

SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavby s názvem:

„FN Plzeň – stavební úpravy nadzemního heliportu HEMS“

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 0966/23/06/OIV

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele: 23022

Fakultní nemocnice Plzeň

Sídlo: Edvarda Beneše 1128/13, 301 00 Plzeň
Zastoupená: MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem
IČO: 006 69 806
DIČ: CZ00669806
Telefon: +420 377 401 111, +420 377 103 111
E-mail: fnplzen@fnplzen.cz
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 33739311/0710

na straně jedné jako objednatel (dále také jako „**Objednatel**“)

PPD stav s.r.o.

Sídlo: Slovanská alej 2669/24b, 326 00 Plzeň
Zapsán v obchodním rejstříku Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 35385
Zastoupen: Ing. Pavlem Grebeněm, jednatelem
IČO: 06595413
DIČ: CZ06595413
Telefon: +420 734 446 724
E-mail: info@ppdstav.cz
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 288841027/0300

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jako „**Zhotovitel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**Občanský zákoník**“), tuto

smlouvu o dílo na stavební práce

(dále také jako „**Smlouva**“)

PREAMBULE

Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „ZZVZ“) pod názvem „FN Plzeň – stavební úpravy nadzemního heliportu HEMS“ (dále také jako „Veřejná zakázka malého rozsahu“). V rámci výběrového řízení k Veřejné zakázce malého rozsahu byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.

1. VÝKLAD SMLOUVY

1.1. Definované pojmy

Pokud z kontextu jednoznačně nevyplývá jinak, mají pojmy uvedené v této Smlouvě a jejich přílohách s velkým počátečním písmenem význam v této Smlouvě a jejich přílohách výslovně definovaný.

1.2. Výklad Smlouvy

Pro výklad této Smlouvy platí následující interpretační pravidla, ledaže z kontextu Smlouvy vyplývá jinak:

- 1.2.1. výrazy použité v jednotném čísle zahrnují množné číslo a naopak;
- 1.2.2. odkaz na tuto Smlouvu v sobě zahrnuje i její případné změny, pokud byly učiněny způsobem, který je v souladu s touto Smlouvou;
- 1.2.3. odkaz na jakýkoliv dokument je odkazem na dokument v podobě, jakou má v příslušné době, včetně provedených změn a doplňků, kromě případů, ve kterých jsou změny či doplňky příslušného dokumentu podmíněny souhlasem jedné ze stran této Smlouvy, a takový souhlas nebyl udělen;
- 1.2.4. nadpisy v této Smlouvě slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na výklad ustanovení této Smlouvy;
- 1.2.5. přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást;
- 1.2.6. pokud je v této Smlouvě použit pojem „smluvní strany“, znamená to Objednatele a Zhotovitele, není-li výslovně uvedeno jinak.

1.3. Odkazy

Odkazy v této Smlouvě na:

- 1.3.1. „článek“ mohou, podle kontextu, znamenat jak odkaz na nejvyšší bloky, ze kterých se skládají jednotlivé části této Smlouvy (např. tento článek 1.), tak na nižší úroveň (např. tento článek 1.3.1.);
- 1.3.2. „bod“ mohou, podle kontextu, znamenat jakoukoliv úroveň textu v příslušném článku.

1.4. Rozpory mezi jednotlivými dokumenty

Pokud existuje rozpor mezi ustanovením této Smlouvy a jejími přílohami, bude mít přednost ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z kontextu této Smlouvy či příslušné přílohy jinak.

1.5. Počítání času

Den znamená kalendářní den. Pracovní den znamená den jiný než den pracovního volna nebo den pracovního klidu; případně-li poslední den lhůty na některý z těchto dnů, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje svým nákladem a na své nebezpečí provést pro Objednatele řádně a včas dílo s názvem „FN Plzeň – stavební úpravy nadzemního heliportu HEMS“, a to podle:

- (i) projektové dokumentace pro provádění stavby „FN Plzeň – stavební úpravy nadzemního heliportu HEMS“, kterou vypracovala společnost TECHNISERV spol. s r.o., Baarova 231/36, 140 00 Praha 4, a která tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy (dále také jako „**Projektová dokumentace**“);

- (ii) stavebního povolení č.j. 12681-22-701, vydaného dne 19. prosince 2022 Úřadem pro civilní letectví, Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6; uvedené stavební povolení nabylo právní moci dne 3. ledna 2023 a bylo přílohou výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále také jen jako „**Výzvy**“) k Veřejné zakázce malého rozsahu;

to vše v rozsahu specifikovaném v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy a byl součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci výběrového řízení k Veřejné zakázce malého rozsahu (dále také jako „**Položkový rozpočet**“),

(dále také jako „**Dílo**“).

2.2. Smluvní strany sjednaly, že nedílnou součástí Díla dle této Smlouvy je rovněž:

- 2.2.1. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů;
- 2.2.2. zajištění veškerých činností vyplývajících z ustanovení § 152 odst. 1 až 3 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**Stavební zákon**“), ke kterým by jinak byl povinen Objednatel a tyto lze smluvně přenést na Zhotovitele. Pro účely splnění těchto povinností poskytne Objednatel Zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména se zavazuje vystavit Zhotoviteli nezbytné plné moci, budou-li takové pro splnění této povinnosti zapotřebí;
- 2.2.3. zajištění veškerých závazných stanovisek, povolení, souhlasů, osvědčení či schválení dotčených orgánů nutných k provedení Díla a užívání Díla, včetně zajištění všech nezbytných podkladů pro závěrečnou prohlídku a převjímkou Díla. Pro účely splnění těchto povinností poskytne Objednatel Zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména se zavazuje vystavit Zhotoviteli nezbytné plné moci, budou-li takové pro splnění této povinnosti zapotřebí a nebude-li dohodnuto jinak;
- 2.2.4. vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zachycovat konečný stav Díla, a to v rozsahu vyžadovaném zejména touto Smlouvou a Stavebním zákonem a v náležitostech stanovených přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- 2.2.5. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
- 2.2.6. veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
- 2.2.7. zajištění všech nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení Díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací;
- 2.2.8. provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány včetně zajištění eliminace nepříznivých dopadů při realizaci Díla na okolí parkových ploch, a to zejména při budování zařízení staveniště;
- 2.2.9. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, bude-li to pro realizaci Díla nutné;
- 2.2.10. zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby včetně zajištění zpětného předání inženýrských sítí, bude-li to pro realizaci Díla nutné;
- 2.2.11. zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení Díla;
- 2.2.12. ostražba stavby a Staveniště,
- 2.2.13. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 2.2.14. zajištění dopravního značení k dopravním omezením včetně případné světelné signalizace, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, bude-li to nutné;
- 2.2.15. zřízení a odstranění zařízení Staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- 2.2.16. zajištění čistoty staveniště a zejména jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem Zhotovitele;

- 2.2.17. případné projednání a zajištění povolení záboru jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro provádění stavebních prací včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - 2.2.18. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, je-li to pro realizaci Díla nutné;
 - 2.2.19. odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy;
 - 2.2.20. uvedení všech povrchů dotčených Dílem do původního stavu;
 - 2.2.21. zajištění zimních opatření, je-li to pro realizaci Díla nutné;
 - 2.2.22. zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek a revizí podle Norem a případných jiných obecně závazných právních předpisů nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla;
 - 2.2.23. zajištění fotodokumentace před zahájením realizace stavebních prací, v průběhu realizace stavebních prací a po dokončení stavebních prací;
 - 2.2.24. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků;
 - 2.2.25. zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci Díla nutné;
 - 2.2.26. zajištění koordinační a komplementační činnosti;
 - 2.2.27. zajištění požárního dozoru Díla;
 - 2.2.28. zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu Díla (provozní řád), je-li to pro užívání Díla nutné a nebude-li dohodnuto jinak.
- 2.3. Součástí Díla je rovněž provedení projekčních, přípravných, výrobních, stavebních a stavebně montážních prací podle této Smlouvy, nutných k přípravě, řádnému provedení a dokončení Díla ve stanovených termínech. Dílo zahrnuje veškeré v této souvislosti potřebné práce, dodávky a služby.
 - 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu obsažených v zadávacích podmínkách k Veřejné zakázce malého rozsahu a dále informací, které mohl získat inspekci Staveniště, a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k Dílu, a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi těmito údaji, informacemi a daty ho nezbavuje odpovědnosti za řádnou a včasnou realizaci Díla.
 - 2.5. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost či chyby Projektové dokumentace překážejí v řádném provádění Díla, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti ihned písemně (nejpozději ve lhůtě třech (3) pracovních dnů) informovat oprávněného zástupce Objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování realizace Díla.
 - 2.6. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost či chyby Projektové dokumentace mohl při vynaložení odborné péče Zhotovitel zjistit ještě před zahájením stavebních prací, nese náklady na přerušení provádění Díla, náklady na změnu Projektové dokumentace a případné vícenásobné náklady na realizaci Díla v důsledku takové změny Zhotovitel, přičemž o dobu přerušení provádění Díla se v takovém případě termín dokončení Díla neposune.
 - 2.7. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
 - 2.8. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s příslušnými platnými českými normami ČSN, případně příslušnými platnými Evropskými či mezinárodními normami EN, nebo převzatými normami ČSN EN, normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující), jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami tak, aby Dílo bylo celkově vhodné z hlediska účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb Objednatele (dále také jako „**Normy**“).
 - 2.9. Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými Normami. Materiály a výrobky použité pro zhotovení Díla musí být v souladu s ustanovením § 156 Stavebního zákona a splňovat

podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. 3 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.

- 2.10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Normy budou pro realizaci Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu; nebude-li dohodnuto jinak.
- 2.11. Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje Zhotovitelem řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu, a to za podmínek touto Smlouvou stanovených.
- 2.12. Pro účely této Smlouvy se:
 - 2.12.1. za „**Vícepráce**“ považují práce, dodávky a služby, které mají být Zhotovitelem provedeny, a které nebyly součástí Díla k datu uzavření této Smlouvy;
 - 2.12.2. za „**Méněpráce**“ považují práce, dodávky a služby, které nemají být Zhotovitelem provedeny, a které byly součástí Díla k datu uzavření této Smlouvy.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění je Fakultní nemocnice Plzeň, Plzeň 1, Severní předměstí, alej Svobody 923/80, 323 00 Plzeň, parcelní č. 12102/122 a 12102/10 v katastrálním území Plzeň v katastrálním území Plzeň, 721981 Plzeň, Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - město (dále také jako „**Místo plnění**“ nebo jako „**Staveniště**“).

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně a včas provést, a to nejpozději do sto (100) kalendářních dnů od data předání Staveniště. Objednatel výslovně uvádí, že případná rizika plynoucí z nevhodných klimatických podmínek jsou zahrnuta ve stanoveném termínu realizace Díla dle čl. 4.1. této Smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané termíny a lhůty plnění jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví Zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti termín či lhůtu, je Zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 4.3. V případě, že nebude možné zahájit stavební práce z důvodů na straně Objednatele, je Zhotovitel povinen zahájit stavební práce do deseti dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení stavebních prací prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín dokončení Díla prodlužuje o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení stavebních prací, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky.
- 4.4. Zhotovitel nebude při provádění Díla zodpovědný za prodlení s provedením Díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit Objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení. Domnívá-li se Zhotovitel, že v této souvislosti má nárok na změnu termínu dokončení Díla, oznámí to písemně Objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je Zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže Zhotovitel svůj nárok neoznámí během deseti (10) dnů po tom, co se dozvěděl (nebo mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení Díla zaniká.
- 4.5. Změna termínu pro dokončení Díla je možná jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti či nečinnosti Zhotovitele, přičemž smluvní strany nepovažují klimatické podmínky za nepředvídatelnou okolnost.
- 4.6. O případné změně termínu pro dokončení Díla musí být uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě, jinak je taková změna neúčinná.

- 4.7. Případné Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 15 % z hodnoty Ceny Díla bez DPH k datu uzavření této Smlouvy, nemají vliv na termín pro dokončení Díla; to platí za předpokladu, že dohoda o realizaci Víceprací či jiných změn Díla nabyla účinnosti nejpozději dvacet (20) dnů před stanoveným termínem pro dokončení Díla.
- 4.8. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla v případě, že zjistí při provádění Díla skryté překážky znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do dvaceti čtyř (24) hodin od přerušení provádění Díla; bezodkladně po tomto oznámení je Zhotovitel povinen zpracovat a předložit Objednateli zprávu o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení Díla, a to o dobu přerušení provádění Díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl vědět nejpozději při zahájení stavebních prací, nebo ji mohl zjistit při provádění Díla a její následky tak včas odstranit.
- 4.9. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít Zhotoviteli přerušení provádění Díla. V případě, že provádění Díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na prodloužení lhůty pro dokončení Díla, a to o dobu přerušení provádění Díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti.
- 4.10. Během jakéhokoliv přerušení provádění Díla nebo jeho části podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném Objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu a bezpečnost prováděného Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění Díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je Zhotovitel povinen Objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění Díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně Objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností Zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži Objednatele.

5. CENA ZA DÍLO

- 5.1. Cena za Dílo je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 1 933 692,22 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná (dále také jako „Cena Díla“). Nebude-li příslušné plnění podrobena režimu přenesené daňové povinnosti, bude k Ceně Díla Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (dále také jako „DPH“) v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Zákon o DPH“). Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se Zákonem o DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH změněna.
- 5.2. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v Položkovém rozpočtu jsou pevné a platné po celou dobu realizace Díla. Jednotlivé položky Položkového rozpočtu v sobě zahrnují i práce, dodávky a služby tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky Položkového rozpočtu při odborné péči Zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.
- 5.3. Smluvní strany sjednaly, že Cena Díla bude poměrně snížena, pokud se sníží rozsah Díla.
- 5.4. Cena za Dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro všechny činnosti spojené s dokončením, předáním a převzetím Díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů (mimo jiné náklady na dopravu, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení Díla; náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerého technického vybavení a mechanismů nezbytných k provedení Díla; náklady na vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení Staveniště; veškeré běžné i mimořádné provozní náklady Zhotovitele nezbytné k provedení Díla; náklady na dopravu a ubytování pracovníků Zhotovitele; náklady na zajištění podmínek pro činnost Autorského dozoru; náklady na koordinační a kompletační činnost; náklady na zřízení, rozvody,

spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení Stavby; náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení; náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti Zhotovitele a pojištění Díla; náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce; náklady na opatření k ochraně životního prostředí; náklady na zajištění nezbytných dopravních opatření; náklady individuálního vyzkoušení technického vybavení; náklady řízení komplexního vyzkoušení technického vybavení; náklady k zajištění a provedení všech zkoušek dle Norem; náklady na požární dozor stavby, náklady na vypracování příslušných revizí a protokolů; náklady na zajištění návodů k obsluze a údržbě technického vybavení; náklady na zaškolení obsluhy, náklady na zajištění fotodokumentace) a zisku Zhotovitele.

- 5.5. Cena Díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
- 5.6. Zaplacením Ceny Díla je splněna povinnost Objednatele zaplatit cenu za provedení Díla. Žádné další nároky Zhotovitele na zaplacení v souvislosti s Cenou Díla nebo úhradou nákladů nebudou zohledněny, nebude-li výslovně dohodnuto něco jiného.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatelem nebudou na realizaci Díla poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením provádění Díla. Objednatel nebude v průběhu plnění Díla poskytovat Zhotoviteli žádné zálohy na realizaci Díla. Smluvní strany se dohodly, že Cena Díla bude hrazena následujícím způsobem:
 - 6.1.1. za dílčí zdanitelné plnění jsou považovány práce, dodávky a služby skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění smluvní strany prohlašují poslední den příslušného kalendářního měsíce. Práce, dodávky a služby provedené v příslušném kalendářním měsíci budou propláceny Zhotoviteli na základě faktury. Na faktuře bude výsledná částka rozepsána do dvou částek, a to tak, že první částka bude ve výši 90 % z celkové částky bez DPH se splatností třicet (30) dnů ode dne vystavení faktury. Druhá částka ve výši 10 % z celkové částky bez DPH představuje zádržné, které bude Objednatelem uhrazeno postupem dle čl. 6.1.3. této Smlouvy;
 - 6.1.2. po ukončení každého kalendářního měsíce a po odsouhlasení Zjišťovacího protokolu Objednatelem dle čl. 7.1. této Smlouvy, předá Zhotovitel Objednateli fakturu, k níž musí být připojen Zjišťovací protokol podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, jehož přílohou bude soupis provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasený Objednatelem. Zhotovitel je oprávněn účtovat za příslušné období pouze práce, dodávky a služby v rozsahu skutečně provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasených Objednatelem;
 - 6.1.3. zádržné ve výši 10 % Ceny Díla bez DPH bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazeno na základě uzavření protokolu o předání a převzetí Díla dle čl.24.4. této Smlouvy.
- 6.2. Faktura Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zvláštních právních předpisů, a musí formou a obsahem odpovídat Zákonu o DPH v účinném znění a zákonu o účetnictví v účinném znění (nebo zákonům, které by případně uvedené zákony zrušily a nahradily).
- 6.3. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a až § 92e Zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. V tomto případě je nutno aby Zhotovitel doplnil fakturu a položky v soupisu provedených prací, dodávek a služeb o přesný kód klasifikace produkce (CZ-CPA), pokud Objednatel neurčí jinak.
- 6.4. Nedílnou součástí faktury je vždy soupis provedených prací, dodávek a služeb písemně odsouhlasený Objednatelem, a to včetně Zjišťovacího protokolu.

- 6.5. Faktura musí dále obsahovat i:
- 6.5.1. znění, že účtované plnění se poskytuje pro účely „FN Plzeň – stavební úpravy nadzemního heliportu HEMS“;
- 6.5.2. evidenční číslo smlouvy Objednatele a evidenční číslo smlouvy Zhotovitele.
- 6.6. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje, bude neúplná nebo nebude obsahovat náležitosti stanovené touto Smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit, a to ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení takové faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu ve lhůtě pěti (5) dnů opravit, event. vystavit fakturu novou. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury Objednateli. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že faktura musí být vystavena a doručena Objednateli vždy nejpozději do desátého (10) dne po odsouhlasení Zjišťovacího protokolu ze strany Objednatele.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vystavených fakturách bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) Zákona o DPH).
- 6.9. Smluvní strany sjednaly, že splatnost faktur vystavených Zhotovitelem dle čl. 6. této Smlouvy činí třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli. Požádá-li Objednatel písemně Zhotovitele o prodloužení splatnosti daňových dokladů, je Zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak třicet (30) dnů. Zhotovitel toto bere na vědomí a souhlasí.
- 6.10. Zhotovitel je povinen vystavit a Objednateli předat daňový doklad v jednom (1) vyhotovení.
- 6.11. Místem pro doručení faktury je Fakultní nemocnice Plzeň, odbor investiční výstavby, alej Svobody 923/80, 323 00 Plzeň. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený oprávněným zástupcem Objednatele na faktuře. Faktury vystavené v elektronické podobě zašle Zhotovitel ve formátu *.pdf, nebo ISDOC na e-mailovou adresu: fakturace@fnplzen.cz.
- 6.12. Faktura se považuje za řádně a včas uhrazenou, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelům odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. V případě, že poslední den splatnosti daňového dokladu připadne na den pracovního klidu nebo volna, je posledním dnem splatnosti následující pracovní den.
- 6.13. V případě, že o to Objednatel požádá, je Zhotovitel povinen do patnácti (15) dnů po uzavření Protokolu o předání a převzetí Díla vystavit a Objednateli předat konečnou fakturu (konečné vyúčtování Ceny Díla). V rámci konečné faktury budou zohledněny veškeré doposud uhrazené částky na Cenu Díla, přičemž splatnost konečné faktury bude činit třicet (30) kalendářních dní od data jejího doručení Objednateli.
- 6.14. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 6.15. Bude-li Zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je Objednatel oprávněn část úplaty odpovídající DPH uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a Zákona o DPH. O tuto část bude úplata ponížena a Zhotovitel obdrží pouze část úplaty bez DPH.
- 6.16. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči Zhotoviteli oproti jakékoliv splatné i nesplatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
- 6.17. Zhotovitel se zavazuje, že neuzavře s třetí osobou zástavní smlouvu, jejímž předmětem by byla pohledávka Zhotovitele vůči Objednateli vzniklá na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou či plněním dle této Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z nominální výše zastavené pohledávky.
- 6.18. Zhotovitel se zavazuje, že bez souhlasu Objednatele neuzavře s třetí osobou smlouvu o postoupení, jejímž předmětem by bylo postoupení pohledávky Zhotovitele vůči Objednateli vzniklé na základě nebo

v souvislosti s touto Smlouvou či plněním dle této Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z nominální výše postoupené pohledávky.

