

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„SOU Uherský Brod – zateplení stropů“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Sídlo
Zástupce
Osoby oprávněné jednat
ve věcech smluvních
ve věcech technických

IČO
DIČ
Bankovní ústav
Číslo účtu
Telefon
E-mail

Střední odborné učiliště Uherský Brod

Svat. Čecha 1110, 688 01 Uherský Brod
Ing. Jiří Polanský, ředitel

Ing. Jiří Polanský, ředitel
Ing. Jiří Polanský, ředitel

00055107
CZ00055107
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zhotovitel

Sídlo
Statutární orgán
Zapsán v obchodním rejstříku
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních
b) ve věcech technických

IČO
DIČ
Bankovní ústav
Číslo účtu¹
Telefon
E-mail
ID DS

STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.

Uherské Hradiště, Otakarova 108 PSC 68601
Dušan Šeda, jednatel
6.5.1992 u OR KS Brno , oddíl C, vložka 5658

Dušan Šeda, jednatel
Ing. xxxxxxxxxxxx, výrobní ředitel

46346171
CZ46346171
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

¹ Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu.
- 2.2 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zateplit stropy a vyměnit původní zářivky za úsporné led osvětlení. Popis předmětu díla je vymezen položkovými rozpočty (příloha č. 1 této smlouvy), projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Arch. xxxxxxxxxxxx v červenci 2023 a touto smlouvou o dílo.
- 2.3 Předmět této smlouvy bude realizován v rámci projektu „SOU Uherský Brod – zateplení stropů“.

3. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA, PODKLADY A SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 3.1 Stavba bude provedena na pozemku objednatele – Svat. Čecha 1110, 688 01 Uherský Brod, Budova „A“ – p.č. st. 1339, Budova „B“ – p.č. st. 1340, Budova „G“ – p.č. st. 3262, Budova „H“ – p.č. st. 4349/1 vše v k.ú. Uherský Brod.
- 3.2 Za podklady předané objednatelem k provedení díla se považují:
 - a) projektová dokumentace zpracovaná Ing. Arch. xxxxxxxxxxxx v červenci 2023, soupis stavebních prací, dodávek a služeb (s výkazem výměr) včetně dílčích VV
- 3.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění převzetím staveniště. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu o převzetí staveniště bude i záznam o předložení pojistné smlouvy dle odst. 9.3 včetně termínu, kdy tak bylo učiněno.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.

Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky (resp. plnění předmětu této smlouvy) podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu této smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci akce bude dbát na zajištění ochrany životního prostředí a třídění odpadů na pracovišti dle platných právních předpisů při provádění díla.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Lhůta plnění:
předpokládaný termín zahájení plnění - realizace díla: **ihned po podpisu smlouvy**
předpokládaný termín dokončení a předání díla: **do 2 měsíců od zahájení**

5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

4.840.316,79 Kč (bez DPH)

(slovy: čtyřmiliónyosmsetčtyřicettisícťřistašestnáct korun českých)

1.016.466,53 Kč DPH 21 %

5.856.783,32 Kč (včetně DPH)

(slovy: pět miliónu osmset padesát šest tisíc sedm set osmdesát tři korun českých)

- 5.3 **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkových rozpočtů**, které jsou součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkových rozpočtů, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.3.1 Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 5.3.2 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 5.4 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.
- 5.5 **Cena díla** podle odst. 5.2 může být **změněna jen dodatkem** smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 5.5.1 před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 5.5.2 v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti **zadávací dokumentaci, požadované** objednatel.
- 5.6 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 5.7 **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na uhrazení ceny za dílo na základě měsíční fakturace.
- 6.3 Faktura bude vystavena dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatel schváleného a soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1) pro ocenění dokončeného díla. Součástí závěrečné faktury po dokončení stavby bude i kompletní fotodokumentace.
- 6.4 Datem zdanitelného plnění je den protokolárního předání a převzetí díla.
- 6.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a rovněž dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, včetně čísla faktury zhotovitele, datu splatnosti faktury a fakturované částky bez DPH a s DPH. Stanoví-li Rozhodnutí o poskytnutí dotace povinnost označení faktury prvky publicity (např. „Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci projektu Celková rekonstrukce školní tělocvičny“), sdělí objednatel tuto povinnost zhotoviteli ihned po obdržení Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Zhotovitel je poté tuto

povinnost zahrnout do náležitosti faktury.

6.6 Soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:

6.6.1 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“) a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla a seznam všech dosud vystavených faktur. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.

6.6.2 Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a autorským dozorem (AD), a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.

6.6.3 **Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.

6.6.3.1 Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.

6.6.3.2 V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.

6.6.3.3 Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.

6.6.3.4 **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 15 této smlouvy.

6.7 Objednatelem schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

6.8 Fakturace:

6.8.1 Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.

6.8.2 Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele.

6.8.3 Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 6.3.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 13.13 této smlouvy.

6.8.4 Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.

6.8.5 Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.

