



DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

Radniční věž - oprava krovu a střechy ze dne 23.03.2022

Město Znojmo

Sídlem: **Obroková 1/12, 669 02 Znojmo**

Zastoupený

ve věcech smluvních: **Ing. Ivanou Solařovou, starostkou města**

ve věcech technických: *Ing. Karlem Bartuškem, vedoucím odboru investic a technických služeb, Radimem Držmíškem, referentem odboru investic a technických služeb*

IČ: **00293881**

DIČ: **CZ00293881**

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo,**

číslo účtu: **19-5054880237/0100**

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

H & B delta, s.r.o.

Sídlem: **Bobrky 382, 755 01 Vsetín**

Zastoupený

ve věcech smluvních: **██████████ ██████████ ██████████ jednatelem**

ve věcech technických: **██████████ ██████████ ██████████ obchodním manažerem**

IČ: **25835661**

DIČ: **CZ 25835661**

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s. číslo účtu 6745970287/0100**

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 20511.

(dále jen Zhotovitel)

I.

1. Smluvní strany spolu dne 23.03.2021 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 0328/2022, č. zhotovitele 2205030011 (dále jen „smlouva o dílo“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.10.2022 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 03.04.2023 na základě níž zhotovitel pro objednatele provádí dílo spočívající ve zhotovení stavby „Radniční věž – oprava krovu a střechy“.

2. Předmětem Dodatku č. 3 k této smlouvě o dílo je navýšení ceny díla na výši 37 772 851,64 Kč bez DPH o částku 6 830 220,12 Kč bez DPH. Navýšení ceny díla je z důvodu většího rozsahu výměn konstrukcí, úpravy uchycení hrotnic, doplnění odvětrávání a lanových háků, doplnění soustavy bleskosvodu, výměny žaluziových oken, opravy mříží oken spodního ochozu, záměnu svorníků, nerealizace znaku města Znojma



a repase hlavní makovice místo výrovy nové a další práce podrobně popsané ve změnových listech, jež jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3.

Současně z důvodu většího množství realizovaných prací a špatných klimatických podmínek dochází k prodloužení termínu dokončení díla.

II.

Z výše uvedeného důvodu zní článek II., odst. 2.2., pododstavec 2.2.4. smlouvy o dílo takto:

Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání

nejpozději do 30.04.2024 včetně

a

článek IV., odst. 4.1., pododstavec 4.1.1. smlouvy o dílo takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

37 772 851,64 Kč

Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, zhotovení výrobní dokumentace, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady související se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

III.

Veškerá zbývající ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

IV.

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 smlouvy schválila rada města usnesením č. 38/2023, bodem č. 1361, dne 28.08.2023.



Příloha: 1) změnové listy č. 6 - 14 vč. rozpočtů

Ve Znojmě dne



.....
za Objednatele

Ing. Ivana Solařová

Starostka města Znojmo

Ve Vsetíně dne



.....
za Zhotovitele



H & B delta, s.r.o.



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 6

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy			
Objekt:	Věž			
Objednatel:	Město Znojmo			
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.			
TDI:	■■■■■■■■■■			
Projektant:	■■■■■■■■■■			
<p>Popis změny: Po postavení lešení a demontáži makovic bylo zjištěno, že stávající provedení praporců je z oceli a je silně zkorodováno vlivem povětrnostních podmínek. Dále také dochází ke kontaktu měděného plechu makovice a ocelového prvku praporce, což tvoří galvanický článok a napomáhá tak korozi praporců. Praporce byly osazeny do dřevěných hrotnic, což způsobilo jejich oslabení a rychlejší degradaci. Na původním dochovaném praporci, který byl zhotoviteli zapůjčen z muzea, byl zjištěn původní otáčecí mechanismus a tvarování okraje tzv. signováním. Tento již kopie z minulé opravy věže neměly.</p>				
<p>Odůvodnění změny: Po provedení nových dřevěných hrotnic bude proveden kotevní prvek praporců z nerezů tak, aby nebyla oslabená dřevěná hrotnice a nedocházelo ke korozi praporců ve styku s měděnými makovicemi. Praporce budou nově opatřeny otáčecím mechanismem a tvarování okraje dle původního provedení. Původně plánované provedení nového městského znaku nebude realizováno z důvodu nemožnosti jeho dostatečného kotvení ke konstrukci věže.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		x
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	306.567,-		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	135.000,-		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	171.567,00		
	Výše DPH sazba: 21%	36.029,07		
	náklady na změnu vč. DPH	207.596,07		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1		
termíny	Termín realizace změny:	27.4.2023		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (ve věcech technických):			
	TDS:			
	Projektant:			
	Objednatel (ve věcech technických):			
přílohy	Přílohy: zápis z KD č. 12 a 14, položkový rozpočet			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056 Radnice Znojmo - věž**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-135 000,00
PSV	306 567,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	171 567,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	171 567,00 CZK
Základní DPH	21 %	36 029,07 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 207 596,07 CZK