- 6.19. Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury Poddodavatelů, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě s Poddodavatelem. Jestliže Zhotovitel nesplní tuto povinnost, může Objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného Poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu (včetně případných aplikovatelných odpočtů a zádržného) a při prodlení Zhotovitele s úhradou delší než třicet dnů, zaplatit tomuto Poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou Poddodavateli podle předchozí věty je Objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst proti splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám Zhotovitele nebo Zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet Objednatele. Neprovede-li Zhotovitel tuto úhradu nejpozději do sedmi (7) dnů od doručení výzvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení. Přímá platba Objednatelům Poddodavatelů dle tohoto článku nemá vliv na příslušná ustanovení této Smlouvy týkající se zádržného a smluvních pokut.
- 6.20. Zaplacení faktur vystavených Zhotovitelem, ani jakákoliv část procedury spojená s kontrolou předloženého soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti účtovaných plnění či konkludentní akceptaci takové bezvadnosti.

7. ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

- 7.1. Nejpozději do dvacátého pátého (25) dne každého kalendářního měsíce Zhotovitel předloží ke kontrole a odsouhlasení Objednateli návrh „**Zjišťovacího protokolu**“, jehož přílohou je soupis provedených prací, dodávek a služeb oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této Smlouvě. V soupisu provedených prací, dodávek a služeb budou uvedeny jen ty části Díla, které byly provedeny v předchozím období a nebyly dosud fakturovány. V soupisu provedených prací dodávek a služeb budou uvedeny jen ty části Díla, které jsou do Díla zabudovány nebo jsou namontovány. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zjišťovacího protokolu ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne, kdy mu byl ze strany Zhotovitele předložen. Objednatel je oprávněn návrh Zjišťovacího protokolu neodsouhlasit zejména v případě, kdy Zhotovitelem vykazované práce, dodávky a služby nebyly uskutečněny anebo nebyly uskutečněny ve vykázaném množství anebo nebyly uskutečněny v požadované kvalitě.
- 7.2. Návrh Zjišťovacího protokolu předkládá Zhotovitel Objednateli ke schválení v digitální podobě, a to ve formátu *xls/xlsx a ve formátu *pdf.
Pokud Objednatel neurčí jinak, musí platit, že:
- (i) na titulní stránce – souhrnném listu soupisu provedených prací, dodávek a služeb v členění dle souhrnného listu výkazu výměr, bude uveden soupis všech stavebních objektů (SO) s tím, že v každém SO apod. bude uveden údaj: smluvní cena, cena za práce, dodávky a služby od počátku realizace Díla do předchozího fakturačního období, fakturovaná cena, cena dosud neprovedených prací a dodávek,
 - (ii) v digitální verzi budou uvedeny i fakturované částky za každý měsíc (fakturační období) od počátku realizace Díla do příslušného období. Položky, které jsou nedílnou součástí Díla (ve smyslu příslušných daňových předpisů), nebudou označovány. V případě, že některá položka by v sobě obsahovala z hlediska daňových předpisů náklady různých kategorií, musí být tato položka podle těchto kategorií v Položkovém rozpočtu rozdělena, nebude-li dohodnuto jinak,
 - (iii) v tištěné verzi soupisu provedených prací, dodávek a služeb budou uvedeny minimálně tyto údaje: číselný kód nebo pořadí položky v daném rozpočtu, popis položky, fakturované množství, měrná jednotka, jednotková cena a fakturovaná cena.

8. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této Smlouvy.
- 8.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost, to vše v souvislosti s realizací Díla dle této Smlouvy.

9. PROHLÁŠENÍ A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla, s Místem plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení Díla nezbytné.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za jakékoli neshody, omyly nebo opomenutí v dokumentaci, podkladech, specifikacích, výkresech a jiné technické dokumentaci, kterou vypracoval, bez ohledu na to, zda byly Objednatelem odsouhlaseny či nikoliv. Zhotovitel není odpovědný, pokud prokáže, že tyto rozdílnosti, omyly nebo opomenutí jsou způsobeny nepřesnými pokyny či podklady sdělenými písemně Zhotoviteli Objednatelem, na jejichž provedení Objednatel trval, přestože byl na jejich nesprávnost písemně upozorněn Zhotovitelem bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů po jejich sdělení.
- 9.3. Každá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace předložená Zhotovitelem, a to i na vyžádání Objednatele, bude vypracována Zhotovitelem na jeho náklady a bude připravena dle požadavků Objednatele a v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a Normami. Objednatelovo posouzení a/nebo odsouhlasení či schválení takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace předložené Zhotovitelem nezbavuje Zhotovitele povinnosti zajistit správnost takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace nebo povinnosti plnit všechny požadavky týkající se takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace dle Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a Norem. Zhotovitel nebude upravovat nebo měnit Objednatelem posouzenou dokumentaci, podklady, specifikaci, výkresy či jinou technickou dokumentaci bez předchozího nového posouzení takové úpravy nebo změny Objednatelem. Veškerá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace předávaná Zhotovitelem bude zpracována v českém jazyce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel má povinnost přezkoumat a posoudit s maximální odbornou péčí správnost veškeré dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace, které obdrží od Objednatele v průběhu provádění Díla. Pokud zjistí, že jakákoliv taková dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace jsou nesprávné nebo neúplné, je povinen bezodkladně toto oznámit písemně Objednateli.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - 9.4.1. zahájení insolvenčního řízení vůči Zhotoviteli;
 - 9.4.2. zamítnutí návrhu na zahájení insolvenčního řízení pro nedostatek majetku Zhotovitele k úhradě nákladů tohoto řízení;
 - 9.4.3. vstup Zhotovitele do likvidace;

- 9.4.4. splnění podmínek prohlášení úpadku Zhotovitele, tj. zejména, že Zhotovitel je předlužen anebo insolventní;
 - 9.4.5. rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy Zhotovitele;
 - 9.4.6. omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této Smlouvy;
 - 9.4.7. rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon Autorského dozoru v souladu s touto Smlouvou.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. Poddodavatelem se pro účely této Smlouvy rozumí subjekt, který se podílí na provádění Díla či jeho části na přímý či nepřímý pokyn Zhotovitele či v přímé či nepřímé vazbě na Zhotovitele.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění Díla.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce Zhotovitele podané v rámci výběrového řízení k Veřejné zakázce malého rozsahu. Zhotovitel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 10.5. Zhotovitel předložil Objednateli v rámci výběrového řízení k Veřejné zakázce malého rozsahu seznam poddodavatelů, jejichž prostřednictvím má v úmyslu provést jednotlivé části Díla. Tento seznam poddodavatelů tvoří **Přílohu č. 3** této Smlouvy (dále také jako „**Seznam poddodavatelů**“). Zhotovitel není oprávněn realizovat Dílo nebo jeho část prostřednictvím jiných poddodavatelů než těch, kteří jsou uvedeni v Seznamu poddodavatelů. Změnu poddodavatele je Zhotovitel povinen předem písemně oznámit Objednateli. Poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci v rámci Veřejné zakázky malého rozsahu, je Zhotovitel oprávněn změnit pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž takováto změna je možná jen ve výjimečných případech s tím, že nově navržený poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla požadována ve Výzvě k Veřejné zakázce malého rozsahu. Souhlas se změnou takového poddodavatele je Objednatel oprávněn odepřít z důvodů uvedených v ustanovení § 48 odst. 5 písm. d) ZZVZ a dále v případě, že navrhovaný nový poddodavatel nebude splňovat požadovanou kvalifikaci nebo vůči jeho majetku bude probíhat insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek poddodavatele byl zcela nepostačující. Objednatel se zavazuje své vyjádření sdělit Zhotoviteli do deseti (10) kalendářních dnů ode dne doručení příslušné žádosti Zhotovitele, který je povinen spolu se žádostí doručit Objednateli rovněž (i) popis činnosti navrhovaného poddodavatele a (ii) doklady prokazující kvalifikaci navrhovaného poddodavatele odpovídající činnosti navrhovaného poddodavatele a podmínkám Výzvy k Veřejné zakázce malého rozsahu. Souhlas Objednatele není vyžadován formou dodatku Smlouvy; souhlas uděluje osoba oprávněná dle této Smlouvy jednat za Objednatele ve věcech technických a realizačních. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené tímto článkem je považováno za podstatné porušení této Smlouvy a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 10.6. Pokud poddodavatel, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci v rámci Veřejné zakázky malého rozsahu, nesplňuje (přestane splňovat) požadovanou kvalifikaci, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli neprodlenou změnu poddodavatele, kterémuž požadavku je Zhotovitel povinen do dvaceti (20) dnů po obdržení písemné výzvy Objednatele vyhovět. V případě, že Zhotovitel neukončí činnost nevyhovujícího

poddodavatele na provádění Díla ve lhůtě do dvaceti (20) dnů ode dne doručení písemného požadavku Objednatele a v téže lhůtě nebude odsouhlasen jiný adekvátní poddodavatel, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele. Pro postup odsouhlasení změny poddodavatele dle tohoto čl. 10.6. Smlouvy se použije postup uvedený v čl. 10.5. Smlouvy s tím, že lhůta stanovená v tomto čl. 10.6. Smlouvy Zhotoviteli pro zajištění změny poddodavatele bude prodloužena o dobu rovnající se počtu dní mezi doručením žádosti o odsouhlasení nového poddodavatele Objednateli a rozhodnutím Objednatele o této žádosti (do uvedené doby bude zahrnut rovněž den doručení žádosti a den vydání rozhodnutí, tzn., bude-li rozhodnutí Objednatele vydáno pátý den po doručení žádosti, dojde k prodloužení lhůty k zajištění změny poddodavatele o pět (5) dnů).

- 10.7. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí Dílo v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy či Normami. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění Díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit Místo plnění včetně vyklizení zařízení Staveniště.
- 10.8. V případě, že postupem dle čl. 10.5. a/nebo 10.6. a/nebo 10.7. této Smlouvy dojde k jakékoliv změně v Seznamu poddodavatelů, předloží Zhotovitel Objednateli ve lhůtě tří (3) dnů aktualizovaný Seznam poddodavatelů, kterým bude nahrazen původní Seznam poddodavatelů uvedený v **Příloze č. 3** této Smlouvy, aniž by bylo nutno uzavírat dodatek této Smlouvy.
- 10.9. Odsouhlasení výběru poddodavatele Objednatelem žádným způsobem nezbavuje Zhotovitele závazků, povinností a odpovědnosti vyplývajících ze Smlouvy, zejména odpovědnosti za řádné a včasné provedení Díla.
- 10.10. Zhotovitel:
 - 10.10.1. odpovídá za koordinaci prací prováděných poddodavateli podle Harmonogramu Díla, za jejich soulad s Projektovou dokumentací a za jejich začlenění do Díla;
 - 10.10.2. poskytne jakémukoli poddodavateli potřebná média a služby;
 - 10.10.3. bude koordinovat činnosti jednotlivých poddodavatelů se svou činností i navzájem;
 - 10.10.4. je povinen platit řádně a včas faktury za provedení prací a dodávek poddodavatelů.

11. AUTORSKÝ DOZOR A KOORDINÁTOR BOZP

11.1. Autorský dozor

- 11.2.1. Výkonem práv a povinností Objednatele souvisejících s autorským dozorem (dále také jako „**Autorský dozor**“) nad prováděním Díla podle Projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů a Norem pověřuje Objednatel zpracovatele Projektové dokumentace. Toto pověření je Objednatel oprávněn kdykoli odvolat písemným oznámením podepsaným osobou oprávněnou za něj nebo jeho jménem jednat ve věcech technických a realizačních doručeným Zhotoviteli. Pověření Autorského dozoru výkonem uvedených práv a povinností končí k okamžiku Podpisu protokolu o předání a převzetí Díla; od tohoto okamžiku vykonává taková práva pouze Objednatel.
- 11.2.2. Autorský dozor je oprávněn vykonávat jménem Objednatele práva a povinnosti, která jsou mu vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tato Smlouva výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je Objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v čl. 28.1. a 28.2.; jednání Objednatele má vždy přednost před jednáním Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření Autorského dozoru písemným oznámením podepsaným osobou oprávněnou za něj nebo jeho jménem jednat ve věcech technických a realizačních doručeným Zhotoviteli.
- 11.2.3. Není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, nemá Autorský dozor oprávnění dávat Zhotoviteli pokyny ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla, měnit

Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědností vyplývajících z této Smlouvy.

11.2.4. Zhotovitel je povinen poskytovat Autorskému dozoru maximální součinnost při výkonu činnosti Autorského dozoru tak, aby bylo vždy dosaženo jejího účelu.

11.2. Koordinátor BOZP

11.3.1. Objednatel je oprávněn ve smyslu této Smlouvy kontrolovat provádění Díla a dávat Zhotoviteli pokyny ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla, a to ve všech věcech týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Díla podle zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a to ustanovenou odpovědnou osobou - koordinátorem BOZP (dále také jako „**Koordinátor BOZP**“).

11.3.2. Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli osobu Koordinátora BOZP nejpozději do deseti (10) dnů ode dne uzavření této Smlouvy. V případě změny osoby Koordinátora BOZP oznámí Objednatel písemně tuto skutečnost Zhotoviteli nejdéle do třech (3) pracovních dnů následujících po dni určení nové osoby Koordinátora BOZP.

11.3.3. Koordinátor BOZP jedná v rámci svého oprávnění dle této Smlouvy jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

11.3.4. Koordinátor BOZP má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a vyžadovat zjednání nápravy. Koordinátor BOZP je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě nedostatků v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyžadovat jejich splnění.

11.3.5. Koordinátor BOZP není oprávněn měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze Smlouvy. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora BOZP vliv na termíny či lhůty plnění a/nebo na Cenu Díla, nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

11.3.6. Koordinátor BOZP se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.

11.3.7. Koordinátor BOZP je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.

11.3.8. Koordinátor BOZP je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

11.3.9. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi.

11.3.10. Zhotovitel je povinen nejpozději do termínu zahájení provádění Díla informovat Koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.

11.3.11. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do provádění Díla, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro případnou změnu plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi.

11.3.12. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny Koordinátora BOZP.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

12.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

- 12.2. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy je součástí Díla dodání věci, stává se Objednatel vlastníkem takovýchto věcí okamžikem jejich dodání na Stavenišťě.
- 12.3. Ustanovení čl. 12.2. této Smlouvy je Zhotovitel povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. V tomto směru nesmí Zhotovitel sjednat výhradu vlastnictví ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. Občanského zákoníku ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
- 12.4. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány za účelem plnění Díla a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.

13. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle této Smlouvy tak, aby nevznikla škoda.
- 13.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, veškerých materiálech, výrobcích a technickém vybavení určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo instalaci v něm, majetku Objednatele a majetku smluvních partnerů Objednatele, poskytujících plnění na Staveništi, a na jiných věcech, jež má Zhotovitel povinnost předat Objednateli podle této Smlouvy, nese Zhotovitel od okamžiku převzetí Stavenišťě do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. Pokud však bude Zhotovitel provádět jakékoliv práce na Díle po předání a převzetí Díla, ponese rovněž nebezpečí škody na Díle s tím související. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má Zhotovitel povinnost předat Objednateli podle této Smlouvy, přechází na Objednatele okamžikem jejich předání Objednateli.

14. NÁHRADA ÚJMY

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou, a to včetně ušlého zisku) způsobenou Objednateli či jiným osobám v souvislosti s porušením jeho povinností stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či Normami.
- 14.2. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou, včetně ušlého zisku), která Objednateli v souvislosti s protiprávním jednáním Zhotovitele vznikne. Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli újmu v plném rozsahu, a to ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli.

15. POJIŠTĚNÍ

- 15.1. Stavebně – montážní pojištění
Zhotovitel je povinen mít uzavřeno platné stavebně - montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu Díla, a to od okamžiku převzetí Stavenišťě do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 15.2. Odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě
Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, minimálně ve výši **702 000,- Kč**.
- 15.3. Společná ujednání k pojištění
15.3.1. V případě vícenásobného pojištění, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu každému pojistiteli a v oznámení je povinen uvést ostatní pojistitele a pojistné částky nebo limity pojistného plnění ujednané v ostatních smlouvách.

- 15.3.2. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené v čl. 15. této Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 15.3.3. Úředně ověřené kopie pojistných smluv Zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku byly předány Objednateli před podpisem této Smlouvy jako jedna z podmínek pro uzavření Smlouvy dle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoliv později předložit řádné a průkazné doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené Zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti, a že Zhotovitel je řádně pojištěn v souladu s touto Smlouvou.

16. STAVENIŠTĚ

16.1. Předání a převzetí Staveniště

- 16.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob bránících řádnému provádění Díla v termínu nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne uzavření této Smlouvy.
- 16.1.2. Nepředání Staveniště Objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě je podstatným porušením této Smlouvy ze strany Objednatele.
- 16.1.3. Zhotovitel se zavazuje Staveniště od Objednatele převzít; porušení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy ze strany Zhotovitele. Převzetím Staveniště získá Zhotovitel na dobu provádění Díla a odstraňování vad a nedodělků Díla v nezbytné míře přístup na Staveniště pro potřeby provádění Díla a odstraňování vad a nedodělků Díla.

16.2. Organizace předání a převzetí Staveniště

- 16.2.1. O předání a převzetí Staveniště bude Objednatelem vyhotoven písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu tohoto protokolu.
- 16.2.2. Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání Staveniště, a to zejména:
- (i) koordinační situace Díla (stavby), včetně upřesnění hranic (vytýčení) obvodu Staveniště, se zakreslením inženýrských sítí,
 - (ii) vytyčovací plán, včetně specifikace bodů základní geodetické sítě, bude-li pro provedení Díla nutné,
 - (iii) vyznačení přístupových a příjezdových cest ke Staveništi,
 - (iv) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií,
 - (v) dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí v prostoru Staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, budou-li prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí,
 - (vi) informace o bezpečnostních a protipožárních předpisech platných v místě provádění Díla.
- 16.2.3. Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Zhotovitelem Objednateli, a to zejména:
- (i) písemné jmenování osob odpovědných za bezpečnost práce,
 - (ii) písemné jmenování osob odpovědných za ochranu životního prostředí,
 - (iii) písemné jmenování osob odpovědných za požární ochranu,
 - (iv) kopie protokolu o provedeném školení jmenovaných osob odpovědných za bezpečnost práce, ochranu životního prostředí a požární ochranu,
 - (v) rizika a opatření vyplývající z prováděných činností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

16.3. Stávající podzemní inženýrské sítě

- 16.3.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmištěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- 16.3.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 16.3.3. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 16.3.4. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 16.3.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně předány, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí Objednavatel včetně případných škod, pokut apod.

16.4. Vybudování zařízení Staveniště

- 16.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami (v případě kanceláří, šaten a sociálních zařízení minimálně v množství, které vyžadují příslušné platné právní předpisy), požadavky Objednatele pro výkon Autorského dozoru a respektováním Projektové dokumentace předané Objednatelem.
- 16.4.2. Zařízení Staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 16.4.3. Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Pokud Objednatel neurčí jinak, je Zhotovitel povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto Objednateli uhradit.
- 16.4.4. Pokud Objednatel neurčí jinak, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce. Není-li Smlouvou či Projektovou dokumentací uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně jedné kanceláře o ploše 9 m², vybavené běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi s dostatečným osvětlením a napojené na zdroje elektrické energie a topení. Náklady s tímto spojené jsou zahrnuty v Ceně Díla, a to včetně energií. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Autorského dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybudoval v rámci zařízení Staveniště.

