

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Název: Město Hlučín
Sídlo: Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
IČ: 00300063
DIČ: CZ00300063
Zastupuje: xxxx
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxx
Bankovní spojení: xxxx
Číslo účtu: xxxx
(dále jen „objednatel“)

a

Název: Lesnická projekce Frýdek-Místek a.s.
Sídlo: Nádražní 2800, 703 01 Frýdek-Místek
IČ: 25351079
DIČ: CZ25351079
Osoba oprávněná k jednání: Ing. Petr Ratislav, předseda představenstva
Bankovní spojení: xxxx
Číslo účtu: xxxx
Tel.: xxxx
e-mail: xxxx
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat dílo spočívající v uskutečnění zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen LHO) s platností od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2027 ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hlučín, tak aby osnova zahrnovala v tomto území všechny lesy, pro které se osnova zpracovává v souladu s ustanovením § 25. odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zařizovací obvod Hlučín zahrnuje katastrální území ve správním obvodu ORP Hlučín a to: Bělá ve Slezsku, Bobrovníky, Bohuslavice u Hlučina, Darkovice, Darkovičky, Děhylov, Dobroslavice, Dolní Benešov, Hať, Hlučín, Kozmice, Ludgeřovice, Markvartovice, Píšť, Šilheřovice, Vřesina u Opavy, Zábřeh u Hlučina a Závada u Hlučina (dále jen „zařizovací obvod Hlučín“).
3. Předběžný rozsah díla činí cca 450 ha.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v nejvyšší možné kvalitě, včas a řádně je dokončit bez vad a nedodělků a objednatel se zavazuje převzít takto zhotovené dílo a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu a poskytnout zhotoviteli v rozsahu a způsobem sjednaným touto smlouvou součinnost. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k realizaci předmětu smlouvy.

IV. Místo plnění

1. Zařizovací obvod LHO Hlučín ve správním obvodu obce s rozšířenou působností města Hlučín v katastrálních územích podle čl. III.2 této smlouvy.

V. Doba plnění

1. Činnosti zabezpečující zhotovení předmětu díla budou prováděny od podpisu smlouvy až do předání díla.

2. Dílo bude plněno v těchto termínech a rozsahu:

a. Zhotovení přípravných prací, základní šetření do 30. 04. 2017

- Zpracování podkladů pro vyhotovení LHO v zařizovacím obvodu Hlučín, v souladu se zákonem o lesích, v rozsahu určeném vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování
- Návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření
- Zásady zpracování

b. Zhotovení venkovních popisů porostů a návrh hospodářských opatření do 31. 10. 2017

c. Zhotovení návrhu (konceptu) LHO do 31. 12. 2017 (fakturace dílčího plnění)

- Obrysová, pozemková a porostní mapa v digitální podobě (JPG nebo PDF)
- Vybrané sestavy (sestava holin a vylepšení, porosty s nesplněným % MZD, těžba do 80 let věku, hospodářská kniha), vše ve formátu PDF

d. Zhotovení závěrečných kontrol, vlastnické separáty, finální numerické výstupy a mapy bez soutisku do 31. 03. 2018

- Vlastnické separáty (titulní list, předávací protokol, výpisy z hospodářské knihy a plochové tabulky, výřez porostní mapy) v digitální podobě
- Všeobecná část - 2 výtisky
- Hospodářská kniha bez LHE - 1 výtisk
- Hospodářská kniha s LHE v členění dle OLH - 1 výtisk
- Plochová tabulka (1 členěna dle OLH) - 2 výtisky
- Kniha majetků (1 členěna dle OLH) - 2 výtisky
- Pozemková mapa 1 : 5 000 (1 výtisk členěn dle OLH) - 2 paré
- Finální numerická data ve formátu ISLH 2018, všeobecná část včetně příloh a výstupů ve formátu PDF, mapové výstupy ve formátu JPG nebo PDF - nosič dat

e. Finální mapové výstupy LHO se soutiskem okolních majetků do 30 pracovních dnů od předání grafických dat k soutisku (závěrečná fakturace)

- **lesnická porostní mapa M 1:10 000** 1 výtisk volné listy v lesnickém kladu
1 výtisk, skládaný, laminovaný
1 výtisk, skládaný, laminovaný v členění dle OLH
- **lesnická obrysová mapa M 1:10 000** 1 výtisk volné listy v lesnickém kladu

