

VÝKAZ VÝMĚR STAVEBNÍCH PRACÍ

Rekonstrukce typové středové BJ 1. - 5. N.P. č. 30/5, ul. Sámova 29/7, Praha 10

Datum: 30.05.2017

Práce	Insastav s.r.o.	M.J	množ.	cena/mj	cena v Kč
1 bourání					
1 demontáž klozetů splachovacích		soub.	1	290	290,00
2 demontáž sklopných madel		ks	0	52	0,00
3 demontáž umyvadel, dřezů		soub.	2	270	540,00
4 vybourání spížní skříně		ks	1	287	287,00
5 demontáž ocelové konstrukce držáků ve sprše, závěsové tyče		kpl	1	120	120,00
6 dmtž baterie nástěnné G 3/4", 1/2"		ks	3	58	174,00
7 dmtž klozetové mísy vč. nádržky		ks	1	320	320,00
8 vybourání keramického soklíku		mb	3	62	186,00
9 odstranění PVC povlaků lepených bez podložky		m2	39	116	4524,00
10 demontáž odvětrávacího ventilátoru vč. úpravy stěny		ks	1	320	320,00
11 bourání podlah keramických vč. BE podkladu a soklů		m2	3	167	501,00
12 vybourání sprchové vaničky		kpl	1	456	456,00
13 odsekání poškozených vnitřních obkladů		m2	17	135	2295,00
14 vybourání ocelových zárubní		ks	3	234	702,00
15 demontáž rozvodů a slabopr. rozvodů v bytě		kpl	1	100	100,00
16 otlučení poškozených omítek vnitřních		m2	30	67	2010,00
17 oškrábání poškozené štukové vrstvy omítek		m2	5	48	240,00
18 demontáž stávajících rozvodů ZTI		soub.	1	1820	1820,00
19 demontáž nadokenních držáků konzol vč. začistění		kpl	2	124	248,00
20 vysekání rýh 7 x 7 cm (ZTI)		m	10	92	920,00
21 vysekání rýh 3 x 3 cm		m	95	56	5320,00
22 demontáž ventilátoru		ks	1	110	110,00
23 rozšíření dveřního otvoru pro dveře š=800mm		kpl	2	420	840,00
24 vybourání zárubní vč. snesení dveří		ks	3	256	768,00
25 dmtž elektroinstalace včetně osvětlovacích těles		soub.	1	1840	1840,00
26 demontáž kuchyňské linky		kpl	1	520	520,00
27 vyklizení bytu, vyčištění a deratizace		kpl	1	740	740,00
28 ruční vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m		m3.	2	1520	3040,00
29 nakládání sutí a vybouraných hmot. odvoz na skládku vč. poplatku		kont.	1	3800	3800,00
celkem					33031,00
2 stěny a příčky					
1 dodávka a osazení plastových krycích dveřík ZTI 300/300		ks	2	285	570,00
2 zaplntování sloupacího kanál. potrubí do pravoúhlého průmětu		mb	2	568	1136,00
celkem					1706,00
3 úpravy povrchů vnitřní a venkovní					
1 oprava vápenných omítek stropů 2-3mm		m2	4	196	784,00
2 montáž perlínky na stropní konstrukci s přesahem do fabionu		m2	37	182	6734,00
3 oprava vápenných omítek stěn 2-3mm		m2	5	178	890,00
4 oprava vnitřních stěn či stropů aktivovaným štukem		m2	168	122	20496,00
5 provedení omítek vnitřních stěn dvouvrstvých		m2	30	323	9690,00
6 omítky jednovrstvá pod obklad		m2	24	215	5160,00
7 výplň rýh šířky do 7 cm		m	10	84	840,00
8 výplň rýh šířky do 3 cm		m	95	57	5415,00
celkem					50008,00
4 podlahy a podlahové konstrukce					
1 vyrovnávací stěrka pod PVC - nivelizační potěr		m2	37	358	13246,00
2 položení izol. lepenky A400H, nebo nátěr hydroizolačním materiálem 3x		m2	3	406	1218,00
3 oprava BE podlahy předem penetrované stěrkovou směsí		m2	4	243	972,00
4 oprava BE podlahy samonivelační směsí (chodba + vstup)		m2	5	284	1420,00
5 dodávka+mtž prahů pomocí přechod. lišty L.K.do 100 cm		ks	2	315	630,00
celkem					17486,00

5 vnitřní kanalizace					
1	potrubí z plastu hrdlové D 110 *1,8. materiál HT	m	1	420	420,00
2	potrubí přípojovací PVC d 50 *1,8 vč. kolen	m	8	242	1936,00
3	potrubí přípojovací PVC d 50 *1,9 - podvěšené	m	0	278	0,00
4	vyvedení odpadní výústky d 50 mm	ks	3	182	546,00
5	vyvedení odpadní výústky D 110 * 2,3	ks	1	231	231,00
6	zkouška těsnosti kanalizace	m	1	310	310,00
7	přípomocné práce	kpl	1	1600	1600,00
celkem					5043,00