16.5. Užívání Staveniště

- 16.5.1. Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 16.5.2. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice Díla (stavby) a provozně dopravní řád Díla (stavby) a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.
- 16.5.3. Zhotovitel je povinen zajistit střežení Staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel bude odpovědný za následky vstupu jakýchkoliv nepovolaných osob na Staveniště.
- 16.5.4. Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování osob.
- 16.5.5. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.
- 16.5.6. Zhotovitel je povinen na své náklady průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.

- 16.5.7. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, zajistit požární asistenční hlídku na požárně nebezpečných pracích v rozsahu daném uvedeným právním předpisem.
- 16.5.8. Zhotovitel bude udržovat Staveniště přiměřeně volné od všech překážek.
- 16.5.9. Zhotovitel je povinen každý den po skončení směny, po níž bezprostředně nenásleduje další směna, zajistit, aby Staveniště nebo jeho části byly ponechány ve stavu neohrožujícím bezpečnost a nehrozcím vznikem škody.
- 16.5.10. Zhotovitel zajistí denní vedení evidence přítomných osob na Staveništi a tuto evidenci na výzvu předloží Objednateli.
- 16.5.11. Zhotovitel je povinen dále vyhotovit a umístit na Staveništi:
- (i) u vstupu štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení Díla,
 - (ii) štítek s identifikačními údaji, který mu předal Objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a o osobách vykonávajících funkci Autorského dozoru.
- 16.5.12. Zhotovitel je povinen štítky a případně informační tabuli dle čl. 16.5.11. této Smlouvy udržovat v aktuálním stavu, dobře viditelné a nepoškozené. Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 16.5.13. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 16.5.14. Zhotovitel je povinen dle požadavků Objednatele umožnit přístup, průchod anebo průjezd na či skrz Staveniště jiným smluvním partnerům Objednatele.
- 16.5.15. Zhotovitel odpovídá za prostory Staveniště nebo jeho části od okamžiku podpisu protokolu o předání Staveniště až do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. V případě plnění povinností podle této Smlouvy Zhotovitelem na Staveništi po dni podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla odpovídá Zhotovitel za Staveniště nebo jeho příslušnou část až do okamžiku úplného ukončení své činnosti na Staveništi.
- 16.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací
- 16.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání a záborům veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky s tím spojené.
- 16.6.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 16.7. Vyklizení Staveniště
- 16.7.1. Před učiněním výzvy k předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen provést závěrečný úklid Staveniště, jímž Zhotovitel zcela vyčistí Staveniště a v návaznosti na to uvede Staveniště a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem této Smlouvy.
- 16.7.2. Lhůta pro odstranění zařízení Staveniště a vyklizení Staveniště je nejpozději do patnácti (15) dnů od termínu pro provedení Díla, pokud v Protokolu o předání a převzetí Díla není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad či nedodělků Díla uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla).
- 16.7.3. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 16.7.4. O vyklizení Staveniště sepiší Objednatel a Zhotovitel protokol, nebude-li dohodnuto jinak.

- 16.8. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty v Ceně Díla.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

17.1. Rozpory a odlišnosti v Projektové dokumentaci

- 17.1.1. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi Projektové dokumentace platí, že:
- (i) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
 - (ii) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu,
 - (iii) textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
 - (iv) úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech.
- 17.1.2. Zhotovitel je povinen Objednatele na zjištěné rozpory a odlišnosti v Projektové dokumentaci bezodkladně upozornit.

17.2. Pokyny Objednatele

- 17.2.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny Objednatele, včetně pokynů Autorského dozoru, týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování povinností Zhotovitele.
- 17.2.2. Zhotovitel je povinen Objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provedení Díla přerušit, se prodlužuje stanovená lhůta pro provedení Díla.
- 17.2.3. Pokud Objednatel trvá na provádění Díla podle nevhodných pokynů dle čl. 17.2.2. této Smlouvy, Zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení Díla nebo za vady Díla způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
- 17.2.4. Pokud Zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady Díla, případně za nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
- 17.2.5. Je-li v průběhu provádění Díla ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li Dílo prováděno v rozporu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli přikázat přerušit práci na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Přerušování provádění Díla z těchto důvodů musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných termínů a lhůt plnění ani nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.
- 17.2.6. Zjistí-li Zhotovitel při provedení Díla skryté překážky týkající se místa plnění, kde má být Dílo provedeno a tyto překážky znemožňují provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit to písemně bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout mu změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla je Zhotovitel oprávněn provedení Díla přerušit. Nedohodnou-li se Smluvní strany ve lhůtě do šedesáti (60) dnů na změně Díla, může kterákoli ze Smluvních stran od této Smlouvy odstoupit.

17.3. Vytyčovací a zaměřovací práce

- 17.3.1. Je-li to pro provedení Díla nutné, předá Objednatel Zhotoviteli protokolárně bod základní geodetické sítě pro provádění všech následných měření; Zhotovitel si ověří zaměření tohoto bodu a písemně potvrdí správnost zaměření nebo proti zaměření vznese námitky, ke kterým se

- Objednatel vyjádří. Zhotovitel je povinen vycházet zásadně z tohoto bodu. Pokud ke svým měřením použije jiné výchozí nebo pomocné body, činí tak výhradně na svou odpovědnost.
- 17.3.2. Zhotovitel je povinen provést nebo zajistit provedení potřebných vytyčovacích a zaměřovacích prací a informovat Objednatele o provedení vytyčení nebo zaměření před zahájením příslušných prací na Díle.
 - 17.3.3. Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná staveništní měření, aby zajistil, že práce jsou provedeny podle této Smlouvy a v souladu s tolerancemi stanovenými obecně závaznými právními předpisy a Normami.
 - 17.3.4. Zhotovitel odpovídá za přesnost vytyčování a zaměřování svých prací a za nápravu chyb, způsobených nepřesným vytyčením, které je povinen provést na vlastní náklady.
 - 17.3.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat zaměření provedené Zhotovitelem; provedené kontroly nezbavují Zhotovitele odpovědnosti za chyby, kterých se při zaměřování dopustil. Zhotovitel je povinen strpět provádění geodetických a podobných měření Objednatelem a napomáhat k jejich úspěšnému provedení.
- 17.4. Materiály, výrobky, technické vybavení
- 17.4.1. Materiály, výrobky a technické vybavení, které jsou potřebné k provedení Díla, je povinen opatřit si Zhotovitel.
 - 17.4.2. Pro realizaci Díla mohou být použity jen takové materiály, výrobky a konstrukce či technické vybavení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti Díla pro navržený účel zaručují, že Dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
 - 17.4.3. Zhotovitel je povinen při dodávkách materiálu, výrobků a technického vybavení postupovat tak, aby Objednateli nevznikla jakákoli jiná povinnost než povinnost výslovně stanovená touto Smlouvou, zejména případné celní a daňové povinnosti a povinnosti vyplývající z ochrany práv duševního vlastnictví.
 - 17.4.4. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze materiály, výrobky a technické vybavení nezatížené právy třetích osob s tím, že tyto musí být atestované pro použití v České republice a tato skutečnost musí být prokázána předložením příslušného odpovídajícího dokumentu Objednateli.
 - 17.4.5. Pokud nebudou materiály, výrobky nebo technické vybavení a jejich standard provedení úplně specifikovány v Projektové dokumentaci, musí být tyto v každém případě:
 - (i) vhodné pro účely provádění Díla,
 - (ii) v souladu s ověřenou stavební praxí a příslušnými Normami, účinnými v době provádění Díla.
 - 17.4.6. Zhotovitel je povinen dodat Objednateli v rámci provádění Díla pouze takové materiály, výrobky a technické vybavení, které jsou nové a dosud nepoužité.
 - 17.4.7. Zhotovitel se zavazuje, že technologické celky, strojní zařízení či jiné technické vybavení dodávané Zhotovitelem pro účely provádění Díla musí být do Díla zabudováno tak, aby mezi jeho dodáním do Místa plnění a jeho následným zabudováním do Díla uplynula co nejkratší možná doba.
 - 17.4.8. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení či zařízení dodané na Stavenišťě tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
 - 17.4.9. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, výrobků a technického vybavení užitých k realizaci Díla.

- 17.5. Dočasné konstrukce a vybavení
- 17.5.1. Pokud není sjednáno jinak, je povinností Zhotovitele zajistit na vlastní náklady veškeré dočasné konstrukce, mechanismy a nářadí, které jsou nezbytné k řádnému provádění Díla. Zhotovitel je k provádění Díla povinen použít pouze kvalitní a pro daný účel určená zařízení, mechanismy, nářadí a materiál a tam, kde je to předepsáno, rovněž doložit příslušné atesty a dokumentaci.
- 17.5.2. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady rovněž veškeré dočasné konstrukce a materiál, potřebný z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (hrazení, zakrytí otvorů, zábradlí, výstražné cedule, oplocení, závory apod.).
- 17.5.3. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za návrh, montáž, používání a odstranění všech dočasných konstrukcí. Úplná výkresová dokumentace a výpočty vztahující se k těmto konstrukcím musí být předloženy Objednateli na jeho vyžádání minimálně patnáct (15) dnů před montáží v případě, že nejsou obsaženy v Projektové dokumentaci.
- 17.6. Vykládka, přemísťování a doprava materiálu, výrobků a technického vybavení
- 17.6.1. Zhotovitel na Staveništi odpovídá za vykládku, přemísťování a dopravu veškerého materiálu, výrobků a technického vybavení, použitých v souvislosti s prováděním Díla.
- 17.6.2. Všechny zvedací prostředky, které bude Zhotovitel používat, musí být navrženy tak, aby pracovaly přímo z podlahy nebo terénu a musí být učiněna taková opatření, aby zatížení bylo rovnoměrně rozloženo a nebyly poškozovány hotové povrchy stavebních prací a inženýrské sítě.
- 17.7. Dopravní předpisy
- 17.7.1. Zhotovitel musí dodržovat všechny relevantní účinné obecně závazné právní předpisy související s používáním dopravních prostředků, parkováním, přístupem na Staveniště a dopravními trasami.
- 17.7.2. Bude-li to pro realizaci Díla nutné, je Zhotovitel povinen na veřejných komunikacích zajistit potřebné značky a tabulky. Na vnitrostaveništních komunikacích Zhotovitel zajistí jejich bezpečné šířky, podchodné výšky a potřebné výstražné značky, přechody, svodidla apod.
- 17.7.3. Zhotovitel je v souvislosti s dopravními předpisy odpovědný za získání všech povolení a zaplacení všech poplatků s tím spojených potřebných pro provádění Díla.
- 17.7.4. Zhotovitel nebude svou mechanizací nebo dopravními prostředky překážet provozu na veřejných i vnitrostaveništních komunikacích nad míru povolenou a nezbytnou.
- 17.8. Údržba komunikací
- 17.8.1. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na Staveništi během provádění Díla. Aniž by tím byla dotčena všeobecnost povinností vyplývajících z předchozí věty, Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla, a v souladu s případnými požadavky Objednatele, opravovat na nich škody způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění prací Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na Staveništi jsou dostačující pro potřeby plnění předmětu této Smlouvy.
- 17.8.2. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření k tomu, aby zabránil znečišťování komunikací blátem a jinými nečistotami ze Staveniště, zajistí mytí kol vozidel při výjezdu ze Staveniště a náležitě zajištění jejich nákladu, a provede okamžitě taková opatření, aby případné znečištění vzniklé bez přijetí těchto opatření nebo přes tato opatření, bylo neprodleně odstraněno. Pokud takové opatření nebude okamžitě učiněno, může Objednatel zajistit úklid na náklad Zhotovitele. Náklady Objednatelem v této souvislosti účelně a prokazatelně vynaložené budou Objednatelem Zhotoviteli přeúčtovány.

17.9. Odstraňování odpadu a udržování pořádku na Staveništi

- 17.9.1. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění Díla na Staveništi i v jeho okolí pořádek. Zhotovitel je povinen provádět pravidelně, nejméně však jednou denně, úklid Staveniště a jeho zařízení.
- 17.9.2. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerý přebytečný stavební materiál a odpad, který se nahromadí během provádění prací Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nakládat s jakýmkoli odpadem, vč. podmínek skladování, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 17.9.3. Zhotovitel se zavazuje vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s prováděcími předpisy. Zhotovitel předá Objednateli při předání a převzetí Díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů. Likvidaci přebytečných stavebních materiálů a odpadů vzniklých při realizaci Díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí Zhotovitel na své náklady a vlastní riziko.
- 17.9.4. Objednatel je oprávněn zajistit úklid Staveniště a odvoz odpadu v případě, že tyto činnosti nebudou splněny ze strany Zhotovitele. Náklady Objednatelem v této souvislosti účelně a prokazatelně vynaložené budou Objednatelem Zhotoviteli přeúčtovány.
- 17.9.5. Na Staveništi není povoleno spalování jakýchkoli odpadů.

17.10. Hlučnost

- 17.10.1. Zhotovitel je povinen zajistit zavedení všech opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na Staveništi, která jsou regulována obecně závaznými právními předpisy nebo rozhodnutím správního orgánu tak, aby byla v souladu s těmito obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími. Nehledě na povinnosti Zhotovitele vyplývající z takových obecně závazných právních předpisů nebo rozhodnutí správních orgánů, Zhotovitel vynaloží maximální úsilí, aby provádění Díla co nejméně zatěžovalo hlukem vlastníky a uživatele nemovitostí a budov v okolí Staveniště.
- 17.10.2. Pokud není stanoveno stavebním povolením nebo jiným rozhodnutím správního nebo jiného orgánu nebo obecně závazným právním předpisem jinak, nesmí hladina hluku ze stavební činnosti Zhotovitele při provádění Díla kdekoli za hranicí Staveniště překročit patřičnou nejvyšší přípustnou hladinu hluku dle příslušných obecně závazných právních předpisů, zejména dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- 17.10.3. V případě požadavku Objednatele nebo pro potřeby správního nebo soudního řízení je Zhotovitel povinen provést na své náklady kontrolní měření hlučnosti na Staveništi.

17.11. Znečištění spodních vod

- 17.11.1. Zhotovitel je při provádění Díla povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění účinné ochrany všech pramenů, podzemních toků, drenáží apod. na Staveništi a pozemcích dotčených prováděním Díla před znečištěním, zakalením nebo erozí.
- 17.11.2. Pokud dojde ke znečištění, zakalení nebo erozi, které Zhotovitel neprodleně nenapraví, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

17.12. Výbušniny

- 17.12.1. Použití výbušnin bez výslovného předchozího písemného souhlasu Objednatele je zakázáno a jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

17.13. Nepříznivé počasí

- 17.13.1. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení Staveniště před poškozením vlivem počasí a využít všech přiměřených a schválených prostředků k tomu,

- aby zabránil zpoždění provádění Díla v důsledku vlivů počasí. Škody způsobené na Díle vlivem počasí odstraní Zhotovitel na své náklady.
- 17.13.2. Zhotovitel je povinen sledovat předpověď povětrnostních podmínek, které mohou nastat na Staveništi podle předpovědí Českého hydrometeorologického ústavu a okamžitě učinit nezbytná opatření za účelem předejití vzniku škod v důsledku mimořádných dopadů počasí.
- 17.13.3. Zhotovitel je povinen provést taková opatření, která umožní pokračovat v provádění Díla i za nepříznivého počasí. Smluvní strany se zejména dohodly, že běžné zimní podmínky (včetně dnů, kdy není možné provádět Dílo v důsledku mrazů, apod.) jsou již zahrnuty v Ceně díla a Harmonogramu Díla a nejsou důvodem k jejich změně.
- 17.14. Ochrana Díla před poškozením, ochrana majetku Objednatele
- 17.14.1. Ochrana Díla ve smyslu používaném v této Smlouvě znamená požadavek na Zhotovitele chránit na své náklady prováděné Dílo a kteroukoli jeho část (včetně materiálů, výrobků a technického vybavení) ode dne zahájení provádění prací až do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby chránil Dílo v každé fázi dokončenosti před poškozením nebo zničením, a to i s ohledem na povahu jiných staveb, které mohou být souběžně prováděny v okolí Staveniště a zvláštní povahu Díla, zejména ve smyslu zvýšených nároků na přesnost provedení Díla a citlivost některých používaných výrobků a technického vybavení.
- 17.14.2. Zhotovitel bude udržovat v náležitém stavu, upravovat a přizpůsobovat ochranné prostředky tak, aby dostatečně chránily materiál, výrobky a technické vybavení určené k provádění Díla po dobu, kdy se nacházejí mimo Staveniště, během nakládky, přepravy a vykládky na Staveništi, během dočasného skladování na Staveništi, provádění stavebních prací, montáže a instalace až do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 17.14.3. Zhotovitel je povinen uvědomit Objednatele o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to ihned poté, co toto poškození nebo zničení nastalo, a oznámit rovněž všechny známé informace, nutné k zjištění příčiny a k zajištění nápravy.
- 17.14.4. V případě, že jakýkoli ochranný prostředek bude poškozen, odstraněn bez souhlasu Objednatele nebo se ukáže být nedostatečným, je Zhotovitel povinen takový ochranný prostředek opravit, nahradit nebo potřebným způsobem doplnit.
- 17.14.5. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k datu podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla, pokud Objednatel nevydá v této souvislosti jiný pokyn.
- 17.14.6. Zhotovitel je povinen po odstranění všech ochranných prostředků zajistit důkladné očištění Díla.
- 17.15. Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů veřejné moci
- 17.15.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů veřejné moci.
- 17.15.2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 17.16. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 17.16.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí.
- 17.16.2. Zhotovitel při provádění Díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům Díla na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z obecně závazných právních předpisů řešících problematiku vlivu Díla na životní prostředí.
- 17.16.3. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech s místem plnění dotčených.
- 17.16.4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré použité obaly budou šetrné k životnímu prostředí.

17.17. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

- 17.17.1. Zhotovitel se zavazuje, že práce na Díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel je povinen poskytnout na požádání Objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění Díla přímo, nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí Zhotovitel na požádání Objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.
- 17.17.2. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže z provádění Díla) jakoukoliv osobu zajištěnou Zhotovitelem pro provádění Díla, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na Díle (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

17.18. Vzorky

- 17.18.1. Zhotovitel bude v průběhu provádění Díla předkládat, nejméně deset (10) dnů před zahájením příslušné práce nebo montáže, Objednateli k odsouhlasení vzorky, nebo technické listy či katalogové listy, veškerých materiálů, výrobků a popř. technického vybavení či strojního zařízení, které má v úmyslu použít při provádění Díla, zejména pak těch, které mají vliv na výsledný vzhled interiéru a exteriéru Díla, jako jsou materiály vnitřních povrchových úprav (obklady, dlažby, nášlapné vrstvy podlah, spuštěné minerální podhledy), viditelné koncové prvky (svítidla, zásuvky, vypínače, čidla, vodovodní baterie, kování aj.), zařizovací předměty (umyvadla, záchodové mísy, dřezy), výplně otvorů (okna, dveře, prosklené stěny, revizní dvířka aj.) apod.
- 17.18.2. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky Objednateli předkládány na Staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:
 - (i) materiál (název, popis, obchodní značka),
 - (ii) výrobce, dodavatel,
 - (iii) datum předložení,
 - (iv) místo pro odsouhlasení vzorku Objednatelem (podpis a datum).
- 17.18.3. Objednatel do deseti (10) dnů od předložení vzorků jeden z předložených vzorků odsouhlasí, nebo všechny předložené vzorky s písemným odůvodněným odmítnutím a vrátí Zhotoviteli. Ve lhůtě stanovené Objednatelem je Zhotovitel povinen předložit, a to i opakovaně, ke schválení jiný vzorek, odpovídající dle uvážení Objednatele Projektové dokumentace či jiným podkladům pro provádění Díla. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku Objednatelem nemá vliv na sjednané termíny či lhůty plnění ani na Cenu Díla. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané Ceny Díla, odmítne-li, a to i opakovaně, Objednatel předložený vzorek, který dle jeho názoru neodpovídá Projektové dokumentaci či jiným podkladům pro provádění Díla.
- 17.18.4. Objednatel není oprávněn odmítnout vzorky bez rozumného důvodu; pro vyloučení pochybností se rozumným důvodem rozumí i nevhodnost vzorků z estetického hlediska.
- 17.18.5. Zhotovitel je povinen uchovávat protokoly o schválených či Objednatelem určených vzorcích a datech schválení. Protokol bude obsahovat rozhodnutí Objednatele, jak má být se vzorkem naloženo.

