



Čj. ESS: NPU-440/47315/2023

WAM: 4007H1230015

Systémové číslo NEN: N006/23/V00015634

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Pavlínou Suchomelovou, vedoucím správy státního hradu Trosky, Národní kulturní památky,

bankovní spojení: ČNB, č. ú.: 400004-60039011/0710

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

Doručovací adresa:

Správa státního hradu Trosky

adresa: Správa státního hradu Trosky, Trosky 1, 512 63 Rovensko pod Troskami,
[REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Jiří Nešpor

IČ: 62081926

IČ: CZ6910133978

se sídlem: Adršpach 68, 547 59 Adršpach

místo podnikání: Dolní Adršpach

bankovní spojení: KB

číslo účtu: 19-5133620257/0100

zastoupený: Jiří Nešpor

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Článek I.

Účastníci Smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem této smlouvy o dílo je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: „**NKP SH Trosky – Oprava střešní krytiny na věži Panna**“ (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž podkladem byla nabídka, kterou zhotovitel zaslal v rámci provedení průzkumu trhu ze dne 9.6.2023. Smlouva je evidována v národním elektronickém nástroji pod systémovým číslem: NEN: N006/23/V00015634 .

Článek II.

Předmět Smlouvy – určení díla

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje v areálu objektu: NKP SH Trosky, na p.p.č. 543, k.ú. Troskovice, obce Troskovice (dále též „Objekt“), provést pro Objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo:
NKP SH Trosky – Oprava střešní krytiny na věži Panna, (dále jen „Dílo“).
Výměna celého jednoho pásu měděné krytiny, přiléhající k severní straně zdiva včetně plechu,



tvořícího okapnici. Vzhledem k tomu, že střešní krytina je historicky špatně provedena z hlediska spádování, na několika místech nedochází k odtékání vody a tvoří se kaluže. V této souvislosti je návrh v místech, kde se zdržuje voda na střešní krytině, přetěsnit falcové spoje polyuretanovým tmelem. Dojde k výměně dvou řad prken, které jsou degradované ze zatékání netěsnými spoji krytiny.

2. Předmětem Díla je provedení všech činností, prací, dodávek obsažených v rozpočtu. Předmětem Díla jsou i výkony a jednání ve vztahu k třetím osobám či orgánům státní správy jako např. součinnost potřebná k uvedení stavby do užívání.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené Dílo převzít a zaplatit cenu za provedení Díla dle podmínek stanovených Smlouvou.
4. Zhotovitel podpisem této Smlouvy stvrzuje, že převzal od Objednatele všechny dokumenty uvedené v článku II. odst. 2 této Smlouvy, které jsou nezbytné pro provedení Díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem pro provedení Díla a se všemi dalšími skutečnostmi, které mohou mít vliv na plnění Díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své odborné způsobilosti žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení Díla podle této Smlouvy v termínu a za cenu dle této Smlouvy. Dílo bude předáno Objednateli způsobilé sloužit svému účelu, kompletně hotové bez vad a nedodělků, ve všech svých částech kompletní.

III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení Díla v následujících termínech:
 - a. Zahájení prací: do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání místa plnění Díla (dále jen „Staveniště“)
 - b. Dokončení a předání Díla nejpozději do: 15.10.2023
2. Zhotovitel je Dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku Smlouvy.
3. Výše uvedené termíny se přiměřeně prodlužují v těchto případech:
 - a. jestliže Objednatel nebo osoby k tomu Objednatelem oprávněné dají písemný pokyn k přerušení provádění Díla, a to o dobu, po kterou přerušení Díla trvalo; to neplatí v případě, kdy k přerušení Díla došlo v důsledku nesprávného provádění Díla Zhotovitelem,
 - b. v případě vyšší moci, a to o dobu, po kterou stav vyšší moci trval (za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku Smluvními stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu Smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu Smlouvy odvrátit).
4. Před zahájením provádění díla předá Objednatel protokolárně Staveniště Zhotoviteli, o čemž bude pořízen „Zápis o předání Staveniště“. V zápise o předání Staveniště se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění BOZP fyzických osob zdržujících se na staveništi podle § 2 odst. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. K předání Staveniště dojde nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu Smlouvy. S předáním Staveniště souvisí následující práva a povinnosti:
 - a. Objednatel je povinen určit napojovací body elektrické energie a vody;
 - b. Zhotovitel je oprávněn užívat plochy Staveniště bezplatně;
 - c. Zhotovitel je oprávněn zřídit na svůj náklad na Staveništi veškerá zařízení nezbytná pro provedení Díla;
 - d. Zhotovitel odpovídá v hranicích Staveniště za bezpečnost a ochranu zdraví (BOZP) a požární ochranu (PO) svých zaměstnanců, jakož i ostatních osob, které se s jeho vědomím pohybují po Staveništi;
 - e. Zhotovitel je povinen uklidit Staveniště a okolí a vyklidit Staveniště do sedmi dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.



