

Počet listů : 7
List č.: 1

**SMLOUVA O DÍLO
NA SERVIS A ÚDRŽBU VÝTAHU**

číslo 0701 - 2001

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Odbor správy budov		2
Došlo dne	30-03-2009	
Č. j. MMB:	40-245	
Příl.:		

uzavřená dle Obchodního zákoníku č.513 / 1991, část třetí, hlava II., díl IX., § 536 - 565

Smlouva se skládá ze dvou nedílných částí, a to

část A : Obecné podmínky smlouvy o dílo

část B : Příloha – konkrétní specifikace typů a počtu výtahů, lokality, ceny a termínu zahájení realizace předmětu smlouvy o dílo

ČÁST A /

**Článek 1.
Smluvní strany**

1.1 Zhotovitel : **BRNOLIFT s.r.o.** ,
 Bedřichovická 21, Brno, PSČ 627 00
 zastoupená Ing. Ladislavem Protivou, jednatelem a ředitelem společnosti
 IČO : 60746297
 DIČ : 289 - 60746297
 bankovní spojení : VOLKSBANK CZ, a.s., č.ú. 4060012968 / 6800

1.2 Objednatel : **STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,**
 Odbor správy budov Magistrátu města Brna
 Husova 3, Brno, PSČ 601 67
 zastoupená panem Vladimírem Ondráčkem,
 vedoucím Odboru správy budov MMB
 IČO : 44992785
 bankovní spojení : IPB , č.ú. 123285907 / 5100

Článek 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět odborně pravidelnou údržbu a servis na výtazích objednatele, jehož rozsah je určen přílohou této smlouvy / část B /.
- 2.2 Servisní služby budou zajišťovány s cílem udržování výtahů ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu, respektující nově platné evropské normy / EN 81 - 1 , EN 81 - 2 , resp. ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 / a případné další související předpisy. Jedná se především o odstraňování funkčních závad , provádění drobných oprav , zajišťování preventivních prohlídek a oprav , provádění odborných prohlídek / revizí / , mazání, čištění šachet a strojoven. Rozsah servisních paušálních služeb provádí zhotovitel ve variantách STANDARD a KOMFORT. Zvolení varianty paušálního servisu je dán částí B této smlouvy.

Článek 3. Dodací podmínky

- 3.1 Běžné periodické servisní práce / odborné prohlídky, mazání, seřizování, čištění / a opravy provádí zhotovitel v pracovních dnech, a to od 7,00 do 15,00 hodin. K nahlášené poruše výtahu se v uvedené pracovní době dostaví pracovníci zhotovitele nejpozději do 180 minut.
- 3.2 Poruchy menšího rozsahu, jejichž odstranění je schopen dle bezpečnostních předpisů zajistit jeden pracovník, jsou odstraňovány i po pracovní době, a to od 15,00 do 21,00 hodin. V případě, že zhotovitel zajišťuje pro objednatele komplexní paušální servis, tzn. variantu servisu KOMFORT, provádí odstraňování drobných závad i ve dnech pracovního klidu.
- 3.3 Pro vyproštění uvízlých osob v kabině výtahu je zajištěna nepřetržitá služba u obou typů paušálního servisu, přičemž se pracovník zhotovitele dostaví nejpozději do 45 minut od nahlášení na pohotovostní telefon. Tato služba je zahrnuta v ceně paušálních servisů.
- 3.4 Zjistí - li pracovník zhotovitele , že závada zařízení je většího rozsahu / to znamená, že pro odstranění je třeba náhradní díl či materiál v ceně vyšší než 320,- Kč nebo práci mechaniků delší než 3 hodiny / a opravu nezahrnuje paušální servis, oznámí tuto skutečnost bezodkladně objednateli včetně předpokládané ceny opravy se žádostí o vystavení objednávky na tuto opravu. Oprava tohoto rozsahu bude provedena na základě této objednávky jako samostatná zakázka.
- 3.5 U výtahů, na kterých zhotovitel neprováděl před zahájením smluvního vztahu servis, provede vstupní odbornou prohlídku / revizi / , při které ověří technický stav zařízení a odstraní zjištěné závady či zanedbanost údržby zařízení. Takto funkčně způsobilý výtah zařadí do paušálního servisu. Tento výkon je hrazen samostatně a nespadá do smluvního ujednání pro paušální servis.