17.19. Stavební deník

- 17.19.1. Zhotovitel je povinen vést pravidelné, pravdivé a úplné záznamy o postupu svých prací při provádění Díla.
- 17.19.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí Staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané obecně závaznými právními předpisy.
- 17.19.3. Povinnost vést stavební deník končí dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla nebo dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí Díla.

- 17.19.4. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na Díle pracuje.
 - 17.19.5. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
 - 17.19.6. Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti (5) dnů ode dne vzniku zápisu. Pokud tak neučiní, má Zhotovitel povinnost Objednatele na tuto skutečnost písemně upozornit s tím, že pokud se Objednatel k zápisu nevyjádří ani v dodatečné lhůtě dvou (2) dnů od obdržení takového upozornění, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 - 17.19.7. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti (5) dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
 - 17.19.8. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti vyžadované obecně závaznými právními předpisy.
 - 17.19.9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny přehledně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
 - 17.19.10. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup provádění Díla, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - 17.19.11. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro přijetí příslušných změn Smlouvy.
 - 17.19.12. Objednatel i Zhotovitel mají povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně deseti (10) let ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí (případně kolaudačního souhlasu), pokud právní předpisy nestanoví dobu delší, případně ode dne dokončení Díla, pokud se kolaudační rozhodnutí (případně kolaudační souhlas) nevyžaduje.
- 17.20. Zaškolení pracovníků (obsluhy)
- 17.20.1. Nebude-li dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen zajistit zaškolení pracovníků Objednatele (či Objednatelem určených osob) v souladu s ustanoveními tohoto čl. 17.20. této Smlouvy.
 - 17.20.2. Zhotovitel je oprávněn zahájit zaškolení nejdříve po úspěšném provedení všech zkoušek a revizí, a je povinen dokončit veškerá zaškolení do dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
 - 17.20.3. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele provést zaškolení se stejným obsahem a rozsahem odděleně pro dvě různé skupiny osob, nebude-li dohodnuto jinak.
 - 17.20.4. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli předpokládaný termín konání každého zaškolení nejpozději sedm pracovních dnů před jeho zahájením. V příloze oznámení je povinen předložit Objednateli ke schválení program zaškolení, který bude obsahovat popis náplně zaškolení, výčet příslušných návodů k obsluze a údržbě technického vybavení, včetně provozních řádů (jsou-li zpracovány) a příslušné části dokumentace skutečného provedení Díla (došlo-li v průběhu zhotovení Díla ke změnám) předané Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
 - 17.20.5. Má-li Objednatel k programu školení připomínky, je povinen je Zhotoviteli do tří (3) pracovních dnů sdělit a Zhotovitel je povinen je zpracovat a předat upravený program školení Objednateli nejpozději tři pracovní dny před zahájením příslušného zaškolení.
 - 17.20.6. Nesouhlasí-li Objednatel s termínem zaškolení navrženým Zhotovitelem, dohodnou se Smluvní strany na vhodném náhradním termínu příslušného zaškolení, zpravidla do pěti (5) pracovních dnů od termínu zaškolení navrženého Zhotovitelem. Není-li dohoda, je Objednatel povinen využít jeden ze dvou termínů, mezi nimiž musí být interval alespoň sedm (7) pracovních dnů, navržených Zhotovitelem po neúspěšné dohodě.

17.20.7. O každém provedeném zaškolení pracovníků Objednatele provede Zhotovitel zápis, jehož obsahem bude název příslušného stavebního objektu, inženýrského objektu nebo provozního souboru (nebo jejich částí), místo, termín a časový průběh prováděného zaškolení, jméno a příjmení pracovníků Zhotovitele, kteří zaškolení provedli, a jména a příjmení pracovníků Objednatele (či Objednatelům určených osob), kteří se zaškolení zúčastnili. Přílohou každého zápisu bude program zaškolení odsouhlasený Objednatel. Zápis bude podepsán všemi zaškolenými pracovníky Objednatele a pracovníky Zhotovitele, kteří zaškolení provedli.

17.21. Archeologické nálezy

17.21.1. Pokud Zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález Objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce (aniž by tím byla dotčena závaznost Harmonogramu Díla pro Zhotovitele, pokud to nebude nevyhnutelné). Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

17.22. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby provádění Díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnými osobami, jimiž prokázal částečné splnění technických kvalifikačních předpokladů v rámci výběrového řízení k Veřejné zakázce malého rozsahu, a to zejména:

17.22.1. hlavním stavbyvedoucím jakožto autorizovanou osobou disponující osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Pozemní stavby, a to XXX, číslo autorizace ČKAIT 0201233.

Smluvní strany sjednaly, že osoby shora uvedené mohou být Zhotovitelem nahrazeny pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; v případě, že nová osoba bude splňovat požadavky kladené na takovou osobu touto Smlouvou, kvalifikačních předpokladů k Veřejné zakázce malého rozsahu a obecně závaznými právními předpisy, Objednatel takovou osobu schválí. Nad rámec tohoto je Objednatel oprávněn uvedené osoby odvolat či požadovat jejich nahrazení, a to v případě, že bude ze strany Objednatele prokázáno, že uvedené osoby neprovádějí své povinnosti řádně a v souladu s touto Smlouvou či obecně závaznými právními předpisy či Normami.

V případě, že Objednatel využije svého práva a uvedené osoby odvolá či bude požadovat jejich nahrazení, je Zhotovitel povinen, a to nejpozději ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od okamžiku doručení rozhodnutí o odvolání uvedené osoby či doručení výzvy k jejímu nahrazení, navrhnout Objednateli ke schválení osobu novou, která v plné míře splňuje požadavky kladené na takovou osobu touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací k Veřejné zakázce malého rozsahu a obecně závaznými právními předpisy. Objednatel je povinen se k návrhu nové osoby vyjádřit ve lhůtě tří (3) pracovních dnů poté, kdy mu bude ze strany Zhotovitele předložena identifikace této navrhované osoby. V případě, že navržená osoba bude splňovat veškeré požadavky kladené na ní touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací k Veřejné zakázce malého rozsahu či obecně závaznými právními předpisy, Objednatel návrh takové osoby schválí. V případě, že navržená osoba nebude splňovat požadavky kladené na ní touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací k Veřejné zakázce malého rozsahu či obecně závaznými právními předpisy Objednatel návrh takové osoby zamítne. V takovém případě bude shora uvedený proces opakován, a to až do okamžiku schválení navržené osoby Objednatel.

17.23. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží Zhotovitel Objednateli před zahájením prací. Kopie těchto dokladů budou archivovány a při předání Díla budou předány Objednateli.

17.24. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen:

- 17.24.1. koordinovat stavební práce s ohledem na nepřetržitý provoz provozovatele nemocnice (tedy musí být zajištěna koordinace provádění stavebních prací Zhotovitelem s provozem Objednatele);
- 17.24.2. respektovat provoz fakultní nemocnice a provádět stavební práce s ohledem na provoz fakultní nemocnice; s ohledem na uvedené, bude pracovní doba Zhotovitele pro provádění stavebních prací, stanovena od 8:00 hod. do 18:00 hod. Provádění stavebních prací může být na základě zásahu Objednatele kdykoliv přerušeno. Ve dnech pracovního volna a o státních svátcích nebude provádění stavebních prací povoleno, nebude-li s Objednatelem dohodnuto jinak;
- 17.24.3. zachovat neomezený průjezd areálem fakultní nemocnice po celou dobu provádění stavebních prací (průjezd areálem fakultní nemocnice musí být stavební činnostmi co nejméně narušen).

18. DOKUMENTACE

18.1. Dokumentace skutečného provedení stavby (dále také jako „**DSPS**“)

- 18.1.1. Zhotovitel zpracuje a nejpozději deset (10) dnů před plánovaným uzavřením Protokolu o předání a převzetí Díla předá Objednateli tři (3) výtisky kompletní DSPS v listinné podobě. DSPS bude současně předána v elektronické podobě, a to ve formátu *.pdf a současně v otevřených formátech *.dwg nebo *.dxf, textové části ve formátu *.doc, *xls/xlsx příp. *.txt. V DSPS budou uvedeny všechny schválené a provedené změny Díla. DSPS musí být v souladu se stavem Díla ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 18.1.2. DSPS musí splňovat veškeré náležitosti kladené na ni obecně závaznými právními předpisy a Normami.

18.2. Provozní řády (dále také jako „**PŘ**“)

- 18.2.1. Je-li to pro užívání a provoz Díla nutné a nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel předá nejpozději tři (3) dny před plánovaným uzavřením Protokolu o předání a převzetí Díla ke schválení Objednateli kompletní PŘ na veškeré stavební objekty, a to v jednom (1) vyhotovení v listinné podobě a současně v elektronické podobě, a to ve formátu *.pdf a současně v otevřených formátech *.dwg nebo *.dxf, textové části ve formátu *.doc, *xls/xlsx příp. *.txt.
- 18.2.2. PŘ musí splňovat veškeré náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a Normami.
- 18.2.3. Současně s PŘ je Zhotovitel povinen předat Objednateli klíče a další náčiní, pomůcky a informace potřebné k obsluze příslušné části Díla, zejména pak jeho technologické části.

18.3. Další dokumentace

- 18.3.1. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že Zhotovitel je v rámci provádění Díla dle této Smlouvy povinen, mimo shora uvedené DSPS a PŘ, dodat další dokumenty touto Smlouvou předpokládané a nezbytné pro řádné užívání a provoz Díla.

18.4. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují a Zhotovitel bere na vědomí, že výčet dokumentace v této Smlouvě uvedený není možno v žádném případě považovat za výčet úplný a Zhotovitel je tak povinen za účelem řádného provedení Díla dodat nejen dokumentaci v této Smlouvě přímo či nepřímo uvedenou, ale i takovou dokumentaci, která z této Smlouvy přímo ani nepřímo nevyplývá, ale jejíž zpracování je předpokládáno a stanoveno obecně závaznými právními předpisy či Normami, a to bez jakéhokoliv vlivu na Cenu Díla.

18.5. Jakékoliv schválení či odsouhlasení jakékoliv dokumentace či jakékoliv jejích částí Objednatelem nezbujuje Zhotovitele plné odpovědnosti za řádné provedenou a zpracovanou dokumentaci.

19. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 19.1. Objednatel si ve Výzvě k Veřejné zakázce malého rozsahu v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhradil následující změny závazky ze Smlouvy:
- 19.1.1. posunutí termínu zahájení plnění Díla a předání Staveniště Zhotoviteli z důvodů na straně Objednatele, nebo z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které objektivně neumožňují či ztěžují zahájení prací (zimní období, mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky apod.);
- 19.1.2. prodloužení doby provádění Díla o dobu, po kterou trvá překážka, bránící v řádném provádění Díla, která může spočívat zejména:
- (i) na straně třetích osob, kdy je plnění Zhotovitele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit;
 - (ii) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření Smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (Vyšší moc);
 - (iii) v okolnosti/okolnostech, které Objednatel ani Zhotovitel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli;
- 19.1.3. prodloužení doby provádění Díla v případě, že Zhotovitel doloží výpadek materiálu nebo výrobků, u kterých je nedostatek na trhu a nemožnost nahrazení dodavatele tohoto materiálu/výrobku jiným dodavatelem, a to průzkumem trhu. Zhotovitel doloží alespoň dva (2) dokumenty, z nichž musí být patrné: (i) kdo byl Zhotovitelem osloven, (ii) kontakt na tuto osobu, (iii) datum doručení informace, že daný materiál/výrobek není na trhu dostupný. Zhotovitel je povinen výše popsaným způsobem trvání výpadku prokazovat minimálně jednou za patnáct (15) kalendářních dnů až do opětovného naskladnění materiálu/výrobku. Termín provádění Díla může být v tomto případě prodloužen maximálně o dobu, po kterou nebylo možné pokračovat v provádění Díla pro výpadek materiálu nebo výrobku, který je k provádění Díla potřebný. O prodloužení termínu bude sepsán dodatek této Smlouvy, ve kterém bude situace řádně odůvodněna. Objednatel není povinen vyhovět, pokud Zhotovitel předloží neúplné, neprůkazné nebo nepravdivé informace či doklady či pokud Objednatel shledá jiné důvody. Musí se jednat o objektivní skutečnost, kterou Zhotovitel jednoznačně a průkazně doloží v souladu s tímto článkem. Objednatel nemusí žádat o objasnění a doplnění informací a dokladů, nejsou-li průkazné, pak nebude příslušná výhrada uplatněna;
- 19.1.4. možnost záměny stěžejních materiálů nebo výrobků, u kterých bude či je nebezpečí zvýšení cen nebo jejich nedostatek na trhu. Zhotovitel je oprávněn Objednateli navrhnout alternativní řešení – záměnu stěžejních materiálů nebo výrobků, u kterých bude či je nebezpečí zvýšení cen nebo jejich nedostatek na trhu v případě, že Zhotovitel doloží výpadek materiálů nebo výrobků a nemožnost nahrazení dodavatele jiným dodavatelem, nebo v případě, že cena materiálu nebo výrobku vzroste oproti původní ceně o více než 50 %. Zhotovitel postupem pro prodloužení termínu pro provádění Díla uvedeným v čl. 19.1.3. této Smlouvy navrhne alternativní řešení, které bude provedeno za stejnou nebo nižší cenu při garanci dodržení požadovaných vlastností provádění Díla. Změna podléhá písemnému schválení Objednatel a Objednatel není povinen této změně vyhovět.

20. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ

20.1. Změny Díla

- 20.1.1. Změnu Díla (dále také jako „Změna Díla“) může navrhnout kterákoliv smluvní strana.
- 20.1.2. S výjimkou uvedenou v čl. 20.4.4. této Smlouvy je však Zhotovitel oprávněn předkládat výhradně takové návrhy Změn Díla, které buď nemají žádný dopad na Cenu Díla, nebo jejichž dopad spočívá ve snížení Ceny Díla či zkrácení termínů a lhůt plnění.

- 20.1.3. Objednatel je oprávněn předkládat jakékoliv návrhy Změny Díla. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Objednatel je oprávněn navrhnout i takové Změny Díla, které povedou k celkovému snížení rozsahu Díla, a to s odpovídajícím snížením Ceny Díla. Zhotovitel je povinen na základě požadavku Objednatele přistoupit na Změnu Díla, která Dílo omezuje.
- 20.1.4. Změny Díla, které nemají vliv na Cenu Díla, ani na splnění jakéhokoliv termínu a lhůty plnění stanoveného touto Smlouvou, může Objednatel zadat Zhotoviteli na základě pokynu Objednatele; takové Změny Díla však zároveň nesmějí mít:
- (i) negativní dopad na rozsah, užité vlastnosti, funkci a kvalitu Díla, ani
 - (ii) způsobit zhoršení standardů a technických parametrů použitých materiálů, dodaných výrobků a technického vybavení, přičemž zhodnocení takového vlivu je plně v kompetenci Objednatele.
- 20.1.5. V důsledku Změny Díla může být sjednaná Cena Díla změněna pouze z dále uvedených důvodů a za níže uvedených podmínek:
- (i) pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení Díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti,
 - (ii) na základě změny rozsahu Díla, a to buď dle požadavku Objednatele, nebo z důvodu zásahu třetí osoby, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. stanoví podmínky, jejichž dodržení je nezbytné pro zhotovení Díla,
 - (iii) na základě změny rozsahu Díla dle návrhu Zhotovitele,
 - (iv) pokud se při provádění Díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou Cenu Díla.
- 20.1.6. Ke zvýšení Ceny Díla v důsledku Změny Díla může dojít pouze pod podmínkou, že:
- (i) taková Změna Díla byla vyvolána Objednatelem, anebo
 - (ii) její negativní dopad na Cenu Díla je nevyhnutelný.
- 20.1.7. Změny Díla, které by znamenaly zvýšení nebo snížení Ceny Díla nebo by měly vliv na splnění jakéhokoliv termínu a lhůt plnění stanoveného touto Smlouvou, se stávají závaznými a účinnými okamžikem potvrzení změnového listu ze strany Objednatele a Zhotovitel je povinen je provést na základě Objednatelem vystaveného písemného příkazu.
- 20.2. Postup přijetí Změny Díla mající vliv na Cenu Díla nebo termíny a lhůty plnění stanovené touto Smlouvou
- 20.2.1. Změnu Díla navrhne Objednatel požadavkem na Změnu Díla doručeným Zhotoviteli, Zhotovitel pak doručení vyplněného změnového listu Objednateli.
- 20.2.2. Na základě obdržení požadavku na Změnu Díla od Objednatele vypracuje Zhotovitel do pěti (5) pracovních dnů od jeho obdržení změnový list a předloží jej Objednateli. Stejná lhůta se uplatní i pro případ, že Objednatel shledá změnový list nedostatečným pro posouzení Změny Díla a doručí Zhotoviteli požadavek na jeho opravu či doplnění (a to i opakovaně).
- 20.2.3. Návrh změnového listu musí obsahovat zejména:
- (i) pořadové číslo změnového listu,
 - (ii) identifikaci Díla,
 - (iii) název Změny Díla, předmět Změny Díla,
 - (iv) původní řešení dle Projektové dokumentace, návrh nového technického řešení, řádné zdůvodnění Změny Díla,
 - (v) vliv Změny Díla na Projektovou dokumentaci, vliv Změny Díla na Cenu Díla, vliv Změny Díla na termíny,
 - (vi) fotodokumentaci Změny Díla,
 - (vii) ocenění Změny Díla,

- (viii) výkresovou dokumentaci s okótováním tak, aby bylo možné ověřit množství měrných jednotek u jednotlivých položek použitých při ocenění Změny Díla, je-li to pro posouzení Změny Díla Objednatelem nezbytné,
 - (ix) u každé položky musí být i výkaz výměr k uvedenému množství tj., verbální a matematický popis výpočtu množství měrných jednotek, je-li to pro posouzení Změny Díla Objednatelem nezbytné, nebude-li dohodnuto jinak,
 - (x) pokud ocenění Změny Díla zahrnuje položky, které nejsou obsaženy v Položkovém rozpočtu, bude součástí návrhu Změny Díla ceník příslušného výrobce, či jiný relevantní podklad, tak aby úprava Ceny Díla byla Objednatelem přezkoumatelná.
- 20.2.4. Objednatel je povinen vyjádřit se ke změnovému listu nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předložení změnového listu Zhotovitelem.
- 20.2.5. Objednatel změnový list (ať už předložený Zhotovitelem z jeho iniciativy nebo na základě požadavku na Změnu Díla od Objednatele) buď:
- (i) zamítne, čímž změnové řízení končí a Změna Díla nebude realizována, přičemž takové zamítnutí zcela záleží na posouzení Objednatele,
 - (ii) potvrdí, čímž se Změna Díla stane pro smluvní strany závaznou a účinnou a na základě potvrzeného změnového listu vystaví Objednatel písemný příkaz ke Změně Díla; okamžikem doručení písemného příkazu ke Změně Díla Zhotoviteli je Zhotovitel povinen zahájit realizaci Změny Díla.
- 20.3. Další podmínky přijetí a provádění Změny Díla
- 20.3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Změnu Díla způsobem a v termínech či lhůtách uvedených v pokynu ke Změně Díla dle čl. 20.1.4. této Smlouvy nebo v písemném příkazu ke Změně Díla dle čl. 20.2.5. bod (ii) této Smlouvy nebo v předběžném příkazu ke Změně Díla dle čl. 20.3.2. této Smlouvy. Provedení Změn Díla způsobem odlišným od pokynu ke Změně Díla dle čl. 20.1.4. této Smlouvy nebo od písemného příkazu ke Změně Díla dle čl. 20.2.5. bodu (ii) této Smlouvy nebo od předběžného příkazu ke Změně Díla dle čl. 20.3.2. této Smlouvy, či nedodržení stanovených termínů nebo lhůt bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 20.3.2. Pokud by smluvní strany nebyly schopny dosáhnout dohody o Změně Díla, bude postupováno dle čl. 20.3.3. této Smlouvy. Nad rámec tohoto je Objednatel v takovém případě oprávněn vystavit předběžný příkaz ke Změně Díla, po jehož přijetí je Zhotovitel okamžitě povinen přikročit k provádění Změny Díla uvedené v předběžném příkazu ke Změně Díla a současně postupovat tak, aby v míře maximálně možné šetřil veškeré náklady Objednatele spojené s realizací Změny Díla.
- 20.3.3. Pokud by smluvní strany nebyly schopny dosáhnout dohody o Změně Díla ani ve lhůtě šedesáti (60) dnů od neúspěšného jednání v dané věci, Zhotovitel bez zbytečného odkladu předloží návrh Změny Díla k posouzení nezávislému expertovi z oboru stavebnictví nebo z jiného příslušného oboru. Osobu nezávislého experta vybere Zhotovitel ze seznamu tří soudních znalců z oboru stavebnictví nebo z jiného příslušného oboru, které Objednatel navrhne Zhotoviteli. Rozhodnutí experta bude pro obě smluvní strany závazné a stane se součástí Změny Díla; náklady na experta ponесou smluvní strany rovným dílem.
- 20.3.4. Evidenci veškerých Změn Díla a dokumentů vztahujících se k procesu řízení Změn Díla podle čl. 20.2. této Smlouvy vede Objednatel.
- 20.3.5. Jakékoliv Změny Díla musí být provedeny v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 20.3.6. Veškeré Změny Díla budou shrnuty v rámci dodatku této Smlouvy, který bude oběma smluvními stranami uzavřen, a který shrne veškeré dopady jednotlivých změnových listů (Změn Díla) na Cenu Díla a případný termín realizace Díla a jeho přílohou budou jednotlivé změnové listy.

