

Smlouva o dílo

ID: 164548

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Gymnázium Žďár nad Sázavou – Altán pro výuku“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
k podpisu smlouvy pověřen:
zástupce pro věci technické:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
Ing. Pavel Novotný, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový
KrÚ Kraje Vysočina
+420564602221, +420564602419
708 90 749
Komerční banka, a.s.
123-6403810267/0100

Tel:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
osoba pověřená vedením stavby:
tel./e-mail:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku:

TERMGAS s.r.o.

Na Březince 1150/9, Smíchov, 150 00 Praha 5
Pavlem Hobzou
Pavel Hobza
Petr Nimmertondl, David Giertli
Ing. Lenka Klofáčová
+420736751019, termgas@seznam.cz
26007967
CZ26007967
Komerční banka, a.s.
2781200257/0100
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 183658

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátec, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Gymnázium Žďár nad Sázavou – Altán pro výuku.“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované Ing. Vitem Sladkým, Žďárská 717, 582 31 Nové Město na Moravě, IČO 71309624, pod názvem „Gymnázium Žďár nad Sázavou – Altán pro výuku“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a třikrát v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, pokud nebude dohodnuto jinak.
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele a opatřena podpisem a razítkem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (v čl. 4 odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem

při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle čl. 2 odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.13. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Žďár nad Sázavou, Neumannova 1693/2 (dvorní prostor gymnázia)

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: září 2023

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 15. 11. 2023

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku vedeného dle platných právních předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,

- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	1 386 588,00 Kč
DPH 21 %:	291 183,48 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	1 677 771,48 Kč

slovy: jeden milion šest set sedmdesát sedm tisíc sedm set sedmdesát jedna koruna česká a 48 haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě objednatelům odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob

a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše 95 % celkové ceny díla. Zbývajících 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:

5.5.1. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu určenou pro doručování

5.5.2. osobním podáním na podatelnu krajského úřadu

5.5.3. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz,

přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele (uvedený v čl. 1), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Gymnázium Žďár nad Sázavou - Altán pro výuku“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této

smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převzetí a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle čl. 2 odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadovaná ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,

- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a třikrát v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu čl. 7 odst. 7.3. této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů a výrobků připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit a to na základě výzvy objednatele. Dále je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu předložit na výzvu objednavatele dodací listy k výrobkům a materiálům použitých pro provádění díla.

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbujuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastností dohodnuté v této smlouvě a vlastností stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastností obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady

neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že budou stanoveny v článku 3 této smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty čl. 2 odst. 2.11. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl. 9 odst. 9.5. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.13. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto s nevztahuje na ustanovení čl. 5 odst. 5.4. této smlouvy.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění částí prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.11. této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstoupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícnými se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Pavel Hobza
jednatel

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

Pokyny pro vyplnění

modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **077-20** Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku,
parc.č. 3388

Objednatel: **Kraj Vysočina,** IČO: **70890749**
Žižkova 57 / 1882 DIČ: **CZ70890749**
58733 Jihlava

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			442 367,55
PSV			820 922,23
MON			85 191,07
Vedlejší náklady			16 500,00
Ostatní náklady			21 607,29
Celkem			1 386 588,14

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 386 588,14 CZK
Základní DPH	21 %	291 183,51 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 677 771,65 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 00	VRN + ON	0,00	34 000,00	7 140,00	41 140,00	2
1	VRN + ON	0,00	34 000,00	7 140,00	41 140,00	2
SO 01	Stavební práce	0,00	1 154 977,91	242 545,36	1 397 523,27	83
1	Rozpočet	0,00	1 154 977,91	242 545,36	1 397 523,27	83
SO 02	Vodoinstalace, kanalizace	0,00	108 311,87	22 745,49	131 057,36	8
2	21a-2020 - vodovod, kanalizace	0,00	108 311,87	22 745,49	131 057,36	8
SO 03	Elektroinstalace	0,00	89 298,36	18 752,66	108 051,02	6
1	Rozpočet	0,00	89 298,36	18 752,66	108 051,02	6
Celkem za stavbu		0,00	1 386 588,14	291 183,51	1 677 771,65	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu		Celkem	%
1	Zemní práce	HSV		104 273,55	8
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV		43 152,62	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV		4 369,57	0
5	Komunikace	HSV		222 262,54	16
8	Trubní vedení	HSV		31 279,29	2
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV		449,94	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV		693,60	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV		32 001,44	2
997	Přesun sutě	HSV		3 885,00	0
712	Povlakové krytiny	PSV		79 034,95	6
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV		8 143,21	1
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	PSV		9 818,58	1
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV		9 469,03	1
762	Konstrukce tesařské	PSV		226 459,45	16
764	Konstrukce klempířské	PSV		13 519,88	1