Článek IV. Poddodávky

1. Zhotovitel je dle § 2589 občanského zákoníku oprávněn použit ke zhotovení Díla poddodavatele, jejichž objem prací je větší než jedna třetina hodnoty zakázky jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Pokud se Objednatel do jednoho týdne nevyjádří k písemnému požadavku Zhotovitele o souhlas s vybraným poddodavatelem, má se za to, že souhlas byl dán. Použije-li Zhotovitel k části Díla poddodavatele, nese Zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl Dílo sám.
2. Mezi smluvními stranami je nesporné, že Objednatel neudělil Zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení Díla jakékoliv osoby jménem Objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně zapojená do procesu zhotovení Díla a placena Zhotovitelem.

Článek V. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo ke zhotovenému Dílu v celém rozsahu svědčí Objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva Objednatele nese nebezpečí škody na zhotovované věci Zhotovitel. Toto nebezpečí nese Zhotovitel počínaje dnem převzetí Staveniště do dne předání Staveniště zpět Objednateli.

Článek VI. Cena Díla a platební podmínky

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu za Dílo ve výši:
Celková cena bez DPH činí (v Kč):211 150,- Kč
DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč)44 341,50,- Kč
Celková cena včetně DPH činí (v Kč):255 491,50,- Kč
(slovy: dvě stě padesát pět tisíc čtyři sta devadesát jedna a padesát haléřů Kč)
2. Zhotovitel – plátce daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za Dílo stanovená v odst. 1 tohoto článku je konečná a nepřekročitelná. Cena za Dílo zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s realizací Díla a jeho předáním Objednateli. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, doprava, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení Díla.
4. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.
5. Pokud dojde k rozšíření nebo zúžení rozsahu předmětu Díla na základě požadavku Objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku ke Smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv změny díla musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny a musí být sjednány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s vnitřními předpisy Objednatele.
6. Změna ceny Díla bude po písemném odsouhlasení ze strany Objednatele provedena pouze v těchto případech:
 - a. při Objednatelem vyvolané změně Díla oproti jeho specifikaci, popsané v čl. II. Smlouvy, nebo
 - b. v případě, že lhůta provedení prací bude z důvodů na straně Objednatele delší o více jak 12 měsíců – cena bude v tomto případě zvýšena o Zhotovitelem skutečně vynaložené a prokázané náklady, spojené s tímto prodloužením.
7. Změny Díla (vícepráce, méněpráce) budou oceňovány takto:
 - a. s využitím cen měrných jednotek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (položkovém rozpočtu),
 - b. pokud příloha č. 1 neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude pro ocenění použita jednotková cena dle ceníků (cenové soustavy),
 - c. pokud ceníky (cenové soustavy) neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude Zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši, obvyklé v době provádění Díla,

- d. změny těch částí Díla, na které Zhotovitel sjednal poddodavatele, budou oceněny na základě nabídky těchto poddodavatelů, ve výši obvyklé v době provádění Díla.
8. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude výkaz prací, podepsaný oprávněným zástupcem Objednatele, potvrzující splnění podmínky proplacení příslušné faktury. Zhotovitel předloží výkaz prací Objednateli nejdříve následující den po té, kdy byla podmínka jeho vystavení splněna. Zástupce Objednatele je povinen se k výkazu prací vyjádřit (potvrdit ho, nebo uvést písemně důvody odmítnutí) v termínu do deseti pracovních dní po jeho převzetí. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že výkaz prací byl vystaven oprávněně a Zhotovitel má právo na vystavení příslušné dílčí faktury a její úhradu.
 9. Smluvní strany se dohodly, že odměna bude Zhotoviteli vyplacena na základě faktury se splatností nejméně 21 dní ode dne, ve kterém byla příslušná faktura doručena Objednateli. Fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení a předání celého předmětu smlouvy a to dle termínů specifikovaných v čl. III odst. 1 této smlouvy.
 10. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle Smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
 11. Nárok na zaplacení ceny Díla či na sjednané smluvní pokuty není Zhotovitel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě Smluvních stran a bylo neplatné.
 12. Vzhledem k předmětu plnění dle této smlouvy nelze na příkazce aplikovat režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty.
 13. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla..
 14. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby Objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže Zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek VII.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu Díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení.
2. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 14 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
3. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruční doby odstranit bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek. Zhotovitel se zavazuje vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne oznámení vad a nedostatků objednatelům. V případě, že se bude jednat o vady a nedostatky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, smluvní strany se zavazují přiměřeně lhůtu pro odstranění vad a nedostatků na žádost zhotovitele prodloužit.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci Díla nebo v souvislosti s ní Objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel odpovídá i za škodu při realizaci Díla nebo v souvislosti s ní Objednateli nebo třetím osobám způsobenou poddodavatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.



6. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu s pojistným plněním nejméně 100 % ceny Díla bez DPH. Zhotovitel je povinen seznámit Objednatele s podmínkami uzavřené pojistné smlouvy doložením její kopie, a to nejpozději do doby převzetí Staveniště k zahájení provádění Díla. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu provádění Díla předložit Objednateli na jeho vyzvání kopii pojistné smlouvy, ze které bude vyplývat, splnění povinnosti Zhotovitele dle věty první tohoto odstavce, a to vždy nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, ve kterém výzvu Objednatele obdržel. Objednatel Díla může zadržet úhradu ceny Díla až do splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci.
7. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu na zhotovené Dílo v délce 60 měsíců. Tato lhůta počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.
8. Záruční doba na reklamovanou část Díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Za den uplatnění reklamace dle předchozí věty se rozumí den, ve kterém byla reklamace Objednatelem odeslána Zhotoviteli.

Článek VIII.

Zhotovení Díla, předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek, zajistit odpovídajícím způsobem ekologickou likvidaci stavebního odpadu a zajistit, aby pozemky, na kterých je stavba prováděna či stavba samotná, nebyly kontaminovány závadnými látkami. Zařízení Staveniště, energie potřebná k provádění Díla, jakož i všechny další náklady spojené s jeho zhotovením budou zajištěny na náklad Zhotovitele.
2. Zhotovitel se při provádění Díla zavazuje neomezovat veřejná prostranství, či jiné dotčené pozemky, neobtěžovat třetí osoby hlukem, prachem, emisemi, vibracemi a exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby minimalizoval nepříznivé vlivy na životní prostředí a okolí stavby.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění Díla umožnit Objednateli nebo jeho zástupci pravidelné prohlídky a kontrolu průběhu provádění Díla.
4. Po zhotovení Díla vyzve Zhotovitel Objednatele písemně k převzetí Díla a to nejpozději tři pracovní dny před termínem předání. Za řádně zhotovené Dílo se považuje Dílo provedené v souladu se Smlouvou bez vad a nedodělků a zhotovené ve vlastnostech předpokládaných projektem a touto Smlouvou. Dílo se považuje za řádně dokončené a Objednatelem převzaté oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí Díla, ledaže by v tomto protokolu Objednatel vytknul vady či nedodělky Díla.
5. Jestliže Objednatel odmítne převzetí Díla, sepíše se o tom zápis, ve kterém Smluvní strany uvedou svá stanoviska a důvody. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít hotové Dílo, které splňuje technické parametry a je funkční, pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je oprávněn takové vady Díla Zhotoviteli vytknout v protokolu o předání a převzetí Díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen odstranit vytknuté vady a nedodělky, a to v řádném termínu pro dokončení Díla, jinak se dostane do prodlení s předáním Díla dle čl. III. Smlouvy.
6. Objednatel a Zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění Díla. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel si v průběhu realizace Díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou dokumentaci Díla. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel použije fotografickou dokumentaci dokončeného Díla pro účely veřejné prezentace svých referencí s uvedením Objednatele jako vlastníka Díla.
7. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách Objektu respektovat speciální bezpečnostní režim, dle instrukcí vedoucího správy Objektu.

Článek IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění Díla stavební deník. Zhotovitel je dále povinen umožnit Objednateli, či jím pověřené osobě seznamovat se se zápisy ve stavebním deníku, činit do něj



záznamy, apod., a to kdykoliv v průběhu provádění Díla.

2. Do stavebního deníku budou osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany v technických věcech zapisovány všechny skutečnosti týkající se provádění Díla, tj. veškeré technické otázky řešené mezi Smluvními stranami ve vztahu k provádění Díla, použití materiálů, výbavě, použití barev atd. Pro vyloučení pochybností konstatují Smluvní strany, že zápisem ve stavebním deníku nemůže dojít ke změnám Smlouvy, zejména jedná-li se o předmět Díla.
3. Termíny kontrolních dnů budou objednatelem svolávány nejméně pět dní předem elektronickou poštou. Termín a průběh těchto kontrolních dnů bude zaznamenán do stavebního deníku. Stavební deník povede stavbyvedoucí Zhotovitele J. Nešpor. V případě určení jiné osoby, bude toto Objednateli bez odkladu písemně oznámeno. Zhotovitel i Objednatel budou mít možnost kdykoliv nahlédnout do stavebního deníku a činit do něj záznamy. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici v pracovních dnech v době od 8.00 do 17.00 hod.
4. Denní záznamy budou pověřenou osobou Zhotovitele prováděny v ten den, kdy se práce či skutečnosti, kterých se záznam týká, staly. To platí, i pokud na stavbě nebude prováděna žádná činnost. V takovém případě se toto ve stavebním deníku vyznačí s uvedením důvodů.
5. Oprávněnými zástupci Zhotovitele jsou J. Nešpor. Jsou oprávněni zastupovat Zhotovitele v tomto rozsahu:
 - řídí a zodpovídají za realizaci Díla,
 - vystavují podklady pro vystavení faktur a zálohových listů,
 - provádí předávání dílčích stavebních prací a dokončeného Díla Objednateli,
 - vedou stavební deník,
 - zastupují Zhotovitele při všech jednáních stran předmětu Smlouvy.
6. Oprávněným zástupcem Objednatele je Pavel Czíkó, DiS., nebo jím pověřená osoba v rozsahu uděleného pověření, který zastává současně funkci technického dozoru stavby (dál též jen „TDS“). Pokud nebude Objednatelem vymezeno jinak, je technický zástupce oprávněn zastupovat Objednatele v tomto rozsahu:
 - provádí kontrolu provádění Díla ve vztahu k projektové dokumentaci, oceněnému výkazu výměr, Smlouvě a technickým normám a stavebnímu povolení,
 - přebírá od Zhotovitele dílčí stavební práce a dokončené Dílo,
 - kontroluje stavební deník a provádí v něm příslušné zápisy,
 - odsouhlasuje podklady (zjišťovací protokoly) pro faktury a zálohové listy Zhotovitele,
 - zastupuje Objednatele při všech technických jednáních stran předmětu Smlouvy.

