   |  |
|   | **R-K** | **Realizační fáze** | **695 000,00** |  | 373000,00 | 78 330,00 | **451330,00** |  | 322000,00 | 67620,00 | **389620,00** |   |  |
|   | **Z-K** | **Závěrečná fáze** | **91 500,00** |  | 0,00 | 0,00 | **0,00** |  | 91 500,00 | 19215,00 | **110715,00** |   |  |
|   | **CELKEM:** | **910 000,00** |  | **496500,00** | **104265,00** | **600765,00** |  | **413500,00** | **86835,00** | **500335,00** |   |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Fakturované období:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **JIŽ VYSTAVENÉ FAKTURY A PLÁN FAKTURACE DLE ZL Č. 4** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **POŘ. Č.** | **Fáze** | **ČÍSLO FAKTURY** | **ZA OBDOBÍ** |  | **VYSTAVENA** | **ZDANITELNÉ PLNĚNÍ** | **SPLATNOST** |  | **Kč BEZ DPH** | **DPH 21%** | **Kč CELKEM** |  | **UHRAZENO DNE** |
| **2021** | **1** | P-K | 297180076 | Přípravná fáze |  | 06.12.2018 | 06.12.2018 | 04.02.2019 |  | 123 500,00 | 25 935,00 | 149 435,00 |  | 13.12.2018 |
| 2 | R-K | 350210076 | únor 2021 |  | 28.02.2021 | 28.02.2021 | 29.04.2021 |  | 25 000,00 | 5 250,00 | 30 250,00 |  | 07.04.2021 |
| 3 | R-K | 354210076 | březen 2021 |  | 31.03.2021 | 31.03.2021 | 30.05.2021 |  | 25 000,00 | 5 250,00 | 30 250,00 |  | 29.04.2021 |
| 4 | R-K | 358210076 | duben 2021 |  | 30.04.2021 | 30.04.2021 | 03.07.2021 |  | 25 000,00 | 5 250,00 | 30 250,00 |  | 21.05.2021 |
| 5 | R-K | 362210076 | květen 2021 |  | 31.05.2021 | 31.05.2021 | 30.07.2021 |  | 25 000,00 | 5 250,00 | 30 250,00 |  | 19.07.2021 |
| 6 | R-K | 368210076 | červen 2021 |  | 07.07.2021 | 30.06.2021 | 05.09.2021 |  | 25 000,00 | 5 250,00 | 30 250,00 |  | 06.08.2021 |
| 7 | R-K | 374210076 | červenec 2021 |  | 10.08.2021 | 31.07.2021 | 09.10.2021 |  | 27 000,00 | 5 670,00 | 32 670,00 |  | 30.08.2021 |
| **2022** | 8 | R-K | 399220076 | červen 2022 |  | 04.07.2022 | 30.06.2022 | 02.09.2022 |  | 63 000,00 | 13 230,00 | 76 230,00 |  | 10.10.2022 |
| 9 | R-K | 404220076 | červenec 2022 |  | 03.08.2022 | 31.07.2022 | 02.10.2022 |  | 63 000,00 | 13 230,00 | 76 230,00 |  | 10.10.2022 |
| 10 | R-K | 409220076 | srpen 2022 |  | 09.09.2022 | 31.08.2022 | 08.11.2022 |  | 25 000,00 | 5 250,00 | 30 250,00 |  | 10.10.2022 |
| 11 | R-K | 415220076 | září 2022 |  | 11.10.2022 | 30.09.2022 | 15.02.2023 |  | 25 000,00 | 5 250,00 | 30 250,00 |  | 20.02.2023 |
| 12 | R-K | 421220076 | říjen 2022 |  | 07.11.2022 | 31.10.2022 | 06.01.2023 |  | 25 000,00 | 5 250,00 | 30 250,00 |  | 02.12.2022 |
| 13 | R-K | 425220076 | listopad 2022 |  | 30.11.2022 | 30.11.2022 | 29.01.2022 |  | 10 000,00 | 2 100,00 | 12 100,00 |  | 22.12.2022 |
| 14 | R-K | 432220076 | prosinec 2022 |  | 09.01.2023 | 31.12.2022 | 10.03.2023 |  | 10 000,00 | 2 100,00 | 12 100,00 |  | 06.02.2023 |
| **2023** | 15 |   |   | srpen 2023 |  |   | 30.06.2023 |   |  | 42 000,00 | 8 820,00 | 50 820,00 |  |   |
| 16 |   |   | září 2023 |  |   | 30.09.2023 |   |  | 40 000,00 | 8 400,00 | 48 400,00 |  |   |
| 17 |   |   | říjen 2023 |  |   | 31.10.2023 |   |  | 40 000,00 | 8 400,00 | 48 400,00 |  |   |
| 18 |   |   | listopad 2023 |  |   | 30.11.2023 |   |  | 40 000,00 | 8 400,00 | 48 400,00 |  |   |
| 19 |   |   | prosinec 2023 |  |   | 31.12.2023 |   |  | 40 000,00 | 8 400,00 | 48 400,00 |  |   |
| **2024** | 20 |   |   | leden 2024 |  |   | 31.01.2024 |   |  | 40 000,00 | 8 400,00 | 48 400,00 |  |   |
| 21 |   |   | únor 2024 |  |   | 29.02.2024 |   |  | 40 000,00 | 8 400,00 | 48 400,00 |  |   |
| 22 |   |   | březen 2024 |  |   | 31.03.2024 |   |  | 40 000,00 | 8 400,00 | 48 400,00 |  |   |
| 23 |   |   | duben 2024 |  |   | 30.04.2024 |   |  | 91 500,00 | 19 215,00 | 110 715,00 |  |   |
|   | 24 |   |   |   |  |   |   |   |  |   | 0,00 | 0,00 |  |   |
|  | 25 |   |   |   |  |   |   |   |  |   | 0,00 | 0,00 |  |   |