v _____ dne _____


Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
O-22-01	Radniční věž	0,00	171 567,00	36 029,07	207 596,07	100
R-22-11	Nové uchycení vlajek	0,00	306 567,00	64 379,07	370 946,07	179
R-22-11-1	Pozlacený relief - MNP	0,00	-135 000,00	-28 350,00	-163 350,00	-79
Celkem za stavbu		0,00	171 567,00	36 029,07	207 596,07	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
901	Ostatní práce	HSV			-135 000,00	-78,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			306 567,00	178,7
Cena celkem					171 567,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-11	Nové uchycení vlajek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				306 567,00
1	767-101	Výroba + osazení zpevňujícího a kotevního koše pro osazení tyče a vlajky - materiál NEREZ vypalováno laserem	ks	8,00000	18 800,00	150 400,00
Nerezová pásovina 50/10, vypalováno laserem						
2	767-101A	Výroba + osazení zpevňujícího a kotevního koše pro osazení tyče a vlajky - materiál NEREZ vypalováno laserem, hlavní věž	ks	1,00000	22 400,00	22 400,00
Nerezová pásovina 50/10, vypalováno laserem						
3	767-102	Záměna materiálu - výroba + osazení tyče pro vlajku - nerez profil čtyřhranný úprava kování na kulatinu	ks	8,00000	3 230,00	25 840,00
Jedná se o nerezovou tyčovinu 50x50 mm délky cca 100 cm (dle originálu) překována v místě vlajky na průměr cca 35 mm Rozdíl ceny mezi ocelí s nátěrem a nerezovou ocelí činí 3.538 Kč Cena za ocelovou tyč dl. 1,0 m - 716 Kč Cena za nerezovou tyč dl. 1,0 m - 4.254 Kč						
4	767-102A	Záměna materiálu - výroba + osazení tyče pro vlajku - nerez profil čtyřhranný úprava kování na kulatinu , hlavní věž	ks	1,00000	9 614,00	9 614,00
Jedná se o nerezovou tyčovinu 50x50 mm délky cca 200 cm (dle originálu) překována v místě vlajky na průměr cca 35 mm Rozdíl ceny mezi ocelí s nátěrem a nerezovou ocelí činí 10.614 Kč Cena za ocelovou tyč dl. 3,0 m - 2.148 Kč Cena za nerezovou tyč dl. 3,0 m - 12.762 Kč						
5	767-103	Úprava uchycení praporec včetně nového mechanismu otáčení	ks	8,00000	9 781,00	78 248,00
Nové uchycení, které se točí na špici kované nerezové tyče, zajištěno podložkou proti vysunutí vlajky. Bude vycházeno z originálního uchycení vlajky, které bylo zapůjčeno v průběhu realizace z muzea.						
6	767-103A	Úprava uchycení praporec včetně nového mechanismu otáčení hlavní věž	ks	1,00000	12 455,00	12 455,00
Nové uchycení, které se točí na špici kované nerezové tyče, zajištěno podložkou proti vysunutí vlajky. Bude vycházeno z originálního uchycení vlajky, které bylo zapůjčeno v průběhu realizace z muzea.						
7	767-104	Úprava praporec provedením signování po obvodu	ks	8,00000	840,00	6 720,00
8	767-104A	Úprava praporec provedením signování po obvodu hlavní věž	ks	1,00000	890,00	890,00

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-11-1	Pozlacený reliéf - MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 901		Ostatní práce				-135 000,00
1	90183133A	Pozlacený plechový reliéf s motivem městského znaku rozměru cca 1,5x2,5 m, dodávka a montáž	kus	-1,00000	135 000,00	-135 000,00



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 7

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy			
Objekt:	Věž			
Objednatel:	Město Znojmo			
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.			
TDI:	■■■■■■■■■■			
Projektant:	■■■■■■■■■■			
<p>Popis změny: Po demontáži krytiny a bednění bylo zjištěno, že vrcholy věží a hrotnice jsou na napadeny hnilobou. K zavilhání dřevěné konstrukce docházelo především kondenzací vlhkosti ve vrcholech věží.</p>				
<p>Odůvodnění změny: Pro odstranění výše popsaného problému budou na každou věžičku pod vrchol osazeny větrací prvky, které odvětrají vlhký vzduch z konstrukce a nebude tak docházet k opětovnému vlhnutí dřevěné konstrukce.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		x
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	124.477,63		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,-		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	124.477,63		
	Výše DPH sazba: 21%	26.140,30		
	náklady na změnu vč. DPH	150.617,93		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1		
termíny	Termín realizace změny:	27.4.2023		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (ve věcech technických):			
	TDS:			
	Projektant:			
	Objednatel (ve věcech technických):			
přílohy	Přílohy: zápis z KD č. 12 a 15, fotka vzorku, položkový rozpočet			