Článek X.

Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s platnými právními předpisy, s odbornou péčí, na své nebezpečí ve sjednané době. Za provádění Díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání Objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení Díla postupovat podle průběžných pokynů Objednatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen před prováděním Díla zjistit překážky a v průběhu provádění Díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění Díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění Díla přerušit.
4. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu Objednatelem. Stejnou povinnost má Zhotovitel i tehdy, požaduje-li Objednatel, aby Dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné, případně jsou v rozporu se Smlouvou, projektovou dokumentací nebo příslušnými právními předpisy.
5. Zhotovitel před zahájením prací předá Objednateli seznam pracovníků, kteří budou Dílo provádět, a to včetně pracovníků poddodavatelů. Tento seznam bude Zhotovitel průběžně aktualizovat. Zhotovitel



zajistí, aby se jeho pracovníci včetně případných pracovníků poddodavatelů pohybovali pouze v prostorách určených Objednatel. Současně zajistí, aby k provádění Díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné. Objednatel má právo kontroly dokladů o školení BOZP a PO, zdravotní způsobilosti a kvalifikaci jeho zaměstnanců. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho vyzvání výpis z rejstříků trestů určených pracovníků, případně pracovníků svých poddodavatelů, a to nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, ve kterém písemnou (postačí e-mailem) žádost Objednatele obdržel. Objednatel je oprávněn do doby předložení výpisu z rejstříků trestů Zhotovitelem zakázat dotčeným pracovníkům vstup na staveniště. Takový postup Objednatele nemá vliv na termín plnění dle Smlouvy.

6. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů BOZP a PO, zejména za dodržování požadavků kladených na BOZP při přípravě a realizaci stavby.
7. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění Díla nebyl narušen provoz správy památkového Objektu, resp. byl narušován minimálně.
8. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se zabezpečení Objektu či jiných skutečnostech, pokud jej k tomu Objednatel vyzve, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.
9. Zhotovitel odpovídá za uspořádání Staveniště v souladu s plánem a ve lhůtách v něm uvedených podle § 2 odst. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit vybavení Staveniště pro bezpečný a zdravý neohrožující výkon práce.
12. Pokud Zhotovitel využije pro zhotovení díla jinou fyzickou osobu (OSVČ), musí tato osoba informovat zhotovitele a koordinátora 5 dnů před nástupem na Staveniště o rizicích vyplývajících z její činnosti. Zároveň je povinna poskytovat Zhotoviteli a koordinátorovi potřebnou součinnost a dodržovat jejich pokyny a opatření a používat osobní ochranné pracovní prostředky dle příslušných právních předpisů. K plnění těchto povinností si Zhotovitel jinou fyzickou osobu (OSVČ) smluvně zaváže.
13. Zhotovitel je povinen vymezit pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Zhotovitel nikdy nemůže po převzetí Staveniště, předat Staveniště dalšímu zhotoviteli (poddodavateli); již v rámci předaného Staveniště poddodavatelům předává jen vymezenou částí Staveniště (pracoviště).

Článek XI.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel má právo kontroly Díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel na základě výzvy Objednatele, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení Díla řádně ukončené Dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za Dílo.
3. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění Díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování Díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah Díla nebo provádění Díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením Díla a od Smlouvy odstoupit. V případě, že Objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá Zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči Objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení Díla. V případě, že Objednatel provádění Díla přeruší nebo zcela ukončí před dokončením Díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a použitý materiál.

XII.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem předání a převzetí řádně dokončeného Díla sjednaném



podle Smlouvy anebo ujednanému dílčímu termínu plnění část Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.

2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků zaplatí Zhotovitel Objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek a za každý i jen započatý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.
3. Při plnění zakázky pomocí jiných osob, s výjimkou poddodávek v souladu se Smlouvou, zaplatí Zhotovitel Objednateli pokutu 50.000 Kč a to za každý jednotlivý případ.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované ve Smlouvě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Za pozdní úhradu faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od doručení písemného vyúčtování odeslaného druhé Smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
7. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XIII.

