



S00GP006P02E

202300336

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanský zákoník v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel

Sídlo:
Zastoupené:
osoba ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
č. účtu:

Město Telč

Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
Mgr. Vladimírem Brtníkem
[redacted]
00286745
CZ00286745
[redacted]

Zhotovitel

Sídlo:
Zastoupený:
IČ:
Právní forma:
Bankovní spojení:
č. účtu:

Radek Veselý

Stará Říše 33, 588 67 Stará Říše
Mgr. Radkem Veselým
76315746
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v obchodním rejstříku
[redacted]

II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj za sjednaných podmínek a ve sjednané době zajistí činnosti spojené s přípravou, administrací a podáním projektu „Revitalizace prostoru bývalého zimního stadionu v Telči“ (dále rovněž „projekt“) do Integrovaného regionálního operačního programu, konkrétně 65. výzva IROP - Zelená infrastruktura (dále rovněž „IROP“).

Konkrétně jde o tyto činnosti:

- koordinace přípravy projektu do IROP,
- konzultace projektu s administrátory IROP,
- účast při projednávání projektu s administrátory IROP a zpracovatelem projektové dokumentace,
- projednání nutných úprav a doplnění projektu se zpracovatelem projektové dokumentace,
- kontrola rozpočtu projektu, vymezení nákladů projektů dle podmínek IROP (hlavní, vedlejší, způsobilé, nezpůsobilé apod.),
- zpracování studie proveditelnosti dle podmínek IROP,
- zajištění kladného stanoviska k projektu od Agentury ochrany a přírody ČR,
- kompletace a kontrola povinných příloh,
- spolupráce při podání projektu (příprava textů a podkladů v systému MS2021+ pro podání projektu).

2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami IROP.
3. Za řádně a v souladu s touto smlouvou provedené dílo se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu stanovenou v článku IV. této smlouvy.

III. Doba plnění a místo předání díla

1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě ode dne účinnosti této smlouvy nejpozději do: **24.1.2024**.
2. Místem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků je sídlo objednatele.
3. Řádně a v souladu s touto smlouvou zhotovené dílo je dodáno dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

IV. Cena plnění, platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění jako cena pevně daná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele a činí: 150.000 Kč (slovy: Stopadesát tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši. Dále zhotoviteli přísluší odměna ve výši 150.000 Kč (slovy: Stopadesát tisíc korun českých) po obdržení příslibu dotace z IROP.

2. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli:

- Fakturace ve výši 100.000,- Kč + DPH v zákonné výši po zpracování studie proveditelnosti dle podmínek IROP.
- Fakturace ve výši 20.000 Kč + DPH v zákonné výši po získání souhlasného stanoviska od Agentury ochrany a přírody ČR.
- Fakturace ve výši 30.000 Kč + DPH v zákonné výši po podání a registraci projektu do IROP.
- Fakturace ve výši 150.000 Kč + DPH v zákonné výši po obdržení příslibu dotace z IROP.

2. Cenu uhradí objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v článku I. této smlouvy na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu do 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

V. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje do 31.05.2023 zhotoviteli poskytnout:
 - projektovou dokumentaci k projektu
 - rozpočty k projektu
 - a další nezbytné materiály potřebné k vypracování projektu
2. Objednatel se dále zavazuje poskytnout zhotoviteli včas a bez zbytečného odkladu potřebné informace a konzultace nezbytné ke zpracování projektu a v případě potřeby se účastnit se zhotovitelem jednání s orgány státní správy a samosprávy na všech úrovních.
3. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné provedení díla
4. Objednatel dává zhotoviteli souhlas k použití základních informací o projektu (název společnosti, místo realizace, název projektu, přibližný rozpočet, výše a zdroj podpory) a jejich zveřejnění na propagačních a tiskových materiálech zhotovitele za účelem referencí.

VI. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v článku II. smlouvy v souladu s platnými předpisy, jak jsou specifikovány v závazných pokynech pro žadatele poskytovatelem podpory IROP a v termínu sjednaném v článku III. této smlouvy.
2. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo zpracovat na vlastní odpovědnost, s nejvyšší odborností a pečlivostí a s respektováním platné legislativy, ovšem nenese žádnou odpovědnost za případné neschválení projektu hodnotícím orgánem příslušného dotačního titulu a dalšími zainteresovanými institucemi, pokud k nim nedošlo prokazatelně zaviněním zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla, které byly objednatelem označeny jako důvěrné.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit provedení díla nebo způsobit zpoždění provedení díla.
6. Zhotovitel je oprávněn provést jednotlivá dílčí plnění prostřednictvím nebo s pomocí třetí osoby i bez souhlasu objednatele, tím však není dotčena jeho odpovědnost vůči objednateli za zpracování projektu.
7. Vzhledem k předpokladu financování akce z fondů EU je zhotovitel dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace a po dobu stanovenou objednatelem je archivovat.

VII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené ve specifikaci díla (viz článek II. této smlouvy), a to po dobu 36 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedostatky díla, které byly po jeho převzetí způsobeny prokazatelně objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
3. Vady předmětu plnění je objednatel povinen uplatnit písemně bez zbytečného odkladu.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla bezúplatně bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace zhotoviteli.

VIII. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem předání projektu objednateli, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny plnění dle článku IV., odst. 1, písm. a) této smlouvy včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla, které se projeví v záruční lhůtě, do 3 pracovních dnů od jejich oznámení objednatelem zhotoviteli, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý byť započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok.

6. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře, resp. více fakturám zhotovitele.

7. Obě strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle tohoto článku za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

IX. Předání a převzetí projektu

1. Projekt bude předána v elektronické podobě v předepsaném počtu kopií dle podmínek IROP.

2. Termín předání projektu oznámí zhotovitel objednateli písemně nejméně 5 kalendářních dní předem. Objednatel je povinen ve stanovený termín v místě plnění projekt bez vad a nedodělků převzít. V případě prodlení objednatele s převzetím projektu bez vad a nedodělků neodpovídá zhotovitel za způsobenou škodu.

3. Zhotovitel splní svoji povinnost zhotovit předmět této smlouvy podpisem písemného protokolu o předání a převzetí díla (projektu) bez vad a nedodělků objednatelem.

X. Skončení smluvního vztahu

1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, má druhá strana právo jednostranně odstoupit od této smlouvy, což učiní písemným oznámením (dopisem) podepsaným svým oprávněným zástupcem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno druhé smluvní straně třetí den od jeho prokazatelného odeslání. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany především neplnění věcných a termínových závazků vyplývajících z ustanovení článků II. a III. této smlouvy.

2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit také písemnou dohodou ke kterémukoliv datu.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy, a to především zák. č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem v platném znění.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jedno znění obdrží zhotovitel a jedno objednatel.

5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nikoliv v tísni ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv s výjimkou osobních údajů v souladu s ustanovením zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, jsou-li naplněny podmínky zák. č. 340/2015 o registru smluv v platném znění.

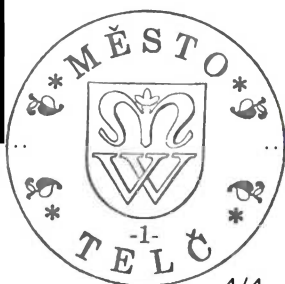
V Telči, dne 6. 09. 2023 2023

Ve Staré Říši, dne 5. 09. 2023 2023

Objednatel:

[Redacted signature]

Mgr. Vladimír Brtník



4/4

Zhotovitel:

[Redacted signature]

Mgr. Radek Veselý

Mgr. Radek Veselý
Stará Říše 33
588 67 Stará Říše
IČ 76315746