

Smlouva kupní
Modernizace telefonní sítě
Číslo smlouvy prodávajícího:

uzavřena mezi
Obchodní název: **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17**
Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 00 Praha 6
IČO: 00231223
DIČ: CZ00231223
Zastoupena osobou: Mgr. Alena Kopejtková, starostka
(dále také „**kupující**“)

a
Obchodní název/jméno: Rail-Com Systems s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: generála Svobody 764, Rosice, 533 51 Pardubice
Zapsaný: u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka C 46239
IČO: 08667934
DIČ: CZ08667934
Zastoupena osobou: Jaroslav Hokeš, MBA, jednatel společnosti
(dále také „**prodávající**“)
(prodávající a kupující společně jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jako „**Občanský zákoník**“).

Článek 1.
Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy (dále v této smlouvě též jako „**Zboží**“) a převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží. Dále se Prodávající zavazuje poskytovat Servisní služby definované v příloze č. 2 této smlouvy (dále v této smlouvě též jako „**Služby**“).
- 1.2. Kupující se zavazuje dodané Zboží od prodávajícího převzít, převzetí písemně potvrdit, a dále se zavazuje zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu za Zboží a Služby.

Článek 2.
Kupní cena, platební podmínky

- 2.1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu za Zboží ve výši 262 298,- Kč bez DPH. Ke sjednané kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů. Celková cena včetně DPH 317 380,58 Kč. Celková cena vychází z položkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany sjednávají cenu za Servisní služby ve výši 42 000,- Kč bez DPH ročně. Ke sjednané ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů. Celková cena včetně DPH 50 820,- Kč. Celková cena vychází ze Servisních podmínek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.
- 2.3. Sjednaná kupní cena je nejvýše přípustná a zahrnuje v sobě náklady na dopravu Zboží do místa dodání, náklady na balení Zboží a náklady na předání Zboží.
- 2.4. Kupující se zavazuje zaplatit sjednanou kupní cenu, včetně příslušné daně z přidané hodnoty, na základě faktury vystavené prodávajícím, ve lhůtě splatnosti uvedené ve faktuře. Faktura bude prodávajícím vystavena tak, že bude splňovat náležitosti dle platných právních předpisů. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený ve vystavené faktuře. Faktura bude kupujícímu doručena po dodání Zboží datovou zprávou.
- 2.5. Splatnost faktury sjednávají smluvní strany v délce 30 dnů ode dne jejího vystavení.

Článek 3.
Místo dodání, termín dodání, předání a převzetí

- 3.1. Prodávající se zavazuje Zboží dodat na adresu: Žalanského 291/12b, Praha 6 – Řepy (dále též jako „**Místo dodání**“) v termínu do 30 pracovních dnů od podpisu této smlouvy (dále též jako „**termín dodání**“). Prodávající na uvedené adrese Zboží předá kupujícímu.
- 3.2. Kupující se zavazuje Zboží v Místě dodání ve sjednaném termínu od prodávajícího převzít a převzetí potvrdit písemně podpisem dodacího listu. V případě, že kupující nepotvrdí převzetí Zboží na dodacím listě, bude o tomto učiněn záznam na dodacím listu.
- 3.3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou nezbytnou součinnost pro předání Zboží v Místě dodání a v termínu dodání, a dále nezbytnou součinnost ke splnění jakéhokoliv závazku prodávajícího založeného touto smlouvou. O dobu prodloužení kupujícího s poskytnutím jakékoliv součinnosti se posouvá termín dodání.
- 3.4. Prodávající je oprávněn dodat Zboží před sjednaným termínem dodání, a to i případně pouze část Zboží, přičemž i v takovém případě je kupující povinen poskytnout prodávajícímu veškerou nezbytnou součinnost k předání Zboží a předání potvrdit podpisem dodacího listu. Bod 3.2. této smlouvy se v takovém případě bude aplikovat obdobně.
- 3.5. O dobu trvání neodvratitelné události, kterou je vyšší moc, vyšší zásahy, stávky, výluky, přírodní katastrofy, působení přírodních živlů, včetně takové neodvratitelné události u dodavatele prodávajícího, která byť jen částečně znemožňuje splnění závazku prodávajícího dodat Zboží, dochází k prodloužení sjednaného termínu dodání.
- 3.6. Prodávající se zavazuje zprovoznit celé řešení do 31.12.2023

Článek 4.