- 3.6 Telefonní čísla , na která se hlásí poruchy výtahu, budou objednateli písemně sdělena minimálně týden před zahájením provádění paušálního servisu .Den před zahájením servisních prací budou informační štítky s telefonními čísly pro uživatele výtahu vylepeny přímo v kabině a v nástupní stanici na dveřích.

Článek 4.

Cena

- 4.1 Konkrétní ceny za objednané služby jsou uvedeny v příloze této smlouvy / část B / a jsou zhotovitelem účtovány objednateli v souladu se zákonem č.526 / 1990 Sb.o cenách a ve znění pozdějších předpisů. Ceny se rozumí bez DPH , které se bude účtovat podle daňového předpisu platného v příslušném období .
- 4.2 Zhotovitel si vyhrazuje právo zvýšit ceny na základě změn způsobených novými předpisy provozu a údržbě výtahů, změn indexu míry roční inflace, publikované státními orgány tomu zmocněnými / porovnání se vztahuje vždy k minulému roku / , případně z důvodu jiných nepředvídatelných okolností. Změnu cen z uvedených důvodů musí zhotovitel předem objednateli oznámit a doložit zdůvodnění.

Článek 5.

Platební podmínky

- 5.1 Cena za paušální služby, která je uvedena v části B této smlouvy, bude fakturována vždy do 10. dne prvního měsíce příslušného smluvního období.
- 5.2 Splatnost faktur za paušální servis je při
- měsíční fakturaci 14 dnů od data vystavení faktury zhotovitelem.
- 5.3 Práce a materiál, které nejsou zahrnuty v paušální ceně servisu, budou běžně fakturovány jako zakázka po provedení prací se splatností 14 dnů.
- 5.4 Všechny úhrady budou hrazeny bezhotovostně příkazem objednatele pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Faktury budou zároveň daňovými doklady.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že poplatek z prodlení pro případ pozdní úhrady faktur objednatelem bude činit 0,2 % z neuhrazené částky denně.

Článek 6. Termín plnění

- 6.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zahájení smluvního vztahu v servisní činnosti je uvedeno v části B této smlouvy.
- 6.2 Smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u** s výpovědní dobou 3 měsíce. Výpověď musí být písemná a začíná 1. dnem následujícího měsíce od doručení výpovědi jedné ze smluvních stran.

Článek 7. Záruční podmínky

- 7.1 Paušální opravy
Na práce v paušálním servisu je zhotovitelem poskytována záruka trvalá. Všechny práce i materiál, které je nutno znovu vynaložit na opakovanou závadu výtahu , jsou prováděny bez zvyšování paušální úhrady za servis.
- 7.2 Nadpaušální opravy
Záruční dobu zhotovitel poskytuje na všechny práce ze zákona 6 měsíců.
Na vybrané opravy / délka záruční doby je vždy v cenové nabídce / zhotovitel poskytuje záruku až 24 měsíců / elektronické části / či 12 měsíců / GO strojů, regulátorů apod. /.
- 7.3 Záruční plnění se nevztahuje na
- vady způsobené nedovoleným užíváním výtahového zařízení, úmyslným poškozením či zcizením částí zařízení
 - opravy, za které úhrada nebyla v době reklamace dosud provedena a je po datu splatnosti
 - pokud zhotovitel zjistí, že do zařízení, které bylo předmětem opravy zasahovala jiná osoba než pracovníci zhotovitele

Článek 8. Jiná ujednání

- 8.1 Objednatel se zavazuje :
- k zpřístupnění objektů a strojoven / včetně revizních knih / zhotoviteli tak, aby mohl vykonávat smluvní práce
 - k zamezení manipulace či provádění oprav výtahového zařízení, na kterém provádí servisní činnost zhotovitel, třetí osobou.

