

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Zák. č. 89/2012 Sb.  
občanského zákoníku v platném znění

## I. Smluvní strany

### objednatel:

Městské divadlo Zlín, příspěvková organizace

třída Tomáše Bati 4091

760 01 Zlín

IČ: 00094838

DIČ: CZ00094838

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., č.ú. 275487807/0300

v zastoupení:

*ve věcech smluvních:* ing. Irena Pelková, ředitelka

*ve věcech technických:* [REDACTED]

### dále jen objednatel

a

### zhotovitel:

DP stavby s.r.o.

Kvítkovická 1386

763 61 Napajeda

IČ: 05084580

DIČ CZ 05084580

bankovní spojení:

v zastoupení:

*ve věcech díla:* David Plšek, jednatel mob.: [REDACTED]

### dále jen zhotovitel

## II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést pro objednatele dílo výstavba místnosti pro archiv v pomocné budově divadla rozsahu uvedeném v příloze č. 1.
2. Práce budou prováděny v souladu s českými právními předpisy a normami.
3. Za provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu ve výši, která je uvedena v článku IV. této smlouvy.

## III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 10.9. 2023.
2. Doba plnění se v případě zdržení ze strany objednatele prodlužuje o příslušný počet dnů.

## IV. Cena za provedené dílo

1. Cena za provedené dílo byla mezi účastníky smlouvy sjednána takto:

Cena díla bez DPH : 52 452,10 Kč  
DPH 21% : 11 015,00 Kč  
Cena díla včetně DPH : 63 467,00 Kč

slovy: šedesátitřicícčtyřistašedesátsedm korun českých

2. Cena za provedení a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena maximální. Cena za dílo může být změněna pouze v případě oboustranně odsouhlasených změn dodávky, kvalitativních a objemových podmínek, a to v případě, že:

a) objednatel požádá zhotovitele po podpisu této smlouvy, aby provedl práce nad rámec sjednaného díla a v takovém rozsahu, že nejsou zahrnuty v pevné ceně za provedené dílo.

b) ve srovnání se zpracovaným rozpočtem dojde ke snížení objemu prováděných prací, potřebného materiálu a zařízení.

3. Změna sjednané ceny může být provedena jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, který podepíší zástupci smluvních stran.

## V. Způsob financování a placení za realizaci díla

1. Účastníci smlouvy se dohodli, že realizace díla bude financována a placena následovně:

a) Financování a plnění za realizaci sjednaného díla bude provedeno na základě vystaveného daňového dokladu dle skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených prací (odsouhlasení formou podpisu předávacího protokolu).

b) Po ukončení díla, čímž se rozumí protokolární převzetí díla objednatelům a odstranění nedodělků a vad zjištěných při vlastním převzetí objednatelům, zhotovitel vystaví a předá objednatelům daňový doklad na sjednanou cenu díla, včetně případných vzájemně odsouhlasených změn a úprav, které by měly vliv na následnou cenu. **Splatnost daňového dokladu je 30 dnů.**

d) Platba objednatelům bude poukázána na výše uvedené číslo účtu zhotovitelům tak, jak bylo sjednáno touto smlouvou.

## VI. Místo plnění

1. Místo plnění sjednaného díla: Městské divadlo Zlín , Třída Tomáše Bati 4091, 760 01 Zlín

## VII. Základní povinnosti objednatelům

1. Objednatel je povinen předat zhotovitelům souhlas s prováděním prací.

2. Objednatel se zavazuje ukončené dílo převzít, a to i v případě, že se vyskytnou ojedinělé vady nebo nedodělky, které však nebrání provozu díla.

3. Za řádně ukončené a převzaté dílo je objednatel povinen zaplatit zhotovitelům dohodnutou cenu.

## VIII. Základní povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést dílo s ohledem na provoz zařízení, v souladu se souhlasným povolením prací, v touto smlouvou dohodnuté době a při důsledném dodržování platných technických norem a všech právních předpisů upravujících činnosti, které jsou předmětem smlouvy,
  - b) udržovat v prostoru díla pořádek,
  - c) k provedení díla zajistit odborně zdatné pracovníky s kvalifikací běžně požadovanou pro takové práce a činnosti podle přísl. profese, odbornosti nebo výrobního odvětví,
  - d) veškeré materiály, které zhotovitel hodlá použít k realizaci díla dle této smlouvy, musí odpovídat konstrukčním a technickým parametrům a normám.
2. V souvislosti s ukončením a předáním díla je zhotovitel povinen provést protokolární předání díla objednateli a o termínu předání jej předem informovat.
3. Odstranit ve lhůtě 7 dnů ode dne protokolárního převzetí díla, pokud by nebylo rozhodnuto jinak, všechny zjištěné vady, nedodělky a nedostatky.

## IX. Záruka na dílo

1. Záruční doba díla dle této smlouvy je smluvními stranami dohodnuta na 24 měsíců a její běh počíná dnem následujícím po dni, kdy zhotovitel odstranil všechny vady, závady a nedostatky, které byly konstatovány v přejímacím protokolu.
2. Zhotovitel je povinen během poskytnuté záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady odstranit bez zbytečného odkladu závady a nedostatky, jestliže vznikly z důvodů, za které zhotovitel odpovídá .

## X. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla dle této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zakázky za každý den prodlení. Nárok na smluvní pokutu nevznikne, pokud nedojde k převzetí díla objednatelem
  - a) z důvodu závady, na jejíž odstranění poskytne objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu
  - b) v případě, že se vyskytnou ojedinělé vady nebo nedodělky, které však nebrání provozu díla.
2. V případě prodlení objednatele se splacením faktury uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% celkové ceny díla za každý den prodlení.

## XI. Ostatní ujednání

1. Objednatel neodpovídá za žádné škody a jiné následky, které by v souvislosti s činností zhotovitele při realizaci díla mohly vzniknout na zdraví a majetku pracovníků, jakož i na majetku a zdraví třetích osob.
2. Předmět dodávky zůstává do doby uhrazení smluvní ceny ve výši celkové ceny díla majetkem zhotovitele. Nebezpečí škody si nese ode dne předání objednatel.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru montáže a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dle technického popisu a standardu kvality prováděných prací a smlouvy o dílo.
5. V případě zrušení smlouvy ze strany objednatele se objednatel zavazuje k úhradě veškerých vzniklých nákladů zhotovitele spojených s přípravou a realizací zakázky.

6. Smlouva vstupuje v platnost a je účinná teprve jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv). Lze ji měnit nebo zrušit pouze na základě písemné dohody obou stran.

7. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují žádnou část této smlouvy za součást svého obchodního tajemství a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v úplném znění. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu má MDZ.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran.

2. Smlouvu lze měnit nebo upravovat a doplňovat pouze písemnými a oboustranně podepsanými dodatky. To se týká rovněž případů omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy. V těchto případech je změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení nebo zvýšení ceny. Při nedodržení písemné formy jsou veškerá ujednání právně neplatná.

3. Vztahy účastníků výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními Zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží zhotovitel.

Ve Zlíně dne 21.8.2023

V Napajedlích dne 16.8.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Irena Pelková, ředitel

.....  
David Plšek, jednatel

Příloha č. 1 Položkový rozpočet