

## SMLOUVA O VYUŽITÍ SPORTOVNÍHO ZAŘÍZENÍ č. 1732023

Poskytovatel: **Janáčková konzervatoř v Ostravě, příspěvková organizace**  
IČ: 00602078  
DIČ: CZ00602078  
Se sídlem: Českobratrská 958/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
Zastoupený: Mgr. Soňou Javůrkovou, ředitelkou

a

Objednatel: **TJ Sokol Koblov, z.s.**  
IČ: 45234191  
Se sídlem: Antošovická 491/51, 711 00 Ostrava – Koblov  
Zastoupený: Lukášem Kaletou, předsedou a Ing. Miroslavem Michalíkem, místopředsedou pro účely realizace nájmu zastoupený p. anonymizováno

uzavírají tuto smlouvu:

### I. Předmět smlouvy a doba využití zařízení

- Poskytovatel prohlašuje, že mu byl na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace předán k hospodaření movitý a nemovitý majetek, mimo jiné budova čp. 958, stojící na poz. parc. 1310/11 na ulici Českobratrské 958/40 v Moravské Ostravě.
- Poskytovatel tímto, za níže uvedených podmínek, umožní objednateli využít sportovní zařízení – **tělocvičnu, počínaje dnem 6.9.2023**, a to každou **středu od 18:35 do 20:05** a **každý pátek od 18:00 do 20:00** vč. šatny dle možností poskytovatele, *s výjimkou pátku 5.4.2024, kdy budou prostory tělocvičny uzavřeny z provozních důvodů.* Pronajaté prostory budou využívány k hodinám tréninku korfbalu. Objednatel je povinen opustit prostor sportovního zařízení ve sjednaný čas a odevzdat vypůjčené klíče do půl hodiny po skončení sjednaného času užívání. V opačném případě je povinen uhradit za každou další započatou půlhodinu 300,- Kč.
- Objednatel je oprávněn sportovní zařízení užívat v rámci běžného užívání a v souladu s účelem, ke kterému je určen, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Smlouva se uzavírá na dobu určitou **do 28.6.2024**.

### II. Cena a způsob její úhrady

- Smluvní strany touto smlouvou dohodly cenu za využití sportovního zařízení ve výši 460,- Kč/za hod.
- Cena bude uhrazena na základě faktur vystavených poskytovatelem takto: v září 2023 za období září-prosinec 2023 a v lednu 2024 za období leden-červen 2024. Faktury budou zaslány elektronicky na emailovou adresu: [anonymizováno](#) a v kopii [anonymizováno](#).

### III. Práva a povinnosti objednatele

- Objednatel je povinen dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy, platné v uvedené budově.
- Objednatel je povinen před zahájením užívání sportovního zařízení tento zkontrolovat a zjištěné závady a nedostatky ihned nahlásit poskytovateli.
- Objednatel se zavazuje dodržovat v okolí sportovního zařízení a celého objektu pořádek a vyvarovat se jeho narušování. Uzamykání sportovního zařízení bude objednatel provádět dle pokynů poskytovatele.
- Po skončení užívání zařízení je objednatel povinen sportovního zařízení předat poskytovateli ve stavu, v jakém je převzal k užívání.

- Objednatel odpovídá poskytovateli za škody, které by vznikly v souvislosti s užíváním sportovního zařízení na základě této smlouvy.
- Objednatel je povinen si všechny cenné věci odnést sebou do sportovního zařízení. Za ztrátu či poškození věcí odložených mimo uzamykatelné prostory či do nezamčených skříněk poskytovatel neodpovídá.
- Při každé návštěvě je objednatel nebo jím pověřená osoba povinna svou přítomnost zaznamenat do příslušné evidence na recepci JKO.
- Klíče od sportovního zařízení i šatny budou vydány pouze objednateli nebo jím pověřené osobě, kterou objednatel předem nahlásil na recepci. Z tohoto důvodu je objednatel povinen zabezpečit shromáždění všech účastníků před recepcí a společný odchod do sportovního zařízení. Opozdilí účastníci nebudou sami vpuštěni do sportovního zařízení a objednatel nebo jím pověřená osoba je povinna si je vyzvednout na recepci.

#### **IV. Práva a povinnosti poskytovatele**

Poskytovatel předá objednateli uvedené sportovní zařízení ve stavu způsobilém k provozování činností dle čl. I. odst. 2 této smlouvy. Poskytovatel ho v tomto stavu bude udržovat a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž poskytování je s užíváním sportovního zařízení spojeno. Poskytovatel seznámil objednatele se stavem sportovního zařízení.

#### **V. Ukončení užívání sportovního zařízení**

Užívání sportovního zařízení zaniká uplynutím sjednané doby. Smlouvu lze ukončit také dohodou za souhlasu všech smluvních stran nebo jednostranně výpovědí z těchto důvodů: a) porušení povinností objednatelům či poskytovatelem stanovené v čl. III. nebo IV., nebo b) neuhrazení ceny ve lhůtě stanovené fakturou, nebo c) objednatel přestane využívat sportovní zařízení ke sjednanému účelu. Výpovědní lhůta je v těchto případech sedmidenní a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

- Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- Smluvní strany se dohodly, že pokud budou naplněny podmínky zveřejnění, nabude smlouva platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti jejím uveřejněním prostřednictvím portálu Registr smluv podle zákona o registru smluv. Zároveň poskytovatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že poskytovatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
- V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se obě strany řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran.

V Ostravě dne 6.9.2023

---

za JKO

---

za objednatele