

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nemovitých a movitých věcí**  
(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany

1. Pronajímatel: **Ostravské komunikace, a.s.**  
se sídlem: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
zastoupená: xxxxxxxxxxxx předsedou představenstva  
zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1886  
IČ: 25396544  
DIČ: CZ25396544  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx  
tel.: +420 595 621 111
2. Nájemce: **Opravy a údržba komunikací Ostrava, s.r.o.**  
se sídlem: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
zastoupená: xxxxxxxxxxxxxx prokuristou  
zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 70603  
IČ: 06094899  
DIČ: CZ06094899  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx  
tel.: +420 595 621 405

Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje cena nájmu dílen uvedena v článku IV. Smluvní cena nájmu nebytových prostor a platební podmínky, bod 2), s platností od 1. 7. 2023 následovně:

***Cena nájmu dílen, dle Článku III. bodu 2b), této smlouvy, se sjednává mezi smluvními stranami po vzájemné dohodě ve výši  $x \text{ Kč/m}^2 \times x \text{ m}^2 = x \text{ Kč/rok}$ , měsíční nájem ve výši  $x \text{ Kč}$ , čtvrtletně nájem činí zaokrouhleně  $x \text{ Kč}$ .***

Rekapitulace:

Ad 1) NÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR	<b>x Kč</b>
Ad 2) NÁJEM DÍLEN	<b>x Kč</b>
Ad 3) NÁJEM DHIM (ZP)	<b>x Kč</b>

**Celkem čtvrtletní nájemné ve výši x Kč.**

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změn.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dodatku do registru smluv zajistí společnost Ostravské komunikace, a. s. neprodleně po podpisu dodatku. Společnost

Ostravské komunikace, a. s. se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných statutárními zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Platnost tohoto dodatku nastává dnem podpisem dodatku statutárními zástupci obou smluvních stran.

V Ostravě dne 30. 6. 2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

XXXXXXXXXXXXX  
předseda představenstva

XXXXXXXXXXXXX  
prokurista