766	Konstrukce truhlářské	PSV		404 128,00	29
783	Nátěry	PSV		70 349,13	5
1.1	Dodávky	MON		24 506,90	2
M21	Elektromontáže	MON		42 670,87	3
M21.4	Sekací a zednické práce	MON		13 239,30	1
M21.5	HZS	MON		4 774,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN		16 500,00	1
ON	Ostatní náklady	ON		21 607,29	2
Cena celkem				#####	100

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 00	VRN + ON
R:	1	VRN + ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl VN Vedlejší náklady						16 500,00
1	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
3	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
4	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl ON Ostatní náklady						17 500,00
5	013254000r1	Dokumentace skutečného provedení stavby dle SOD	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
6	00512 VI.T	Zaměření vodovodní a kanalizační přípojky, rozvodů kanalizace na pozemku investora geodetem ve formátu dgn	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
7	005231012T	Zkouška těsnosti vodovodní přípojky, protokol	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
8	005231034V	Zkouška těsnosti rozvodů kanalizace vodou, protokol	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

Celkem	34 000,00
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 1 Zemní práce						63 376,30
1	121101100R0	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m 9,6*11,5*0,2 5,4*2*0,2	m3	24,24000	115,50	2 799,72
2	131201110R0	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ (9,6*11,5+5,4*2)*0,2	m3	24,24000	430,50	10 435,32
3	133201101R0	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 (0,4*0,4*0,6)*4 (0,6*0,6*0,6)*12	m3	2,97600	1 676,00	4 987,78
4	162601102R0	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	24,46600	143,00	3 498,64
5	167101101R0	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 24,24+2,976 -2,75	m3	24,46600	308,00	7 535,53
6	174101102R0	Zásyp ruční se zhutněním odkopáno : (9,6*11,5+5,4*2)*0,2 zpevněná plocha : -(9,1*11+4,9*1,5)*0,2	m3	2,75000	563,00	1 548,25
7	180402111R0	Založení trávníku parkového výsevem v rovině altán : 20 připojky : 120	m2	140,00000	28,00	3 920,00
8	181301103R0	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	m2	140,00000	109,50	15 330,00
9	199000002R0	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	24,46600	513,00	12 551,06
10	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI á 25 kg	kg	5,00000	154,00	770,00
Díl 2 Základy a zvláštní zakládání						43 152,62
11	215901101RT	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou zpevněná plocha : (9,1*11+4,9*1,5)	m2	107,45000	125,50	13 484,98
12	275313611R0	Beton základových patek prostý C 16/20 zákl. patka : (0,4*0,4*0,85)*4 (0,6*0,6*0,85)*12 plovoucí patka : (0,4*0,4*0,2)*10	m3	4,53600	3 908,52	17 729,05
13	275351215R0	Bednění stěn základových patek - zřízení (0,4*4)*0,25*4 (0,6*4)*0,25*12 (0,4*4)*0,2*10	m2	12,00000	712,00	8 544,00
14	275351216R0	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	12,00000	143,50	1 722,00
15	275361921RT	Výztuž základových patek ze svařovaných sítí průměr drátu 6.0 oka 100/100 mm zákl. patka : (0,4*0,4*4,952*0,001)*4 (0,6*0,6*4,952*0,001)*12 plovoucí patka : (0,4*0,4*4,952*0,001)*10	t	0,03249	51 480,00	1 672,59
Díl 5 Komunikace						222 262,54
16	564831111RT	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm šterkodrtí frakce 0-32 mm	m2	107,45000	134,52	14 454,17
17	564851111RT	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm šterkodrtí frakce 32-63 mm	m2	107,45000	194,49	20 897,95
18	591211111R0	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen tl. 5 cm 107,45-9,7	m2	97,75000	688,66	67 316,52
19	591241111R0	Kladení dlažby drobné kostky, lože z MC tl. 5 cm	m2	9,70000	812,35	7 879,80

