

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem

---

## I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** Univerzita Hradec Králové, Filozofická fakulta

Rokitanského 62  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 62690094  
DIČ: CZ62690094  
Zastoupená [REDACTED]

a

**2. Zhotovitelem:** ERAMONT s.r.o.

Balbínova 1091  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 26001381  
DIČ: CZ26001381  
Zastoupený: [REDACTED] i

## II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgán (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě nabídky ze dne 24.07.2023
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem díla a jím vypracovaná nabídka a cena plně obsahuje předmět plnění. Případné opomenutí části předmětu plnění v ocenění nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny díla. Cenu díla lze zvýšit pouze v případě změny původního zadání díla ze strany objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo na vlastní náklady a přebírá odpovědnost v plném rozsahu na vlastní řízení postupu prací.

## III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele **výměnu trubicového osvětlení za LED svítidla na chodbách budovy J, Hradecká 1249, Univerzity Hradec Králové, cenová nabídka viz příloha 1.**

2. Dílo bude provedeno dle platných bezpečnostních předpisů a norem v souladu s platnými předpisy a vyhláškami příslušných správních orgánů.

#### IV. Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je celkem 1.569.347,00 bez DPH, slovy: jedenmiliónpětsetšedesátdevětisícčtyřicetšedemkorunčeských bez daně z přidané hodnoty.

**Cena bez DPH** 1.569.347,00 Kč

**DPH 21%** 329.562,82 Kč

**Cena včetně DPH** 1.898.909,87 Kč

1. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, není-li právními předpisy ČR stanovena přenesená daňová povinnost na objednatele (viz nařízení vlády č. 361/2014Sb.) – o tomto pak zhotovitel bezodkladně informuje objednatele.

V případě takové změny není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Cena za dílo uvedené v odst.1 tohoto článku je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

3. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle odst. 1 tohoto článku) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

#### V. Platební podmínky a fakturace

1. Celková cena za dílo bude hrazena dle odsouhlasených protokolů o předání celého dokončeného díla bez vad a nedodělků. Dnem zaplacení díla se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele.

2. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude objednatelem vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu je 14 dnů od jejího doručení objednateli.

#### VI. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 28.02.2024 na základě stavební připravenosti dle dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

2. Místo plnění je budova FIM Univerzity Hradec Králové, Hradecká 1249, Hradec Králové.



## VII. Práva o povinnosti stran

1. Kontaktní osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Za objednatele

[REDACTED]

Za zhotovitele

[REDACTED]

2. Zhotovitel postupuje podle pokynů objednatele a to ale při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména nového občanského zákoníku (NOZ).

3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla, tak aby nedošlo ke vzniku škody na zařízení, povrchů, podlahové krytině a jiných součástí uvedeného zařízení a na majetku a zdraví třetích osob. Pro případ, že by se tak stalo, zavazuje se zhotovitel tyto škody neprodleně nahradit, zejména, umožňuje-li to povaha škody, uvedením v předešlý stav.

4. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli přístup do všech prostorů potřebných k provedení díla před zahájením stavebních prací a během nich.

5. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi.

6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu realizaci díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn dílo přerušit.

7. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli místo realizace díla v dohodnutém termínu podle článku VI. Předání místa realizace díla v uvedeném termínu je podstatnou povinností, na jejíž splnění, je závislé včasné splnění závazku zhotovitele díla. Po dobu prodlení objednatele s předáním neběží lhůta stanovená k realizaci díla. Zhotovitel převezme místo plnění od objednatele formou zápisu, který vyhotoví objednatel.

8. Objednatel zajistí k termínu zahájení parkovací plochu v místě provádění díla.

9. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště. Objednatel po celou dobu provádění díla rovněž odpovídá za to, že průběh prací nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob, zhotovitel však bere na vědomí, že práce mohou probíhat za přítomnosti uživatelů nemovitosti a úměrně tomu průběh prací uzpůsobit. Na pracoviště mohou vstupovat pouze oprávnění zaměstnanci objednatele. Práce budou prováděny v pracovní dny po-pá.

10. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat vady a nedodělky.
2. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech.
3. Termín předání se požaduje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.

### **IX. Vlastnické právo a nebezpečí škody.**

1. Vlastnická práva k převzatému dílu přecházejí na objednatele úplným zaplacením ceny díla.
2. Nebezpečí škody přechází na objednatele předání a převzetím díla.

### **X. Záruka a pozáruční servis**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 měsíců od předání díla objednateli.

### **XI. Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v této smlouvě a to z důvodů na jeho straně, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatel s platbou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením Smlouvy, z něhož je smluvní pokuta uplatňována.

### **XII. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 1 vyhotovení objednatel.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
4. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré práce na plnění této smlouvy budou prováděny v souladu s pracovněprávními předpisy (zejména při odměňování, organizaci pracovní doby, doby odpočinku, pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), že všichni cizí státní příslušníci, kteří se budou podílet



na plnění smlouvy, splňují podmínky pobytu a výkonu příslušné výdělečné činnosti cizinců (tedy zejm. mají potřebná povolení k pobytu na území České republiky, pracovní povolení, atp.) a všechny osoby podílející se na plnění smlouvy jsou řádně vedeny v příslušných registrech (vztahujících se zejm. k agendě daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení); rovněž zhotovitel prohlašuje, že jako poddodavatelé budou k plnění smlouvy využívány výhradně právnické či fyzické osoby s příslušným oprávněním k podnikání. Prodávající podpisem této Smlouvy též čestně prohlašuje, že vůči němu není orgánem veřejné moci zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů a/nebo zákona č. 198/2009 Sb., antidiskriminační zákon, ve znění pozdějších předpisů a že řádně a včas splní finanční závazky vůči svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky v souladu se Smlouvou uzavřenou s poddodavatelem. Porušení povinnosti uvedené v tomto článku je porušením Smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se na zpracování jeho nabídky nepodílel zaměstnanec objednatele či člen statutárního orgánu objednatele, statutární orgán objednatele, člen řídicího orgánu objednatele, člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky; zhotovitel rovněž prohlašuje, že s ohledem na plnění na základě své nabídky není ve střetu zájmu ve smyslu ustanovení § 44 zák. č. 134/2016 Sb. Ve znění novel.