6.9 Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. **Pozastávka bude uvolněna** po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přijímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

- 6.10 Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
- 6.10.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - 6.10.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 6.10.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu
 - 6.10.4 úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
 - 6.10.5 úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
 - 6.10.6 nebude nespolehlivým plátcem,
 - 6.10.7 bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 6.10.8 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 6.10.9 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

7. STAVENIŠTĚ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 7.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 7.2 Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabulí**:
- 7.2.1 **tabulí s identifikačními údaji stavby**, (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.) a jeho prováděcího předpisu) obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
 - 7.2.2 Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule.
 - 7.2.3 Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 7.3 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit.
- 7.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 7.5 Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržet v místě staveniště zákaz kouření.
- 7.6 Odvod srážkových a odpadních vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k tomu využije veřejných stokových sítí, je povinen to projednat s příslušným vlastníkem sítě.
- 7.7 Ukáže-li se to k provedení díla jako nezbytné, je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady případný zábor veřejných prostranství či zvláštní užívání komunikace.
- 7.8 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla).
- 7.9 Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla:
- 7.9.1 Zabezpečit řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:

- 7.9.1.1 stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
- 7.9.1.2 vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
- 7.9.1.3 veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
- 7.9.1.4 stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
- 7.9.1.5 optické kabely, jsou-li v budově umístěny,
- 7.9.2 vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla. Zavazuje se při provádění díla dodržovat též veškeré podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, která mu objednatel k provádění díla předal.
- 8.3 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi); zhotovitel je rovněž povinen dodržovat veškeré podmínky, vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.4 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují, a je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 8.5 Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu plnění veřejné zakázky (resp. plnění předmětu této smlouvy) dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 8.6 Zhotovitel je povinen zajistit ochranu životního prostředí a třídění odpadů na pracovišti dle platných právních předpisů, v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání.
- 8.7 Vůči svým poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.
- 8.8 Zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy. Za dodržování této povinnosti odpovídá objednatel.
- 8.9 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani na základě písemného upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese

zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím.

- 8.11 Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečí odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a zapsáno do stavebního deníku (SD) s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.
- 8.12 Stavbyvedoucí **musí mít trvalé pracoviště na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.13 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, kdykoliv do deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, resp. vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 8.14 Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem. V případě, že se objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu k obsahu zápisu nevyjádří, berou smluvní strany na vědomí, že objednatel nebo TDS nemají k obsahu zápisu výhrad. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko. V případě, že se nevyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vzniku zápisu, berou smluvní strany na vědomí, že k tomu nemá zhotovitel výhrad.
- 8.15 Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení prováděné stavby až do převzetí dokončené stavby objednatelem.
- 8.16 Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě jako součást faktury a při předání stavby.
- 8.17 Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.18 Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku, nevýhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užit dílo**, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona, a to včetně **oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo** nebo jej spojit s jiným dílem, za předpokladu, že tím nebude snížena hodnota díla. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro

objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.

- 8.19 Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 8.20 Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.
- 8.21 Práce budou prováděny za provozu za probíhající výuky. Z toho důvodu budou práce muset být prováděny etapově. Předpokládá se, že objednatel poskytne zhotoviteli vždy jen část prostor. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit práce výuce.

9. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 9.1 Zlínský kraj je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.
- 9.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši** minimálně **5.000.000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem. Záznam o předání této pojistné smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno, bude součástí protokolu o převzetí staveniště dle odst. 3.3 této smlouvy.
- 9.4 V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy ve stanovených lhůtách, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

10. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 10.1 Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem BOZP a autorským dozorem.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.** Konání KD oznámí zhotovitel nejméně 5 dní předem. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.
- 10.3 **TDS a koordinátor BOZP jsou** oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:
- 10.3.1 hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - 10.3.2 je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - 10.3.3 je ohrožena bezpečnost stavby,
 - 10.3.4 hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

10.4 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:

Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zejména pak:

- 10.4.1 Zhotovitel je povinen splnit povinnosti dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění
- 10.4.2 Zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,
- 10.4.3 Vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
- 10.4.4 Zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.
- 10.4.5 Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám pověřeným objednatelům písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
 - 10.4.5.1 stavební deník,
 - 10.4.5.2 doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
 - 10.4.5.3 seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
 - 10.4.5.4 seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 11.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci převjímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 11.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.
 - 11.2.1 Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k** převzetí díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit převjímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při převjímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelům a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Uložení smluvní sankce za prodlení s dokončením díla tímto ustanovením není dotčeno.
 - 11.2.2 Zhotovitel je povinen sestavit pro převjímací řízení díla nebo dílčího plnění jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce

- v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělků bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.
- 11.2.3 Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 11.2.4 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 2 vyhotoveních**:
- 11.2.4.1 projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření stavby a geometrického plánu
 - 11.2.4.2 osvědčení (protokoly) o komplexním vyzkoušení díla
 - 11.2.4.3 osvědčení (protokoly) o provedení individuálního vyzkoušení částí stavby
 - 11.2.4.4 osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)
 - 11.2.4.5 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů
 - 11.2.4.6 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - 11.2.4.7 návrh provozního řádu ke zkušebnímu provozu, pokud bude zkušební provoz nařízen
 - 11.2.4.8 návrh provozního řádu
 - 11.2.4.9 protokol o zaškolení obsluhy
 - 11.2.4.10 stavební deník (deníky)
 - 11.2.4.11 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - 11.2.4.12 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve
 - 11.2.4.13 osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.
- 11.2.5 Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 11.2.6 Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí díla **zhotovitel**.
- 11.2.7 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 11.3 Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 12.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.
- 12.2 Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60**