Tabulka evidence změn

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056** Radnice Znojmo - věž

Objekt: **O-22-01** Radniční věž

Rozpočet: **R-22-13** Větrací kapky

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	124 477,63
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	124 477,63

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	124 477,63 CZK
Základní DPH	21 %	26 140,30 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 150 617,93 CZK

v _____ dne _____



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			124 477,63	100,0
Cena celkem					124 477,63	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-13	Větrací kapky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				124 477,63
1	764-VL2	Výroba větrací tvarovky	ks	36,00000	818,00	29 448,00
2	764-VL3	Vystřihnutí otvoru v Cu krytině pro osazení větrací tvarovky	ks	36,00000	90,00	3 240,00
3	764-VL4	Vykroužení otvoru v bednění	ks	36,00000	45,00	1 620,00
4	764-VL5	Osazení větrací tvarovky, zapravení do krytiny letováním, nýtováním	ks	36,00000	1 211,00	43 596,00
5	764-VL8	Výroba lamel proti dešti	ks	36,00000	780,00	28 080,00
6	196215291	Plech měděný střešní tl. 0,6 mm opatřen barevným nátěrem patinace	m2	2,85120	3 610,00	10 292,83
		boky větracích prvků : 0,18*0,06*36*1,1		0,42768		
		stříšky větracích prvků : (0,18*0,28)*36*1,1		1,99584		
		lamelky ve větracích prvcích : 0,18*0,06*36*1,1		0,42768		
7	764-VL6	Větrací mřížka Cu - AERO	m2	0,72000	1 940,00	1 396,80
		0,2*0,1*36		0,72000		
8	764-VL7	Cín klepířský Sn60%Pb40%	Kg	7,20000	945,00	6 804,00
		0,2*36		7,20000		

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 8**

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy			
Objekt:	Věž			
Objednatel:	Město Znojmo			
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.			
TDI:	■■■■■■■■■■			
Projektant:	■■■■■■■■■■			
Popis změny: Při demontáži makovice z vrcholu hlavní věže bylo zjištěno, že pod makovicí byl osazen lanový hák z oceli. Tento hák bude umístěn do depozitu.				
Odůvodnění změny: Na základě zjištěné skutečnosti byla diskutována možnost osazení novými lanovými háky pro údržbu a revizi střechy. Po odsouhlasení návrhu ze strany NPÚ budou osazeny všechny věžičky ve vrcholech lanovými háky včetně přístupových cest z výlezových oken v počtu 51 ks.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
		dodatek k PD	x	
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	190.495,90		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,-		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	190.495,90		
	Výše DPH sazba: 21%	40.004,14		
	náklady na změnu vč. DPH	230.500,04		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1		
termíny	Termín realizace změny:	27.4.2023		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (ve věcech technických):			
	TDS:			
	Projektant:			
	Objednatel (ve věcech technických):			
přílohy	Přílohy: zápis z KD č. 14, návrh rozmístění, položkový rozpočet			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056** **Radnice Znojmo - věž**

Objekt: **O-22-01** **Radniční věž**

Rozpočet: **R-22-14** **Výlezové lanové háky**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			190 495,90
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			190 495,90

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	190 495,90 CZK
Základní DPH	21 %	40 004,14 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **230 500,04 CZK**

v _____ dne _____



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			190 495,90	100,0
Cena celkem					190 495,90	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-14	Výlezové lanové háky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				190 495,90
1	220890202	Revize montáže lanových háků	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00
2	764-VL1	Dodávka lanového háku PRIMO 31, RAL 6021	ks	51,00000	1 850,00	94 350,00
		51		51,00000		
3	764-VL2	Montáž lanového háku, zapravení do krytiny, patinovaná Cu	ks	51,00000	1 531,00	78 081,00
4	764-VL3	Provedení kotvení lanových háků delšími šrouby - nároží hlavní věže	ks	27,00000	133,00	3 591,00
5	764-VL4	Zpracování návrhu a dokumentace rozmístění lanových háků	ks	1,00000	20 000,00	20 000,00
6	764-VL5	Sleva ve výši 5%	%	5,00000	-2 005,22	-10 026,10

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 9**

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy		
Objekt:	Věž		
Objednatel:	Město Znojmo		
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.		
TDI:	■■■■■■■■■■		
Projektant:	■■■■■■■■■■		
Popis změny: Po montáži lešení bylo zjištěno, že ochranné mříže dolního ochozu jsou zkorodovány. Dle projektové dokumentace se do mříží nemělo zasahovat.			
Odůvodnění změny: Kovové mříže budou demontovány, strojně opískovány, žárově pozinkovány, natřeny kovářskou černí a namontovány zpět.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o ceně složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	23.340,38	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	23.340,38	
	Výše DPH sazba: 21%	4.901,48	
	náklady na změnu vč. DPH	28.241,86	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:	1.9.2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (ve věcech technických):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (ve věcech technických):		
přílohy	Přílohy: zápis z KD č. 15, návrh rozmístění, položkový rozpočet		