Odstoupení od Smlouvy a výpověď

1. Odstoupení od Smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či Smlouvou. Odstoupení od Smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od Smlouvy.
2. Objednatel je od Smlouvy kromě jiných ve Smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení Smlouvy Zhotovitelem, a to zejména při:
 - a. prodlení s prováděním Díla či jeho části dle čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy o dobu delší než 30 dní.
 - b. zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu Díla, jakož i jiná závažná porušení Smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení Díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo.
3. Zhotovitel má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně Objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění Díla.
4. Objednatel je Smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 15 a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.



XIV.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2: Posouzení stavu krytiny a krovu věže Panna, Vladimír Šrot, 2022
Příloha č. 3: Nákres
Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy zhotovitele

V Troskovicích, dne 5. 9. 2023

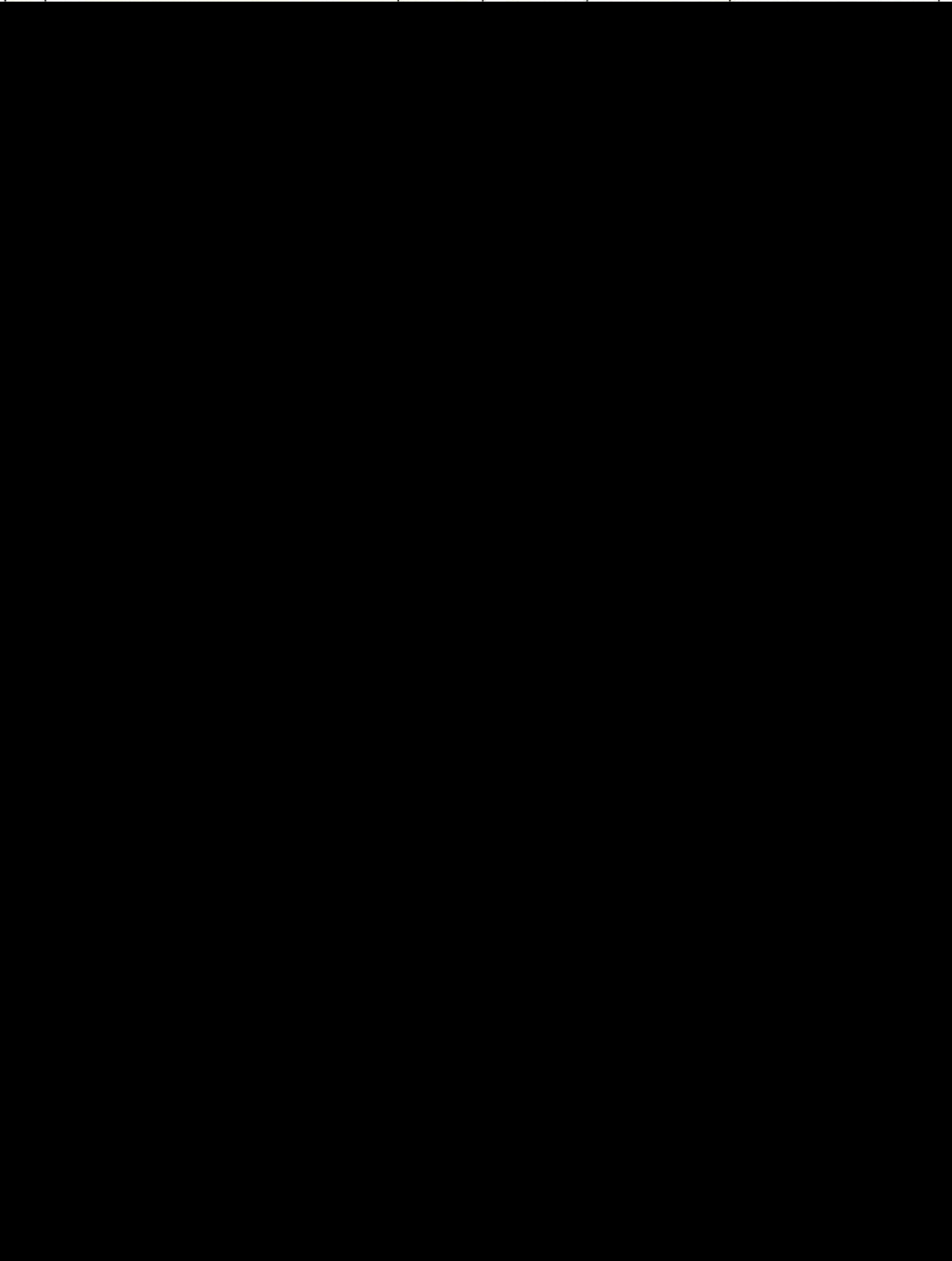
V Troskovicích, dne 5. 9. 2023

Ing. Pavlína Suchomelová
za objednatele

Jiří Nešpor
za zhotovitele

Název akce / investor :

Kalkulace opravy strechy hradu Trosky, veze Pana, oprava tesařských a klempířských konstrukcí dle požadavků a rozsahu zadání investora	<i>Kontaktní osoba :</i>	Jiří Nešpor
	<i>Telefon :</i>	[REDACTED]
	<i>e-mail :</i>	[REDACTED]



Posouzení stavu krytiny a krovu věže Panna, Státní hrad Trosky

Posouzení bylo provedeno a zdokumentováno dne 11. 9. 2022.