Přechod nebezpečí škody na věci, vlastnické právo

- 4.1. Nebezpečí škody na Zboží přechází na kupujícího v době, kdy kupující převezme Zboží v Místě dodání nebo v okamžiku, kdy bude kupující v prodlení s převzetím Zboží.
- 4.2. Vlastnické právo ke Zboží přechází na kupujícího úplným zaplacením kupní ceny Zboží, včetně příslušné daně z přidané hodnoty.

Článek 5.

Kontrola Zboží, Odpovědnost za vady

- 5.1. Kupující se zavazuje provést prohlídku a/nebo zajistit provedení prohlídky Zboží ihned po jeho převzetí.
- 5.2. Prodávající odpovídá za vady Zboží, které má Zboží ke dni jeho převzetí kupujícím.
- 5.3. Prodávající neodpovídá za kompatibilitu dodávky Zboží s jinými zařízeními a SW aplikacemi, u nichž nebyl požadavek na funkčnost kupujícím výslovně vymezen.
- 5.4. Případné vady dodaného Zboží se kupující zavazuje oznámit prodávajícímu řádným písemným oznámením doručeným prodávajícímu. Kupující se zavazuje oznámit prodávajícímu veškeré vady dodaného Zboží v přiměřené době.

Článek 6.

Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy v kterémkoliv z následujících případů:
 - a) kupující bude v prodlení se zaplacením kupní ceny, včetně příslušné daně z přidané hodnoty, po dobu alespoň dvaceti dnů,
 - b) kupující bude v prodlení s převzetím Zboží po dobu alespoň pěti dnů,
 - c) kupující bude v prodlení s poskytnutím jakékoliv součinnosti podle bodu 3.3 nebo 3.5 této smlouvy po dobu alespoň pěti dnů,
 - d) v případě, že neodvratitelná událost znemožňující, byť jen částečné dodání Zboží bude trvat alespoň pět pracovních dnů.
- 6.2. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že prodávající bude v prodlení s předáním Zboží v termínu dodání a Místě dodání po dobu alespoň deseti dnů. Kupující není oprávněn odstoupit od této smlouvy z jiného než výše sjednaného důvodu.
- 6.3. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Smlouva se ruší ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně a smluvní strany jsou povinny vrátit si na základě této smlouvy poskytnuté plnění. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani smluvní pokutu.

Článek 7.

Smluvní pokuty

- 7.1. Kupující se v případě jeho prodlení se zaplacením kupní ceny zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2. Kupující se v případě jeho prodlení s převzetím Zboží zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny bez DPH sjednané v bodu 2.1 této smlouvy za každý den prodlení.
- 7.3. Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny bez DPH sjednané v bodu 2.1 této smlouvy za každý den prodlení s dodáním Zboží.
- 7.4. Ujednání o smluvních pokutách obsažená v této smlouvě nemají vliv na právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené jí porušením smluvní pokutou zajištěné povinnosti, a to náhradu škody v plné výši.

Článek 8.

