**Dodatek č.3**

**ke Smlouvě o podnájmu prostor ze dne 13.3.2020**

**Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.**

sídlo: Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava

IČO 25379631

DIČ CZ25379631

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686

jednající **Mgr. Pavel Csank, předseda představenstva**

jako „Nájemce“ na straně jedné

a

**Intelligent Studios s.r.o.**

sídlo: V parku 2294/2, Chodov, 148 00 Praha 4

IČO 27907147

DIČ CZ27907147

Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíle C, vložce 125652

Jednající **Martin Jaroš, jednatel společnosti**

jako „Podnájemce“ na straně druhé

Nájemce a Podnájemce označováni (dále jako „Smluvní strany“), uzavírají tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o podnájmu prostor ze dne 13.3.2020

**I.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, z důvodu změny předmětu podnájmu, že mění Smlouvu o podnájmu prostor, ze dne 13.3.2020 takto:

**S účinností od 1.9.2023 Článek II. odst. 1 nově zní:**

1. Nájemce přenechává Podnájemci do užívání část prostor nacházejících se v budově PIANO, a to místnosti s číselným označením **2.15** o celkové výměře **23,16 m2** ve 2. nadzemním podlaží, přičemž přesná specifikace těchto prostor vyplývá z přiloženého půdorysného plánku, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy (vše dále označováno jako „Předmět smlouvy“).

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a s jeho zněním plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě dne V …………………dne……………….

……………………………… ………………………………

Za Nájemce, Za Podnájemce

Mgr. Pavel Csank, předseda představenstva Martin Jaroš, jednatel společnosti