

Smlouva o dílo

Masarykova univerzita

Zastoupená: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
se sídlem: Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou zřízenou zákonem. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna (právníkou osobou)

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXX

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX

jako „objednatel“

a

MICHAL HRNČÍŘ s.r.o.

Sídlo: Divadelní 614/6, 602 00 Brno-město
IČ: 26886570
DIČ: CZ26886570
Zastoupen: Michalem Hrnčářem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: OR vedeného u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 43556
Bankovní spojení: 35-9254750267/0100
Korespondenční adresa: XXXXXXXXXXXX,
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX; XXXXXXXXXXXX

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních i technických: XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX;
XXXXXXXXXX

jako „zhotovitel“

uzavírají dnešního dne dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., tuto smlouvu o dílo

Článek 1 Předmět plnění

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že objednateli zrealizuje **opravu omítky a její nátěr fasádní barvou ve vstupu do budovy MU Komenského náměstí 2, výměnu čistících zón a rohože v 1. NP budovy, včetně výměny zapuštěného rámu a opravy podkladu po rohožemi, vše v rozsahu CN**. Podrobná specifikace dodávky je uvedena v CN z 25. 08. 2023, která tvoří Přílohu č.1 této smlouvy.

1.2 Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že zná technologické, kvalitativní a ostatní podmínky vyžadované k provádění díla, a že jeho zaměstnanci, zástupci, nebo subdodavatelé angažovaní ve výstavbě jsou osoby s ověřitelnou odbornou kvalifikací a zkušenostmi odpovídajícími předmětu díla.

1.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi přílohami této smlouvy, že je odborně a technicky způsobilý provést dílo a má k provedení díla potřebná povolení. Zhotovitel se zavazuje v souladu s těmito prohlášeními plnit své povinnosti dle této smlouvy.

Článek 2 Místo plnění

2.1. Místem plnění je: Masarykova univerzita, Komenského náměstí 2, Brno

Článek 3 Čas plnění

3.1 Zahájení díla: 11. 09. 2023

3.2. Ukončení díla: 17. 09. 2023

Článek 4 Cena díla

Maximální smluvní cena díla v rozsahu uvedeném v čl. 1 této smlouvy činí dle nabídky:

CELKEM:..... 89. 044,- Kč.

Uvedená cena je bez DPH (plnění v režimu přenesené daňové povinnosti)

Článek 5 Platební podmínky

5.1 Dodávky a práce budou objednateli fakturovány na základě předávacího protokolu, popřípadě soupisu provedených prací, které bude přiložen k daňovému dokladu – faktuře.

Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

5.2 Objednatel potvrzuje, že pro realizaci výše uvedené akce má zajištěny finanční prostředky.

5.3 Případné vícepráce budou prováděny a hrazeny na základě předem odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě.

5.5 Daňový doklad – faktury musí obsahovat veškeré údaje dle platných právních předpisů. V případě, že faktura obsahuje chybné nebo neúplné údaje, má objednatel právo fakturu vrátit k opravě.

V případě, že číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené v této smlouvě nebo vystavených daňových dokladech vystavených poskytovatelem nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. C) ZDPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu ust. § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.

Článek 6 Smluvní pokuty

6.1 V případě prodlení při předání dokončeného díla zaviněném zhotovitelem dle podmínek sjednaných v této smlouvě uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,5% z ceny díla bez DPH, za každý den prodlení, . Smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě.

6.2 Za každý den prodlení s úhradou fakturované ceny díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky.

Článek 7 Práva a povinnosti objednatele

7.1 Objednatel se zavazuje, je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění předmětu díla a dále předmět smlouvy převzít a zaplatit cenu způsobem sjednaným v této smlouvě. Dílo je dokončeno, je-li předáno a je-li předvedena zhotovitelem při předání a převzetí díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.

7.2 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu díla svými zaměstnanci nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.

Článek 8 Práva a povinnosti zhotovitele

8.1 Zhotovitel se zavazuje provést samostatně, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, jehož předmět je specifikován v článku 1. této smlouvy a jehož bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě.

8.2 Předmět smlouvy o dílo bude dokončen nejpozději ve lhůtě do 17.09. 2023

8.3 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy o dílo podle zadání uvedeného v příloze č. 1 a technické dokumentace objednatele, provést jeho úplné zprovoznění a v dohodnuté lhůtě jej předat objednateli bez vad včetně předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu. K předání a převzetí díla a předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 dnů přede dnem předání a převzetí díla.

Článek 9 Vzájemná spolupráce a spolupůsobení objednatele

9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště dne 11. 09. 2023.

9.2 Objednatel bude informovat zhotovitele o veškerých změnách, které mají bezprostřední vztah k předmětu nebo času plnění.

9.3 Dle zákonných ustanovení spolupracovat s příslušným stavbyvedoucím při zpracování plánu rizik "BOZP".

9.4. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady, které vznikají při provádění díla Zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s politikou Objednatel je povinen vytrídít využitelné složky odpadu.