- **organizační přehledová mapa M 1:20 000** 1 výtisk, laminovaný

VI.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli podklady katastru nemovitostí. Zpracování podkladů pro vyhotovení LHO souladu se zákonem o lesích a v rozsahu určeném vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, zajistí zhotovitel.
2. Objednatel předá zhotoviteli písemné požadavky a připomínky vlastníků a dotčených orgánů na zpracování LHO.
3. Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa a k vymezeným územním systémům ekologické stability (kategorizace, OPRL, plány péče, schválené ÚSES atd.) zajistí zhotovitel na základě plné moci objednatele.
4. Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni odpovídající stavu předaných podkladů a znalostem k sjednaným termínům. Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu zhotovení díla, především pak změn vlastnických poměrů po sjednaných termínech, je věcí následné dohody obou smluvních stran.

Závazné termíny:

1. Podklady katastru nemovitostí pro zhotovení LHO do 15.2.2017
2. Písemné požadavky a připomínky vlastníků na zpracování LHO do 15.2.2017
3. Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa do 15.2.2017
4. Poslední změny, případně dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů do 31.8.2017.

Čl. VII.

Povinnosti zhotovitele

1. LHO budou zhotoveny v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, metodickým pokynem MZe ČR č.j. 1859/99-5110 ze dne 27.10.1999 a informačním standardem LH, schváleným MZe ČR pro lesní hospodářské plány a LHO s platností k 1.1.2017
2. LHO budou zhotoveny v souladu se zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při respektování zákonů, vyhlášek a ostatních právně závazných předpisů s předmětem díla souvisejících.
3. Při zhotovení dodrží zhotovitel zásadu souvislého zobrazení a zajistí dosažitelnou návaznost na zhotovovaná LHP v rámci zařizovacího obvodu, především s pozemky LČR, s.p.
4. Místem plnění díla jsou lesní pozemky vlastníků právnických i fyzických osob do výměry 50 ha lesního majetku s výjimkou těch, kteří si v souladu s ustanovením § 24, odst. 3 lesního zákona zadají sami zpracování LHP, a to na zadaných katastrálních územích zařizovacího obvodu.
5. Dílo bude zhotoveno formou komplexní dodávky.
6. Dílo bude zhotoveno digitálně s digitálními i tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu.
7. Numerická a grafická data budou předána ve výměnném formátu a struktuře IS LH.
8. Grafická data budou rovněž předána ve formátu TopoL, textové části ve formátech Word, Excel.

9. Analogové výstupy budou zhotoveny v souladu s vyhláškou MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování takto :
- Textová část - plně v rozsahu dle § 15, odst. 2. vyhlášky MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování
 - Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a etáže - ve formě hospodářské knihy - formální úpravu si objednatel vybere z možností nabízených softwarovým prostředím.
 - Plochová tabulka - plně v rozsahu a obsahu dle § 15, odstavce 4 vyhl. MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování
 - Lesnické mapy
 - Vlastnický separát – ve smyslu § 25, odst. 4 lesního zákona
10. Lesními pozemky jsou pozemky s druhem pozemku dle katastru nemovitostí lesní pozemek.
11. Vlastníkem pro účel samostatného zpracování se rozumí vlastník nebo skupina spoluvlastníků definovaná listem vlastnictví. Vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici. Každý vlastník bude zařízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány.
12. Venkovním šetřením budou lesní pozemky rozčleněny dle skutečného stavu na druhy ve smyslu § 3, lesního zákona. a § 1, vyhlášky MZe ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.
13. Vylišeny budou všechny jednotky rozdělení lesa takto:
- Oddělení
 - Dílce – ucelené části skupin sousedících parcel
 - Porosty – jako základní rozdělení lesa schopné nést příslušné atributy
 - Porostní skupiny a etáže – dle potřeby k vystižení reálného stavu dle platných zásad
14. Pozemkovými podklady jsou:
- Mapy katastru nemovitostí a mapy pozemkového katastru (příp. evidence nemovitostí), s příslušnými sestavami
 - Soubor doplňkových map (použitých k identifikaci)
 - Digitálně zpracované katastry z podkladů katastru nemovitostí
 - Výpisy z katastru nemovitostí – soupis parcel a výměr (nebo použitých částí a jejich výměr) v digitální formě
15. Identifikace vlastníků v dodaných podkladech jsou závazné. Případné zjištěné závady budou odstraněny po dohodě. Označení vlastníků bude jedinečné, bez duplicit v obvodu působnosti objednatele.
16. Závazná ustanovení osnov budou zpracována dle vyhlášky č. 84/96 Sb. Při zhotovení díla budou uplatněny konkrétní požadavky objednatele pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa, a to v rámcových směrnících a návrzích hospodářských opatření.
17. Při zhotovení díla budou uplatněny všechny zákonu neodporující požadavky vlastníků lesních majetků a požadavky státní správy uplatněné písemně u zadavatele do 15.2.2017 a předložené zhotoviteli.
18. Objednatel poskytnuté ortofotomapy budou využity ke zpřesnění rozdělení lesa.
19. Struktura rámců hospodaření, základní rozhodnutí, rámcové směrnice hospodaření, zásady zhotovení LHO včetně zásad těžební úpravy, budou protokolárně řešeny základním šetřením k LHO.
20. Chybějící typologickou klasifikaci doplní zhotovitel. Práce budou zahájeny po podpisu smlouvy a převzetí podkladů.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele. Předávání díla bude probíhat v etapách dle harmonogramu uvedeného v čl. V odst. 2 této smlouvy. Při každém takovém částečném předání díla bude podepsán smluvními stranami předávací protokol. Při závěrečném předání závěrečné části díla bude smluvními stranami podepsán závěrečný předávací protokol o zhotovení celého díla.

