

Dohoda o skončení nájmu ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřeně dne 21.6.2021 ve znění pozdějších změn

mezi těmito smluvními stranami:

- 1) **Základní umělecká škola Zlín**, IČ 008 38 926

Štefánikova 2987/91, 760 01 Zlín

Zastoupená Mgr. Martinou Hniličkovou, ředitelkou

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

- 2) **ROSA market s.r.o.**, IČ 255 06 641, zaps. u KS Brno, oddíl C, vložka 28699

Jožky Silného 2683/14, 767 01 Kroměříž

Zastoupená Ing. Miloněm Millerem, jednatelem společnosti

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce budou v této dohodě označováni rovněž společně jako „**smluvní strany**“)

I.

Předmět dohody

- 1) Obě smluvní strany prohlašují, že dne 21.6.2021 uzavřely smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „nájemní smlouva“) na adrese Štefánikova 2987/91, 760 01 Zlín.

Smluvní strany se dohodly na **ukončení nájmu** prostoru sloužícího podnikání založeného výše citovanou nájemní smlouvou **dohodou k datu 31.8.2023**.

- 2) Nájemce se zavazuje ke dni skončení nájmu, nejpozději však do 17.9.2023, odevzdat předmětný prostor pronajímateli ve stavu dohodnutém v nájemní smlouvě.
- 3) Smluvní strany se zavazují, že v souvislosti se skončením nájmu prostoru provedou ve vzájemné součinnosti neprodleně po skončení nájmu potřebné úkony spojené s přehlášením dodávek elektrické energie do předmětného prostoru.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnému zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pokud této povinnosti podléhala smlouva, která je touto dohodou ukončena.
- 5) Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Účastníci prohlašují, že je jim znám obsah dohody, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a smlouvu podepsali bez nátlaku, na důkaz čehož připojují svoje vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně dne 31. 8. 2023

V Kroměříži dne:

.....

Pronajímatel

.....

Nájemce