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2x řada dokola : (14+11+9,1+9,5+4,9)*0,2		9,70000		
20	918101111R0	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	4,36500	3 260,00	14 229,90
		2x řada kostek dokola : (14+11+9,1+9,5+4,9)*0,3*0,3		4,36500		
21	58380129R	Kostka dlažební drobná 10/10 štípaná ltr. 1t=4,0m ²	t	27,39975	3 557,85	97 484,20
		107,45*1,02/4		27,39975		
Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						693,60
22	953941312R0	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu	kus	1,00000	90,00	90,00
23	44984112R	Přístroj hasicí práškový 6kg, 21A	kus	1,00000	603,60	603,60
Díl 99 Staveništní přesun hmot						32 001,44
24	998223011R0	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždění	t	135,74889	235,74	32 001,44
Díl 712 Povlakové krytiny						79 034,95
25	712371801RZ	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC 1 vrstva - včetně dod. fólie Fatrafol 810 tl 1,5mm	m2	77,38700	478,00	36 990,99
		střecha : 7,3*9,2		67,16000		
		(7,1+9+7,1)*0,21		4,87200		
		zaatkový žlab : (0,115+0,12+0,26+0,1)*9		5,35500		
26	712378004R0	Závětrná lišta systémová, poplast. plech, RŠ 250 mm	m	32,20000	437,00	14 071,40
		(9+7,1)*2		32,20000		
27	712378006R0	Rohová lišta systémová vnější, vnitřní, poplast. plech RŠ 100 mm	m	82,40000	225,50	18 581,20
		zaatkový žlab : 4*9		36,00000		
		atika : (9+7,1*2)*2		46,40000		
28	712378103RT	Atiková propust s mřížkou a manžetou z PVC DN 110 mm	kus	2,00000	2 450,00	4 900,00
29	712391171RT	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	77,38700	53,13	4 111,57
30	998712101R0	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,32695	1 161,61	379,79
Díl 762 Konstrukce tesařské						226 459,45
31	762085151R0	Hoblování řeziva	m3	5,45600	2 565,00	13 994,64
		trámek 07A : 0,39*1,1		0,42900		
		sloup 01C : 0,13*1,1		0,14300		
		sloup 01D : 0,13*1,1		0,14300		
		sloup 03A : 0,13*1,1		0,14300		
		sloup 03B : 0,13*1,1		0,14300		
		krokev 05 : 4,05*1,1		4,45500		
32	762812370RT	Montáž záklopu, vrchní na pero, hoblovaná prkna včetně dodávky řeziva, palubky tl. 24 mm	m2	71,70000	628,00	45 027,60
		střecha : 7,1*9		63,90000		
		X 06 : 7,8		7,80000		
33	762895000R0	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	1,53360	207,22	317,79
		záklop : 7,1*9*0,024		1,53360		
34	763612231RT	M.obložení stěn z desek nad tl.18mm,na sraz,šroubo vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 22 mm	m2	4,44600	669,00	2 974,37
		zaatkový žlab, atika : (0,134+0,12+0,24)*9		4,44600		
35	762. 1	Dod + mont dřevěné nosné prvky SM dřevo, tlakově impregnováno, kotvení, spoj. materiál	m3	8,32700	14 500,00	120 741,50
		č. výkresu 02 : 6,14*1,1		6,75400		