- 8.2 Namontované součástky a materiál jsou majetkem zhotovitele až do úplného zaplacení provedené nadpaušální opravy.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za následky či porušení bezpečnosti provozu výtahu v případě, že na sdělenou závadu vyžadující mimopaušální opravu odmítne objednatel vystavit objednávku.
- 8.4 Při vzniklých škodách z odpovědnosti zhotovitele poskytne zhotovitel odškodnění poškozených osob ze svého pojištění. Zhotovitel neodpovídá za ekonomické ztráty objednatele související s přerušením provozu výtahu, dále za škody způsobené třetí osobou či škody způsobené vyšší mocí / živelné pohromy apod. /.
- 8.5 V případě, že by se změnil subjekt objednatele, zavazuje se objednatel seznámit s touto skutečností zhotovitele 60 dní před touto změnou. Při zániku některé ze smluvních stran přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy na právního nástupce zaniklé strany.

Článek 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Součástí této smlouvy je příloha – část B.
- 9.2 V případě jiných požadovaných změn v průběhu smluvního vztahu je nutno navrhované změny projednat mezi oběma smluvními stranami a uzavřít dodatek k této smlouvě.
- 9.3 Práva a povinnosti stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 9.4 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 14. 12. 2011

Objednatel

Zhotovitel :

ČÁST B /

Příloha č.1

Smlouvy o dílo na servis a údržbu výtahů číslo 0701 - 2001

Čl. I – Rozsah poskytovaných servisních služeb zhotovitelem

1.1 Výtahy budou servisovány dle ceníku fy BRNOLIFT s.r.o. paušálním komplexním servisem „KOMFORT“, který zahrnuje :

- pravidelné mazání vodítek a rotačních částí dle pokynu výrobce
- pravidelné čištění šachty, strojovny a mechanických částí výtahové kabiny
- likvidace odpadu vzniklého uvedeným čištěním a mazáním
- oleje, mazadla, čisticí materiál
- periodické odborné prohlídky / revize / dle ČSN 27 4002
- poskytování nových Knih výtahů / revizní knihy /
- poskytování porevizních oprav a seřizování včetně potřebného materiálu
a náhradních dílů do ceny 320,- Kč / výtah
- odstraňování poruch pohotovostní službou na telefonické zavolání / 7,00 až 15,30 hod./ kteréhokoliv uživatele bytu nebo zaměstnance v objektu
- vyprošťování osob uvízlých v kabině výtahu non – stop
a odstraňování drobných provozních poruch i ve dnech pracovního volna ; pohotovostní posádka přijede na telefonické zavolání na její mobilní telefon od uživatele bytu nebo zaměstnance v objektu
- vykonávání funkce dozorce výtahu, provádění pravidelných provozních prohlídek 1 x za dva týdny v souladu s ČSN 27 4002
- cestovné k výše uvedeným službám

Zjistí-li pracovníci zhotovitele, že oprava závady výtahu je většího rozsahu, který nezahrnuje paušální servis, oznámí toto neprodleně objednateli. Tato oprava bude řešena objednávkou jako zakázka.

1.2 Práce , které **nejsou zahrnuty** v paušálních cenách servisu :

- úpravy , které ke zvýšení bezpečnosti práce nařídí ITI nebo Inspektorát bezpečnosti práce nebo které vyplynou ze změny technických norem
- odstranění závad, které jsou způsobeny špatnou obsluhou nebo úmyslným poškozením
- první porevizní opravy při zařazení výtahu do paušálního servisu
- materiál nebo náhradní díl o větší pořizovací ceně než 320,- Kč / výtah včetně montážních prací spojených s výměnou nebo zabudováním tohoto dílu či materiálu

Na práce, které nejsou hrazeny z paušálního servisu a k těmto pracím se účtuje dopravné dle aktuální ceny (např.: II.pol.r.2000 -13,90 Kč /1 km).