- měsíců.** Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla, resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.
- 12.3 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamacie se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
 - 12.4 V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), anebo přiměřenou slevu z ceny díla.
 - 12.5 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 7 dnů po obdržení reklamacie, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle 13.3 této smlouvy.
 - 12.6 O odstranění vady sepiší smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamacie až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.
 - 12.7 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodloužení termínem nastoupení na odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
 - 12.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů a podkladů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů či podkladů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

13. SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 13.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 13.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 13.4 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 13.5 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí)**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1.000 Kč**;
- 13.6 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 13.7 Zhotovitel zaplatí objednateli pokutu za porušení povinnosti dodržet v místě staveniště zákaz kouření ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 13.8 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 500 Kč**;
- 13.9 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveništi neumístí štítek stavby nebo informační tabuli s identifikačními údaji stavby v souladu s odst. 7.2 této smlouvy, a to ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ;
- 13.10 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst. 8.13 této smlouvy, a to ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ;

- 13.11 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 8.16 této smlouvy, a to ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ;
- 13.12 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 9.3. této smlouvy, a to ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý den prodlení;
- 13.13 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.14 Smluvní strany se dohodly na možnosti **zápočtu pohledávky** objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
- 13.15 Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 13.16 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1 Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2 Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 14.3 **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 14.4 **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy je považováno:
- 14.4.1 **prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 15 kalendářních dnů**
 - 14.4.2 **prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla delší než **30 kalendářních dnů**
 - 14.4.3 případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - 14.4.4 **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
 - 14.4.5 **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm

- 14.4.6 **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**
- 14.5 **Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
- 14.5.1 **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - 14.5.2 **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
 - 14.5.3 trvá-li **přerušeni prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.
- 14.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 14.7 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 14.8 Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 14.8.1 Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
 - 14.8.2 **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
 - 14.8.3 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
 - 14.8.3.1 zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
 - 14.8.3.2 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
 - 14.8.3.3 zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
 - 14.8.3.4 objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
 - 14.8.4 V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 15 této smlouvy.

15. SPORY A ROZHODNÉ PRÁVO

- 15.1 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 15.2 Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 15.3 V souladu s ust. § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití ust. § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

16. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 16.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupně číslovanými**

smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

17. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 17.1 Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 17.2 Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 17.3 Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 17.4 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 17.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

18. VYŠŠÍ MOC

- 18.1 Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky namítá.
- 18.2 Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 18.3 V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. K této povinnosti je povinen zhotovitel rovněž smluvně zavázat své poddodavatele, kteří se podílí na plnění předmětu této smlouvy.
- 19.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 19.3 Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli díla.
- 19.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran,

nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

- 19.5 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 19.6 Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 19.7 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 19.8 Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 19.9 Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet)
- 19.10 Přílohou č. 2 této smlouvy je časový a finanční harmonogram stavby
- 19.11 Smlouva se vyhotovuje ve **4** rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení (nebude-li smlouva podepsána elektronicky).

V Uh. Brodě dne 8.9.2023

V Uherském Hradišti dne 17.8.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jiří Polanský, ředitel

.....
Dušan Šeda, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2023/06/06 Střední odborné učiliště Uherský Brod**

Objednatel: **Střední odborné učiliště Uherský Brod**
Svatopluka Čecha 1110
688 01 Uherský Brod

IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.**
686 01 Uherské Hradiště, Otakarova 108

IČO: **46346171**
DIČ: **CZ 46346171**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			3 040 377,48
PSV			1 189 301,59
MON			513 637,72
Vedlejší náklady			97 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 840 316,79

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 840 316,79 CZK
Základní DPH	21 %	1 016 466,53 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

5 856 783,32 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Zateplení stropu budova A	0,00	2 299 886,12	482 976,09	2 782 862,21	48
01	rozpočet	0,00	2 299 886,12	482 976,09	2 782 862,21	48
02	Zateplení stropu budova B	0,00	822 101,95	172 641,41	994 743,36	17
01	rozpočet	0,00	822 101,95	172 641,41	994 743,36	17
03	Zateplení stropu budova G	0,00	864 663,51	181 579,34	1 046 242,85	18
01	rozpočet	0,00	864 663,51	181 579,34	1 046 242,85	18
04	Zateplení stropu budova H	0,00	853 665,21	179 269,69	1 032 934,90	18
01	rozpočet	0,00	853 665,21	179 269,69	1 032 934,90	18
Celkem za stavbu		0,00	4 840 316,79	1 016 466,53	5 856 783,32	100

Popis stavby: 2023/06/06 - ZŠ Uherský Brod
Popis objektu: 01 - Zateplení stropu budova A
Popis rozpočtu: 01 - rozpočet
Popis objektu: 02 - Zateplení stropu budova B
Popis rozpočtu: 01 - rozpočet
Popis objektu: 03 - Zateplení stropu budova G
Popis rozpočtu: 01 - rozpočet
Popis objektu: 04 - Zateplení stropu budova H
Popis rozpočtu: 01 - rozpočet

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			48 300,00	1,0
300	Stavební práce	HSV			72 396,20	1,5
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			2 212 979,25	45,7
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			29 713,50	0,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			312 024,00	6,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			260 669,53	5,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			91 875,00	1,9
713	Izolace tepelné	PSV			1 158 788,39	23,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 513,20	0,6
M21	Elektromontáže	MON			513 637,72	10,6
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			12 420,00	0,3
VN	Vedlejší náklady	VN			97 000,00	2,0
Cena celkem					4 840 316,79	100,0