6 vnitřní vodovod					
1	potrubí PP-R 80 PN 20, DN 20/15	mb	18	215	3870,00
3	montáž izolace ve skruži	m	18	23	414,00
4	nástěnka pro ventil G3/4	ks	1	240	240,00
5	nástěnka pro baterii G1/2	ks	3	210	630,00
6	D+M ventil rohový 1/2"	ks	5	220	1100,00
7	zkouška závitového potrubí tlakem	kpl	1	265	265,00
8	přípomocné práce	kpl	1	1900	1900,00
9	trubice izolační 22-28mm, tl. stěny 9 mm	m	18	32	576,00
celkem					8995,00

7 zařizovací předměty					
1	mtž klozetových mís	ks	1	520	520,00
2	mtž madel pevných vč. dodávky	ks	3	670	2010,00
4	montáž umyvadel na šrouby do zdiva vč. sifonu	ks	1	590	590,00
5	osazení a obezdění sprchovací vaničky 1000-900/750mm	ks	1	1230	1230,00
6	D+M ventil uzavírací rohový 1/2"	ks	5	200	1000,00
7	D+M ventil SAM pračkový G1/2"	ks	1	280	280,00
8	D+M ventil dvojitý pro myčku G1/2"	ks	0	520	0,00
9	montáž baterie umyvadl. nebo dřezové stojánkové (koupelna) dlouhá páka	ks	1	320	320,00
10	montáž baterie sprchové - nástěnné	ks	1	654	654,00
11	D+M koupelňová skříňka se zrcadlem vč. montáže	ks	1	1820	1820,00
12	D+M zámečnické výrobky (věšák, držák toal.papíru a ručníků) vč. doplňků	kpl	0	0	0,00
14	D+M sifon pračkový podomítkový	ks	1	530	530,00
15	D+M sifon pro sprchovou vaničku	ks	1	580	580,00
16	D+M sifon umyvadlový HL 133	ks	1	420	420,00
17	baterie stojánková dřezová (kuchyně)	ks	0	1450	0,00
18	baterie nástěnná sprchová vč. sprchovací hadice	ks	1	2760	2760,00
19	baterie umyvadlová stojánková	ks	1	1480	1480,00
20	vanička sprchovací nízká 1000*750*v= do 110mm.	ks	1	4830	4830,00
21	dveře posuvné 3dílné, bílé do sprchy (např. RavakASDP3)š=110-120cm Pearl	ks	1	7840	7840,00
22	Umyvadlo diturvit JIKA	ks	1	980	980,00
23	sedátko klozetové plastové M+D	ks	1	530	530,00
24	klozet mísa (např. Lyra Plus vč. manžety a šroubů)	ks	1	4130	4130,00
25	drobný materiál, fitinky apod.	soub.	1	900	900,00
26	přípomocné práce	kpl	1	1800	1800,00
celkem					35204,00

8 konstrukce truhlářské					
1	chem.vyčištění stávajících parapetů, oken vč. kontroly funkce	ks	3	342	1026,00
2	kontrola a seřízení stávajících vstupních dveří	ks	1	180	180,00
3	dodávka a osazení dveří prosklených ze 2/3 rozm. 700-900/2000	kpl	3	2640	7920,00
4	dodávka a osazení dveří 800/1970 - plně vč. úpravy dotčené stěny	kpl	2	2245	4490,00
5	úprava dveří plných rozm. 800-900/2000	kpl	0	0	0,00
6	dodávka a osazení zárubeň ocelová typová 700-900/1970	ks	3	1276	3828,00
celkem					17444,00

9 konstrukce zámečnické					
1	kontrola a seřízení kování oken	kpl	10	160	1600,00
2	montáž závěsné tyče včetně dodávky plast. závěsu pro sprchu	kpl	0	0	0,00