20.4. Způsob ocenění Změny Díla

20.4.1. Změna Ceny Díla z důvodu změny sazeb DPH:

- (i) V případě změny sazby daně z přidané hodnoty Zhotovitel v souladu s takovou změnou připočítá ke sjednané Ceně Díla, tj. ceně bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.

20.4.2. Změna Ceny Díla (Méněpráce):

- (i) V případě, že dojde k omezení rozsahu Díla, bude Cena Díla snížena o cenu Méněprací.
- (ii) Méněpráce budou Zhotovitelem ve změnovém listu zpracovány formou soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněny ve výši cen dle Položkového rozpočtu. Změnový list s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude předložen Objednateli k projednání.
- (iii) Zhotovitel je povinen Méněpráce vyčíslit bez zbytečného odkladu tak, aby úprava Ceny Díla z tohoto důvodu byla Objednatelem přezkoumatelná.

20.4.3. Změna Ceny Díla (Vícepráce):

- (i) V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne potřeba realizovat Vícepráce je Zhotovitel povinen do změnového listu provést jejich přesný soupis (soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) včetně jeho ocenění a takto zpracovaný změnový list předložit Objednateli k projednání.
- (ii) Ocenění Změny Díla bude provedeno tak, že jednotkové ceny použité k ocenění položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou stanoveny dle:
 - a) Položkového rozpočtu, a pokud příslušné položky nejsou uvedeny v Položkovém rozpočtu, pak dle
 - b) cen v místě a čase obvyklých, a pokud nelze z objektivních důvodů použít ani takový postup, pak
 - c) ve výši 90 % z cen dle aktuálního ceníku stavebních prací vydaných společností ÚRS CZ a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice.

20.4.4. Změna Ceny Díla z důvodu nových skutečností:

V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytnou nové skutečnosti (např. nutnost provedení určitých prací, dodávek či služeb plynoucích z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny Norem), které mají vliv na Cenu Díla, pak Zhotovitel ve změnovém listu uvede přesný a výstižný popis příčin vzniku vlivu takové skutečnosti na Cenu Dílu a zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude oceněn způsobem sjednaným pro ocenění Méněprací (čl. 20.4.2.) či Víceprací (čl. 20.4.3.). Změnový list s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude předložen Objednateli k projednání.

21. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANA

21.1. Povinnosti Objednatele

- 21.1.1. Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele na všechny jemu známé okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na Staveništi.
- 21.1.2. Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající Autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na Staveništi.

21.2. Bezpečnost práce na Staveništi

- 21.2.1. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru Staveniště během provádění Díla po celou dobu od zahájení provádění Díla až do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, příp. při odstraňování vad a nedodělků uvedených

v Protokolu o předání a převzetí Díla i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.

- 21.2.2. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště, a to v rozsahu a způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy a Normami.
- 21.2.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

21.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 21.3.1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením Díla, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
- 21.3.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 21.3.3. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na Díle vstupní školení i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 21.3.4. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 21.3.5. Pracovníci Objednatele a Autorského dozoru musejí být Zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na Staveništi.
- 21.3.6. Zástupci Objednatele se mohou po Staveništi pohybovat pouze s vědomím Zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- 21.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 21.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle.
- 21.3.9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu o úrazu podle platných obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s prováděním Díla.
- 21.3.10. Zhotovitel je ve vztahu k Objednateli odpovědný za plnění povinností uvedených v čl. 211. této Smlouvy svými poddodavateli.

22. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

22.1. Kontrola provádění prací

- 22.1.1. Zhotovitel je povinen v celém průběhu provádění Díla provádět průběžnou kontrolu prováděného Díla, včetně částí Díla prováděných poddodavateli.
- 22.1.2. Objednatel i Autorský dozor mají právo kontrolovat, jak je Dílo Zhotovitelem, případně prostřednictvím poddodavatelů, prováděno. Za účelem této kontroly je Zhotovitel povinen umožnit přístup na Staveniště 24 hodin denně, a to i ve dnech pracovního klidu. V pracovní dny od 6:00 hod. do 20:00 hod. je Zhotovitel povinen zajistit přístup na veškerá další místa, kde jsou plněny povinnosti související s touto Smlouvou. Zhotovitel je dále povinen poskytnout Objednateli a Autorskému dozoru veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast

odpovědných zástupců Zhotovitele. Tato kontrola nezbavuje Zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy a Normami.

- 22.1.3. V případě, že kterákoli kontrola neprokáže splnění všech parametrů stanovených touto Smlouvou, zejména pokud provedená kontrola prokáže rozpor s Projektovou dokumentací a dalšími závaznými podklady pro provádění Díla nebo jinými pravidly závaznými pro Zhotovitele, je Zhotovitel povinen takový rozpor odstranit a kontrolu na vlastní náklady ve stejném rozsahu a za stejných podmínek zopakovat, a to i opakovaně.
- 22.1.4. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy, obecně závazných právních předpisů či Norem, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vzniklé vady a rozpory a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v písemně stanovené dodatečné lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy.

22.2. Kontrolní dny

- 22.2.1. Pro účely kontroly provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jednou za čtrnáct (14) dnů, pokud Objednatel neurčí jinak.
- 22.2.2. Pokud to vyžadují okolnosti, má Objednatel právo stanovit vyšší četnost kontrolních dnů nebo svolat mimořádný kontrolní den.
- 22.2.3. Objednatel je povinen písemně, nejméně tři (3) dny před jeho konáním, oznámit den, hodinu a místo konání kontrolního dne, stejně jako okruh osob, jejichž účast na kontrolním dnu požaduje, pokud toto nebude sjednáno a uvedeno v zápisu o jednání z předchozího kontrolního dne.
- 22.2.4. Kontrolní dny se budou konat v prostorách Staveniště, nebude-li stanoveno jinak.
- 22.2.5. Kontrolních dnů se účastní zástupci Zhotovitele, Objednatel či jím určené osoby a případně Autorský dozor. Objednatel jsou oprávněni vyžádat si na jednotlivém kontrolním dnu i přítomnost dalších osob, přičemž Zhotovitel je v případě žádosti Objednatele povinen jejich účast zajistit. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
- 22.2.6. Zhotovitel je povinen se kontrolních dnů účastnit.
- 22.2.7. Neodůvodněná neúčast zástupců Zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dnu je povinná nebo jejichž účast si Objednatel vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
- 22.2.8. Kontrolní dny vede Objednatel.
- 22.2.9. Předmětem jednání na kontrolním dnu bude vždy zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty Objednatele a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 22.2.10. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání spolu s prezenční listinou, který předá všem zúčastněným prostřednictvím elektronické pošty, a to nejdéle do tří (3) pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne.
- 22.2.11. Závěry z kontrolního dne jsou pro Zhotovitele a Objednatele závazné, pokud nejsou v rozporu, nebo nemění ujednání této Smlouvy.
- 22.2.12. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku, nebude-li dohodnuto jinak.

22.3. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 22.3.1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a zasláním písemné žádosti o kontrolu Objednateli, nebude-li dohodnuto jinak.

- 22.3.2. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě, nebude-li dohodnuto jinak. V rámci takové kontroly zakrývaných prací je Zhotovitel na požádání rovněž povinen odebrat ze zakrývané části Díla vzorky dle instrukcí Objednatele nebo na pokyn Objednatele umožnit Objednateli vlastní odebrání vzorků.
- 22.3.3. Pokud se Objednatel bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole, která mu byla oznámena řádně a včas, a to ani v náhradním termínu, který bude zapsán pouze ve stavebním deníku a nebude kratší než dvacet čtyři (24) hodin po řádném termínu kontroly, je Zhotovitel oprávněn takové konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady a nedodělky takových zakrývaných konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí nebo umožnění kontroly jinými metodami a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují vady či nedodělky, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí či kontroly jinými metodami Zhotovitel. V opačném případě hradí náklady spojené s odkrytím a kontrolou jinými metodami Objednatel. V případě, že Zhotovitel nevyzve Objednatele ke kontrole zakrývaných prací či kontrolu neumožní, nese náklady dodatečného odkrytí nebo kontroly jinými metodami Zhotovitel v každém případě.
- 22.3.4. O kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými, se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas Objednatele se zakrytím předmětných částí Díla. V případě, že se Objednatel přes výzvu Zhotovitele nedostavil ke kontrole, a to ani v náhradním termínu, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu Objednatele.

23. ZKOUŠKY A REVIZE

23.1. Zkoušky a revize

- 23.1.1. Pokud obecné závazné právní předpisy či Normy stanoví povinnost provedení zkoušek či revizí (dále také jako „**Zkoušky**“) osvědčující smluvené vlastnosti Díla, musí úspěšné provedení těchto Zkoušek předcházet převzetí Díla.
- 23.1.2. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli a Autorskému dozoru účast na všech Zkouškách.
- 23.1.3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli konání každé Zkoušky v předstihu nejméně pěti (5) pracovních dnů, jinak není oprávněn ji uskutečnit. Tato povinnost se týká i opakovaných Zkoušek. Objednatel je oprávněn termín konání Zkoušky písemným oznámením Zhotoviteli změnit. Neúčast Objednatele na Zkoušce, která mu byla oznámena řádně a včas a jejíž termín konání písemným oznámením Zhotoviteli nezměnil, nezabraňuje jejímu uskutečnění.
- 23.1.4. Provedení Zkoušek je Zhotovitel povinen zajistit svými pracovníky, autorizovanou osobou nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, pokud to vyžadují platné obecně závazné právní předpisy či Normy.
- 23.1.5. O každé Zkoušce (ať úspěšné či neúspěšné) je Zhotovitel povinen vyhotovit protokol, přičemž pracovní kopii vystaveného protokolu je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po provedení Zkoušky.
- 23.1.6. O každé Zkoušce (ať úspěšné či neúspěšné) prováděné autorizovanou osobou nebo jinou osobou k tomu oprávněnou podle platných obecně závazných právních předpisů či Norem vyhotoví tato osoba protokol nebo revizní zprávu. Pracovní kopii příslušného protokolu (revizní zprávy) je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od provedení Zkoušky.
- 23.1.7. Originály protokolů o Zkouškách (příp. revizní zprávy) předá Zhotovitel Objednateli při předání a převzetí Díla.
- 23.1.8. V případě, že výsledky provedených Zkoušek neprokážou splnění všech parametrů stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či Normami, je Zhotovitel povinen ihned

odstranit všechny zjištěné vady a nedodělky na svoje náklady a ve stejném rozsahu a za stejných podmínek Zkoušku zopakovat. V případě, že v rámci Zkoušky nebude splněn jen některý dílčí parametr, který nemá vliv na funkčnost zkoušené části Díla, resp. technologie, může být se souhlasem Objednatele pokračováno v dalších Zkouškách a dále po odstranění vady anebo nedodělků může být opakována Zkouška pouze tohoto dílčího parametru.

23.1.9. Objednatel je oprávněn požadovat provedení jakýchkoliv dodatečných nebo dalších Zkoušek výslovně neuvedených v této Smlouvě, obecně závazných předpisech či Normách nebo ověření kvality v případě, že vzniknou pochybnosti o kvalitě prací na Díle, nebo použitých materiálů, výrobků nebo technického vybavení. Objednatel Zhotoviteli písemně oznámí termín a předmět konání požadované Zkoušky alespoň pět (5) pracovních dnů předem, přičemž Zhotovitel má povinnost v určeném termínu požadovanou Zkoušku provést. Náklady na tyto Zkoušky hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny za Dílo.

23.2. Zkoušky technologického zařízení

23.2.1. Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících technologických celků jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované touto Smlouvou a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.

23.2.2. Nebude – li dohodnuto jinak, je Zhotovitel před zahájením komplexního vyzkoušení povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatelem a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.

23.2.3. O každém Komplexním vyzkoušení (ať úspěšném či neúspěšném) bude vyhotoven protokol a ke každému komplexnímu vyzkoušení musí být přizván Objednatel.

23.2.4. Pro vyloučení pochybností se Smluvní strany dohodly, že:

- (i) komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, jestliže bylo dosaženo všech parametrů a hodnot stanovených touto Smlouvou, Projektovou dokumentací, obecně závaznými předpisy a Normami,
- (ii) v případě, že komplexní vyzkoušení nebylo úspěšné z důvodů, za které Objednatel neodpovídá, zavazuje se Zhotovitel učinit všechna potřebná opatření k odstranění zjištěných nedostatků na vlastní náklady a ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne podpisu protokolu o předchozím (neúspěšném) komplexním vyzkoušení (není-li předepsána jiná technologická lhůta) komplexní vyzkoušení opakovat, a to i opakovaně; nebude-li komplexní vyzkoušení úspěšné ani napotřetí, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

24. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

24.1. Dokončení Díla

24.1.1. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení Díla Objednateli nejméně deset (10) dnů před dokončením Díla a současně jej vyzve k předání a převzetí Díla.

24.1.2. Zhotovitel je oprávněn Objednatele vyzvat k předání a převzetí Díla doručením písemné výzvy Objednateli, pokud:

- (i) Dílo nemá žádné faktické vady a bylo řádně dokončeno v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a Normami; a současně
- (ii) Zhotovitel předal Objednateli veškeré dokumenty a podklady nezbytné pro vydání kolaudačního rozhodnutí (případně kolaudačního souhlasu),
- (iii) Zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a Norem, zejména Objednateli předal veškeré dokumenty vztahující se k Dílu a splnil veškeré povinnosti uvedené v čl. 23. této Smlouvy, a současně

- (iv) Dílo nemá žádné právní vady a nejsou vedeny žádné spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví Objednatele k Dílu nebo jeho části nebo jiná práva Objednatele k Dílu nebo jeho části.
- 24.1.3. Objednatel je povinen zahájit řízení o předání a převzetí Díla nejpozději do deseti (10) dnů od termínu dokončení Díla uvedeného ve výzvě k předání a převzetí Díla učiněné dle čl. 24.1.1. této Smlouvy.
- 24.2. Organizace předání a převzetí Díla
- 24.2.1. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání a převzetí Díla Staveniště.
 - 24.2.2. Před zahájením řízení o předání a převzetí Díla obě smluvní strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí Díla.
 - 24.2.3. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci Autorského dozoru.
 - 24.2.4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
 - 24.2.5. Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí Díla přizvat své poddodavatele.
- 24.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla
- 24.3.1. Před zahájením řízení o předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je Objednateli předat, a to zejména:
- (i) dokumentace skutečného provedení Díla,
 - (ii) geodetické zaměření skutečného provedení Díla, nebude-li dohodnuto jinak,
 - (iii) čestné prohlášení Zhotovitele o provedení dotčené části Díla v souladu s Projektovou dokumentací či v souladu s jinými podklady pro provedení Díla a s podmínkami a požadavky stavebního povolení,
 - (iv) protokoly, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (včetně Zkoušek, individuálního vyzkoušení a komplexního vyzkoušení) včetně všech certifikátů, atestů, prohlášení o shodě a jiných dokladů,
 - (v) protokoly, zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - (vi) protokoly, zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky a revize elektroinstalace),
 - (vii) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění Díla,
 - (viii) seznam zařízení, která jsou součástí Díla, včetně veškerých dokladů k nim, návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - (ix) potvrzení o uložení odpadu a sutě a o jeho ekologické likvidaci,
 - (x) originál stavebního deníku,
 - (xi) protokoly o zaškolení obsluhy,
 - (xii) provozní řády pro trvalý provoz Díla, nebude-li dohodnuto jinak,
 - (xiii) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování Díla, zejména pokud vyplývají z této Smlouvy, obecně závazných předpisů nebo z Norem.
- 24.3.2. Nedoloží-li Zhotovitel ke kontrole doklady uvedené v čl. 24.3.1. této Smlouvy nebo jakékoliv další doklady potřebné pro vydání kolaudačního rozhodnutí (případně kolaudačního souhlasu) či nebudou-li tyto doklady prosté vad, nepovažuje se Dílo za dokončené a Objednatel není povinen řízení o předání a převzetí Díla zahájit a bylo-li zahájeno, není povinen v něm pokračovat. Pokud Objednatel přesto řízení o předání a převzetí Díla zahájí anebo bude souhlasit s jeho pokračováním (bylo-li již zahájeno), povinnosti Zhotovitele doložit doklady dle čl. 24.3.1. této Smlouvy tím nejsou dotčeny a Zhotovitel je povinen tyto doklady neprodleně doložit.

- 24.4. Protokol o předání a převzetí Díla
- 24.4.1. O úspěšném předání a převzetí Díla bude pořízen zápis (dále také jako „**Protokol o předání a převzetí Díla**“).
- 24.4.2. Povinným obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla jsou:
- (i) identifikační údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - (ii) stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - (iii) dohoda o způsobu a termínu vyklizení Staveniště,
 - (iv) seznam předaných dokladů.
- 24.4.3. Obsahuje-li Dílo vady nebo nedodělky akceptovatelné pro Objednatele, musí Protokol o předání a převzetí Díla obsahovat dále:
- (i) soupis zjištěných vad a nedodělků Díla,
 - (ii) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění formou opravy, popřípadě o jiném způsobu jejich vypořádání,
 - (iii) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho části Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 24.4.4. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, sdělí Zhotoviteli písemně důvody tohoto odmítnutí; v takovém případě nebude Protokol o předání a převzetí Díla podepsán.
- 24.5. Vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla
- 24.5.1. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, jenž samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla.
- 24.5.2. Takové vady a nedodělky budou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí Díla spolu s dohodou o způsobu a termínech jejich odstranění formou opravy, popřípadě o jiném způsobu jejich vypořádání.
- 24.5.3. O odstranění vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla pořídí Objednatel zápis.
- 24.5.4. V případě marného uplynutí lhůty pro odstranění vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla má Objednatel právo volit jakýkoliv z nároků z odpovědnosti za vady Díla uvedených v čl. 25.8., případně 25.9. této Smlouvy.
- 24.5.5. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci řízení o předání a převzetí Díla a uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla formou opravy, pak platí, že takové vady a nedodělky je Zhotovitel povinen odstranit formou opravy nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne uzavření Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 24.5.6. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky zjištěné v rámci řízení o předání a převzetí Díla a uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá; ukáže-li se následně, že Zhotovitel nenese odpovědnost za takové vady a nedodělky, budou mu Objednatelem uhrazeny náklady účelně a prokazatelně vynaložené na jejich odstranění.

25. ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 25.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá kvalitativním podmínkám, rozsahu, vlastnostem a kritériím stanoveným touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či Normami.
- 25.2. Za vady Díla se rovněž považují vady veškerých a úplných dokladů a podkladů vztahujících se k Dílu, které je Zhotovitel povinen Objednateli na základě této Smlouvy spolu s Dílem dodat.
- 25.3. Zhotovitel odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady, které se na Díle po tuto dobu projeví, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly. Takovéto vady je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli kdykoliv po dobu trvání záruční doby.

