

Technické podmínky pro realizaci stavby:

„FVE (fotovoltaická elektrárna) ZŠ a MŠ Melantrichova“

Předmět stavby:

Je vymezen PD pro stavební povolení zpracovanou Ing. Zdeňkem Kučerou včetně slepého rozpočtu, výzvou k podání cenové nabídky, závazným návrhem Smlouvy o dílo č. 09/01/ORI-OVZ/2023, podmínkami uvedenými ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů státní správy a samosprávy, těmito Technickými podmínkami.

FVE ZŠ a MŠ Melantrichova:

Fotovoltaická elektrárna bude provedena v budově a na střeše ZŠ a MŠ Melantrichova o celkovém instalovaném výkonu 62,32 kWp přesně. Jedná se o instalaci fotovoltaických panelů, napojení panelů na střídače a následné napojení do stávajících rozvodů. Součástí instalovaných střídačů je monitoring a dálkový dohled přes webovou aplikaci.

Součástí předmětu díla i jeho ceny je rovněž:

1. Zajištění všech dokladů, zkoušek, atestů a revizních zpráv nutných ke kolaudaci a k užívání díla.
2. PD skutečného provedení díla včetně nového průkazu energetické náročnosti budovy jednotlivých staveb.
3. Zaměření skutečného provedení díla digitálním způsobem s předáním protokolu geodetické kanceláře včetně 3 CD.
4. Zajištění prvního paralelního připojení FVE.
5. Zajištění souhlasu se zvláštním užíváním veřejného prostranství (komunikace, chodníky, zpevněné plochy, veřejná zeleň) na příslušných odborech MM Prostějova (Odbor dopravy a Odbor správy a údržby majetku města).
6. Odběrné místo bude upraveno dle smlouvy o připojení (SoP).
7. Parametry FVE budou splňovat podmínky dotačního titulu „Modernizační fond výzvy RES + č. 4/2022“ nebo „21. výzva programového rámce životního prostředí ITI Olomoucké aglomerace“, viz příloha.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
9. Střídač musí být vybaven prostředkem pro vzdálený online monitoring.
10. Panely budou umístěny na lehké hliníkové konstrukci.
11. Zaškolení obsluhy.
12. **Dodavatel nacení jednotlivé objekty zvlášť.**

Další podmínky provádění:

1. Zřízení staveniště a zdroje elektrické energie a vody si zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
2. Zařízení staveniště bude provedeno v souladu s projektem organizace výstavby.
3. Při realizaci prací je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn vjezd vozidlům záchranného integrovaného systému a zásobování.
4. Dotčené plochy veřejné zeleně budou po ukončení stavby protokolárně předány zástupci správce zeleně po provedení první seči.
5. Ke kolaudaci budou doloženy doklady o uložení odpadu, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, revize, atesty, zátěžové zkoušky, prohlášení o shodě na použitý materiál.
6. Příjezd na staveniště je veden po stávajících komunikacích.
7. Délka výstavby dle návrhu SOD je pro vypracování harmonogramu postupu prací závazná.
8. Staveniště bude ohrazeno pevnou zábranou (například drátěné ploty) tak, aby nedošlo k úrazu třetích osob.

9. Staveniště bude zřetelně a v dostatečné míře označeno výstražným značením „POZOR STAVBA – NEBEZPEČÍ ÚRAZU“.
10. Stavební suť bude odvezena na skládku, případný kovový odpad bude odvezen do sběrný a finanční prostředky převedeny na účet objednatele.
11. Během provádění stavebních prací bude zhotovitel udržovat plochy v sousedství stavby prosté stavebních zbytků, prachu a nečistot.

Cena díla:

Cena díla bude doložena podrobným položkovým rozpočtem rozděleným na jednotlivé ucelené části předmětu díla při respektování všech podmínek provádění díla.

Cena díla bude uvedena ve tvaru cena bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Do ceny díla uchazeč započítá všechny náklady potřebné pro řádné provedení a předání díla objednateli. Pokud není některý titul z těchto nákladů ve slepém rozpočtu konkrétně specifikován, započte uchazeč tento náklad do jednotlivých položek rozpočtu.

Náklady, které zhotovitel stavby mohl (měl) s odbornou péčí předvídat, nebudou předmětem případných víceprací hrazených zhotoviteli objednatelem.

Vypracovali: [REDAKCE]

Kontroloval: [REDAKCE]

Příloha:

Instalovaná technologie bude splňovat minimální parametry případných poskytovatelů dotací - výzvy OPŽP a Modernizačního fondu:

- Výrobní, ve kterých budou instalovány výhradně fotovoltaické moduly, měniče a akumulátory s nezávisle ověřenými parametry prokázanými certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány 64 na základě níže uvedených souborů norem:

Technologie	Soubory norem (je-li relevantní)
Fotovoltaické moduly	IEC 61215, IEC 61730
Měniče	IEC 61727, IEC 62116, normy řady IEC 61000 dle typu

- Použité fotovoltaické moduly a měniče musí dosahovat minimálně níže uvedených účinností:

Technologie	Minimální účinnost
Fotovoltaické moduly při standardních testovacích podmínkách ⁶⁵(STC)	<ul style="list-style-type: none"> - 19,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku, - 18,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku, - 19,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku, - 12,0 % pro tenkovrstvé moduly, - nestanoveno pro speciální výrobky a použití⁶⁶.
Měniče	97,0 % (Euro účinnost)

- Při realizaci mohou být použity výhradně komponenty s garantovanou životností:

Technologie	Požadované zajištění životnosti
Fotovoltaické moduly	<ul style="list-style-type: none"> - min. 20letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem - min. 10letá produktová záruka garantovaná výrobcem
Měniče	<ul style="list-style-type: none"> - záruka výrobce či dodavatele trvajících min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození

- Instalované měniče musí být vybaveny plynulou, nebo diskretní fíditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výroby.