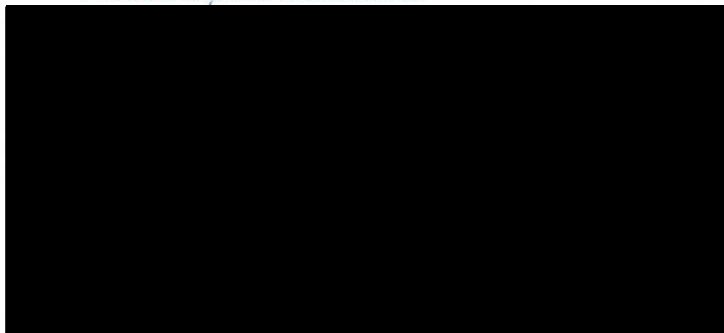
6. Zhotovitel prohlašuje, že nefiguruje na jmenném seznamu osob v přílohách nařízení EU ani není jinak sankcionovanou osobou ve vztahu k situaci ohledně sankcí přijatých EU vůči Rusku a Bělorusku (např. nařízení Rady č. 269/2014 či 208/2014 či 765/2014).

7. Ukončení této smlouvy nemá vliv na úhradu oprávněných závazků stran za plnění poskytnutá v průběhu platnosti této smlouvy. Tento smluvní vztah podléhá režimu občanského zákoníku (§ 2586 a násl. občanského zákoníku).

8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a razítkem. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Počet příloh: 1. Cenová nabídka

V Hradci Králové .....  
01.09.2023



V Hradci Králové .....  
2.9.2023



Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Montážní materiál a práce</b>								
<i>SVÍTIDLA</i>								
SOLO L G2 DMP 4K8/840	ks	132,00	1 374,00	181 368,00	300,00	39 600,00	1 674,00	220 968,00
JUNO 3K0/840	ks	275,00	989,00	271 975,00	300,00	82 500,00	1 289,00	354 475,00
SOLO C G3 DMP 4K8/840	ks	48,00	1 415,00	67 920,00	300,00	14 400,00	1 715,00	82 320,00
BUFO 3K0/840	ks	20,00	2 400,00	48 000,00	300,00	6 000,00	2 700,00	54 000,00
NARA G2 DMPP 3K3/840	ks	9,00	1 772,00	15 948,00	300,00	2 700,00	2 072,00	18 648,00
SOLO 2K7/840	ks	16,00	1 068,00	17 088,00	300,00	4 800,00	1 368,00	21 888,00
<i>Ekologický poplatek</i>								
Za svítidla	ks	500,00	9,50	4 750,00	0,00	0,00	9,50	4 750,00
<i>POHYBOVÉ ČIDLO</i>								
Čidlo pohybové 360°	ks	130,00	1 050,00	136 500,00	245,00	31 850,00	1 295,00	168 350,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
CYKY-J 3x1,5 mm2	m	2 126,00	13,40	28 488,40	28,00	59 528,00	41,40	88 016,40
CYKY-J 5x1,5 mm2	m	1 564,00	21,40	33 469,60	28,00	43 792,00	49,40	77 261,60
				0,00				
<i>KRABICE</i>								
A11/5P krabice odbočovací IP54 se svorkovnicí	ks	360,00	75,00	27 000,00	89,00	32 040,00	164,00	59 040,00
Svorky krabicové WAGO	ks	1 180,00	3,50	4 130,00	5,00	5 900,00	8,50	10 030,00
				0,00				
<i>OSTATNÍ</i>								
Zjištění stávajícího stavu na místě	hod	32,00	0,00	0,00	500,00	16 000,00	500,00	16 000,00
Přepojení stávajících obvodů	hod	100,00	0,00	0,00	500,00	50 000,00	500,00	50 000,00
Demontáž stávajících svítidel	ks	500,00	0,00	0,00	165,00	82 500,00	165,00	82 500,00
Osvětlení společné chodby	kpl	1,00	46 000,00	45 000,00	34 000,00	34 000,00	80 000,00	80 000,00
Protipožární ucpávky	kpl	18,00	1 400,00	25 200,00	1 500,00	27 000,00	2 900,00	52 200,00
Technická příprava	hod	16,00	0,00	0,00	700,00	11 200,00	700,00	11 200,00
PD skutečný stav	kpl	1,00	0,00	0,00	14 000,00	14 000,00	14 000,00	14 000,00
Doprava montážních vozidel	kpl	1,00	0,00	0,00	11 000,00	11 000,00	11 000,00	11 000,00



Úprava podhledu pro svítidla 600x600	kpl	132,00	200,00	26 400,00	150,00	19 800,00	350,00	46 200,00
Demontáž a opětovná montáž podhledu	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	42 500,00	42 500,00	47 500,00	47 500,00
<i>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK</i>								
<i>DLE CSN 331500</i>								
Revizní technik	kpl	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Podružný materiál				0,00				0,00
<b>Montážní materiál a práce - celkem</b>				<b>938 237,00</b>		<b>631 110,00</b>		<b>1 569 347,00</b>

