

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo číslo S/20/2023/0074 uzavřené dne 17. 4. 2023

## I. Smluvní strany

### Městská část Praha 20

sídlo: Jívanská 647/10, 193 21 Praha - Horní Počernice

IČ: 00 240 192

DIČ: CZ 00240192

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená:

ve věcech smluvních Mgr. Petr Měšťan, starosta

ve věcech realizačních a technických: Ing. Zdeněk Vavruška, tel: [REDACTED]

Ing. Aleš Lada, tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### CL-EVANS s.r.o.

sídlo: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa

IČ: 26 768 607

DIČ: CZ26768607

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíle C vložka 19685

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Mgr. Tomáš Kafka a [REDACTED] na základě plné moci

ve věcech realizačních a technických: [REDACTED] hlavní stavbyvedoucí

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 17.4. 2023 na dílo „**Tělocvična v ulici Jívanská**“ následovně:

### Termín a místo plnění díla v článku III. odst. 1 termíny plnění se upravuje takto:

Termín ukončení prací a předání řádně provedeného díla: 15. 10. 2024

### Cena díla v článku IV. odstavci 2., 3., a 4. smlouvy o dílo se upravuje takto:

2. Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo celkem bez DPH	114 561 200,30 Kč
Změnový list č. 1 bez DPH	-143 708,33 Kč
Změnový list č. 2 bez DPH	-336 075,73 Kč
Cena dle dodatku č. 1 bez DPH	114 081 416,24 Kč
3. DPH 21 %:	
Dle smlouvy o dílo	24 057 852,06 Kč
Změnový list č. 1	-30 178,75 Kč
Změnový list č. 2	-70 575,90 Kč
Dle dodatku č. 1:	23 957 097,41 Kč
4. Cena za provedení díla celkem včetně DPH:	138 619 052,36 Kč
Změnový list č. 1	-173 887,08 Kč
Změnový list č. 2	- 406 651,63 Kč
Cena dle dodatku č. 1 včetně DPH:	138 038 513,65 Kč

S ohledem na maximální možnou ochranu volně rostoucích dřevin - stávající aleje lip, byla na základě konsensu účastníků výstavby navržena změna spodní stavby. Založení stavby bude na velkopřůměrových pilotách, které nahradí původní montované patky. Navržená změna zakládání umožní minimalizovat v maximální možné míře zemní práce v místech kořenového systému vzrostlých stromů, zejména nerealizací záporového pažení kolem kmenů stromů.

Přesná specifikace prací provedených nad rámec uzavřené SoD je předmětem změnových listů, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem č. 1 zůstávají nadále v platnosti beze změny.

Tento dodatek č. 1 se vystavuje ve třech vyhotoveních, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

**DOLOŽKA** o splnění podmínek podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky předchozího schválení radou. Uzavření tohoto dodatku schválila RMČ Praha 20 dne 31.8. 2023 usnesením č. RMC/30/7/0577/23

**Přílohy:**


Změnové listy č. 1 – 2  
Harmonogram výstavby

V Praze dne 6. 9. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Petr Měšťan  
starosta MČ Praha 20

.....  
Mgr. Tomáš Kafka a   
na základě plné moci  
CL-EVANS s.r.o.

<b>Změnový list č. 1</b>		Smlouva objednatele č.:	<b>S/20/2023/0074</b>	Datum:	26.7.2023		
		Smlouva zhotovitele č.:	<b>EI-673-23-3</b>				
Název akce:	<b>Tělocvična v ulici Jívanská</b>						
Objednatel	Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, 193 21 Praha-Horní Počernice	Zhotovitel:	CL-EVANS, s.r.o., Bulharská 1557, Česká Lípa	470 01			
IČ:	002 40 192	IČ:	267 68 607				
Vystavil:	Jméno:						
Přílohy, odkazy	Specifikace			Počet listů:			
	Výkresy			Počet výkresů:			
	Rozpočet			Počet listů:			
	Zápis z KD			Číslo KD:			
	Projektant			Počet listů:			
	Ostatní			Počet listů:			
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:							
Předmět, popis a odůvodnění změny:							
Na základě projekční změny založení stavby, zajišťující menší zásah do korun a kořenového systému vzrostlých stromů (4 ks lip podél ulice Jívanská), došlo ke změně založení objektu z montovaných patek na velkopřůměrové piloty, zrušení záporového pažení kolem stromů (4 ks lip) a záporové stěny u příjezdové komunikace po které se zásobuje školní jídelna							
Důvod změny:	Požadavek objednatele /provozovatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	<b>Celková změna ceny díla dle změnového listu</b>
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvída- telné změny	Záměna položek	
Cena víceprací (+) bez DPH					2 307 462,40		
Cena méněprací (-) bez DPH					-2 451 170,73		
Změna ceny díla bez DPH celkem			0,00	0,0	-143 708,33	0,0	
<b>Změna termínu dokončení díla:</b>	má vliv na termín provádění, prodlouženo do 15.10.2024						
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.							
Stanovisko technického dozoru investora:	Datum, podpis					SOUHLASÍ/ NE SOUHLASÍ	
Stanovisko autorského dozoru:						SOUHLASÍ/ NE SOUHLASÍ	
	Datum, podpis					SOUHLASÍ/ NE SOUHLASÍ	
Zmocněnec zhotovitele:	Datum, podpis					SOUHLASÍ/ NE SOUHLASÍ	
Zmocněnec objednatele:	Datum, podpis					SOUHLASÍ/ NE SOUHLASÍ	