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	01	Zateplení stropu budova A
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				24 150,00
1	342011121R00	Provizorní sádrokartonová příčka dělicí stěny ze sdk : 60*0,5	m2	30,00000	750,00	22 500,00
						30,00000
2	962036112R00	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm dělicí stěny ze sdk : 60*0,5	m2	30,00000	55,00	1 650,00
						30,00000
Díl: 300		Stavební práce				34 245,60
3	611401111R00	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2 zapravení po svítidlech : 93	kus	93,00000	126,20	11 736,60
						93,00000
4	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 opravy po elektro rozvodech ve stěnách : 60*0,5	kus	30,00000	92,80	2 784,00
						30,00000
5	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS 300*0,5	m	150,00000	46,50	6 975,00
						150,00000
6	3102365621	zednické zapravení po elektrorozvodech : 85*0,5	hod	42,50000	300,00	12 750,00
						42,50000
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				1 041 966,75
7	342264092R00	Příplatek za kotvení podhledu do rákosového stropu 583	m2	583,00000	46,25	26 963,75
						583,00000
8	767587111R00	Nosný rošt rošt pro TI : 583	m2	583,00000	628,30	366 298,90
						583,00000
9	767587211RT6	Podhled minerální kazeta 600x600mm Zateplení stropu budova : 583	m2	583,00000	1 112,70	648 704,10
						583,00000
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				14 650,50
10	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm 300*0,5	m	150,00000	28,92	4 338,00
						150,00000
11	9650569331	Drážkování, průrazy 75*0,5	hod	37,50000	275,00	10 312,50
						37,50000
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				153 666,00
12	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro podhledy : Zateplení stropu budova A : 583 schodiště : -47	m2	536,00000	156,00	83 616,00
						583,00000
						-47,00000
13	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro opravy omítek : 850*0,5	m2	425,00000	156,00	66 300,00
						425,00000
14	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m schodiště : 1	sada	1,00000	750,00	750,00
						1,00000
15	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m 1*5	den	5,00000	500,00	2 500,00
						5,00000
16	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m 1	sada	1,00000	500,00	500,00
						1,00000
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních				129 806,83
17	568111111R00	Ochrana geotextilií 300*0,5	m2	150,00000	26,50	3 975,00
						150,00000
18	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů vnitřní okna : 249*0,5	m2	124,50000	26,50	3 299,25
						124,50000

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	01	Zateplení stropu budova A
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů <i>zakrývání stáv. vybavení , zvonků ,rozhlasu , ozvučení : 40*0,5</i>	m2	20,00000 <i>20,00000</i>	26,50	530,00
20	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů <i>zakrývání radiátorových krytů : 85*0,5</i>	m2	42,50000 <i>42,50000</i>	26,50	1 126,25
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m ke kolaudaci <i>583</i>	m2	583,00000 <i>583,00000</i>	30,30	17 664,90
22	952901221R00	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních <i>vyčištění po sdk a malířích : 583*0,5</i>	m2	291,50000 <i>291,50000</i>	30,30	8 832,45
23	952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří <i>450*0,5</i>	m2	225,00000 <i>225,00000</i>	30,30	6 817,50
24	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách <i>průběžný úklid : 583*3*0,5</i>	m2	874,50000 <i>874,50000</i>	5,90	5 159,55
25	763614111RT6	Ochrana podlah deskami OSB včetně dodávky <i>583*0,5</i>	m2	291,50000 <i>291,50000</i>	228,20	66 520,30
26	784011211R00	Oleповání vnitřních ploch <i>Začátek provozního součtu</i> <i>vypínače :</i> <i>obklady :</i> <i>tabule :</i> <i>pevné vybavení :</i> <i>Konec provozního součtu</i> <i>578,5*0,5</i>	m	289,25000 <i>289,25000</i>	5,50	1 590,88
27	784011211RT2	Oleповání vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 30 mm <i>750*0,5</i>	m	375,00000 <i>375,00000</i>	5,50	2 062,50
28	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm <i>583*0,5</i>	m2	291,50000 <i>291,50000</i>	5,50	1 603,25
29	95693669	Demontaz stávajícího vybavení a zařízení <i>vyklízení stáv. vybavení : 85*0,5</i>	hod	42,50000 <i>42,50000</i>	250,00	10 625,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				44 625,00
30	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením <i>sdk, lešení a materiál pro zapravení : (19+32)*0,5</i>	t	25,50000 <i>25,50000</i>	1 750,00	44 625,00
Díl: 713		Izolace tepelné				578 402,08
31	713111121R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem <i>583</i>	m2	583,00000 <i>583,00000</i>	261,70	152 571,10
32	713135114RK1	Montáž difúzní fólie samolepicí spoj včetně dodávky fólie <i>583</i>	m2	583,00000 <i>583,00000</i>	368,30	214 718,90
33	6315083956R	Tepelná izolace MV 5600 x 1200 x 160 mm vrolích <i>583*1,05</i>	m2	612,15000 <i>612,15000</i>	292,00	178 747,80
34	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	3 995,59050	8,10	32 364,28
Díl: M21		Elektromontáže				230 033,36
35	210112041R00	demontáž a zpětná montáž vypínače <i>50*0,5</i>	kus	25,00000 <i>25,00000</i>	158,00	3 950,00
36	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného <i>A : 3+3+1+17+1+2+2+8+6</i> <i>8+2+2+1+2+6+6+6+7+4</i>	kus	93,00000 <i>43,00000</i> <i>50,00000</i>	55,00	5 115,00

