

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 23/525/1060

Číslo smlouvy zhotovitele:

Objednatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 65646

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 2463

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

PYROSERVIS a.s.

Sídlo: Kolčavka 69/5, 190 00 Praha 9 - Libeň

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 305

IČO: 00570061

DIČ: CZ00570061

Společnost je plátcem DPH
(dále jen „zhotovitel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je provádění komplexních servisních prací a dalších odborných služeb, v oblasti požární ochrany v rozsahu dle Přílohy č. 1 - Ceník kontrol a oprav hasicích přístrojů, hydrantů, požárních vodovodů, náhradních dílů PHP pro DPMB a.s., která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude prováděno dle podmínek této smlouvy a podle požadavků objednatele na základě jeho dílčích písemných objednávek.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
4. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

II.

Místo a doba provedení díla

1. Místem plnění jsou provozovny objednatele: areály – Medláňky, Slatina, Husovice, Pisárky, Lodní doprava, objekty – Novobranská, Komín, Mendlovo nám., Radlas, Tábor, měnirny, objekty předprodeje, sociální – odpočinkové místnosti, kotelny, vozidla MHD. Konkrétní místo plnění bude určeno v dílčí písemné objednávce.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou ode dne účinnosti této smlouvy, nejpozději však do vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. III této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtách dle této smlouvy nebo dle požadavků objednatele v dílčích písemných objednávkách.

III.

Cena díla

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle požadavku objednatele, této smlouvy a dílčích písemných objednávek za cenu prací dohodnutou v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn u zhotovitele objednávat dílo na základě dílčích objednávek v celkové ceně maximálně 1 800 000,- Kč bez DPH, která nesmí být za období platnosti smlouvy překročena.
3. Ke sjednaným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Cena za provedení díla bude objednatelem zaplacená na základě faktury (daňového dokladu), kterou zhotovitel vystaví do 15 dnů od předání díla v souladu s písemnou objednávkou. Faktura bude doložena předávacím protokolem (výkazem prací) podepsaným pracovníkem objednatele.
2. Osoba oprávněná k podpisu předávacího protokolu: [REDACTED] požární a bezpečnostní technik.

3. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele do 30 dnů od jejího řádného doručení.
4. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele uvedenou výše.
5. Faktura bude obsahovat:
 - a. označení faktury a číslo
 - b. číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele
 - c. předmět plnění, rozpis prací a materiálu
 - d. daňové náležitosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty
 - e. označení bankovního spojení zhotovitele
 - f. fakturovanou částku
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit:
 - a. chybí-li ve faktuře některá z náležitostí podle předchozího bodu
 - b. obsahuje-li nesprávné cenové údaje
 - c. obsahuje-li nesprávné náležitosti
7. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné náležitosti, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě zhotovitel vystaví novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, která začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v §109 zákona č.235/2004 Sb., oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Objednatel je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109a), a jako ručitel za nezaplacenou daň uhradit DPH z poskytnutých zdanitelných plnění správci daně zhotovitele, a to na osobní depositní účet zhotovitele vedený u jeho finančního úřadu. Takto je oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení zhotovitele. Postup dle §109a) následně oznámí objednatel zhotoviteli. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku daně a zhotovitel tak není oprávněn po objednateli požadovat uhrazení této částky.
9. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.

V.

Podmínky provedení díla

1. Dílo je provedeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit jeho účelu a je předáno.
2. Provedení změny použitých materiálů je možné jen po vzájemné dohodě.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby jeho předání a převzetí objednavatelem.
5. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, nemohl-li jej odvrátit, rozhodnutím státních nebo samosprávných orgánů apod., kdy se termín pro dokončení díla automaticky prodlužuje o dobu trvání takových překážek.

6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.
7. Podmínkou pro započítání prací je předání předmětu plnění zhotoviteli.
8. Obecnou odpovědnost za bezpečnost a dodržování zásad požární ochrany svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu a činnosti v prostorách objednavatele nese zhotovitel. Je rovněž v plném rozsahu odpovědný za škody způsobené činností svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu v prostorách objednatele. Zhotovitel proškolí své zaměstnance na základě platných bezpečnostních předpisů pro DPMB a.s. Odpovědná osoba pověřená zhotovitelem za BOZP [REDAKCE] školení odpovědné osoby dodavatele ve smyslu směrnice B06r1 a osnovy č. 04, DPMB, a. s. provede objednatel. Prokazatelně proškolí odpovědnou osobu za plnění smlouvy, školení bude opakovaně prováděno dle vzniklých potřeb v termínu vzájemně dohodnutém s osobou dodavatele, nejpozději však za 3 roky od data předchozího školení.
9. Zhotovitel je povinen zachovat na pracovištích čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Pokud je k provádění prací nutné dopravní značení, je povinen toto značení udržovat v pořádku a čistotě.
10. Zástupce objednatele je oprávněn z provozních a organizačních důvodů dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění předmětu plnění. V tomto případě má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění předmětu plnění.
11. Zhotovitel bude mít vždy zajištěn takový počet pracovníků, aby byl vždy schopen zajistit předmět díla a odstranit jakoukoliv poruchu nebo závadu.

VI.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, dílčích písemných objednávek a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a že v záruční době bude bez vad.
2. Záruční doba na servisní práce je 6 měsíců a na náhradní díly 12 měsíců a začíná běžet předáním díla objednateli.
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamacie vad objednatele se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen neprodleně, nebo ve lhůtě stanovené objednatel, odstranit, a to na vlastní náklady.
5. Vedle práv z odpovědnosti za vady obsažených v občanském zákoníku, má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel předem písemně upozorní zhotovitele na tuto možnost, a pokud zhotovitel vady neodstraní, objednatel

zajistí opravu prostřednictvím třetí osoby. Zhotoviteli bude následně doložena výše a důvodnost takových nákladů.

VII.

Smluvní sankce

1. V případě nesplnění závazků z této smlouvy se strana, která má plnit, zavazuje uhradit všechny prokazatelné náklady, které s předmětem plnění vznikly straně druhé.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dohodnuté smluvní ceny za každý den prodlení s provedením a předáním díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstranění vad reklamovaných v záruční době v dohodnutém termínu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu.
4. V případě prodlení objednatele s placením dohodnuté ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
6. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Na vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce.

VIII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou, písemnou výpovědí nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany zejména prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů a prodlení objednatele s úhradou fakturované ceny díla delší jak 30 dnů.
5. Ukončením smluvního vztahu není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

IX.

Ostatní smluvní ujednání

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů zhotovitele či objednatel se zájmy osobními, zejména nebudou zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
4. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Zhotovitel i objednatel jsou zejména povinni zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Zhotovitel i objednatel jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
5. Zhotovitel i objednatel jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
6. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. Objednatel plně odpovídá zhotoviteli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Zhotovitel plně odpovídá objednateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
7. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Všechny spory vyplývající z této smlouvy a s touto smlouvou související se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 - Ceník kontrol a oprav hasicích přístrojů, hydrantů, požárních vodovodů, náhradních dílů PHP pro DPMB a.s.