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		č. výkresu 03 : 1,43*1,1		1,57300		
36	762. 2	Dod + mont dřevěné nosné konstr. lavic, SM dřevo, tlakově impregnováno, kotvení, spoj materiál	m3	0,76621	14 500,00	11 110,05
		08A : (2,85+2,85)*0,16*0,08*1,1		0,08026		
		08B : (2,4+2,4)*0,16*0,08*1,1		0,06758		
		08C : 2,1*0,16*0,08*1,1		0,02957		
		09A : (1,57*20)*0,16*0,06*1,1		0,33158		
		(0,65*20)*0,16*0,06*1,1		0,13728		
		pomocný hranol :		0,08659		
		(0,9+0,9+0,6+1+0,7+0,7+1+0,6+0,9+0,9)*0,16*0,06*1,1		0,00412		
		(0,39+0,39)*0,06*0,08*1,1		0,02923		
		(0,29*21)*0,06*0,08				
37	762. 3	Provedení zářezu do krokví roz. 110 x 110 mm, pro vytvoření konstrukce zaatikového žlabu	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
38	762. 4	Příplatek kotvení cembrit obkladu, zaatikový žlab, závěsy podhledů, pomocné dřev. konstrukce	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
39	762. 5	Dod + montáž ocel. kotevní patka " U " , žárově zinkovaná, kotvena na chemické kotvy	ks	26,00000	716,00	18 616,00
		zákl. patka : 16		16,00000		
		plovoucí patka : 10		10,00000		
40	998762102R0	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výškv do 12 m	t	1,09110	1 995,69	2 177,50
Díl 764		Konstrukce klempířské				13 519,88
41	764819211R0	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 80 mm	m	5,70000	589,00	3 357,30
		2,85*2		5,70000		
42	764815808R0	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 250/80 mm	kus	2,00000	573,00	1 146,00
43	764814525R0	Závětrná lišta z lakovaného Pz plechu, rš 250 mm	m	23,20000	384,50	8 920,40
		(7,1*2+9)		23,20000		
44	998764101R0	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,04037	2 382,40	96,18
Díl 766		Konstrukce truhlářské				404 128,00
45	766412112R0	Obložení stěn nad 1 m2 , š. do 8 cm	m2	33,71200	357,00	12 035,18
		X 01 : (3,44*2,45)*4		33,71200		
46	766412113R0	Obložení stěn a podlah nad 1 m2 palubkami SM.	m2	31,90000	307,50	9 809,25
		obklad lavic vodorovně : 21,1		21,10000		
		svisle : 10,8		10,80000		
47	766414142R0	Obložení stěn pl. do 5 m2, deskami do 1,5	m2	71,64000	323,50	23 175,54
		X 04 : 2,1*4		8,40000		
		X 02 vnitřní : 3,2*2,18*2		13,95200		
		2,8*2,18*2		12,20800		
		vnější : 3,2*3,09*2		19,77600		
		2,8*3,09*2		17,30400		
48	766417111R0	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	246,94000	100,50	24 817,47
		X 02 vnitřní : 11*2,18*2+3,2*8		73,56000		
		10*2,18*2		43,60000		
		vnější : 11*3,09*2		67,98000		
		10*3,09*2		61,80000		
49	766422212R0	Obložení podhledů jednod. panely pl. do 1,5 m2	m2	15,40000	394,89	6 081,31
		X 03 : 4+3,7+4+3,7		15,40000		

