

2023 / 1 / 9

S M L O U V A O D Í L O

/uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o. z.“)/

OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov
Zastoupen: [redacted], jednající starostkou městské části Brno-Jundrov
Se sídlem: Veslařská 56, 637 00 Brno
Tel.; e-mail: [redacted]
IČO, DIČ: 44992785; DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú.: [redacted]

na straně jedné jako o b j e d n a t e l (dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: PET group, a.s.
jednající: [redacted] předseda představenstva
Se sídlem Opálkova 748/4, Bystrc, 635 00 Brno
Tel.; e-mail: [redacted]
IČO; DIČ: 26271648, CZ26271648
Bankovní spojení: [redacted]

na straně druhé jako z h o t o v i t e l (dále jen „zhotovitel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli následující

smlouvu o dílo:

Čl. I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, tj.
 - 1.1. zimní údržbu komunikací místního významu, nacházejících se na území městské části Brno-Jundrov, a to za účelem zmírnění a odstranění závad ve schůdnosti (dále jen „zimní údržba“) v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 a 2 (vč. 2 mapových listů) této smlouvy;
 - 1.2. úklid udržovaných komunikací místního významu po skončení zimního období včetně přilehlých parkovišť;
 - 1.3. vyprazdňování 51 odpadkových košů v rozsahu uvedeném v příloze (vč. 1 mapový list)

a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit cenu, blíže specifikovanou v čl. IV. této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje, že na těchto komunikacích bude průběžně likvidovat náledí nebo vytvořenou souvislou sněhovou vrstvu čerstvě napadeného sněhu nad 4 cm, a to každý den nejpozději v 6 hodin ráno, nastane-li závada ve schůdnosti v nočních hodinách. Nastane-li závada ve schůdnosti v době od 6:00 hodin do 20:00 hodin, nesmí být doba od vzniku závady do doby zahájení odstraňování této závady delší než 2 hodiny. Schůdnost chodníků a schůdnost vozovek v místech přechodů musí být obnovena nejpozději do 6 hodin od zjištění závady ve schůdnosti.
3. Zmírňování schůdnosti chodníků dle osobního a telefonického vyžádání nad sjednaný rozsah bude zahájeno do 2 hodin po oznámení požadavku.

3. Úklid komunikací po skončení zimního období

Zhotovitel provede po skončení zimního období celkový úklid komunikací specifikovaných v čl. II. bodu 1. a 2. této smlouvy.

Specifikace prací při úklidu komunikací po skončení zimního období:

- provedení komplexního blokového čištění, rozděleného do tří bloků, tj. odstranění veškerého posypového materiálu po zimní údržbě, zkrápění vodou proti prašnosti, ruční dočištění nepřístupných ploch, čištění krajnic, strojní čištění, splachování, strojní čištění, likvidace smetků, rozmístění dopravního značení.

4. Vyprazdňování odpadkových košů

Zhotovitel zajistí vyprazdňování 51 odpadkových košů 50 l, které jsou vyznačeny na přiložené mapě (příloha č. 3 smlouvy).

Specifikace prací při vyprazdňování odpadkových košů:

- třikrát týdně (pondělí – nejpozději do 8:00 hodin, středa, pátek) vyprazdňování košů s bezprostředním odvozem a likvidací odpadků z těchto košů. Koše budou vybaveny igelitovými sáčky.
- při vyprazdňování košů **provedení úklidu odpadků včetně nedopalků cigaret kolem koše do vzdálenosti 2m.**

