

# MĚSTO LOVOSICE



## Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

v přízemí domu čp. 1036/9 v Přívozní ulici v Lovosicích uzavřené dne 18. 07. 2012 (dále jen „nájemní smlouva“), který uzavírají:

### Smluvní strany

**Pronajímatel:** **Město Lovosice**  
se sídlem: Školní 407/2, 410 30 Lovosice  
zastoupený: Ing. Milanem Dianem, Ph.D., starostou  
IČ: 002 63 991  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Lovosice  
číslo účtu: 19-724471/0100

(dále jako „*pronajímatel*“)

a

**Nájemce:** **Mozaika z.s.**  
se sídlem: Přívozní 1036/9, 410 02 Lovosice  
zastoupený: Ing. Šárkou Pravdovou, předsedkyní  
IČ: 228 33 404

(dále jako „*nájemce*“)

V souladu s usnesením RM č. 192/2017 ze dne 17. 05. 2017 se nájemní smlouva mění a doplňuje takto:

### Článek I.

#### Nájemné a platební podmínky

- Pro účely stanovení výše nájemného z prostor sloužících k podnikání ve vlastnictví města Lovosice je město rozděleno na 2 zóny:

<b>Zóna 1</b>	
	tř. Osvoboditelů, Školní, Kostelní, 8.května, Žižkova, Václavské náměstí

<b>Zóna 2</b>	
	ostatní lokality

Pro účely stanovení výše nájemného se v Zóně č. 1 násobí sazba dle sazebníku nájemného koeficientem 1,25. U Zóny č. 2 je výše nájemného dle sazebníku nájemného.

**Výše nájemného se sjednává dohodou podle sazebníku nájemného ve výši 84.564,50 Kč (slovy: Osmdesátčtyřitisícpětsetšedesátčtyři korun českých a padesát haléřů)/ročně, a to na účet číslo 19-724471/0100, V.S. 9060000078.**

2. Nájemné se platí jednou ročně: vždy k pátému dni druhého pololetí: tj. 5.7.

### **Článek II.**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

### **Článek III.**

#### **Závěrečné ustanovení**

1. Tento dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 18. 07. 2012 nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky.
2. Obě smluvní strany souhlasí, že tento dodatek bude uveřejněn v plném znění v registru smluv.
3. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, každý s platností originálu, s tím že pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení dodatku č. 2 nájemní smlouvy.

#### **Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE

Datum jednání a číslo usnesení: 17. 05. 2017, č. usn. 192/2017

V Lovosicích dne ..... 2017

.....

pronajímatel  
**Město Lovosice**  
zastoupené starostou  
Ing. Milanem Dianem, Ph. D.

.....

nájemce  
**Mozaika z.s.**  
zastoupený předsedkyní  
Ing. Šárka Pravdová