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
50	766427112R0	Podkladový rošt pro obložení podhledů	m	91,29000	127,44	11 634,00
		X 03 : (2,36*7)/2*3		24,78000		
		(2,26*7)/2		7,91000		
		střecha lemovací profil : (7,1+9)*2		32,20000		
		X 06 : 6,6*4		26,40000		
51	766. 1	Dod + mont Atyp dveře 1540 x 2400 mm, vč zárubně, 4x pantový závěs, zámek, povrchová úprava viz. D.01	ks	2,00000	35 000,00	70 000,00
52	766. 2	Dod + mont Atyp truhlář. pult dl. 2000 mm viz. D.02	ks	1,00000	27 500,00	27 500,00
53	591553011R	Cembrit Patina Original P 070, fasádní deska tl. 8 mm	m2	113,15200	1 220,00	138 045,44
		X 02 : 63,24*1,3		82,21200		
		X 03 : 15,4*1,3		20,02000		
		X 04 : 8,4*1,3		10,92000		
54	60510055R	Lať profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše	m	372,05300	22,20	8 259,58
		X 02 : 246,94*1,1		271,63400		
		X 03 : 32,69*1,1		35,95900		
		střecha lemovací profil : (7,1+9)*2*1,1		35,42000		
		X 06 : 6,6*4*1,1		29,04000		
55	60598019R	Obklad hoblovaný, pero-drážka TL. 27 mm, šíře 200 mm	m2	36,68500	564,00	20 690,34
		obklad lavic : (21,1+10,8)*1,15		36,68500		
56	611981895R	Hranolek modřín sibiřský 40x60 mm	m	377,30000	129,00	48 671,70
		X 01 : (35*2,45)*1,1*4		377,30000		
57	998766101R0	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	3,25454	1 047,21	3 408,19
Díl 783 Nátěry						70 349,13
58	783612100R0	Nátěr olejový truhlářských výrobků dvojnásobný	m2	282,37600	220,80	62 348,62
		trámek 07A : (0,06+0,16)*2*1,68*24		17,74080		
		sloup 01C : (0,16*4)*2,54*2		3,25120		
		sloup 01D : (0,16*4)*2,47*2		3,16160		
		sloup 03A : (0,16*4)*2,55*2		3,26400		
		sloup 03B : (0,16*4)*2,45*2		3,13600		
		krokev 05 : (0,16+0,28)*2*6,96*13		79,62240		
		opláštění lavic : (21,1+10,8)		31,90000		
		X 01 : (35*2,45)*(0,04+0,06)*2*4		68,60000		
		záklon střecha pohl. strana : 7,1*9		63,90000		
		X 06 záklon spodní strana : 7,8		7,80000		
59	783782205R0	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	145,46380	55,00	8 000,51
		záklon střecha vrchní strana : 7,1*9		63,90000		
		X 02 rošt 60x40 mm :		53,68000		
		X 03 : 32,69*(0,04+0,06)*2*1,1		7,19180		
		střecha lemovací profil :		7,08400		
		(7,1+9)*2*(0,04+0,06)*2*1,1				
		X 06 : 6,6*(0,04+0,06)*2*4*1,1		5,80800		
		X 06 záklon vrchní strana : 7,8		7,80000		

Celkem

#####

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 01	Stavební práce
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 02	Vodoinstalace, kanalizace
R:	2	21a-2020 - vodovod, kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 1 Zemní práce						40 897,25
1	131201201R0	Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3 1,5*1,5*1,8 : 1,5*1,5*1,2 : 2,7	m3	2,70000	750,00	2 025,00
2	132201211R0	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3 17*0,8*1,3 : 27*0,9*1,5 : 54,13	m3	54,13000	259,00	14 019,67
3	161101101R0	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, šířky výkopku přes 4 do 9,5 m	m3	56,83000	112,00	6 364,96
4	162601102R0	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 ve vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	17,59000	144,00	2 532,96
5	174101101R0	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkových	m3	36,54000	99,00	3 617,46
6	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny sítím 17*0,8*0,30 : 27*0,9*0,4 : 13,8	m3	13,80000	366,00	5 050,80
7	58337331R	šterkopísek frakce 0/22 13,8*2 'Přepočtené koeficientem množství : 27,6	t	27,60000	264,00	7 286,40
Díl 4 Vodorovné konstrukce						4 369,57
8	451573111R0	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm 17*0,8*0,1+27*0,9*0,1 : 3,79	m3	3,79000	1 152,92	4 369,57
Díl 8 Trubní vedení						31 279,29
9	871161211vl1	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrovarovkou SDR 11/PN16 D 25 x 2,3 mm	m	20,00000	83,67	1 673,40
10	28613595vl1	potrubí dvouvrstvé PE100 RC 25x2,3	m	20,00000	33,00	660,00
11	871260310	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 100	m	7,00000	91,30	639,10

