

## Příkazní smlouva č. j. SOAP/01-2504/2023-2

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### Čl. I.

#### Smluvní strany

##### Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni

Adresa: Sedláčkova 44, 306 12 Plzeň

Zástupce: PhDr. Karel Řeháček, Ph.D., ředitel Státního oblastního archivu v Plzni

IČ: 70979090

DIČ: CZ70979090, není plátce DPH

Kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Plzeň

Číslo účtu:

ID datové schránky b9xaiw4

(dále jen „příkazce“)

a

##### D-PLUS, PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a. s.

Adresa: Sokolovská 16/45A, 186 00 Praha 8

**D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s. - odštěpný závod Plzeň**

alej Svobody 56, 323 18 Plzeň

IČ: 26760312

DIČ: CZ26760312

Zastoupený: Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva

Telefon:

E-mail:

<mailto:> Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu:

ID datové schránky 96qdr2w

Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 8111

(dále jen „příkazník“)

Ve věcech technických zastupuje:

Mobil:

E-mail:

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku tuto příkazní smlouvu:

### Čl. II.

#### Prohlášení smluvních stran

1. Příkazník je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku. Příkazník tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z této smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, žádná rozhodnutí správních, soudních a jiných orgánů v České republice ani v jiných zemích, která by bránila či omezovala plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení

žádného obecně závazného předpisu. Příkazník současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Příkazce ohledně přípravy a realizace stavby „Státní oblastní archiv v Plzni – přípojka vody a kanalizace“ stejně jako s obecně závaznými předpisy a předpoklady vztahujícími se k uvedené akci a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy, jejímž prostřednictvím se zavazuje poskytnout Příkazci potřebné služby na vysoké profesionální úrovni.

### Čl. III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Příkazníka, že bude pro Příkazce jeho jménem a na jeho účet a na vlastní odpovědnost vykonávat služby a odbornou pomoc spočívající v zastupování Příkazce jako investora a objednatele ve věci stavby:

#### „STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV V PLZNI – PŘÍPOJKA VODY A KANALIZACE“

a) provozovat inženýrskou činnost po dobu realizace do ukončení a předání předmětné stavby – **zabezpečení funkce technického dozoru stavebníka.**

Výkon technického dozoru stavebníka

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zvláště s projektem, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení
- odevzdání staveniště dodavatelům a zabezpečení zápisu do stavebního deníku
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- kontrola čerpání nákladů
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu, neprodávají dobu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi.
- o všech závažných okolnostech bez odkladu informovat investora
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k likvidaci investorovi – (tj. kontrola správnosti měsíčních výkazů a zjišťovacích protokolů o provedených stavebních pracích před jejich předáním investorovi)
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku
- spolupráce s pracovníky generálního projektanta, zabezpečujícího autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- spolupráce s generálním projektantem a s dodavatelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
- sleduje, jestli dodavatel provádí předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledku a vyžaduje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, apod.)
- spolupracuje s pracovníky dodavatelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi

- sleduje vedení stavebního a montážního deníku v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách
- kontroluje postup prací dle časového harmonogramu stavby s ustanoveními smluv a upozorňuje dodavatele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění sankcí
- kontroluje řádné převzetí a uskladnění dodávek na staveništi
- dle zpracované a schválené projektové dokumentace kontroluje kvalitu prováděných stavebních prací
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby, nebo jejich částí a účastnit se odevzdání a převzetí stavby
- kontrola odstranění vad a nedostatků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
- kontrola vyklizení staveniště dodavatelem

b) účast na jednání ohledně případného vydání kolaudačního souhlasu

c) inženýrská činnost při předání přípojek správci sítí (Vodárna Plzeň a.s.)

2. Vyžaduje-li zařízení záležitosti uskutečnění právních jednání jménem příkazce, je příkazce povinen vystavit včas příkazníkovi písemně potřebnou plnou moc.

3. Příkazník se zavazuje, že odborné investorské činnosti dle této smlouvy vykoná pro příkazce v následujících lhůtách:

Předpokládaná doba realizace technického dozoru stavebníka 3 měsíce s předpokládaným zahájením 09/2023 a ukončením 11/2023, inženýrská činnost dle bodu 1. c) 1 měsíc v12/2023.

#### **Čl. IV.**

##### **Práva, povinnosti a odpovědnost příkazníka**

1. Příkazník je oprávněn vystupovat jménem příkazce vůči smluvním partnerům Příkazce, jakož i vůči všem orgánům a institucím, jejichž součinnost a spolupráce jsou nezbytně nutné.
2. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit Příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody nebo zvětšení škody již vzniklé. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou.
3. Příkazník odpovídá za řádné, včasné a kvalitní provádění příkazní činnosti v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou.
4. Příkazník zejména odpovídá:
  - za včasné a řádné předložení a projednání veškerých dokladů, které Příkazce potřebuje na úhradu faktur
  - za včasné a řádné projednání a předložení veškerých dokladů, které přísluší Příkazci podle obecně závazných předpisů, uzavřených smluv a jiných dohod
  - za dohled nad koordinací a kompletací prováděných dodávek na stavbě
  - za řádné přejímání provedených prací a dodávek jménem Příkazce