- 25.4. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, a to v délce šedesáti (60) měsíců ode dne uzavření Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 25.5. Zjistí-li Objednatel na dodaném Díle jakékoliv vady, sepíše protokol o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „**Protokol o vadách**“). Protokol o vadách doručí Objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, Zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady Díla dle čl. 25.7. této Smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad Díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady Díla náleží výhradně Objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad Díla bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok.
- 25.6. Jestliže Objednatel v Protokolu o vadách výslovně uvede, že vada Díla ohrožuje provoz Díla nebo jeho části, ohrožuje zdraví či životy osob případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, považují smluvní strany za přiměřený termín pro odstranění takové vady dobu dvanácti (12) hodin od okamžiku doručení Protokolu o vadách. Není-li technologicky možné takovou vadu v uvedeném termínu odstranit, je Zhotovitel povinen v uvedené lhůtě provést alespoň taková opatření, aby vada Díla neohrožovala zdraví či životy osob, nebo aby nehrozilo nebezpečí škody velkého rozsahu a vadu Díla odstranit bezodkladně po provedení takových opatření.
- 25.7. Má-li Dílo vady, může Objednatel:
- 25.7.1. požadovat odstranění vad provedením náhradního Díla, dodáním chybějící části Díla, případně požadovat odstranění právních vad;
 - 25.7.2. požadovat odstranění vad opravou Díla, jestliže jsou vady opravitelné;
 - 25.7.3. požadovat přiměřenou slevu z Ceny Díla.
- 25.8. Uplatní-li Objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 25.7.1. a/nebo čl. 25.7.2. této Smlouvy a Zhotovitel neodstraní vadu Díla způsobem a ve lhůtě určené Objednatelem, nebo pokud před uplynutím Objednatelem stanovené lhůty sdělí Zhotovitel Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn:
- 25.8.1. požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 25.7. této Smlouvy, anebo
 - 25.8.2. sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část Díla a/nebo zajistit provedení náhradního Díla místo Zhotovitele, přičemž Zhotovitel v takovém případě nahradí Objednateli veškeré účelně vynaložené náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu Objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 25.9. Uplatní-li Objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 25.7.1. a/nebo čl. 25.7.2. této Smlouvy a jedná-li se současně o vady, které brání řádnému užívání Díla a Zhotovitel takovéto vady neodstraní způsobem a ve lhůtě určené Objednatelem, nebo pokud před uplynutím Objednatelem stanovené lhůty sdělí Zhotovitel Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn:
- 25.9.1. požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 25.7. této Smlouvy, anebo
 - 25.9.2. sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část Díla a/nebo zajistit provedení náhradního Díla místo Zhotovitele, přičemž Zhotovitel v takovém případě nahradí Objednateli veškeré účelně vynaložené náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu Objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši, anebo
 - 25.9.3. odstoupit od Smlouvy.
- 25.10. Po dobu od uplatnění vady Díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady Díla Zhotovitelem neběží ve vztahu k části Díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není

v důsledku výskytu vady možné Dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční doby ve vztahu k celému Dílu, a to bez ohledu na to, jaká část Díla byla vadou dotčena.

- 25.11. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost Díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této Smlouvy, a to v rozsahu části Díla tak, jak byla tato Objednateli předána v souladu s čl. 29.6.3. této Smlouvy.
- 25.12. I v případech, kdy Zhotovitel vytknutou vadu Díla neuzná a/nebo bude považovat Objednatelem stanovený termín realizace zvoleného nároku za nepřiměřený, je Zhotovitel povinen vadu Díla odstranit vlastním nákladem, a to v závislosti na zvoleném nároku ze strany Objednatele. V takovém případě je Zhotovitel současně povinen písemně Objednatele upozornit, že vzhledem k neuznání vytknuté vady se bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele. Postupem podle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele uplatnit smluvní pokutu za neodstranění vady ve stanoveném termínu.

26. SMLUVNÍ POKUTY

26.1. Obecná ustanovení

- 26.1.1. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, není uplatněním ani uhrazením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv předčasné ukončení Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty;
- 26.1.2. jakákoliv smluvní pokuta dle této Smlouvy je splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů po doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty (platební dispozice);
- 26.1.3. pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy za porušení jednotlivých povinností lze uplatňovat i opakovaně, dojde-li k opakovanému porušení povinností zajištěných smluvními pokutami.

26.2. Smluvní pokuty

- 26.2.1. V případě, že Zhotovitel nedokončí Dílo řádně ve lhůtě stanovené v Harmonogramu Díla je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení;
- 26.2.2. v případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla ve stanoveném termínu je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý případ a započatý den prodlení;
- 26.2.3. v případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady Díla v průběhu záruční doby způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatelem je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
- 26.2.4. v případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti stanovené v čl. 25.6. věta druhá této Smlouvy (povinnost Zhotovitele provést taková opatření, aby vada Díla neohrožovala zdraví či životy osob, nebo aby neohrožovalo bezpečí škody velkého rozsahu) je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
- 26.2.5. v případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady Díla v průběhu záruční doby způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatelem a jedná-li se současně o vadu, která brání řádnému užívání Díla nebo brání vydání kolaudačního rozhodnutí (případně kolaudačního souhlasu) je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
- 26.2.6. v případě porušení povinnosti Zhotovitele řádně a včas vyklidit Staveniště je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení;

- 26.2.7. v případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou čl. 10.6. této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ;
- 26.2.8. v případě prodlení Objednatele s úhradou peněžitého plnění je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

27. VYŠŠÍ MOC

27.1. Definice vyšší moci

- 27.1.1. „**Vyšší moci**“ se pro účely této Smlouvy rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato smluvní strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením této Smlouvy, které se smluvní strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé smluvní straně.
- 27.1.2. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- (i) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - (ii) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - (iii) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávková nebo výlučková vyvolaná jinými osobami, než jsou zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů,
 - (iv) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil Zhotovitel,
 - (v) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - (vi) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění této Smlouvy.

27.2. Práva a povinnosti smluvních stran při vzniku Vyšší moci

- 27.2.1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k nim došlo v důsledku Vyšší moci.
- 27.2.2. Smluvní strana, která se dovolává Vyšší moci je povinna tuto skutečnost bez zbytečného prodlení, nejpozději však do tří (3) dnů poté, co se vznik Vyšší moci stane zřejmým, písemně oznámit druhé smluvní straně. V oznámení smluvní strana, která se dovolává Vyšší moci, uvede povinnosti, které jí Vyšší moc brání splnit a předpokládané trvání takové Vyšší moci. Oznámení musí zároveň obsahovat návrh opatření vedoucích ke zmírnění nebo vyloučení důsledků takové Vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává Vyšší moci, dostupné důkazy o existenci oznamované okolnosti Vyšší moci.
- 27.2.3. Zhotovitel je povinen vyvinout veškeré úsilí, které na něm může být spravedlivě požadováno, aby minimalizoval následky Vyšší moci. Náklady takto přijatých opatření nese Zhotovitel.
- 27.2.4. Smluvní strana, která se dovolává Vyšší moci je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně zánik Vyšší moci.
- 27.2.5. Pokud se provedení Díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku Vyšší moci, smluvní strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou smluvní stranu k jednání o změně Smlouvy.
- 27.2.6. Pokud nedojde k dohodě o změně Smlouvy, má smluvní strana, která se důvodně odvolala na Vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

28. OPRÁVNĚNÉ OSOBY, OZNÁMENÍ A KOMUNIKACE

28.1. Oprávněné osoby ve věcech smluvních

28.1.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této Smlouvy ve věcech smluvních, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob.

28.1.2. Oprávněné osoby

- (i) Oprávněná osoba Objednatele:
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D. - ředitel Fakultní nemocnice Plzeň
- (ii) Oprávněná osoba Zhotovitele:
Ing. Pavel Grebeň, jednatel

28.2. Oprávněné osoby ve věcech technických a realizačních

28.2.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této Smlouvy ve věcech technických, realizačních a týkajících se předání a převzetí Díla a vytýkání vad Díla včetně volby nároků z odpovědnosti za vady Díla, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob.

28.2.2. Oprávněné osoby

- (i) Oprávněná osoba Objednatele:
XXX
- (ii) Oprávněná osoba Zhotovitele:
XXX

28.3. Smluvní strany jsou oprávněny učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně, aniž by bylo nutno uzavírat dodatek této Smlouvy.

28.4. Oznámení a komunikace

28.4.1. Veškerá oznámení, tj. jakákoliv komunikace na základě této Smlouvy, bude probíhat v souladu s tímto článkem.

28.4.2. Veškerá komunikace vedená v průběhu plnění této Smlouvy mezi smluvními stranami bude vedena v českém jazyce a veškerá dokumentace bude zpracována v českém jazyce. Případné úřední překlady z jiného jazyka do češtiny obstará a náklady na ně nese Zhotovitel.

28.4.3. Smluvní strany se zavazují, že budou dodržovat písemnou formu komunikace. Za písemnou formu komunikace se považuje doporučený dopis a zpráva zaslaná prostřednictvím elektronické pošty podepsaná zaručeným elektronickým podpisem. Komunikace učiněná osobně, telefonicky nebo elektronickou poštou bez podepsání zaručeným elektronickým podpisem je ústní formou komunikace. Každá smluvní strana má právo vyžádat si potvrzení ústní formy komunikace písemnou formou.

28.4.4. Jakékoliv takové oznámení nebo dokument budou považovány za doručené:

- (i) jestliže byly odeslány osobně nebo kurýrem, okamžikem doručení nebo odepřením převzetí,
- (ii) jestliže byly odeslány doporučeným dopisem, třetí pracovní den po dni, kdy byly předány poště,
- (iii) jestliže byly odeslány prostřednictvím elektronické pošty podepsané zaručeným elektronickým podpisem, okamžikem odeslání, pokud se zpráva nevrátila jako nedoručitelná.

28.4.5. Doporučeně budou dále zasílány dokumenty, které mohou mít dopad na trvání smluvního vztahu podle této Smlouvy, tj. zejména veškeré dokumenty týkající se ukončení smluvního vztahu a dokumenty upozorňující na podstatné porušení Smlouvy. Osobní předání oproti podpisu je přípustné, avšak pouze osobám uvedeným pro vzájemný kontakt.

- 28.4.6. Všechna oznámení budou zasílána na tyto adresy:
- (i) pokud bude adresátem Objednatel:
Fakultní nemocnice Plzeň
Ing. Miloslav Šoltys, odbor investiční výstavby
alej Svobody 923/80
323 00 Plzeň
 - (ii) pokud bude adresátem Zhotovitel:
PPD stav s.r.o.
Slovanská alej 2669/24b
326 00 Plzeň
- 28.4.7. Informace a materiály, které Zhotovitel označí za obchodní tajemství nebo důvěrné informace, budou doručovány Objednateli buď osobně, nebo zasílány elektronickou poštou a šifrovány. Objednatel se zavazuje, že takto získaný materiál a informace bude zasílat zpět Zhotoviteli stejným způsobem, tedy buď elektronickou poštou za použití šifrování, nebo doručovat osobně.
- 28.4.8. V případě změny údajů uvedených v čl. 28.4.6. této Smlouvy se Smluvní strany zavazují o takové změně navzájem informovat neprodleně, nejpozději však ve lhůtě pěti pracovních dnů ode dne, kdy taková změna nastala, a to způsobem uvedeným v tomto článku. Takové změny budou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně, aniž by bylo nutno uzavírat dodatek této Smlouvy.

29. Odstoupení od smlouvy

- 29.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna od Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.
- 29.2. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje rovněž:
- 29.2.1. ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla po dobu delší třiceti (30) dnů;
 - 29.2.2. neodstraní-li Zhotovitel vady a nedodělky Díla způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatelem;
 - 29.2.3. provádí-li Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele svoje práce neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či Normami;
 - 29.2.4. použije-li Zhotovitel ke zhotovení Díla nebo jeho části poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
 - 29.2.5. opustí-li Zhotovitel Staveniště nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností podle Smlouvy;
 - 29.2.6. je-li ve vztahu ke Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení anebo insolvenční řízení zahájené ve vztahu ke Zhotoviteli je zastaveno z důvodu nedostatku majetku na straně Zhotovitele;
 - 29.2.7. vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - 29.2.8. převede-li Zhotovitel na třetí osobu svůj závod nebo jeho část bez předchozího písemného souhlasu Objednatele;
 - 29.2.9. pozbude-li Zhotovitel oprávnění vyžadované obecně závaznými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy;
- 29.3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně, pokud v této Smlouvě není sjednáno jinak. Odstoupení od Smlouvy se nikdy nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele z titulu odpovědnosti za vady včetně odpovědnosti za vady, na něž se vztahuje záruka a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení obecně závazných právních

předpisů nebo z ustanovení této Smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy ve smyslu ustanovením § 2005 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 29.4. Odstoupením se tato Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti takového odstoupení. Ustanovení § 2004 Občanského zákoníku se pro závazek založený touto Smlouvou neuplatní. Odstoupením zanikají práva a povinnosti stran ohledně části závazku založeného Smlouvou řádně nesplněného ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku řádně splněného do dne účinnosti odstoupení zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 29.5. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splnění závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby odstoupení řádně provedl, a která nevykazuje žádné vady a nedodělky, které by bránily dalšímu využití takové části Díla. Na uhrazení takovéto poměrné Ceny Díla budou započteny veškeré částky, které byly do doby zániku smluvního vztahu Objednatelem Zhotoviteli uhrazeny.
- 29.6. Zhotovitel je v případě zániku smluvního vztahu zejména povinen:
- 29.6.1. zastavit provádění Díla, postupovat dle pokynů Objednatele, učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla a zajistit bezpečnost majetku a zdraví osob na Staveništi; v případě, že k odstoupení od Smlouvy došlo v důsledku porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele, nese náklady na tato opatření Zhotovitel; v případě, že k odstoupení od Smlouvy došlo v důsledku porušení Smlouvy ze strany Objednatele, nese náklady na tato opatření Objednatel;
 - 29.6.2. provést soupis všech dosud provedených prací, dodávek a služeb oceněný v souladu s touto Smlouvou a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení;
 - 29.6.3. předat Objednateli ve lhůtě jím stanovené provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla, zejména předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla, a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla a originály záručních listů;
 - 29.6.4. uklidit a vyklidit Staveniště ke dni, kdy bude zahájeno převjímací řízení dosud provedené části Díla (dle čl. 29.6.3. této Smlouvy), s výjimkou takových prvků a zařízení, které jsou nezbytné pro zajištění bezpečnosti Díla a Staveniště, a to se zohledněním stavu a rozpracovanosti Díla;
 - 29.6.5. po převzetí řádně provedené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny řádně provedené části Díla vystavit daňový doklad, kterým vyúčtuje cenu řádně provedené části Díla;
 - 29.6.6. postoupit Objednateli práva, která nabyl ke dni zániku závazku, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat; ostatní poddodavatelské smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv; postoupit Objednateli práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod., kterými bude Zhotovitel ke dni zániku závazku disponovat, a která jsou nezbytná pro řádné dokončení Díla.

30. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 30.1. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Díla dle této Smlouvy výtvar, který je předmětem práva autorského dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) (dále také jako „**Autorské dílo**“), poskytuje Zhotovitel Objednateli touto Smlouvou výhradní licenci k užívání Autorského díla, a to pro území celého světa, bez časového omezení a pro všechny způsoby užití Autorského díla. Zhotovitel není oprávněn Autorské dílo užit ani jinému udělit oprávnění k jeho užití. Zhotovitel dále poskytuje Objednateli právo Autorské dílo upravovat, jakož i poskytnout formou podlicence oprávnění k jeho užívání třetí osobě. Smluvní strany sjednávají, že licenční poplatek je zahrnut v Ceně Díla.

- 30.2. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Díla výtvar, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl přihlášen k ochraně nebo na základě přihlášky dosud nebyl zapsán anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména pak jedná-li se o vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále také jako „**Nezapsané předměty průmyslových práv**“), převádí na základě této Smlouvy Zhotovitel na Objednatele veškerá práva k Nezapsaným předmětům průmyslových práv, zejména pak právo na patent, právo na užitný vzor a právo na průmyslový vzor. Práva na Nezapsané předměty průmyslových práv se převádějí ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. Objednatel je oprávněn Nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritorií a neomezeně je po jejich zápisu využívat na území celého světa. Úhrada za převod práv je zahrnuta v Ceně Díla. Osobnostní práva původců Nezapsaných předmětů průmyslového vlastnictví zůstávají nedotčena.
- 30.3. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Díla výtvar, který je již chráněn zapsaným či uděleným právem z průmyslového vlastnictví, zejména pak udělený či zapsaný vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále také jako „**Zapsané předměty průmyslových práv**“), náleží Objednateli ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla k Zapsaným předmětům průmyslových práv výhradní právo k jejich užití, a to pro území celého světa, po časově neomezenou dobu a všemi způsoby užití. Zhotovitel není oprávněn Zapsané předměty průmyslových práv užít ani udělit oprávnění k jejich užití třetí osobě. Zhotovitel dále poskytuje Objednateli právo Zapsané předměty průmyslových práv upravovat. Zhotovitel je povinen učinit veškeré nezbytné úkony a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost směřující k zápisu předmětných licencí k Zapsaným předmětům průmyslových práv do příslušných rejstříků. Smluvní strany sjednaly, že licenční poplatky je zahrnut v Ceně Díla.
- 30.4. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Díla výtvar, který je předmětem práv duševního vlastnictví, zejména pak know-how či nezapsaná označení a nejedná se současně o Autorské dílo ani o Nezapsané předměty průmyslových práv ani o Zapsané předměty průmyslových práv (dále také jako „**Ostatní předměty duševního vlastnictví**“), převádí touto Smlouvou Zhotovitel na Objednatele veškerá práva k Ostatním předmětům duševního vlastnictví. Práva k Ostatním předmětům duševního vlastnictví se převádějí ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. Objednatel je oprávněn užívat Ostatní předměty duševního vlastnictví na území celého světa, časově neomezeně a v plném rozsahu. Úhrada za převod práv k Ostatním předmětům duševního vlastnictví je zahrnuta v Ceně Díla.
- 30.5. V případě, že Zhotovitel nesplní svoje povinnosti dle této Smlouvy a/nebo neprovede pro Objednatele předmět Díla v souladu s touto Smlouvou a/nebo platnými obecně závaznými právními předpisy a/nebo Normami, je Objednatel oprávněn zajistit provedení Díla sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen poskytnout na výzvu Objednatele ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení této výzvy veškerou technickou a jinou dokumentaci, jejímž předmětem jsou technická a jiná řešení a postupy provedení Díla. Objednatel je takto poskytnutou technickou a jinou dokumentaci oprávněn užívat a nakládat s nimi a/nebo umožnit jejich užívání a nakládání s nimi třetí osobě.
- 30.6. V případě, že třetí osoba uplatní vůči Objednateli jakékoliv právo vztahující se k Autorskému Dílu, k Nezapsaným předmětům průmyslových práv, k Zapsaným předmětům průmyslových práv či k Ostatním předmětům duševního vlastnictví, zavazuje se Zhotovitel v takovém případě vést s takovou třetí osobou vlastním nákladem jednání, případně soudní či jiný spor za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů Objednatele. V případě, kdy třetí osoba bude v jednání, případně soudním či jiném sporu úspěšná, zavazuje se Zhotovitel v takovém případě nahradit Objednateli veškeré náklady, které v této souvislosti Objednateli vzniknou s tím, že za náklady je nutno považovat jakékoliv prokazatelně vynaložené náklady, jakékoliv smluvní pokuty či jiné sankce, náhradu škody, případně jakoukoliv jinou peněžitou či nepeněžitou újmu Objednatele.

31. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

31.1. Důvěrné informace

31.1.1. Pro účely této Smlouvy se za „**Důvěrné informace**“ považují následující informace:

- (i) informace označené Objednatelem za důvěrné,
- (ii) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění Díla.

31.1.2. Za Důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, tj. osobám odlišným od Objednatele a Zhotovitele, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. právním řádem uložené) či smluvní povinnosti Zhotovitele. Za Důvěrnou informaci nebude rovněž považována informace o případném sporu mezi Objednatelem a Zhotovitelem, souvisejícím s prováděním Díla, kterou Zhotovitel sdělí svému právnímu zástupci.

