

Spisová značka: S-SMOL/083753/2017/OZP Č. j.: SMOL/083753/2017/OZP/PZ/Stj

SMLOUVA
o provedení následné údržby dřevin
č. OZP-PZ/INO/001239/2017/Stj

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Olomouc

se sídlem Horní náměstí, 779 11 Olomouc

zastoupené primátorem města Olomouce Mgr. Antonínem Staňkem, Ph.D.

IČ: 00299308

DIČ: CZ00299308

- zástupce ve věcech smluvních:

RNDr. Petr Loyka, CSc., vedoucí odboru životního prostředí MMOL

tel.: 588 488 310, e-mail: petr.loyka@olomouc.eu

- zástupce ve věcech technických:

Ing. Jitka Štěpánková, odborný referent oddělení péče o zeleň, odbor životního prostředí MMOL,

tel.: 588488355, e-mail: jitka.stepankova@olomouc.eu

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc,

č.ú.: [REDACTED]

a

Zhotovitel:

Výstaviště Flora Olomouc, a.s., IČO: 25848526, Wolkerova 37/17, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

IČ:

DIČ: CZ

- ve věcech smluvních:

RNDr. Jan Holpuch, Ph.D., předseda představenstva

tel.: 585 726 249, fax: 585 726 272, e-mail:

a

Mgr. Eva Machová, místopředsedkyně představenstva

- ve věcech technických:

Ing. Olga Žáková, vedoucí oddělení botanická zahrada a rozárium

tel.: 585 225 566, e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB Olomouc

č.ú.čtu: [REDACTED]

uzavřeli na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo

II. Preambule

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy za podmínek v této smlouvě sjednaných.

III. Dílo

- 3.1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou a jejími přílohami se zhotovitel zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele následnou údržbu dřevin vysazených v rámci akce „Rozkvetlá Olomouc“, realizované na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Olomouce.

Zhotovitel je povinen u níže uvedených vegetačních ploch provádět následnou údržbu dřevin a trvalkových záhonů, uvedenou v odstavci 3.3. tohoto článku.

3.2. Vysazené vegetační plochy k následné údržbě:

- Třída Svobody – vyvýšené záhony
- Rondel Pražská – středová vegetační plocha
- středový pás v komunikaci Pražská - včetně rekultivace zbytkových travnatých ostrůvků do šterkových trvalkových záhonů
- Kruhový objezd Vejdovského u Kauflandu - středová vegetační plocha
- Kruhový objezd Kafkova u OC Haná a TESCO - včetně rekultivace zbytkových travnatých ostrůvků do šterkových trvalkových záhonů
- Fischerova č. or. 36 za domem – obnova a údržba výsadbových záhonů keřů Spiraea japonica Little Princess.

- 3.3. Zhotovitel se zavazuje o vegetační plochy specifikované v odstavci 3.1. a 3.2. tohoto článku po dobu vegetačního období 2017 náležitě pečovat, tj. zejména:

V průběhu uložení tříleté údržby stromů, keřů a trvalkovo-cibulnatých záhonů je nutné provést následující údržbu:

- u trvalkových záhonů provést odzímování,
- ve vegetačním období vegetační plochy zalévat (minimální počet zálivek za vegetaci 6 – 10, dle klimatických podmínek, jedna zálivka představuje **(jedna zálivka představuje 15 l/ks keře v případě zahuštění výsadby 60l /m² , trvalkovo-cibulnaté záhony – v závislosti složení a propustnosti substrátu a náročnosti bylin na příjem vody)**, minimálně 2x přihnojení za vegetaci,
- průběžné pletí záhonů dřevin a bylin – minimální počet pletí 4x za vegetaci
- min. 1krát ročně během vegetace provést chemické ošetření proti houbovým chorobám a 1krát proti savému a žravému hmyzu,
- min 1krát ročně provést doplnění mulče do záhonu včetně dopravy, a to do celkové mocnosti 5-10cm vrstvy mulče.
- při použití kačírkového mulče (z drobnozrnného kačírku), provést jeho doplnění 1krát za 2 roky do požadované mocnosti,
- min. 1krát během vegetace provést u kvetoucích keřů a trvalkovo-cibulnatých záhonů provést v létě stříh odkvetlých květů a suchých částí bylin
- průběžné odstraňování a likvidace odpadu ze záhonů – vegetačních ploch

- 6x sečení travnatých ploch, které jsou součástí vegetačních ploch svěřených do údržby