ČI. III. DOBA PLNĚNÍ

1. Smlouva o dílo se uzavírá **na dobu určitou ode dne 1. 11. 2023 do dne 31. 3. 2024 včetně** s tím, že
 - provádění zimní údržby chodníků, schodišť a vozovek bude realizováno od **1. 11. 2023 do 31. 3. 2024**
 - blokové čištění vozovek po zimní údržbě v roce 2023 se uskuteční ve dnech **blok č. I 2. 4. 2024, blok č. II 3. 4. 2024, blok č. III 4. 4. 2024.**
Úklid chodníků po zimní údržbě do **31. 3. po dobu trvání této smlouvy**
 - vyprazdňování odpadkových košů od **1. 1. do 31. 3. po dobu trvání této smlouvy**
2. Ze strany objednatele je možné tuto smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě stanovené objednatelem, a to při více jak dvou případech během 30 kalendářních dnů, nebo při nesplnění lhůty k odstranění vad a nesplnění náhradního termínu k odstranění vad (viz čl. VI. této smlouvy). Výpovědní lhůta je desetidenní a začne plynout dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
3. Po dobu výpovědní lhůty je zhotovitel povinen plnit závazky vyplývající z této smlouvy.

ČI. IV. CENA DÍLA

Cena díla byla ujednána vzájemnou dohodou smluvních stran a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to takto:

Cena za blokové čištění místních komunikací po zimním období ve smyslu čl. II. bodu 3. této smlouvy ve výši **369.043,66 Kč**, (slovy: třista šedesát devět tisíc čtyřicet tři korun českých a šedesát šest haléřů), včetně DPH. Cena za vyprazdňování 51 ks odpadkových košů ve smyslu čl. II. bodu 4. této smlouvy ve výši **45.423,40,- Kč/měsíc**, (slovy: čtyřicet pět tisíc čtyřistadvacet tři korun českých a čtyřicet haléřů), včetně DPH.

**ČI. VI.
VADY DÍLA A JEJICH ODSTRAŇOVÁNÍ**

1. Objednatel budou převzaty pouze ty práce, které budou provedeny bez jakýchkoliv vad a ve shodě s čl. II. body 1. až 4. této smlouvy. Případné zjištěné vady při fyzické převzetí budou uvedeny v protokolu a zhotoviteli bude objednatel stanoven lhůta pro jejich odstranění, přiměřená zjištěné závadě a potřebě jejího odstranění.

**ČI. VII
Další ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zvolit takové technologie čištění, které nezvyšují prašnost. Při realizaci úklidu veřejných prostranství se zakazuje používání motorových fukarů.
2. Zhotovitel bude postupovat v souladu s obecně závaznou vyhláškou města Brna č. 10/2010 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, v platném znění.
3. Zhotovitel se stává původcem odpadů vzniklých při provádění činností podle této smlouvy. Původcem odpadů se zhotovitel stává od okamžiku jejich vzniku a je zodpovědný za nakládání s nimi v souladu s platnými právními předpisy. Náklady spojené s plněním tohoto závazku zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednaných cenách.

**ČI. VIII.
SMLUVNÍ POKUTA A JINÉ SANKCE**

1. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě stanovené objednatel, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 50 % z celkové ceny vadně provedené dílčí činnosti bez DPH.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady ani v náhradním termínu pro odstranění vad, má právo objednatel účtovat další smluvní pokutu ve výši 50 % z celkové ceny vadně provedené dílčí činnosti bez DPH.
3. Důvodem pro neuplatnění smluvních pokut ze strany objednatele mohou být mimořádné nepříznivé klimatické podmínky nebo jiný zásah vyšší moci. Důvodem pro neuplatnění smluvních pokut nejsou technické nebo personální problémy zhotovitele.
4. Vedle smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy má objednatel právo na náhradu škody nebo újmy vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím zhotovitele, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
5. Smluvní pokuty jsou splatné na účet objednatele do 30 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení příslušné smluvní pokuty zhotoviteli.
6. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

či v rozporu s dobrými mravy, byly řádně seznámeny s jejím obsahem, když po jejím přečtení nežadají žádných změn či doplňků, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Tato smlouva o dílo byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zástupce objednatele přebírá dva originální stejnopisy a zástupce zhotovitele zbývající dva originální stejnopisy.

D o l o ž k a
ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Obsah této smlouvy o dílo byl schválen usnesením 19. schůze Rady městské části Brno-Jundrov, pod bodem C5), konané dne 30. 8. 2023.