9.5. Zhotovitel je rovněž povinen předcházet znečištění životního prostředí, zejména zamezit vniknutí jakékoliv závadné látky do kanalizace, půdy a horninového prostředí. V případě poškození životního prostředí je Zhotovitel povinen odstranit vzniklé škody na vlastní náklady. Odpady je Zhotovitel povinen odstraňovat na základě výše uvedených podmínek průběžně a na vlastní náklady, zbylé odpady odstraní nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla objednatelem. Tyto náklady jsou součástí smluvní ceny.

9.7. Zhotovitel dále nesmí obtěžovat okolí nadměrným hlukem a prachem.

Článek 10 GDPR a ochrana osobních údajů

10.1 Účelem zpracování osobních údajů je umožnění provedení díla – viz čl.1 dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“) a ve spojení se zákonem o zpracování osobních údajů

Osobní údaje zaměstnanců a subdodavatelů smluvních stran budou zpracovávány v rozsahu:

- jméno, příjmení a titul,
- poštovní adresa,
- e-mailová adresa,

- telefonní číslo,

Smluvní strany jsou při plnění této smlouvy povinny:

- a) zavést technická, organizační, personální a jiná vhodná opatření ve smyslu Nařízení, aby zajistily a byly schopny kdykoliv doložit, že zpracování Osobních údajů je prováděno v souladu s Nařízením a zákonem o zpracování osobních údajů tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k Osobním údajům a k datovým nosičům, které tyto údaje obsahují, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití, a tato opatření podle potřeby průběžně revidovat a aktualizovat; vést a průběžně revidovat a aktualizovat záznamy o zpracování Osobních údajů ve smyslu Nařízení;
- b) řádně a včas ohlašovat případná porušení zabezpečení Osobních údajů Úřadu pro ochranu osobních údajů a spolupracovat s tímto úřadem v nezbytném rozsahu;
- c) navzájem se informovat o všech okolnostech významných pro plnění předmětu této Smlouvy;
- d) zachovávat mlčenlivost o Osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení Osobních údajů, a to i po skončení této Smlouvy;

postupovat v souladu s dalšími požadavky Nařízení a zákona o zpracování osobních údajů, zejména dodržovat obecné zásady zpracování osobních údajů, plnit své informační povinnosti, nepředávat Osobní údaje třetím osobám bez potřebného oprávnění, respektovat práva subjektů údajů a poskytovat v této souvislosti nezbytnou součinnost

Článek 11 Montážní deník

11.1 Zhotovitel povede na stavbě stavební deník, ve kterém smluvní strany budou zaznamenávat skutečnosti rozhodné pro průběh montážních prací. Záznamy budou prováděny vždy ve 2 vyhotoveních (rozdělovník: 1x objednavatel, 1x zhotovitel).

Článek 12 Záruka za jakost a vady díla

12.1. Záruční doba platí na celé dílo a sjednává se v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí celého díla.

V průběhu trvání záruční doby se zhotovitel zavazuje odstranit bezplatně závady způsobené nesprávným provedením díla.

12.2. Za vady díla, které má dílo v okamžiku předání a převzetí díla zhotovitel odpovídá dle ustanovení § 2615 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

12.3. Zhotovitel se zavazuje případné reklamované vady řešit neprodleně po písemné výzvě objednatele. Reklamac se zhotovitel zavazuje odstranit po projednání s objednatelem v závislosti na druhu vady, nejpozději však do 30 pracovních dnů po uplatnění reklamac. V případě havárie nebo reklamac vady, která může mít za následek havárii, se zhotovitel zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně, případně učinit neprodleně taková opatření, aby vzniku havárie zabránil.

Článek 13 Bezpečnost a ochrana zdraví a splňování kvalifikace a předpokladů

13.1. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců i třetích osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit své zaměstnance ochrannými pracovními pomůckami. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou vybaveni ochrannými oděvy, řádným nářadím a pomůckami odpovídajícími charakteru práce, pracovním podmínkám a ochrannou přílbou s platným certifikátem.

13.2. Zhotovitel a objednatel se zavazují spolupracovat při hodnocení rizik přicházejících v úvahu na konkrétním pracovišti. Objednatel seznámí zhotovitele s bezpečnostními pravidly vyplývajícími ze zavedeného enviromentálního systému (jakost, bezpečnost, odpady) u objednatele.

13.3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví, požární ochraně a prevenci. Je rovněž povinen respektovat zákaz požívání alkoholu na pracovišti a veškerá další bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem, bude-li s nimi prokazatelně seznámen (např. zápisem při předání pracoviště).

13.4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, dodržovat veškeré platné české státní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.

