

# SMLOUVA O DÍLO

č. 1123300106

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

## Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**  
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,  
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno  
zast.: Bc. Jakub Hruška, starosta MB Brno-Kohoutovice  
IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-5134740277/0100  
(dále jen „objednatel“)

a

2. **Šetři světlem s. r. o.**  
se sídlem: Komenského náměstí 141/5, 674 01 Třebíč, IČO  
zast.: Ing. Tomáš Dušovský, jednatel  
IČO: 29208041, DIČ: CZ29208041  
společnost je zapsána u KS v Brně, oddíl C, vložka 65785  
bankovní spojení: 4903829002/5500  
(dále jen „zhotovitel“)

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Na základě výsledků výběrového řízení a rozhodnutí Rady MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na provedení akce „**4-23 Výměna hlavních domovních elektro rozvaděčů BD Voříškova 2 a Stamicova 3**“.
- 1.2. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě sdělením vymění objednatel.
- 1.3. Zhotovitel bude poskytovat stavební práce objednateli na základě smlouvy a podle nejvyšších standardů profesní efektivity, kvality a bezúhonnosti. Zhotovitel bude při realizaci plnění díla respektovat právní řád České republiky.
- 1.4. Předmět plnění díla je včetně všech souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, například doprava, odvoz, likvidace odstraněného materiálu, úklid místa plnění díla a podobně.
- 1.5. Potřebné doklady pro předání díla, jako jsou např. stavební deník, revize, prohlášení o shodě, tlakové zkoušky, návody, atesty, záruční listy, doklady o likvidaci a podobně.
- 1.6. Projekt skutečného provedení stavby.
- 1.7. Spolupráce při případných více-méně pracích (vyplnění protokolu o změně díla, včetně položkového rozpočtu).
- 1.8. Předmět díla je specifikován v této smlouvě o dílo, výkazu výměr a projektové dokumentaci „Úprava a přezbrojení domovních rozvaděčů“, vypracované firmou Ing. Luboš Novák.
- 1.9. Krycí list z nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.10. Doklady o podnikání jsou v příloze č. 2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.11. Vyplněný výkaz výměr je v příloze č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.12. Doklad o beztrestnosti je v příloze č. 4. této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.13. Kopie pojistné smlouvy je v příloze č. 5. této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

- 1.14. Projektová dokumentace je samostatná příloha této smlouvy, byla součástí zadávací dokumentace.

## 2. Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena za předmět smlouvy, který je uveden v čl. 1. je stanovena jako cena dohodnutá na základě nabídky ceny dodavatele schválené výběrovým řízením následovně:

cena díla bez DPH		306 830,00 Kč
DPH v %	15	46 024,50 Kč
<b>celková cena díla</b>		<b>352 854,50 Kč</b>

- 2.2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto dílem, včetně všech souvisejících nákladů nutných ke zdárnému splnění díla, jako je například montáž, doprava, likvidace a odvozu drobného odstraněného materiálu, úklidu místa plnění díla, případná rizika spojená s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:

- 2.2.1. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- 2.2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
- 2.2.3. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, nebo dodávek než těch, které byly předmětem zadání výběrového řízení, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- 2.2.4. pokud nastanou objektivně nepředpokladatelné důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavební průzkumu.
- 2.2.5. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2.2. až 2.2.4. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.

- 2.3. Způsob sjednání změny ceny.

- 2.3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 2.3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
- 2.3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 2.3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. 2., odst. 2.3 bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna podle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije datovou základnu RTS podle nejbližšího předcházejícího období sníženou o 5 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu.

- 2.4. Zálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním převzetím díla určeným zástupcem objednatele. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího protokolu, potvrzeného oprávněným zástupcem objednatele a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce na podatelnu objednatele. Zhotovitel může zažádat objednatele o dílčí fakturaci díla na základě odsouhlaseného soupisu prací od určeného zástupce objednatele.

Objednatel má právo tuto dílčí fakturaci, schválit, nebo neschválit. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice  
Bašného 36, 623 00 Brno  
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785  
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město  
číslo účtu 19-5134740277/0100

- 2.5. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
- 2.5.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
  - 2.5.2. číslo faktury
  - 2.5.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
  - 2.5.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - 2.5.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
  - 2.5.6. označení díla,
  - 2.5.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
  - 2.5.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
  - 2.5.9. razítko a podpis oprávněné osoby,
  - 2.5.10. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
  - 2.5.11. **nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.**
  - 2.5.12. potvrzený soupis prací od a určeného zástupce objednatele.
- V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 2.7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- 2.8. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
- 2.9. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

### 3. Místo plnění díla

Objekty svěřené do správy MČ Brno–Kohoutovice Statutem města Brna.

Ulice, č. pop./č. ev: Voříškova 289/2

Parc. č.: 1578

Ulice, č. pop./č. ev: Stamicova 288/3

Parc. č.: 1579

Město: Brno 623 00

k. ú.: Kohoutovice

### 4. Doba plnění díla

- 4.1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna
  - 4.1.1. Zahájení stavby: do 14 dnů po zveřejnění podepsané smlouvy o dílo v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
  - 4.1.2. Ukončení stavby: do 3 měsíců od zahájení díla viz čl. 4., odst. 4.1., odrážka 4.1.1.
- 4.2. V případě, že v průběhu plnění díla budou práce přerušeny z důvodů na straně objednatele, nebo nemožnosti zpřístupnit místo realizace díla, nebo bude dlouhá dodací doba, ze strany výrobce, dílčího výrobku nutného k realizaci díla a nelze jej nahradit jiným, nebo z důvodu vyšší moci, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli, který je oprávněn, po schválení oprávněné žádosti zhotovitele, formou zápisu do stavebního deníku na tuto nezbytně nutnou dobu přerušit plnění díla. O tuto dobu se prodlužuje termín ukončení plnění díla. Toto posunutí termínu nemá vliv na cenu díla podle čl. II. smlouvy.
- 4.3. Přejímací řízení bude provedeno k datu ukončení plnění díla, formou písemného protokolu se soupisem případných vad a s termínem jejich odstranění. V případě vad a nedodělků je možná fakturace formou zádržného, pokud dojde k dohodě obou stran.
- 4.4. V případě závažných vad a nedodělků, které snižují použitelnost díla, je objednatel oprávněn přejímku odmítnout.
- 4.5. Protokoly o převzetí díla a o přejímacím řízení budou vyhotoveny ve dvou exemplářích a podepíše je obě strany.
- 4.6. V případě nedodržení termínu dokončení díla je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.

### 5. Odpovědnost za vady a závady

- 5.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže jeho provedením nebylo dosaženo výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smluveného díla, vady právní apod.
- 5.2. Zhotovitel dává záruku na práce při plnění předmětu díla od data jejich převzetí po dobu 60 měsíců.
- 5.3. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady provedené práce formou podle čl. 8., odst. 8.1 po celou dobu trvání záruční doby podle čl. 5., odst. 5.2 této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel je povinen nastoupit na zahájení prací na právem reklamované vadě nejpozději do 2 pracovních dnů, od doručení reklamace, pokud není s objednatelem písemně dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

- 1.4.1. V případě řešení havárií, po dobu trvání záruční doby podle čl. 5., odst. 5.2., je nutno nastoupit do 24 hodin od nahlášení havárie. Pokud zhotovitel nemůže zhotovitel z časových, nebo kapacitních důvodů nastoupit do 24 hodin, musí to neprodleně oznámit objednateli. Objednatel zajistí odstranění havárie na své náklady a po odsouhlasení reklamace a výše nákladů zhotovitelem, je přefakturuje objednatel zhotoviteli
- 1.4.2. Náklady na odstranění havárie objednatelem musí být v souladu s čl. 2., odst. 2.3., odrážka 2.3.4.
- 5.5. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu provedeného díla. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady práce po nastoupení na zahájení prací podle čl. 5., odst. 5.4., nejpozději do 2 pracovních dnů (v případě překážky ze strany objednatele, nebo nutnou délkou technologických postupů, je objednatel na základě písemné žádosti zhotovitele, předložené objednateli ke schválení, jinou lhůtu) od doručení reklamace, podle čl. 8., odst. 8.1., je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši podle čl. 5., odst. 5.4., za každý den prodlení a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele.
- 5.6. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5.7. Veškeré náklady na dopravu a balné, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.

## **6. Práva a povinnosti účastníků**

- 6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
  - 6.1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací,
  - 6.1.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví třetích osob, uživatelů a jejich návštěvníků předmětné nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,
  - 6.1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
  - 6.1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
  - 6.1.5. za povinnost provádět práce v pracovní dny. Práce v sobotu je možná, pouze pokud není hlučná. Případné práce v neděli a o svátcích pouze po předběžném souhlasu technického dozoru stavebníka, nebo oprávněné osoby ve věcech technických, viz čl. 8., odst. 8.2., bod. 8.2.1.,
  - 6.1.6. v případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.5. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ,
  - 6.1.7. že bude informovat uživatele místa plnění minimálně 5 kalendářních dní o zahájení a rozsahu prací a případném omezení uživatelů, dále o zahájení a rozsahu a případném omezení uživatelů i dílčích prací, a to formou písemné informace na nástěnce předmětné bytové budovy, nebo informovat osobu zodpovědnou za provoz budovy u nebytových objektů.
  - 6.1.8. v případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.7. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
  - 6.1.9. zhotovitel se zavazuje, že zachová mlčenlivost o Neveřejných informacích, nesdělí je, nebude je reprodukovat, ani k nim neumožní přístup třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije Neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informací se rozumí veškeré informace, které mají

přímou či nepřímou spojitost se zajišťovanou akcí, jejím průběhem a formy spolupráce samotné a mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informací se dále rozumí osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Dohoda se uzavírá na dobu trvání díla a trvání záruky viz čl. 5., odst. 5.1.

- 6.1.10. účastnit se na kontrolních dnech, vyhlášených podle pokynů objednavatele. Je nutná účast i stavbyvedoucího. Zápis z kontrolního dne se provede do stavebního deníku,
- 6.1.11. že v případě záboru, vstupů do zeleně a podobně, žádá a případné poplatky hradí.

6.2. Objednatel se zavazuje:

- 6.2.1. vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce, v konkrétních případech poskytnout za úplatu vodu a elektrickou energii a zajistit vstup na místo výkonu práce.
- 6.2.2. účastnit se na kontrolních dnech.

## 7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
  - 7.1.1. ze strany objednatele:
    - 7.1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo,
  - 7.1.2. ze strany zhotovitele:
    - 7.1.2.1. opakované poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel bezvýsledně písemně upozorněn objednatelem,
- 7.2. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
- 7.3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
- 7.4. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že:
  - 7.4.1. v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
  - 7.4.2. zhotovitel je v prodlení s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dní
  - 7.4.3. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem
  - 7.4.4. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v objednatelům dodatečně poskytnuté lhůtě
- 7.5. Zhotovitel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že objednatel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem.
- 7.6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.7. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
- 8.2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni

8.2.1. za objednatele:

- ve věcech smluvních  
Bc. Jakub Hruška, starosta MB Brno-Kohoutovice
- ve věcech realizace smlouvy a fakturačních  
Ing. Markéta Gemova, vedoucí OSM ÚMČMB  
tel.: +420 547 130 579  
mobil: +420 777 367 116  
e-mail: gemova@kohoutovice.brno.cz
- určený zástupce objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy:  
Jan Nevoral, referent OSM ÚMČMB  
tel.: +420 547 130 572  
mobil: +420 778 536 326  
e-mail: nevorat@kohoutovice.brno.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk a zasílání faktur:  
Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice  
Bašného 71/36, 623 00 Brno  
ID datové schránky: x3gbyji  
e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

8.2.2. za zhotovitele:

- ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy a fakturačních:  
Ing. Tomáš Dušovský  
e-mail: info@setrisvetlem.cz
- ve věcech technických  
Petr Fišar  
mobil: 770 638 588  
e-mail: fisar@setrisvetlem.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk:  
e-mail: info@setrisvetlem.cz  
ID datové schránky: 7kjna8t

- 8.3. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat provozní řád a dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a třetích osob a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, objednateli, nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky objednatele nemají vliv na cenu díla.
- 8.4. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
- 8.5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.6. Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů

předejít záměně účastníků právního vztahu. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatele, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

- 8.7. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
- 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
- 8.9. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejněním v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 8.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

#### **9. Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**

Smlouva o dílo č. 1123300106 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a firmou Šetři světlem s. r. o., Komenského náměstí 141/5, na akci „4-23 Výměna hlavních domovních elektro rozvaděčů BD Voříškova 2 a Stamicova 3“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její schůzi konané dne 31.07.2023, usnesením č. 622/18-23, písm. b).

#### **10. Přílohy**

1. Krycí list nabídky
2. Doklady o uchazeči o oprávnění k předmětu podnikání,
3. Vyplněný výkaz výměr
4. Doklad o beztrestnosti.
5. Kopie pojistné smlouvy.
6. Samostatná příloha – projektová dokumentace, byla součástí zadávací dokumentace

V Brně dne 06.09.2023  
Za objednatele:

V Třebíči, dne 06.09.2023  
Za zhotovitele:



## Příloha č. 1 výzvy k podání nabídky – krycí list nabídky

### **KRYCÍ LIST NABÍDKY** (vyplňovat pouze barevně vyznačená pole)

Název nabídky	„4-23 Výměna hlavních domovních elektro rozvaděčů BD Voříškova 2 a Stamicova 3“
Obchodní jméno uchazeče	Šetři světlem s.r.o.
Sídlo (místo podnikání)	Komenského nám. 141, 674 01 Třebíč
Statutární orgán nebo oprávněný zástupce (pokud je ustanoven podle živnostenského zákona)	Ing. Tomáš Dušovský, jednatel
Bankovní spojení, č. ú.	Raiffeisenbank a.s., 4903829002/5500
Společnost je zapsána u	Krajský soud v Brně, obch. rejstřík, oddíl C, vložka 65785
IČO	29208041
DIČ	CZ29208041
Kontaktní osoba	Jiří Fábera
Telefon, mobil	773 180 544
e-mail	fabera@setrisvetlem.cz
ID datové schránky	7kjna8t

### **POŽADOVANÉ, HODNOCENÉ ÚDAJE**

Název a popis kritéria	Hodnota kritéria
nabídková cena za dílo v Kč bez DPH	306.830,-

### **NEHODNOCENÉ, POVINNÉ ÚDAJE**

Minimálně 3 referenční zakázky obdobného předmětu plnění za posledních 60 měsíců. Reference předložte formou potvrzených referenčních listů od jednotlivých zakázek, kde musí být minimálně uveden název zakázky, místo plnění, kontakt na investora, výše plnění v Kč bez DPH a hodnocení investora.

Jsem plátcem DPH (nehodící škrtnout)	<b>ANO - NE</b>
--------------------------------------	-----------------

### **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

- Čestně prohlašuji, že podpisem a řádným vyplněním všech náležitostí smlouvy stvrzuji, že respektujete pro případ, že budu vybrán jako vítěz, veškerá ustanovení tohoto návrhu smlouvy.
- Čestně prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.

### **PŘÍLOHY K NABÍDCE UCHAZEČE**

1. Tento krycí list
2. Vyplněná a podepsaná smlouva o dílo
3. Vyplněný výkaz výměr.
4. Doklady o uchazeči o oprávnění k předmětu podnikání,
5. Referenční listy zakázek (3 x).
6. Doklad o beztrestnosti.
7. Kopie pojistné smlouvy.
8. Případná smlouva o spolupráci na zakázce se subdodavatelem, včetně dokladů o prokázání profesní způsobilosti.

V Třebíči, dne 26.6.2023

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl C, vložka 65785

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	15. března 2010
<b>Spisová značka:</b>	C 65785 vedená u Krajského soudu v Brně
<b>Obchodní firma:</b>	Šetři světlem s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Třebíč, Komenského nám. 141/5, PSČ 67401
<b>Identifikační číslo:</b>	292 08 041
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět činnosti:</b>	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
<b>Předmět podnikání:</b>	montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	Ing. TOMÁŠ DUŠOVSKÝ, dat. nar. 22. prosince 1966 Čeloudova 1104/68, Horka-Domky, 674 01 Třebíč Den vzniku funkce: 23. března 2010
<b>jednatel:</b>	VLADIMÍR CHOLAVA, dat. nar. 2. listopadu 1969 č.p. 237, 674 01 Trnava Den vzniku funkce: 23. března 2010
<b>Způsob jednání:</b>	Způsob jednání: Za společnost jedná a podepisuje jednatel samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	Ing. TOMÁŠ DUŠOVSKÝ, dat. nar. 22. prosince 1966 Čeloudova 1104/68, Horka-Domky, 674 01 Třebíč
<b>Podíl:</b>	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
<b>Společník:</b>	VLADIMÍR CHOLAVA, dat. nar. 2. listopadu 1969 č.p. 237, 674 01 Trnava
<b>Podíl:</b>	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 11.04.2023 12:30:09

Obchodní firma: **Šetři světlem s.r.o.**  
Adresa sídla: **Komenského nám. 141/5, 674 01, Třebíč - Vnitřní Město**

Identifikační číslo osoby: **29208041**

*Statutární orgán nebo jeho členové:*

Jméno a příjmení: **Ing. Tomáš Dušovský (3)**  
Vznik funkce: **23.03.2010**  
Jméno a příjmení: **Vladimír Cholava (4)**  
Vznik funkce: **23.03.2010**

*Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **24.03.2010**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Jahoda (1)**

*Živnostenské oprávnění č.2*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**

**Velkoobchod a maloobchod**

**Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků**

**Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce**

**Projektování elektrických zařízení**

**Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání**

**kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí**

**Výroba, obchod a služby jinde nezařazené**

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **24.03.2010**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Živnostenské oprávnění č.3*

Předmět podnikání: **Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **24.03.2014**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Jahoda (1)**

*Živnostenské oprávnění č.4*

Předmět podnikání: **Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob**

Podmínky provozování živnosti: **bezúhonnost všech osob, které pro podnikatele předmětnou činnost vykonávají (§ 6 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb., ve znění zákona č. 155/2010 Sb.)**

Druh živnosti: **Koncesovaná**

Vznik oprávnění: **26.03.2014**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Jahoda (1)**

---

*Živnostenské oprávnění č.5*

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **10.03.2021**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Doležal (2)**

---

*Provozovny k předmětu podnikání číslo*

2. *Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona*

*Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod*

Adresa: **Komenského nám. 141/5, 674 01, Třebíč - Vnitřní Město**

Identifikační číslo provozovny: **1009535692**

Zahájení provozování dne: **24.03.2014**

---

**Seznam zúčastněných osob**

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Jahoda (1)**

Datum narození: **10.01.1973**

Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Ing. Pavel Doležal (2)**

Datum narození: **03.01.1966**

Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Ing. Tomáš Dušovský (3)**

Datum narození: **22.12.1966**

---

Jméno a příjmení: **Vladimír Cholava (4)**

Datum narození: **02.11.1969**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Třebíč**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

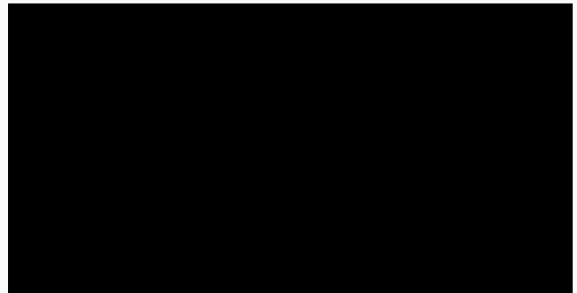
**ELEKTROINSTALACE**  
**VÝKAZ VÝMĚR**

Položka	Název	M.J.	POČET	CENA	CELKEM
	<i>Rozvaděče (s prostorovou rezervou)</i>				
01.01	Rozvaděč R1 - Vofíškova 2, vč.montáže a zapojení, v.č.101	ks	1	131425	131 425,00 Kč
01.02	Rozvaděč R1 - Stamicova 3, vč.montáže a zapojení, v.č.102	ks	1	131425	131 425,00 Kč
	<i>Ostatní</i>				
01.03	Pomocný instalační materiál	kpl	1	3000	3 000,00 Kč
01.04	Manipulace stáv. instalací	kpl	1	7200	7 200,00 Kč
01.05	Uklid pracoviště, závěrečný úklid	kpl	1	2400	2 400,00 Kč
01.06	Likvidace odpadu zař. vč. uložení dle platné legislativy	kpl	1	6000	6 000,00 Kč
01.07	Uvedení do provozu jako celek	ks	1	3000	3 000,00 Kč
01.08	Zkušební provoz	kpl	1	600	600,00 Kč
01.09	Vyhledání stáv. elektroinstalace	kpl	1	1200	1 200,00 Kč
01.10	Demontáž stáv. elektroinstalace	kpl	1	1200	1 200,00 Kč
01.11	Demontáž rozvaděče R1 (2 pole)	ks	2	600	1 200,00 Kč
01.12	Demontáž rozvaděče RoN (1 pole)	ks	2	600	1 200,00 Kč
01.13	Úprava NN rozvodů	kpl	1	4200	4 200,00 Kč
01.14	Přepojení a kontrola stáv. elektroinstalace	kpl	1	3600	3 600,00 Kč
01.15	Spolupráce s dodavatelí el. energie, distributorem	kpl	1	1800	1 800,00 Kč
01.16	Výchozí revizní zpráva jako celek	ks	1	6000	6 000,00 Kč
01.17	Dílenská dokumentace	ks	1	600	600,00 Kč
01.18	Plán skutečného provedení	ks	1	600	600,00 Kč
01.19	Výstražné tabulky jako celek	ks	1	180	180,00 Kč

**Celkem**

**306 830,00 Kč**

Jističe v elektroměrovém rozvaděči instalovat podle aktuální smlouvy s dodavatelem el. energie.  
Součástí cenové nabídky není cena za plombování elektroměrů



4



ČESKÁ REPUBLIKA \* REJSTŘÍK TRESTŮ \* 140 66 PRAHA 4 \* SOUDNÍ I

TELEFON: +420 244 006 111 \* FAX: +420 244 006 260 \* E-MAIL: rejstrik@rejtr.justice.cz

Číslo žádosti: P83974679

Žádost doručena: 12.06.2023 08:46:00

Zpracováno: 12.06.2023 08:46:01

Počet záznamů: 0



P83974679

Na žádost se vydává:

## VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ PRÁVNICKÝCH OSOB

### Identifikace subjektu:

Identifikační číslo osoby:

29208041

Obchodní firma nebo název:

Šetři světlem s.r.o.

Sídlo:

Komenského nám. 141/5, Třebíč - Vnitřní Město, 674 01

Právní forma:

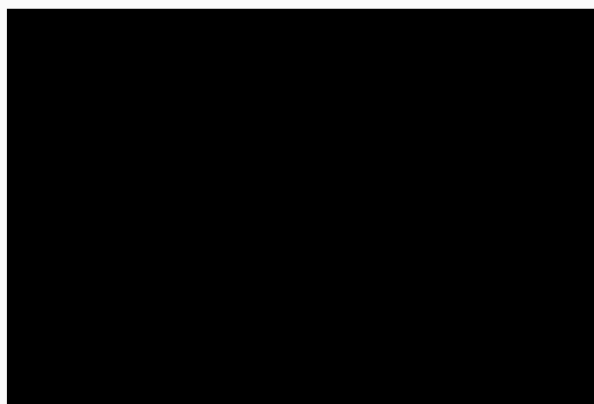
Společnost s ručením omezeným

### Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

**Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby**

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy



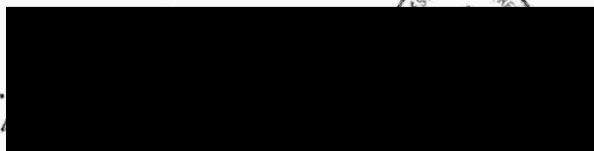
## Rejstřík trestů právnických osob

Ověřuji, že tento výpis z Rejstříku trestů právnických osob skládající se z 1 listů vznikl pod pořadovým číslem **53508/2023** převedením výpisu z elektronické podoby do podoby listinné podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim a zákona č. 420/2011 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s přijetím zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, a že se s obsahem výpisu v elektronické podobě doslovně shoduje.

Ověřující osoba: **MACHOVSKÁ DANUŠE**

V Třebíči dne **12.6. 2023**

Podpis ..



5



**Generali Česká pojišťovna a.s.**, Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, a je členem skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS ( dále jen „pojišťovna“ )

### Potvrzení o sjednaném pojištění

Tímto potvrzujeme, že společnost Šetří světlem s.r.o., IČ: 292 08 041, se sídlem Komenského nám. 141/5, Třebíč, má u Generali České pojišťovny a.s. sjednáno pojištění odpovědnosti za škody podnikatele č. 8294001319 s limitem plnění 5 000 000 Kč. Pojištění je sjednáno od 6. 2. 2016 na dobu neurčitou s automatickou prolongací.

Potvrzení se vydává na žádost pojistníka.

V Třebíči dne 31. 1. 2022