31.2. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele:

31.2.1. neužije Důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely provádění Díla a plnění povinností podle této Smlouvy,

31.2.2. nezveřejní ani jinak neposkytne Důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců se zákonnou povinností mlčenlivosti, včetně právních zástupců, a poddodavatelů. Těmto osobám však může být Důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou Důvěrnou informaci v tajnosti, jako by byly smluvní stranou této Smlouvy, a pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy anebo (v případě právních zástupců) prosazování oprávněných zájmů Zhotovitele.

31.3. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli Důvěrné informace, oznámí Zhotovitel takovou skutečnost písemně Objednateli.

31.4. V případě poskytnutí Důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s poskytnutými Důvěrnými informacemi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku.

31.5. V případě, že se Zhotovitel dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění Důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele.

31.6. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Díla k propagačním a/nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

31.7. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit celé znění této Smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a po splnění této Smlouvy je Objednatel povinen uveřejnit skutečně uhrazenou Cenu Díla. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací.

31.8. Povinnosti stanovené tímto článkem Smlouvy platí bez časového omezení, a to i v případě předčasného zániku této Smlouvy.

32. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

32.1. Pokud na straně Zhotovitele vystupuje více dodavatelů, kteří podali společnou nabídku v rámci výběrového řízení k Veřejné zakázce malého rozsahu, platí, že všichni tito dodavatelé jsou vůči Objednateli a třetím osobám z této Smlouvy a z jakýchkoliv právních vztahů s touto Smlouvou souvisejících zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících ze Smlouvy.

- 32.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu či jakoukoliv její část či jakoukoliv pohledávku vůči Objednateli. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli oproti pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zastavit ve prospěch třetí osoby jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli. Porušení jakékoliv z povinností uvedených v tomto článku zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 32.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Zhotovitele, podané v rámci výběrového řízení Veřejné zakázky malého rozsahu, jsou pro Zhotovitele závazné.
- 32.4. Pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 32.5. V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu; změna takových údajů je účinná okamžikem doručení oznámení druhé smluvní straně, aniž by bylo nutno uzavírat dodatek této Smlouvy. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 32.6. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 32.7. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 32.8. Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou podle ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád rozhodovány obecným soudem Objednatele. Vzniknou-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem v rámci rozsahu této Smlouvy a v souvislosti s ní spory, zavazují se smluvní strany tyto spory řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
- 32.9. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 32.10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, které provede Objednatel.
- 32.11. Zhotovitel v souladu s ustanovením § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí, aby Objednatel uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na Veřejnou zakázku malého rozsahu včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně všech jejích změn, dodatků a příloh Objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje, resp. části Smlouvy (či jejích příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části Smlouvy (či jejích příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před uveřejněním Smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, vydaným Ministerstvem vnitra.

32.12. Přílohy této Smlouvy (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato Smlouva odkazuje, tvoří součást této Smlouvy. Touto Smlouvou se vždy rozumí tato Smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

32.13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- (i) Příloha č. 1: Projektová dokumentace
- (ii) Příloha č. 2: Položkový rozpočet
- (iii) Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Plzeň, dne:

Plzeň, dne:

.....
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.
ředitel Fakultní nemocnice Plzeň

.....
Ing. Pavel Grebeň
jednatel PPD stav s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/207/OIV
Stavba: FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

KSO:
Místo: FN Plzeň

CC-CZ:
Datum: 21. 5. 2023

Zadavatel:
FN Plzeň

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PPD stav s.r.o.

IČ: 06595413
DIČ: CZ06595413

Projektant:
Techniserv

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Miloslav Šoltys

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 933 692,22
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 933 692,22	406 075,37
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 339 767,59
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/207/OIV

Stavba: FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Místo: FN Plzeň

Datum: 21. 5. 2023

Zadavatel: FN Plzeň

Projektant: Techniserv

Uchazeč: PPD stav s.r.o.

Zpracovatel: Miloslav Šoltys

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 933 692,22	2 339 767,59	
D1	Stavební řešení	1 337 787,93	1 618 723,40	STA
D1.4.3	Silnoproud	426 994,29	516 663,09	STA
000	VON- Vedlejší náklady	168 910,00	204 381,10	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt:

D1 - Stavební řešení

KSO:

Místo: FN Plzeň

CC-CZ:

Datum: 21. 5. 2023

Zadavatel:

FN Plzeň

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PPD stav s.r.o.

IČ:

06595413

DIČ:

CZ06595413

Projektant:

Techniserv

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Miloslav Šoltys

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

1 337 787,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 337 787,93	21,00%	280 935,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 618 723,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt: **D1 - Stavební řešení**

Místo: FN Plzeň
Zadavatel: FN Plzeň
Uchazeč: PPD stav s.r.o.

Datum: 21. 5. 2023
Projektant: Techniserv
Zpracovatel: Miloslav Šoltys

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 337 787,93

HSV - Práce a dodávky HSV	158 105,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	157 089,91
998 - Přesun hmot	1 016,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 179 682,02
767 - Konstrukce zámečnické	677 929,17
783 - Dokončovací práce - nátěry	501 752,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt:

D1 - Stavební řešení

Místo: FN Plzeň

Datum: 21. 5. 2023

Zadavatel: FN Plzeň

Projektant: Techniserv

Uchazeč: PPD stav s.r.o.

Zpracovatel: Miloslav Šoltys

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 337 787,93

D HSV Práce a dodávky HSV

158 105,91

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

157 089,91

1	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	533,800	113,30	60 479,54	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111131
VV 3,14*20*8,5

533,800

2	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m2	16 014,000	1,65	26 423,10	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	------------	------	-----------	----------------

PP Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111231
VV 533,8*30 "Přepočtené koeficientem množství

16 014,000

3	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	533,800	68,77	36 709,43	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PP Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941111831

4	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	260,000	82,58	21 470,80	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	---------	-------	-----------	----------------

PP Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953961113

5	K	953961215	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 20, hloubka 210 mm	kus	16,000	280,54	4 488,64	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

PP Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 20, hloubka 210 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953961215
VV 1*16 "Přepočtené koeficientem množství

16,000

6	M	741 R1	Piktogram úniku na ploše	ks	2,000	3 759,20	7 518,40	
---	---	--------	--------------------------	----	-------	----------	----------	--

PP Piktogram úniku na ploše

D 998 Přesun hmot

1 016,00

7	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,004	254 000,00	1 016,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	---	-------	------------	----------	----------------

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998011002

D PSV Práce a dodávky PSV

1 179 682,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 767			Konstrukce zámečnické					677 929,17
8	M	767001R1	Konstrukce schodiště -ocel žárově zinkovaná - dodávka	t	1,551	78 740,00	122 125,74	
PP			Konstrukce schodiště -ocel žárově zinkovaná - dodávka					
13	K	767163111	Montáž kompletního kovového zábradlí přímého z dílců v rovině (na rovné ploše) kotveného do ocelové konstrukce	m	21,900	711,20	15 575,28	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž kompletního kovového zábradlí přímého z dílců v rovině (na rovné ploše) kotveného do ocelové konstrukce					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767163111					
14	M	767001R3	konzoly záchranné sítě -ocel žárově zinkovaná - dodávka	t	1,296	77 470,00	100 401,12	
PP			konzoly záchranné sítě -ocel žárově zinkovaná - dodávka					
11	K	767640311	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních jednokřídlových	kus	1,000	1 456,16	1 456,16	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních jednokřídlových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767640311					
12	M	767001R2	zábradlí schodiště -ocel žárově zinkovaná - dodávka	m	21,900	1 803,40	39 494,46	
PP			zábradlí schodiště -ocel žárově zinkovaná - dodávka					
19	K	767833R1	Demontáž ochranné sítě	m2	3,450	236,04	814,34	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž ochranné sítě					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767833R1					
VV			1,5*2,3	3,450				
18	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	305,000	83,82	25 565,10	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767995112					
9	K	767995117	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	1 551,000	45,78	71 004,78	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767995117					
10	M	553413R1	dveře jednokřídlé ocelové plně 1200x2000mm panikové kování	kus	1,000	65 293,43	65 293,43	
PP			dveře jednokřídlé ocelové plně 1200x2000mm panikové kování					
15	K	767995117	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	1 297,000	45,78	59 376,66	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767995117					
VV			1,297*1000	1 297,000				
16	M	767001R4	Nerezová síť s oky 50/90/1,5	m2	190,000	802,64	152 501,60	
PP			Nerezová síť s oky 50/90/1,5					
17	M	767001R5	Upínací lano nerez k síti	m	300,000	43,18	12 954,00	
PP			Upínací lano nerez k síti					
20	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 000,000	2,27	11 366,50	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767202					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					501 752,85
22	K	783901551	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru omytím tlakovou vodou	m2	97,000	106,43	10 323,71	CS ÚRS 2023 01
PP			Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru omytím tlakovou vodou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783901551					
21	K	783906863	Odstranění nátěrů z betonových podlah frézováním	m2	97,000	571,50	55 435,50	CS ÚRS 2023 01
PP			Odstranění nátěrů z betonových podlah frézováním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783906863					
VV			80+17	97,000				
23	K	783932163	Vyrovnaní podkladu betonových podlah v rozsahu opravované plochy, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou přes 10% do 30%	m2	97,000	203,20	19 710,40	CS ÚRS 2023 01
PP			Vyrovnaní podkladu betonových podlah v rozsahu opravované plochy, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou přes 10% do 30%					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783932163					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
24	K	783943161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) polyuretanový	m2	97,000	184,15	17 862,55	CS ÚRS 2023 01
PP			Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) polyuretanový					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783943161					
25	K	783947161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný	m2	97,000	847,09	82 167,73	CS ÚRS 2023 01
PP			Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783947161					
26	K	783947R1	Obnova denního značení materiálem SINOLACK RIVIERA □ Denní značení heliportu venkovní barvou na beton podle grafické přílohy, včetně rozměření a vytýčení na ploše heliportu: □ - poznávací značení heliportu (bílý kříž, červené H), □ - obvodové značení TLOF	soub	1,000	316 252,96	316 252,96	CS ÚRS 2023 01

Obnova denního značení materiálem SINOLACK RIVIERA
Denní značení heliportu venkovní barvou na beton podle grafické přílohy, včetně rozměření a vytýčení na ploše heliportu:
- poznávací značení heliportu (bílý kříž, červené H),
- obvodové značení TLOF (kružnice bílá barva, šíře 300 mm)
- značení maximální povolené hmotnosti "6,4" (bílá barva),
- značení maximální povolené hodnoty "D19" (bílá barva),
- 2x dodatečné značení "19" (barva bílá),
- značení kruhu dosednutí/umístění - TPDM (žlutá barva),
- 2x značením osového vedení trajektorie letu - oboustranná šipka (bílá barva),
- název heliportu „PLZEŇ - MAIN" (bílá barva),
- poznávací kříž značení, značení TLOF, TPDC a šipky osového vedení trajektorie letu budou konturovány černou čarou tloušťky 100 mm,
- letecké nápisy budou konturovány černou čarou tloušťky 50 mm.

PP

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783947R1

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt:

D1.4.3 - Silnoproud

KSO:

Místo: FN Plzeň

CC-CZ:

Datum: 21. 5. 2023

Zadavatel:

FN Plzeň

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PPD stav s.r.o.

IČ:

06595413

DIČ:

CZ06595413

Projektant:

Techniserv

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Miloslav Šoltys

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

426 994,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	426 994,29	21,00%	89 668,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

516 663,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt: **D1.4.3 - Silnoproud**

Místo: FN Plzeň
Zadavatel: FN Plzeň
Uchazeč: PPD stav s.r.o.

Datum: 21. 5. 2023
Projektant: Techniserv
Zpracovatel: Miloslav Šoltys

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	426 994,29
D1 - Rozváděč 2.RSPD.1	61 121,73
D10 - Ostatní práce a podružný materiál	21 828,00
D11 - Výchozí revize a projekt skutečného provedení	12 437,90
D2 - Rozváděč R-SS	40 304,35
D3 - Úpravy v rámci rozváděče RNO (CBS)	33 892,43
D4 - Svítidla	22 893,10
D5 - Kabeláž	60 467,86
D6 - Kabelové trasy	71 966,44
D7 - Prostupy	5 141,00
D8 - Pospojení kovových konstrukcí	64 768,80
D9 - Pomocné stavební práce	30 348,46
PSV - Práce a dodávky PSV	1 824,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt:

D1.4.3 - Silnoproud

Místo: FN Plzeň

Datum: 21. 5. 2023

Zadavatel: FN Plzeň

Projektant: Techniserv

Uchazeč: PPD stav s.r.o.