13.5. Zhotovitel je povinen nahlásit objednateli neprodleně všechny pracovní úrazy, technické poruchy a havárie vzniklé v místě provádění díla a ohlásit všechny závady, které by mohly být příčinou vzniku úrazu nebo havárie.

13.6. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat bezpečný stav místa, kde provádí dílo, skladovat materiál podle platných předpisů, provádět okamžitý úklid zbytků materiálu a udržovat pořádek.

13.7. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci mají příslušnou kvalifikaci a platné osvědčení pro výkon práce, jež je nezbytná pro provádění díla dle této smlouvy.

13.8. Zhotovitel plně zodpovídá za způsobené škody, které svým jednáním nebo jednáním svých zaměstnanců způsobil.

13.9. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám.

Článek 14 Předání a převzetí díla

14.1 Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo do 3 pracovních dnů po doručení písemné výzvy zhotovitele zaslané na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

14.2 Převzetí díla zahrnuje také převzetí všech dokumentů požadovaných touto smlouvou, platnými právními předpisy a technickými normami, zejména dokumentací skutečného provedení díla, a případná písemná prohlášení o shodě, osvědčení, revize, testy, manuály atd.

14.3 Objednatel má právo a povinnost dílo převzít i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí díla budou uvedeny vady a nedodělky, které samy sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla, resp. předmětu díla. Tyto eventuální vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla a musí být stanoven termín jejich odstranění.

14.4 Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a dokončit veškeré nedodělky zjištěné v průběhu předání a převzetí díla a ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, avšak nejpozději do 30 dnů následujících po oznámení těchto vad.

14.5 O předání díla bude sepsán zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

14.6 Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho řádného konečného předání a převzetí objednatelem v souladu s touto smlouvou. Do okamžiku řádného konečného předání a převzetí díla objednateli ponese zhotovitel také nebezpečí škody způsobené věcmi zajištěnými zhotovitelem k provedení díla, které se díky jejich povaze nemohou stát součástí provedeného díla, či které jsou používány k provádění díla.

Článek 15 Závěrečná ustanovení

15.1 Změny a doplňky této smlouvy je možno provádět pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

15.2 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.

15.3. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinností nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

15.4 Veškeré přílohy této smlouvy tvoří její nedílnou součást.

Příloha:

1. CN MICHAL HRNČÍŘ s.r.o. ze dne 25. 08. 2023

V Brně, dne 04.09.2023

V Brně, dne 04.09.2023

Zhotovitel:

Objednatel:

Michal Hrnčíř s.r.o.

Masarykova univerzita

Michal Hrnčíř

Mgr. Marta Valešová, MBA

jednatel

kvestorka

podepsáno elektronicky

Položkový rozpočet

Zakázka: **Masarykova univerzita - čistící zóny + fasáda**

Zhotovitel: **MICHAL HRNČÍŘ s.r.o.**
Divadelní 614/6
60200 Brno-Brno-město

IČO: **26886570**
DIČ: **CZ26886570**

Objednatel: **Masarykova univerzita**
Žerotínovo náměstí 617/9
60200 Brno-Brno-město

IČO: **00216224**
DIČ: **CZ00216224**

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	55 229,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	33 815,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: 89 044,00 CZK

06.09.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

25.08.2023

Datum

Místo

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Čistící zóna Gumová rohože	HSV	15 163,00	0,00000
2	Rohože kobercové	HSV	29 226,00	0,00000
5	Oprava fasády vstupu K.N.	HSV	10 840,00	0,00000
ON	Ostatní náklady	ON	33 815,00	0,00000
Celkem:			89 044,00	0,00000

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Čistící zóna Gumová rohože					15 163,00
1 1	Rohož gumová	m2	2,57000	5 900,00	15 163,00
Díl: 2 Rohože kobercové					29 226,00
2 3	Rohož kobercová 2120/1800	m2	3,82000	1 380,00	5 271,60
3 4	Al zapuštěný rám 15/30	mb	7,84000	570,00	4 468,80
4 3	Rohož kobercová 2800/1800	m2	5,04000	1 380,00	6 955,20
5 3	Rohož kobercová 2000/2500	m2	5,00000	1 380,00	6 900,00
6 3	Rohož kobercová 2400/1700	m2	4,08000	1 380,00	5 630,40
Díl: 5 Oprava fasády vstupu K.N.					10 840,00
7 10	Oprava prasklin fasády	kpl	1,00000	8 500,00	8 500,00
8 11	Nátěr fasádní barvou	kpl	1,00000	2 340,00	2 340,00
Díl: ON Ostatní náklady					33 815,00
9 5	Demontáž čistících zón vč. likvidace	kpl	5,00000	1 050,00	5 250,00
10 6	Vystěrkování povrchu	m2	7,90000	450,00	3 555,00
11 7	Přechodové lišty	ks	2,00000	1 130,00	2 260,00
12 8	Montážní práce	kpl	1,00000	19 250,00	19 250,00
13 9	Doprava	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00