Čl. II – Cena měsíčního paušálního servisu

Adresa výtahu	Typ výtahu / počet stanic	Měsíční paušální úhrada v Kč bez DPH	Měsíční paušální úhrada v Kč s DPH
Botanická 37	TOV 250 / 8	746,00	910,00
Botanická 39	TOV 250 / 8	746,00	910,00
Jánská 2	TOV 250 / 7	746,00	910,00
Josefská 4	TOV 250 / 8	746,00	910,00
Zámečnická 2 /přední /	TOV 250 / 6	746,00	910,00
Zámečnická 2 / zadní /	TOV 250 / 6	746,00	910,00
Měsíční paušální úhrada celkem		4.476,00 Kč	5.461,00 Kč

Čl. III – Termín zahájení paušálního servisu : 1. l e d n a 2001

V Brně dne 2. 4. 2001

Objednatel :

Zhotovitel :

DODATEK č. 1

**Smlouvy o dílo na servis a údržbu výtahů
číslo 0701 – 2001 / 66019010**

uzavřené dne 2.1.2001

Čl. I – Smluvní strany

- 1.1 Zhotovitel : **BRNOLIFT, s.r.o.**
Bedřichovická 21, Brno, PSČ 627 00
Obch. rejstřík : Krajský soud v Brně, odd. C vl.č.18817 ze dne
22.3.1995
zastoupená p. Janem Sobkem, jednatelem a ředitelem společnosti
ve věcech smluvních zplnomocněn pan Petr Franěk, obchodní ředitel
tel. č.: 545226031
IČO : 60746297
DIČ : 289 – 60746297
- 1.2 Objednatel : **STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**
Magistrát města Brna
Odbor správy budov, Husova 3, Brno, PSČ 601 67
zastoupená vedoucím odboru panem Vladimírem Ondráčkem
IČO : 44992785
bankovní spojení : ABN – AMRO Bank, č.ú. 7510006746 / 5400

Čl. II – Předmět dodatku

Výše uvedená smlouva se rozšiřuje o provádění servisních služeb o tři výtahy v objektu Magistrátu města Brna Husova 5 v Brně – hydraulické výtahy o nosnosti 630 kg.
Od 1.12.2002 bude v servisní péči společnosti BRNOLIFT, s.r.o. celkem 7 výtahů MMB.

Čl. III – Rozsah poskytovaných služeb

- 3.1 Výtahy budou servisovány dle ceníku společnosti BRNOLIFT, s.r.o. paušálním servisem „**STANDARD**“, který zahrnuje :
- pravidelné mazání vodítek a rotačních částí dle pokynu výrobce
 - pravidelné čištění zařízení od provozních nečistot výtahu
 - likvidace odpadu vzniklého uvedeným čištěním a mazáním

- oleje, mazadla, čisticí materiál / mimo oleje do hydraulických výtahů /
- periodické odborné prohlídky / revize / dle ČSN 27 4002, 27 4007 / účtují se samostatně /
- poskytování porevizních oprav a seřizování včetně potřebného materiálu a náhradních dílů do ceny 320,00 Kč bez DPH / výtah
- pravidelné školení dozorců výtahu určených provozovatelem
- odstraňování poruch pohotovostní službou na telefonické zavolání / 7,00 až 15,30 hod./ kteréhokoliv pracovníka správy
- vyprošťování osob uvízlých v kabině výtahu nepřetržitě včetně dnů pracovního volna; pohotovostní posádka přijede na telefonické zavolání na její mobilní telefon od kteréhokoliv pracovníka správy
- cestovné k výše uvedeným službám

Pozn. : provozovatel výtahu si sám průkazně zajišťuje výkon dozorce výtahu.

