



<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	<b>DODAVATEL:</b> OKNADOMU s.r.o. IČ: 04711637 DIČ: CZ04711637 Tábor 2175/35 61600 Brno
--	--

**Vyřizuje:** Veronika Deutschová  
**Telefon:** 775 857 372  
**E-mail:** deutschova.veronika@sever.brno.cz

**Datum vystavení:** 30.08.2023

## OBJEDNÁVKA č. 2869/23

**Objekt:** BŘENKOVA 210/45

**Objednáváme u vás:** provedení výměny oken v bytě č. 10 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** Ondřej Vals  
**Kontakt:** Mobil 775 426 637

**Nájemce:**  
**Kontakt:**

**Cena:** 89 000,00 Kč bez DPH

**Termín realizace do:** 15.10.2023  
**Záruční lhůta:** 12 měsíců

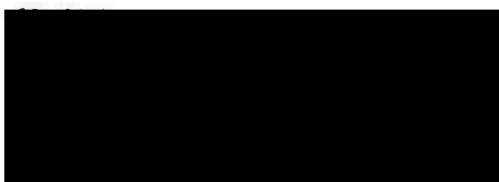
vedo

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

### Objednávku převzal a akceptuje:

**Dne:** - 4



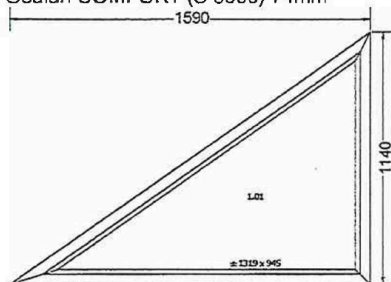
## Cenová nabídka 23 – 35983/2023

Klient:  
Jméno: Kiter  
Adresa:  
Telefon :  
e-mail:

vypracování cenové nabídky: 23.8.2023  
platnost cenové nabídky 5. dnů od jejího vystavení

### 1) OKNO

Gealan COMFORT (S 8000) 74mm

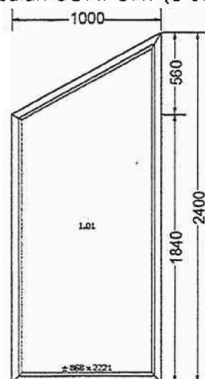


**POČET KUSŮ: 1**

System: Gealan COMFORT (S8000), 74mm  
Barva: Bílá – Antracit ext.  
Výplň: 4LE/16/4/16/4LE Ug=0,6; Rw=32 dB  
Kování: Sigenia Aubi

### 2) OKNO

Gealan COMFORT (S 8000) 74mm

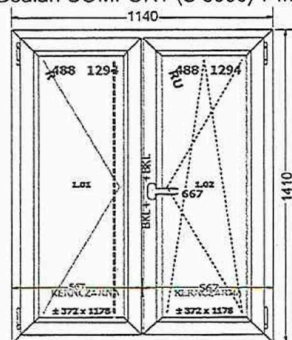


**POČET KUSŮ: 1**

System: Gealan COMFORT (S8000), 74mm  
Barva: Bílá – Antracit ext.  
Výplň: 4LE/16/4/16/4LE Ug=0,6; Rw=32 dB  
Kování: Sigenia Aubi

### 3) OKNO

Gealan COMFORT (S 8000) 74mm



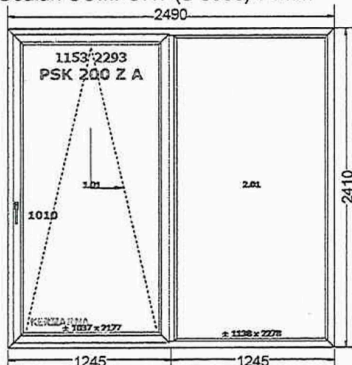
**POČET KUSŮ: 1**

System: Gealan COMFORT (S8000), 74mm  
Barva: Bílá – Antracit ext.  
Výplň: 4LE/16/4/16/4LE Ug=0,6; Rw=32 dB  
Kování: Sigenia Aubi

**SOUHLASÍM**

**4) OKNO**

Gealan COMFORT (S 8000) 74mm

**POČET KUSŮ: 1**

System: Gealan COMFORT (S8000), 74mm

Barva: Bílá – Antracit ext.

Výplň: 4LE/16/4/16/4LE Ug=0,6; Rw=32 dB

Kování: Sigenia Aubi

**cena výrobků****72.000,-Kč****demontáž****4.400,-Kč****montáž i3****12.600,-Kč****cena díla celkem bez dph****89.000,-Kč**

DPH bude účtováno dle platných předpisů ČR.

Tato cenová nabídka slouží jako smlouva o výše popsané dílo, kdy zálohová platba hotově, či převodem na účet:

č. 115-1823730287/0100 činí 63.000,-Kč a doplatek díla hotově v den dokončení díla 26.000,-Kč.

Dílo se zadává do výroby až po zaplacení zálohy.

Objednatel uznává doplatek díla co do důvodu i výše na částku 26.000,-Kč, za podmínek splnění dodavatele viz. věta následující.

Dodáním a namontováním shora uvedeného díla se tento dokument považuje rovněž za předávací protokol.

V případě nedodržení dohodnutého termínu doplatku díla, nárokuje si dodavatel smluvní pokutu 0,5% za každý den prodlení doplatku díla.

Montáž oken a dveří provádíme dle ČSN 74 6077.

Záruka díla činí 24 měsíců při dodržení návodu na obsluhu výrobků a poučení o jejich údržbě.

Rozbarvenost dřeviny není důvodem k reklamaci. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory, vzniklé mezi nimi z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o platnost, výklad, realizaci či zánik této smlouvy, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.

Za reklamaci se nepovažuje údržba či seřízení výrobků výše uvedeného díla. Servisní úkony budou účtovány dle dohody, nebo předloženého ceníku dodavatele.

Termín dodání díla je 5-10 týdnů od podpisu této smlouvy, pokud není objednatel stanoven jinak. V případě nedodržení termínu dodání díla v dohodnutém termínu, nárokuje si objednatel smluvní pokutu 0,05% za každý den zpoždění.

**Dodavatel:**  
OKNADOMU s.r.o.  
Tábor 2175/35, Žabovřesky  
616 00 Brno  
IČ. 047 11 637  
DIČ: CZ04711637

podpis \_\_\_\_\_

**Objednatel:**  
Jméno: \_\_\_\_\_  
Adresa: \_\_\_\_\_  
Rč. Dn. : \_\_\_\_\_

podpis \_\_\_\_\_

Dne \_\_\_\_\_