Tabulka evidence změn

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056** **Radnice Znojmo - věž**

Objekt: **O-22-01** **Radniční věž**

Rozpočet: **R-22-15** **Repase mříží**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	23 340,38
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	23 340,38

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	23 340,38 CZK
Základní DPH	21 %	4 901,48 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 28 241,86 CZK

v

dne



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			23 340,38	100,0
Cena celkem					23 340,38	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-15	Repase mříží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				23 340,38
1	767662110	Montáž mříží pevných - šroubováním 0,46*0,75*20	m2	6,90000 6,90000	385,00	2 656,50
2	783222931	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr.Hostagrund 2x barva kovářská S 2160 Hodnota z bývalého odkazu. : 13,8	m2	13,80000 13,80000	248,00	3 422,40
3	728415899	Demontáž okenní mříže	kus	20,00000	115,00	2 300,00
4	767-VL1	Žárové zinkování mříží	kg	88,00000	40,60	3 572,80
5	767-VL2	Opískování mříží odstranění starých nátěrů Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 13,80000	m2	13,80000 13,80000	780,00	10 764,00
6	998767205	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 48 m	%	227,15700	2,75	624,68



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 10

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy			
Objekt:	Věž			
Objednatel:	Město Znojmo			
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.			
TDI:	■■■■■■■■■■			
Projektant:	■■■■■■■■■■			
<p>Popis změny: V průběhu prováděných prací byl zpracován projekt na kompletní rekonstrukci elektro instalace včetně řešení hromosvodové soustavy. Zadávací projektová dokumentace předpokládala pouze výměnu stávajících vedení ve stávajících trasách.</p>				
<p>Odůvodnění změny: Dle nové projektové dokumentace bude doplněno vedení hromosvodové soustavy jak po střeše, tak po fasádě včetně uzemnění.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
		§ 222 odst. 5		x
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		x
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	235.678,50		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,-		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	235.678,50		
	Výše DPH sazba: 21%	49.492,49		
	náklady na změnu vč. DPH	285.170,99		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1		
termíny	Termín realizace změny:	31.10.2023		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ano – uzemnění hromosvodu bude možné provést po kompletní demontáži lešení		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (ve věcech technických):			
	TDS:			
	Projektant:			
	Objednatel (ve věcech technických):			
přílohy	Přílohy: zápis z KD č. 11, položkový rozpočet			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056** **Radnice Znojmo - věž**

Objekt: **O-22-01** **Radniční věž**

Rozpočet: **R-22-16** **Doplnění hromosvodu**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	185 131,00
PSV	0,00
MON	50 547,50
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	235 678,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	235 678,50 CZK
Základní DPH	21 %	49 492,49 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 285 170,99 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			4 500,00	1,9
21-M	Elektromontáže	HSV			157 331,00	66,8
5	Komunikace	HSV			8 100,00	3,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			13 200,00	5,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 000,00	0,8
M46	Zemní práce při montážích	MON			38 207,50	16,2
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			12 340,00	5,2
Cena celkem					235 678,50	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-16	Doplnění hromosvodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				4 500,00
1	113106299	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém	m2	18,00000	250,00	4 500,00
Díl: 21-M		Elektromontáže				157 331,00
2	908	Hzs-práce výškových specialistů montáž svislých svodů vč. objímek do zdiva	h	35,00000	776,00	27 160,00
3	21051212A	Demontáž a opětovná montáž hromosvodů z CU včetně revizní zprávy, spojovacího materiálu, střešních úchytnů apod.	m	110,00000	780,00	85 800,00

Poznámka k položce:

V rámci oprav bude vyměněna část stávající soustavy hromosvodu a nově bude z mědi, tzn. uvedení nadzemní části soustavy hromosvodu do původního stavu dle původní normy ČSN 341390 s napojením na stávající svislé svody přes zkušební svorku k zemi.

