

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**  
 se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
 IČO: 01312774  
 DIČ: CZ01312774

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání  
 (dále jen "předávající")

a

**Správa Národního parku Šumava**  
 se sídlem 1. máje 260, Vimperk, PSČ 38501  
 IČO: 00583171, DIČ: CZ00583171

na základě jmenovacího dekretu ze dne 30. června 2015  
 (dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

### **Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1004H23/32**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Volary	Krejčovice	300/1	trvalý travní porost	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Křišťanov	Křišťanov	205/29	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Křišťanov	Křišťanov	210/11	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Křišťanov	Křišťanov	210/16	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Kubova Huť	Kubova Huť	233/2	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nové Hutě	Nové Hutě	1293/1	vodní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nicov	Řetenice u Stach	297/11	trvalý travní porost	podíl id. 1/2 941
Katastr nemovitostí - pozemkové Nicov	Řetenice u Stach	483	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nicov	Řetenice u Stach	826/2	ostatní plocha	10002
Katastr nemovitostí - pozemkové Nicov	Řetenice u Stach	839/1	ostatní plocha	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

## II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že se pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy nacházející na území Přírodní rezervace Kaňon Blanice (k.ú. Krejčovice), Národní přírodní památky Prameniště Blanice (k.ú. Křišťanov), Přírodní rezervace Hornovltavické pastviny (k.ú. Kubova Huť), Přírodní rezervace Amálieho údolí (k.ú. Řetenice u Stach), Přírodní památka Pasecká slať (k.ú. Nové Hutě) a jsou určeny Usnesením vlády ČR č. 360 ze dne 1.4.2020 k převodu z příslušnosti hospodařit SPÚ na resortní organizace MŽP.

## III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy, u pozemku p.č. 297/11 katastrální území Řetenice u Stach zapsaného na listu vlastnictví č. 941 podílu o velikosti ld. ½. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

## IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

## V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícím žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Krejčovice	300/1	13 056,31 Kč
Křišťanov	205/29	414,16 Kč
Křišťanov	210/11	1 477,95 Kč
Křišťanov	210/16	870,07 Kč
Kubova Huť	233/2	391,87 Kč
Nové Hutě	1293/1	2 317,00 Kč
Řetenice u Stach	297/11	1 830,70 Kč
Řetenice u Stach	483	352,44 Kč
Řetenice u Stach	826/2	4 172,52 Kč
Řetenice u Stach	839/1	3 975,84 Kč
<b>Celkem</b>		<b>28 858,87 K</b>

## VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků, dále přejímající bere na vědomí, že pozemky p.č. 205/29; 210/11 a 210/16 v k.ú. Křišťanov jsou blokovány dle UV č. 1497/2009 a č. 620/2016 pro pozemkové úpravy – MŽP – ÚSES.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděnému pozemku v k.ú. Řetenice u Stach p.č. KN 839/1 je řešen nájemní smlouvou č. 17N20/32, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Šašek Jan, Ing., jakožto nájemce.

Uživací vztah k převáděnému pozemku v k.ú. Kubova Huť p.č. KN 233/2 je řešen nájemní smlouvou č. 62N09/32, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Beran Jan, jakožto nájemce.

Uživací vztah k převáděnému pozemku v k.ú. Krejčovice p.č. KN 300/1 je řešen nájemní smlouvou č. 6N18/32, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Kovář Václav, jakožto nájemce.

S obsahem nájemních smluv byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

## VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Pro účely zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena dnem schválení zřizovatelem přejímajícího ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

**IX.**

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 13-03-2023

Ve Vimperku dne

## **Schvalovací doložka**

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1004H23/32**, uzavřenou mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČO : 01312774, jako stranou předávající a Správou Národního parku Šumava, IČO : 00583171, jako stranou přejímající, podepsanou stranou předávající dne 13. 3. 2023 a stranou přejímající dne 28. 6. 2023, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků v níže uvedených katastrálních územích, kterými jsou :

**katastrální území Krejčovice**

- pozemek p.č. 300/1

**katastrální území Křišťanov**

- pozemek p.č. 205/29
- pozemek p.č. 210/11
- pozemek p.č. 210/16

**katastrální území Kubova Huť**

- pozemek p.č. 233/2

**katastrální území Nové Hutě**

- pozemek p.č. 1293/1

**katastrální území Řetenice u Stach**

- pozemek p.č. 297/11
- pozemek p.č. 483
- pozemek p.č. 826/2
- pozemek p.č. 839/1