**TĚLOCVIČNA V ULICI JÍVANSKÁ  
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20**


**SO-01 ZÁPOROVÁ STĚNA - NEREALIZOVANÉ PRÁCE**

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET PRACÍ**

POR.C.	Č.POLOŽKY	POPIS POLOŽKY	M.J.	POČET M.J.	JEDN.CENA	CENA CELKEM
<b>ODPOČTY</b>						
<b>1 - Zemní práce</b>						
13	151711111	Osazení zápor ocelových dl do 8 m	m	-159,000	2 700,00	-429 300,00
14	13010952	ocel profilová HE-A 120 jakost 11 375	t	-3,417	38 000,00	-129 846,00
15	151711131	Vytažení zápor ocelových dl do 8 m	m	-159,000	500,00	-79 500,00
16	151721111	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 4 m s jeho následným odstraněním	m2	-123,075	1 380,00	-169 843,50
<b>1 - Zemní práce - celkem</b>						<b>-808 489,50</b>
<b>ODPOČTY - CELKEM</b>						<b>-808 489,50</b>
<b>PŘÍPOČTY - ZMĚNA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ</b>						
45	012003000	Doplňkový geologický průzkum, sondy, dohled geologa, závěrečná zpráva	sb	1,000	20 000,00	20 000,00
<b>PŘÍPOČTY - ZMĚNA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ - CELKEM</b>						<b>20 000,00</b>

**NEREALIZOVANÍ ZÁPOROVÉ STĚNY - CELKEM (bez DPH)** - **788 489,50 Kč**

Poznámka : v návaznosti na pilotové založení, bez zápor kolem stromů a podél severní strany objektu

Zpracoval :   
V České Lípě dne 22.08. 2023

# TĚLOCVIČNA V ULICI JÍVANSKÁ MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

## SO-02 PILOTOVÉ ZALOŽENÍ - ZMĚNA PŘEDMĚTU DÍLA


### POLOŽKOVÝ ROZPOČET PRACÍ

POR.C.	Č.POLOŽKY	POPIS POLOŽKY	M.J.	POČET M.J.	JEDN.CENA	CENA CELKEM
<b>ODPOČTY</b>						
30	<b>D</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
	302100	Dodávka a montáž prefabrikované konstrukce zateplené haly s přístavbou zázemí - kompletní provedení vč.dopravy a přesunu hmot - neprovedené přefa patky	kpl	-0,05	29 220 000,00	-1 503 678,73
		<b>Svislé a kompletní konstrukce - celkem</b>				<b>-1 503 678,73</b>
<b>6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>						
110	631311122	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3	-31,772	4 375,00	-139 002,50
		<b>6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní - celkem</b>				<b>-139 002,50</b>
<b>ODPOČTY - CELKEM</b>						<b>-1 642 681,23</b>
<b>ZMĚNA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ</b>						
0.1	226112413	Velkoprofilové vrty svislé nezapažené průměru přes 600 do 850 mm v hl. přes 5 m v hornině tř. III	m	229,000	2 240,00	512 960,00
0.2	226113213	Velkoprofilové vrty svislé nezapažené průměru přes 850 do 1050 mm v hl. přes 5 m v hornině tř. III	m	3,000	2 424,00	7 272,00
0.3	231111113	Zřízení pilot nezapažených při průměru piloty přes 650 do 1200 mm	m	232,000	524,00	121 568,00
0.4	226114113	Velkoprofilové vrty svislé nezapažené průměru přes 1250 mm do 1500 mm v hl. od O do 5 m v hor. III	m	18,200	5 203,00	94 694,60
0.5	226114113	Velkoprofilové vrty svislé nezapažené průměru přes 1250 mm do 1500 mm v hl. od O do 5 m v hor. III	m	15,600	5 203,00	81 166,80
0.6	58932943	Beton C25/30 XC2 kamenivo frakce 0/8 - piloty	m3	157,900	4 350,00	686 865,00
0.7	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10505	t	9,450	53 240,00	503 118,00
0.8	226120R01	Zpracování realizační dokumentace	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00
0.9	226120R02	Dokumentace - dokladová část	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
0.10	226120R03	Geodetické práce	kpl	1,000	48 000,00	48 000,00
0.11	226120R04	Geotechnický dohled	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
20	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	180,000	82,00	14 760,00
24	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	180,000	280,60	50 508,00
25	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 800,000	9,66	17 388,00
26	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	288,000	230,00	66 240,00
27	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	180,000	30,00	5 400,00
5	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	180,000	52,90	9 522,00
<b>ZMĚNA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ - CELKEM</b>						<b>2 287 462,40</b>