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 02	Vodoinstalace, kanalizace
R:	2	21a-2020 - vodovod, kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
12	871270310	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 125	m	20,00000	98,78	1 975,60
13	28611193	trubka kanalizační PPKGEM 125x3,9x2000 mm SN10	m	20,00000	616,00	12 320,00
14	28611189	trubka kanalizační PPKGEM 110x3,4x2000 mm SN10	m	7,00000	566,00	3 962,00
15	871350310r1	Propojení potrubí PP DN125 SN10 se stávající kanalizační přípojkou vedenou ke svodu střechy včetně přechodu a odbočky	kus	1,00000	500,00	500,00
16	28615406.WV	PPKGEM2000- koleno DN 100/45°	kus	2,00000	69,00	138,00
17	28615406.v11	PPKGEM2000- koleno DN 125/45°	kus	5,00000	110,40	552,00
18	28612221v1	odbočka kanalizační plastová PPKG2000 DN 125x125/45°	kus	1,00000	255,30	255,30
19	28612221v2	odbočka kanalizační plastová PPKG2000 DN 125x100/45°	kus	1,00000	195,50	195,50
20	899721111	Signalizační vodič na potrubí PVC DN do 150 mm	m	20,00000	54,53	1 090,60
21	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34cm	m	17,00000	16,75	284,75
22	899914111v1	Montáž ocelové chráničky v otevřeném výkopu vnějšího průměru D 159 x 10 mm	m	4,00000	1 550,26	6 201,04
23	28613113	potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6m 100m 63x5,8mm	m	4,00000	208,00	832,00
Díl 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						449,94
24	971042151R0	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových průměru profilu do 60 mm tl. do 450 mm	kus	1,00000	449,94	449,94
Díl 997 Přesun sutě						3 885,00
25	997223855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	17,50000	222,00	3 885,00
Díl 721 Zdravotnická - vnitřní kanalizace						8 143,21
26	721174043.OŠ	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	2,00000	536,46	1 072,92
27	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,00000	102,73	102,73
28	721242116	Lapače sřešních splavenin polypropylenové (PP) DN 125	kus	2,00000	3 483,78	6 967,56
Díl 722 Zdravotnická - vnitřní						9 818,58
29	722171937v1	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 63 mm - napojení nového rozvodu na stávající rozvod pod stropem	kus	1,00000	600,00	600,00
30	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	4,00000	230,12	920,48
31	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	15,00000	251,66	3 774,90
32	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	4,00000	71,12	284,48
33	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,00000	71,59	1 073,85
34	28614101	trubka vícevrstvá pro vodu a topení PP-RCT S 3.2 D 20mm	m	4,00000	24,15	96,60

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 02	Vodoinstalace, kanalizace
R:	2	21a-2020 - vodovod, kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
35	28614102	trubka vícevrstvá pro vodu a topení PP-RCT S 3.2 D 25mm	m	15,00000	35,88	538,20
36	722182012	Podpůrný žlab pro potrubí průměru D 25	m	10,00000	65,42	654,20
37	722190901R0	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,00000	97,41	97,41
38	722232044	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	3,00000	288,83	866,49
39	722240142	Armatury z plastických hmot T-kusy s vypouštěcím ventilem D 25 x 4.2	kus	2,00000	318,55	637,10
40	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	1,00000	274,87	274,87
Díl 725 Zdravotecnika - zařizovací předměty						9 469,03
41	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00000	2 904,89	2 904,89
42	725539201	Elektrické ohřívače zásobníkové montáž tlakových ohřívačů závěsných (svislých nebo vodorovných) do 15 l	soubor	1,00000	547,20	547,20
43	54132233R	ohřívač vody elektrický pod umyvadlový 10 l 2 kW 50.6x29.6x27.6 cm	kus	1,00000	3 193,55	3 193,55
44	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,00000	346,00	346,00
45	725821325.v1	Baterie dřezová stojánková JIKA CUBITO N H3511X10042601	soubor	1,00000	2 164,30	2 164,30
46	725869204	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 50	kus	1,00000	185,09	185,09
47	55161105.v1	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50mm	kus	1,00000	128,00	128,00

Celkem	108 311,87
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 03	Elektroinstalace
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 1.1		Dodávky				24 506,90
1	1	RS-rozváděč kompl. - viz výkres	ks	1,00000	24 506,90	24 506,90