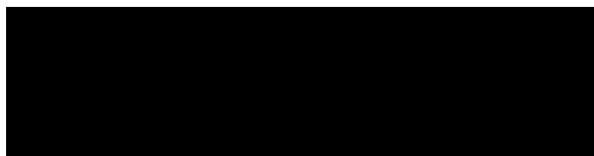
Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.2. Prodávající prohlašuje, že požaduje uzavření smlouvy písemnou formou a že jí nechce být vázán, nebude-li písemná forma smluvními stranami dodržena. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě je možné činit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran a pouze písemnou formou. Změna smlouvy jinou formou, než písemnou se nepřipouští.
- 8.3. Kupující na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 Občanského zákoníku, a nebude se domáhat obnovení jednání o smlouvě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.
- 8.4. Prodávající prohlašuje, že má zájem na uzavření smlouvy s kupujícím, jen bude-li mezi nimi dosaženo shody o všech náležitostech v nabídce na uzavření této smlouvy uvedených a/nebo smluvními stranami v rámci jednání o uzavření smlouvy navržených. Dosažením shody o jen některé náležitosti a/nebo o jen některých náležitostech není smlouva uzavřena a ujednání, na nichž již bylo dosaženo shody, smluvní strany nezavazují.
- 8.5. Prodávající si vyhrazuje právo odvolat nabídku na uzavření této smlouvy. Nabídku na uzavření této smlouvy lze odvolat, jen pokud odvolání nabídky dojde kupujícímu dříve, než kupující odeslal prodávajícímu její přijetí.
- 8.6. Prodávající vylučuje možnost kupujícího přijmout nabídku prodávajícího na uzavření smlouvy s jakýmkoli (tj. i podstatně podmínky nabídky neměnicím) dodatkem a/nebo jakoukoliv (tj. i podstatně podmínky nabídky neměnicí) odchylkou. Projev vůle kupujícího obsahující jakékoliv dodatky a/nebo odchylky od nabídky prodávajícího je odmítnutím nabídky prodávajícího na uzavření smlouvy jako celku a považuje se za novou nabídku na uzavření smlouvy ze strany kupujícího. Stejně tak je odmítnutím nabídky kupujícího a novou nabídkou na uzavření smlouvy ze strany prodávajícího projev vůle prodávajícího obsahující jakékoliv dodatky a/nebo odchylky od nabídky kupujícího.
- 8.7. Prodávající vylučuje možnost, aby jakákoliv část smlouvy byla určena odkazem na obchodní podmínky.
- 8.8. Ujednání v této smlouvě obsažená nahrazují veškeré do jejího uzavření učiněné dohody či nabídky či poptávky smluvních stran týkající se, byť jen částečně předmětu této smlouvy.

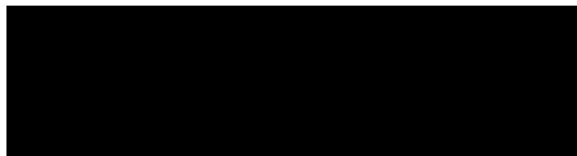
- 8.9. V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane nebo bude shledáno neplatným, neúčinným, nezákonným či nevynutitelným a lze jej oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy nadále nedotčena. Smluvní strany se tímto zavazují, že nahradí neplatné, neúčinné, nezákonné či nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným, zákonným a vynutitelným tak, aby nahrazené ustanovení odpovídalo účelu původnímu ustanovení a této smlouvě, případně zpracují a uzavřou odpovídající novou platnou smlouvu.
- 8.10. Tato smlouva bude podepsána elektronicky.
- 8.11. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně a na základě projevové vůle obou smluvních stran, že souhlasí s jejím obsahem a jsou si vědomy všech důsledků jejího uzavření. Osoby podepisující za smluvní strany tuto smlouvu prohlašují, že jsou oprávněny smlouvu za smluvní strany uzavřít.

Za prodávajícího:

Za kupujícího:



Jaroslav Hokeš, MBA, jednatel společnosti
Rail-Com Systems s.r.o.