- 4 -09- 2023

V Brně dne.....2023



Statutární město Brno
městská část Brno-Jundrov

[redacted]
starostka MČ Brno-Jundrov
(za objednatele)

Statutární město Brno
Městská část Brno - Jundrov
Veslařská 56, 637 00 Brno

- 4 -09- 2023

V Brně dne.....2023



[redacted], předseda představenstva
(za zhotovitele)

PET group, a.s.
IČ: 26271648 DIČ: CZ26271648
Onájkova 748/4, 635 00 Brno CZ
Zaps. v OR u KS v Brně, oddíl B, č. vložky 3670

Chodníky a schodiště zařazené do zimní údržby

Ulice	Určení místa	Délka pro strojní čištění M	Plocha M ²
Březová	od odbočky z Březové ulice k ul. Pod Holednou kolem domů Březová 62, 64, 66 a 68 a zpět na Březovou ul. k parkovišti	217	
	chodník od č. Dubová 1 po objekt Pd Holednou 1	70	
	schodiště s rampou za krčkem mezi byt.domy Dubová 5 a 7		30
	Chodníky na straně lichých i sudých čísel 1-46, 2-60	640	
	Schody Dubová nad ul. Bratří Ocelků		52
Dubová	škola Dubová 2 - chodník kolem celého objektu i ze strany jiných ulic,	306	
	schodiště u garáží mezi 1. a 2.blokem č.orient. 5 a 7		29
	schodiště v krčku mezi 1. a 2.blokem č.orient. 5 a 7		9
	schodiště mezi garážemi před č. or. 9,15 a 21		75
	plocha v krčku mezi č.orient. 5 a 7		30
	nájezd mezi 2. a 3. blokem č.orient. 11 a 13	24	
	nájezd mezi 3. a 4. blokem č. orient 17 a 19	24	
	chodníky před bytovými domy č.o. 1 – 23	275	
	Chodník před byt.domem 1-5 při vozovce	70	
	Chodník konečná MHD podél prodejny KUPR	40	
Gellnerova	památník Legionářů	21	
	k SOU neslyšících	61	
	Chodník Gellnerova x Nálepkovala po Gellenrova x Šeříková	80	
	Rampa a schody za ÚMČ		35
	Od ÚMČ obě strany ke křižovatce s ulicí Šeříkova	290	
Jasanová	plocha K - centra - Veslařská / Jasanová (tři chodníky parkem)chodník k parkovišti	160	
	Veslařská - Jasanová podél vozovky k parkovišti	332	
	schodiště mezi garážemi před č.or. 4, 12, 18, 24		100
	rampa pro kočárky vedle schodů I. - škola Jasanová 2	64	
	schody I. - 14 st. - vedle rampy pro kočárky		13
	schody II. - 8 st. + schody III. - 6.st. (na cestě k telefonnímu automatu)		18
	nájezdy mezi bloky č.o.8-10, 14-16, 20-22	72	
	chodník k telefonnímu automatu bez schodů	39	
	schody z parkoviště ke škole – 11 + 5 st.		20
	plocha před vchodem do školy na Jasanové 2 smyčka	57	
	plocha před vchodem do školy na Jasanové 2	17	
	příchod k brance Mateřské školy		
	pojezdová rampa z Rozmarýnové ul.	15	
	chodník z Rozmarýnové	10	
chodníky před bytovými domy č.o. 4 – 26	275		
Jedlová	Od křižovatky s ulicí Lelkova po křižovatku s ulicí Optátva obě strany	400	
Lelkova	park svatý Josef včetně zastávky MHD (i ze strany ulice Nálepkovala včetně č.o. 44)	80	
	nároží u telefonního automatu	23	
	Chodník před zdravotním střediskem č.o. 69	45	
	Nový chodník u parkoviště přes zeleň ke kontejnerům	90	
	Chodníky na straně lichých i sudých číselm 1-65, 2-46	650	