V rámci rekultivace původních zbytkových travnatých ploch do podoby šterkových záhonů bude provedena výsadba trvalek:

na ostrůvcích přechodů v ul. Pražská :

- 5 ks Aster dumosus „Prof. Antony Kippenberg“
- 7 ks Calaminta nepeta
- 7 ks Germanium sanguineum
- 8 ks Lavandula „Hidcote blue“
- 15 ks Phlox subulata „Temiskaming“
- 15 ks Sedum spurium „Parktepich“
- 5 ks Sedum telephium „Herbstreude“

při kruhové křižovatce na ul. Kafka:

- 69 ks Calaminta nepeta
- 23 ks Germanium sanguineum
- 69 ks Nepeta x fassenii „Superba“
- 115 ks Sedum spurium „Voodoo“
- 115 ks Thymus serpyllum

Za domem Fischerova č.or. 36 bude provedena obnova keřových záhonů s dosadbou 15 ks Spiraea japonica „Little Princess“.

- 3.4. V případě, že dřeviny, cibuloviny nebo trvalky uhynou z důvodu zanedbání povinností zhotovitele uvedených v odstavci 3.3. tohoto článku smlouvy, má zhotovitel povinnost náhrady novými sazenicemi (nové výsadby) na vlastní náklady. Na dřeviny a byliny prokazatelně poškozené či zničené vandaly nebo přírodními živly se nevztahuje povinnost dodavatele nové výsadby na vlastní náklady.
- 3.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění všech povinností zhotovitele. Objednatel může provádět průběžné namátkové kontroly následné údržby dřevin dle této smlouvy. V případě, že objednatel zjistí na straně zhotovitele nedostatky v plnění povinností dle této smlouvy, objednatel písemně vyzve zhotovitele k nápravě nedostatků, kdy zhotovitel je povinen provést nápravu do 7 dnů od převzetí písemné výzvy nebo do termínu uvedeném v písemné výzvě odeslané objednatelem zhotoviteli doporučenou zásilkou, nebo elektronicky. Pokud tuto nápravu zhotovitel nesplní v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI odst. 6.1. této smlouvy, nedohodne-li se s objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě jinak.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, ukončit a předat objednateli v těchto termínech:
- | | |
|---------------------------------|---------------------------|
| termín zahájení díla | dnem podpisu této smlouvy |
| termín dokončení díla | 27.11. 2017 |
| termín dodání fakturace na MMOI | nejpozději 04.12.2017 |

V. Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného touto smlouvou činí dle cenové nabídky (příloha č. 1):

Cena díla bez DPH	411 364,- Kč
DPH 21%	86 386,44 Kč
Cena díla včetně DPH	497 750,44 Kč

- 5.2. Cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy je možné změnit pouze v případě, že v době účinnosti této smlouvy dojde ke změně daňových předpisů, a to zejména ke změně sazby DPH.
- 5.3. **Cena díla bude hrazena ve dvou ročních splátkách dle skutečně provedených prací vč. zjišťovacího protokolu a na základě faktur zhotovitele, které budou vystaveny po provedení kontrol a odsouhlasení provedené údržby, nejpozději do 1. 12. 2017.**
- 5.4. Splatnost jednotlivých faktur je 30 dní od vystavení faktury.
- 5.5. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

VI. Smluvní pokuta

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu až do výše 10% ceny díla s DPH dle článku č. V. odstavce 5.1. v případě, že nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v článku III., IV., V., VI. a VII. této smlouvy, přičemž povinnost zaplatit smluvní pokutu vzniká zhotoviteli, pokud příslušnou povinnost nesplní ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.6. této smlouvy.
- 6.2. Pokutu je zhotovitel povinen zaplatit bez zbytečného odkladu do 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Objednatel je oprávněn uložit smluvní pokutu opakovaně. Povinnost splnit příslušný závazek není na straně zhotovitele zaplacením smluvní pokuty nijak dotčena.
- 6.3. Smluvní strany se mezi sebou dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty i nad její výši.

VII. Závěrečná ujednání

- 7.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla jimi uzavřena dle jejich zcela pravé, vážné, určité a svobodné vůle.
- 3.6. 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že vegetační plochy včetně dřevin a bylin jsou majetkem objednatele a v případě jejich poškození či úhynu (zničení) během doby uvedené v článku III. odst. 3.3. této smlouvy je povinen objednateli uhradit vzniklou škodu za zničené či poškozené dřeviny tak, že vysadí na vlastní náklady dle pokynů objednatele nové dřeviny za stejných smluvních podmínek jak je uvedeno v této smlouvě. Na dřeviny a byliny prokazatelně poškozené či zničené vandaly nebo přírodními živly se nevztahuje povinnost dodavatele nové výsadby na vlastní náklady.
- 7.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že ujednání dle této smlouvy není předmětem obchodního tajemství a souhlasí s jejím eventuálním zveřejněním. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a současně vyjadřuje souhlas

s případným zveřejněním smlouvy včetně všech dodatků na webových stránkách statutárního města Olomouce a v registru smluv.

