



Zastavovací studie  
Kníničky  
ZOO BRNO

**CENOVÁ NABÍDKA**

ZPRACOVÁNO PRO:

ZOO Brno a stanice zájmových činností,  
příspěvková organizace

ZPRACOVAL:

**Ing. Jan Mušálek | partner**

E: [jan.musalek@archdesign.cz](mailto:jan.musalek@archdesign.cz)

T: +420 775 737 988

Arch.Design, s.r.o.

Sochorova 23, 616 00 Brno

[www.archdesign.cz](http://www.archdesign.cz)

## 1. PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem této nabídky je zajištění zastavovací studie pro akci:

### „Zastavovací studie Kníničky – ZOO BRNO“

Nabídka vychází z poptávky zadavatele. Jedná se o vyhotovení zastavovací studie při lokalitě Ondrova včetně nezbytné návaznosti na stávající organizaci v rámci zoo Brno.

Schéma řešeného území:



### Nabízené činnosti zhotovitele:

#### A) Zastavovací studie v rozsahu:

- Textová část
- Situace 1:1000
- Schématický řez územím 1:1000
- Půdorys 1:400
- Řez 1:400

- Pohledy 1:400
- Vizualizace 2x
- Předběžný odhad IN

Výkresová část bude zpracována ve formě skic (ne dwg) a adjustována na formát A3.

Předmětem návrhu bude propojení studie nového vstupu s lávkou vedoucí do areálu ZOO Brno. Návrh bude koordinován se zpracovatelem vodohospodářského řešení území Mnišího potoka (p. Prax).

Rozsah zastavovací studie respektuje definici dle Výzvy k podání nabídky včetně příloh – viz příloha nabídky.

Čistopis bude předán elektronicky – pdf. a dwg + 2 pare A3.

## 2. NABÍDKOVÁ CENA

Cena byla stanovena na základě zadání a vstupních informací platných ke dni vypracování nabídky.

výkonová fáze

nabídková cena v Kč

### A) Zastavovací studie

**193.000 Kč**

+ DPH v zákonem stanovené výši platné ke dni fakturace

Součástí ceny díla jsou:

- jednojazyčné provedení dokumentace (CZE)
- V ceně je projednání s Klientem na kontrolních dnech – předpoklad 2x.

Cena nezahrnuje:

- Zpracování v DWG (předpokládáme řešení formou skic)
- Průzkumy a expertizy
- Jiný rozsah než je uveden
- Změny po odsouhlasení
- Inženýrská činnost
- Řešení mimo zájmové území – viz obr. výše

## 3. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

Předkladatel požaduje následující spolupůsobení objednatele a zajištění:

- Před zahájením prací poskytnout geodetické zaměření území v DWG
- Zajištění komunikace s kompetentní osobou na straně objednatele

#### **4. PŘEDPOKLÁDANÝ ČASOVÝ POSTUP PRACÍ**

Termíny pro zajištění DUSP:

Zastavovací studie – koncept	4 týdny od Objednání – nejdříve však od 07/2023
Zastavovací studie – čistopis	3 týdny od schválení koncepce

#### **5. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Platební podmínky budou dohodnuty v případné SoD či Objednávce před zahájením prací zhotovitele.

Obecně navrhuje tyto obchodní principy:

Zastavovací studie – předáním konceptu	fakturace 70 % se splatností 21 dnů
Zastavovací studie – předáním čistopisu	fakturace 30 % se splatností 21 dnů

#### **6. PLATNOST NABÍDKY**

Nabídka je platná do 31.07.2023.

#### **7. OSTATNÍ INFORMACE**

Naše společnost disponuje standardně pojištěním ve výši 30 MIL. Kč.

.....

Ing. Jan Mušálek  
Partner, Arch.Design, s.r.o.