	Chodník od č.o. 189 po č.o. 207	300	
	Zastávka MHD Anthropos a chodník po Pisárecký most	90	
	zastávka MHD Anthropos	22	
V Luzích	Schodiště 10 st.		10
Výšina	Chodník u č.o. 238 Veslařská	35	
	Chodník u č.o. 4-6	33	
C e l k e m		13541	1473

Celková délka chodníků určená pro strojní čištění: 13541 m

Celková plocha chodníků a schodišť určená pro strojní a ruční čištění: 1 473 m²

Platnost od 1.11.2023



Zákres chodníků k údržbě k příloze č. 1

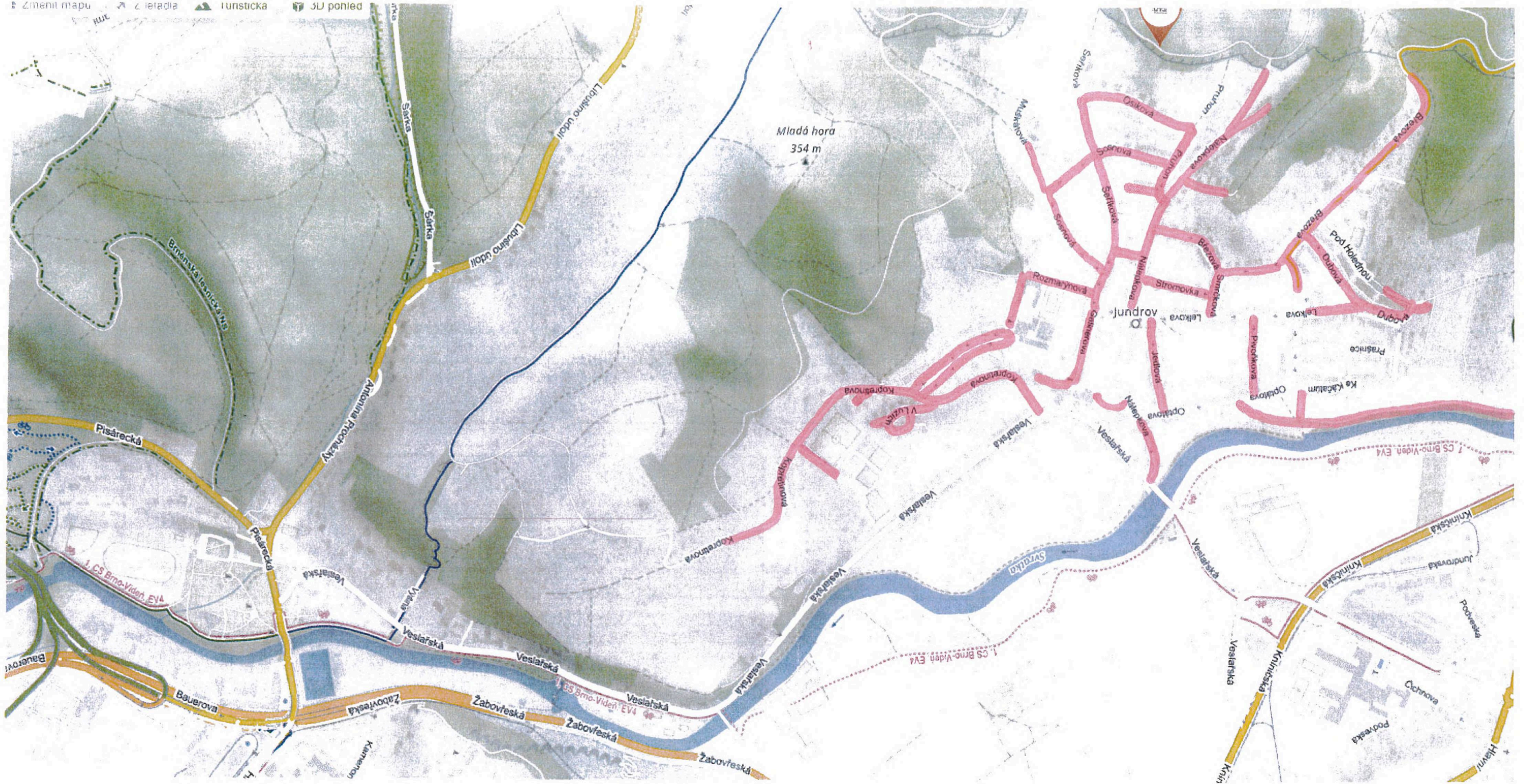
Vozovky v MČ Brno - Jundrov zařazené do zimní údržby