Zjistí-li pracovníci zhotovitele, že oprava závady výtahu je většího rozsahu, který nezahrnuje paušální servis, oznámí toto neprodleně objednateli. Tato oprava bude řešena objednávkou jako zakázka.

3.2 Práce , které nejsou zahrnuty v paušálních cenách servisu :

- úpravy , které ke zvýšení bezpečnosti práce nařídí ITI nebo Inspektorát bezpečnosti práce nebo které vyplnou ze změny technických norem
- odstranění závad, které jsou způsobeny špatnou obsluhou nebo úmyslným poškozením
- materiál nebo náhradní díl o větší pořizovací ceně než 320,- Kč bez DPH/ výtah včetně montážních prací spojených s výměnou nebo zabudováním tohoto dílu či materiálu

* Hodinová sazba prací prováděných mimo paušální sazbu jednoho pracovníka zhotovitele činí 211,00 Kč + DPH 22% .

* Na práce, které nejsou hrazeny z paušálního servisu a k těmto pracím se účtuje dopravné dle aktuální ceny (např.: II.pol.r.2002 -13,90 Kč /1 km + DPH 22%).

Čl. IV – Cena paušálního servisu STANDARD

4.1 Kalkulace ceny paušálního servisu pro 1 výtah :

* odborná prohlídka / revize / 998,00 Kč + DPH 5 %

- odborná prohlídka / revize / u výtahů určených k dopravě osob nebo osob a nákladů s volným přístupem veřejnosti do výtahu mladšího než 18 let ,bude dle ČSN 27 4007 (duben 2001) prováděna v intervalu 2 měsíců

* technický servis STANDARD1052,00 Kč + DPH 22 %
měsíčně

Měsíční úhrada paušálního servisu 1 výtahu :

..... 499,00 Kč + 25,00 Kč = 524,00 Kč
.....1052,00 Kč +232,00 Kč = 1287,00 Kč

Celkem měsíčně1551,00 Kč bez DPH
1808,00 Kč s DPH

Celkem ročně **18612,00 Kč** bez DPH
..... 21689,00 Kč s DPH

4.2 Měsíční úhrada paušálního servisu 3 výtahů :

..... 4653,00 Kč bez DPH
..... 5422,00 Kč s DPH

4.3 Roční úhrada paušálního servisu 3 výtahů celkem :

..... **55836,00 Kč** bez DPH
..... 65066,00 Kč s DPH

Čl.V - Termín zahájení paušálního servisu dle dodatku :

výtahy objektu Husova 5 v Brně **1. prosince 2002**

Čl.VI – Jiná ujednání

- 6.1 Tento dodatek se stává nedílnou součástí původní smlouvy č. **0701 - 2001 / 66019010**.
- 6.2 Ostatní ustanovení základní smlouvy neupravené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 6.3 Práva a povinnosti stran v tomto dodatku smlouvy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky.
- 6.4 Tento dodatek smlouvy se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně, dne 15. listopadu 2002

Za objednatele :



Za zhotovitele :



DODATEK č. 2

Smlouvy o dílo na servis a údržbu výtahů
číslo 0701 – 2001 / 66019010

uzavřené dne 2.1.2001

Čl. I – Smluvní strany

- 1.1 Zhotovitel : **BRNOLIFT, s.r.o.**
 Bedřichovická 21, Brno, PSČ 627 00
 Obch. rejstřík : Krajský soud v Brně, odd. C vl.č.18817 ze dne
 22.3.1995
 zastoupená p. Janem Sobkem, jednatelem a ředitelem společnosti
 ve věcech smluvních zplnomocněn pan Petr Franěk, obchodní ředitel
 tel. č.: 545226031
 IČO : 60746297
 DIČ : 289 – 60746297
- 1.2 Objednatel : **STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**
 Magistrát města Brna
 Odbor správy budov, Husova 3, Brno, PSČ 601 67
 zastoupená vedoucím odboru panem Vladimírem Ondráčkem
 IČO : 44992785
 bankovní spojení : ABN – AMRO Bank, č.ú. 7510006746 / 5400

Čl. II – Předmět dodatku

Výše uvedená smlouva se rozšiřuje o provádění servisních služeb na dvou výtazích v objektu
 Archivu města Brna, **Churého 40** v Brně – hydraulické výtahy o nosnosti 1000 a 1600 kg.