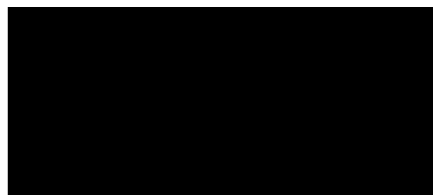


Mgr. Alena Kopejtková, starostka
Městská část Praha 17

DOLOŽKA

Na základě díkce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. Us RMČ 000257/2023 ze dne 23.08.2023 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření kupní smlouvy mezi MČ Praha 17 a společností Rail-Com Systems s.r.o. a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:



Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17

Přílohy ke smlouvě kupní:

Č. 1 – Položková specifikace a cena zboží

Č. 2 – Specifikace servisních služeb

Příloha č. 1 – Položková specifikace a cena zboží

Přehledová tabulka cen Zboží

Název položky	Označení modelu	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	
Telefon A	Grandstream GXP1625			Kč
Telefon B	Yealink SIP-T46U			Kč
Telefon C	Yealink SIP-T46U + rozšiřující modul Yealink EXP43			Kč
Telefon D	Yealink W73H			Kč
Telefon D	Yealink W73P			Kč
Napájecí adaptér	Pro telefony Yealink			Kč
VoIP brána	DAG1000-80 - připojení			Kč
VoIP ústředna	Asterisk – integrace			Kč
Kabeláž	Kabelové propoje o délce 5 m			Kč
Školení	---			Kč
Zprovoznění dveřního systému	---			Kč
Zprovoznění a testování VoIP systému, telefonní ústředny a faxu	---			Kč

Příloha č. 2 – Specifikace servisních služeb

1. Vzdálená správa telefonní ústředny (aplikace bezpečnostních/opravných balíčků, upgrade firmware, instalace aktualizací telefonní ústředny, systémová konfigurace, bezpečnostní konfigurace, vzdálená záloha konfigurace pro případ havárie apod.). A to především z důvodu zabezpečení ochrany investice spočívající v rozvoji řešení a jeho funkčnosti v návaznosti na měnící se podmínky.
2. Poskytování služby Hotline včetně základní servisní technické podpory dodávaného řešení.
3. Poskytování pravidelné profylaxe dodávaného řešení vč. indikace a předcházení možných problémů.
4. Poskytování aktualizací softwarových produktů a technologií a opravných patchů.
5. Aplikace service packů a hotfixů nutných pro bezchybný chod systému.
6. Vzdálený on-line monitoring ústředny.
7. Parametry SLA:
 - a. 24x7x365 (servis je dostupný 24 hodin denně, 7 dní v týdnu po 365 dní v roce). Doba vyřešení do 6 hodin od autorizované výzvy k servisnímu zásahu. Tyto servisní časy se týkají nefunkčnosti VOIP telefonní ústředny, jejího připojení a koncových VOIP zařízení, kdy chyba se projevuje u více jak 10% uživatelů ústředny.
 - b. 8x5xNBD (servis je dostupný v pracovní dny od 9:00 do 17:00). Doba vyřešení do dalšího pracovního dne do 17:00 od autorizované výzvy k servisnímu zásahu. Tyto servisní časy se týkají nefunkčnosti VOIP telefonní ústředny, jejího připojení, koncových VOIP zařízení a dalších servisních služeb, kdy chyba se projevuje u méně jak 10% uživatelů ústředny.
8. V rámci ročního předplatného servisních služeb má Kupující nárok na 4 hodiny bezplatné technické podpory měsíčně.
9. Případný zásah nad rámec předplacené servisní služby bude Prodávajícím proplacen na základě faktury doručené datovou zprávou. Hodinová sazba za servisní činnost nad rámec servisní služby bude činit 1000,- Kč bez DPH.
10. Kontakt pro nahlášení servisních zásahu a jiných požadavků na celé dodávané řešení:
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
případně odkaz do ticket systému: ---
11. Kupující požaduje poskytování technické podpory na dodávané řešení mimo jiné i vzdáleným přístupem.
12. Servisní podpora se uzavírá na dobu neurčitou.
13. Cena za poskytované Servisní služby je cenou konečnou a neměnnou pro rozsah a dobu plnění dle této smlouvy s výjimkou změny zákonných sazeb DPH.
14. Cenu za servisní podporu uhradí Kupující na základě faktury vystavené jednou ročně.
15. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.
16. Veškeré změny a doplňky k této specifikaci je možné činit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran a podepsáním dodatku ke této smlouvě.