Poř. Číslo	Ulice	Délka pro strojní čištění M	Délka pro ruční čištění m
1	Březová	946	
2	Dubová	269	
3	Gellnerova k objektu č.o.27	247	
4	Jasanová	884	
5	Jedlová	202	
6	Kopretinová včetně odbočky u č.o. 3 k č.o.5,7,9.	570	
7	Lelkova od konečné MHD po Dubovou	149	
8	V Luzích	250	
9	Modřínová	77	
10a	Nálepková od Jundr. mostu po Optátovu	555	
10b	Nálepková od Lelkovy do konce		
10c	Nálepková od č. 105 po hájenku		199
10d	Nálepková plocha za obchodním centrem od vjezdu k obratišti	80	
11	Na Kopaninách	130	
12	Olšová	68	
13	Optátova od konečné MHD po Březovou	84	
14	Osíková	250	
15	Pivoňková	167	
16	Průhon	165	
17	Pod Holednou od křižovatky s Dubovou po objekt Pod Holednou č.o. 1	150	
18	Rozmarýnová	265	
19	Smrčková	92	
20	Sosnová	532	
21	Stromovka	176	
22	Šeříková	465	
23	Tyršovo návrší	95	
24	Výšina	127	
25	Účelová kominkace z Optátovy ul. do Komína	725	
26	Průchod přes parkoviště Nad Prašnicemi	56	
C e l k e m		7776	199

Délka vozovek pro strojní čištění: 7776 m

Délka vozovek pro ruční čištění: 199 m

Plocha obratiště Gellnerova: 150 m²



Zákres vozovek k údržbě k příloze č. 2

Stanoviště odpadkových košů

Veslařská u mostu zastávka MHD	1x
Parčík Jasanová	2x
U lékárny	1x
Před prodejnou potravin na zastávce MHD	1x
Naproti na zastávce MHD	1x
Před poštou	3x
Prodejna drogerie	1x
V keřích před Svratkou	2x
Veslařská u hřiště č.o. 126	1x
Modřínová x Nálepková	1x
Za bytovými domy jasanová č.o. 14	1x
Jasanová u č.o. 26	1x
Jasanová u školy před vstupem na parkoviště	1x
Rozmarýnová u školy Jasanová	1x
Rozmarýnová x Šeříková	1x
ZŠ Jasanová u kotelny	1x
Rozmarýnová u hřiště	1x
Optátova naproti č.o. 31	1x
Sosnová č.o. 4	1x
Šeříková č.o. 42	1x
Šeříková č.o. 44	1x
Konečná MHD linky 67	1x
Březová dětské hřiště	1x
Březová náměstíčko	1x
Dubová za objektem č.o. 7	1x
Dubová před č.o. 19	1x
Parčík Březová u č.o. 60	1x
Lelkova zastávka MHD	1x
Gellnerova za ÚMČ	1x
Pojezdový chodník do Komína	1x
Veslařská 184 naproti, zast. MHD Anthropos	2x
Dubová Osika	1x
Dubová č.o. 13	1x
Olšová x Šeříková	1x
Prašnice na pláži	2x
Prašnice u cesty	1x
Veslařská KOUTY	1x
Žleb	1x
Osika u kantorů	1x
Pojezdový chodník do Komína mezi T a Prašnicemi	1x
Nábřeží	2x
Rozmarýnová „Vyhlídka“	1x
Průhon	1x
Olšová x Nálepková	1x
C e l k e m	51 košů

V Brně dne 21. 6. 2023



Zákres stanovišť odpadkových košů k příloze č. 3
Celkem 51 kusů odpadkových košů