

KUJIP01KPHDQ

že uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci

**Zemědělská společnost Zhoř a. s., se sídlem č.p. 92, 588 26 Zhoř,
IČO 255 96 900**

**zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B,
vložka 3296**

**zastoupená místopředsedou představenstva MUDr. Ondřejem Gojišem, Phd.
jako prodávající**

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 708 90 749

zastoupený hejtmanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA

**k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek
jako kupující**

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1792, par. č. 4153, par. č. 4940, par. č. 4251/54, par. č. 4882/1, par. č. 1036, par. č. 1688, par. č. 1725 a par. č. 1726, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na **listu vlastnictví 754** pro k. ú. Kamenice u Jihlavy a obec Kamenice.

Geometrickým plánem č. 1315-601/2020 ze dne 10. 11. 2021, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava dne 23. 11. 2021, byla z pozemku par. č. 1792 oddělena část o výměře 113 m² nově označená jako pozemek par. č. 1792/2.

Geometrickým plánem č. 1316-602/2020 ze dne 5. 10. 2021, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava dne 8. 10. 2021, byla z pozemku par. č. 4153 oddělena část o výměře 301 m² nově označená jako pozemek par. č. 4153/2, dále z pozemku par. č. 4940 oddělena část o výměře 182 m² nově označená jako pozemek par. č. 4940/2.

Geometrickým plánem č. 1329-738/2021 ze dne 18. 8. 2022, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava dne 22. 8. 2022, byla z pozemku par. č. 4251/54 oddělena část o výměře 64 m² nově označená jako pozemek par. č. 4251/55, dále pak z pozemku par. č. 4882/1 oddělena část o výměře 157 m² nově označená jako pozemek par. č. 4882/3.

Geometrickým plánem č. 1346-727/2021 ze dne 7. 8. 2022, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava dne 15. 8. 2021, byla z pozemku par. č. 1036 oddělena část o výměře 21 m² nově označená jako pozemek par. č. 1036/2, dále pak z pozemku par. č. 1688 oddělena část o výměře 167 m² nově označená jako pozemek par. č. 1688/2. Z pozemku par. č. 1725 byla oddělen díl „a“ o výměře 19 m² a z pozemku par. č. 1726 byl oddělen díl „m“ o výměře 111 m².

Díly „a“ a „m“ se slučují a tvoří pozemek nově označený jako par. č. 1726/2.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělené pozemky par. č. 1792/2 o výměře 113 m², par. č. 4153/2 o výměře 301 m², par. č. 4940/2 o výměře 182 m², par. č. 4251/55 o výměře 64 m², par. č. 4882/3 o výměře 157 m², par. č. 1036/2 o výměře 21 m², par. č. 1688/2 o výměře 167 m² a par. č. 1726/2 o výměře 130 m², v k. ú. Kamenice u Jihlavy a obci Kamenice, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

141 875 Kč

(slovy: sto čtyřicet jedna tisíc osm set sedmdesát pět korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněné pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedené pozemky za účelem majetkoprávního vypořádání stávající silnice II/351.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí prodávajícímu nejpozději do jednoho měsíce po obdržení vyrozumění Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to na účet č. 264864750/0300 vedený u ČSOB, a.s.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců od doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v Článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0015/01/2022/ZK ze dne 8. 2. 2022, usnesením 0240/04/2022/ZK ze dne 14. 6. 2022 a usnesením č. 0325/05/2022/ZK ze dne 13. 9. 2022, rozhodlo nabýt pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

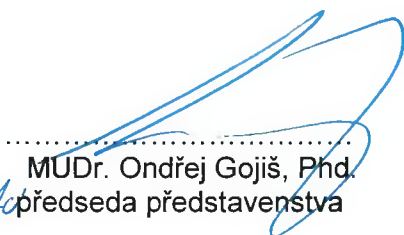
Článek IX.

Tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejnění v registru smluv. Zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne 14. 7. 2023

V Jihlavě dne 15. 08. 2023


MUDr. Ondřej Gojiš, Phd.
předseda představenstva


Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje


Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

49