**ZMĚNA NA PILOTOVÉ ZALOŽENÍ - CELKEM (bez DPH)**

**644 781,17 Kč**

Poznámka : cenový podklad dle aktualizovaného technického řešení ze dne 12. července 2023

Zpracoval :   
V České Lípě dne 20.07. 2023

<b>Změnový list č. 2</b>		Smlouva objednatele č.:	<b>S/20/2023/0074</b>	Datum:	26.7.2023		
		Smlouva zhotovitele č.:	<b>EI-673-23-3</b>				
Název akce:	<b>Tělocvična v ulici Jívanská</b>						
Objednatel	Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, 193 21 Praha-Horní Počernice	Zhotovitel:	CL-EVANS, s.r.o., Bulharská 1557, Česká Lípa	470 01			
IČ:	002 40 192	IČ:	267 68 607				
Vystavil:	Jméno:						
Přílohy, odkazy	Specifikace			Počet listů:			
	Výkresy			Počet výkresů:			
	Rozpočet			Počet listů:			
	Zápis z KD			Číslo KD:			
	Projektant			Počet listů:			
	Ostatní			Počet listů:			
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:							
Předmět, popis a odůvodnění změny:							
Krycí betonové panely s asfaltovou záhlvkou, zajišťující ochranu tartanové dráhy, jsou nahrazeny ochranným plastovým panelem se zámkovými spoji s podkladním ložem a krycí geotextilií na tartanové dráze							
Důvod změny:	Požadavek objednatele /provozovatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	<b>Celková změna ceny díla dle změnového listu</b>
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	
Cena víceprací (+) bez DPH					-1 358 776,13		
Cena méněprací (-) bez DPH					1 022 700,40		
Změna ceny díla bez DPH celkem			0,00	0,0	-336 075,73	0,0	
<b>Změna termínu dokončení díla:</b>		nemá vliv na termín provádění					
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.							
Stanovisko technického dozoru investora:	Datum, podpis				SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		
Stanovisko autorského dozoru:	Datum, podpis				SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		
Zmocněnec zhotovitele:	Datum, podpis				SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		
Zmocněnec objednatele:	Datum, podpis				SOUHLASÍ/ NESOUHLASÍ		

# TĚLOCVIČNA V ULICI JÍVANSKÁ MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20


## SO-01 HTÚ - ZMĚNA SILNIČNÍCH PANELŮ

### POLOŽKOVÝ ROZPOČET PRACÍ

POR.C.	Č.POLOŽKY	POPIS POLOŽKY	M.J.	POČET M.J.	JEDN.CENA	CENA CELKEM
<b>NEREALIZOVANÉ PRÁCE</b>						
<b>1 - Zemní práce</b>						
5	113106241	Rozebrání vozovek ze silničních dílců se spárami zalitými živici strojně pl přes 200 m2	m2	-910,00	90,00	-81 900,00
<b>1 - Zemní práce - celkem</b>						<b>-81 900,00</b>
<b>2 - Zakládání</b>						
29	213141113	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 8,5 m	m2	0,00	36,50	0,00
30	69311175	geotextilie PP 500g/m2	m2	0,00	115,50	0,00
<b>2 - Zakládání - celkem</b>						<b>0,00</b>
<b>5 - Komunikace pozemní</b>						
31	584921112	Osazení dílců z předpjatého betonu do lože z kameniva těžného tl. 50 mm hmotnosti do 6 t plochy přes 200 m2	m	-910,00	138,00	-125 580,00
32	59381001	panel silniční 3,00*1,20*0,15 m	kus	-255,53	3 797,76	-970 441,61
33	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živичnou zálivkou	m	-1 062,60	170,20	-180 854,52
<b>5 - Komunikace pozemní - celkem</b>						<b>-1 276 876,13</b>
<b>NEREALIZOVANÉ PRÁCE - CELKEM</b>						<b>-1 358 776,13</b>
<b>ZMĚNA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ</b>						
1	584921100R	Montáž ochranných staveništních panelů	m2	910,00	45,00	40 950,00
2	598247000	ochranný panel PLAST 1,2*2,4 m, tl. 20 mm - pronájem na 13 měsíců	m2	11 830,00	70,38	832 595,40
3	584921110R	Demontáž ochranných staveništních panelů	m2	910,00	45,00	40 950,00
4	56481111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2 tl. 50 mm	m2	950,00	67,10	63 745,00
5	56481110R	Odstranění podkladu ze štěrkodrti s naložením a odvozem	m2	950,00	46,80	44 460,00
<b>ZMĚNA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ - CELKEM</b>						<b>1 022 700,40</b>

<b>ZMĚNA SILNIČNÍCH PANELŮ - CELKEM (bez DPH)</b>	<b>- 336 075,73 Kč</b>
---	------------------------

Poznámka : staveništní ochranný panel PLAST 1,2\*2,4 tl. 20 mm, pronájem na 13 měsíců  
plocha 910 m2

Zpracoval :   
V České Lípě dne 03.08. 2023