IX. Cena díla

1. Cena byla stanovena dohodou jako nepřekročitelný cenový limit ve výši **516,-Kč** s 21% DPH ve výši **624,36 Kč** za hektar zpracované LHO.
2. Předběžná celková výměra LHO podle čl. 1 činí 450 ha. Předběžná celková cena díla činí **232 200,- Kč** s 21 % DPH ve výši **280 962,-Kč**.
3. Tato uvedená cena za 1 hektar zpracované LHO je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Nejvýše přípustnou cenu lze změnit pouze při změně rozsahu díla, a to dodatkem k této smlouvě. Jinak může být cena měněna jen písemnou dohodou smluvních stran v souvislosti se změnou předmětu smlouvy nebo podmínek zhotovení.
4. Celková cena a ceny dílčích plnění se mohou měnit pouze v závislosti na upřesnění a změně hektarové výměry zpracované LHO.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
6. Součástí ceny jsou veškeré práce a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s příslušnými platnými právními předpisy
8. Ke sjednané smluvní ceně se připočítává sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací.

X. Platební podmínky

1. Fakturace bude probíhat ve dvou etapách dvěma fakturami.
2. První dílčí faktura bude zhotovitelem vystavena po protokolárním předání části díla bez vad a nedodělků, a to návrhu (konceptu) LHO dle čl. V bod c) a čl. VIII této smlouvy a to ve výši 70 % předběžné ceny díla.
3. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena na základě podepsaného závěrečného protokolu po protokolárním předání finální verze LHO, tj. finálních mapových výstupů LHO se soutiskem okolních majetků a to bez vad a nedodělků dle čl. V.bod e) a čl. VIII této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 435 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Neúplná či nesprávně vystavená faktura bude zhotoviteli vrácena, aniž by na jejím základě byla provedena úhrada, k provedení opravy. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti faktury. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury, lhůta splatnosti začíná nově plynout doručením této faktury objednateli.
6. Dnem úhrady je den, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu uvedeného v čl. I. této smlouvy.
7. Lhůta splatnosti faktury činí 20 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.

8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí smluvní cenu pouze a jedině na účet zhotovitele, který je ke dni, kdy objednatel poukáže peněžní prostředky, tj. dá příkaz k úhradě smluvní ceny nebo její příslušné části ze svého účtu na účet druhé smluvní strany, zveřejněn příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
9. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli skutečnost, že se stal nespolehlivým plátcem dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nebo že správce daně proti němu vede příslušné řízení o tom, že bude stanoveno, že je nespolehlivým plátcem; dále je povinen neprodleně oznámit objednateli, že se vůči němu vede insolvenční řízení, exekuční řízení nebo řízení o výkonu rozhodnutí.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uhradit za zhotovitele správcem daně příslušnou daň z přidané hodnoty za zdanitelné plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel dle § 109a zák. č. 235/2004 Sb., tj. je oprávněn zaplatit část smluvní ceny, která odpovídá dani z přidané hodnoty namísto zhotoviteli přímo správcem daně. Pokud objednatel toto právo zvláštního způsobu zajištění daně využije, neprodleně to písemně oznámí druhé smluvní straně. Tato případná úhrada daně z přidané hodnoty ze zdanitelného plnění za provozovatele zdanitelného plnění přímo správcem daně dle § 109a zák. č. 235/2004 Sb., bude oběma smluvními stranami považována za splnění závazku objednatele zaplatit příslušnou část smluvní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty provozovateli dle této smlouvy.
11. Pohledávku vzniklou na základě této smlouvy či uskutečněného zdanitelného plnění může zhotovitel postoupit třetí osobě pouze a jedině za předpokladu předchozího písemného souhlasu objednatele.