- 7.4. Smlouvu je možno měnit a doplnit jedině písemným, číslovaným, oboustranně podepsaným dodatkem, účinným ode dne podpisu oběma smluvními stranami. Při změně výše DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění nebude pro účely změny ceny díla uzavírán samostatný dodatek této smlouvy.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že plnění veškerých závazků zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy, bude po zhotoviteli vyžadovat a uplatňovat objednatel.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že doručování písemností v jakékoliv formě se pro účely této smlouvy řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 7.8. Smlouva se stává platnou i účinnou po jejím podpisu oběma smluvními stranami (v případě rozdílných podpisů smlouvy z časového hlediska platí datum pozdější).
- 7.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že ujednání dle této smlouvy není předmětem obchodního tajemství a souhlasí s jejím zveřejněním.

VIII. Přílohy

Nedílnou součástí smlouvy je:

příloha č. 1 – Položkový rozpočet cenové nabídky

V Olomouci dne 14. 4. 2014

Oprávněný:

RNDr. Petr Loyka, CSc.
vedoucí odboru životního prostředí
MMOI

V Olomouci dne 14. 4. 2014

Povinní:

RNDr. Jan Holpuch, Ph.D.
předseda představenstva

Mgr. Eva Machová
místopředsedkyně představenstva

Výstaviště Flora Olomouc, a.s.,
Wolkrova 37/17, Olomouc, 779 00
Olomouc 9

VÝSTAVIŠTĚ FLORA OLMOUC, a.s.
WOLKROVA 17
771 11 OLMOUC
ICO: 25848526, DIČ: CZ25848526
02

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet cenové nabídky

Nabídková cena údržby „ Rozkvetlá Olomouc“

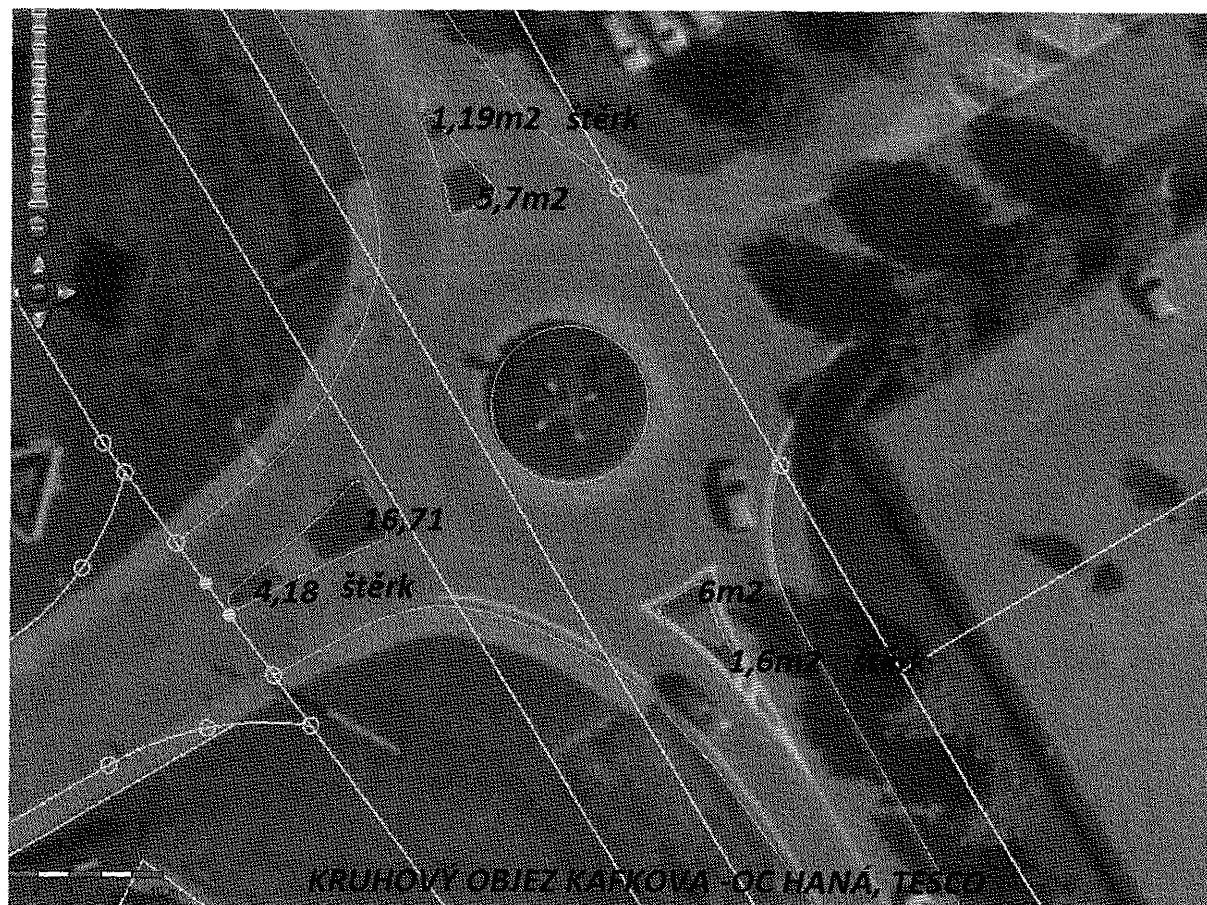
- Třída Svobody
- rondel Pražská
- středový pás v komunikaci Pražská
- kruhový objezd Vejdovského (Kaufland)
- kruhový objezd Kafkova (Tesco)
- Fisherova – záhon tavolníků