v SoD : -270

-270,00000

Skutečnost : 380

380,00000

4	21-M-01	Dodávka + položení zemnicího pásku nerez 30x3,5	Kg	26,00000	500,00	13 000,00
5	21-M-02	Kulatina nerezová pr. 10 mm	Kg	15,50000	350,00	5 425,00
6	21-M-05	Skrytý svod s izolací UV stabilizovanou pr. 8 mm	Kg	9,00000	540,00	4 860,00
7	21-M-06	Držák nerez izolovaného vedení pro skrytý svod	ks	30,00000	85,00	2 550,00
8	21-M-07	Zkušební svorka nerez	ks	4,00000	144,00	576,00
9	21-M-08	Krabice pro zkušební svorku do fasády pod omítku 168x168x98 mm	ks	4,00000	531,00	2 124,00
10	21-M-09	Zaváděcí tyč pr. 16 mm nerez (V4A) se zkušební svorkou, délka 2,0 m	ks	1,00000	7 762,00	7 762,00
11	21-M-10	Svorkovnice hl. spojování HOP v elektroinstalační krabici	ks	1,00000	824,00	824,00
12	21-M-11	Kontrola hodnot uzemnění	ks	5,00000	750,00	3 750,00
13	21-M-12	Drobný pomocný materiál (hmoždinky, vruty, barva)	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl: 5		Komunikace				8 100,00
14	591211111	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen.tl. 5 cm	m2	18,00000	450,00	8 100,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				13 200,00
15	622424599	Opětovné zaomítnání drážek ve zdivu včetně konečné povrchové úpravy	m	30,00000	440,00	13 200,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 000,00
16	970031099	Vrtání jádrové do zdiva smíšeného	m	1,00000	2 000,00	2 000,00
Díl: M46		Zemní práce při montážích				38 207,50
17	460200173	Výkop kabelové rýhy 35/90 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	35,00000	434,50	15 207,50
18	460560173	Zához rýhy 35/90 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m	35,00000	307,00	10 745,00
19	460921102	Zaměření a zobrazení kabel. trasy	m	30,00000	160,00	4 800,00
20	460680099	Vysekání drážky ve zdivu pro skryté svody	m	30,00000	248,50	7 455,00
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				12 340,00
21	650111311	Montáž zemnicí tyče, zaražení a připojení do 2 m	kus	7,00000	900,00	6 300,00
22	21-M-03	Svařovaný spoj	ks	12,00000	220,00	2 640,00
23	21-M-04	Antikorozní ochrana - izolace spojů a přechodů země-vzduch	ks	17,00000	200,00	3 400,00

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 11**

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy		
Objekt:	Věž		
Objednatel:	Město Znojmo		
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.		
TDI:	■■■■■■■■■■		
Projektant:	■■■■■■■■■■		
Popis změny: Při provádění tesařských výměn v krovu vyvstal požadavek na kompletní rozebrání konstrukce dřevěných stěn horního ochozu pro možnost posouzení stavu jednotlivých prvků.			
Odůvodnění změny: Posouzení jednotlivých prvků není možné realizovat v prostorách stávajícího staveniště z důvodu velkého rozměru posuzované konstrukce. Celá konstrukce stěn horního ochozu bude po jednotlivých prvcích převezena do objektu Pivovaru.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	8.742,59	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	8.742,59	
	Výše DPH sazba: 21%	1.835,94	
	náklady na změnu vč. DPH	10.578,53	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:	2.5.2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (ve věcech technických):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (ve věcech technických):		
přílohy	Přílohy: zápis z KD č. 15, položkový rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056** **Radnice Znojmo - věž**
Objekt: **O-22-01** **Radniční věž**
Rozpočet: **R-22-18** **Přesuny řeziva stavba-pivovar**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	8 742,59
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	8 742,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	8 742,59 CZK
Základní DPH	21 %	1 835,94 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 10 578,53 CZK

v

dne



Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: S-22-056 - Radnice Znojmo - věž
Popis objektu: O-22-01 - Radniční věž
Popis rozpočtu: R-22-18 - Přesuny řeziva stavba-pivovar

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 002,59	45,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 740,00	54,2
Cena celkem					8 742,59	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-18	Přesuny řeziva stavba-pivovar

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				4 002,59
1	998766193R00	Příplatek zvětš. přesun, tesař. konstr. do 500 m	t	5,61373	713,00	4 002,59
		8,6365*0,65		5,61373		

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				4 740,00
2	767914130R00	Montáž oplocení rámového H do 2,0 m	m	30,00000	57,00	1 710,00
3	767914830R00	Demontáž oplocení rámového H do 2 m	m	30,00000	29,00	870,00
4	767914130RXX	Nájem oplocení rámového	den	90,00000	24,00	2 160,00
		30*3		90,00000		

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 12**

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy			
Objekt:	Věž			
Objednatel:	Město Znojmo			
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.			
TDI:	■■■■■■■■■■			
Projektant:	■■■■■■■■■■			
Popis změny: Do demontáži vrcholové makovice bylo zjištěno, že její poškození lze opravit a není nutné ji vyrábět novou.				
Odůvodnění změny: Původní vrcholová makovice bude opravena a znovu pozlacena.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	X	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla		
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X	
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X	
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	22.000,-		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněpráci)	-22.000,-		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	0,-		
	Výše DPH	sazba: 21%	0,-	
	náklady na změnu vč. DPH	0,-		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1		
termíny	Termín realizace změny:	27.4.2023		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (ve věcech technických):			
	TDS:			
	Projektant:			
	Objednatel (ve věcech technických):			
přílohy	Přílohy: - položkový rozpočet			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056** **Radnice Znojmo - věž**

Objekt: **O-22-01** **Radniční věž**

Rozpočet: **R-22-17** **Oprava hlavní makovice**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **0,00** CZK

v

dne



Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: S-22-056 - Radnice Znojmo - věž
Popis objektu: O-22-01 - Radniční věž
Popis rozpočtu: R-22-17 - Oprava hlavní makovice