Dodávky - celkem

Díl M21	Elektromontáže					42 670,87
2	2R	Cu 3ox1.5 mm2	m	10,00000	36,96	369,60
3	3	Cu 3jx1.5 mm2	m	40,00000	36,96	1 478,40
4	4	Cu 3jx2.5 mm2	m	20,00000	46,64	932,80
5	5	Cu 5jx6 mm2	m	50,00000	125,51	6 275,50
6	6	HDMI vč. koncovek	m	15,00000	56,65	849,75
7	7	HDMI XTENDLAN-UTP cat.5E, dvouplášť vč. koncovek	m	60,00000	26,40	1 584,00
8	8	Repro Cu 2x1,5 vč. koncovek	m	25,00000	49,28	1 232,00
9	9	vodič Cu 6 mm2,žz	m	20,00000	42,24	844,80
10	10	spínač jednopólový, řazení 1, IP44, kompl.	ks	1,00000	294,80	294,80
11	11	zás. 230V, 16A, IP44, kompl.	ks	5,00000	392,70	1 963,50
12	12	zás. datová 2xRJ45, IP44, kompl.	ks	1,00000	548,35	548,35
13	13	3pólový jistič 25A	ks	1,00000	1 508,10	1 508,10
14	14	svítidlo venkovní přisazené, D=200, v.100, rámeček černý např. Osmont Delta C1A-	ks	8,00000	1 335,40	10 683,20
15	15	KRABICE přístrojová	ks	2,00000	43,34	86,68
16	16	KRABICE odbočná IP44	ks	8,00000	304,15	2 433,20
17	17	KRABICE připojovací IP44	ks	10,00000	304,15	3 041,50
18	18	kabelový žlab drátěný 50/50, vč. uchycení	m	7,00000	345,84	2 420,88
19	19	TRUBKA OHEBNÁ D=25 stf. zátížení	m	20,00000	51,15	1 023,00
20	20	TRUBKA tuhá D=20 šedá	m	15,00000	58,19	872,85
21	21	TRUBKA Monoflex D=40	m	14,00000	44,77	626,78
22	22	drát FeZn 10	m	15,00000	87,12	1 306,80
23	23	svorka křížová	ks	2,00000	132,44	264,88
24	24	svorka připojovací	ks	4,00000	120,78	483,12
25	25	ekvipotenciální svorkovnicw	ks	1,00000	688,38	688,38
26	26	Podružný materiál	kompl	1,00000	858,00	858,00

Elektromontáže - celkem

Díl M21.4	Sekací a zednické práce					13 239,30
27	27	průraz stropem vč. zapravení	kpl	1,00000	410,30	410,30
28	28	průraz obvodovou zdí vč. zapravení	kpl	1,00000	2 178,00	2 178,00
29	29	částečná demontáž a opětná montáž podhledu	kpl	1,00000	1 287,00	1 287,00
30	30	zebezpečení proti zatékání vody průrazem	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00
31	31	Podružný materiál	kompl	1,00000	825,00	825,00
32	32	výkop a zához	m	10,00000	600,00	6 000,00
33	58330999000	písek kopaný	m3	0,40000	600,00	240,00
34	34	signální fólie	m	10,00000	9,90	99,00

Zemní práce - celkem

Díl M21.5	HZS					4 774,00
35	35	Revize nových rozvodů	hod	8,00000	528,00	4 224,00
36	36	likvidace odpadů	kpl	1,00000	550,00	550,00

HZS elektromontáže - celkem

Díl ON	Ostatní náklady					4 107,29
37	37	Doprava 3,6% dodávka rozvaděč	soubor	1,00000	882,31	882,31
38	38	Přesun 1% dodávka rozvaděč	soubor	1,00000	245,08	245,08
39	39	PPV 6% z montáže: materiál + práce	soubor	1,00000	2 979,90	2 979,90

		Celkem				89 298,36
--	--	---------------	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	077-20	Gymnázium Žďár nad Sázavou altán pro vyuku, parc.č. 3388
O:	SO 03	Elektroinstalace
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--