V rámci průzkumu bylo zjištěno poškození střešní měděné krytiny a narušení spojů jednotlivých dílů krytiny ploché střechy věže, v jehož důsledku dochází k zatékání vody do krovů věže. Dalším zjištěným problémem je špatné vyspádování střechy, kvůli kterému nemůže všechna voda ze střechy odtéci a na krytině se tvoří louže.

Řešení navrhuje s ohledem na zajištění dlouhodobého udržení stávajícího stavu NKP Státní hrad Trosky, zároveň však způsobem, který by neměl nadměrně zatížit rozpočet investora či znemožnit přístup do hradu veřejnosti. Přílohou níže uvedeného popisu zjištěného stavu s návrhem řešení je náčrt střechy a fotografie dokumentující současný stav.

1/ Poškození krytiny

Měděná střešní krytina (měděný falcovaný plech) je poškozena téměř při celé severní straně střechy. Největší poškození bylo zjištěno v severozápadní části střechy v blízkosti tzv. zubu tvořeného nejvyšší částí zdiva věže. K poškození došlo pravděpodobně zatékáním vody pod (v průběhu času uvolněný) okapnicový plech střechy, kde docházelo v zimním období k opakovanému zamrznutí vody a tím k postupnému odtrhávání okapnicového plechu (foto 1-4). To má (v kombinaci s ostatními povětrnostními vlivy) za následek současný stav. Z podobného důvodu vzniklo i další zjištěné poškození krytiny při severní straně věže – vlásečnicové trhliny ve střešní krytině (foto 5-7). Je zřejmé, že některá poškození byla již dříve provizorně opravována asfaltovým nátěrem. Ten je však dnes již vlivem působení povětrnostních vlivů zteřelý a na některých místech opadává.

Vlivem zatékání vody pod okapnicový plech a střešní krytinu došlo ke ztrouchnivění dvou řad prken střechy přiléhajících k severní straně zdiva věže (foto 10). Trámy krovu ani jejich zhlaví nejeví známky narušení.

Návrh řešení

Navrhujeme výměnu celého jednoho pásu měděné krytiny přiléhající k severní straně zdiva věže včetně okapnicového plechu (cca 0,9 x 10 m) a dvou až třech řad dřevěných prken tvořících podloží střešní krytiny (na střeše jsou použita prkna šířky cca 14 cm a tloušťky 2,5 cm). Při výměně prken bude možné posoudit stav zhlaví trámů – zejména potenciální narušení jejich horní strany, na které leží ztrouchnivělá prkna. Poškozen by mohl být potenciálně pátý trám krovu od východní strany věže (cca 2,5 m od zdiva východní strany věže), kde dochází k největšímu zatékání vody. V případě zjištění narušení trámu, doporučujeme k němu jako podporu podsunout trám nový způsobem popsaným v návrhu řešení problému č. 2 níže).

2/ Vyspádování a odtok vody ze střechy

Odtok vody ze střechy je řešen vnitřním svodem (foto 8). Střecha však není dostatečně dobře vyspádovaná, aby mohla veškerá voda ze střechy svodem odtéci. Sklon střechy z měděného falcovaného plechu by měl být minimálně 3 procenta. V tomto případě tomu tak není a stojatá voda

proniká do střešní skladby v místech překryvu plechů. Aby se nemusela celá tato část střechy rozkrývat a znovu spádovat, navrhujeme místa překryvů měděného falcovaného plechu přetěsnit polyuretanovým tmelem k tomu určeným.

Střecha v těchto místech byla již dříve ošetřena podobným způsobem. Pravděpodobně ale pouze běžným tmelem na bázi silikonu, který k tomuto účelu není zcela vhodný. Silikon vlivem povětrnostních podmínek již časem degradoval a v místě, kde se drží kaluž (foto 9) dochází k průsaku vody do krovů střechy.

Tento problém je již pravděpodobně dlouhodobější, nebo k němu docházelo opakovaně po provizorních opravách a trám krovu nacházející se pod kaluží již jeví známky ztrouchnivění (4. trám od východní strany, cca 2m vzdálený od východního okraje zdiva věže).

Návrh řešení

Navrhujeme opravu spojů střešní krytiny v místech, kde se tvoří louže, a to technikou zaručující dlouhodobou životnost spojů. Jak je uvedeno výše, navrhujeme místa překryvů měděného falcovaného plechu přetěsnit polyuretanovým tmelem k tomu určeným (například Polyuretanový tmel Den Braven PU 50 FC). Tímto by mělo být zabráněno průtoku vody do krovů střechy i v době, kdy na střeše voda bude stát. Dále navrhujeme posílení krovu věže v místě vodou narušeného trámu, a to podsunutím nového trámu (profil 14x14 cm, délka cca 440 cm) ke stávajícímu narušenému trámu. Toto by mělo být možné, protože trámy jsou v krovu vyklínovány na svých zhlavích tak, aby byl zajištěn mírně prohnutý tvar střechy a tím i odtok vody do středu střechy ke svodu vody. Stejně tak by měl být vyklínován i trám nově vložený.