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
901	Ostatní práce	HSV			0,00	
Cena celkem					0,00	

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-17	Oprava hlavní makovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 901		Ostatní práce				0,00
1	90183131A	Plechová makovice průměr 100 mm z Cu plechu pozlacená ozn.M2, dodávka a montáž	kus	-1,00000	22 000,00	-22 000,00
2	90183131B	Drobné lokální opravy hlavní makovice, nové zlacení, montáž	kus	1,00000	22 000,00	22 000,00



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 13

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy		
Objekt:	Věž		
Objednatel:	Město Znojmo		
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.		
TDI:	■■■■■■■■■■		
Projektant:	■■■■■■■■■■		
<p>Popis změny: Po odkrytí bednění a provádění tesařských oprav bylo zjištěno, že původně plánované svorníky a spojovací materiál z nerezů nejsou dostatečné pro statickou stabilizaci krovu věže z důvodu většího rozsahu a dimenzí tesařských prvků.</p>			
<p>Odůvodnění změny: Ze statických důvodů budou použity spojovací prostředky v ocelovém pozinkovaném provedení s pevností 8.8.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	59.577,-	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-130.502,-	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-70.925,-	
	Výše DPH sazba: 21%	-14.894,25,-	
	náklady na změnu vč. DPH	-85.819,25,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:	2.2.2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (ve věcech technických):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (ve věcech technických):		
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056** **Radnice Znojmo - věž**
Objekt: **O-22-01** **Radniční věž**
Rozpočet: **R-22-19** **Spojovací materiál pro tesařské konstrukce**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-70 925,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-70 925,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-70 925,00 CZK
Základní DPH	21 %	-14 894,25 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -85 819,25 CZK

v _____ dne _____



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			-70 925,00	100,0
Cena celkem					-70 925,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-19	Spojovací materiál pro tesařské konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-70 925,00
1	55341250.2	konstrukční ocel provedení pevnostní 8.8 - zinková (svorníky, podložky, matky apod.)	kg	283,70000	210,00	59 577,00
2	553412501	konstrukční ocel provedení nerez (svorníky, podložky, matky apod.)	kg	-283,70000	460,00	-130 502,00



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 14

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy			
Objekt:	Věž			
Objednatel:	Město Znojmo			
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.			
TDI:	■■■■■■■■■■			
Projektant:	■■■■■■■■■■			
<p>Popis změny: Při provádění tesařských oprav bylo zjištěno, že poškození tesařské konstrukce věže je výrazně větší, než předpokládala projektová dokumentace. Nad rámec projektu bylo nutné změnit technologický postup oprav krovové konstrukce. Poškození horního ochozu a jeho nosné části bylo výrazně rozsáhlejší. Dále bylo zjištěno výraznější poškození oplechování říms spodního ochozu a žaluziových oken horního ochozu, která měla být ze 75% vrácena zpět do původních pozic.</p>				
<p>Odůvodnění změny: Z důvodu havarijního stavu nosného roštu pod konstrukcí stěn horního ochozu budou stěny včetně na nich uložených věžiček rozebrány a konstrukce stěn po prvcích snesena z věže a převezena do prostor Pivovaru k dalšímu prozkoumání a určení dalšího postupu. V Pivovaru budou jednotlivé dřevěné prvky vyříděny, konstrukce stěn horního ochozu sestavena včetně posilující dubové konstrukce, demontována a převezena zpět na věž, kde bude opětovně smontována. Tímto bude zcela změněn technologický postup pro opravu tesařských prvků, které měly být sanovány na věži. Výrazný nárůst tesařských prací ovlivňuje termín dokončení celého díla, z čehož plyne nutnost prodloužit poplatky za nájmy lešení, výtahu a zařízení staveniště. Plechová žaluziová okna horního ochozu a oplechování říms spodního ochozu bude vyrobeno z nového patinovaného plechu.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel po zjištění stavu konstrukce		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		x
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		x
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	6.146.843,12,-		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,-		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	6.146.843,12,-		
	Výše DPH sazba: 21%	1.290.837,06,-		
	náklady na změnu vč. DPH	7.437.680,18,-		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1		
termíny	Termín realizace změny:	20.6.2023		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ano – do 30.4.2024		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (ve věcech technických):			
	TDS:			
	Projektant:			
	Objednatel (ve věcech technických):			
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet, zápis z KD č. 18, vyjádření projektanta k postupu prací ze dne 24.5.2023, aktualizace PD výkres č. 14, 15			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056** Radnice Znojmo - věž