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	01	Zateplení stropu budova A
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	210500001	Demontáž a zpětná montáž data projektorů	ks	7,00000	200,00	1 400,00
		7		7,00000		
38	210500005	Kabel PRAFLASAFE X-J 3x1,5 1836*0,5	m	918,00000	29,82	27 374,76
				918,00000		
39	210500006	Ukončení celoplastových kabelů do 5x2,5mm 372*0,5	ks	186,00000	50,00	9 300,00
				186,00000		
40	210500007	Svítilno A3 - LMD RB.312463.002.1.790+ML3, vestavné, 1xLED 32 W D+M	ks	93,00000	1 875,20	174 393,60
		93		93,00000		
41	210500008	Revize nové el. instalace 30*0,5	hod	15,00000	400,00	6 000,00
				15,00000		
42	210500009	Podíl přidružených výkonů, doprava, reže	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 840,00
43	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základními podlažími	t	4,50000	340,00	1 530,00
44	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,50000	150,00	675,00
45	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	18,00000	10,00	180,00
46	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,50000	340,00	1 530,00
47	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	45,00000	34,00	0,00
48	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	4,50000	650,00	2 925,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				41 500,00
49	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 500,00	15 500,00
50	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
51	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
Celkem						2 299 886,12

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	02	Zateplení stropu budova B
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 050,00
1	342011121R00	Provizorní sádrokartonová příčka, dělicí stěny ze sdk : 30/3	m2	10,00000	750,00	7 500,00
2	962036112R00	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm dělicí stěny ze sdk : 10	m2	10,00000	55,00	550,00
Díl: 300		Stavební práce				11 917,60
3	611401111R00	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2 zapravení po svítidlech : 33	kus	33,00000	126,20	4 164,60
4	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 opravy po elektro rozvodech ve stěnách : 10	kus	10,00000	92,80	928,00
5	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS 150/3	m	50,00000	46,50	2 325,00
6	3102365621	zednické zapravení po elektrorozvodech : 15	hod	15,00000	300,00	4 500,00
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				371 640,50
7	416091083R00	Příplatek k podhledu za delší táhla 197	m2	197,00000	145,50	28 663,50
8	767587111R00	Nosný rošt rošt pro TI : 197	m2	197,00000	628,30	123 775,10
9	767587211RT6	Podhled minerální kazeta 600x600mm Zateplení stropu budova : 197	m2	197,00000	1 112,70	219 201,90
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				5 021,00
10	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm 150/3	m	50,00000	28,92	1 446,00
11	9650569331	Drážkování, průrazy 13	hod	13,00000	275,00	3 575,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				52 838,00
12	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro podhledy : Zateplení stropu budova B : 197 schodiště : -24	m2	173,00000	156,00	26 988,00
13	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro opravy omítek : 425/3	m2	141,66667	156,00	22 100,00
14	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m schodiště : 1	sada	1,00000	750,00	750,00
15	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m 1*5	den	5,00000	500,00	2 500,00
16	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m 1	sada	1,00000	500,00	500,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních				43 578,40
17	568111111R00	Ochrana geotextilií 150/3	m2	50,00000	26,50	1 325,00
18	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů vnitřní okna : 42	m2	42,00000	26,50	1 113,00

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	02	Zateplení stropu budova B
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	7,00000	26,50	185,50
		zakrývání stáv. vybavení , zvonků ,rozhlasu , ozvučení : 7		7,00000		
20	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	15,00000	26,50	397,50
		zakrývání radiátorových krytů : 15		15,00000		
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m ke kolaudaci	m2	197,00000	30,30	5 969,10
		197		197,00000		
22	952901221R00	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních	m2	98,00000	30,30	2 969,40
		vyčištění po sdk a malbách : 98		98,00000		
23	952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří	m2	75,00000	30,30	2 272,50
		75		75,00000		
24	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	292,00000	5,90	1 722,80
		průběžný úklid : 292		292,00000		
25	763614111RT6	Ochrana podlah deskami OSB včetně dodávky	m2	98,00000	228,20	22 363,60
		98		98,00000		
26	784011211R00	Oleповání vnitřních ploch	m	97,00000	5,50	533,50
		Začátek provozního součtu				
		vypínače :				
		obklady :				
		tabule :				
		pevné vybavení :				
		Konec provozního součtu				
		97		97,00000		
27	784011211RT2	Oleповání vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 30 mm	m	125,00000	5,50	687,50
		375/3		125,00000		
28	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0.04 mm	m2	98,00000	5,50	539,00
		98		98,00000		
29	95693669	Demontaz stávajícího vybavení a zařízení	hod	14,00000	250,00	3 500,00
		vyklízení stáv. vybavení : 14		14,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				15 750,00
30	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	9,00000	1 750,00	15 750,00
		sdk, lešení a materiál pro zapravení : 9		9,00000		
Díl: 713		Izolace tepelné				195 446,33
31	713111121R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem	m2	197,00000	261,70	51 554,90
		197		197,00000		
32	713135114RK1	Montáž difúzní fólie samolepicí spoj včetně dodávky fólie	m2	197,00000	368,30	72 555,10
		197		197,00000		
33	6315083956R	Tepelná izolace MV 5600 x 1200 x 160 mm vrolích	m2	206,85000	292,00	60 400,20
		197*1,05		206,85000		
34	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 350,13950	8,10	10 936,13
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				15 256,60
35	766231111R00	Montáž stahovacích půdních schodů	kus	1,00000	1 752,00	1 752,00
36	6612363125	Dřev. kce a pro osazení výlezu v podhledu včetně olemování	ks	1,00000	2 026,00	2 026,00
37	61250007R	Střešní výlez s poklopem a schůdkami	kus	1,00000	11 238,00	11 238,00
38	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	240,60000	1,00	240,60
Díl: M21		Elektromontáže				82 243,52