Údržba spočívá v odzimování, přihnojení, pletí, zálivce, odstřihávání suchých částí, odstraňování odpadků dopravu a zlikvidování odpadu.

Roční údržbu nabízíme za částku 361.000,-

Nově upravované plochy:

Kruhový objezd Kafkova – Tesco, OC Haná



Záhon v štěrku $5,7 + 16,71 + 6 = 28,41\text{m}^2$

Štěrkové pole $1,19 + 4,18 + 1,6 = 6,97\text{m}^2$

Rostliny	celkem
Calaminta nepeta 3ks/m2	73ks
Geranium sanguineum 1ks/m2	28 ks
Nepeta x fassenii Superba 3ks/m2	73ks
Sedum spurium Voodoo 5ks/m2	140 ks
Thymus serpyllum 5ks/m2	140 ks
Celkem	454 ks

Technologie

- odstranění trsu s uložením na skládku 35,38m2 x 150,-	5307
- postřik totálním herbicidem 28,41m2x 50,-	1420
- výsadba trvalek 454x 12,-	5448
- zamulčování plachetkou s uv filtrem 35,38x 22,-	1132
- plachetka +20% na ořezy 43m2	2025
- štěrk ve vrstvě 5 cm =2m3= 2,8t x 350	980
- štěrkování 35,38m2 x 30,-	1061
- zálivka 28,41 x 10l/m2 , 60kč /m2	1704
- Doprava	3500
- Trvalky 454 x 28	12712
- Dopravní zajištění	3000
- CELKEM	38.289,- Kč

Pražská



Technologie

- odstranění trsu 11,27m2 x 150,-	1690
- postřik totálním herbicidem 11,27m2x 50,-	564
- výsadba trvalek 102x 12 ,-	1224
- zamulčování plachetkou s uv filtrem 11,27x 22,-	248
- plachetka +20% na ořezy 14 m2 x 45,-	630
- štěrk ve vrstvě 5 cm =0,6 m3= 0,84t x 350	294
- štěrkování 11,27 x 30,-	3381
- zálivka 10l/m2 X 11,27 60kč/m2	676
- Doprava	2000
- Trvalky 102 x 28	2856
- Dopravní zajištění	1500
- CELKEM	15.063,- Kč

Fisherova

- odstranění trsu 2m2 x 100,-	200
- postřik totálním herbicidem 2m2x 50,-	100
- výsadba keřů 15x 15 ,-	225
- zamulčování plachetkou s uv filtrem 2m2 x 22,-	44
- plachetka 2 m2 x 45,-	90
- kůra ve vrstvě 10 cm =0,2 m3 x 700	140
- zálivka 3l/keř	150
- Doprava	600
- Spiraea japonica little prince 15 ks x 35,-	525
- CELKEM	2074,- Kč

Údržbu nových ploch nabízíme za 5000, Kč ročně.

Rekapitulace:

Opakovaná údržba	360.000,-
Nová výsadba	55.426,-
Údržba nových ploch	5.000,-

Celková cena bez DPH 420.426,-Kč