Objekt: **O-22-01** Radniční věž

Rozpočet: **R-22-10** VCP 4.8.2023

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	3 261 312,00
PSV	2 885 531,12
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	6 146 843,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	6 146 843,12 CZK
Základní DPH	21 %	1 290 837,06 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 7 437 680,18 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
33-M	Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	HSV			278 000,00	4,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			360 732,00	5,9
941	Lešení vnější	HSV			1 835 000,00	29,9
942	Lešení vnitřní	HSV			310 080,00	5,0
943	Lešení - ostatní náklady	HSV			125 000,00	2,0
VRN3	Zařízení staveniště	HSV			162 500,00	2,6
VRN6	Územní vlivy	HSV			90 000,00	1,5
VRN9	Ostatní náklady	HSV			100 000,00	1,6
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 393 187,76	38,9
764	Konstrukce klempířské	PSV			194 343,36	3,2
765	Krytiny tvrdé	PSV			136 000,00	2,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			162 000,00	2,6
Cena celkem					6 146 843,12	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-10	VCP 4.8.2023

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 33-M Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh						278 000,00
1	33021003A	Pronájem výtahu / den listopad 2023 - duben 2024 : 6*30	den	180,00000	1 500,00	270 000,00
				180,00000		
2	33021004A	Revize a školení	Kč	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						360 732,00
3	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m - včetně přesunu, montáže a demontáže lešení pomocné pro tesařské výměny v jednotlivých patrech konstrukce věže : 8*40	m2	320,00000	213,00	68 160,00
				320,00000		
4	943943299RX	Pronájem - příplatek za každý den používání konstrukce z lešení PERI UP pronájem koridotu ulice Obrokova listopad 2023 - duben 2024 : 280*180	m3	50 400,00000	4,20	211 680,00
				50 400,00000		
5	943943299RX	Pronájem - příplatek za každý den používání konstrukce z lešení PERI UP pronájem koridotu ulice Radniční listopad 2023 - duben 2024 : 107*180	m3	19 260,00000	4,20	80 892,00
				19 260,00000		
Díl: 941 Lešení vnější						1 835 000,00
6	94111104A	Pronájem vnějšího lešení včetně konzol za první a ZKD použití / den listopad 2023 - duben 2024 : 2500*30*6 výměra ponížena o zdemontované části :	m2	450 000,00000	3,80	1 710 000,00
				450 000,00000		
7	94111106A	Úpravy lešení během realizace stavby	m2	500,00000	70,00	35 000,00
8	94112103A	Pronájem ochranné sítě lešení / den listopad 2023 - duben 2024 : 2500*30*6 výměra ponížena o zdemontované části :	m2	450 000,00000	0,20	90 000,00
				450 000,00000		
Díl: 942 Lešení vnitřní						310 080,00
9	94211103A	Pronájem vnitřního lešení vně věže za první a ZKD použití listopad 2023 - červen 2024 : 340*30*8 výměra ponížena o zdemontované části :	m2	81 600,00000	3,80	310 080,00
				81 600,00000		
Díl: 943 Lešení - ostatní náklady						125 000,00
10	94311102A	Odborná kontrola lešení Poznámka k položce: Minimálně 1x za 14 dní nebo po mimořádné události (na výzvu objednatele) 8*2	kus	16,00000	5 000,00	80 000,00
				16,00000		
11	94311103A	Kontrola lešení statikem Poznámka k položce: V případě potřeby.	kus	3,00000	15 000,00	45 000,00
Díl: VRN3 Zařízení staveniště						162 500,00
12	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	celek	1,00000	12 500,00	12 500,00
13	032002000	Vybavení staveniště	celek	1,00000	150 000,00	150 000,00
Poznámka k položce: Veškeré náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz včetně skládky a meziskládky materiálu.						
Díl: VRN6 Územní vlivy						90 000,00
14	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	celek	1,00000	45 000,00	45 000,00
15	063503000	Práce ve stíněném prostoru	celek	1,00000	45 000,00	45 000,00
Díl: VRN9 Ostatní náklady						100 000,00

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-10	VCP 4.8.2023

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	091404000	Práce na památkovém objektu - listopad 2023 - duben 2024	celek	1,00000	100 000,00	100 000,00

Poznámka k položce:

Jedná se o historické technologie, které se obvykle v současném stavebnictví neprovádí. Ve většině případů je nutné použít při jejich provádění specifické materiály a výrobky, někdy vyžadují určité časové lhůty nebo technologické přestávky z důvodů kvalitního provedení konstrukcí apod.

Díl: 762	Konstrukce tesařské	2 393 187,76
-----------------	----------------------------	---------------------

17	762331941	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2	m	260,00000	540,00	140 400,00
----	-----------	---	---	-----------	--------	------------

úroveň I - IV : 260

260,00000

18	762331951	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2	m	93,00000	568,00	52 824,00
----	-----------	---	---	----------	--------	-----------

úroveň I - IV : 60+33

93,00000

19	762332932	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	58,00000	993,00	57 594,00
----	-----------	---	---	----------	--------	-----------

58

58,00000

20	762332934	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	260,00000	1 729,00	449 540,00
----	-----------	---	---	-----------	----------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 260,00000

260,00000

21	762332935	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m	60,00000	2 420,00	145 200,00
----	-----------	---	---	----------	----------	------------