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	02	Zateplení stropu budova B
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	210112041R00	demontáž a zpětná montáž vypínače	kus	9,00000	158,00	1 422,00
		9		9,00000		
40	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	33,00000	55,00	1 815,00
		33		33,00000		
41	210500001	Demontáž a zpětná montáž data projektorů	ks	2,00000	200,00	400,00
		2		2,00000		
42	210500005	Kabel PRAFLASAFE X-J 3x1,5	m	306,00000	29,82	9 124,92
		306		306,00000		
43	210500006	Ukončení celoplastových kabelů do 5x2,5mm	ks	62,00000	50,00	3 100,00
		62		62,00000		
44	210500007	Svítilno A3 - LMD RB.312463.002.1.790+ML3, vestavné, 1xLED 32 W D+M	ks	33,00000	1 875,20	61 881,60
		33		33,00000		
45	210500008	Revize nové el. instalace	hod	5,00000	400,00	2 000,00
		5		5,00000		
46	210500009	Podíl přidružených výkonů, doprava, režie	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 860,00
47	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,00000	340,00	340,00
48	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	150,00	150,00
49	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	4,00000	10,00	40,00
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,00000	340,00	340,00
51	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,00000	34,00	340,00
52	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,00000	650,00	650,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				18 500,00
53	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
54	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
55	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00

Celkem	822 101,95
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	03	Zateplení stropu budova G
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 050,00
1	342011121R00	Provizorní sádkartonová příčka, dělicí stěny ze sdk : 30/3	m2	10,00000	750,00	7 500,00
					10,00000	
2	962036112R00	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm dělicí stěny ze sdk : 10	m2	10,00000	55,00	550,00
					10,00000	
Díl: 300		Stavební práce				10 908,00
3	611401111R00	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2 zapravení po svítidlech : 25	kus	25,00000	126,20	3 155,00
					25,00000	
4	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 opravy po elektro rozvodech ve stěnách : 10	kus	10,00000	92,80	928,00
					10,00000	
5	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS 150/3	m	50,00000	46,50	2 325,00
					50,00000	
6	3102365621	zednické zapravení po elektrorozvodech : 15	hod	15,00000	300,00	4 500,00
					15,00000	
Díl: 311		Sádkartonové konstrukce				433 391,00
7	416093111R00	Úprava podhledu SDK u oken a zalištování	m	45,00000	1 498,00	67 410,00
8	416091083R00	Příplatek k podhledu za delší táhla	m2	194,00000	145,50	28 227,00
9	767587111R00	Nosný rošt rošt pro TI : 194	m2	194,00000	628,30	121 890,20
					194,00000	
10	767587211RT6	Podhled minerální kazeta 600x600mm Zateplení stropu budova : 194	m2	194,00000	1 112,70	215 863,80
					194,00000	
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				5 021,00
11	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm 150/3	m	50,00000	28,92	1 446,00
					50,00000	
12	9650569331	Drážkování, průrazy 13	hod	13,00000	275,00	3 575,00
					13,00000	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				52 838,00
13	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro podhledy : Zateplení stropu budova : 194 schodiště : -21	m2	173,00000	156,00	26 988,00
					194,00000	
					-21,00000	
14	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro opravy omítek : 425/3	m2	141,66667	156,00	22 100,00
					141,66667	
15	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m schodiště : 1	sada	1,00000	750,00	750,00
					1,00000	
16	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m 1*5	den	5,00000	500,00	2 500,00
					5,00000	
17	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m 1	sada	1,00000	500,00	500,00
					1,00000	
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních				43 817,00
18	568111111R00	Ochrana geotextilií 150/3	m2	50,00000	26,50	1 325,00
					50,00000	
19	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů vnitřní okna : 41	m2	41,00000	26,50	1 086,50
					41,00000	