Další doporučení

Při provádění opravy doporučujeme důkladně projít i zbývající část střechy a opravit případně objevené další drobné vady. Drobné vlásečnicové trhliny nebo díry po hřebících doporučujeme opravit svařováním mědi (takzvaným cínováním) nebo opět Polyuretanovým tmelem. Stejně tak doporučujeme prohlédnout i spoj mezi zdí a okapnicovým plechem po celé délce střechy a případné netěsnosti vyspravit Polyuretanových tmelem. Takto provedená oprava by měla při vynaložení minimálních nákladů výrazně prodloužit životnost střechy bez rizika zatékání vody do krovů střechy a jejich dalšího postupného narušování.

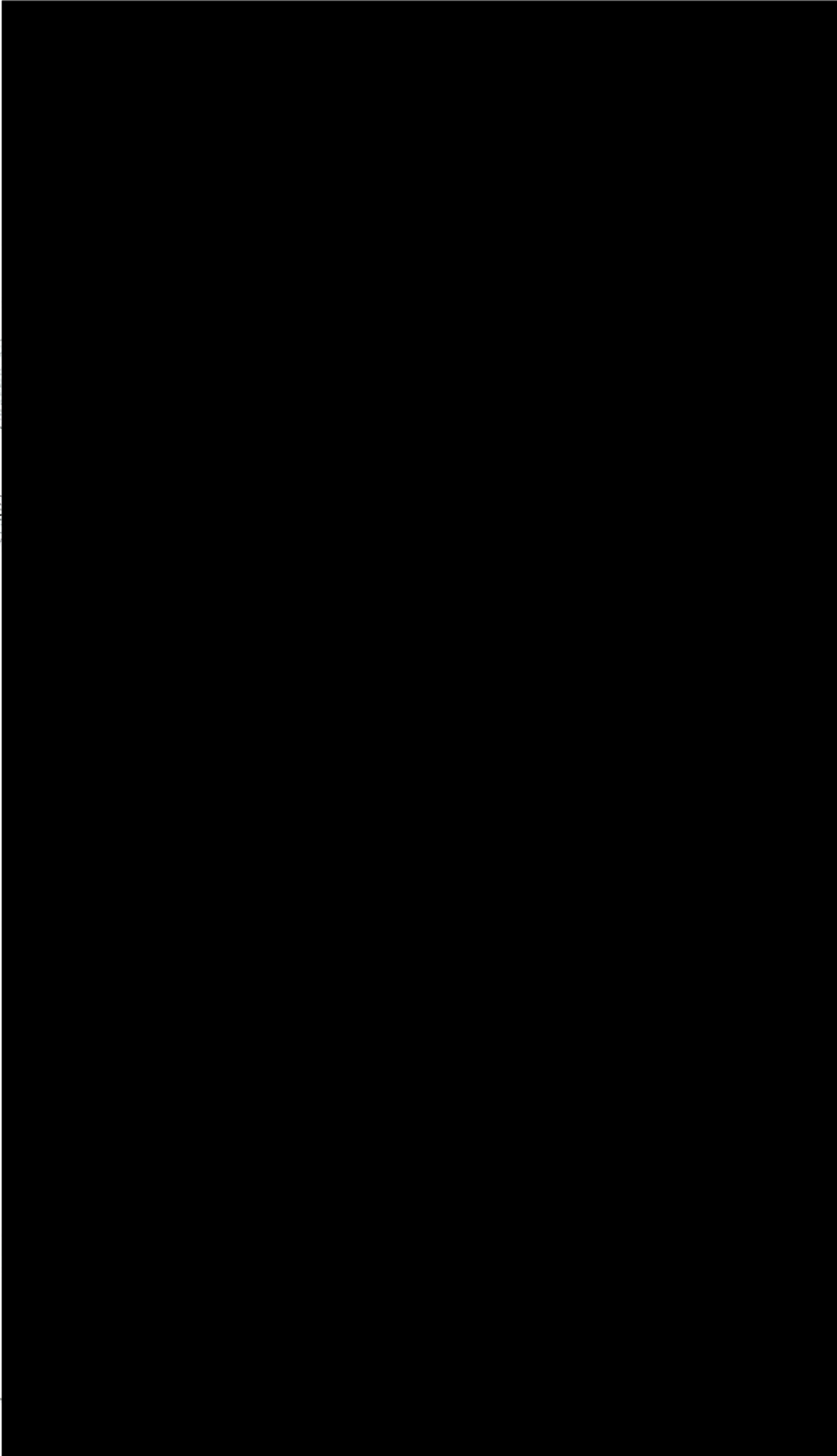
- Přílohy: 1. nákres
2. fotografie současného stavu

Dne 22. 9. 2022



Ing. Vladimír Šrot

S
↑
STAVNÍ HRAD TROSKY
VĚZ PÁNKA



Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 4888934097



Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Generali Česká Distribuce a.s.