Prodatel

Čl. III – Rozsah poskytovaných služeb

- 3.2 Výtahy budou servisovány dle ceníku společnosti BRNOLIFT, s.r.o. paušálním
 servisem „**KOMFORT**“, který zahrnuje :
- pravidelné mazání vodiček a rotačních částí dle pokynu výrobce
 - pravidelné čištění zařízení od provozních nečistot výtahu
 - likvidace odpadu vzniklého uvedeným čištěním a mazáním

- oleje, mazadla, čistící materiál / mimo oleje do hydraulických výtahů /
- periodické odborné prohlídky / revize / dle ČSN 27 4002, 27 4007 / účtují se samostatně /
- poskytování porevizních oprav a seřizování včetně potřebného materiálu a náhradních dílů do ceny 320,00 Kč bez DPH / výtah
- poskytování nových knih výtahů /revizní knihy/
- odstraňování poruch pohotovostní službou na telefonické zavolání / 7,00 až 15,30 hod./ kteréhokoliv pracovníka správy
- vyprošťování osob uvízlých v kabině výtahu nepřetržitě včetně dnů pracovního volna; pohotovostní posádka přijede na telefonické zavolání na její mobilní telefon od kteréhokoliv pracovníka správy
- vykonávání dozorce výtahu, provádění pravidelných provozních prohlídek 1x za dva týdny v souladu s ČSN 274002
- cestovné k výše uvedeným službám

Zjistí-li pracovníci zhotovitele, že oprava závady výtahu je většího rozsahu, který nezahrnuje paušální servis, oznámí toto neprodleně objednateli. Tato oprava bude řešena objednávkou jako zakázka.

3.2 Práce , které nejsou zahrnuty v paušálních cenách servisu :

- úpravy , které ke zvýšení bezpečnosti práce nařídí ITI nebo Inspektorát bezpečnosti práce nebo které vyplynou ze změny technických norem
- odstranění závad, které jsou způsobeny špatnou obsluhou nebo úmyslným poškozením
- materiál nebo náhradní díl o větší pořizovací ceně než 320,- Kč bez DPH/ výtah včetně montážních prací spojených s výměnou nebo zabudováním tohoto dílu či materiálu
- periodické odborné zkoušky výtahů dle ČSN 274002 a ČSN 274007, inspekční prohlídky výtahů dle ČSN 274007 /účtují se samostatně včetně nákladů na dopravu na základě objednávky provozovatele výtahu
- první porevizní oprava při zařazení výtahu do paušálního servisu

* Hodinová sazba prací prováděných mimo paušální sazbu jednoho pracovníka zhotovitele činí 211,00 Kč + DPH 22% .

* Na práce, které nejsou hrazeny z paušálního servisu a k těmto pracím se účtuje dopravné dle aktuální ceny (např.: II.pol.r.2003 -13,90 Kč /1 km + DPH 22%).

Čl. IV – Cena paušálního servisu KOMFORT

4.1 Kalkulace ceny paušálního servisu pro 1 výtah :

* odborná prohlídka / revize / 1.035,00 Kč + DPH 5 %

- odborná prohlídka / revize / u výtahů určených k dopravě osob nebo osob a nákladů prováděná v intervalu 3 měsíců

* provozní prohlídka dozorcem 648,00 Kč + DPH 5 %
6 x za tři měsíce

* technický servis KOMFORT 1506,00 Kč + DPH 22 %
čtvrtletně

Měsíční úhrada paušálního servisu 1 výtahu :

..... 345,00 Kč + 17,00 Kč = 362,00 Kč
..... 216,00 Kč + 11,00 Kč = 227,00 Kč
..... 502,00 Kč + 110,00 Kč = 612,00 Kč

Celkem měsíčně 1063,00 Kč bez DPH
1201,00 Kč s DPH

Celkem ročně **12756,00 Kč** bez DPH
14412,00 Kč s DPH

4.4 Měsíční úhrada paušálního servisu 2 výtahů :

..... 2126,00 Kč bez DPH
..... 2402,00 Kč s DPH

4.5 Roční úhrada paušálního servisu 2 výtahů celkem :

..... **25512,00 Kč** bez DPH
..... 28824,00 Kč s DPH

Čl.V - Termín zahájení paušálního servisu dle dodatku :

výtahy objektu Churého 40 v Brně **1. ledna 2004**

Počet listů dodatku : 4
List č. : 4

Čl.VI – Jiná ujednání

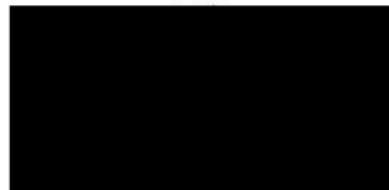
- 6.1 Tento dodatek se stává nedílnou součástí původní smlouvy č. 0701 - 2001 / 66019010.
- 6.2 Ostatní ustanovení základní smlouvy neupravené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 6.3 Práva a povinnosti stran v tomto dodatku smlouvy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky.
- 6.4 Tento dodatek smlouvy se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně, dne 16. prosince 2003

Za objednatele :



Za zhotovitele :



DODATEK č. 3

Smlouvy o dílo na servis a údržbu výtahů
číslo 0701 – 2001 / 66019010

uzavřené dne 2.1.2001

Čl. I – Smluvní strany

1.1 Zhotovitel :

ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o.

Stránčická 1084 / 29, Praha 10, PSČ 100 00
středisko Brno, Bedřichovická 21, Brno, PSČ 627 00
Obch.rejstřík : Městský soud v Praze, odd.C vl.č.29967
ze dne 23.06.1994

zastoupená panem Janem Kadlecem, jednatelem a ředitelem
společnosti

ve věcech smluvních zplnomocněn pan Petr Franěk, vedoucí
střediska Brno

tel. č.: 545226031

IČ : 61507229

DIČ : CZ61507229

1.2 Objednatel :

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Magistrát města Brna

Odbor správy budov, Husova 3, Brno, PSČ 601 67

zastoupený panem Petrem Gabrielem, vedoucím odboru

IČ : 44992785

DIČ : CZ44992785

Čl. II – Předmět dodatku

2.1 Předmětem tohoto dodatku je změna znění Článku 1. – Smluvní strany
základní Smlouvy o dílo č. 0701 – 2001 / 66019010 / , odst. 1.1 , a to :

Zhotovitel : **ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o.**

Stránčická 1084 / 29, Praha 10, PSČ 100 00

středisko Brno, Bedřichovická 21, Brno, PSČ 627 00

Obch.rejstřík : Městský soud v Praze, odd.C vl.č.29967

ze dne 23.06.1994

zastoupená panem Janem Kadlecem, jednatelem a ředitelem
společnosti

IČ : 61507229

DIČ : CZ61507229

2.2 Výše uvedená smlouva se rozšiřuje o provádění servisních služeb na výtahu v objektu Archivu města Brna, **Přední 2** v Brně – elektrický výtah MNTIB o nosnosti 1600 kg (3 /4 stanice, v.č 05/02466).

Čl. III – Rozsah poskytovaných služeb

3.1 Výtah bude servisován dle ceníku společnosti ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o. paušálním servisem „ **KOMFORT** “, který zahrnuje :

- pravidelné mazání vodítek a rotačních částí dle pokynu výrobce
- pravidelné čištění zařízení od provozních nečistot výtahu
- likvidace odpadu vzniklého uvedeným čištěním a mazáním
- oleje, mazadla, čistící materiál / mimo oleje do hydraulických výtahů /
- periodické odborné prohlídky / revize / dle ČSN 27 4002, 27 4007
- poskytování porevizních oprav a seřizování včetně potřebného materiálu a náhradních dílů do ceny 320,00 Kč bez DPH / výtah
- poskytování nových knih výtahů /revizní knihy/
- odstraňování poruch pohotovostní službou na telefonické zavolání / 7,00 až 15,30 hod./ kteréhokoliv pracovníka správy
- vyprošťování osob uvízlých v kabině výtahu nepřetržitě včetně dnů pracovního volna; pohotovostní posádka přijede na telefonické zavolání na její mobilní telefon od kteréhokoliv pracovníka správy
- vykonávání dozorce výtahu, provádění pravidelných provozních prohlídek 1x za dva týdny v souladu s ČSN 274002
- cestovné k výše uvedeným službám

Zjistí-li pracovníci zhotovitele, že oprava závady výtahu je většího rozsahu, který nezahrnuje paušální servis, oznámí toto neprodleně objednateli. Tato oprava bude řešena objednávkou jako zakázka.

3.2 Práce , které nejsou zahrnuty v paušálních cenách servisu :

- úpravy , které ke zvýšení bezpečnosti práce nařídí ITI nebo Inspektorát bezpečnosti práce nebo které vyplynou ze změny technických norem
- odstranění závad, které jsou způsobeny špatnou obsluhou nebo úmyslným poškozením
- materiál nebo náhradní díl o větší pořizovací ceně než 320,- Kč bez DPH/ výtah včetně montážních prací spojených s výměnou nebo zabudováním tohoto dílu či materiálu
- periodické odborné zkoušky výtahů dle ČSN 274002 a ČSN 274007, inspekční prohlídky výtahů dle ČSN 274007 /účtují se samostatně včetně nákladů na dopravu na základě objednávky provozovatele výtahu
- první porevizní oprava při zařazení výtahu do paušálního servisu

- * Hodinová sazba prací prováděných mimo paušální sazbu jednoho pracovníka zhotovitele činí 232,00 Kč + DPH
- * Na práce, které nejsou hrazeny z paušálního servisu a k těmto pracím se účtuje dopravné dle aktuální ceny (např.: II.pol.r.2005 -13,90 Kč /1 km + DPH).

Čl. IV – Cena paušálního servisu KOMFORT

- cena se vztahuje k cenové úrovni r.2005
- výše DPH dle platného daňového předpisu

Kalkulace ceny vychází ze čtvrtletních servisních služeb na 1 výtah :

* odborná prohlídka / revize / (1 x za 3 měsíce )	.....	1.035,00 Kč + DPH
* provozní prohlídka dozorcem (6 x za 3 měsíce )	.....	648,00 Kč + DPH
* technický servis KOMFORT servisní služby, odstraňování poruch (čtvrtletně )	.....	1.506,00 Kč + DPH
Celkem paušál. úhrada čtvrtletně	.....	3.189,00 Kč + DPH
Celkem paušál. úhrada ročně	.....	12.756,00 Kč + DPH


Čl.V - Termín zahájení paušálního servisu dle dodatku :

výtah objektu Přední 2 v Brně 1. září 2005

Čl.VI – Jiná ujednání

- 6.1 Tento dodatek se stává nedílnou součástí původní smlouvy č. 0701 - 2001 / 66019010.
- 6.2 Ostatní ustanovení základní smlouvy neupravené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 6.3 Práva a povinnosti stran v tomto dodatku smlouvy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky.
- 6.4 Tento dodatek smlouvy se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně, dne 31. srpna 2005


Za objednatele :


Za zhotovitele :