9	dmtž + mtž klik a šlitů dveří vč. dodávky	kpl	5	980	4900,00
	celkem				6500,00
10 lešení a stavební výtahy					
1	prostorové lešení lehké pomocné, výška do 1,4 m (D+M)	m2	24	94	2256,00
	celkem				2256,00
11 podlahy z dlaždic					
1	montáž podlah keramických	m2	3	415	1245,00
2	hydroizolační nátěr hmotou 2x (koupelna) s vytažením na stěny svislé	m2	3	362	1086,00
3	spárování podlahy x svislé kce	mb	4	56	224,00
4	příplatek za spárování vodotěsnou hmotou plošně	m2	3	48	144,00
5	dlažba keramická - R10 vč. tmele	m2	3	534	1762,20
	celkem				4461,20
12 podlahy výškové a povlakové					
1	stěrka pod PVC	m2	39	0	0,00
2	lepení povlakových podlah z pásů PVC (Novoflor Standard) vč. dodávky	m2	39	475	18525,00
3	svažování pasu podlahových PVC	m	15	22	330,00
4	lepení soklíku PVC vč. materiálu a lepidla	m	45	35	1575,00
	celkem				20430,00
13 obklady keramické					
1	vyrovnání podkladu maltou	m2	24	94	2256,00
2	montáž lišt rohových vč. mal.	m	18	128	2304,00
3	montáž obkladů stěn 15-20 x 15-20cm	m2	24	425	10200,00
4	hydroizolační nátěr stěn hmotou - koupelna	m2	6	342	2052,00
5	příplatek za kladení v omezeném prostoru	m2	24	54	1296,00
6	příplatek za spárování vodotěsnou hmotou plošně	m2	6	28	168,00
7	obklad vnější keramický hutný	m2	26	398	10507,20
	celkem				28783,20
14 nátěry					
1	příplatek za odmaštění	m2	6,65	14	93,10
2	odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí "C"	m2	6,65	68	452,20
3	nátěr syntetický ocel. konstrukcí 1xZ + 2x vrchní	m2	6,65	242	1609,30
4	nátěr líniových radiátorů 1xZ + 2x vrchní	m2	10,92	268	2926,56
5	nátěr syntetický potrubí	m2	2,05	158	323,90
6	odstranění luhlářských výrobků opálením / obroušením - oprava	m2	7,25	128	928,00
7	základní + 2x vrchní nátěr syntetický truhl. výrobků dle technol. postupu	m2	7,25	421	3052,25
	celkem				9385,31
15 malby					
1	odstranění maleb oškrábáním	m2	165	28	4290,00
2	penetrace podkladu 2x	m2	165	21	3465,00
3	malba Remal Extra, Primalex apod dle požavků investora	m2	165	51	8415,00
	celkem				16170,00
16 elektropráce					
1	D+M krabice přístrojová KP68	ks	22	58	1276,00
2	D+M krabice odbočná KR68	ks	8	58	464,00
3	D+M osazení lustrové spojky včetně zapojení a lustrháku	ks	2	110	220,00
4	ukončení rozvodů v domovním rozvaděči + montážní práce	soub.	1	2100	2100,00
5	D+M spínač zapuštěný jednopólový vč. dodávky	ks	7	255	1785,00
6	D+M hlásiče kouře s optickým snímačem, např. typ JB-S01	ks	1	970	970,00
7	D+M zásuvka domovní zapuštěná 2P+Z včetně	ks	14	265	3710,00
8	D+M zásuvka se samostatným jištěním pro autom. pračku	ks	1	255	255,00
9	D+M kabel CYKY 750V 3C*2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	95	55	5225,00
10	bytový rozvaděč RP vč. Zapojení a zvonku	ks	1	4200	4200,00
11	dodávka + osazení modulové lišty	ks	2	682	1364,00
12	dodávka, osazení a připojení el. ventilátoru s doběhem (VZT)	ks	1	870	870,00
13	D+M proudový chránič 4P 25A, 30mA	ks	2	1560	3120,00
14	D+M topný panel PRIMO výkon 350 W, rozměr 600x600x30mm	ks	0	0	0,00
15	připomocné, neměřitelné práce	soub.	1	3500	3500,00
16	dodávka a mtž svítidel jednožárovkových (vstup, předsíň, koupelna a WC	ks	4	460	1840,00

18	revize elektro	kpl	1	2500	2500,00
18	rozvod STA do trubek pod omítku vč.nové zásuvky a materiálu	kpl	1	1120	1120,00
	celkem				34519,00
17 dokončující práce					
1	vylíštění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,5	48	1944,00
	celkem				1944,00
18 Ústřední topení					
1	kontrola těsnosti těles litinových	ks	5	130	650,00
	celkem				650,00
19 přesun hmot pro opravy a údržbu					
1	z částky 294016,71	Kč		0,02	5880,33
<input type="checkbox"/>	CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE	Kč			299897,04
<input type="checkbox"/>	CELKEM VRN (NUS celkem) 8,00%	Kč			23991,76
<input type="checkbox"/>	CELKEM ZRN + VRN	Kč			323888,81
<input type="checkbox"/>	CELKEM DPH z částky 323888,81	15%			48583,32
<input type="checkbox"/>	CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE				372472,13
<p>Pozn.:Jedná se o položky agregované,tzn.,že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek. Vybavení kuchyně není součástí stavebních prací. vypracoval : Hanzal Jiří (808 431 804)</p>					

Insastav s.r.o.
 Babákova 2162/26
 148 00 Praha 4 – Chodov
 IČO 242 17 930
 DIČ CZ24217930