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	03	Zateplení stropu budova G
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů <i>zakrývání stáv. vybavení , zvonků ,rozhlasu , ozvučení : 6</i>	m2	6,00000	26,50	159,00
21	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů <i>zakrývání radiátorových krytů : 14</i>	m2	14,00000	26,50	371,00
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m ke kolaudaci <i>194</i>	m2	194,00000	30,30	5 878,20
23	952901221R00	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních <i>vyčištění po sdk a malbách : 95</i>	m2	95,00000	30,30	2 878,50
24	952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří <i>70</i>	m2	70,00000	30,30	2 121,00
25	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách <i>průběžný úklid : 291</i>	m2	291,00000	5,90	1 716,90
26	763614111RT6	Ochrana podlah deskami OSB včetně dodávky <i>102</i>	m2	102,00000	228,20	23 276,40
27	784011211R00	Oleповání vnitřních ploch <i>Začátek provozního součtu</i> <i>vypínače :</i> <i>obklady :</i> <i>tabule :</i> <i>pevné vybavení :</i> <i>Konec provozního součtu</i> <i>95</i>	m	95,00000	5,50	522,50
28	784011211RT2	Oleповání vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 30 mm <i>129</i>	m	129,00000	5,50	709,50
29	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm <i>95</i>	m2	95,00000	5,50	522,50
30	95693669	Demontaz stávajícího vybavení a zařízení <i>vyklízení stáv. vybavení : 13</i>	hod	13,00000	250,00	3 250,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				15 750,00
31	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením <i>sdk, lešení a materiál pro zapravení : 9</i>	t	9,00000	1 750,00	15 750,00
Díl: 713		Izolace tepelné				192 469,99
32	713111121R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem <i>194</i>	m2	194,00000	261,70	50 769,80
33	713135114RK1	Montáž difúzní fólie samolepicí spoj včetně dodávky fólie <i>194</i>	m2	194,00000	368,30	71 450,20
34	6315083956R	Tepelná izolace MV 5600 x 1200 x 160 mm vrolích <i>194*1,05</i>	m2	203,70000	292,00	59 480,40
35	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 329,57900	8,10	10 769,59
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				15 256,60
36	766231111R00	Montáž stahovacích půdních schodů	kus	1,00000	1 752,00	1 752,00
37	6612363125	Dřev. kce a pro osazení výlezu v podhledu včetně olemování	ks	1,00000	2 026,00	2 026,00
38	61250007R	Střešní výlez s poklopem a schůdkami	kus	1,00000	11 238,00	11 238,00
39	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	240,60000	1,00	240,60
Díl: M21		Elektromontáže				66 801,92

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	03	Zateplení stropu budova G
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40	210112041R00	demontáž a zpětná montáž vypínače	kus	9,00000	158,00	1 422,00
		9		9,00000		
41	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	25,00000	55,00	1 375,00
		25		25,00000		
42	210500001	Demontáž a zpětná montáž data projektorů	ks	2,00000	200,00	400,00
		2		2,00000		
43	210500005	Kabel PRAFLASAFE X-J 3x1,5	m	306,00000	29,82	9 124,92
		306		306,00000		
44	210500006	Ukončení celoplastových kabelů do 5x2,5mm	ks	62,00000	50,00	3 100,00
		62		62,00000		
45	210500007	Svítilno A3 - LMD RB.312463.002.1.790+ML3, vestavné, 1xLED 32 W D+M	ks	25,00000	1 875,20	46 880,00
		25		25,00000		
46	210500008	Revize nové el. instalace	hod	5,00000	400,00	2 000,00
		5		5,00000		
47	210500009	Podíl přidružených výkonů, doprava, režie	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 860,00
48	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,00000	340,00	340,00
49	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	150,00	150,00
50	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	4,00000	10,00	40,00
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,00000	340,00	340,00
52	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,00000	34,00	340,00
53	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,00000	650,00	650,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				18 500,00
54	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
55	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
56	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00

Celkem	864 663,51
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	04	Zateplení stropu budova H
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 050,00
1	342011121R00	Provizorní sádrokartonová příčka, dělicí stěny ze sdk : 30/3	m2	10,00000	750,00	7 500,00
2	962036112R00	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm dělicí stěny ze sdk : 10	m2	10,00000	55,00	550,00
Díl: 300		Stavební práce				15 325,00
3	611401111R00	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2 zapravení po svítidlech : 60	kus	60,00000	126,20	7 572,00
4	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 opravy po elektro rozvodech ve stěnách : 10	kus	10,00000	92,80	928,00
5	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS 150/3	m	50,00000	46,50	2 325,00
6	3102365621	zednické zapravení po elektrorozvodech : 15	hod	15,00000	300,00	4 500,00
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				365 981,00
7	416091083R00	Příplatek k podhledu za delší táhla 194	m2	194,00000	145,50	28 227,00
8	767587111R00	Nosný rošt rošt pro TI : 194	m2	194,00000	628,30	121 890,20
9	767587211RT6	Podhled minerální kazeta 600x600mm Zateplení stropu budova : 194	m2	194,00000	1 112,70	215 863,80
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				5 021,00
10	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MVC šířka 3 cm 150/3	m	50,00000	28,92	1 446,00
11	9650569331	Drážkování, průrazy 13	hod	13,00000	275,00	3 575,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				52 682,00
12	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro podhledy : Zateplení stropu budova : 194 schodiště : -22	m2	172,00000	156,00	26 832,00
13	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro opravy omítek : 425/3	m2	141,66667	156,00	22 100,00
14	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m schodiště : 1	sada	1,00000	750,00	750,00
15	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m 1*5	den	5,00000	500,00	2 500,00
16	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m 1	sada	1,00000	500,00	500,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních				43 467,30
17	568111111R00	Ochrana geotextilií 150/3	m2	50,00000	26,50	1 325,00
18	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů vnitřní okna : 42	m2	42,00000	26,50	1 113,00