- za včasné a řádné uplatňování práv ze závazkových vztahů, zejména práv z odpovědnosti za vady dodávek pro stavbu, za vymáhání majetkových sankcí a náhrad škod, na které Příkazci vznikne z titulu obstarávání stavby nárok

5. Příkazník je spoluodpovědný za kvalitu provedených prací a dodávek a to v rozsahu, v jakém mohl svou řídicí a kontrolní činností ovlivnit kvalitu těchto dodávek, prací a služeb.
6. Příkazník prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám včetně škod na zdraví a majetku u České podnikatelské pojišťovny, a.s. Vienna Insurance Group úsek podnikatelských rizik, přičemž výše pojistné částky je minimálně 1.000.000 Kč. Příkazník se zavazuje toto pojištění udržovat v nesníženém rozsahu po celou dobu provádění příkazní činnosti.

## Čl. V.

### Práva a povinnosti příkazce

Příkazce se zavazuje:

1. Platit Příkazníkovi odměnu uvedenou v článku VI. této smlouvy.
2. Poskytovat Příkazníkovi součinnost, tj. včasné, úplné a pravdivé informace a podklady nutné k výkonu činnosti dle této smlouvy, zejména k zajištění činnosti podle čl. III této smlouvy.

## Čl. VI.

### Odměna příkazníka, platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v čl. III. této smlouvy zaplatit příkazníkovi dohodnutou cenu, která je stanovena takto:

Činnost dle Čl. III, bodu 1. :

Cena za technický dozor stavebníka a inženýrskou činnost bez DPH		68.600,00 Kč
DPH 21%		14 406,00 Kč
Cena celkem včetně DPH		83 006, 00 Kč

2. Cena bude Příkazníkovi uhrazena na základě faktury vystavené Příkazníkem po celkovém dokončení stavby a po protokolárním předání díla včetně dokončení inženýrské činnosti při předání se správcí sítí.
3. Takto dohodnutá cena představuje úplné a konečné vyrovnání za služby a činnosti prováděné Příkazníkem podle této smlouvy po stanovenou dobu.
4. Faktura (daňový doklad) vystavená Příkazníkem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, výši DPH a celkovou cenu včetně DPH.
5. Příkazce nebude poskytovat Příkazníkovi jakékoliv zálohy.
6. Splatnost faktur se sjednává v délce 21 dní od jejího prokazatelného doručení Příkazci na adresu uvedenou v článku I. smlouvy.
7. Daňový doklad se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Příkazce ve prospěch Příkazníka.

8. Příkazce není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí daňový doklad Příkazníkovi do 7 kalendářních dnů proto, že obsahuje nesprávné údaje nebo byl vystaven v rozporu se smlouvou. Konkrétní důvody je Příkazce povinen uvést zároveň s vrácením daňového dokladu.
9. Příkazce i Příkazník výslovně prohlašují, že s výše uvedeným způsobem a podmínkami zaplacení dohodnuté ceny plně souhlasí.

## **Čl. VII.**

### **Ochrana informací**

1. Všechny materiály, které nejsou určeny k rozšiřování a spotřebě, je nutno považovat za důvěrné. Tyto materiály a pomůcky, které příkazce předá příkazníkovi, zůstávají majetkem Příkazce a Příkazník je povinen je po ukončení činnosti vrátit, pokud z jejich povahy nevyplývá, že jsou určeny ke spotřebě. V případě pochybností, zda se jedná o materiál určený ke spotřebě, je Příkazník povinen tento po ukončení činnosti vrátit.

## **Čl. VIII.**

### **Smluvní sankce**

1. Smluvní strany si sjednávají pro případ, že Příkazník poruší některou povinnost nebo odpovědnost uvedenou v čl. IV., povinnost Příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ porušení povinnosti.
2. V případě prodlení Příkazce s úhradou faktury je Příkazník oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení za každý den prodlení.
3. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet opravárenské strany uvedený v písemné výzvě.

## **Čl. IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do splnění povinností této smlouvy. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Od této smlouvy je kterákoliv ze stran oprávněna odstoupit v případě opakovaného závažného porušení či opakovaného neplnění smluvních povinností druhou smluvní stranou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně prokazatelně doručeno.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění zákonů jej měnících a doplňujících a předpisů vydaných k jeho provedení.
5. Smluvní strany jsou povinny se neprodleně informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít za následek ohrožení předmětu smlouvy a přijímat opatření nezbytná k jejich odstranění.

6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny nejprve dohodou. Nedojde-li k dohodě, platí, že případné spory budou rozhodovány řádnými soudy.
7. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze číslovanými dodatky v písemné formě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Příkazník je povinen po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu smlouvy za účelem ověření plnění povinností, poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly, vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Příkazník obdrží jedno vyhotovení a Příkazce dvě vyhotovení.
10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem. Současně prohlašují, že smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a po jejím přečtení na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Plzni, dne

Za příkazce:



.....  
PhDr. Karel Řeháček, Ph.D.  
ředitel  
Státního oblastního archivu v Plzni

V Praze, dne

Za příkazníka:



.....  
Ing. Karel Janoch  
předseda představenstva