Zpracovatel: Miloslav Šoltys

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

426 994,29

D	D1	Rozváděč 2.RSPD.1					61 121,73	
3	K	R003	Montáž: Rozváděč 2.RSPD.1 Rozváděč 2.RSPD.1 obezděný pro zajištění požární odolnosti po dobu min. 60 minut, osazený dle přílohy č. 6, vč. dalšího potřebného příslušenství	ks	1,000	9 121,12	9 121,12	
	PP		Montáž: Rozváděč 2.RSPD.1 Rozváděč 2.RSPD.1 obezděný pro zajištění požární odolnosti po dobu min. 60 minut, osazený dle přílohy č. 6, vč. dalšího potřebného příslušenství					
4	M	R004	Dodávka: Rozváděč 2.RSPD.1 Rozváděč 2.RSPD.1 obezděný pro zajištění požární odolnosti po dobu min. 60 minut, osazený dle přílohy č. 6, vč. dalšího potřebného příslušenství	ks	1,000	52 000,61	52 000,61	
	PP		Dodávka: Rozváděč 2.RSPD.1 Rozváděč 2.RSPD.1 obezděný pro zajištění požární odolnosti po dobu min. 60 minut, osazený dle přílohy č. 6, vč. dalšího potřebného příslušenství					
	VV		"položky jsou dohledatelné viz přílohy č.3 a 6"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	D10	Ostatní práce a podružný materiál					21 828,00	
47	K	R027	Dodávka: Zednické přípomocce (udané v procentech montážních nákladů), např. drážkování, vrtání, prostupy stěnami, úpravy povrchů apod.	ks	55,000	157,55	8 665,25	
	PP		Dodávka: Zednické přípomocce (udané v procentech montážních nákladů), např. drážkování, vrtání, prostupy stěnami, úpravy povrchů apod.					
48	K	R028	Montáž: Ostatní podružný a další materiál neuvedený samostatně, jedná se např. o spojovací, stahovací, ukončovací, izolační a značící materiál.	ks	100,000	58,04	5 804,00	
	PP		Montáž: Ostatní podružný a další materiál neuvedený samostatně, jedná se např. o spojovací, stahovací, ukončovací, izolační a značící materiál.					
49	M	R029	Dodávka: Ostatní podružný a další materiál neuvedený samostatně, jedná se např. o spojovací, stahovací, ukončovací, izolační a značící materiál.	ks	100,000	58,04	5 804,00	
	PP		Dodávka: Ostatní podružný a další materiál neuvedený samostatně, jedná se např. o spojovací, stahovací, ukončovací, izolační a značící materiál.					
50	K	R031	Montáž: Odvoz odpadu	kg	25,000	62,19	1 554,75	
	PP		Montáž: Odvoz odpadu					
D	D11	Výchozí revize a projekt skutečného provedení					12 437,90	
51	K	R032	Montáž: Provedení výchozí revize včetně vypracování rev.zprávy	hod	4,000	1 243,79	4 975,16	
	PP		Montáž: Provedení výchozí revize včetně vypracování rev.zprávy					
52	K	R033	Dodavatelská výrobní dokumentace	ks	1,000	7 462,74	7 462,74	
	PP		Dodavatelská výrobní dokumentace					
D	D2	Rozváděč R-SS					40 304,35	
5	K	R005	Montáž: Rozváděč R-SS Rozváděč R-SS min. 1x12 modulů osazený instalačním soumrakovým spínačem v kombinaci s časovými hodinami a vstupním ovládacím členem - ONLITE central eBox BSIM pro ovládání NO z CBS od soumrakového čidla vč. dalšího potřebného příslušenství	ks	1,000	9 121,12	9 121,12	
	PP		Montáž: Rozváděč R-SS Rozváděč R-SS min. 1x12 modulů osazený instalačním soumrakovým spínačem v kombinaci s časovými hodinami a vstupním ovládacím členem - ONLITE central eBox BSIM pro ovládání NO z CBS od soumrakového čidla vč. dalšího potřebného příslušenství					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
6	M	R006	Dodávka: Rozváděč R-SS Rozváděč R-SS min. 1x12 modulů osazený instalačním soumrakovým spínačem v kombinaci s časovými hodinami a vstupním ovládacím členem - ONLITE central eBox BSIM pro ovládání NO z CBS od soumrakového čidla vč. dalšího potřebného příslu	ks	1,000	31 183,23	31 183,23	
	PP		Dodávka: Rozváděč R-SS Rozváděč R-SS min. 1x12 modulů osazený instalačním soumrakovým spínačem v kombinaci s časovými hodinami a vstupním ovládacím členem - ONLITE central eBox BSIM pro ovládání NO z CBS od soumrakového čidla vč. dalšího potřebného příslušenství					
	VV		"položky jsou dohledatelné viz přílohy č.3 a 7"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	D3		Úpravy v rámci rozváděče RNO (CBS)				33 892,43	
7	K	R007	Montáž: Úpravy pro umožnění napojení nového okruhu do stávající CBS (v rozváděči RNO): Provedení kompletní revize a případné údržby Doplnění okruhového modulu ONLITE central eBox OCM-ECD pro napájení nových svítidel Napojení kabeláže dle návodu Zprovoznění	ks	1,000	7 048,14	7 048,14	
	PP		Montáž: Úpravy pro umožnění napojení nového okruhu do stávající CBS (v rozváděči RNO): Provedení kompletní revize a případné údržby Doplnění okruhového modulu ONLITE central eBox OCM-ECD pro napájení nových svítidel Napojení kabeláže dle návodu Zprovoznění a vyzkoušení systému Výčet položek výše není taxativní Poznámka: Instalaci, revizi, servis a úpravy musí provést odborná firma. Dodávka, montáž, případné další potřebné úpravy nad rámec uvedeného vyplývající ze skutečného stavu CBS a požadavků výrobce na dodržení instalačních pokynů, profylaktická kontrola před uvedením do provozu a během provozu					
8	M	R008	Dodávka Úpravy pro umožnění napojení nového okruhu do stávající CBS (v rozváděči RNO): Provedení kompletní revize a případné údržby (dodávka) Doplnění okruhového modulu ONLITE central eBox OCM-ECD pro napájení nových svítidel (dodávka) Napojení kabeláže d	ks	1,000	26 844,29	26 844,29	
	PP		Dodávka Úpravy pro umožnění napojení nového okruhu do stávající CBS (v rozváděči RNO): Provedení kompletní revize a případné údržby (dodávka) Doplnění okruhového modulu ONLITE central eBox OCM-ECD pro napájení nových svítidel (dodávka) Napojení kabeláže dle návodu (dodávka) Zprovoznění a vyzkoušení systému (viz montáž) Výčet položek výše není taxativní Poznámka: Instalaci, revizi, servis a úpravy musí provést odborná firma. Dodávka, montáž, případné další potřebné úpravy nad rámec uvedeného vyplývající ze skutečného stavu CBS a požadavků výrobce na dodržení instalačních pokynů, profylaktická kontrola před uvedením do provozu a během provozu					
	VV		"položky vychází z informací podané českým zastoupením výrobce dnes používaného systému."1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	D4		Svítlidla				22 893,10	
9	K	R009	Montáž: Svítidlo napájené z CBS sloužící jako nouzové osvětlení pro osvětlení schodiště. Svítidlo je tvořeno LED páskem 24V DC, RA>80, 9W/m, 400lm/W, 3000K, IP65, IK07, třída ochrany III. Svítidlo určeno pro instalaci do venkovního prostředí. LED	ks	5,000	655,06	3 275,30	
	PP		Montáž: Svítidlo napájené z CBS sloužící jako nouzové osvětlení pro osvětlení schodiště. Svítidlo je tvořeno LED páskem 24V DC, RA>80, 9W/m, 400lm/W, 3000K, IP65, IK07, třída ochrany III. Svítidlo určeno pro instalaci do venkovního prostředí. LED pásek bude uložen do vhodného profilu dle vybraného typu pásku (dodávka vč. koncovek, průchodek apod.). Svítidlo bude uchyceno na konstrukci schodiště tak, aby svítidlo na schodiště pod úhlem 45°. Konzole a další příslušenství pro uchycení svítidla ke schodišti jsou součástí dodávky svítidla a v rámci dílenské dokumentace je nutné provést koordinaci s návrhem konstrukce schodiště. Délka svítidla 1m. Napájecí zdroj (driver) umístěn v rozváděči 2.RSPD.1					
10	M	R010	Dodávka: Svítidlo napájené z CBS sloužící jako nouzové osvětlení pro osvětlení schodiště. Svítidlo je tvořeno LED páskem 24V DC, RA>80, 9W/m, 400lm/W, 3000K, IP65, IK07, třída ochrany III. Svítidlo určeno pro instalaci do venkovního prostředí. LED	ks	5,000	3 923,56	19 617,80	
	PP		Dodávka: Svítidlo napájené z CBS sloužící jako nouzové osvětlení pro osvětlení schodiště. Svítidlo je tvořeno LED páskem 24V DC, RA>80, 9W/m, 400lm/W, 3000K, IP65, IK07, třída ochrany III. Svítidlo určeno pro instalaci do venkovního prostředí. LED pásek bude uložen do vhodného profilu dle vybraného typu pásku (dodávka vč. koncovek, průchodek apod.). Svítidlo bude uchyceno na konstrukci schodiště tak, aby svítidlo na schodiště pod úhlem 45°. Konzole a další příslušenství pro uchycení svítidla ke schodišti jsou součástí dodávky svítidla a v rámci dílenské dokumentace je nutné provést koordinaci s návrhem konstrukce schodiště. Délka svítidla 1m. Napájecí zdroj (driver) umístěn v rozváděči 2.RSPD.1					
	VV		"položky jsou dohledatelné viz příloha č.3"5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D	D5		Kabeláž				60 467,86	
15	K	210812011	Montáž kabel CYKY 3x1,5	m	12,000	44,78	537,36	
	PP		Montáž kabel CYKY 3x1,5					
16	M	34111030	Dodávka kabel CYKY 3x1,5	m	12,000	31,16	373,92	
	PP		Dodávka kabel CYKY 3x1,5					
	VV		"viz kabelová tabulka č.05" 10*1,2		12,000			
	VV		Součet		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
17	K	210812011.1	Montáž kabel CYKY 2x1,5	m	85,000	41,46	3 524,10	
	PP		Montáž kabel CYKY 2x1,5					
18	M	34111005	<i>Dodávka kabel CYKY 2x1,5</i>	m	85,000	27,46	2 334,10	
	PP		Dodávka kabel CYKY 2x1,5					
	VV		"viz kabelová tabulka č.05" 70*1,2+1		85,000			
	VV		Součet		85,000			
19	K	210812011.2	Montáž kabel H07V-R 16 zž	m	200,000	48,09	9 618,00	
	PP		Montáž kabel H07V-R 16 zž					
20	M	34111005.1	<i>Dodávka kabel H07V-R 16 zž</i>	m	200,000	114,25	22 850,00	
	PP		Dodávka kabel H07V-R 16 zž					
	VV		"viz kabelová tabulka č.05" 200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
13	K	741122611	Montáž kabel 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 3x1,5 Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, vhodný pro instalaci do venkovního prostředí, srovnatelný příklad P	m	60,000	44,78	2 686,80	
	PP		Montáž kabel 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 3x1,5 Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, vhodný pro instalaci do venkovního prostředí, srovnatelný příklad PraFlaDur+ 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 3x1,5					
14	M	R011.1	<i>Dodávka kabel 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 3x1,5 Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, vhodný pro instalaci do venkovního prostředí, srovnatelný příklad</i>	m	60,000	80,71	4 842,60	
	PP		Dodávka kabel 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 3x1,5 Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, vhodný pro instalaci do venkovního prostředí, srovnatelný příklad PraFlaDur+ 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 3x1,5					
	VV		"viz kabelová tabulka č.05, 40*1,2+12 (zaokrouhlení)"60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
11	K	741122641	Montáž kabel 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 5x1,5 Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, vhodný pro instalaci do venkovního prostředí, srovnatelný příklad P	m	80,000	46,43	3 714,40	
	PP		Montáž kabel 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 5x1,5 Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, vhodný pro instalaci do venkovního prostředí, srovnatelný příklad PraFlaDur+ 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 5x1,5					
12	M	R011	<i>Dodávka kabel 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 5x1,5 Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, vhodný pro instalaci do venkovního prostředí, srovnatelný příklad</i>	m	80,000	123,63	9 890,40	
	PP		Dodávka kabel 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 5x1,5 Silový kabel s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru a se zachováním funkčnosti kabelové trasy při požáru podle ČSN 73 0895, vhodný pro instalaci do venkovního prostředí, srovnatelný příklad PraFlaDur+ 1-CSKH-V180+, P60-R, B2cas1d1a1 5x1,5					
	VV		"viz kabelová tabulka č.05,65*1,2+2(zaokrouhlení)" 80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
21	K	741130006	Montáž H07V-R 16 zž, ukončení mimo rozváděč 2.RSPD.1	ks	2,000	48,09	96,18	
	PP		Montáž H07V-R 16 zž, ukončení mimo rozváděč 2.RSPD.1					
D	D6		Kabelové trasy				71 966,44	
28	K	210021055	Montáž: Přichytky pro kabel, vč. upevňovacího materiálu do železobetonu	ks	110,000	82,92	9 121,20	
	PP		Montáž: Přichytky pro kabel, vč. upevňovacího materiálu do železobetonu					
29	M	R016	<i>Dodávka: Přichytky pro kabel, vč. upevňovacího materiálu do železobetonu</i>	ks	110,000	27,83	3 061,30	
	PP		Dodávka: Přichytky pro kabel, vč. upevňovacího materiálu do železobetonu					
	VV		55*2		110,000			
	VV		Součet		110,000			
30	K	210021055.1	Montáž: Přichytky s požární odolností P60R, vč. upevňovacího materiálu s požární odolností P60R pro 1 kabel do železobetonu	ks	260,000	107,80	28 028,00	
	PP		Montáž: Přichytky s požární odolností P60R, vč. upevňovacího materiálu s požární odolností P60R pro 1 kabel do železobetonu					
31	M	R017	<i>Dodávka: Přichytky s požární odolností P60R, vč. upevňovacího materiálu s požární odolností P60R pro 1 kabel do železobetonu</i>	ks	259,740	31,14	8 088,30	
	PP		Dodávka: Přichytky s požární odolností P60R, vč. upevňovacího materiálu s požární odolností P60R pro 1 kabel do železobetonu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		"celková délka viz rozpis níže"					
	VV		"Trasa v garáži od m.č. 203 k 2.RSPD 1*47*3,33"		156,510			
	VV		"Trasa od 2.RSPD.1 ke konstrukci" 31*3,33"		103,230			
	VV		Součet		259,740			
32	K	210021055.2	Montáž: Příchytka s požární odolností P60R, vč. upevňovacího materiálu s požární odolností P60R pro 1 kabel do ocelové konstrukce	ks	40,000	107,80	4 312,00	
	PP		Montáž: Příchytka s požární odolností P60R, vč. upevňovacího materiálu s požární odolností P60R pro 1 kabel do ocelové konstrukce					
33	M	R017.1	Dodávka: Příchytka s požární odolností P60R, vč. upevňovacího materiálu s požární odolností P60R pro 1 kabel do ocelové konstrukce	ks	39,632	31,14	1 234,14	
	PP		Dodávka: Příchytka s požární odolností P60R, vč. upevňovacího materiálu s požární odolností P60R pro 1 kabel do ocelové konstrukce					
	VV		"celková délka viz rozpis níže"					
	VV		1.5*3,33		4,995			
	VV		4,5*3,33		14,985			
	VV		1.7*3,33		5,661			
	VV		1,9*3,33		6,327			
	VV		0.8*3,33		2,664			
	VV		"rezerva pro místa ohybů"5		5,000			
	VV		Součet		39,632			
22	K	741110002	Montáž: PVC trubka pr. 32mm tuhá UV odolná vč. kotvicího materiálu do železobetonu	m	3,000	149,25	447,75	
	PP		Montáž: PVC trubka pr. 32mm tuhá UV odolná vč. kotvicího materiálu do železobetonu					
23	M	34571094	PVC trubka pr. 32mm tuhá UV odolná vč. kotvicího materiálu do železobetonu	m	3,000	114,26	342,78	
	PP		PVC trubka pr. 32mm tuhá UV odolná vč. kotvicího materiálu do železobetonu					
	VV		"položka je dohledatelná viz příloha č.3"3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
24	K	R012	Montáž: Kovový zákryt pro 1 kabel pro omezení šíření přepětí	m	3,000	588,73	1 766,19	
	PP		Montáž: Kovový zákryt pro 1 kabel pro omezení šíření přepětí					
25	M	R013	Dodávka: Kovový zákryt pro 1 kabel pro omezení šíření přepětí	m	3,000	2 146,88	6 440,64	
	PP		Dodávka: Kovový zákryt pro 1 kabel pro omezení šíření přepětí					
	VV		"položka je dohledatelná viz příloha č.3, délka 3m"3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
26	K	R014	Montáž: Kovový zákryt pro 5 kabelů pro omezení šíření přepětí	m	3,000	588,73	1 766,19	
	PP		Montáž: Kovový zákryt pro 5 kabelů pro omezení šíření přepětí					
27	M	R015	Dodávka: Kovový zákryt pro 5 kabelů pro omezení šíření přepětí	m	3,000	2 452,65	7 357,95	
	PP		Dodávka: Kovový zákryt pro 5 kabelů pro omezení šíření přepětí					
	VV		"položka je dohledatelná viz příloha č.3, délka 3m"3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
D	D7		Prostupy				5 141,00	
34	K	R016	Montáž: Prostup stěnou z objektu do garáží pro 1 kabel, vč. následné opravy fasády,	ks	2,000	414,60	829,20	
	PP		Montáž: Prostup stěnou z objektu do garáží pro 1 kabel, vč. následné opravy fasády,					
35	M	R017.2	Dodávka: Prostup stěnou z objektu do garáží pro 1 kabel, vč. následné opravy fasádyPVC trubka pr. 32mm tuhá UV odolná vč. kotvicího materiálu do železobetonu	ks	2,000	2 155,90	4 311,80	
	PP		Dodávka: Prostup stěnou z objektu do garáží pro 1 kabel, vč. následné opravy fasádyPVC trubka pr. 32mm tuhá UV odolná vč. kotvicího materiálu do železobetonu					
	VV		"Prostup mezi objektem a garáží"2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
D	D8		Pospojení kovových konstrukcí				64 768,80	
40	K	741420021	Montáž: Svorka připojovací pro připojení konstrukce na obvodový drát FeZn	ks	66,000	58,04	3 830,64	
	PP		Montáž: Svorka připojovací pro připojení konstrukce na obvodový drát FeZn					
41	M	R21	Dodávka: Svorka připojovací pro připojení konstrukce na obvodový drát FeZn	ks	66,000	87,41	5 769,06	
	PP		Dodávka: Svorka připojovací pro připojení konstrukce na obvodový drát FeZn					
	VV		"položka je dohledatelná viz příloha č.4 "66"		66,000			
	VV		Součet		66,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
42	K	741420021.1	Montáž: Svorka spojovací pro spojení současného vedení od uzemňovacího bodu na heliportu s novým okružním vedením	ks	7,000	58,04	406,28	
	PP		Montáž: Svorka spojovací pro spojení současného vedení od uzemňovacího bodu na heliportu s novým okružním vedením					
43	M	R22	Dodávka: Svorka spojovací pro spojení současného vedení od uzemňovacího bodu na heliportu s novým okružním vedením	ks	7,000	76,82	537,74	
	PP		Dodávka: Svorka spojovací pro spojení současného vedení od uzemňovacího bodu na heliportu s novým okružním vedením					
	VV		"položka je dohledatelná viz příloha č.4 "7"		7,000			
	VV		Součet		7,000			
44	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,000	7 226,10	14 452,20	
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
36	K	R018	Montáž: Drát FeZn pr. 8mm pro vedení po obvodu heliportu	kg	56,000	91,21	5 107,76	
	PP		Montáž: Drát FeZn pr. 8mm pro vedení po obvodu heliportu					
37	M	35441072	Dodávka: Drát FeZn pr. 8mm pro vedení po obvodu heliportu	kg	56,000	112,02	6 273,12	
	PP		Dodávka: Drát FeZn pr. 8mm pro vedení po obvodu heliportu					
	VV		"položka je dohledatelná viz příloha č.4 Jedná se o délku 113m + svislé části při přechodu pod krčkem 3m + zao. cca 1m, celkem 140m, převod" 56		56,000			
	VV		Součet		56,000			
38	K	R19	Montáž: Příchytky do železobetonu pro uchycení drátu FeZn na bok heliportu	ks	150,000	107,80	16 170,00	
	PP		Montáž: Příchytky do železobetonu pro uchycení drátu FeZn na bok heliportu					
39	M	R20	Dodávka: Příchytky do železobetonu pro uchycení drátu FeZn na bok heliportu	ks	150,000	81,48	12 222,00	
	PP		Dodávka: Příchytky do železobetonu pro uchycení drátu FeZn na bok heliportu					
	VV		"Uchycení pásky po 1m - 140ks + rezerva 10 ks" 150		150,000			
	VV		Součet		150,000			
D	D9		Pomocné stavební práce				30 348,46	
45	K	R023	Montáž: Obezdní pro rozváděč 2.RSPD.1 Obezdní pro rozváděč 2.RSPD.1 Rozváděč bude obezdn z pórobetonového zdiva tl. 100mm na tenkovrstvou maltu. Sloupek bude mít boční stěny navazující na přilehlý železobetonový sloupek, šířka sloupku bude 800mm. Pro	ks	1,000	15 257,15	15 257,15	
	PP		Montáž: Obezdní pro rozváděč 2.RSPD.1 Obezdní pro rozváděč 2.RSPD.1 Rozváděč bude obezdn z pórobetonového zdiva tl. 100mm na tenkovrstvou maltu. Sloupek bude mít boční stěny navazující na přilehlý železobetonový sloupek, šířka sloupku bude 800mm. Protipožární dvířka s EI60 budou instalovány před rozváděč, velikost dvířek bude zvolena dle velikosti rozváděče. V místě nadpraží bude osazen systémový překlad z pórobetonu. Nad překladem bude vybetonována železobetonová deska tl. 100mm s výztuží KARI 5/100/100 při spodním povrchu. Povrchová úprava sloupku bude provedena z lepidla vyztuženého perlínkou. Finální povrch bude tvořen pastovitou, silikátovou, tenkovrstvou, probarvenou fasádní omítkou v barvě šedé.					
46	M	R024	Dodávka: Obezdní pro rozváděč 2.RSPD.1 Rozváděč bude obezdn z pórobetonového zdiva tl. 100mm na tenkovrstvou maltu. Sloupek bude mít boční stěny navazující na přilehlý železobetonový sloupek, šířka sloupku bude 800mm. Protipožární dvířka s EI60 budou	ks	1,000	15 091,31	15 091,31	
	PP		Dodávka: Obezdní pro rozváděč 2.RSPD.1 Rozváděč bude obezdn z pórobetonového zdiva tl. 100mm na tenkovrstvou maltu. Sloupek bude mít boční stěny navazující na přilehlý železobetonový sloupek, šířka sloupku bude 800mm. Protipožární dvířka s EI60 budou instalovány před rozváděč, velikost dvířek bude zvolena dle velikosti rozváděče. V místě nadpraží bude osazen systémový překlad z pórobetonu. Nad překladem bude vybetonována železobetonová deska tl. 100mm s výztuží KARI 5/100/100 při spodním povrchu. Povrchová úprava sloupku bude provedena z lepidla vyztuženého perlínkou. Finální povrch bude tvořen pastovitou, silikátovou, tenkovrstvou, probarvenou fasádní omítkou v barvě šedé.					
	VV		"položky jsou dohledatelné Viz přílohy č.3 a 6"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 824,22	
1	K	R001	Montáž: Napojení nového kabelu ve stávajícím rozváděči RMS1 na volný vývod vč. případných potřebných úprav a zásahů do rozváděče	ks	1,000	1 077,95	1 077,95	
	PP		Montáž: Napojení nového kabelu ve stávajícím rozváděči RMS1 na volný vývod vč. případných potřebných úprav a zásahů do rozváděče					
2	M	R002	Dodávka: Napojení nového kabelu ve stávajícím rozváděči RMS1 na volný vývod vč. případných potřebných úprav a zásahů do rozváděče	ks	1,000	746,27	746,27	
	PP		Dodávka: Napojení nového kabelu ve stávajícím rozváděči RMS1 na volný vývod vč. případných potřebných úprav a zásahů do rozváděče					
	VV		"položky jsou dohledatelné viz příloha č.1"1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt:

000 - VON- Vedlejší náklady

KSO:

Místo: FN Plzeň

CC-CZ:

Datum: 21. 5. 2023

Zadavatel:

FN Plzeň

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PPD stav s.r.o.

IČ:

06595413

DIČ:

CZ06595413

Projektant:

Techniserv

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Miloslav Šoltys

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

168 910,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	168 910,00	21,00%	35 471,10
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

204 381,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt: **000 - VON- Vedlejší náklady**

Místo: FN Plzeň
Zadavatel: FN Plzeň
Uchazeč: PPD stav s.r.o.

Datum: 21. 5. 2023
Projektant: Techniserv
Zpracovatel: Miloslav Šoltys

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	168 910,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	168 910,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	50 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	73 660,00
VRN4 - Inženýrská činnost	38 100,00
VRN7 - Provozní vlivy	6 350,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FN Plzeň - úpravy nadzemního heliportu HEMS

Objekt:

000 - VON- Vedlejší náklady

Místo: FN Plzeň

Datum: 21. 5. 2023

Zadavatel: FN Plzeň

Projektant: Techniserv

Uchazeč: PPD stav s.r.o.

Zpracovatel: Miloslav Šoltys

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

168 910,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 168 910,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 50 800,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	31 750,00	31 750,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000

2	K	013294000	Ostatní dokumentace	kus	1,000	19 050,00	19 050,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Ostatní dokumentace
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013294000
P *Poznámka k položce:*
dílenská dokumentace

D VRN3 Zařízení stavenišť 73 660,00

3	K	030001000	Zařízení stavenišť	kus	1,000	12 700,00	12 700,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Zařízení stavenišť
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000

4	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kus	1,000	38 100,00	38 100,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Náklady na stavební buňky
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/032103000
P *Poznámka k položce:*
Pro zařízení stavenišť bude možno v areálu nemocnice osadit
1x staveništní buňku - umístění a napojení na el. bude upřesněno
zástupcem investora.
Kanceláře, šatny a WC bude k dispozici v místě stavby.

5	K	032503000	Skládky na staveništi	kus	1,000	22 860,00	22 860,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	-----------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Skládky na staveništi
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/032503000

D VRN4 Inženýrská činnost 38 100,00

6	K	045203000	Kompletační činnost	kus	1,000	19 050,00	19 050,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Kompletační činnost
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/045203000

7	K	045303000	Koordinační činnost	kus	1,000	19 050,00	19 050,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Koordinační činnost
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/045303000

D VRN7 Provozní vlivy 6 350,00

8	K	071103000	Provoz investora	kus	1,000	6 350,00	6 350,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

PP Provoz investora
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/071103000

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Identifikační údaje poddodavatele	
Název	VH Steel and Construction s.r.o.
Sídlo	Stehlíkova 5, 301 00 Plzeň
Tel./e-mail	+420 XXX
IČO	03122140
Část plnění veřejné zakázky, kterou má dodavatel v úmyslu zadat poddodavateli (specifikace a procentní podíl)	
Zámečnické konstrukce, 35%	

Identifikační údaje poddodavatele	
Název	MS GROUP SERVIS s.r.o.
Sídlo	Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9 – Černý Most
Tel./e-mail	+420 739 091 637 / msgroupservis@seznam.cz
IČO	01570404
Část plnění veřejné zakázky, kterou má dodavatel v úmyslu zadat poddodavateli (specifikace a procentní podíl)	
Elektroinstalace, 22%	