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	04	Zateplení stropu budova H
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	7,00000	26,50	185,50
		zakrývání stáv. vybavení , zvonků ,rozhlasu , ozvučení : 7		7,00000		
20	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	15,00000	26,50	397,50
		zakrývání radiátorových krytů : 15		15,00000		
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m ke kolaudaci	m2	194,00000	30,30	5 878,20
		194		194,00000		
22	952901221R00	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních	m2	97,33333	30,30	2 949,20
		vyčištění po sdk a malbách : 292/3		97,33333		
23	952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří	m2	75,00000	30,30	2 272,50
		75		75,00000		
24	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	292,00000	5,90	1 722,80
		průběžný úklid : 292		292,00000		
25	763614111RT6	Ochrana podlah deskami OSB včetně dodávky	m2	98,00000	228,20	22 363,60
		98		98,00000		
26	784011211R00	Olepečování vnitřních ploch	m	97,00000	5,50	533,50
		Začátek provozního součtu				
		vypínače :				
		obklady :				
		tabule :				
		pevné vybavení :				
		Konec provozního součtu				
		97		97,00000		
27	784011211RT2	Olepečování vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 30 mm	m	125,00000	5,50	687,50
		375/3		125,00000		
28	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	98,00000	5,50	539,00
		98		98,00000		
29	95693669	Demontaz stávajícího vybavení a zařízení	hod	14,00000	250,00	3 500,00
		vyklízení stáv. vybavení : 14		14,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				15 750,00
30	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	9,00000	1 750,00	15 750,00
		sdk, lešení a materiál pro zapravení : 9		9,00000		
Díl: 713		Izolace tepelné				192 469,99
31	713111121R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem	m2	194,00000	261,70	50 769,80
		194		194,00000		
32	713135114RK1	Montáž difúzní fólie samolepicí spoj včetně dodávky fólie	m2	194,00000	368,30	71 450,20
		194		194,00000		
33	6315083956R	Tepelná izolace MV 5600 x 1200 x 160 mm vrolích	m2	203,70000	292,00	59 480,40
		194*1,05		203,70000		
34	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 329,57900	8,10	10 769,59
Díl: M21		Elektromontáže				134 558,92
35	210112041R00	demontáž a zpětná montáž vypínače	kus	9,00000	158,00	1 422,00
		9		9,00000		
36	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	60,00000	55,00	3 300,00
		60		60,00000		
37	210500001	Demontáž a zpětná montáž data projektorů	ks	3,00000	200,00	600,00
		3		3,00000		

Položkový rozpočet

S:	2023/06/06	Střední odborné učiliště Uherský Brod
O:	04	Zateplení stropu budova H
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	210500005	Kabel PRAFLASAFE X-J 3x1,5	m	306,00000	29,82	9 124,92
		306		306,00000		
39	210500006	Ukončení celoplastových kabelů do 5x2,5mm	ks	62,00000	50,00	3 100,00
		62		62,00000		
40	210500007	Svítilno A3 - LMD RB.312463.002.1.790+ML3, vestavné, 1xLED 32 W D+M	ks	60,00000	1 875,20	112 512,00
		60		60,00000		
41	210500008	Revize nové el. instalace	hod	5,00000	400,00	2 000,00
		5		5,00000		
42	210500009	Podíl přidružených výkonů, doprava, režie	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 860,00
43	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,00000	340,00	340,00
44	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	150,00	150,00
45	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	4,00000	10,00	40,00
46	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,00000	340,00	340,00
47	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,00000	34,00	340,00
48	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,00000	650,00	650,00
Díl: VN Vedlejší náklady						18 500,00
49	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 000,00	9 000,00
50	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
51	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
Celkem						853 665,21

Poznámky uchazeče k zadání

Časový a finanční harmonogram postupu provedení díla

SOU Uherský Brod – zateplení stropů

STAMOS, Uherské Hradiště , spol. s.r.o.

Stavba
Zhotovitel

Rok	2 0 2 3																
Měsíc	09				10				11				12				
Týden	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Zateplení stropu budova A																	
Provizorní sdk dělicí příčky																	
Stavební práce , opravy omítek																	
Sádrokartonové konstrukce																	
Ostatní konstrukce, bourání																	
Lešení a stavební výtahy																	
Dokončovací kce na pozemních stavbách																	
Staveništní přesun hmot																	
Izolace tepelné																	
Elektromontáže																	
Manipulace se sutí a likvidace sutě																	
Vedlejší náklady																	
Zateplení stropu budova B																	
Provizorní sdk dělicí příčky																	
Stavební práce , opravy omítek																	
Sádrokartonové konstrukce																	
Ostatní konstrukce, bourání																	
Lešení a stavební výtahy																	
Dokončovací kce na pozemních stavbách																	
Staveništní přesun hmot																	
Izolace tepelné																	
Elektromontáže																	
Manipulace se sutí a likvidace sutě																	
Vedlejší náklady																	
Zateplení stropu budova G																	
Provizorní sdk dělicí příčky																	
Stavební práce , opravy omítek																	
Sádrokartonové konstrukce																	
Ostatní konstrukce, bourání																	
Lešení a stavební výtahy																	
Dokončovací kce na pozemních stavbách																	
Staveništní přesun hmot																	
Izolace tepelné																	
Elektromontáže																	
Manipulace se sutí a likvidace sutě																	
Vedlejší náklady																	
Zateplení stropu budova H																	
Provizorní sdk dělicí příčky																	
Stavební práce , opravy omítek																	
Sádrokartonové konstrukce																	
Ostatní konstrukce, bourání																	
Lešení a stavební výtahy																	
Dokončovací kce na pozemních stavbách																	
Staveništní přesun hmot																	
Izolace tepelné																	
Elektromontáže																	
Manipulace se sutí a likvidace sutě																	
Vedlejší náklady																	
Náklady v tis.Kč vč.DPH	2500				3357												