60

60,00000

22	762330916	Zvedání konstrukcí krovů hmotnosti do 50 t	t	47,45000	1 725,00	81 851,25
----	-----------	--	---	----------	----------	-----------

postupné přizvedávání věže v jednotlivých úrovních : 73*0,65

47,45000

23	762337123	Úprava tesařského spoje vzpěr hlavní věže - kolíkové provedení, nad 450 cm2	kus	6,00000	4 750,00	28 500,00
----	-----------	---	-----	---------	----------	-----------

24	762373111	Výroba a zhotovení pětibokých krokví, hrotnic, profilovaných říms	m	316,00000	2 205,00	696 780,00
----	-----------	---	---	-----------	----------	------------

JV : 9

9,00000

SV : 7,7

7,70000

SZ : 2,3

2,30000

JZ : 3

3,00000

zhotovení profilovaných hrotnic malých věžiček : 8*4

32,00000

zhotovení pětibokých nárožních krokví věžiček : 4*8*6,5

208,00000

řimsy horního ochozu : 16,5+5,5

22,00000

zdobná římsa spodního ochozu v úrovni podlahy : 8*4

32,00000

25	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	16,59920	1 850,00	30 708,52
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------

tesařské výměny do 224 cm2 - úroveň I-IV : 58*0,0224

1,29920

tesařské výměny nad 450 cm2 - úroveň I-IV : 260*0,0450

11,70000

tesařské výměny nad 450 cm2 - úroveň I-IV : 60*0,060

3,60000

26	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 450 mm	kus	146,00000	260,00	37 960,00
----	-----------	---	-----	-----------	--------	-----------

27	762337199VL	Úprava tesařského spoje vzpěr hlavní věže - kolíkové provedení, do 450 cm2	kus	14,00000	3 915,00	54 810,00
----	-------------	--	-----	----------	----------	-----------

28	762-VL1	Výroba a osazení atypického kotvicího prvku - kovářsky ocel 15x140, nátěr kovářskou černí	Kg	30,00000	274,00	8 220,00
----	---------	---	----	----------	--------	----------

Kotvení vzpěr ke stěnám ochozu - úroveň VI

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-10	VCP 4.8.2023

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2 kusy : 2*15		30,00000		
29	5534125011	Konstrukční ocel provedení pevnostní ocel 8.8 hmotnost pevnostní oceli na 1m3 řeziva : 16,5992*13,2	kg	219,10944	210,00	46 012,98
				219,10944		
30	605121002	Řezivo jedlové hoblované jakost I. - pro konstrukci krovu tesařské výměny do 224 cm2 : 58*0,0224 tesařské výměny nad 450 cm2 : 60*0,060	m3	4,89920	20 790,00	101 854,37
				1,29920		
				3,60000		
31	998762194	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr. do 1km	t	40,41435	548,00	22 147,06
32	998762107A	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 65 m	t	40,41435	5 000,00	202 071,75
33	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	40,41435	1 800,00	72 745,83
34	180556001400	Vráték stavební lanový EVL-300 nájem čtyř vrátků pro demontáže a zpětné montáže v úrovni IV - VII : 4*8*30*7	Sh	6 720,00000	24,40	163 968,00
				6 720,00000		
Díl: 764		Konstrukce klempířské				194 343,36
35	764510230	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 200 mm - patinovaná měď parapety oken spodního ochozu : 20*0,6	m	12,00000	2 022,00	24 264,00
				12,00000		
36	764521297	Oplechování říms z Cu plechu, rš 250 mm - patinovaná měď oplechování profilované římsy - úroveň podlahy spodního ochozu : 8*4	m	32,00000	2 076,00	66 432,00
				32,00000		
37	764521298	Oplechování říms z Cu plechu, rš 200 mm - patinovaná měď spodní kulatá římsa : 7,2*4	m	28,80000	1 822,00	52 473,60
				28,80000		
38	764521299	Oplechování říms z Cu plechu, rš 150 mm - patinovaná měď oplechování římsy po okny spodního ochozu : 6*4	m	24,00000	1 576,00	37 824,00
				24,00000		
39	998764192	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 100 m	t	0,32284	1 351,00	436,16
40	998764107A	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 65 m	t	0,32284	30 000,00	9 685,20
41	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,32284	10 000,00	3 228,40
Díl: 765		Krytiny tvrdé				136 000,00
42	765192002	Opakované zakrývání střechy při provádění tesařských výměn listopad 2023 - duben 2024, '850*2	m2	1 700,00000	80,00	136 000,00
				1 700,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				162 000,00
43	76663122A	Žaluziové plechové okno do otvoru 370x680 mm ozn.Ž02 - kopie stávajících, dodávka a montáž Poznámka k položce: Viz.foto v TZ - pol.Ž03. v SoD : -3 Skutečný počet oken : 12	kus	9,00000	18 000,00	162 000,00
				-3,00000		
				12,00000		