XII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit prováděním díla jinou osobu pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.

XIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení, v případě že poruší jakoukoli povinnost stanovenou v čl. V této smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. V této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou ceny za dílo.
3. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst pohledávku na zaplacení této smluvní pokuty vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn odečíst částku rovnající se smluvní pokutě z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
4. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na náhradu škody a její výši a ani na případné nároky z ušlého zisku.

XIV. Výpověď smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že jednostranně vypovědět tuto smlouvu může zhotovitel jen v případě, že:

- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebné podklady nebo potřebnou součinnost
- objednatel ani po urgenci neuhradí fakturu za řádně provedené dílo

Smluvní strany se dohodly, že jednostranně vypovědět tuto smlouvu může objednatel jen v případě, že:

- zhotovitel ani po výzvě neumožní kontrolu plnění smlouvy a stavu zhotovení díla
 - zhotovitel bude v prodlení s předáním jednotlivých etap zpracování o více jak 30 dní
2. Smluvní strany si sjednávají 14 denní výpovědní dobu, který započne běžet ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 3. V případě výpovědi smlouvy předloží zhotovitel objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě 14 dnů od účinnosti výpovědi a zároveň předá v tomto termínu dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady.
 4. Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.

XV. Ostatní ujednání

1. Obě strany se dohodly, že podklady pro zpracování díla a výsledné dílo včetně všech jeho výstupů budou užívat pro předmět své činnosti a k výkonu státní správy, pokud zákon nestanoví pro některé druhy výstupů jiný režim. Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být přitom žádným způsobem zhotovitelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.
3. **Sjednává se záruka na dílo v trvání 3 let** ode dne předání celého díla závěrečným předávacím protokolem. Zhotovitel se zavazuje, že **v průběhu sjednané tříleté záruční lhůty** bezplatně odstraní závady ve zpracování díla, které objednatel zjistí při kontrole práce zhotovitele v průběhu zhotovení díla, a vady uplatněné ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, a to vždy nejpozději do 30 dnů od nahlášení každé jednotlivé vady objednatel zhotoviteli.
4. Zhotovitel nabízí bezplatné provedení prací v rozsahu pěti pracovních směn na zkvalitnění předaného díla v prvním roce po dokončení výstupů (např. zapracování nezadaných parcel do LHO, přepracování z důvodů chybných pozemkových podkladů, atp).
5. Zhotovitel vydává objednateli garanci způsobilosti díla k určenému (obvyklému) užití po celou dobu platnosti.
6. Zhotovitel nabízí servis za nákladové ceny po celou dobu platnosti díla (2018 - 2027). Např. doplnění zničených, poškozených, popř. ztracených map, knih, úpravy digitálních výstupů atp.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, je příslušný soud v jehož působnosti sídlí objednatel.
8. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Jakékoliv změny smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky ke smlouvě.
9. Po dobu realizace díla budou konány dle potřeby na výzvu objednatele nebo zhotovitele kontrolní dny.
10. Osobou oprávněnou k provádění kontroly je zástupce objednatele zmocněný k věcným jednáním, nebo jím zmocněná osoba z vlastní organizační složky.
11. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací se provádí v návaznosti na dílčí plnění díla.
12. Termín, místo konání a rozsah kontroly musí být dohodnut nejméně 5 dní předem.

13. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním, nebo jím zmocněného zástupce.
14. Obě strany si ke kontrole mohou přizvat ještě dvě osoby ze své organizační složky.
15. O kontrole se vyhotoví písemný zápis.
16. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech a způsobem v zápise stanoveným.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá v pořadí, s podpisy smluvních stran umístěnými na téže listině.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.

V Hlučíně dne 22.9.2016

Ve Frýdku-Místku dne 22.9.2016

xxxx

Ing. Petr Ratislav

.....
za objednatele:
Město Hlučín

.....
za zhotovitele:
Lesnická projekce Frýdek–Místek a.s.
předseda představenstva