44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Na Pankráci 1658/121

Praha 4

140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

IVA MOTYČKOVÁ

69702811

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Višňová 704

Lysice

679 71

e-mail

Pojistník

titul, jméno, příjmení, titul za jménem

IČO

Jiří Nešpor

62081926

zapsán v registru živnostenského podnikání rejstříku Městského úřadu Broumov

rodné číslo 691013/3978

datum narození 13.10.1969

plátce DPH ANO

adresa trvalého bydliště - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Dolní Adršpach 67

Adršpach - Dolní Adršpach

549 57

korespondenční adresa - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Adršpach 67

Adršpach

549 57

e-mail

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 06.09.2023

konec pojištění 05.09.2024 ve 24:00

Pojištění se sjednává na dobu určitou.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	06.09.2023	3 653 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírážkách dle Vyúčtování pojistného.

Celkové pojistné za dobu trvání pojištění (jednorázové pojistné)

3 653 Kč

1. POJIŠTĚNÍ OBEČNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

100 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného Jiří Nešpor nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: výpis z živnostenského rejstříku ze dne 5. 9. 2023, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu s vyloučením těchto činností:
Hostinská činnost, Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, úpravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu, Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, nákup, prodej a skladování výbušnin a munice, zpracování a zneškodňování výbušnin, znehodnocování a delaborace munice a provádění trhacích prací, i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

1. 4. Rozsah pojištění

1. 4. 1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	5 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čisté finanční škody	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika

1. 5. Smluvní ujednání, doložky

1. 5. 1. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit čistou finanční škodu či nemajetkovou újmu (pokud se nejedná o újmu na zdraví) související s jakýmkoli kybernetickým incidentem, nebo jakýmkoli kybernetickým útokem, nebo poškozením, zničením či ztrátou dat, nebo omezením či ztrátou možnosti užívat data. Tato výluka se nevztahuje na škodu na hmotné věci či újmu na zdraví nebo usmrcení.

Kybernetickým incidentem se rozumí jakýkoli omyl či opomenutí týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání, nebo jakákoliv částečná či úplná nepřístupnost či selhání počítačového systému, nemožnost přístupu k němu, jeho provozu či užívání.

Kybernetickým útokem se rozumí jakákoliv úmyslné neoprávněné jednání kterékoliv osoby či hrozba takového jednání týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání.

Datý se rozumí jakákoliv informace v digitální podobě, bez ohledu na způsob, jakým je používána nebo zobrazována (text, obrázky, kresby, video či software).

Počítačovým systémem se rozumí jakýkoli počítač, hardware, software, komunikační systém, elektronické zařízení (včetně chytrých telefonů, notebooků, tabletů, nositelné elektroniky), servery, datová úložiště, cloudy nebo jednočipové počítače a podobná zařízení, a to bez ohledu na to, kdo je jejich vlastníkem, provozovatelem či uživatelem.

1. 5. 2. Doložka V70 Čisté finanční škody

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čisté finanční škody:

- a) nastalé v důsledku vady výrobku;
 - b) nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
 - c) spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
 - d) nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opravování tohoto vadného výrobku, je vadná;
 - e) spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.
- Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:
- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti;
 - b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
 - c) vzniklou při obchodování s cennými papíry;
 - d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva;
 - e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
 - f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
 - g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
 - h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

1. 5. 3. Doložka V723 Věci převzaté a užívané

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozvážkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou;
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;

- c) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- d) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- e) vzniklé na zvířatech.

1. 5. 4. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- d) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známé pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- g) u které nemohla být možná jejího vzniku odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojistovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
- b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna nehradí.

1. 5. 5. Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchylně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěny i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

1. 5. 6. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

1. 5. 7. Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálními obtěžováními nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

1. 5. 8. Zvláštní ujednání

1. 5. 8. 1. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

1. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

5 219 Kč

Obchodní sleva 30,00 %, tj.

1 566 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

1. Pojištník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
2. Pojištník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojištník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
3. Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojištník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávání pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenaspal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojištník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojištníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojištník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.

Společná a závěrečná ustanovení

6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížností se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
7. Pojistník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhm rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předsmluvní dokumenty:

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmluvní informace
- Stručná informace o zpracování osobních údajů
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků
- výpis z živnostenského rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

ANO

Pojistník si volí, aby mu předsmluvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoliv pojištění) posílala pojišťovna či společnost Generali Česká Distribuce a.s. na jím sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případně další informace o životním pojištění, rezervotvorném pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Pojistník si uvědomuje úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.

NE, souhlas neuděluji.

Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

ANO

Pojistník si zvolil, aby mu Generali Česká pojišťovna a.s. a Generali Česká Distribuce a.s. posílaly informace, např. informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli, záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, na jím sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech dříve sjednaných pojištění. Pojistník si je vědom úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.

NE, souhlas neuděluji.

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovacího protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřebné z důvodu ochrany našich práv.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

místo **Brno**

Jiří Nešpor

Iva MOTYČKOVÁ
647511005, IČO: 69702811

05.09.2023 09:26

05.09.2023 09:25

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy