

Číslo obchodního případu:

datum:

Číslo objednávky:

datum:

Smlouva o dílo č.

na poskytování technické podpory CAFM systému MISYS-SPRÁVA BUDOV (MISYS-SPRÁVA BUDOV)

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Název, adresa: EuroGV, spol. s r.o.

Opletalova 1284/37, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 48116912

DIČ: CZ48 11 69 12

Plat. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 1 - Hradčany

číslo účtu: [REDACTED]

Zastupuje: Ing. Pavel Holubec, jednatel

tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]@eurogv.cz

EuroGV, spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, 16908.

2. Objednatel:

Název, adresa: Úřad městské části Praha-Zbraslav
Zbraslavské náměstí 464
Praha-Zbraslav
156 00 Praha 516

IČO: 00241857

DIČ: CZ00241857

Plat. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
Zastupuje: Česká spořitelna, a.s.
Pověřen převzetím: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka MČ Praha-Zbraslav
tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]@mc-zbraslav.cz

II. Účel smlouvy

Smluvní strany po dohodě prohlašují ve smyslu § 1724 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, že tato smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je průběžné poskytování technické podpory dodaného programového vybavení, sestávající zejména z následujících činností:

1. Průběžná údržba a převod práv k užívání aktuálních verzí programového vybavení.
2. Průběžná odborná telefonická a e-mailová pomoc. Konzultační služby budou Objednateli poskytovány především v pracovních dnech v době od 8.00 do 16.00 hod. Technická pomoc týkající se:
 - a) Funkčností prvků softwaru umožňující plnohodnotnou práci.
 - b) Metodiky aktualizace dat v oblasti správy majetku.
 - c) Poradenství v oblasti BIM, pasportizace a stavebních norem.
 - d) Metodiky zpracování výstupu ze softwaru.
3. Sleva 10 % z ceny účastníků konferencí a seminářů organizovaných EuroGV a Setkání uživatelů GEPRO & ATLAS.
4. Případné další související služby v předmětné oblasti, které by Objednatel požadoval, účtované hodinovou sazbou. Specifikace služeb a ceny jsou uvedena v odstavci VI v bodě 3c.
5. Konkrétní práce většího rozsahu nad rámec této smlouvy budou zadávány samostatnou objednávkou od Objednatele. Specifikace služeb a ceny jsou uvedeny v odstavci VI v bodech 3a a 3b. Konkrétní odborné práce specifikované v bodě 3a lze také řešit smlouvou o dílo na poskytování datové podpory.

IV. Místo plnění

1. Pracoviště objednatele.

V. Doba plnění

1. Průběžně po dobu platnosti smlouvy.

VI. Cena

1. **Poplatek za poskytování technické podpory dodaného programového vybavení 30.000,- Kč/rok.**
2. Uvedené ceny jsou platné pro stávající počet instalací programového vybavení.
3. **Hodinová sazba v odstavci III. v bodech 4 a 5 :**

a) Dislokace osob zahrnující kontrolu rozmístění osob, sumarizace osob v závislosti na organizační struktuře, návrhy dislokací, podklad pro zadávání údajů do CRAB, zpracování databáze nájemních smluv, vypracování podkladů pro zadávání do CRAB. Pasportizace ploch a stavebních prvků týkajících se místností, patra, budovy, areálu – např. tělesa ústředního topení, okna, dveře, apod., pasport nájmů a fotodokumentace, pasportizace smluv týkajících se údržby budov – bezpečnostní služba, úklidy, řemeslníci, atd. Tvorba databáze a propojení se systémy a evidence inventáře, tvorba databáze a propojení se systémem a zaznamenání spotřeb energií, tvorba databáze a evidence činností v budově – např. drobné rekonstrukce, výměna podlahových krytin, výmalba, mytí oken, tvorba databáze a sledování revizí v budově/areálu. Připojení stavebních projektů do systému a propojení jejich objektů do databáze. Aktualizace proběhlých změn veškeré stavební dokumentace s následnou aktualizací dat v databázi. Zaměření skutečného stavu budovy, fasády, řezy, podlaží, stavebních objektů, areálů, střechy a podkroví. Zaměření průběhu a prvků technických sítí-silnoproud, slaboproud-datové rozvody, kamery, zabezpečení, požární, Zaměření průběhu a prvků technických sítí - vodovod, kanalizace, klimatizace, rozvody teplé užitkové vody (topení), prvky EPS-elektrická požární signalizace. PBR – požárně bezpečnostní řešení a EZS-elektronická zabezpečovací signalizace, rozmístění IoT senzorů. Zpracování a editace BIM modelu a 3D modelu budovy. Geodetické práce a sběr dat. Výše zmíněné služby jsou stanoveny za jednoho odborného pracovníka **1200,- Kč/hod.**

b) Související služby, nespecifikované ve smlouvě, je stanovena za jednoho odborného pracovníka technické podpory-pro plnění předmětu smlouvy **1200,- Kč/hod.**

c) Programátorské práce úzce specifických nových modulů a funkcí navržené objednatelem, je stanovena hodinová sazba **1200,- Kč/hod.**

4. Ceny jsou uváděny bez DPH. K cenám bez DPH bude připočtena DPH dle platné legislativy.

5. Poplatek za poskytování technické podpory bude hrazen ~~termínu~~ *po zveřejnění v registru smluv* jednou ročně/měsíčně/čtvrtletně, vždy

6. Inflační doložka: Výše poplatku za technickou podporu i hodinové sazby se každoročně upraví o míru inflace vyjádřenou jako přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců proti

průměru předchozích 12 měsíců v % publikovaný Českým statistickým úřadem. Ke každoroční úpra docházet vždy k 1.10. příslušného roku a sledovaným obdobím bude uplynulých 12 měsíců.

VII. Platební podmínky

1. Právo fakturace vzniká na základě oboustranně potvrzených dodacích listů od pověřených osob obou smluvních stran.
2. Lhůta splatnosti faktury je 14 dní od data jejího doručení do sídla Objednatele.
3. Výše smluvní pokuty za nedodržení termínu splatnosti faktury je 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Výše smluvní pokuty za nedodržení termínu plnění na straně Zhotovitele je 0,05 % z fakturované ceny dodávky za každý započatý den prodlení.

VIII. Zvláštní ustanovení

1. Jednotlivé úkony se budou považovat za předané správným nainstalováním programového vybavení a dat a převzetím Objednatelem potvrzeným protokolem o převzetí. Souhrn úkonů bude takto považován za předaný předáním posledního úkonu.
2. Data integrovaná v rámci této smlouvy jsou předávána z hlediska správnosti a úplnosti taková, jaká jsou. Odpovědnost za obsah a úplnost dat nese správce, který je poskytuje.

IX. Ochrana osobních údajů

1. V souvislosti s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů) smluvní strany sjednávají, že účelem poskytování služeb dle smlouvy není systematické nakládání s osobními údaji zpracovávanými Objednatelem (jakožto správcem nebo zpracovatelem). Zhotovitel je zpracovatelem pouze při předání dat, obsahujících osobní údaje (přenos na nosiči nebo dálkovým přístupem) a při jejich implementaci do programového vybavení.
2. Případná technická podpora prováděná vzdáleně bude prováděna výhradně pod přímou kontrolou Objednatele nebo jím pověřené osoby, a to buď na pokyn nebo výzvu Objednatele nebo po předchozím oznámení Objednateli ze strany Zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby spolupracovat s pověřencem pro ochranu osobních údajů Objednatele, poskytnout Objednateli součinnost při zabezpečení osobních údajů zpracovávaných v poskytnutém programovém vybavení.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích a dalších skutečnostech, se kterými se seznámí během výkonu svých povinností dle této smlouvy, nepředávat je jakýmkoliv dalším subjektům vyjma plnění své zákonné povinnosti, nakládat s nimi jen v rozsahu a míře nutné k naplnění svých smluvních povinností dle této smlouvy a svých zákonných povinností, a zároveň zajistit, aby jím pověřené osoby technickou podporu fakticky vykonávající byly s těmito

povinnostmi seznámeny a dodržovaly je.

5. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv osobní údaje předané mu v jakékoliv formě uživatelem nebo jím pověřenou osobu, a to za účelem nezbytným pro plnění této smlouvy, dostatečným způsobem zajistit proti neoprávněné změně, ztrátě nebo jinému zneužití, ze kterého by mohlo plynout vysoké riziko pro práva subjektů osobních údajů, a bezprostředně po dokončení technické podpory takové údaje vymazat nebo zničit.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnou formou se souhlasem obou stran.
3. Smlouva se vyhotovuje v počtu dvou výtisků, z čehož smluvní strany obdrží po jednom výtisku.
4. Platnost smlouvy nastává dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.
5. Vypovědět smlouvu může kterákoli ze smluvních stran bez udání důvodu. Vypovědní lhůta je tři měsíce. Tato lhůta začíná běžet první kalendářní den měsíce, následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé straně.

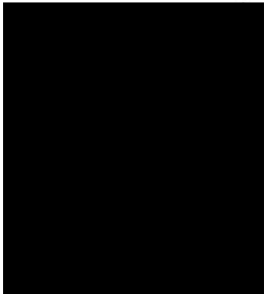
V Praze dne 31. 8. 2023

V PRAZE dne 22. 08. 2023

Zhotovitel:

Objednatel:

Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	R 2P 277 13
ze dne	31. 8. 2023
za správnost:	



Wang
1000 ...
1000 ...
1000 ...